



- Apzīmējumi:**
- D-6 32 — Zonas apzīmējums
  - Kvarāla numurs
  - Maszīvu dzīvojamās teritorijas
  - Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorijas
  - Darījumu iestāžu teritorijas
  - Sabiedrisko iestāžu teritorijas
  - Dabas pamatnes teritorijas
  - Teritorijas ar pasaugstātnu zaļumu daudzumu
  - Ostas teritorijas robeža
  - Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļu zona
  - Robeža starp apbūves kvartāliem
  - Maģistrālo pazemes inženierlietu aizsardzības zona
- Teritoriju platības:**
- Kīpasas teritorija (bez uzskaites teritorijas un bez Krievdomāra ielas labās puses Kīpasas daļas) - 97 ha.
  - Kīpasas teritorijas dienvidu daļa Krievdomāra ielas labās puses - 13.1 ha.
  - Kopējā Kīpasas teritorija (bez uzskaites teritorijas) - 110.1 ha.
- Piezīme:** Projekta ieviešanai precizēti atbilstošā topogrāfijas precizitāte.

- D-1 Darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 3-4 stāvi.
- D-2 Darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 2-3 stāvi.
- D-3 Darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 3 stāvi.
- D-4 Darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 3-5 stāvi.
- D-5 Darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 3-6 stāvi.
- D-6 Darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 15 stāvi.
- D-7 Darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 25 stāvi.
- D-8 Darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 35 stāvi.
- J-1 Jauktas dzīvojamās un darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 4 stāvi.
- J-2 Jauktas dzīvojamās un darījumu teritorija, maksimālais stāvu skaits 3 stāvi.
- Mdz-1 Maszīvu dzīvojamās teritorijas, maksimālais stāvu skaits 3 stāvi (ieskaitot mansarda izbūvi).
- Mdz-2 Maszīvu dzīvojamās teritorijas, maksimālais stāvu skaits 3 stāvi (ieskaitot mansarda izbūvi).
- S-1 Sabiedrisko iestāžu teritorija.
- S-2 Sabiedrisko iestāžu teritorija, maksimālais stāvu skaits 3-4 stāvi.
- Z-1 Dabas pamatnes teritorija.
- Z-2 Dabas pamatnes teritorija.

**Tehniskie rādītāji:**

Individuālo dzīvojamā mīju skaits - 96 gab.  
 Pastāvīgo iedzīvotāju skaits (uz 1999.01.01. tak. studiju) - 2171

Plānotais Kīpasas domes, pilsētas un rajona departaments	Stadijs	Lapa	Mērogs
Objekts: Kīpasas dzīvojamā	T.2.	2	1:2000
PSA: Kīpasas			
AM: Mācītājs			
AM: Būvniecība			
AM: Inženierbūvniecība			
AM: Inženierbūvniecība			

Teritorijas nolikums un apbūves noteikumi

SASKAŅOTS  
 Latvijas RVP  
 2000.g. 2.08.  
 Nr.139

Latvijas reģionālās vides pārvaldes Ekspertises un konsultāciju veidošanas un izstrādes departaments (pseidon) G.V.Kane