

Ziņojums par lokālpārplānojuma teritorijai Rīgā, starp Gustava Zemgala gatvi, Ķīšezeru ielu, Kokneses prospektu un vēsturisko Mežaparka apbūvi publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem privātpersonu priekšlikumiem un iebildumiem

Nr.p.k.	Iesniedzējs	Viedoklis, priekšlikumi	Plānojuma izstrādātāja izvērtējums
1.	Kristīne Āboliņa	<p>Paldies SIA „Domuss” par Rīgas attīstības procesu un pilsētas iedzīvotāju vajadzību dziļo izpratni, iniciējot apstiprināta detālpārplānojuma maiņu un plānojot apkaimē daudz iederīgāku apbūvi, nekā to paredz Rīgas Attīstības plāns 2006.-2018. Īpaši augstu vērtēju plānoto daudzstāvu intensīvās apbūves nomaiņu pret apkaimes raksturam iederīgu un labai dzīves videi atbilstošāku mazstāvu apbūvi, kā arī prettrokšņu sienas pret Austrumu maģistrāli ainavisku un videi draudzīgu izveidi, tādēļ kopumā atbalstu izstrādāto detālpārplānojumu, tomēr ar diviem papildinājuma priekšlikumiem.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ņemot vērā, ka <ol style="list-style-type: none"> a. Gustava Zemgala gatve pēc savas tehniskās specifikācijas ir iela, nevis maģistrāle; b. Jaunais Mežaparks tiek plānots kā nozīmīga apkaimes daļa; c. Jaunajam Mežaparkam Ziemeļos esošais, transportmijas infrastruktūrai paredzētais gruntsgabals ir pašvaldības īpašumā; d. jau tagad ir sastrēgumi uz Ķīšezeru ielas, lai izbrauktu krustojumu ar Zemgala gatvi; e. šoferi sastrēgumu apbraukšanai un īsākam ceļam izmanto jebkura šauruma ieliņas; f. vienīgais izbraucamais ceļš no Jaunā Mežaparka Z, ZR virzienā pašlaik ir paredzēts caur esošo Mežaparka apkaimi pa palielinātai satiksmei nepiemērotām ieliņām <p>Ierosinu teritorijas ZR daļā aiz prettrokšņa valņa iekļaut pieslēgumu Gustava Zemgala gatvei, lai tā arī kalpotu apkārtējo iedzīvotāju vajadzībām, ne tikai degradētu teritoriju ar savu radīto troksni, piesārņojumu un izolējošo efektu. Domāju, ka šīs būves veidošana būtu prioritārs Rīgas pašvaldības, nevis attīstītāja uzdevums, ņemot vērā iedzīvotāju skaita samazināšanos Rīgā, tai skaitā slītās vides kvalitātes dēļ</p>	<p>- Skaidrojām, ka saskaņā ar Rīgas teritorijas plānu 2006.-2018.gadam Gustava Zemgala gatve ir B kategorijas iela un daļa no plānotās pilsētas Austrumu maģistrāles. Savukārt, Lokālpārplānojuma teritorijā visas plānotās ielas un vēsturiskajā Mežaparka apbūves teritorijā esošā Stendera iela ir E kategorijas ielas. Līdz ar to, atbilstoši Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 511.punkta prasībām, un no satiksmes drošības viedokļa, nav pieļaujams ierīkot šādu pieslēgumu no E pie B kategorijas ielas.</p> <p>- Priekšlikums ir attiecināms uz risinājumiem ārpus lokālpārplānojuma teritorijas un ir skatāms plašākā kontekstā, uzlabojot satiksmes infrastruktūru Mežaparkā un tā apkārtnē.</p>

		<p>2. Ņemot vērā, ka</p> <p>a. Jaunajā Mežaparkā dzīvos ne tikai autobraucēji, bet arī sabiedriskā transporta lietotāji, kuri labprāt izvēlas tuvākās pieturas;</p> <p>b. Pašlaik Rīgā lielākās investīcijas notiek auto-orientētas infrastruktūras attīstībai un gājēju vajadzības nereti tiek atstātas novārtā vai tiek pakārtotas auto prioritātēm, liekot gājējiem justies Rīgā neērti;</p> <p>Ierosinu uzlabot lokālpilnvarojumā paredzēto savienojumu gājējiem ar tramvaja pieturu pie Gustava Zemgala gatves (Gaujas iela), ierīkojot gājēju ietvi starp