

Integrated Planning and Partnership Model
for Brownfield Regeneration

www.balticurbanlab.eu



MŪKUSALAS ATTĪSTĪBAS RĪCĪBAS PLĀNS

RĪGA 2018



IEVADS

Mūkusalas attīstības rīcības plāns (turpmāk - Plāns) ir izstrādāts Interreg Centrālā Baltijas jūras reģiona programmas 2014.-2020.gadam projekta „Integrēta plānošana un sadarbības modelis degradēto teritoriju revitalizācijai (Baltic Urban Lab)” ietvaros. Mūkusalas teritorija, kura atrodas starp Mūkusalas, Bieķēnsalas un Jelgavas ielu un dzelzceļu, ir daļa no Torņakalna apkaimes un atrodas UNESCO Pasaulē kultūras un dabas mantojuma objekta “Rīgas vēsturiskais centrs” aizsardzības zonā ir izvēlēta par Projekta pilotteritoriju.

Galvenās idejas pilotteritorijas attīstībai un kopējo Mūkusalas attīstības vīziju studentu konkursa ietvaros sniedza trīs starpdisciplināras komandas, kuras pārstāvēja Latvijas Universitāti, Rīgas Tehnisko universitāti un Biznesa, mākslas un tehnoloģiju augstskolu “RISEBA”. Vīziju izstrāde tika balstīta uz izpētēm, iedzīvotāju un uzņēmēju aptaujām, kā arī profesionāļu diskusijām. Pēc studentu darbu prezentācijām un intensīvām žūrijas diskusijām, par uzvarētājiem tika atzīti RISEBA studenti un viņu piedāvātais Mūkusalas attīstības redzējums (Mūkusala – Uzņēmējdarbība, zināšanas, cilvēks), kas arī kalpos par teritorijas attīstības stratēģisko vadmotīvu.

Lai īstenotu vīziju tiek izstrādāts Plāns, kurā izvērtētas un integrētas visu trīs komandu iesniegtās aktivitātes īstermiņa, vidēja termiņa un ilgtermiņa dalījumā. Plānu veido septiņas galvenās aktivitātes, ar apakšaktivitātēm, to īstenošanas orientējošie termiņi, kā arī indikatīvais finansējuma avots. Detalizētāka aktivitāšu ieviešanas kārtība un atbildīgās iestādes no Rīgas pilsētas pašvaldības puses tiks identificētas jaunās Rīgas attīstības programmas pēc 2020.gada izstrādes ietvaros. Aktivitāšu uzraudzība norisināsies Rīgas stratēģiskās uzraudzības sistēmas ietvaros, monitorējot Rīgas attīstības programmas ieviešanu.

Saturiski Plāns aptver plašu principu un aktivitāšu spektru, koncentrējoties Mūkusalas teritorijā, lai veidotu saistošu un kvalitatīvu pilsētvidi. Galvenie akcenti likti uz Mūkusalas ielu, kā ērti šķērsojamu ar kājām, kurā būtiski samazināta privātā autotransporta plūsmas un tā izmantojama arī vieglā nemotorizētā transporta veidiem. Teritorijā kopumā aicina ievērot mobilitātes

hierarhiju: gājējs – velobraucējs – sabiedriskais transports – privātais transports – kravu transports (tikai kravu piegādēm Mūkusalas teritorijā). Apbūves kvalitātes paaugstināšanas ietvaros tiek likts akcents uz degradēto objektu revitalizeizāciju, kā arī funkciju paplašināšanu, organizējot arī dažādus pop up pasākumus. Uzmanība vērsta arī uz nepieciešamību teritoriju padarīt atpazīstamāku, kā vietzīmes izmantojot Kīleveina grāvi un pozicionēt teritoriju kā inovāciju centru. Akcenti likti arī uz nepieciešamību veidot biedrības, lai sekotu līdzi teritorijas attīstībai, kā arī iniciētu jaunas nepieciešamības un organizētu pasākumus.

"Iespēja ērti pārvietoties no viena objekta uz otru. Katra objekta telpa ir savstarpēji atšķirīga, bet papildinoša - Kīleveins mežonīgais, džungļi pilsētā, Daugavas estētiskā promenāde ar vēsturiskā centra panorāmu."

Atveries pilsētai! Ļaujies pārsteigumam!, LU komanda

"Inovāciju centra risinājums, kā vieta netālu no Latvijas Universitātes, kur satiekas cilvēki ar idejām un investori. Šai vietai daļēji jau pastāv līdzīga asociatīva nozīme, taču to nepieciešams popularizēt."

