

## Pārskats par institūciju nosacījumiem

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
1.	Lielrīgas reģionālā vides pārvalde Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV-1045	25.07.2013 Nr. 4.5-7/3343	<p>Lokālpārplānojumam jāatbilst normatīvajos aktos noteiktā kārtībā apstiprinātam Rīgas pilsētas teritorijas plānojumam, Rīgas pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām un darba uzdevumā norādītajam lokālpārplānojuma izstrādes mērķim.</p> <p>Lokālpārplānojuma izstrādi veikt atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - 16.10.2012. MK noteikumi Nr.711) 2.4., 3. un 4.2. nodaļas prasībām, ievērojot 30.04.2013. MK noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasības.</p> <p>Lokālpārplānojuma projektā atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 53.2.apakšpunktam:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, nosakot aprobežojumus tajās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām;</li> <li>&gt; izstrādāt teritorijas vertikālo plānojumu (nepieciešamības gadījumā teritorijas augstuma līmeņa atzīmju izmaiņas saskaņot ar piegulošo teritoriju īpašniekiem);</li> <li>&gt; veikt lokālpārplānojuma teritorijas inženierģeoloģisko izpēti, izvērtēt inženiertehniskās sagatavošanas pasākumu veikšanas nepieciešamību lokālpārplānojuma teritorijas grunts nestspējas, hidroģeoloģisko un citu apstākļu uzlabošanai un apbūves izvietojuma vajadzībām;</li> <li>&gt; uzrādīt iespējamo jaunās apbūves izvietojumu lokālpārplānojuma teritorijā; plānojot jaunās apbūves izvietojumu, maksimāli saglabāt teritorijā augošos vērtīgos kokus;</li> <li>&gt; veikt degradēto teritoriju apsekošanu, paredzēt degradēto teritoriju sakārtošanu un jaunas apbūves izvietojumu primāri tajās;</li> <li>&gt; aktualizēt grunts un gruntsūdeņu piesārņojuma izplatību lokālpārplānojuma teritorijā, paredzēt pasākumus teritoriju attīrīšanai;</li> <li>&gt; izstrādāt transporta kustības shēmu, uzrādīt ielas/ ceļus lokālpārplānojuma teritorijā, pilnveidot sabiedriskā transporta maršrutu tīklu, tajā iekļaujot arī lokālpārplānojuma teritoriju;</li> <li>&gt; izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu: <ul style="list-style-type: none"> <li>. lokālpārplānojuma teritorijā ūdensapgādi un kanalizāciju nodrošināt no pieslēgumiem pie pašvaldības centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem;</li> <li>. lokālpārplānojuma teritorijā veikt maģistrālo lietus kanalizācijas tīklu plānošanu un paredzēt</li> </ul> </li> </ul>	Ņemts vērā. Ievērots plānojuma risinājumu izstrādē un atspoguļots paskaidrojuma rakstā, apbūves noteikumos un grafiskajā daļā atbilstoši pieejamās informācijai aktualitātei un mēroga noteiktībai.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			<p>objektu pieslēgumu pie tiem;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>. radīt centralizēto pilsētas siltumapgādes tīklu pieejamību visiem potenciālajiem klientiem lokālplānojuma teritorijā;</li> <li>&gt; lai netiktu veikta īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu iznīcināšana perspektīvē jaunas apbūves gadījumā, veikt sugu un biotopu izpēti lokālplānojuma projekta izstrādei paredzētajā teritorijā, nepieciešamības gadījumā eksperta atzinumā iekļaujot pasākumus īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai un apsaimniekošanai. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. MK noteikumu Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām;</li> <li>&gt; uzrādīt Rīgas domē apstiprināto detālplānojumu teritorijas un akceptētos detālplānojumu teritoriju attīstības risinājumus.</li> </ul> <p>Atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 80.punktam pieprasīt atzinumu VVD LRVP par šo nosacījumu ievērošanu. Saskaņā ar 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 57.3.apakšpunktu iesniegumam atzinuma saņemšanai par izstrādāto lokālplānojuma redakciju pievienot VVD LRVP izsniegto nosacījumu kopiju.</p>	
2.	VMD Rīgas reģionālā virsmežniecība Brīvības iela 129, Ogre, LV-5001	30.07.2013 Nr. VM 5.7-7/1172	Neizvirza nosacījumus teritorijas lokālplānojuma izstrādei.	Pieņemts informācijai
3.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, O.Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004	16.07.2013 Nr. 339/1-14.2/622	<p>Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālplānojuma grafiskās daļas izstrādei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu Nr. 711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk - Noteikumi) 31.punktam pašvaldības teritorijas lokālplānojuma izstrādei jāizmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 LM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem) ar mēroga noteiktību no 1:2000 līdz 1:10000.</li> </ul> <p>Rīgas dome lokālplānojuma izstrādes darba uzdevuma 9.2. punktā ir precizējusi prasību grafiskajai daļai, ka tā jāizstrādā mērogā 1:2000.</p>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			<p>LĢIA rīcībā par lokālplānojuma teritoriju ir pieejami 2006. un 2009. gadā aktualizēti topogrāfiskā plāna dati mērogā 1:2000 (pielikumā - kartoshēma) un 2010.gadā sagatavotas ortofotokartes mērogā 1:10000 - visi minētie dati ir nodoti Rīgas pilsētas pašvaldībai atbilstoši 2012.gada 5.decembra Sadarbības līgumam par sadarbību ģeotelpiskās informācijas apmaiņā. Atbilstoši Noteikumu 6.1.2. punktam teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādē jāizmanto Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmas datus, norādot to aktualitātes datumu;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- atbilstoši Noteikumu 55.punktam un 57.1.punktam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību.</li> </ul> <p>Lokālplānojuma grafisko daļu izstrādāt kādā no Noteikumu 4. punktā minētajiem vektordatu formātiem</p> <p>Atbilstoši Noteikumu 25. punktam grafisko daļu noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.</p> <p>Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.