

2008. gada 17. janvārī
Arhitektu namā, Torņa ielā 11

1.[29.] sēdes
PROTOKOLS

Sēdē piedalās: Kolēģijas locekļi: E. Bērziņš, A. Kronbergs, A. Sīlis, J. Dambis, S. Nikiforovs, P. Strancis, J. Dripe;
Kolēģijas padomnieki: J. Krastiņš, J. Domburs, M. Saukāns;
Kolēģijas goda locekļi: G. Asaris; M. Gailis, A. Kreislers;
Rīgas pilsētas arhitekta birojs: R. Bula, U. Kupča, Z. Redberga;
Būvvalde: A. Cinis;
Pilsētplānošanas pārvalde: I. Purmale, I. Staša;
Projektēšanas biroju pārstāvji: M. Ģelzis, D. Šmits, E. Šveica, J. Saknītis, L. Čače, N. Balgalis, G. Kārklīšs, E. Daniševskis, S. Lesina; E. Bīviņa, D. Piļkēvičs, R. Ulmane;
Pasūtītāju pārstāvji: J. Bērziņš, R. Priedīte;
Plašsaziņas līdzekļi: I. Drazdovska, K. Iljinska – Dienas bizness, L. Lazdiņa – Diena, R. Cinīte – BNS; M. Vilemsons – LETA;

Sēdi vada: J. Dripe

Kolēģijas sēdes dienas kārtībā:

1. Biroji, dzīvojamās ēkas un pakalpojumu objekti kvartālā starp Skanstes, Jāņa Daliņa, Arēnas, Jāņa krūmiņa ielām; būvniecības iecere
Projektētājs: arhitektu kompānija „Eller + Eller Architekten” [Vācija]
Pasūtītājs: SIA „Merks”
2. Latvijas Nacionālās bibliotēkas un Rīgas koncertzāles teritoriju detālpārplānojums;
1. redakcija
Projektētājs: arhitektu birojs „Ģelzis – Šmits - arhetips”, „Arhitekta Edgara Bērziņa birojs”, „Edgara Daniševska birojs”, „Grupa 93”
Pasūtītājs: valsts aģentūra „Jaunie „Trīs brāļi””
3. Rīgas apgabaltiesas ēka Brīvības gatvē 207, apbūves priekšlikums
Projektētājs: arhitektu birojs SIA „Balts un Melns”
Pasūtītājs: VAS „Valsts nekustamie īpašumi”

Kolēģijas lēmums:

1. Biroji, dzīvojamās ēkas un pakalpojumu objekti kvartālā starp Skanstes, Jāņa Daliņa, Arēnas, Jāņa krūmiņa ielām; būvniecības iecere

1.1. Atzīt, ka arhitektūras konkursā par labāko atzītā projekta plānojuma struktūra koriģējama un papildināma:

1.1.1. kvartāla atrašanās Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zonā prasa risināt apbūves struktūru kontekstā ar vēsturisko perimetrālās apbūves struktūru, piemēram apbūvi veidojot ar perimetrālās apbūves iezīmēm, kā tas darīts blakus kvartālā [arhitektu birojs „F.L.Tadao & Lukševics”],

- 1.1.2. izvērtējams Skanstes ielas telpiskā akcenta [pieļautā augstuma robežās] izvietojums kvartāla daļā pie Jāņa Krūmiņa ielas, analizējot kvartāla apbūves ietekmi uz Rīgas vēsturiskā centra siluetu no attāliem skatu punktiem, t. sk. Ķīpsalas,
- 1.1.3. izvērtējama iekškvartāla plānojuma un telpiskā struktūra attiecībā uz piedāvātā garenass principa pamatotību un izstrādājama kvartāla publiskās ārtelpas koncepcija, paredzot t. sk. racionālu sporta laukumu un apstādījumu izvietojumu,
- 1.1.4. plānojuma struktūrā ievērtēt bērnu dārza, tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietojumu;
- 1.2. Precizējama 0 augstuma atzīme, nepieļaujot mākslīgu zemes līmeņa transformāciju;
- 1.3. pēc būtības uzlabotu kvartāla apbūves priekšlikumu jāiesniedz kolēģijā atkārtotai izskatīšanai;
- 1.5. sakarā ar Skanstes ielai piegulošo teritoriju straujo attīstību, rekomendēt Pilsētai savlaicīgi nodrošināt transporta infrastruktūras attīstību, lai iekļautu šo teritoriju pilsētas aprītē.