M3 STRAUMES, RTU komanda



MŪKUSALAS ATTĪSTĪBAS RĪCĪBAS PLĀNS

1. KĪLEVEINA GRĀVJA KĀ JAUNAS REKREĀCIJAS VIETAS IZVEIDE RĪGĀ

Principi:

- Nodrošināt piekļuvi Kīleveina grāvim un atbilstošu ārtelpas kvalitāti un labiekārtojumu Kīleveina grāvja teritorijā.
- Kvalitatīvas un drošas publiskās telpas izveide, lai veicinātu socializēšanos un būtu pieejama cilvēkiem.

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|---|---|---|---|---|---|
| 1.1. Kīleveina grāvja attīrīšana | | | | | | |
| Koku un krūmu izciršana (talkas) | PB, PL | Regulāra uzturēšana (talkas) | PB, PL | Regulāra uzturēšana (talkas) | | <i>Uzlabots grāvja tecējums un redzamība no blakus esošajām ielām. Ir iespējams brīvi piekļūt grāvim. Oficiāli atzīta peldvieta, ar atbilstošu ūdens kvalitātes līmeni. Grāvī ir iespējams peldēties. Grāvis ir kuģojams. Ziemā iespējams spēlēt hokeju un slidot.</i> |
| Grāvja aizaugušo vietu tīrīšana | PB, PL | Regulāra uzturēšana (talkas) | PB, PL | Regulāra uzturēšana (talkas) | | |
| Krastu sakārtošana | PB | | | | | |
| Atkritumu savākšana no krasta un cieto atkritumu izvākšana no grāvja | PB, PL | Pilnvērtīga grāvja sanācija (grāvja attīrīšana no piesārņojuma un atsevišķu tā posmu paplašināšana, padziļināšana) | PB, ES fondi | | | |
| 1.2. Kīleveina grāvja labiekārtojums | | | | | | |
| Vienkāršota labiekārtojuma izveide | PB | Parka ar augsta līmeņa labiekārtojuma izveide | PB, ES fondi | | | <i>Teritorijā ir uzstādīti dažādi atpūtas un labiekārtojuma elementi – soliņi, rotaļu laukumi, sauļošanās vietas, pārgērbšanās kabīnes, taciņas, velo novietnes. Tilts sniegs iespēju gājējiem un velosipēdistiem šķērsot Kīleveina grāvi un ērti nokļūt no Mūkusalas ielas uz Jelgavas ielu un otrādi. Ūdens transporta izmantošana veicinās interesi par teritoriju, vairo ar ūdens telpu</i> |
| | | Laivu piestātņu izveide Kīleveina grāvja daļā divās vietās: Jelgavas un Dēļu ielas (pretī LU un ATEA); Bieķēnsalas un Jelgavas ielā | | | | |
| | | Gājēju tilta pār Kīleveina grāvi Dēļu ielas un Jelgavas ielas savienojumā izbūve | PB | Citu maģistrālo un vietējo savienojumu izbūve | PB, PL | |
| | | Takas izveide Kīleveina tauvas joslā (Kīleveina grāvja sanācijas projekta ietvaros) | PB | | | |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgttermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|---|---|---|---|------------------------------|---|--|
| | | Fitoremedācijas pielietošana Kīleveina grāvī (Kīleveina grāvja sanācības projekta ietvaros) | PB | | | <i>saistītās aktivitātes un atpūtas veidus. Tiks radīta rekreācijas vieta teritorijas lietotājiem.</i> |
| Zaļās teritorijas izveide Jelgavas ielas otrajā pusē līdz Kīleveinam - pretī LU DAC | PL, PB | | | | | <i>Uzlabota grāvja ūdens kvalitāte.</i> |

2. MOBILITĀTE UN ĒRTA SASNIEDZAMĪBA

Principi:

- Tranzīta plūsmu novirzīšana pa apkārtceļiem, privātā autotransporta plūsmas ir pēc iespējas mazākas un novirzītas no vietējas nozīmes ielām
- Veidot un aktivizēt savienojumus ar teritorijām uz un no Mūkusalas, dažādojot piekļūšanas un auto novietošanas scenārijus, un mazinot autotransporta slodzi uz Mūkusalas ielu
- Stāvlaukumu maksimāla attīstīšana pazemē
- Ielu pielāgošana staigājamībai, velobraukšanai (mobilitātē tiek ievērota hierarhija: gājējs – velobraucējs – sabiedriskais transports – privātais transports – kravu transports)
- Reāla transporta kustības ātrumu samazināšana
- Torņakalna dzelzceļa stacijas savienojuma ar Mūkusalu uzlabošana
- Prasību izvirzīšana Rail Baltica projektēšanai tādā veidā, kas nodrošina Kīleveina grāvja krastmalas un Mūkusalas Z gala iesaisti vienotā publiskās ārtelpas sistēmā
- Videi draudzīga un ērta sabiedriskā transporta attīstība:
 - savienojumi starp apkaimēm
 - pārsēšanās vietas uz dzelzceļa stacijām
 - elektrotransporta uzlādes vieta
 - ūdens transporta risinājumi
- Elektrotransporta un ar ūdenradi darbināma transporta nodrošināšana Mūkusalas teritorijā

