

RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, reģ. Nr.LV90000064250, tālrunis 80000800, fakss 67026184,
e-pasts: sekretariats@riga.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Rīgā

09.12.2008.

Nr.146

(prot. Nr.116, 3.§)

17.03.2009. Rīgas domē
pieņemtajā redakcijā
(prot. Nr.123,16.§)

Par pašvaldības nodevu par pašvaldības infrastruktūras uzturēšanu un attīstību Rīgā

*Grozījumi ar: RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69;
RD 15.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.113;
RD 15.11.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.149*

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 11.punktu un Ministru kabineta 28.06.2005. noteikumu Nr.480 „Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas” 14.¹punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka pašvaldības nodevas par pašvaldības infrastruktūras uzturēšanu un attīstību Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā (turpmāk – Nodeva) uzlikšanas kārtību un atlaižu un atvieglojumu piemērošanu.

2. Nodevas mērķis ir pilsētas infrastruktūras, kas ir tautsaimniecības teritoriālās struktūras sastāvdaļa, ko veido transporta, sakaru, tirdzniecības, enerģētikas un ūdenssaimniecības sistēma, kā arī dzīvokļi, skolas, veselības aizsardzības, kultūras, sporta u.tml. iedzīvotāju aprūpes objekti un to izvietojums kādā teritorijā (tajā skaitā

inženierinfrastruktūra un visu veidu sociālā un ekonomiskā infrastruktūra), uzturēšanas un attīstības finansēšanas nodrošināšana.

3. Nodevas maksātāji ir fiziskas un juridiskas personas, kuras Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā īsteno Noteikumu 1.pielikumā norādītās būvniecības ieceres, kas paredz jaunas būves būvniecību vai esošas būves rekonstrukciju, izņemot fasādes siltināšanu.

(RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)

4. Nodevas maksājumus kontrolē Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk – Departaments). Veicot Nodevas maksājumu kontroli, Departamentam ir visas tiesību aktos noteiktās nodokļu administrācijas tiesības.

(RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)

II. Nodevas aprēķināšanas kārtība

5. Nodevu aprēķina, piemērojot šādas formulas:

$$(1) \quad \text{Kopējais maksājums (S)} = (\text{MC} + \text{MV} + \text{ML} + \text{MP} + \text{MS} + \text{MK}) \times \text{PCI}$$

$$(2) \quad S \leq K, \text{ kur:}$$

maksājums par ceļiem un to infrastruktūru (MC)

$$= L \text{ zemei} \times P \text{ ēkai} \times P \text{ ceļiem} \times I \text{ ceļiem} - \text{Atlaide } C^*) \times R \times T \times A \text{ ēkai} \geq 0$$

* Piemēro tikai gadījumos, ja ielas būvniecība noteikta attiecīgās Rīgas domes institūcijas tehniskajos noteikumos.

maksājums par objekta ietekmi uz vidi (MV)

$$= (L \text{ apbūvei} \times I \text{ kokiem} - Jk \times \text{Atlaide } Jk) \times R \times T \times A \text{ ēkai}$$

maksājums par lietus notekūdeņu kanalizāciju (ML)

$$= (L \text{ apbūvei} \times I \text{ lnūk}) \times R \times T \times A \text{ ēkai}$$

maksājums par pilsētvides attīstību (MP)

$$= L \text{ apbūvei} \times St \times I \text{ pilsētvidei} \times R \times T \times A \text{ ēkai}$$

maksājums par sociālās infrastruktūras attīstību (MS)

$$= L \text{ ēkai} \times I \text{ soc.}$$

maksājuma koordinācija (MK)

$$= (\text{MC} + \text{MV} + \text{ML} + \text{MP}) \times 10\%$$

maksājuma ierobežotājs (K)

$$= \% \times BI \times L \text{ ēkai} \times BCI$$

Nodevas aprēķinā izmantojamie koeficienti

1.tabula

Nr. p.k.	Maksājuma sastāvdaļa	Paskaidrojumi	Koeficienta apmērs
1.	P ceļiem	Ceļu proporcija Rīgā	0,17
2.	I ceļiem	m ² ceļu izbūves izmaksas	80
3.	Atlaide C	Atlaide par izbūvētajām pilsētas ielām (L ceļam x I ceļiem)	Mainīgs
4.	I kokiem	m ² zaļās zonas izveides izmaksas	5
5.	Atlaide Jk	Atlaide par katru no jauna iestādīto koku	3