</p> <p>Lokālplānojuma grafiskajā daļā attēlot un teksta daļā uzskaitīt visus plānojuma teritorijā esošos valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā ģeodēziskā tīkla ģeodēziskos punktus un, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20.pantam, noteikt aizsargjoslas ap tiem.</p> <p>Ja aizsargjoslas nevar attēlot lokālplānojuma grafiskajā daļā (aizsargjoslas 50 un 5 m), tad teksta daļā jāpievieno ģeodēzisko punktu saraksti.</p> <p>Vēlams pievienot arī ģeodēzisko punktu izvietojumu shēmas. Valsts ģeodēzisko punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <a href="http://geodezija.lgia.fiov.lv">http://geodezija.lgia.fiov.lv</a> vai LĢIA pakalpojumu lapas <a href="http://map.lgia.gov.lv">http://map.lgia.gov.lv</a> sadaļā Ģeodēzija/Valsts ģeodēziskā tīklā datubāze.</p> <p>Valsts ģeodēziskā tīkla punktu lokālplānojuma teritorijā nav, bet informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir jāsaņem pašvaldībā pie atbildīgā darbinieka par vietējo</p>	

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			<p>ģeodēzisko tīklu.</p> <p>Lokālpārplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām (Ekspluatācijas aizsargjoslas), to uzskaitījumā minēt ģeodēziskos punktus. Tas nepieciešams, lai pievērstu uzmanību tam, ka arī ģeodēziskajiem punktiem ir jāievēro aizsargjoslas</p> <p>Saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, lokālpārplānojuma teksta daļā jānorāda, ka veicot jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā - par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā -par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.</p> <p>Bieži vien ģeodēziskie punkti atrodas ēkās un būvēs (nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes). Lai renovējot būvi, šie punkti netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami, tad nepieciešams renovācijas projektus saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem. To nosaka arī Aizsargjoslu likums.</p> <p>Lokālpārplānojumā norādīt, ka detālplānojumos obligāti ir jāattēlo arī ģeodēziskie punkti</p>	
4.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas pilsētas pārvalde Maskavas ielā 3, Rīgā, LV-1050	19.07.2013 Nr.22/8-1.16/582	<p>Ugunsdrošības atstarpe starp ēkām un būvēm, kā arī ugunsdzēsības automobiļu piebrauktuves paredzēt atbilstoši Rīgas apbūves noteikumu prasībām, būvnormatīva LBN 201-10 "Būvju ugunsdrošība", kas ir apstiprināts ar Ministra kabineta 28.06.2011. noteikumiem Nr.498 un Latvijas Republikā piemērojamo normatīvo aktu prasībām.</p> <p>Ārējo ugunsdzēsības ūdensvada diametru, sacilpojumu un hidrantu skaitu paredzēt atkarībā no ēku nozīmes, būvobjekta, ēku izvietojuma zemes gabalā atbilstoši būvnormatīva LBN 222-99 "Ūdensapgāde ārējie tīkli un būves", kas ir apstiprināts ar Ministra kabineta 01.02.2000. noteikumiem Nr.38, ņemot vērā maksimālo ūdens patēriņu ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai.</p> <p>Paredzēt detālplānojuma risinājumiem ugunsdrošības prasību izpildi saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem un piemērojamiem normatīvajiem aktiem.</p>	Ņemts vērā.
5.	Veselības inspekcija Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa	10.07.2013 Nr.10-3/15607/409	<p>projektēšanas darbu veikt atbilstoši 2012.gada 16.oktobra MK noteikumiem Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas plānošanas dokumentiem";</p> <p>objektu izvietojumu, ievērojot Aizsargjoslu likumu un Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus;</p> <p>inženierkomunikācijas tīklus iekārtot, ievērojot 2004. gada 28. decembra MK noteikumus Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās";</p>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
	daļa Klijānu ielā 7, Rīgā, LV-1012		<p>projektējamo ēku ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus pievienot centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, ievērojot LBN 223-99 „Kanalizācijas ārējie tīkli un būves”, LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves” un LBN 221-98 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” prasības;</p> <p>ieverot LBN 006-00 „Būtiskās prasības būvēm” IV un VI daļu prasības;</p> <p>paredzēt teritoriju labiekārtošanu un funkcionālo zonējumu saskaņā ar spēka esošajiem būvniecības normafrīviem un Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.</p>	
6.	VAS „Latvijas dzelzceļš” Gogoļa ielā 3, Rīga, LV-1547	23.07.2013 Nr. DN- 7.3.2./510-2013	<p>Izstrādāt aizsargjoslu plānu, norādot dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, ekspluatācijas aizsargjoslas platumu noteikt 50m uz katru pusi no malējās sliedes, drošības aizsargjoslu 25 m uz katru pusi no malējās sliedes.</p> <p>Dzelzceļa inženierkomunikācijām ārpus zemes nodalījuma joslas robežām noteikt aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam.</p> <p>Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceliņus.</p> <p>Ievērot Dzelzceļa likuma 4., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21. un 22. panta prasības.</p> <p>Ievērot 1998.gada 15.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.457 „Dzelzceļa aizsargjoslu noteikšanas metodika” prasības.</p> <p>Ievērot 2006.gada 18.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.599 „Metodika drošības aizsargjoslu noteikšanai gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus” prasības.</p> <p>Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 2005.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.79 Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi” 4.punktu, un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības. Lokālpilnoījuma redakciju iesniegt izskatīšanai valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš”, Nekustamā īpašuma direkcijā (kontaktpersona Nekustamā īpašuma reģistrācijas daļas vadītāja vietniece Eva Kalviņa, <a href="mailto:eva.kalvina@ldz.lv">eva.kalvina@ldz.lv</a>).</p>	Ņemts vērā.