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|---------------------------------|---|---|---|--------------------------------|---|---|
| 2.1. Ielu infrastruktūra | | | | | | |
| Mūkusalas ielas sašaurināšana | | | | Mūkusalas ielas rakstura maiņa | PB | Sašaurināta Mūkusalas ielas brauktuves daļa, atvēlēts vairāk vietas promenādei, gājējiem un velosipēdistiem. Mūkusalas iela ir zaļāka, pievilcīgāka Daugavas promenādes apmeklētājiem un Mūkusaliešiem. |
| | | Mūkusalas ielas krasta promenādes pārbūve (apstādījumu veidošana (t.sk. Mūkusalas ielas sadalošās joslas stādījumi) | PB | | | Daugavas promenāde gar Mūkusalas ielu, ir pievilcīga un nozīmīga atpūtas vieta Rīgā. Promenādi var izmantot gan mierīgām pastaigām, gan sportiskām |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|---|---|--|---|--|---|---|
| | | | | | | aktivitātēm – skriešanai un velobraukšanai. Autotransports Mūkusalas ielā netraucē baudīt Daugavas promenādi. Nokļūšana pāri Mūkusalas ielai ir droša un ērta (t.sk. cilvēkiem ar īpašām vajadzībām). |
| | | Multimodālā sabiedriskā transporta mezgla izveide Torņakalna apkaimē | PB | | | |
| | | Jelgavas, Vienības gatves atjaunošana un pielāgošana ērtai kājāmgājēju un velobraucēju satiksmei | PB | | | |
| | | | | Buru ielas turpinājuma realizācija līdz Vienības gatvei un sasaiste ar O.Vācieša ielu, šķērsojot dzelzceļu | PB, VB | Pārbūvēta Buru iela visā tās garumā, ir veloceli un ietves. Izveidota sasaiste ar Uzvaras bulvāri |
| | | | | Vienības gatves un Raņķa dambja savienojuma izveide ar tuneli zem dzelzceļa | PB, VB | Izveidots maģistrālais Mūkusalas, Vienības gatves un Raņķa dambja savienojums. |
| | | | | Izveidot Buru ielas un Mūkusalas ielas krustojuma labiekārtojumu. | PB | |
| Aktualizēt esošu un jaunus gājēju maršrutus (google, waze utt.) | PL | | | | | Pabeigti sagatavošanās darbi (plānošana, projektēšana), lai varētu uzsākt ielu rekonstrukciju. Izveidoti apstādījumi uz galvenajām ielām, ielas kļuvušas draudzīgākas gājējiem un velosipēdistiem. |
| | | | | | | Izveidots augstas caurlaidspējas savienojums, kas samazinās satiksmes |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|---|--|---|--|---|--|---|
| | | | | | | plūsmas uz Mūkusalas ielas un Jelgavas, Valguma ielām, veicināta šo ielu pievilcība gājējiem un velosipēdistiem. |
| | | Izmaiņu veikšana projektējamo ielu tīklā un no tā izrietošās sarkanās līnijas | PB | | | Nodrošināta iespēja ilgtermiņā izveidot stabilu, ilgtspējīgu, modernu infrastruktūru. |
| | | | | Izveidot ātrumu ierobežojošus vaļņus un vairākus luksoforus pie gājēju pārejām. | PB | Risinājumi mazinās lielo auto ietekmi uz pilsētvides kvalitāti. |
| | | | | Velo un gājēju satiksmes infrastruktūras attīstības projekta realizācija, nosakot to par prioritāti visā teritorijā | PB | |
| Izveidot Rail Baltica tilta pieslēguma koncepciju Mūkusalas teritorijai | VB, PB | | | | | Ieplānota tilta pieguļošā teritorija tā, lai tā nekļūtu par patilti, bet gan par publisku telpu ar kvalitatīvām pilsēt būvnieciskām vērtībām. |
| | | Apgaismota veloceliņa un gājēju ceļa ierīkošana gar dzelzceļa joslu | VB | | | Grants segums/taciņa uz staciju. |
| | | Ērts savienojums ar Rail Baltic staciju Torņakalnā | | | | Rail Baltic pasažieri var ērti sasniegt teritoriju – 10 minūšu laikā nokļūt līdz nozīmīgākajiem objektiem vai sabiedriskā transporta pārsēšanās vietām. |
| | | | | Veikt tehniski ekonomisko novērtējumu esošā dzelzceļa uzbēruma vaļņa likvidēšanai no Mūkusalas ielas līdz Torņakalna stacijai | VB | Reizē ar Rail Baltic dzelzceļa līnijas realizāciju nojaukts esošais dzelzceļa uzbērums līdzīgi kā Daugavas otrā pusē. Iegūta jauna teritorija pilsētas telpā. |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|--|--|--|--|--|--|
| 2.2. Sabiedriskais transports | | | | | | |
| Papildus trolejbusa vai autobusa reisi Jelgavas un Vienības gatves virzienos (27. trolejbusa, 10./26. autobusa maršruta daļēja pārvirzīšana) | PB | | | Mūkusalas iekļaušana augstas kapacitātes sabiedriskā transporta tīklā (maršrutā), ieskaitot ūdens un vissezonas transportu | PB, PL | Mūkusalas iedzīvotāju un strādājošo skaitam palielinoties, tiks nodrošināti papildus sabiedriskā transporta reisi, tāpēc sākotnējais risinājums būtu pārvirzīt esošos sabiedriskā transporta maršrutus, kas kursē pa Mūkusalas ielu. Visas pieturvietas ir ērti sasniedzamas 5 minūšu laikā (300 m robežās) un sabiedriskā transporta gaidīšanas laiks nepārsniedz 7 minūtes. Ērtāk un drošāk pārvietoties teritorijā ir ar sabiedrisko transportu, nekā privāto autotransportu. |
| | | Izveidot jaunu sabiedriskā transporta maršruta loku Mūkusalas teritorijā | PB | | | Sabiedriskā transporta lietotāju pieaugums. |
| 2.3. Elektrotransports | | | | | | |
| | | Elektrotransporta uzlādes infrastruktūras attīstīšana | PB, VB, PL | | | Identificētas ātrās uzlādes vietas (autostāvvietās pie ārējā transporta loka), veikti projektēšanas darbi. |
| | | Veikt elektrotransporta izmēģinājuma braucienus Mūkusalas teritorijā, lai aktualizētu šo vietu, kā arī reklamētu kā inovāciju un jauno tehnoloģiju vietu | PB, VB | | | |
| 2.4. Satiksme | | | | | | |
| Vienoties ar google un waze par izmaiņām algoritmā, kas nedod priekšroku maršrutiem caur Mūkusalu (piemēram, +2min aprēķinā) | PL | | | | | |