6.	I Inūk	m lietus notekūdeņu kanalizācijas izbūves izmaksas (RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)	2
7.	I pilsētvidei	Proporcionāli attiecinātas izmaksas par pilsētvides uzturēšanu attiecībā pret ēkas lielumu	2
8.	I soc.	Sociālās infrastruktūras izbūves izmaksas	18
9.	BCI	Būvniecības cenu indekss valstī (atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes datiem)	Mainīgs
10.	PCI	Patēriņa cenu indekss valstī (atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes datiem)	Mainīgs

Nodevas aprēķinā izmantojamie apbūves koeficienti 2.tabula

Nr. p.k.	Maksājuma sastāvdaļa	Paskaidrojumi	Mērvienība
1.	L zemei	Zemesgabala platība (jaunbūvēm) vai rekonstruējamās platības laukums (rekonstruējamajiem objektiem)	m ² m ²
2.	P ēkai	Ēkas (apbūves) proporcija attiecībā pret zemesgabalu (L apbūvei x St) / L zemei	
3.	L apbūvei	Apbūves laukums (jaunbūvēm) vai rekonstruējamās platības laukums (rekonstruējamajiem objektiem)	m ² m ²
4.	L ēkai	Ēkas kopējā platība	m ²
5.	St	Stāvu skaits jaubūvējamai ēkai vai koeficients 1 rekonstrukcijas gadījumā	Stāvu skaits 1
6.	L ceļam	Ārpus zemesgabala robežām izbūvētā ceļa laukums	m ²
7.	Jk	Iestādīto jauno koku skaits	gab.

Nodevas aprēķinā izmantojamie ierobežojošie koeficienti 3.tabula

Nr. p.k.	Maksājuma sastāvdaļa	Paskaidrojumi	Koeficienta apmērs
1.	R	Objekta tips: sabiedriskās ēkas rūpnieciskie objekti dzīvojamās un biroju ēkas pakalpojumu un tirdzniecības objekti	0,1 0,3 0,7 0,9
2.	T	Objekta atrašanās vieta pilsētā atbilstoši Noteikumu 2. un 3.pielikumam: 1.zona 2.zona 3.zona	1,5 1,2 1

		4.zona	0,8
3.	A ēkai	Attīstības veids: jaunbūve rekonstrukcija virs 100 m ² rekonstrukcija līdz 100 m ²	1 0,8 0,6
4.	%	Procenti: jaunbūvēm un rekonstruējamajiem objektiem	5
5.	BI	Būvniecības vai rekonstrukcijas izmaksas: jaunbūvēm rekonstruējamajām būvēm ar rekonstrukcijas platību virs 100 m ² rekonstruējamajām būvēm ar rekonstrukcijas platību līdz 100 m ²	500 500 300

(RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)

6. Būvniecības iecerēm, kas paredz būvei vairākas funkcijas (lietošanas veidus), ierobežojošo koeficientu R piemēro par katru izmantošanas veidu proporcionāli tā platībai.

7. Mainīgo koeficientu – patēriņa cenu indeksu (turpmāk – PCI) un būvniecības cenu indeksu (turpmāk – BCI) apmēru maina katra kalendārā gada sākumā atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes (turpmāk – CSP) sniegtajai informācijai par vispārējā patēriņa cenu izmaiņām (inflācijas/deflācijas apmēru) valstī iepriekšējā statistikas gadā un būvniecības izmaksu izmaiņām (pieaugumu/samazinājumu) valstī iepriekšējā statistikas gadā.

8. Noteikumu pieņemšanas gadā PCI un BCI bāzes lielums ir 1. Katrā nākamajā gadā PCI un BCI veidojas, bāzes lielumam 1 attiecīgi pieskaitot CSP apstiprināto iepriekšējā gada vispārējā patēriņa cenu izmaiņu indeksu (inflācijas/deflācijas apmēru) un būvniecības izmaksu izmaiņu indeksu, kas izteikts koeficienta izteiksmē.