gruntsgabaliem teritorijas dienvidos, vai dienvidrietumos no Klaipēdas ielas uz Ķīšezeru ielas un Gustava Zemgala gatves krustojumu. Īpaši nozīmīgs šis savienojums izskatās gadījumā, ja tramvaja sliekšņi tiks pārceltas, tad acīmredzot arī pietura tiks pārcelta vairāk centra virzienā. Kā labs risinājums varētu būt slīpas gājēju uzejas ierīkošana līdz gājēju takai pretskrāņu vaļņa augšpusē, lai gājēju ceļiņu var lietot ne tikai apkaimes iedzīvotāji, bet arī citi gājēji, kam nepieciešams turpināt ceļu no Vairoga ielas pārvada un nokļūt Meža prospekta virzienā. Šī risinājuma īstenošanu finansiāli vajadzētu atbalstīt Rīgas pilsētai, kura līdz šim gājēju un velobraucēju vajadzības gar Gustava Zemgala gatvi ir atstājusi novārtā.</p> <p>Piebildes lokālpilnvarojuma materiāliem:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bibliotēka kā sociālās infrastruktūras objekts Mežaparkā vairs nepastāv. 2. Brēmenes iela nevar tikt lietota ielu nosaukumiem, jo tāda jau pastāv pie SIA Ķeizarmežs no Ezermalas ielas uz ezera pusi; Tartu ielas nosaukums ir diskutējams, jo Rīgā viena no galvenajām ielām ir Tērbatas iela, kas ir senais Tartu nosaukums. <p>Tādēļ ierosinu kādu no jaunveidojamām ielām nosaukt Saulcerītes Vieses vārdā, vai vienkārši Saulcerītes iela – godinot cilvēku, kas būtībā pacēla un lika iemirdzēties Mežaparka apkaimes vārdam. Tāpat piemērots nosaukums kādai no jaunveidojamām ielām būtu Māra Dāles iela, kurš dzīvoja Mežaparkā un Latvijā burāšanu pacēla pasaules līmenī Ceru, ka Pilsētas attīstības departaments ne tikai atbalstīs inovatīvās idejas un risinājumu piedāvājumus, kas sniegti Jaunā Mežaparka lokālpilnvarojumā, bet savu pilnvaru ietvaros un sadarbībā ar pārējiem pilsētas departamentiem un valsts institūcijām sniegs arī savu ieguldījumu apkaimes apdzīvojuma veicināšanai, risinot tādas Mežaparka sekmīgai attīstībai</p>	<p>- Par ierosinājumu uzlabot Lokālpilnvarojumā paredzēto savienojumu gājējiem ar tramvaja pieturu pie Gustava Zemgala gatves (Gaujas iela), informējam, ka Lokālpilnvarojuma risinājumos ir paredzēta tramvaja pietura pie Rusova ielas. Centra virzienā to pārcelt nevar, jo tur sākas jau Gustava Zemgala gatves un Ķīšezeru ielas plānotā krustojuma zona (t.sk. plānotā nobrauktuve uz Gustava Zemgala gatvi). Lokālpilnvarojumā ir paredzēta gājēju ietve gar Ķīšezeru ielu, gājēju taka gar Mailes grāvi un gar prettrotkrāņu vaļni, kas pievienojas pie Ķīšezeru ielas gājēju ietves vaļņa sākuma daļā (uzeja uz vaļni). Atsevišķa gājēju taka savienos plānoto Klaipēdas ielas posmu ar gājēju taku gar vaļni.</p> <p>- Precizēts paskaidrojumu raksts – svītrojot Mežaparka bibliotēku.</p> <p>- Plānoto ielu nosaukumu priekšlikumi ir precizēti paskaidrojumu rakstā. Konceptuāli plānoto ielu nosaukumiem projektā tika izvēlēti galvenokārt „Hanzas</p>
--	--	--	---

		<p>vitālus jautājumus kā gaisa kvalitāte un piesārņojums ar troksni ostas darbības un pilsētas satiksmes organizācijas kontekstā, Mailes grāvja noteces atjaunošana lejpus Kokneses prospekta, kā arī nesamērīgi augstais nekustamā īpašuma nodoklis.</p>	<p>savienības” pilsētu nosaukumi, tāpēc projektā netiks izmantots priekšlikums par ievērojamo Mežaparka bijušo iedzīvotāju vārdu piešķiršanu plānotajām ielām. Par jauno ielu nosaukumu piešķiršanu lēmums jāpieņem pašvaldībai, pirms attiecīgo zemes vienību izveidošanas plānoto ielu izbūvei.</p>