3. INŽENIERINFRASTRUKTŪRA

Principi:

- Lielu virszemes infrastruktūras objektu (piemēram, apakšstacija "Torņakalns") pārvietošana uz pazemi (Šādiem objektiem jāatrodas ārpus pilsētas centra vai arī pazemē. Nākotnē, attīstoties tehnoloģijām, tas būs iespējams.)
- Konceptuālā plānojuma ievērošana Mūkusalas teritorijā, kā arī modernu komunikāciju pieslēgšanas iespēju saglabāšana ar tehnisko noteikumu palīdzību - inženiertīkli un komunikācijas

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|---|--|--|--|---|--|--|
| 3.1. Siltumapgāde | | | | | | |
| Sagatavot izvērtējumu par efektīviem siltumapgādes risinājumiem | PB | Ieviesti efektīvi siltumapgādes risinājumi | PB | | | Identificētas vietas, veikti projektēšanas darbi. Atbilstoši sagatavotajam izvērtējumam izveidoti risinājumi, lai efektīvāk izmantotu resursus kurināšanai, radītu mazāk izmešus. |
| 3.2. Ūdensapgāde un meliorācija | | | | | | |
| | | Ūdens un kanalizācijas inženiertīklu izbūve | PB | | | |
| | | Meliorācijas sistēmas uzlabošana | PB, PL | | | |
| | | Lietus ūdeņu pārvaldības risinājumu īstenošana | PB, PL, VB | | | Izveidoti risinājumi, kas samazina gruntsūdens un lietus ūdens negatīvo ietekmi. |
| | | Lietus ūdens pārvaldības "stormwater management" programmas izstrāde un iedzīvīnāšana nosakot par pienākumu attīstības projektiem novadīt lietus ūdeni Kīleveina grāvī | PB | Lietus ūdens pārvaldības "stormwater management" programmas īstenošana - pieslēgt Kīleveina grāvi teritorijas līdz dzelzceļam un veidot jauno Kīleveina grāvja savienojumu ar Daugavu | PB | |
| | | | | Kīleveina un Daugavas savstarpējās saistes nodrošināšana | PB | |
| Uzlabot hidroloģiskos apstākļus dzīvojamās | PB | | | | | Ar dažādiem risinājumiem (piemēram, drenāžas |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|--|--|--|---|--|---|
| apbūves teritorijā starp Jelgavas ielu, Vienības gatvi un Laivu ielu | | | | | | caurulēm) samazināta gruntsūdens un lietus ūdens ietekme uz apbūvi. |
| 3.3. Gāzes apgāde | | | | | | |
| Virszemes gāzes vada pār Kīleveina grāvi pilsētvides mākslas instalācija (ar mērķi popularizēt iespēju šķērsot šo vietu) | VB | | | | | |
| 3.4. Atkritumu šķirošana | | | | | | |
| Nodrošināt vismaz 1 publiski pieejamu šķirotu atkritumu savākšanas vietu | PB, PL | Nodrošināt publisko objektu tuvumā pieejamas šķirotu atkritumu savākšanas vietas | PB, PL | Moderna, mūsdienīga un efektīva atkritumu apsaimniekošanas sistēma (t. sk. aprites pilsētas koncepta ieviešana) | PB, PL | <p>Sākotnēji vismaz vienā publiskā vietā ir pieejami konteineri šķirotiem stikla, papīra, plastmasas un metāla atkritumiem, kuri tiek regulāri izvesti. Tiek veicināta “zaļā” domāšana.</p> <p>Vidējā termiņā jau katrā no būtiskākajiem objektiem ir pieejami konteineri stikla, papīra, plastmasas šķirotu atkritumu savākšana, kuri tiek regulāri izvesti. Nodrošinātas arī elektropreču, bateriju un metāla izstrādājumu savākšanas vietas. Tiek veicināta “zaļā” domāšana.</p> <p>Radīto atkritumu kā resursu izmantošanai atkārtotas pārstrādes, jaunu pielietojumu atrašanas un atjaunošanas ceļā.</p> |