7.	SIA „Rīgas	29.07.2013	<i>Ūdensvads</i>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
	ūdens” Zigfrīda Annas Meierovica bulvārī 1, Rīgā, LV-1495	Nr. T 1-7.9/852	<p>Lokālpārplānojumu izstrādāt saskaņā ar Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciematos un lauku teritorijās”, Latvijas būvnormatīviem (LBN), Latvijas valsts standartiem (LVS), Aizsargjoslu likumu, Rīgas domes 17.12.2002. saistošajiem noteikumiem Nr.39 „Rīgas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumi” un citu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām.</p> <p><i>Sadzīves kanalizācija</i></p> <p>Lokālpārplānojumu izstrādāt saskaņā ar Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciematos un lauku teritorijās”, Latvijas būvnormatīviem (LBN), Latvijas valsts standartiem (LVS), Aizsargjoslu likumu, Rīgas domes 17.12.2002. saistošajiem noteikumiem Nr.39 „Rīgas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumi” un citu spēkā esošu normatīvo aktu prasībām.</p> <p>Lokālpārplānojumā paredzēt novietni kanalizācijas sūkņu stacijas būvniecībai (mikrorajonam).</p> <p>Projektējot kanalizācijas tīklus un būves, detālplānojumā jāparedz dalītā sistēma -sadzīves notekūdeņu tīkls atdalīts no lietus ūdens tīkla.</p>	
8.	A/S „Latvijas Gāze” Vagonu iela 20, LV-1009 Rīga		<p>lokālpārplānojuma uzrādīt esošo sadales gāzesvadu novietnes;</p> <p>paredzēt perspektīvo sadales gāzesvadu ar spiedienu līdz 0.4MPa vai 0.005MPa novietnes esošo un projektējamo ielu sarkanajās līnijās atbilstoši Latvijas būvnormatīvu (LBN), Latvijas standartu (LVS), Aizsargjoslu likuma, 2004.gada 28.decembrī izdotajiem MK noteikumiem Nr.1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās" un citu spēkā esošo normatīvo dokumentu prasībām;</p> <p>paredzēt iespējas gāzes pievadu ar spiedienu izbūvei katram patērētājam atsevišķi;</p> <p>izstrādāto lokālpārplānojumu saskaņot ar Sabiedrības:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rīgas iecirkni,</li> <li>- Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļu;</li> </ul> <p>lokālpārplānojuma grafisko daļu (teritorijas sadalījums, inženiertehnisko komunikāciju izvietošanas shēma, ielu šķērsprofili) <i>digitālā veidā (. *dwg formātā) un izdrukas veidā</i> iesniegt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā;</p>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			tehniskos noteikumus inženierbūvju tehnisko projektu izstrādei un objekta gāzes apgādei pieprasīt Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Klientu piesaistes daļā, pēc lokālpilnvarotības apstiprināšanas pašvaldībā.	
9.	AS „Latvenergo” Pulkveža Brieža ielā 12, Rīgā, LV-1230	05.08.2013 Nr. 01VD00-13/4699	<p>Visā lokālpilnvarotības teritorijā, neatkarīgi no izmantošanas veida, atļaut inženiertehniskās apgādes objektu (inženierkomunikāciju, inženiertehniskās apgādes būvju) izvietošana;</p> <p>Jaunveidojamās vai esošās zemes vienības, kas paredzētas tikai inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietošanai, platība var būt mazāka par apbūves noteikumos noteikto minimālo platību. Šādā gadījumā zemes vienību veido atbilstoši konkrētā objekta izvietošanas un apsaimniekošanas nepieciešamībai;</p> <p>Skanstes apkaimes teritorijā atrodas AS „Latvenergo” pazemes elektronisko sakaru tīkla līnijas ar attiecīgo aizsardzības joslu - zemes gabalu, ko norobežo nosacītās vertikālās virsmas elektronisko sakaru tīkla līnijas katrā pusē viena metra attālumā no elektronisko sakaru tīkla līnijas ass. Apakšzemes trašu novietojums atbilstoši ģeodēziskās pārbaudes aktiem atrodas SIA „Rīgas GeoMetr” inženiertīklu nodaļā, kā arī papildus informācija par AS „Latvenergo” pazemes elektronisko sakaru tīkla līnijām nosūtīta 18.03.2013.g. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Ģeomātikas pārvaldes Topogrāfiskās informācijas uzturēšanas nodaļai;</p> <p>Izstrādājot lokālpilnvarotības teritorijā starp Pulkveža Brieža ielu, Ganību dambi, dzelzceļa trasi, Dunties ielu, Skanstes ielu, Vesetas ielu un tās turpinājumu, Emiļa Melngaiļa ielu un Hanzas ielu, Rīgā, paredzēt inženiertehniskās infrastruktūras (telefona kanalizācijas) nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvai attīstībai.</p> <p><b>AS „Sadales tīkls”:</b> Esošo elektrotīklu un būvju novietojumam projekta zonā jāatbilst pastāvošo Elektrotīklu izbūves noteikumu un Latvijas Būvnormatīvu prasībām.</p> <p>Lai nodrošinātu teritorijā iekļauto objektu drošu un kvalitatīvu elektroapgādi, jāizstrādā perspektīvā teritorijai iekļauto objektu elektroapgādes shēma, saskaņā ar teritorijā paredzēto objektu slodžu orientējošiem aprēķiniem.</p> <p>Izskatāmā rajona elektroapgāde dotā brīdī tiek nodrošināta no AS „Hanza”, AS „Sarkandaugava”, AS „Andrejsala”. Pieslēdzot jaunas perspektīvās slodzes, ir nepieciešams veikt jaunas 330/110/10 kV AS „Skanste” izbūvi ( kadastrs Nr.0100 024 2146).</p> <p>Teritorijas plānojumā jāattēlo esošo un perspektīvo elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai nepieciešamās aizsargjoslas.</p>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			<p>Veicot teritorijas plānojuma izstrādi, ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai. Ņemot vērā, ka nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās, nepieciešamības gadījumā paredzēt to iznešanu pa detālplānojumā norādītām trasēm, kas būs jāveic par ierosinātāja līdzekļiem.</p> <p>Inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot saskaņā ar plānoto objekta elektroapgādes shēmu, kā arī, lai tas atbilstu Ministru kabineta 2004. gada 28. decembra noteikumiem Nr. 1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”.</p> <p>Plānojot jaunu objekta būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem.</p> <p>Izstrādājot Skanstes rajona lokālplānojumu, papildus ņemt vērā:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- SIA „Merks” izstrādāto projekta dokumentāciju „330/110/10kV GIS apakšstacija „Skanste”,</li> <li>- SIA „Merks” izstrādāto projekta dokumentāciju „Ielas un inženierkomunikāciju perspektīvā plānošana teritorijai starp Skanstes, J. Dikmaņa, Arēnas un J. Krūmiņa ielām”,</li> <li>- SIA „E. Daniševska birojs” izstrādāto projekta dokumentāciju „Lapeņu ielas (bijusī Sporta iela ) rekonstrukcija posmā no J. Dikmaņa ielas līdz Skanstes ielai”,</li> </ul> <p>AS „Sadales tīkls” izsniegtos TN AS „Aizkraukles banka” un saskaņoto detālplānojumu kvartālam starp Pulkveža Brieža, Sporta ielu, Skanstes ielu un Hanzas ielu, Rīgā.</p> <p>Teritorijas plānojumā ietvert sekojošas prasības:</p> <p>Par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar pastāvošo likumdošanu un cilvēku drošību darbojoties elektroapgādes objektu tuvumā. Par vispārīgiem aprobežojumiem, kas noteikti Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantā.</p> <p>Par aprobežojumiem ap sekojošiem sadales tīkla objektiem: aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām noteikta 1 metra attālumā no kabeļa līnijas ass, sadales iekārtām, fīderu punktiem, transformatoru apakšstacijām ir noteikta 1 metra attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk ārpusē izvīzīto daļu projekcijas uz zemes vai grīdas virsmas, 0,4kV elektrolīnijas aizsargjosla ir 2,5 metri attālumā no līnijas ass.</p> <p>AS „Latvijas elektriskie tīkli”:  Apbūves noteikumos ietvert informāciju elektrolīniju aizsardzībai: "Projektu izstrādāšanai šķērsojumos vai tuvinājumos ar 110kV un 330kV pazemes kabeļu elektrolīnijām jāsaņem tehniskie noteikumi AS "Latvijas elektriskie tīkli" Rīgā, Dārziema ielā 86, LV 1073".</p> <p>Plānojuma grafiskajās daļās attēlot ierīkoto piebraucamo ceļu no Sporta ielas līdz apakšstacijai</p>	



N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			"Hanza" Sporta ielā 2A, kadastra Nr.0100 019 2010.	
