

DARBA UZDEVUMS

„Rīgas brīvostai adaptētu priekšlikumu izstrāde par ostas teritorijas plānošanas risinājumiem, kas īstenojami ar teritorijas plānošanas instrumentiem”

1. Pakalpojuma apraksts un pamatojums

2012.gada 3.jūlijā Rīgas dome pieņēma lēmumu (Nr. 4936) „Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”, kura konceptuālo daļu sastādīs tematiskie plānojumi (turpmāk – TmP). Sākotnēji tika plānots izstrādāt 10 TmP, taču šo 10 TmP darba uzdevumu izstrādes gaitā un publisko konsultāciju rezultātā tika identificēta nepieciešamība pēc atsevišķa TmP, kas risinātu Rīgas brīvostas un tai pieguļošo teritoriju ilgtspējīgas attīstības specifiskos jautājumus.

Lai Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam (turpmāk – Departaments) Rīgas brīvostas TmP izstrādes ietvaros būtu iespējams izstrādāt risinājumus Rīgas brīvostas ilgtspējīgai attīstībai, kuri īstenojami ar teritorijas plānošanas instrumentiem, ir nepieciešama ārējo ekspertu piesaiste – ar mērķi izstrādāt Rīgas brīvostai adaptētus priekšlikumus, kas balstīti uz tās darbības ietekmes uz pilsētvidi un publisko infrastruktūru izvērtējumu un starptautiskās prakses analīzi par sekmīgi piemērotiem pilsētās esošu ostu konceptuālās plānošanas risinājumiem, kas īstenojami ar teritorijas plānošanas instrumentiem un var tikt piemēroti Rīgas brīvostas situācijai.

2. Darba uzdevuma specifika

Darba uzdevuma 1.punktā aprakstīto mērķu sasniegšanai Departamentam ir nepieciešamas ārējo ekspertu konsultācijas, kas ietver vismaz sekojošus uzdevumus:

- 2.1. Veikt analīzi par Rīgas brīvostas darbības jomu un kravu veidu ietekmi uz pilsētvidi un publisko infrastruktūru.
- 2.2. Veikt analīzi par starptautisko plānošanas praksi pilsētās esošu ostu plānošanas jautājumos un tā ietvaros:
 - 2.1.1. Identificēt un padziļināti analizēt vismaz trīs funkcionālā zonējuma piemērus ostām, kas pēc ģeogrāfiskajiem raksturlielumiem, ostu darbības veidiem un apjomiem ir salīdzināmas ar Rīgas brīvostu un kur ostu teritorija tiek zonēta, lai segmentētu dažādas ostu darbības jomas un kravu veidus ar mērķi mazināt ostu darbības ietekmi uz vidi;
 - 2.1.2. Analizēt vai/un kā ostās tiek piemērots segmentētās plānošanas princips (*precinct planning*), kas paredz atsevišķu nodalītu zonējumu beramkravām, lejamkravām, ģenerālkrauvēm u.c. kravu veidiem, kā arī atšķirīgs zonējums dažādām ostu darbības jomām – pārkraušanai, pārstrādei, u.tml.;
 - 2.1.3. Pētīt vai/un kā ostās tiek piemērots zonējums kravu kategoriju ietvaros – vai praksē tiek piemērots atšķirīgs zonējums dažādām vienas kategorijas kravām.

- 2.3. Veikt analīzi par ostu darbības regulējuma starptautisko praksi ar mērķi noskaidrot, ar kādiem instrumentiem ostas regulē potenciāli bīstamo kravu apstrādi:
- 2.3.1. Aprakstīt ar kādiem teritorijas plānošanas instrumentiem tas tiek veikts un kā;
 - 2.3.2. Noskaidrot vai ārvalstu praksē tiek izmantoti arī citi regulējoši mehānismi (piemēram, rosināti normatīvo aktu grozījumi, iesaistītas atbildīgās institūcijas, veiktas izmaiņas ostu nodokļos un nodevās, u.tml.).
- 2.4. Sniegt priekšlikumus par starptautiskajā vidē sekmīgi ieviestiem pilsētās esošu ostu plānošanas risinājumiem, kas ieviesti ar teritorijas plānošanas instrumentiem un būtu piemērojami Rīgas brīvdostas attīstības plānošanā, vienlaikus vērtējot to atbilstību valsts, Rīgas pilsētas pašvaldības un Rīgas brīvdostas normatīvajiem aktiem.
- 2.5. Izvērtēt vai sniegtos priekšlikumus atbilstoši šobrīd spēkā esošiem normatīvajiem aktiem ir iespējams īstenot, ja nē, tad kādas izmaiņas vai jauni noteikumi būtu nepieciešami. Sniegt priekšlikumus par optimālo rīcības plānu attiecībā uz piedāvāto plānošanas risinājumu ieviešanu Rīgas brīvdostā.

3. Plānotais darbu izpildes termiņš

2013.gada 25.novembris.

4. Paredzamā līguma summa

Līdz 3000,00 LVL (bez PVN).