2.	Mežaparka attīstības biedrība	<p>Mežaparka attīstības biedrība publiskajā apspriešanā ir iepazinusies ar teritorijas Rīgā, starp Gustava Zemgala gatvi, Ķīšezera ielu, Kokneses prospektu un vēsturisko Mežaparka apbūvi (turpmāk attīstāmā teritorija) lokālpilnojumumu. Šai sakarā vēlamies sniegt savas atsauksmes un ierosinājumus par augstāk minētās teritorijas attīstības plāniem.</p> <p>Ievērojot to, ka aktuālā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana paredz 4 līdz 25 stāvu apbūvi, augstu vērtējam un atbalstām lokālpilnojumumu pasūtītāja SIA „Jaunais Mežaparks” iecerī atteikties no daudzstāvu apbūves, tās vietā paredzot mazstāvu apbūvi līdz 3 stāviem.</p> <p>Pasūtītāja vēlme saglabāt apkārtējās teritorijas arhitektūras un vides vērtības, ir ne tikai tuvākās apkāmes ieguvums, bet arī pilsētas ieguvums kopumā, jo tiek vairota Rīgas pilsētvides kvalitatīva daudzveidība.</p> <p>Atzinīgu novērtējumu ir pelnījuši pasūtītāja plāni un jau ieguldītais darbs teritorijas apzaļumošanā – gan rūpīgā esošo koku saglabāšanā, gan veidojot jaunas koku audzes.</p> <p>Atzinīgi novērtējam lokālpilnojumumu pasūtītāja un izstrādātāja izpratni par Mailes grāvja nozīmi pieguļošās teritorijas ūdens noteces, tai skaitā gruntsūdeņu līmeņa, regulēšanā, un atbalstām iecerī saglabāt Mailes grāvi kā atvērtu ūdens kanālu ar aizsargjoslām. Vēlamies uzsvērt, ka Mailes grāvja saglabāšanai ir īpaša nozīme, jo tas garantē iespējas nākotnē sakārtot pārurvoto teritoriju starp Gustava Zemgala gatvi, Visbijas prospektu un Stendera ielu.</p> <p>Augstāk minētā sakarā vēlamies izteikt pateicību lokālpilnojumumu pasūtītājam SIA „Jaunais Mežaparks,, izstrādātājam SIA „Metrum” par veiksmīgo sadarbību un paust atzinību par augstvērtīgu, videi draudzīgu lokālpilnojumumu izstrādi attīstāmajai teritorijai.</p> <p>Attiecībā Kokneses prospekta 1A lokālpilnojumumu 1.redakcijas transporta risinājumos paredzēto pieslēgumu Klaipēdas ielai ar izbauktuvi uz Stendera un Klaipēdas ielas</p>	-

		<p>krustojumu, vēlamies norādīt uz sekojošiem apstākļiem:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Esošo Mežaparka ielu un satiksmes mezglu/krustojumu pašreizējais stāvoklis jau šobrīd rada ievērojamas satiksmes problēmas Mežaparka iedzīvotājiem rīta un pēcpusdienas stundās. Galvenās problēmzonas ir Kokneses prospekta (D kategorijas ielas) un Ķīšezera ielas (C kategorijas iela) krustojums, kā arī viss Ķīšezera ielas posms no Kokneses prospekta līdz Gaujas ielai. 2. Jau tagad rīta sastrēguma stundās daudzi transporta līdzekļu vadītāji izmanto iespējas apbraukt minētās problēmzonas pa esošajām Mežaparka E kategorijas ielām (Glika, Klaipēdas, Stendera ielas, Visbijas prospekts), lai izbrauktu uz Gustava Zemgala gatvi vai tālāk pa Varoņu un Aizsaules ielām izbrauktu uz Gaujas ielu. 3. Mežaparka minētās E kategorijas ielas, to parametri un esošais tehniskais stāvoklis, nav piemērotas transporta tranzītam, pie tam visiem minēto ielu posmiem ir dzīvojamās zonas statuss (to nosaka ceļazīme Nr.528 „Dzīvojamā zona”). Šīm ielām nav ietves un braucamās daļas platums ir par šauru, lai neiebraucot ielas zaļajā zonā samainītos pretī braucošās mašīnas. Ziemas periodā pretī braucošajām automašīnām samainīties nav iespējams, jo ielas no sniega netiek attīstītas vispār, vai tas tiek veikts neregulāri. 