



RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, tālrunis 80000800, fakss 67026184, e-pasts: riga@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

15.12.2017.

Nr.663

(prot. Nr.14, 136.§)

Par grozījumu Rīgas domes 03.07.2012. lēmumā Nr.4936 “Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. un 77.punktu, Rīgas dome nolemj:

1. Izdarīt Rīgas domes 03.07.2012. lēmumā Nr.4936 “Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu” grozījumu un izteikt ar lēmuma 3.punktu apstiprināto darba uzdevumu Rīgas teritorijas plānojuma izstrādei šādā redakcijā:

“APSTIPRINĀTS
ar Rīgas domes 03.07.2012.
lēmumu Nr.4936
(Rīgas domes 15.12.2017.
lēmuma Nr.663 redakcijā)

DARBA UZDEVUMS

Rīgas teritorijas plānojuma izstrādei

1. RĪGAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES PAMATOJUMS

Spēkā esošais Rīgas teritorijas plānojums 2006.–2018.gadam tika izstrādāts Latvijas valsts ekonomikas straujās izaugsmes periodā atbilstoši tā laika ekonomiskās izaugsmes rādītājiem, kā arī valsts un Rīgas pilsētas ekonomiskās attīstības prognozēm. Līdz ar ekonomisko krīzi 2008.–2009.gadā būtiski mainījās prognoze par tautsaimniecības izaugsmi, tajā skaitā iedzīvotāju skaitu, ekonomisko labklājību u.c. rādītājiem. Atsākoties ekonomiskajai izaugsmei Rīgas pilsētā 2011.gadā, tika secināts, ka spēkā esošie teritorijas attīstības plānošanas dokumenti (Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģija līdz 2025.gadam, Rīgas

teritorijas plānojums 2006.–2018. gadam, Rīgas attīstības programma (2006.–2012.gadam) vairs nenodrošina pilsētas pašreizējās un arī nākotnes vajadzības un kopumā neveicina sekmīgu un sabalansētu Rīgas pilsētas attīstību, tādēļ tika pieņemts Rīgas domes 05.07.2011. lēmums Nr.3385 “Par Rīgas attīstības programmas 2014.–2020.gadam izstrādes uzsākšanu un Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģijas līdz 2025.gadam aktualizāciju” un Rīgas domes 03.07.2012. lēmums Nr.4936 “Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”.

Kopš 2011.gada Latvijā ir izveidota jauna teritorijas attīstības plānošanas sistēma, kas nostiprināta Teritorijas attīstības plānošanas likumā. Ar likumu tiek ieviesta vienota, savstarpēji saistītu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu sistēma un noteikta to hierarhija. Paralēli ir izdots arī jauns Būvniecības likums, kā arī mainījušies vairāki citi valsts līmeņa normatīvie akti. Mainoties arī pilsētas stratēģiskajiem uzstādījumiem, jāsecina, ka Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018.gadam struktūra un detalizācijas pakāpe nav vairs atbilstoša aktuālajai normatīvajai bāzei. Ir mainījušies sociālekonomiskie nosacījumi un izpratne par pilsētas turpmāko attīstību. Jaunās Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam īstenošanai ir jāizstrādā pēc būtības jauns Rīgas teritorijas plānojums (turpmāk – Plānojums).

Plānojuma izstrādes nepieciešamību nosaka:

1.1. Rīgas teritorijas plānojums 2006.–2018. gadam (Rīgas domes 20.12.2005. saistošie noteikumi Nr.34 “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”).

1.2. Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģija līdz 2030.gadam, kas apstiprināta ar Rīgas domes 27.05.2014. lēmumu Nr.1173.

1.3. Galvenie teritorijas attīstības plānošanas dokumenti:

1.3.1. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam;

1.3.2. Nacionālais attīstības plāns 2014.–2020.gadam;

1.3.3. Rīgas plānošanas reģiona ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam;

1.3.4. Rīgas plānošanas reģiona telpiskais plānojums 2005.–2025.gadam;

1.3.5. Rīgas plānošanas reģiona attīstības programma 2014.–2020.gadam;

1.3.6. Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam;

1.3.7. Rīgas attīstības programma 2014.–2020.gadam.

1.4. Galvenie normatīvie akti:

1.4.1. Latvijas Republikas Satversme;

1.4.2. likums “Par pašvaldībām”;

1.4.3. Attīstības plānošanas sistēmas likums;

1.4.4. Teritorijas attīstības plānošanas likums;

1.4.5. Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;

1.4.6. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.

2. PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZDEVUMI

2.1. Plānojuma mērķis ir radīt elastīgu teritorijas plānošanas dokumentu, kas sniedz nosacījumus pilsētas attīstībai saskaņā ar vietas vēsturi, kultūru, ainavu, pakalpojumu piedāvājumu, sabiedrības līdzdalību un potenciālo ekonomisko un sociālo apstākļu izmaiņām.