10.	A/S „Rīgas siltums”, Tehniskai daļai Cēsu ielā 3a		<p>Skanstes un Hanzas ielās ir izvietoti maģistrālie siltuma tīkli ar atzarojumiem, kā arī siltuma tīkli izvietoti E.Melngaiļa un Vesetas ielu posmos.</p> <p>Esam gatavi izskatīt iespēju nodrošināt ar centralizēto siltumapgādi perspektīvos objektus Skanstes apkaimes teritorijā.</p> <p>Izstrādājot lokālpilnvarojumu iepriekš minētajai teritorijai, siltuma tīklu izvietojums jāparedz visās jaunprojektējamās ielās.</p>	Ņemts vērā.
11.	SIA „Lattecom” Dzīmavu iela 105, Rīga LV-1011	12.07.2013 Nr. 9916-1	<p>detālpilnvarojumā, paredzot izbūvēt jaunas ielas un ceļus, ielānot elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācijas vai sakaru kabeļu izvietojumu ārpus ielu un ceļu brauktuves;</p> <p>visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības;</p> <p>visi būvprojekti SIA Lattelecom elektronisko sakaru tīklu tuvumā ir saskaņojami ar SIA Lattelecom, bet gadījumā, ja nepieciešami esošo sakaru tīklu pārvietošanas darbi, ir pieprasāmi tehniskie noteikumi un tīkla pārvietošana veicama par elektroniskā sakaru tīkla pārvietošanas ierosinātāja līdzekļiem;</p> <p>privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA Lattelecom vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 22.09.2010. Padomes sēdes lēmums Nr.1/16, protokols Nr. 34, 10.p), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība;</p> <p>ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju elektronisko sakaru tīklu izbūves darbi jāveic ēkas vai teritorijas īpašniekam vai valdītājam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;</p> <p>uzņēmumos un sabiedriskās ēkās jānodrošina atsevišķa telpa elektronisko sakaru tīkla iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem;</p> <p>privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem «Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība» (MK noteikumi Nr.166) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 "Elektronisko sakaru tīkli" (MK</p>	Ņemts vērā. Ievērots plānojuma risinājumu izstrādē

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			<p>noteikumi Nr.257);</p> <p>lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA Lattelecom par nekustamā īpašuma attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;</p> <p>katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Lattelecom par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju, esošo būvju nojaukšanu."</p>	
12.	Rīgas Pilsētas Arhitekta Birojs Dzirnavu iela 60A-21, Rīga, LV-1050	15.08.2013 Nr. RPAB-13-49-dv	Pašreiz Pilsētas attīstības departamentam atsākot darbu pie Skanstes apkaimes lokālplāna izstrādes, Pilsētas arhitekta biroja nosacījums ir, lai tajā tiktu ievērtētas koncepcijas pamatnostādnes par apkaimes teritorijas plānojuma, telpiskās un apstādījumu struktūras attīstību.	Ņemts vērā.
13.	Rīgas domes Satiksmes departaments Ģertrūdes ielā 36, Rīgā, LV-1011	26.07.2013 Nr.DN-13-659-dv	<p>Izstrādāt ielu tīkla attīstības shēmu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ielu tīkla shēmā piedāvāt satiksmes organizācijas risinājumus.</li> <li>- Izskatīt iespēju veidot Skanstes ielas savienojumu ar Brasas tiltu un Ziemeļu koridora trasi.</li> <li>- Norādīt ielu klasifikāciju atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam 2006.-2018.gadam.</li> <li>- Teritorijas iekšējo ielu tīklu risināt atbilstoši E kategorijas ielu veidošanas principiem, paredzot dzīvojamai zonai raksturīgu ielu tīklu ar satiksmes nomierināšanas risinājumiem. Shēmā norādīt dzīvojamās zonas teritorijas.</li> <li>- Izstrādāt integrētu gājēju un velosatiksmes infrastruktūras tīklu. Vietējas nozīmes ielā velosatiksmi organizēt brauktuves zonā.</li> <li>- Izstrādāt ielu šķērsprofilus. Noteikt plānotā ielu tīkla iespējamās uzlabošanas pasākumus un izbūves secību.</li> </ul> <p>Izstrādāt sabiedriskā transporta attīstības shēmu. Papildus risināt stavparku, reģionālās autoostas un citu publiskā transporta sistēmu sasaisti ar kopēju tīklu, veidojot vienotu satiksmes mezglu. Noteikt sabiedriskā transporta infrastruktūras attīstības scenārijus un attīstību pa kārtām.</p> <p>Izstrādāt publiskā un privātā lietošanā nepieciešamo autonomvietņu koncepciju un attiecīgās shēmas.</p> <p>Labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām.</p>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			<p>Sagatavot plānu ar privātīpašumiem, kas skar ielu sarkano līniju robežās esošo satiksmes infrastruktūru.</p> <p>Lokālplānojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar sekojošiem normatīvajiem dokumentiem un standartiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi..</li> <li>- Latvijas valsts standartus ceļu projektēšanas nozarē.</li> </ul> <p>Virsmas un drenāžas ūdeņu novadīšanai veikt esošās situācijas izpēti un piedāvāt ar aprēķiniem pamatotus risinājumus, nepieciešamības gadījumā pielietojot ūdeņu akumulēšanu objekta robežās.</p>	
14.	Rīgas domes Īpašuma departaments R.Vāgnera ielā 5, Rīga, LV-1050	26.07.2013 Nr. 1-6/DI-13-471-dv	<p>Lūdzam ievērot pēctecības principu attiecībā uz pašvaldības nekustamajiem īpašumiem, kuru attīstība ir uzsākta pamatojoties uz spēkā esošo Rīgas teritorijas plānojumu un no tā izrietošajiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, tostarp respektējot noslēgtos ilgtermiņa zemes nomas līgumus ar apbūves tiesībām un ēku telpu nomas līgumus ar tiesībām veikt rekonstrukciju.</p> <p>Lūdzam precizēt valsts un pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai nepieciešamos zemes īpašumus (izvērtējot nepieciešamās platības un nosakot novietni), kas nepieciešami inženiertehniskās infrastruktūras nodrošināšanai, tai skaitā ūdensvada un kanalizācijas pārsūkņēšanas staciju būvniecībai, lietusūdens kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas būvniecībai, transformatoru apakšstaciju būvniecībai elektroapgādes nodrošināšanai apkaimē un tml.