



RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, reģ. Nr.LV90000064250, tālrunis 80000800, fakss 67026184,
e-pasts: sekretariats@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

26.05.2009.

Nr.5248

(prot. Nr.129, 27.§)

Par daudzstāvu dzīvojamo un biroju ēku kompleksa Rīgā, Sporta ielā 18 (kadastra Nr.:01000182042; 01000182083; 01000182084; 01000182085), būvniecības ieceres akceptēšanu

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 12.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 22.05.2007. noteikumu Nr.331 „Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” 20.punktu, izvērtējot SIA „Baltik Īpašums” 17.10.2008. ierosināto daudzstāvu dzīvojamo un biroju ēku kompleksa Rīgā, Sporta ielā 18 (kadastra Nr.:01000182042; 01000182083; 01000182084; 01000182085), būvniecības ieceri, ņemot vērā 21.12.2007. SIA „Baltik Īpašums” un SIA „BSD Investment” noslēgto līgumu par nekustamā īpašuma nodošanu lietošanā un 02.12.2008. papildu vienošanos Nr.151512008-18, Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Rīgas pilsētas būvvaldes 10.11.2008. administratīvo aktu Nr.2-DA-08-8571-nd, SIA „Estonian, Latvian & Lithuanian Environment” 2008.gada decembra slāpekļa dioksīda piesārņojuma no perspektīvā plānoto pazemes un virszemes autostāvvietu Sporta ielā 18 ekspluatācijas novērtējumu, Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras 08.12.2008. vēstuli Nr.4-6/2059, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas 26.11.2008. saskaņojumu Nr.1537, Satiksmes ministrijas Ceļu satiksmes drošības direkcijas 16.12.2008. vēstuli Nr.11-06/2644, Satiksmes ministrija Ceļu satiksmes drošības direkcijas Ceļu drošības audita daļas 2008.gada novembra ceļu drošības audita atzinumu, Rīgas domes Vides departamenta 09.10.2008. atzinumu Nr.3.1-6/DV-08-995-nd, SIA „Metrum” 2008.gada septembra atzinumu par iecerētās būvniecības iespējamo ietekmi uz vides stāvokli, iedzīvotāju sadzīves apstākļiem un nekustamā īpašuma vērtību, SIA „Latio” 19.08.2008. atzinumu Nr.5126-08/v par četru savstarpēji saistītu nekustamo īpašumu tirgus situāciju zemesgabalu atrašanās vietā, Rīgas domes Izglītības, jaunatnes un sporta departamenta 03.12.2008. vēstuli Nr.21-28/DIJ08-3282-nd par sociālās infrastruktūras aprēķinu, Latvijas Universitātes Cilvēka ģeogrāfijas katedras 2008.gada pētījumu par sociālās infrastruktūras objektu izvietojuma nepieciešamību būvniecības iecerei un Rīgas pilsētas būvvaldes sagatavoto ziņojumu par publiskās apspriešanas rezultātiem, Rīgas dome nolēmj:

1. Akceptēt SIA „BSD Investment” ierosināto daudzstāvu dzīvojamo un biroju ēku kompleksa Rīgā, Sporta ielā 18 (kadastra Nr.:01000182042; 01000182083; 01000182084; 01000182085), būvniecības ieceri saskaņā ar pievienoto ziņojumu par publiskās apspriešanas rezultātiem.

2. Rīgas pilsētas būvvalde ir atbildīga par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

J.Birks

Rīgā 2009.gada 29.maijā

Brikule 67012850