4. KOPIĢAS Telpas STRUKTŪRAS VEIDOŠANA

Principi:

- Mūkusalas apkaimes centra stiprināšana
- Zaļo un zilo struktūru savstarpējās sasaistes veidošana – katrs vides elements konkrētajā apkārtnē ir savstarpēji saistīts
- Vienotas publiskās ārtelpas un ielu tīkla veidošana

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|---|---|---|---|---|--|
| 4.1. Ēkas, žogi | | | | | | |
| Žogu un betona sienu nojaukšana pieejamības nodrošināšanai (bijušajās industriālajās teritorijās, Kīleveina grāvja telpā) | PL | Iekškvartālu veidošana, caurstaigājamības uzlabošana – žogu nojaukšana, ērtu un drošu taku izveide | PL | | | Telpas pārveide par vietu 5 minūšu laikā no jebkura iekškvartāla ar kājām vai velosipēdu iespējams nokļūt uz galvenajām ielām (Jelgavas, Vienības gatve, Mūkusalas iela) |
| Rekonstruējot industriālo celtni par kultūras namu tiek izveidots potenciāli populārs objekts, kura primārā funkcija – nodrošināt tuvējo apkārtni iedzīvotāju socializēšanos | PL | Īpašo vajadzību teritoriju (Akvalande, industriālās teritorijas) un pamestu objektu revitalizācija | PL | | | Teritorijā nav vidi degradējoši vai uzraugāmi objekti (atbilstoši grausti.riga.lv klasifikācijai). |
| Pirmā stāva līmeņa pakalpojumu vietu identificēšana | PL | Pirmā stāva līmeņa pakalpojumu vietu izveide | PL | | | Identificētas vietas pakalpojumiem. Perspektīvā šādas vietas varētu izvietot apkaimes centrā - teritorijā starp Mūkusalas, Buru un Jelgavas ielām. 5 minūšu attālumā no teritorijas nozīmīgākajiem objektiem ir veikali, kafējnīcas, bāri, u.c. |
| 4.2. Inovāciju centrs | | | | | | |
| | | Inovāciju centra risinājums, kā vieta netālu no Latvijas Universitātes, kur satiekas cilvēki ar idejām un investori | PL, VB | Inovāciju investīciju piesaiste, piemēram, dronu apkalpošanas depo izveide bijušās „Akvalandes” vietā | PL | Izveidota specifiska vietzīme un daļa no identitātes. |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgttermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|---|---|---|--|---|--|
| | | | | Mūkusalas apkaimes centra stiprināšana | PB, PL | Teritorijā ir vieta, kur apmeklētāji un iedzīvotāji var vienkopus saņemt pamatpakalpojumus (veikali, kafejnīcas, saloni u.tml.), pavadīt brīvo laiku, socializēties. |
| 4.3. Zilās struktūras | | | | | | |
| Daugavas krastmalas izmantošana – laivu piestātnes izveide | PL, PB | Aktivizēt ūdens, ūdensmalas un ledus lietojumu (organizēt hokeja turnīru Kīleveina dienvidu galā) | PL | | | Iespēja piekļūt Mūkusalai no ūdens, jaunas iespējas tūrismam un rekreācijai. Kvalitatīvs ledus laukums un slidotava. |

