



## RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, tālrunis 80000800, fakss 67026184, e-pasts: riga@riga.lv

## LĒMUMS

Rīgā

22.10.2013.

Nr.314

(prot. Nr.9, 20.§)

### **Par grozījumiem Rīgas domes 03.07.2012. lēmumā Nr.4936 „Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”**

1. Izdarīt Rīgas domes 03.07.2012. lēmumā Nr.4936 „Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” šādus grozījumus:

1.1. aizstāt preambulā vārdus un skaitļus „06.10.2009. noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”” ar vārdiem un skaitļiem „16.10.2012. noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi””;

1.2. izteikt ar 3.punktu apstiprināto Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes darba uzdevumu šādā redakcijā:

„APSTIPRINĀTS  
ar Rīgas domes 03.07.2012.  
lēmumu Nr.4936

## **DARBA UZDEVUMS**

### **Rīgas teritorijas plānojuma izstrādei**

#### **1. RĪGAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES PAMATOJUMS**

Rīgas teritorijas plānojuma (turpmāk tekstā – Plānojums) izstrādes nepieciešamību nosaka:

1.1. Spēkā esošie Rīgas domes 20.12.2005. saistošie noteikumi Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Šie noteikumi tika izstrādāti 2005.gadā, (Latvijas) valsts ekonomikas straujās izaugsmes periodā, atbilstoši tā laika ekonomiskās izaugsmes rādītājiem, kā arī valsts un Rīgas pilsētas ekonomiskās attīstības prognozēm. 2008.–2011.gada periodā ekonomiskās lejupslīdes ietekmē Rīgas pilsētā būtiski samazinājās celtniecības apmēri, strauji pieauga

nepabeigtas celtniecības objektu skaits, netika realizēti detālplānojumi, daudzviet tika konstatēts un būtiski pieauga pieprasījums teritorijas atļautās izmantošanas maiņai. Atsākoties ekonomiskajai izaugsmei Rīgas pilsētā, spēkā esošais Plānojums vairs nenodrošina pilsētas pašreizējās un arī nākotnes vajadzības. Ņemot vērā pašreizējos ekonomiskos izaugsmes rādītājus, kā arī analizējot valsts un Rīgas pilsētas makroekonomiskos pieņēmumus un ekonomiskās attīstības prognozes, jāsecina, ka esošais Plānojums negatīvi ietekmē ekonomikas, pilsētvides un sabiedrības attīstības potenciālu, ierobežo uzņēmējdarbības vides atvērtību un tās pievilcību ārvalstu investīciju uzņemšanai, neveicina funkcionālu Rīgas pilsētas teritoriju transformāciju atbilstoši ekonomiskās izaugsmes stimulētam pieprasījumam, nav labvēlīgs pilsētas infrastruktūras attīstībai, ir šķērslis mērķtiecīgai ārvalstu investīciju piesaistei – tātad kopumā neveicina sekmīgu un sabalansētu Rīgas pilsētas attīstību.

1.2. Nepieciešamība veicināt ilgtspējīgu un līdzsvarotu Rīgas pilsētas attīstību saskaņā ar jauniem tiesību aktiem – Nacionālo attīstības plānu, Rīgas un Rīgas plānošanas reģiona attīstības stratēģiju, nacionālā un reģionālā līmeņa tematiskajiem plāniem.

1.3. Rīgas domes 05.07.2011. lēmums Nr.3385 „Par Rīgas attīstības programmas 2014.–2020.gadam izstrādes uzsākšanu un Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģijas līdz 2025.gadam aktualizāciju”.

1.4. Normatīvie akti:

1.4.1. likums „Par pašvaldībām”;

1.4.2. Teritorijas attīstības plānošanas likums;

1.4.3. Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;

1.4.4. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.

## **2. PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZDEVUMI**

2.1. Sagatavot Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes metodiku.

2.2. Veikt spēkā esošā teritorijas plānojuma izvērtējumu.

2.3. Sagatavot 11 tematiskos plānojumus, kas izstrādājami, balstoties uz normatīvo regulējumu un speciālistu sagatavotajām izpētēm, darbā iesaistot sabiedrību un valsts un pašvaldības struktūrvienības:

2.3.1. Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskais plānojums;

2.3.2. Mājokļu attīstības tematiskais plānojums;

2.3.3. Uzņēmējdarbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskais plānojums;

2.3.4. Transporta attīstības tematiskais plānojums;

2.3.5. Meliorācijas attīstības tematiskais plānojums;

2.3.6. Ūdens teritoriju un krastmalu tematiskais plānojums;

2.3.7. Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskais plānojums;

- 2.3.8. Ainavu tematiskais plānojums;
- 2.3.9. Rīgas kultūrvēsturisko teritoriju tematiskais plānojums;
- 2.3.10. Aizsargjoslu un aprobežojumu tematiskais plānojums;
- 2.3.11. Rīgas brīvostas tematiskais plānojums.

2.4. Balstoties uz Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, Rīgas plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, Darba uzdevuma 2.3.apakšpunktā minētajiem tematiskajiem plānojumiem un Rīgas ilgtermiņa stratēģiju, noteikt pilsētas teritorijas izmantošanas iespējas atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”:

- 2.4.1. prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei;
- 2.4.2. funkcionālo zonējumu;
- 2.4.3. esošo un plānoto publisko infrastruktūru.