</p> <p>Lūdzam precizēt valsts un pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai nepieciešamos zemes īpašumus, kas nepieciešami SIA „Rīgas satiksme” un Rīgas pašvaldības aģentūras „Rīgas gaisma” deleģēto funkciju izpildei. Pieprasīt nosacījumus un risinājumu saskaņot ar SIA „Rīgas satiksme” Rīgas pašvaldības aģentūru „Rīgas gaisma.”</p> <p>Sadarbībā ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu precizēt nepieciešamību rezervēt zemesgabalu Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas pilsētas pārvaldes ugunsdzēsības depo ēku būvniecībai (izvērtējot nepieciešamās platības un nosakot novietni).</p> <p>Ņemot vērā teritorijas lielo platību un teritorijas turpmākās attīstības nozīmīgumu, lūdzam iesniegt izvērtēšanai Rīgas domes īpašuma departamentā sagatavotu teritorijas attīstības priekšlikumu skīču stadijā lokālplānojuma nosacījumu precizēšanai.</p> <p>Lūdzam iesniegt izvērtēšanai skīču stadijā teritorijas attīstības priekšlikumu attiecībā uz tiem nekustamajiem īpašumiem, kuru esošā izmantošana tiek mainīta attiecībā pret pašlaik spēkā esošo teritorijas plānojumu</p>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
15.	Rīgas domes Mājokļu un vides departaments Brīvības ielā 49/53, Rīgā, LV-1010	01.08.2013 Nr. DMV-13-2343-nd	<p>Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) detālplānojuma teritorija atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 ug/m3, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlē un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana.</p> <p>Lokālplānojuma teritorijas perimetrā atrodas būtiski trokšņa piesārņojuma avoti, t.sk.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Dzelzceļa līnija - Rīgas brīvdabas pievedceļa posms aptuveni 1,4 km teritorijas ziemeļos;</li> <li>o Maģistrālo ielu - Ganību dambja posms aptuveni 1,1 km un Pulkveža Brieža ielas posms aptuveni 0,6 km ar visu veidu autotransporta atļauto kustību teritorijas rietumos;</li> <li>o Maģistrālās ielas - Hanzas ielas posms aptuveni 0,4 km teritorijas dienvidos;</li> <li>o Maģistrālo ielu - Dunties ielas posms aptuveni 0,5 km un Skanstes ielas aptuveni 0,2 km posms teritorijas austrumos;</li> </ul> <p>Lokālplānojuma teritoriju šķērso arī maģistrālā iela ar intensīvu autotransporta kustību - Skanstes iela aptuveni 1,9 km kopgarumā.</p> <p>Lai novērtētu iespējamās vides trokšņa radītos apgrūtinājumus šo paaugstināta trokšņa avotu tuvumā, lokālplānojuma teritorijā nepieciešams veikt vides (āra) trokšņa modelēšanu (kartēšanu), ņemot vērā plānoto apbūvi un plānoto satiksmes intensitāti. Pie projektējamām un esošajām ēkām konstatēto pieļaujamo vides trokšņa normatīvu pārsniegumiem vairāk par 5 dB, paredzēt trokšņa rādītāju samazināšanas pasākumus atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 016-11 „Būvakustika”.</p> <p>Notekūdeņu (sadzīves un lietus) novadīšanu ir jāparedz pilsētas centralizētajos notekūdeņu tīklos atbilstoši 2005.gada 20.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.punktam. Ūdensapgādi paredzēt no pilsētas centralizētā ūdensvada.</p> <p>Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonomvietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu, stāvvietu un pievadceļu seguma nodrošināšanu (160., 161. un 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpētes un izpētes uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts).</p> <p>Saskaņā ar valsts SIA "Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu reģistra datu bāzi, lokālplānojuma teritorijā atrodas piesārņotas un potenciāli</p>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			<p>piesārņotas teritorijas - Nr.01944/662, Nr.01964/3708, Nr.01964/3707, Nr.01964/3783, Nr.01964/3706. Lokālpārvaldes ietvaros nepieciešams veikt teritorijas izpēti un nepieciešamības gadījumā izstrādāt sanācijas pasākumus atbilstoši likuma „Par iesārņojumu” 36., 37. un 38.pantam, kā arī atbilstoši Rīgas domes ar 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 15. un 16.punktam.</p> <p>Saskaņā ar Vides pārvaldes rīcībā esošo informāciju (valsts SIA "Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" datu bāze „Urbumi”) lokālpārvaldes teritorijā atrodas ūdensapgādes urbumi: Nr.949, Nr.6304, Nr. 18162, Nr. 18163, Nr.6150, Nr.8760, Nr.6305, Nr.6087. Ap ekspluatējamajiem urbumiem lokālpārvaldes jāparedz aizsargjoslas, kurās jāievēro Aizsargjoslu likuma 39.panta 1.punktā un 2004.gada 20.janvāra MK noteikumu Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” II nodaļā noteiktos aprobežojumus. Ja urbumus nav paredzēts ekspluatēt, tad jāparedz to tamponāža (likvidēšana) atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 21.punktam.</p> <p>Urbumu ekspluatācijas laikā nepieciešams nodrošināt prasības, kādas noteiktas 2005.gada 20.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas apbūves un izmantošanas noteikumi” 51.punktā (piem., nodrošināta operatīvo dienestu transportlīdzekļu, ugunsdzēsības un glābšanas tehnikas u.c. piebraukšana).</p> <p>Paredzēt tādu meliorācijas sistēmas izveidi, kura nodrošinātu lietus notekūdeņu savākšanu un novadīšanu tādā apmērā, lai lokālpārvaldes teritorijā un blakus esošajos zemes gabalos netiktu paaugstināts gruntsūdens līmenis. Pieļaujama dažādu vidē arhitektoniski un ainaviski iederīgu (piem., dekoratīvu) virszemes ūdensobjektu (dīķīšu, baseinu u.tml.) veidošanu ar lietus notekūdeņu uzkrāšanas funkciju.</p> <p>Izstrādājot lokālpārvaldes projektu, paredzēt Ūdru grāvja atjaunošanu, kā arī Sarkandaugavas upītes atjaunošanu.</p> <p>Paredzēt veloceliņus un novietnes veloceliņiem un, ja iespējams, suņu pastaigu laukumu.</p> <p>Atkritumu tvertņu novietņu daudzumu, novietojumu un veidus detālpārvaldes teritorijā ir jāplāno atbilstoši 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.12.nodaļas prasībām.</p> <p>Ievērot prasības par valsts un vietējas nozīmes aizsargājamo koku saglabāšanu saskaņā ar 2010.gada 16.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.264 „īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un 2005.gada 10.marta Rīgas domes</p>	

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			saistošajiem noteikumiem Nr.94 „Rīgas pilsētas aizsargājamo koku aizsardzības un uzturēšanas noteikumi.	