2.2. Plānojuma galvenie uzdevumi ir:

2.2.1. kļūt par efektīvu instrumentu Rīgas ilgtermiņa attīstības politikas īstenošanā atbilstoši Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģijai līdz 2030.gadam;

2.2.2. nodrošināt teritorijas plānojuma stabilizējošo, regulējošo un proaktīvo funkciju, kalpojot par pamatdokumentu Rīgā teritorijas izmantošanas un apbūves reglamentēšanā;

2.2.3. izveidot nepārtrauktu daudzpakāpju plānošanas procesu Rīgas pilsētas pašvaldībā;

2.2.4. rast kompromisu starp dažādām pilsētas attīstībā iesaistītajām pusēm;

2.2.5. nodrošināt teritorijas plānošanas tuvināšanu pilsētas iedzīvotājiem kā tieši ieinteresētajai sabiedrībai Rīgas teritorijas attīstības plānošanā un tās realizācijā;

2.2.6. nodrošināt maksimālu plānošanas procesa caurskatāmību, skaidrojot pilsoniskajā sabiedrībā, gan arī privāto organizāciju un valsts iestāžu vidū projekta mērķus, uzdevumus un procesus, ar kādiem tie sasniedzami;

2.2.7. radīt iesaistītajām pusēm izpratni par iespējām iegūt kvalitatīvu pilsētvidi, izskaidrojot katras puses lomu Plānojuma realizācijas procesā.

2.3. Lai nodrošinātu uzstādīto uzdevumu izpildi, Plānojuma izstrāde veicama interaktīva procesa ietvaros sadarbībā ar sabiedrību un institūcijām.

2.4. Plānojuma izstrādē izvērtēt pēc Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta pasūtījuma veikto pētījumu rezultātus.

2.5. Plānojuma risinājumus izstrādāt, ņemot vērā 11 tematiskajos plānojumos izvirzītos uzdevumus un izvērtējot piedāvātos risinājumus:

2.5.1. Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskais plānojums;

2.5.2. Mājokļu attīstības tematiskais plānojums;

2.5.3. Uzņēmējdarbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskais plānojums;

2.5.4. Transporta attīstības tematiskais plānojums;

2.5.5. Meliorācijas attīstības tematiskais plānojums;

2.5.6. Ūdens teritoriju un krastmalu tematiskais plānojums;

2.5.7. Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskais plānojums;

2.5.8. Ainavu tematiskais plānojums;

2.5.9. Rīgas kultūrvēsturisko teritoriju tematiskais plānojums;

2.5.10. Aizsargjoslu un aprobežojumu tematiskais plānojums;

2.5.11. Rīgas brīvdostas tematiskais plānojums.

2.6. Noteikt pilsētas teritorijas izmantošanas un attīstības iespējas atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi":

2.6.1. prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei;

2.6.2. funkcionālo zonējumu;

2.6.3. esošo un plānoto publisko infrastruktūru.

2.7. Plānojuma saturs:

2.7.1. grafiskajā daļā atbilstoši mēroga noteiktībai nosaka:

2.7.1.1. funkcionālo zonējumu;

2.7.1.2. teritorijas ar īpašiem noteikumiem;

2.7.1.3. pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas;

2.7.1.4. ciemu robežas;

2.7.2. grafiskajā daļā atbilstoši mēroga noteiktībai attēlo informāciju saskaņā ar normatīvo aktu prasībām;

2.7.3. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosaka:

2.7.3.1. prasības teritorijas izmantošanai katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā;

2.7.3.2. apbūves parametrus katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā;

2.7.3.3. nosacījumus detālplānojumu un to lokālplānojumu izstrādei, ar kuriem tiek grozīts pašvaldības teritorijas plānojums;

2.7.3.4. citas prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā teritorijas īpatnības un specifiku;

2.7.4. paskaidrojuma rakstā ietver spēkā esošo teritorijas plānojumu, lokālplānojumu un detālplānojumu īstenošanas izvērtējumu, sagatavotās teritorijas plānojuma redakcijas risinājumu aprakstu un tā atbilstību ilgtspējīgas attīstības stratēģijai.

