

Teritorijas Maskavas ielā 264 (kad. Nr.0100 078 0413) un Maskavas ielā b/n (kad. Nr.0100 078 1004) detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas pārskats

Sabiedriskās apspriešanas 2.posms – detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana tika izsludināta, pamatojoties uz Rīgas domes 20.06.2006. lēmumu Nr.1217. Apspriešanas termiņš saskaņā ar detālplānojuma darba uzdevumu bija 4 nedēļas. Informācija par sabiedrisko apspriešanu tika publicēta laikrakstos “Rīgas Balss” un “Latvijas Vēstnesis”, kā arī ievietota Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Mājas lapā. Sabiedriskās apspriešanas laikā no 27.06.2006. līdz 24.07.2006. ar detālplānojuma 1.redakciju varēja iepazīties Pilsētas attīstības departamenta Klientu apkalpošanas centrā Amatu ielā 4 un Latgales priekšpilsētas izpilddirekcijā Daugavpils ielā 31. Stends ar plānojuma saistošo daļu tika izstādīts arī plānojuma teritorijā Maskavas ielā 264. Sabiedriskās apspriešanas laikā tika izsludināta arī sabiedriskās apspriešanas sanāksme.

Sabiedriskās apspriešanas termiņā kopumā tika saņemta 481 aptaujas anketa, 1 iesniegums ar 141 parakstu pret būvniecību plānojuma teritorijā un 3 iesniegumi, kuros izteikti iebildumi pret plānoto attīstības ieceri.

Aptaujas anketās dominē izteikti pretēji viedokļi.

299 anketās pausts atbalsts attīstītāju iecerei par daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku kompleksa apbūvi. Projekta priekšlikums tiek raksturots kā ļoti interesants un veiksmīgs. Projekta realizācija celtu visa Ķengaraga dzīvojamā rajona prestižu, jo tādējādi tiktu sakārtota apkārtējā vide un radītas jaunas iespējas atpūtai - it sevišķi saistībā ar ūdens akvatorija izmantošanu, - kā arī radīti jauni un moderni mājokļi.

179 anketās izteikts protests dīķa apbūvei. Negatīvā nostāja tiek pamatota ar to, ka plānotā apbūve graus apkārtējās vides ekoloģiju, būvniecības rezultātā samazināsies iedzīvotāju rekreācijas telpa un pasliktināsies esošo dzīvojamo māju inženiertehniskais stāvoklis. Pārsvarā negatīvo viedokli pauduši blakus esošo dzīvojamo māju Maskavas ielā 266 korp.4, 5, 6, 7 iedzīvotāji, kuru sadzīves apstākļus konkrētā attīstība ietekmēs vistiešāk.

Sabiedriskās apspriešanas sanāksmē, kas notika 19.jūlijā plkst.19.00 Latgales priekšpilsētas izpilddirekcijas zālē piedalījās 29 cilvēki. Viņu starpā bija gan projektētāji, pasūtītāji, pašvaldības pārstāvji, gan arī plānojuma teritorijai blakus esošo dzīvojamo ēku iedzīvotāji. Sanāksmes laikā tika pausta neapmierinātība par plānojamās teritorijas statusa maiņu no dabas pamatnes uz dzīvojamās apbūves teritoriju. Pirms sanāksmes tika izteikts priekšlikums sanāksmi atlikt un pēc mēneša izsludināt atkārtotu sabiedrisko apspriešanu, jo vasaras laikā daudzi atrodoties atvaļinājumā, un līdz ar to nevarot piedalīties plānojuma sabiedriskajā apspriešanā. Sanāksmes laikā Pilsētas attīstības departamenta pārstāvji un detālplānojuma izstrādātāji skaidroja plānojuma risinājumus un sniedza atbildes uz iedzīvotāju jautājumiem.

Apkopojot sabiedriskās apspriešanas rezultātus var secināt, ka pastāv pārsvarā divi savstarpēji pretēji viedokļi – par teritorijas apbūvi, kas veicinātu rajona attīstību, un pret jebkādu apbūvi, jo tā negatīvi ietekmētu esošo rajona iedzīvotāju sadzīves apstākļus.