9. *(Svītrots ar RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69)*

10. Nodevas aprēķinā būvniecības iecerei, kura paredz rekonstrukciju:

10.1. maksājumam par objekta ietekmi uz vidi piemēro koeficientu 0,5;

10.2. maksājumam par ceļiem un to infrastruktūru (turpmāk – MC) un maksājumam par lietus notekūdeņu kanalizāciju (turpmāk – ML) piemēro koeficientu 0,5;

10.3. pilnu MC un ML veic tikai gadījumos, kad būvniecības iecere paredz jaunu pieslēgumu kanalizācijai, ūdensvadam, lietus notekūdeņu kanalizācijai vai pilsētas ielu tīklam.

11. Nodevas apmēru nosaka, ievērojot šādus principus:

11.1. ja $S \leq K$, tad nodevas apmērs (A) = S;

11.2. ja $S > K$, tad $A = K$.

12. Maksājumu par sociālās infrastruktūras attīstību (turpmāk – MS) aprēķina tikai būvniecības iecerēm, kas paredz daudzstāvu dzīvokļu dzīvojamo ēku būvniecību (atbilstoši Noteikumu 1.pielikumam būvniecības ieceres ar CC klasifikācijas kodiem 1110, 1121 vai 1122).

(RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)

13. Ja dzīvojamās apbūves būvniecības ieceres (turpmāk – dzīvojamā apbūve) plānošanas un arhitektūras uzdevumā ir noteikts, ka jaunās dzīvojamās apbūves teritorijas jānodrošina ar nepieciešamajām izglītības iestādēm – pirmsskolas izglītības iestādēm (turpmāk – PII) 300 m rādiusā no dzīvojamās apbūves:

13.1. pasūtītājs, kurš par saviem līdzekļiem veicis PII ar vismaz 145 vietām būvniecību 300 m rādiusā no dzīvojamās apbūves, tiek pilnībā atbrīvots no Nodevas samaksas;

13.2. pasūtītājam, kurš par saviem līdzekļiem veicis PII ar mazāk nekā 145 vietām būvniecību 300 m rādiusā no dzīvojamās apbūves, Nodevas apmērs (A) tiek samazināts proporcionāli izbūvētajam PII vietu skaitam konkrētajā gadījumā;

13.3. vairākiem pasūtītājiem sadarbojoties PII būvniecībā, ievērojot šajā punktā minētos nosacījumus, Nodevas apmērs (A) tiek samazināts proporcionāli starp pasūtītājiem.

14. Atlaidi Nodevas aprēķinā par būvniecības ieceres īstenotāja izbūvētajām pilsētas ielām ārpus sava zemesgabala robežām (Atlaide C) piemēro tikai gadījumos, ja ielas būvniecība noteikta attiecīgās institūcijas tehniskajos noteikumos.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69)

15. Atlaidi Nodevas aprēķinā par būvniecības ieceres īstenotāja izbūvēto pilsētas lietus notekūdeņu kanalizāciju ārpus sava zemesgabala robežām piemēro, ja pilsētas lietus notekūdeņu kanalizācijas būvniecība ir noteikta attiecīgās institūcijas tehniskajos noteikumos. Šādos gadījumos atlaides apmērs nosakāms atbilstoši šādai formulai:

I lnūk x m izbūvētā lietus notekūdeņu kanalizācija.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69)

III. Nodevas maksāšanas kārtība, atvieglojumi un kontrole

16. Nodevu aprēķina un maksā šādā kārtībā:

16.1. 80% no Nodevas kopējā apmēra (turpmāk – Pirmais maksājums) šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā aprēķina pēc būvatļaujas izsniegšanas un maksā Pirmā maksājuma maksāšanas paziņojumā noteiktajā termiņā, bet atlikušo summu no Nodevas kopējā apmēra (turpmāk – Otrais maksājums) šajos Noteikumos noteiktajā kārtībā aprēķina pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā un maksā Otrā maksājuma maksāšanas paziņojumā noteiktajā termiņā;

16.2. veicot Otrā maksājuma aprēķinu, tiek ņemts vērā faktiskais būves apjoms tās ekspluatācijā pieņemšanas brīdī. Otrā maksājuma apmērs tiek noteikts, atņemot

Pirmā maksājuma apmēru no kopējā Nodevas apmēra, kas aprēķināts, ņemot vērā faktisko būves apjomu tās ekspluatācijā pieņemšanas brīdī;