3. PLĀNOJUMA IZSTRĀDES NOSACĪJUMI

3.1. Plānojuma izstrādei saņemt nosacījumus un atzinumus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā no šādām institūcijām:

3.1.1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde;

3.1.2. Valsts meža dienesta Rīgas reģionālā virsmežniecība;

3.1.3. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;

3.1.4. Veselības inspekcijas Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļa;

3.1.5. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;

3.1.6. VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs";

3.1.7. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;

3.1.8. AS "Latvijas valsts meži";

3.1.9. Rīgas plānošanas reģions;

3.1.10. Vides pārraudzības valsts birojs;

3.1.11. Latvijas Zinātņu akadēmija;

3.1.12. Stopiņu novada dome;

3.1.13. Mārupes novada dome;

3.1.14. Jūrmalas pilsētas dome;

3.1.15. Olaines novada dome;

3.1.16. Babītes novada dome;

3.1.17. Salaspils novada dome;

3.1.18. Ķekavas novada dome;

3.1.19. Carnikavas novada dome;

3.1.20. Garkalnes novada dome;

3.1.21. Rīgas brīvostas pārvalde;

- 3.1.22. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 3.1.23. VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs";
- 3.1.24. VAS "Latvijas Valsts ceļi" Satiksmes organizācijas pārvalde;
- 3.1.25. VAS "Latvijas dzelzceļš";
- 3.1.26. AS "Rīgas siltums";
- 3.1.27. AS "Latvenergo";
- 3.1.28. AS "Augstsprieguma tīkls";
- 3.1.29. AS "Latvijas gāze";
- 3.1.30. SIA "Lattelecom";
- 3.1.31. SIA "Rīgas ūdens";
- 3.1.32. SIA "Rīgas meži";
- 3.1.33. SIA "Latvijas Mobilais Telefons";
- 3.1.34. SIA "Rīgas radiotranslācija";
- 3.1.35. Rīgas pašvaldības aģentūra "Rīgas gaisma";
- 3.1.36. Rīgas domes struktūrvienības;
- 3.1.37. nozaru ministrijas.

3.2. Plānojuma izstrādes gaitā veikt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

3.3. Plānojumam jābūt strukturētam un savietojamam ar Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS) saskaņā ar Ministru kabineta 08.07.2014. noteikumiem Nr.392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi".

3.4. Izstrādes procesā izvērtēt un ņemt vērā fizisko un juridisko personu priekšlikumus.

4. PLĀNOJUMA IZSTRĀDES KARTOGRĀFISKĀ PAMATNE

Plānojumu izstrādā uz kartogrāfiskā materiāla pamatnes ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 TM ar mērogu 1:10 000.

5. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBA PLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ

- 5.1. Sabiedrības līdzdalības pasākumi Plānojuma redakcijas izstrādes ietvaros:
 - 5.1.1. sabiedrības informēšana par Plānojuma uzsākšanu un priekšlikumu iesniegšanas termiņu;
 - 5.1.2. sabiedrības līdzdalības programmas īstenošana:
 - 5.1.2.1. socioloģiskā aptauja 58 apkaimēs par Rīgas attīstības jautājumiem;
 - 5.1.2.2. iesaistīto institūciju un organizāciju iepazīstināšana ar plānojuma izstrādes un sabiedrības līdzdalības programmas metodoloģiju;
 - 5.1.2.3. interneta vietnē www.rdpad.lv platforma ar visu aktuālo informāciju par plānojumu un sabiedrības līdzdalības aktivitātēm;
 - 5.1.2.4. apkaimju sanāksmes (18 apkaimēs);
 - 5.1.2.5. starptautisks pilsētplānotāju seminārs;
 - 5.1.2.6. tematiskie semināri (4) atbilstoši tematiskajos plāņos risināmajiem jautājumiem;
 - 5.1.2.7. apkaimju gids;

- 5.1.2.8. bērnu zīmējumu un eseju konkurss par savu apkaimi;
- 5.1.2.9. darba grupu, profesionālo organizāciju, apkaimju un vides nevalstisko organizāciju iesaiste tematisko plānojumu risinājumu izstrādē;
- 5.1.2.10. iepazīstināšana ar 11 tematisko plānojumu projektiem;
- 5.1.3. iepazīstināšana ar 11 tematisko plānojumu gala redakcijām.

5.2. Izstrādāto Plānojuma redakciju nodot izskatīšanai Rīgas domē un pēc lēmuma pieņemšanas nodot publiskajai apspriešanai, vienlaicīgi sabiedriskajai apspriešanai nododot arī stratēģisko ietekmes uz vides pārskatu:

- 5.2.1. Plānojuma redakcijas publiskā apspriešana ilgst vismaz četras nedēļas;
- 5.2.2. Plānojuma redakcijas publiskās apspriešanas laikā organizēt vismaz vienu sanākumi.

5.3. Ja nepieciešama Plānojuma redakcijas pilnveidošana, organizēt plānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu.

2. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas elektroniski nosūtīt to Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam trīs darba dienu laikā ievietot paziņojumu par pieņemto lēmumu Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta mājaslapā www.rdpad.lv.

4. Rīgas domes Sabiedrisko attiecību nodaļai trīs darba dienu laikā ievietot paziņojumu par pieņemto lēmumu Rīgas pilsētas pašvaldības portālā www.riga.lv.

5. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

N.Ušakovs

Liepa-Zemeša 67012926