4. Rīgas domes Satiksmes departaments vēstulē Nr.DS12-266-nd no 06.02.2012. ir norādījis, ka Stendera ielas rekonstrukcija netiek plānota. 5. Jau tuvākajā laikā palielinoties Mežaparka apkaimes iedzīvotāju skaitam, ko veicinās SIA „Jaunais Mežaparks” piederošās teritorijas Kokneses prospektā 1A attīstība, kā arī attīstoties SIA „New Europe” projektam, tai skaitā nododot ekspluatācijā jauno Valsts ieņēmumu dienesta kompleksu ar 2600 darba vietām un jaunbūvējamās daudzstāvu dzīvojamās mājas, situācija minētajās problēmzonās ievērojami pasliktināsies. 6. Plānojot jebkuru vēsturiskajam Mežaparkam pieguļošo teritoriju (SIA „Jaunais Mežaparks” SIA „New Europe” teritorijas u.c.) attīstību, nedrīkst ignorēt jau esošās apkaimes transporta problēmas un neņemt vērā iespējamo būtisko pasliktinājumu, 	<p>- Minētais projekts „Inženiertehnisko tīklu un transporta infrastruktūras perspektīvo attīstības shēmu izstrāde Kokneses prospektā 1A” ir iekļauts Lokālpilnovaldības sastāvā (III sējums „Pielikumi”) un tā risinājumi, kas tieši attiecas uz plānojamo teritoriju, ir ietverti Lokālpilnovaldības projektā. Jūsu priekšlikumi par kopīgās transporta sistēmas uzlabošanu Mežaparka apkaimē neattiecas uz Lokālpilnovaldības teritoriju, taču tos varēs izmantot turpmākajā satiksmes infrastruktūru projektēšanas un uzlabošanas procesā, izstrādājot Ziemeļu transporta koridora izbūves tehnisko projektu un tā ietvaros</p>
--	--	---	---

		<p>neizbēgami pieaugot transporta plūsmai, veidojot jaunu apbūvi.</p> <p>Augstāk minētā kopsakarībā ir pamatoti uzskatīt, ka autotransporta satiksmes intensitātes Glika, Kalipēdas, Stendera ielās un Visbijas prospektā pieaugs un radīs avārijas situācijas un draudus iedzīvotāju, gājēju un velobraucēju drošībai, arī apgrūtinās iedzīvotāju transporta izbraukšanai un iebraukšanai īpašumos. Tas kopumā ir uzskatāms, kā vidi degradējošs un iedzīvotāju dzīves kvalitāti pasliktinošs apstāklis.</p> <p>Pēc mūsu rīcībā esošās informācijas pirms lokālpilnvarotāja izstrādes pēc SIA „Jaunais Mežaparks” pasūtījuma SIA „BRD projekts” ir veikta detalizētu transporta un inženierkomunikāciju pieejamības situācijas analīzi un izpēti projektā „Inženiertehniskos tīklu un transporta infrastruktūras perspektīvo attīstības shēmu izstrāde Kokneses prospektā 1A” (turpmāk tekstā – Projekts). Projektā ir piedāvāti iepriekš minēto problēmzonu uzlabošanas risinājumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. kā pagaidu risinājumu līdz Ziemeļu transporta koridora pilnīgai izbūvei paredzēt Ķīšezera ielas posma no Kokneses prospekta līdz Gaujas ielai brauktuves paplašināšanu, izveidojot 2 joslas katrā braukšanas virzienā; 2. paredzēt Kokneses prospekta un Ķīšezera ielas krustojuma uzlabojumus, izvietojot tur luksafora objektu; 3. paredzēt Ķīšezera ielas un Rusova ielas krustojuma uzlabojumus, izvietojot tur luksafora objektu. <p>Pēc mūsu rīcībā esošās informācijas Projekta risinājumus konceptuāli ir saskaņojušas šādas institūcijas – Rīgas domes Satiksmes departaments, PSIA „Rīgas Satiksme” un VAS „Latvijas Valsts ceļi”.</p> <p>Papildus minētajiem trijiem Projektā paredzētajiem transporta uzlabojumiem un risinājumiem transporta problēmu risināšanā, mūsu priekšlikumā, ievērojami palīdzētu saskaņā ar Ziemeļu transporta koridora projektu dokumentāciju paredzētās nobrauktuves no Ķīšezera ielas uz Gustava Zemgala gatvi izbūve, izdalot šo nobrauktuvi no Ziemeļu transporta koridora projekta un realizācijas grafika un izbūvējot jau tuvākajā laikā.