2. Latvijas Nacionālās bibliotēkas un Rīgas koncertzāles teritoriju detālpārplānojums; 1. redakcija

- 2.1. Atzīt, ka kopumā veikta nopietna teritorijas pilsētībūvnieciska analīze un detālpārplānojuma nostādnes iezīmē tās attīstības pamatvirzienus, rezervējot vietas atsevišķām funkcijām;
- 2.2. Atzīstama foruma - platformas ideja ar transporta izkārtojumu un pazemes autostāvvietām zem tās;
No pilsētvides kvalitātes viedokļa nosakāma platformas maksimāli pieļaujamā augstuma atzīme attiecībā pret Kuģu ielu;
Lai panāktu foruma izmantojamību, precīzi definējams foruma funkciju noslogojums, nosakot vēlamās funkcijas arī forumu ietverošajām ēkām;
- 2.3. lai iegūtu forumam vērienīgu plānojuma, telpisko, infrastruktūras un arhitektonisko risinājumu un visas teritorijas publiskās ārtelpas koncepciju, kas atbilstu unikālās pilsēttelpas „garam” un statusam, rīkojams arhitektūras ideju konkurss;
- 2.4. Upju transporta pietātnēm nosakāmas zonas, piesaistot inženiertīklu infrastruktūru;
- 2.5. Ja AB dambja atdalītā akvatorija dienvidu daļa tiek saglabāta kā dabīga ūdens tilpne, Daugavas šķērsojums Trijādības ielas asī līdz AB dambim jāparedz kā tilts, nevis uzbērums;
- 2.6. Apzinoties, ka ieceres realizācija noteiktajā periodā atkarīga no plānotās Akmens tilta un Daugavas kreisā krasta centra daļas transporta sistēmas pārstrukturēšanas, lūgt Rīgas domi un Satiksmes departamentu aktīvi iesaistīties attiecīgo transporta jautājumu risināšanā;
- 2.7. Atzīmēt kolēģijas padomnieka J. Krastiņa īpašo viedokli, ka izpildot uzdevuma nosacījumus detālpārplānojums sarežģītajai pilsētībūvnieciskajai situācijai, ko vēl vairāk apgrūtina koncertzāles nepamatotais izvietojums, ir izstrādāts profesionāli.
Projekta realizācija noteiktajos termiņos nav realizējama, jo Akmens tilts līdz 2018. gadam netiks atvēlēts tikai gājējiem un sabiedriskajam transportam

3. Rīgas apgabaltiesas ēka Brīvības gatvē 207, apbūves priekšlikums

- 3.1. Piedāvātajā ēku kompleksa priekšlikumā izpratne par objekta kontekstu ar pilsētas galvenās ielas posmu – Brīvības gatvi un par objekta statusam atbilstošu arhitektūras kvalitāti nav sasniegta;

3.2. Profesionāli kvalitatīva risinājuma iegūšanai rīkojams arhitektūras ideju konkurss;

Būvvaldei sadarbībā ar Latvijas arhitektu savienību sagatavot precīzus pilsētbūvnieciskos noteikumus;

Brīvības gatves būvlaide precizējama, izvērtējot konkursā iesniegto apbūves priekšlikumu telpiskos risinājumus.

3.3. Pilsētas arhitekta birojam nosūtīt informatīvu vēstuli Tieslietu ministram un VAS „Valsts nekustamie īpašumi” par kolēģijas sēdē nolemtu un pamatot prasību arhitektūras risinājuma atbilstībai būves īpašajam statusam un pilsētbūvnieciskās novietnes nozīmīgumam.

E. Bērziņš [Izņemot 2.jautājumu]

A. Kronbergs

A. Sīlis

J. Dambis

S. Nikiforovs

P. Strancis

J. Dripe