5. KOPIENU STIPRINĀŠANA

Principi:

- Mūkusalas kopienas identitātes stiprināšana un popularizēšana
- Kopienas iesaistes veicināšana teritorijas attīstībā

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|---|--|--|--|-----------------------------|--|--|
| 5.1. Aktivitātes kopienas stiprināšanai. | | | | | | |
| Sociālās vietnes izveide (vai www.apkaimes.lv aktīva izmantošana) informēšanas un biedrošanās iniciēšanai | PL, PB | | | | | Ātra, efektīva informācijas apmaiņa par aktuālo starp mūkusaliešiem. |
| Esošās biedrības "Tuvā Pārdaugava" darbība, iesaistot Mūkusalas interešu turētājus | PL | | | | | Aktīva biedrību darbība veicinās lielāku sabiedrības iesaisti un uz vietējo vajadzībām balstītu teritorijas attīstību. Informācijas apmaiņa starp iemītniekiem. Veicināta piederības sajūta Mūkusalai. |
| LU Studentu pašpārvaldes organizēti pasākumi LU Kampusā teritorijā, Mūkusalas saikņošanai | VB, PL | | | | | Veicināta jaunas, aktīvas, izglītotas un ieinteresētas sabiedrības grupas iesaiste teritorijas attīstībā. Veicināta piederības sajūta Mūkusalai. |
| Atbalsts uzņēmēju un strādājošo biedrību izveidei, aktivizēšanai | PB, VB, PL | | | | | Iespēja atbalstīt studentu un iedzīvotāju idejas, veidot pozitīvu uzņēmuma tēlu un sinerģiju ar mūkusaliešiem. Veicināta piederības sajūta Mūkusalai. |
| Atbalsts iedzīvotāju biedrību izveidei, aktivizēšanai | PL | | | | | Iespēja noturēt esošos un piesaistīt jaunus iedzīvotājus, veicināt izpratni par kopīgu labumu un vides veidošanu. |
| | | Atbalsta mehānisma izveide, kas veicina vietējo biedrību izveidi un aktivitāti | PB, VB | | | Tikšanās, konsultācijas, atbalsts biedrību izveidei, lai veicinātu teritorijas attīstību, uzturēšanas |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|---|---|---|---|--|---|---|
| | | | | | | jautājumu kvalitatīvu risināšanu un veicinātu piederības sajūta Mūkusalai. |
| | | Kopstrādes telpu izveide un radošā kvartāla attīstība | PL | | | Kādā no pamestajiem objektiem izveidots radošais kvartāls, kas ietver: - kopstrādes vietu vismaz 100 dalībniekiem; - vietu mūzikas un mākslas pasākumiem, tematiskajiem tirdziņiem; - kafejnīcu, veikalu u.c. nelielas tirdzniecības vietas. |
| | | | | Sadarbības telpas veidošana starp universitātēm, uzņēmumiem un iedzīvotājiem | VB, PL | Inovācijām un jaunām idejām labvēlīga vide. Notiek biznesa, pētniecības un sociālā mijiedarbība. |
| 5.2. Bērnu pieskatīšana | | | | | | |
| Radīt teritorijā pirmsskolas izglītības iestādi (vai filiāli vai dienas grupu) | PB, PL | Pirmskolas izglītības iestādes būvniecība | PB, PL | | | Izveidota vismaz viena pirmskolas izglītības iestāde, kura spēj nodrošināt esošajā situācijā nepieciešamo vietu skaitu. |
| Bērnu istabas izveide Latvijas Universitātes pilsētiņā (vai Mūkusalas ziemeļu daļā) | PL | | | | | Iespēja atstāt bērnus pieskatīšanai līdz darba dienas beigām. |

6. BRĪVĀ LAIKA PAVADIŠANA

Principi:

- Izmantot Mūkusalas potenciālu brīvā laika pavadīšanai pie ūdens malas – Daugavas krastmala, Kīleveina grāvis.
- Piedāvāt Mūkusalas iedzīvotājiem un viesiem kvalitatīvas brīvā laika pavadīšanas iespējas.