2.5. Noteikt aprūtinātās teritorijas, objektus un tiem piesaistītās aizsargjoslas.

2.6. Noteikt nacionālo interešu teritorijas.

2.7. Noteikt pilsētas robežas.

2.8. Sagatavot teritorijas plānojumā ietverto risinājumu aprakstu.

### **3. PLĀNOJUMA IZSTRĀDES NOSACĪJUMI**

3.1. Plānojumu izstrādāt, izvērtējot šādu institūciju nosacījumus:

- Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- Dabas aizsardzības pārvalde;
- Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība;
- valsts akciju sabiedrība „Latvijas valsts ceļi”;
- Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
- Veselības inspekcija;
- valsts akciju sabiedrība „Latvenergo”;
- akciju sabiedrība „Latvijas Gāze”;
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- Rīgas plānošanas reģiona administrācija;
- valsts SIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”;
- Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš”;
- telekomunikāciju objektu turētāji;
- Rīgas brīvostas pārvalde;
- Rīgas domes struktūrvienības;
- nozaru ministrijas.

3.2. Plānojuma izstrādes gaitā veikt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

3.3. Plānojumam jābūt strukturētam un savietojamam ar Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS).

3.4. Izstrādes procesā izvērtēt un ņemt vērā fizisko un juridisko personu priekšlikumus.

#### **4. PLĀNOJUMA IZSTRĀDES KARTOGRĀFISKĀ PAMATNE**

Plānojumu izstrādā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 TM ar mērogu 1:10 000.

#### **5. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBA PLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ**

5.1. Informēt sabiedrību par plānojuma izstrādes uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanas termiņu.

5.2. Sagatavot sabiedrības līdzdalības pasākumu un tam nepieciešamā budžeta programmu, kuras ietvaros:

5.2.1. veikt socioloģisko aptauju par Rīgas attīstības jautājumiem 58 apkaimēs;

5.2.2. iepazīstināt iesaistītās institūcijas un organizācijas ar plānojuma izstrādes un sabiedrības līdzdalības programmas metodoloģiju;

5.2.3. izstrādāt interneta vietnē [www.rdpad.lv](http://www.rdpad.lv) platformu, kur ievietot visu aktuālo informāciju par jauno plānojumu un sabiedrības līdzdalības aktivitātēm;

5.2.4. nodrošināt iedzīvotāju informēšanu par iespēju piedalīties plānojuma izstrādē;

5.2.5. organizēt sanāksmes lokālā mērogā, aicinot piedalīties konkrētās apkaimes vai apkaimju grupas attīstībā ieinteresētos iedzīvotājus.

5.3. Organizēt seminārus atbilstoši tematiskajos plānojumos risināmajiem jautājumiem.

5.4. Izstrādāto plānojuma pirmo redakciju nodot izskatīšanai Rīgas domē un pēc lēmuma pieņemšanas nodot publiskai apspriešanai, kura ilgst vismaz sešas nedēļas.

5.5. Paziņojumu par publisko apspriešanu publicēt vietējā laikrakstā, kā arī ievietot Rīgas pilsētas pašvaldības portālā un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta mājas lapā.

5.6. Publiskās apspriešanas noslēgumā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmes pa mērķa grupām (sabiedriskās profesionālās organizācijas, NVO, iedzīvotāji, uzņēmēji).

#### **6. PLĀNOJUMA SASTĀVS**

6.1. Paskaidrojuma raksts.

6.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

6.3. Grafiskā daļa.

## 7. PLĀNOJUMA IZSTRĀDES LAIKA GRAFIKS

Aktivitāte	2012.		2013.				2014.				2015.				2016.				2017.				
	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
Lēmuma par Plānojuma izstrādi pieņemšana	x																						
Institūciju nosacījumu saņemšana	x	x																					
Nosacījumu un priekšlikumu apkopošana		x																					
Plānojuma izstrādei nepieciešamo pētījumu veikšana		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x									
Darba uzdevuma precizēšana					x																		
Lēmuma par tematisko plānojumu uzsākšanu pieņemšana					x																		
Tematisko plānojumu izstrāde					x	x	x	x	x	x													
Sabiedrības iepazīstināšana ar izstrādātajiem tematiskajiem plānojumiem										x	x												
Rīgas domes lēmuma par tematisko plānojumu apstiprināšanu pieņemšana										x													
Plānojuma izstrāde atbilstoši saņemtajiem nosacījumiem un priekšlikumiem un grafiskās daļas izstrāde										x	x	x	x										
Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra										x	x	x	x	x	x	x	x	x	x				
Sabiedrības līdzdalības pasākumi:																							
i) iepazīstināšana ar Plānojuma izstrādes koncepciju			x	x	x																		
ii) apkaimju sanāksmes						x																	
iii) tematiskie semināri									x	x	x												
Ziņojuma par Plānojuma redakciju un Plānojuma redakcijas iesniegšana izskatīšanai Rīgas domē															x								
Lēmuma par Plānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai pieņemšana															x								
Plānojuma publiskā apspriešana un institūciju atzinumu saņemšana																x							
Lēmuma par Plānojuma redakcijas pilnveidošanu pieņemšana																	x						
Plānojuma redakcijas pilnveidošana																	x	x					
Lēmuma par Plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu pieņemšana un publicēšana																					x		
Plānojuma galīgās redakcijas publiskošana																					x		
Plānojuma TIAN un grafiskās daļas apstiprināšana ar saistošajiem noteikumiem																						x	
Plānojuma iesniegšana VARAM papīra formātā un Valsts zemes dienestam (izmantojot TAPIS)																						x	

”

2. Rīgas domes pilsētas attīstības departamentam divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas elektroniski nosūtīt to Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, Rīgas plānošanas reģionam.

3. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam trīs darba dienu laikā ievietot paziņojumu par pieņemto lēmumu Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta mājas lapā [www.rdpad.lv](http://www.rdpad.lv).

4. Rīgas domes Sabiedrisko attiecību nodaļai trīs darba dienu laikā ievietot paziņojumu par pieņemto lēmumu Rīgas pilsētas pašvaldības portālā [www.riga.lv](http://www.riga.lv).

5. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

N.Ušakovs

Miķelsone 67105818