16.3. Noteikumu 14. un 15.punktā noteiktā atlaide piemērojama, aprēķinot Pirmo maksājumu. Ja pamats atlaides piemērošanai ir radies pēc būvatļaujas izsniegšanas, to piemēro, aprēķinot Otrā maksājumu. Ja pilsētas infrastruktūras izbūve līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā nav veikta vai ir veikta daļēji, Otrā maksājuma aprēķinā tiek ņemts vērā faktiskais izbūvētās pilsētas infrastruktūras apjoms;

16.4. Pirmā maksājuma maksāšanas paziņojumu, kurā norādīta Nodevas kopējā summa, Pirmā maksājuma summa, tā samaksas termiņš un maksāšanas grafiks, Departaments sagatavo 30 kalendāra dienu laikā pēc būvatļaujas izsniegšanas, pamatojoties uz būvniecības ieceres īstenotāja sniegtajām ziņām par būvniecības ieceri, un nosūta to pa pastu Nodevas maksātājam. Pirmais maksājums pilnībā apmaksājams līdz būves nodošanai ekspluatācijā;

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar RD 15.11.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.149)

16.5. Otrā maksājuma maksāšanas paziņojumu, kurā norādīta Nodevas kopējā summa, Otrā maksājuma summa un tā samaksas termiņš, Departaments sagatavo 14 kalendāra dienu laikā pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā, pamatojoties uz būvniecības ieceres īstenotāja sniegtajām ziņām par būvniecības ieceri, un nosūta to pa pastu Nodevas maksātājam;

16.6. Departaments, saņemot Nodevas maksātāja motivētu iesniegumu, var izdarīt izmaiņas maksājumu grafikā, ja iesniegumā ir norādīti pamatoti iemesli izmaiņu veikšanai.

(RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)

17. Nodevu ieskaita Rīgas pilsētas pašvaldības pamatbudžeta vispārējo ieņēmumu kontā, un tā izlietojums tiek noteikts saskaņā ar Rīgas pilsētas infrastruktūras fonda nolikumu.

(RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)

18. *(Svītrots ar RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69)*

19. *(Svītrots ar RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69)*

20. *(Svītrots ar RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69)*

21. Nodevu neiekasē par būvniecības iecerēm, kuras finansē no Rīgas pilsētas pašvaldības budžeta.

21.¹ Departamenta amatpersonu pieņemto lēmumu var apstrīdēt pie Rīgas domes priekšsēdētāja. Rīgas domes priekšsēdētāja pieņemto lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

(RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)

IV. Noslēguma jautājumi

22. Līdz 2012.gada 31.decembrim nodeva tiek piemērota 30% apmērā no Nodevas kopējā apmēra.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69; RD 15.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.113 un RD 15.11.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.149)

23. Atzīt par spēku zaudējušiem Rīgas domes 08.07.2008. saistošos noteikumus Nr.124 „Par pašvaldības nodevu par infrastruktūras uzturēšanu un attīstību”.

24. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments ir atbildīgs par saistošo noteikumu izpildes novērošanu.

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar RD 11.05.2010. saistošajiem noteikumiem Nr.69)

Domes priekšsēdētājs

J.Birks

Rīgā 2009.gada 20.martā

Strautmanis 67012877

1.pielikums
Rīgas domes 2008.gada 9.decembra
saistošajiem noteikumiem Nr.146
(Rīgas domes 2010.gada 11.maija
saistošo noteikumu Nr.69. redakcijā)

Būvniecības ieceres, par kurām maksā Nodevu

CC klasifikatora kods	Objekta nosaukums	Piezīmes
1110	Viena dzīvokļa mājas	Dvīņu mājas, kurās katram dzīvoklim ir savs jumts, atsevišķa ieeja
1110	Viena dzīvokļa mājas dzīvojamo telpu grupa	Tikai tad, ja tiek veikta rekonstrukcija, kuras rezultātā mainās būves funkcija, un tā atbilst šim pielikumam
1110	Viena dzīvokļa mājas	Rindu mājas, kurās katram dzīvoklim ir savs jumts, atsevišķa ieeja
1121	Divu dzīvokļu mājas	Visas
1121	Divu dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa	Tikai tad, ja tiek veikta rekonstrukcija, kuras rezultātā mainās būves funkcija, un tā atbilst šim pielikumam
1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas	Visas
1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa	Tikai tad, ja tiek veikta rekonstrukcija, kuras rezultātā mainās būves funkcija, un tā atbilst šim pielikumam
1130	Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas dzīvojamo telpu grupa	Tikai tad, ja tiek veikta rekonstrukcija, kuras rezultātā mainās būves funkcija, un tā atbilst šim pielikumam
1200	Koplietošanas telpu grupa	Tikai tad, ja tiek veikta rekonstrukcija, kuras rezultātā mainās būves funkcija, un tā atbilst šim pielikumam
1211	Viesnīcu ēkas; Viesnīcas telpu grupa	Visas
1212	Citas īslaicīgas apmešanās ēkas; Citu īslaicīgas apmešanās telpu grupa	Visas
1220	Biroju ēkas; Biroja telpu grupa	Visas
1230	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas; Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa	Visas
1241	Sakaru, stacijas, termināļa telpu grupa	Tikai, ja tiek veikta rekonstrukcija, kuras rezultātā mainās būves funkcija, un tā atbilst šim pielikumam
1242	Garāžu ēkas; Garāžas telpu grupa	Visas
1251	Rūpnieciskās ražošanas ēkas;	Izņemot 12510103 – katlumājas, 12510104 – elektroenerģijas apgādes ēkas, izņemot

	Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa	transformatoru apakšstaciju ēkas, 12510105 – sūkņu un kompresoru staciju ēkas, 12510106 – ūdens attīrīšanas, filtrēšanas un nostādināšanas staciju ēkas, 12510107 – slēgto transformatoru apakšstaciju ēkas, 12510108 – gāzes regulēšanas stacijas, 12510109 – gāzes mērīšanas stacijas un 12510110 – gāzes savākšanas punkti
1252	Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas; Rezervuāra, bunkura, silosa, noliktavas telpu grupa	Visas
1261	Ēkas pašizklaides pasākumiem; Pašizklaides pasākumu telpu grupa	Visas
1262	Muzeji un bibliotēkas; Muzeja vai bibliotēkas telpu grupas	Muzeji
1262	Muzeji un bibliotēkas; Muzeja vai bibliotēkas telpu grupas	Mākslas galerijas
1263	Izglītības iestāžu telpu grupa	Tikai tad, ja tiek veikta rekonstrukcija un tā atbilst šim pielikumam
1264	Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas; Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu telpu grupa	Izņemot būvniecības ieceres, kuras finansē vai līdzfinansē no Rīgas pilsētas pašvaldības vai citas pašvaldības budžeta vai Latvijas Republikas vai citas valsts budžeta
1265	Sporta ēkas; Sporta telpu grupa	Izņemot būvniecības ieceres, kuras finansē vai līdzfinansē no Rīgas pilsētas pašvaldības vai citas pašvaldības budžeta vai Latvijas Republikas vai citas valsts budžeta
1271	Lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas; Lauku saimniecību nedzīvojamo telpu grupa	Visas
1272	Kulta ēkas; Kulta telpu grupas	Izņemot ar kapsētām saistītas būves
1274	Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas; Cita, iepriekš neklasificēta, telpu grupa	Izņemot 12740101 – soda izciešanas iestāžu ēkas, aizsardzības spēku, policijas un ugunsdzēsības dienestu ēkas un kazarmas
211201	Ielas un ceļi	Tikai laukumi, kas paredzēti ražošanas un transporta vajadzībām, izņemot būvniecības ieceres, kuras finansē vai līdzfinansē no Rīgas pilsētas pašvaldības vai citas pilsētas pašvaldības budžeta vai Latvijas Republikas vai citas valsts budžeta
2151	Ostas un kuģojamie kanāli	Tikai doki, piestātnes un kuģu būvētavas

2301	Ieguves rūpniecības vai iežguves būves	Visas
2303	Ķīmiskās rūpniecības uzņēmumu būves	Visas
2304	Iepriekš neklasificētas smagās rūpniecības būves	Visas
2411	Sporta laukumi	Izņemot būvniecības ieceres, kurs finansē vai līdzfinansē no Rīgas pilsētas pašvaldības vai citas pašvaldības budžeta vai Latvijas Republikas vai citas valsts budžeta
2412	Citas sporta un atpūtas būves	Izņemot būvniecības ieceres, kurs finansē vai līdzfinansē no Rīgas pilsētas pašvaldības vai citas pašvaldības budžeta vai Latvijas Republikas vai citas valsts budžeta
2420	Citas, iepriekš neklasificētas, inženierbūves	Izņemot būvniecības ieceres, kurs finansē vai līdzfinansē no Rīgas pilsētas pašvaldības vai citas pašvaldības budžeta vai Latvijas Republikas vai citas valsts budžeta

(RD 11.05.2010. saistošo noteikumu Nr.69 redakcijā)

Domes priekšsēdētājs

J.Birks

Rīgas zonējums koeficienta T piemērošanai*

Koeficients T

1.zona	–	1,5
2.zona	–	1,2
3.zona	–	1
4.zona	–	0,8

1.zona

Vecrīga

11.novembra krastmala–Krišjāņa Valdemāra iela–Basteja bulvāris–Aspazijas bulvāris–13.janvāra iela.