16.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija M.Pils iela 19 Rīga	06.11.2013. Nr.06-05/2409	<p>Inspekcija uzskata, ka lokālplānojuma centrā jābūt cilvēka dzīves un arhitektoniski telpiskās vides kvalitātei, saglabājot un attīstot plānojamās teritorijas un RVC un tā aizsardzības zonas kultūrvēsturiskās vērtības. Svarīga ir paredzēto risinājumu ietekme uz RVC kā Pasaules mantojuma vietu, plānojamo risinājumu atbilstība normatīvajiem aktiem un starptautiskajām rekomendācijām. Inspekcija kopumā atbalsta lokālplānojuma darba uzdevumu un lūdz lokālplānojuma izstrādē ievērot šādus nosacījumus:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Īpašu uzmanību pievērst pieļaujamajam apbūves augstumam, nepārsniedzot RVC un tā aizsardzības zonas spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktos maksimālos apbūves rādītājus un izvērtējot iespējamo augstbūvju ietekmi uz RVC siluetu un panorāmu no dažādiem aspektiem;</li> <li>2. Plānojamā teritorijā veidot jaunu, kvalitatīvu publiskās ārtelpas struktūru, risināt tās saistību ar pilsētas zaļo struktūru, īpaši, tuvumā esošajām publiskajām ārtelpām — parkiem, skvēriem un pilsētas apstādījumiem.</li> <li>3. Plānojamās teritorijas daļai, kas atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā, saglabāt apbūves mērogu, respektēt tuvumā esošās vēsturiskās apbūves stāvu skaitu un apbūves raksturu.</li> </ol> <p>Inspekcija aicina lokālplānojumu turpmākās izstrādes stadijās iesniegt izskatīšanai Inspekcijā un RVC saglabāšanas un attīstības padomē.</p>	Ņemts vērā.
17.	SIA „Rīgas Satiksme” Vestienas iela 35, Rīga, LV-1035\	10.09.2013 12:37:00Nr. KOR-IZEJ- RD/2013/244	<p>RP SIA „Rīgas satiksme” savas kompetences ietvaros informē, ka, Skanstes mikrorajona un Skanstes ielas, kas attīstās kā darījumu centrs ar strauji augošu darbavietu skaitu, rajona iedzīvotājiem un strādājošajiem nepieciešams nodrošināt tiešu savienojumu ar pilsētas nozīmes transporta mezgliem - Rīgas ostu, Rīgas Starptautisko autoostu, Rīgas dzelzceļa staciju, izbūvējot tramvaja līniju un iekļaujot to esošajā maršrutu tīklā.</p> <p>Sadarbībā ar Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentu šā gada maijā - jūnijā tika izstrādāti priekšlikumi indikatīvā Eiropas Savienības Kohēzijas politikas finansējuma sadalījumam Latvijas Nacionālajā attīstības plānā 2014. - 2020.gadam paredzētās darbības „Rīgas pilsētas sabiedriskā transporta uzlabošana” realizēšanai. Minētajā dokumentā pirmais no variantiem norādīts projekts „Elektrotransporta kustības nodrošināšana Skanstes ielā - jaunas tramvaja līnijas izbūve un jaunu</p>	Ņemts vērā.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			zemās grīdas tramvaju (turpmāk - ZGT) iegāde". Projekta ideja ietver sliežu ceļu rekonstrukciju, kontakttīkla rekonstrukciju, apakšstaciju saimniecības modernizāciju/izbūvi, t.sk., kabeļtīklu modernizāciju, pieturvietu izveidi un labiekārtošanu, t.sk., to aprīkošanu ar speciālām ielas seguma plātnēm, lai nodrošinātu pieejamību pasažieriem ar redzes invaliditāti, u.c.	