</p>	<p>arī Ķīšezera ielas rekonstrukcijas projektu. Papildus darām zināmu, ka priekšlikumi par satiksmes infrastruktūras uzlabojumiem Mežaparka un Čiekurkalna apkaimēs ir nodoti arī RD PAD Projektu vadības pārvaldes speciālistiem, kas turpmāk administrēs Ziemeļu transporta koridora izbūve tehniskā projekta izstrādes virzību.</p> <p>- Informējam, ka šobrīd ir izstrādāts Ziemeļu transporta koridora 1. posma skiču projekts, t.i., Ķīšezera ielas posmam no Kokneses prospekta līdz Gaujas ielai, kas paredz izbūvēt divas joslas katrā braukšanas virzienā. 2014.gadā ir plānots uzsākt šī posma tehniskā projekta izstrādi, kuru ir iecerēts pabeigt 2016.gadā. Ziemeļu transporta koridora izbūve paredzēta kārtās, kuras tiks precizētas tehniskā projekta izstrādes ietvaros. Pirmajā kārtā - laika posmā līdz 2018.gadam, plānots izbūvēt projekta „atviegloto” variantu, bez tuneļa izbūves. Tehniskā projekta izstrādes ietvaros tiks precizēti arī visi ielu pieslēgumi, t.sk. no Lokālpilnvarotāja teritorijas pie Ķīšezera ielas, un nobrauktuves tehniskais risinājums no Ķīšezera ielas uz Gustava Zemgala gatvi.</p>
--	--	--	--

		<p>Ņemot vērā visu iepriekš minēto, aicinām Rīgas domi steidzamā kārtā veikt sekojošus darbus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. kā pagaidu risinājumu līdz Ziemeļu transporta koridora pilnīgai izbūvei paplašināt Ķīšezera ielu posmā no Kokneses prospekta līdz Gaujas ielai izveidojot 2 joslas katrā braukšanas virzienā; 2. izbūvēt regulējamus krustojumus Kokneses prospekta un Ķīšezera ielas, Ķīšezera ielas un Rusova ielas krustojumos; 3. izbūvēt saskaņā ar Ziemeļu transporta koridora projektu dokumentāciju paredzēto nobrauktuvi no Ķīšezera ielas uz Gustava Zemgala gatvi <p>Uzskatām, ka šie uzlabojumi būtu realizējami par saprātīgiem līdzekļiem, to izlietojums būtu labs ieguldījums gan vēsturiskā Mežaparka, gan visas apkaimes attīstībai. Šie risinājumi mazinātu visas Mežaparka apkaimes šī brīža samilzušās un tuvākās nākotnes transporta problēmas (līdz pilnīgai Ziemeļu transporta koridora izbūvei).</p> <p>Kā arī aicinām attīstāmās teritorijas pasūtītāju un īpašniekus neuzsākt autotransporta satiksmes pieslēguma Klaipēdas ielai ar izbrauktuvi uz Stendera un Klaipēdas ielas krustojumu ierīkošanu pirms Rīgas dome nebūs pilnā apmērā realizējusi augstāk minētos Ķīšezera ielas uzlabojumus un Ķīšezera ielas pieslēguma Gustava Zemgala gatvei izbūvi.</p>	<p>- Atbilstoši RD Satiksmes departamenta sniegtajai informācijai, 2014.gadā ir plānota Rusova ielas un Ķīšezera ielas regulējamu krustojumu izbūve, kas risinās gājēju ietvju un gājēju pāreju izvietojumu šajā krustojumā, un arī Kokneses prospekta un Ķīšezera ielas krustojumā.</p> <p>- Ņemot vērā ierosinājumus, kas tika izteikti papildus tikšanās reizē 04.09.2013. Lokālpilnovaldības teritorijā ar Mežaparka apkaimes iedzīvotājiem, ir papildināts Lokālpilnovaldības paskaidrojumu raksts tajā iekļaujot satiksmes organizācijas priekšlikumu Klaipēdas ielā un Glikas ielā, kā arī ir ietverts papildus punkts Lokālpilnovaldības teritorijas izmantošanas un apbūves saistošajos noteikumos attiecībā uz Klaipēdas ielas pieslēguma projektēšanu.</p>
--	--	---	---