2.zona

Centrs

Daugavas krastmala no Vanšu tilta līdz Eksportostai–Eksporta iela–Hanzas iela–Krišjāņa Valdemāra iela–Alojas iela–Tallinas iela–Aleksandra Čaka iela–Matīsa iela–Avotu iela–Lāčplēša iela–dzelzceļš–Gogoļa iela–Turgeņeva iela–Daugavas krastmala–13.janvāra iela–Aspazijas bulvāris–Basteja bulvāris–Krišjāņa Valdemāra iela.

Centram piegulošā teritorija

Daugavgrīvas iela līdz Ziemeļu tilta trasei (Bukultu iela–Spilves iela)–Eksportosta–dzelzceļa loks gar Brasas staciju un Zemitānu staciju līdz Matīsa ielai–Mazā Matīsa iela–dzelzceļa stacija „Vagonu parks”–dzelzceļš–Slāvu iela–Dienvidu tilta trase–Daugavas krasts–Bieķengrāvis–Mūkusalas ielas gals–Bauskas iela–Kārļa Ulmaņa gatve–Lielirbes iela–Kalnciema iela.

Ja šajās teritorijās esošās ielas posms atrodas 1.zonas teritorijā, tam piemērojams 1.zonas koeficients.

2.zonas koeficients tiek piemērots būvobjektiem, kuri tiek būvēti uz zemesgabaliem, kas piekļaujas šādām ielām:

13.janvāra ielas posms no Aspazijas bulvāra virzienā uz Marijas ielu
Akadēmiķa Mstislava Keldiša iela

Aleksandra Čaka iela
Anniņmuižas bulvāris
Augusta Deglava iela
Bāriņu iela
Barona ielas posms no Tallinas ielas līdz Gaisa tiltam
Bīķernieku ielas posms no Brīvības gatves līdz Juglas ielai
Brīvības gatve
Brīvības ielas posms no Tallinas ielas līdz Gaisa tiltam
Bruņinieku iela
Dārziema iela
Daugavgrīvas iela
Daugavgrīvas šoseja
Duntes iela
Dzelzavas iela
Dzirnavu iela
Džutas iela
Eksporta iela
Ezermalas iela
Firsa Sadovņikova iela
Flotes iela
Gaigalas iela
Ganību dambis
Gogoļa iela
Gunāra Astras iela
Ģertrūdes iela
Hanzas iela
Ieriķu iela
Ilūkstes iela
Jaunciema gatve
Juglas iela
Jūrmalas gatve
Kalnciema ielas posms no Slokas ielas līdz Lielirbes ielai
Kārļa Ulmaņa gatve
Krasta iela
Krišjāņa Valdemāra iela
Krustpils iela
Kurzemes prospekts
Ķīšezera iela
Lāčplēša iela
Lielirbes iela
Lielvārdes iela
Lokomotīves iela
Lubānas ielas posms no Slāvu apļa līdz Augusta Deglava ielai
Lugažu iela
Mārupes iela
Maskavas iela

Matīsa iela
 Mīlgrāvja iela
 Mūkusalas iela
 Pērnavas iela
 Piedrujas iela
 Piestātnes iela
 Pildas iela
 Pulkveža Brieža iela
 Raņķa dambis
 Ropažu iela
 Salaspils iela
 Satekles iela
 Skanstes iela
 Slokas ielas posms no Uzvaras bulvāra līdz Kalnciema ielai
 Senču iela
 Sergeja Eizenšteina iela
 Slāvu iela
 Stabu iela
 Tallinas iela
 Tilta iela
 Ulbrokas iela
 Uzvaras bulvāris
 Vairoga iela
 Valmieras iela
 Vestienas iela
 Vienības gatve
 Viestura prospekts
 Viskaļu iela
 Ziepniekkalna iela
 Zirņu iela

Ja šajā sarakstā esošās ielas posms atrodas 1.zonas teritorijā, tam piemērojams 1.zonas koeficients.