18.	VAS "Latvijas valsts ceļi"	14.08.2013. Nr.5.1/2845	<p>Izstrādājot transporta infrastruktūras risinājumus ņemt vērā Ziemeļu transporta koridora 2. kārtas izstrādāto skiču projektu un perspektīvā Hanzas šķērsojuma būvniecības varianta risinājumus.</p> <p>ņemt vērā detālplānojumu teritorijai starp Pulkveža Brieža, Sporta, Skanstes un Hanzas ielām;</p> <p>ņemt vērā projektēšanas stadijā esošo daudzfunkcionālā biroju centra „New Hanza City” 1. attīstības kārtas tehnisko projektu;</p> <p>autostāvvietu skaitu aprēķināt un izvietot atbilstoši LR Valsts standarta LVS 190-7:2002 prasībām.</p>	<p>Ņemts vērā.</p> <p>Ņemts vērā.</p> <p>Ņemts vērā.</p> <p>Ņemts vērā.</p>
19.	UNESCO Latvijas Nacionālā komisija	02.12.2013. Nr.4.4./372	<p>Aicinām izvērtēt kā Lokālplānojuma paredzētā apkaimes attīstības vīzija ietekmēs Rīgas vēsturiskā centra īpašas nozīmes universālo vērtību. UNESCO LNK vērs īpašu uzmanību tam, ka, ņemot vērā šīs teritorijas pietuvinātību Rīgas vēsturiskajam centram, ir būtiski, ka šeit neparādās vizuāli akcenti, kas paceļas virs vai līdzās ar Rīgas vēsturiskā centra vērtībām, tai skaitā arī no tuvākajiem skatu punktiem Rīgas Klusajā centrā. Taču, ja tādi ir paredzēti, tad noteikt to parādīšanos Skanstes apkaimes attīstības pēdējā stadijā. Lai šo veiktu, aicinām izmantot ICOMOS «Vadlīnijas par ietekmes uz mantojumu novērtēšanu Pasaules kultūras mantojuma vietās». Šīs vadlīnijas ir UNESCO Pasaules mantojuma komitejas pamatdokuments, pēc kura tiek izvērtēts Pasaules mantojuma vietu saglabāšanas stāvoklis un iespējamais apdraudējums. Vadlīnijas uzsver, ka nepieciešams identificēt to mantojuma vietas daļu, kas var tikt pakļauta negatīvai ietekmei, un veikt analīzi par to, kā izvairīties no tās radītajām sekām vai kā šādu negatīvu ietekmi kompensēt. Vadlīnijas akcentē, ka ir īpaši svarīgi veikt vizuālās ietekmes izvērtējumu, kā arī ņemt vērā citu nozīmīgu fizisko, sociālo, ekonomisko un kultūras faktoru summāro ietekmi, kas nosaka, kā attīstības ieceres savietojamas ar vietai raksturīgo vērtību aizsardzību.</p> <p>Vērtējot pēdējo gadu pilsētvides attīstības tendences, norādām, ka, izstrādājot Lokālplānojumu ir svarīgi ierobežot un mazināt apbūves augstumu un blīvumu Rīgas vēsturiskajā centrā un tā aizsardzības zonā. Uzsveram, ka Lokālplānojuma stingri jāievēro apbūves augstuma limiti, maksimāli pieļaujot apbūvi līdz 7 stāviem. Nepieciešams ievērot samērīguma principu, saglabājot vietai raksturīgo pilsētplānojumu. Uzsveram, ka nepieciešams izvairīties no Rīgai neraksturīgu masīvu un augstu būvpojumu ieceru atļaušanas. Lokālplānojumam jābūt vērstam uz mantojuma</p>	<p>Izvērtēts.</p> <p>Lokālplānojuma sastāvā ietilpst apbūves kompozīcijas vizuālās ietekmes analīze.</p> <p>Izvērtēts saistībā ar RVC un Vecrīgas silueta vērtību aizsardzību un kontekstā ar esošā plānojuma</p>

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			vietas vizuālās integritātes saglabāšanu, ko apstiprina Pasaules mantojuma komitejas lēmumi. Tāpat tam ir jāveicina dialogs ar esošajiem plāniem, skaidrojot to ieceres autoriem šīs vietas un RVC nozīmību pasaulē un attiecīgi nepieciešamību jebkādas attīstības ieceres īstenot saskaņā ar to.	prasībām.
			<p>Aicinām ievērot pilsētas iedzīvotāju intereses, pilsētas attīstības plānošanas procesos, nodrošinot sabiedrības tiesības pēc kvalitatīvas publiskās ārtelpas. Nepieciešams maksimāli saglabāt un papildus veidot kvalitatīvas un ilgtspējīgas zaļās zonas, skvērus un apstādījumus, kā arī atjaunot tos pēc vajadzības. Jaunajā apstādījumu koncepcijā jātiecas veidot un uzturēt „zaļos koridorus”, kas veicina pilsētvides mikroklimata uzlabošanu un stabilitāti. UNESCO LNK vēlas vērst uzmanību uz to, ka zaļo zonu un apstādījumu sistēma ir nozīmīga Rīgas vēsturiskā centra vērtība, kas izcelta Rīgas vēsturiskā centra īpašas nozīmes universālās vērtības pamatojumā, kā arī nostiprināta ar Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības likuma 5. pantu. Aicinām izvērtēt iespējas saglabāt plašās Skanstes apkaimē esošās zaļās zonas, izmantojot tās sabiedrības sporta un atpūtas vajadzību nodrošināšanai. Uzsveram, ka apzināta zaļo zonu saglabāšana un apbūves blīvuma nepalielināšana var atstāt būtisku ietekmi uz satiksmes intensitātes pieauguma iegrožošanu, kas vienlaikus sekmēs Rīgas teritorijas attīstības vīzijā 2025. uzstādīto mērķi par pārdomātu satiksmes organizāciju.</p> <p>Lokālplānojuma izstrādē aicinām ievērot, identitātes principu, kas nodrošina līdzsvara saglabāšanu starp apkaimes vēsturisko un mūsdienu funkciju. Nav pieļaujams, ka tirdzniecība, rūpniecība vai biroju centrs kā apkaimes izmantošanas veids dominē pār dzīvojamo funkciju, kas, pamatojoties uz vēsturisko kontekstu, ir primāra.</p>	Ņemts vērā.
20.	Rīgas pilsētas būvvalde	09.08.2013. BV-13-1522-dv	Rīgas pilsētas būvvalde (turpmāk – Būvvalde), saņēmusi un izskatījusi jūsu 08.07.2013. dienesta vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju un norādīt kontaktpersonu datu sniegšanas un turpmākās līdzdalības koordinēšanai saistībā ar Skanstes apkaimes teritorijas lokālplānojuma izstrādi, par kontaktpersonu nozīmē Būvvaldes Arhitektūras pārvaldes Rīgas pilsētas kultūras pieminekļu aizsardzības nodaļas vadītāja vietnieci Agritu Madernieci (tālr. 67012822).	Pieņemts informācijai un darbam.
21.	Dabas aizsardzības pārvalde	30.10.2013. Mutiska informācija	Teritorijā nav īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, tāpēc nosacījumus nesniedz.	Pieņemts informācijai.
22.	Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un	Sēdes lēmums (2013.g.7.augustā, 208. sēde).	Ziņo: I.Staša-Šaršūne iepazīstina ar lokālplānojuma izstrādes nosacījumiem un Darba uzdevumu. Lokālplānojums paredz teritorijas plānojuma grozījumus un lielāku detalizācijas pakāpi. Informē, ka darba uzdevumā tiek prasīta telpiskā modeļošana. Paredzēts ietekmes uz vidi izvērtējums, kurā tiks	Ņemts vērā.



