

2007. gada 6. septembrī
Latvijas arhitektu savienība, Rīgā Torņa ielā 11/15

11.[22.] sēdes
PROTOKOLS

Sēdē piedalās: Kolēģijas locekļi: A.Sīlis, A. Kronbergs, E.Bērziņš, J. Dambis,
S. Ņikiforovs, P. Strancis, J.Dripe;
Kolēģijas goda locekļi: G.Asaris, S.Grava;
Kolēģijas padomnieki: J. Krastiņš, M. Gailis;
Īpaši aicinātas amatpersonas: E.Krastiņš;
Rīgas pilsētas arhitekta birojs: R. Bula, Z. Redberga;
Pilsētas Būvvalde: A.Cinis, V.Brūzis;
Pilsētplānošanas pārvalde: I. Purmale;
Projektēšanas biroju pārstāvji: G. Schaller, Ch. Mischke,
N. Pavārs, B.Deslandes, A.Rusina
M. Malahovskis, V. Ugrimovs, E.Pētersone,
Pasūtītāju pārstāvji: A.Mariņuks
Plašsaziņas līdzekļi: A. Riekstiņa – Diena, K.Iļjinska – BNS

Sēdi vada: J.Dripe

Kolēģijas sēdes dienas kārtībā:

- 1.Daudzfunkcionāls darījumu komplekss – „Symbiotic Tower”, Balasta dambis 1, skiču projekts,
Projektētājs: GmbH „SCHALLER ARCHITEKTEN”,
Pasūtītājs: SIA „DAM Property Investments”;
2. Grozījumi Ķīpsalas detālplānojuma teritorijai starp Ogļu ielu, Ģipša ielu, Balasta dambi un Enkura ielu, 1. redakcija,
Projektētājs: SIA „Damsijas”,
Pasūtītājs: SIA „Māris Gailis un partneri”;
3. Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka ar tirdzniecības centru A.Saharova un Pļavnieku ielas stūrī, skiču projekts,
Projektētājs: SIA „LPL”,
Pasūtītājs: Oskars Regža;
4. Viesnīcas projekts Elizabetes ielā 71/73 - informatīvi,
Projektētājs: arhitektu biroji „NAMS” un „ARCHItrāvs”,
Pasūtītājs: Linstow International.

Kolēģijas lēmums:

- 1.Daudzfunkcionāls darījumu komplekss – „Symbiotic Tower” Balasta dambis, 1 skiču projekts:

1.1. Kompleksa kopapjoma kompozīciju vērtēt atzinīgi un atbalstīt tālākai projektēšanai, iesakot izvērtēt divu vienāda augstuma apjomu pielietojuma pamatotību ZA pusē pie jahtkluba;

1.2. Īpaša uzmanība pievēršama publiskās ārtelpas kvalitātei, realizējot pieejamības principu:

1.2.1. Āgenskalna līča krastmalu veidot kā kopīgas promenādes sastāvdaļu - telpiski un arhitektoniski vienotu ar blakusesošo zemes gabalu attīstību;

1.2.2. apjoma augšējos līmeņos paredzēt publiski pieejamas skatu platformas;

1.2.3. teritorijas plānojumā panākt lai auto plūsmas nešķērso gājēju plūsmas.

2. Grozījumi Ķīpsalas detālplānojuma teritorijai starp Ogļu ielu, Ģipša ielu, Balasta dambi un Enkura ielu, 1.redakcija:

2.1. Atbalstīt ieceri teritorijas attīstībai noteikt perimetrālas apbūves raksturu ar tam atbilstošajiem apbūves rādītājiem.

3. Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka ar tirdzniecības centru A.Saharova un Pļavnieku ielas stūrī, skiču projekts:

3.1. Ieteikt izstrādāt jaunu atšķirīgu apjoma risinājumu, izmantojot priekšnoteikumus, ko diktē zemes gabala īpatnējā trīsstūra forma;

3.2. Ja minētais ieteikums nav pieņemams, piedāvātais apjoma risinājums koriģējams, atsakoties no noapaļotajām formām, kas svešas esošajai pilsētvidei un izmantojot relatīvi vienkāršas taisnleņķa formas;

3.3. Skiču projektu izvērtēt būvvaldes padomes sēdē

4. Viesnīcas projekts Elizabetes ielā 71/73 - informatīvi:

4.1. Akceptēt apdrukas paņēmiena pielietojumu, lai iegūtu dažādas tonalitātes stiklojumu optimālai fasādes ritma panākšanai, ar noteikumu ka

4.1.1. tiek saglabāta stikla caurredzamība;

4.1.2. tiek garantēta apdrukas tehnoloģiskā un mākslinieciskā kvalitāte;

4.2. Atkārtoti izvērtēt apdrukas risinājumu projekta realizācijas laikā.

A. Sīlis

A. Kronbergs

E. Bērziņš

J. Dambis

S. Ņikiforovs

P. Strancis

J. Dripe