3.zona

Teika

Brīvības gatve–Šmerļa iela–Stāmerienas iela–Stūrīša iela–Dzērbenes iela–Lielvārdes iela–Biķernieku iela.

Ja šajā teritorijā esošās ielas posms minēts 2.zonas ielu sarakstā, tam piemērojams 2.zonas koeficients.

Aplokciems

Ķīšezera krasts–Aplokciema ielas abas puses–Viestura prospekts–Lēdurgas iela–Mores iela.

Ja šajā teritorijā esošās ielas posms minēts 2.zonas ielu sarakstā, tam piemērojams 2.zonas koeficients.

3.zonas koeficients tiek piemērots būvobjektiem, kuri tiek būvēti uz zemesgabaliem, kas piekļaujas šādām maģistrālajām ielām:

Āgenskalna iela

Aizsaules iela

Albatrosu iela

Alises iela

Anniņmuižas iela

Apuzes iela

Asītes iela

Atlantijas iela

Augusta Dombrovska iela

Baložu ielas posms no Āgenskalna ielas līdz Kalnciema ielai

Baseina iela

Bauskas iela

Bebru iela

Berģu iela

Biķernieku ielas posms no Juglas ielas līdz pilsētas robežai

Braslas iela

Buļļu ielas posms no Daugavgrīvas ielas līdz Kleistu ielai

Čiekurkalna 1.līnija

Čiekurkalna 2.līnija

Dagmāras iela

Dambja iela

Dammes iela

Dzintara iela

Dzirciema iela

Emmas iela

Ezera iela

Gaiļezera iela

Gaujas iela

Gobas iela

Gramzdas iela

Granīta iela

Graudu iela

Grenču iela

Ģimnastikas iela

Hipokrāta iela

Ilūkstes iela

Jūrkalnes iela

Kaivas iela

Kalnciema ielas posms no Lielirbes ielas līdz Mūkupurva ielai

Kandavas iela

Kantora iela

Kapteiņu iela

Kastrānes iela

Katlakalna iela

Kleistu iela
Kreimeņu iela
Kristapa iela
Krustabaznīcas iela
Kuldīgas iela
Lēdurgas iela
Lidoņu iela
Lielā iela
Liepājas iela
Lizuma iela
Lubānas ielas posms no Rēznas ielas līdz Salaspils ielai
Malienas iela
Mālu iela
Mangaļu prospekts
Mārkalnes iela
Meldru iela
Melnvila iela
Murjāņu iela
Nīcgales iela
Ojāra Vācieša iela
Ozolciema iela
Pakalniešu iela
Parādes iela
Priedaines ielas posms no Mūkupurva ielas līdz Zolitūdes ielai
Prūšu iela
Rātsupītes iela
Rostokas iela
Rucavas iela
Rušonu iela
Saulkalnes iela
Sesku iela
Silciema iela
Silikātu iela
Slokas ielas posms no Kalnciema ielas līdz Kurzemes prospektam
Spilves iela
Stārķu iela
Stāvvadu iela
Stirnu iela
Stūrmaņu iela
Šampētera iela
Šmerļa iela
Tadaiķu iela
Taisnā iela
Tēriņu iela
Tvaika iela
Upesciema iela

Upesgrīvas ielas posms no Kārļa Ulmaņa gatves līdz Daibes ielai
Vaidavas iela
Valdeķu iela
Varoņu iela
Veiksmes iela
Vecāķu prospekts
Ventpils iela
Vietalvas iela
Vīlipa iela
Višķu iela
Volgundes iela
Zentenes iela
Zolitūdes iela

Ja šajā sarakstā esošās ielas posms atrodas 1. vai 2.zonas teritorijā, tam piemērojams attiecīgi 1. vai 2.zonas koeficients.

4.zona

Pārējā Rīgas pilsētas teritorija

Ja šajā teritorijā esošās ielas posms minēts 2. vai 3.zonas ielu sarakstā, tam piemērojams attiecīgi 2. vai 3.zonas koeficients.

*Saskaņā ar 3.pielikumu „Karte – Rīgas zonējums koeficienta T piemērošanai”

Domes priekšsēdētājs

J.Birks

Karte – Rīgas zonējums koeficienta T piemērošanai