N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
	attīstības padome		<p>ietverts arī izvērtējums par ietekmi uz kultūrvēsturisko mantojumu. Tiks iesaistīta sabiedrība lokālplānojuma izstrādē.</p> <p>J.Dambis: domāju, ka šobrīd saņemam skaidru informāciju par darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei. Par šo teritoriju esam daudz diskutējuši arī Padomē. No mūsu kompetences viedokļa svarīgi ir paredzēto risinājumu ietekme uz Rīgas vēsturisko centru kā Pasaules mantojuma vietu. Pievēršama uzmanība atbilstībai normatīvajiem aktiem un starptautiskajām rekomendācijām. Apsveicami, ka tiek virzīts komplekss skatījums par teritoriju. Gaidīsim izvērtēšanai tālākas stadijas.</p> <p>D.Baltiņa aicina izvairīties no situācijas, ka konkursā uzvarējušais projekts neatbilst normatīvām prasībām un beigās tiek pilnībā izmainīts. Aicina vērst uzmanību uz stāvu augstumiem, lai lokālplānojuma risinājumos neparādītos kaut kas, kas iepriekš nav runāts. Vērš uzmanību uz iepriekšējiem Padomes lēmumiem attiecībā uz šo teritoriju.</p> <p>I.Staša-Šaršūne: konkurss tiek izsludināts tikai uz lokālplānojuma izstrādāšanu, nevis ideju. Lokālplānojuma izstrādātājiem būs jāņem vērā institūciju nosacījumi. Izstrādātāju izvēlēsies pēc pieredzes un kvalifikācijas, ne tikai izcenojuma, atlasē vērtējamas pozīcijas būs metodoloģija un darba organizācija, laika grafiks, cena.</p> <p>G.Princis: 2011.gadā Pilsētas arhitektā birojs izstrādāja Skanstes apkaimes teritorijas telpisko kompozīciju kopā ar „Grupa 93”, iesaistot zemes īpašniekus, plānotājus un arhitektus. Konceptija tika apstiprināta Pilsētas arhitekta kolēģijā. Vai būs par pamatu šai telpiskajai vīzijai?</p> <p>Lokālplānojumam jābūt atbilstošam Rīgas vēsturiskā centra plānojuma pamatnostādņem.</p> <p>I.Staša-Šaršūne apliecina, ka minētā konceptija ir iekļauta izejmateriālos lokālplānojuma izstrādei, kā arī principi iekļauti darba uzdevuma prasībās, izvērtējot to, kas ir praktiski izmantojams no šīs konceptijas. Pirms 1.redakcijas nodošanas sabiedriskajai apspriešanai RDPAD lūgs to skatīt Padomē. Šobrīd darba uzdevums ir nosūtīts atzinuma saņemšanai arī uz UNESCO LNK un VKPAI.</p> <p>Lēmums: pieņem zināšanai un atbalsta Skanstes apkaimes teritorijas lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu, aicina risinājumus turpmākās stadijās skatīt Padomē.</p>	
23.	Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padome	Sēdes lēmums (2014.g.6.augustā, 233. sēde).	<p>Padome un eksperti izsakās par lokālplānojuma ieceri:</p> <p>J.Dambis: Pozitīvi atzīmējams, ka notiek kompleksa plānošanas pieeja teritorijai. Šobrīd teritorijā ir daudz nepārdomātu risinājumu. No plānojuma telpiskā izvietojuma, arhitektūras kvalitātes, dizaina un zaļās domāšanas viedokļa, piedāvātā arhitektūra nav jauns pilsētplānošanas koncepts, ar kuru lepoties pēc 15 gadiem. Labprātāk redzētu radošāku un skaidrāku risinājumu ar stingrāku</p>	Pieņemts informācijai un turpmākajam darbam.

N.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.	Nosacījumi	Atbildes komentārs
			<p>konceptiju. No kultūras mantojuma saglabāšanas viedokļa vairāk interesē vizuālās ietekmes analīze no dažādiem skatupunktiem, lai jauni risinājumi negatīvi neietekmētu Pasaules mantojuma vietu, bet gan radītu jaunu pievienoto vērtību. No fiziskās ietekmes viedokļa jaunā attīstība nedrīkst radīt papildus slogu Rīgas vēsturiskajam centram.</p> <p>D.Baltiņa: detalizēti izstrādāts risinājums, tomēr nepieciešams papildus pārdomāt detaļas, neveidojot pārāk masīvus kvartālus, bet vairāk zaļās zonas. Jāapzinās, ka esošā apbūve jau veido zināmu fonu, tomēr nepieciešams izlīdzināt nekvalitatīvu risinājumu ietekmi un radīt jaunu kvalitāti. Pozitīva pieeja infrastruktūras attīstībai.</p> <p>U.Bratuškins: pozitīva lietusūdens apsaimniekošanas sistēma, kā arī zaļo zonu izstrāde. Strīdīgākais risinājums ir par publiskās ārtelpas kvalitāti. Plāna risinājumos netiek precīzi definēta ielas telpas prioritāte un tām daļām, kas nepiekrīt ielas teritorijām - pagalma telpas un citas teritorijas, kas ir iedzīvotāju dzīves kvalitātei ļoti nozīmīgas. Ielas telpas kvalitāte pazemināsies, ja tajās nebūs gājēju, kas meklēs pārvietošanās iespējas caur iekšpagalmiem.</p> <p>Transporta infrastruktūrai jāveidojas tādai, lai būtu arī gājējiem piemērota teritorija.</p> <p>Pie sporta būvēm ir paredzēta blīva apbūve, tomēr prakse liecina, ka šajās teritorijās nepieciešama lielāka brīvu laukumu esamība, kas ļauj izpausties publiskiem pasākumiem.</p> <p>G.Princis: uzskatu, ka transporta infrastruktūras risinājuma un aizņemtās teritorijas esošās un potenciālās apbūves iedzīvotāju un izmantotāju vērtību konflikts ir nepietiekami risināts šajā stadijā. Jāmeklē vēl kompromisi. Dilemma par platajām ielām un tikpat jaudīgiem risinājumiem iekškvartālos. Svarīgi iedzīvotāju apspriešanai sniegt pārskatu par teritorijas attīstības alternatīvām.</p> <p>Ir dažādas alternatīvas privātai, publiskai vai sabiedriskai attīstībai, lai atrastu labāko un skaidrāko tuvākajā periodā. Šāda diskusija būtu interesanta pašiem teritorijas iedzīvotājiem un izmantotājiem.</p> <p>Padome pieņem sniegto informāciju zināšanai.</p>	