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|---|------------------------------------|---|-----------------------------|---|---|
| 6.1. Pagaidu izmantošana/pasākumi | | | | | | |
| Atbalsts dažāda veida īstermiņa (pop up) iniciatīvām un teritorijas pagaidu izmantošanai | PL | | | | | Mūkusala ir pazīstama kā vieta ar dažādiem inovatīviem, "POP UP" pasākumiem. Pamestie objekti iegūst dzīvību uz kādu laiku. Laukumi tiek izmantoti ne tikai automašīnu novietošanai darba laikos, bet arī pēc darba laika tie iegūst citu funkciju. |
| Izveidotajos laukumos rīkot sporta spēles, tirdziņus, u.c., rīkot pasākumus rekonstruētajā ēkā Kīleveina grāvja piekrastē, tādejādi paverot šo vietu, kā aktuālu un draudzīgu cilvēkiem. | PL | | | | | |
| 6.2. Aktīvā atpūta | | | | | | |
| Fizisko aktivitāšu vietu izveide vai teritorijas labiekārtošana | PB, PL | Fizisko aktivitāšu vietu attīstība | PB, PL | | | Teritorijā ir pieejamas dažāda veida aktivitāšu vietas – staigāšanai, skriešanai, braukšanai, bumbu spēlēm, kāpšanai, vingrošanai. Iespējas nodarboties ar sportu ir gan individuāli, gan grupās. Teritorijā pieejamas dažāda veida aktivitāšu vietas, kuras izmanto arī viesi un citu apkaimju iedzīvotāji |
| 6.3. Urbānā lauksaimniecība | | | | | | |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|---|---|---|-----------------------------|---|--|
| Urbānās lauksaimniecības pilotprojekts | PL | Izveidoti kopīgi mazdārziņi, kur tiek veikta urbānā lauksaimniecība | PL | | | Atsevišķos zemes gabalos ir izveidotas koplietošanas mazdārziņu teritorijas, kuros vairāki cilvēki sadalījuši dobes, stādus vai siltumnīcas, kopīgi lieto instrumentus, līdzekļus audzēšanai. Izveidots vismaz viens koplietošanas dārzs, kurā saimnieko vairāki cilvēki. |
| 6.4. Tiltņica | | | | | | |
| Tiltņica nr 1 - veidot darbnīcu/vasaras skolu, kuras ietvaros pētīt konkrētas teritorijas - Kīleveina un Mūkusalas ūdensmalu izmantošanas iespējas. Praktiskajā sadaļā - izbūvēt DIY gājēju savienojumu pāri Kīleveina grāvim. | PL | Tiltņica nr 2 - īstenot Tiltņicā nr 1 nospraustos mērķus dzīvē - izveidot vairākus pārvadus, tiltus pār Kīleveina grāvi, kas nodrošinātu cilvēku tranzītu pāri grāvim. Tas ilgtermiņā aktualizētu Kīleveina grāvi kā vietzīmi Rīgā. | PL | | | |
| 6.5. Playable city | | | | | | |
| | | Playable city koncepta ieviešana | PL | | | Pilsēta uzrunā garāmgājēju interesantā, rotaļīgā veidā. Notiek mākslas, pilsētas telpas un tehnoloģiju mijiedarbība. |
| 6.6. Zinātnes un interešu centrs | | | | | | |
| | | Zinātnes un interešu attīstības centra izveide (līdzīgi kā "Zili brīnumi" vai "AHHA") | PL | | | Tiek izveidots zinātnes un izglītības centrs, kurš ir piemērots dažādiem apmeklētājiem, īpaši ģimenēm ar bērniem. Centrs veicina zinātkāri un interesi par zinātni. |

7. MŪSDIENĪGA PLĀNOŠANA UN PĀRVALDĪBA

Principi:

- Teritorijas izmantošanas veida maiņa no rūpnieciskās uz publisko, jaukto un dzīvojamās funkcijas izmantošanu
- Ilgtspējīgas un viedas pilsētas telpas veidošana
- Mūkusalas apkaimes lokālplāna/detālplānojuma izstrāde, kurā ielu tīklojums, atbilst pilsētas centra apbūves teritorijām, kā arī prioritārās teritorijas (ZIC) pamatnostādņēm, publiskās telpas attīstība, kas nozīmīga ne tikai Mūksalas apkaimē, bet arī Pārdaugavas zināšanu teritorijai, transporta un velo, gājēju plūsmu organizācija, kā arī daudzstāvu autostāvvietu izbūve, dzīvojamās vides, tai skaitā sociālo un ekonomisku studentu mājokļu izbūve
- Enerģijas un finanšu plūsmas resursu līdzsvars
- Būvju atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgttermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|-----------------------------------|---|---|---|------------------------------|---|---|
| 7.1. Teritorijas plānošana | | | | | | |
| | | Lokālā attīstības plāna izstrādes uzsākšana, iekļaujot zaļās, zilās struktūras, pagaidu izmantošanu, infrastruktūras risinājumus (t.sk. lietus ūdens risinājumi), turpmāko politiku | PB, PL | | | Nodrošināta dažādu tematisko jautājumu sasaiste, mazināta fragmentācija attīstības plānošanā. Tiek rasti risinājumi un finanšu avoti izstrādātā plāna priekšlikumiem. Pašvaldības iestādes seko līdzi, lai teritorijas attīstība notiek saskaņā ar izstrādāto plānu. |
| | | Lokālā attīstības plāna pabeigšana un īstenošana (| PB, VB, PL | | | |
| | | Daudzveidīgas apbūves plāna realizācija. Izveidojot gan vidējam rīdziniekam paredzētu dzīvojamo apbūvi, gan luksusa klases apbūvi. Attīstīt dažāda tipa darījuma apbūvi | PL | | | Teritorijas plānošanas dokumenti un apbūves noteikumi paredz dažādu, elastīgu apbūvi – kombinētu, līdz 7 stāviem, jauktu funkciju u.c. cilvēka mērogam atbilstošas arhitektoniskās kvalitātes. Risinājumi ir energoefektīvi. |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|--|---|--|---|--|--|
| | | Pārdaugavas un Mūkusalas apkaimes stratēģijas un programmas izstrāde | | | | |
| Publiska vietu apspriedēm, pasākumiem, informācijas izvietojumam | PL | | | | | Nodrošināta vieta, gan formāliem, gan neformāliem pasākumiem, kas veicina sabiedrības aktīvāku līdzdalību publiskos pasākumos, kā arī neformālai integritātei |
| 7.2. Mājokļu politika | | | | | | |
| | | Jaunas pašvaldības mājokļu politikas izveide, kas veicinātu jaunu iedzīvotāju piesaisti | PB | | | Izveidota īpaša, jauna pašvaldības mājokļu politika Mūkusalā un Torņakalnā, kas veicinātu dažādu sociālo grupu (studenti, vecāka gadagājuma cilvēki, ģimenes, vientuļnieki, īstermiņa iemītnieki u.tml.) dzīvošanu šeit. Noteikti atvieglojumi vai izdevīgi nosacījumi mājokļa īrei vai iegādei šajā teritorijā. |
| | | Iedzīvotāju grupu piesaiste - ar pilsētas finanšu instrumentu palīdzību veicināt jaunbūvējuma dzīvojamās platības izmantošanu atbalstāmām sociālajām grupām, piemēram, studentu mājokļiem | PB | | | |
| | | | | Mājokļu fonda dažādības veicināšana un mazināts kopīpašuma raksturs | PL | |
| 7.3. Konkursi | | | | | | |
| Konkurss par labāko lietusūdeņu savākšanas risinājumu | PB | | | | | Identificētas vietas un teritorijas, kur nepieciešami savākšanas un uzkrāšanas risinājumi. Popularizēta |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|--|--|--|--|------------------------------------|--|--|
| | | | | | | lietus ūdens savākšana un tehniska izmantošana kā ilgtspējas rīcība. |
| Rīgas domes inovāciju konkursi ar uzsvēri uz Mūkusalas teritoriju (Atspēriens utt.) | PB | | | | | Pašvaldības rīkoto atbalsta pasākumu fokuss uz Mūkusalas teritoriju, kādā periodā. |
| Konkurss "Sakoptākā vieta" | PB | | | | | Motivēt, lai Mūkusalas uzņēmēji un strādājošie vēlētos un rastu iespējas sakārtot savus īpašumus, iespējama kopīga saimniekošana. |
| | | Ūdens aerācijas veicinošu dizaina objektu konkursa rīkošana | PB | | | Ūdens aerācijas uzlabošana, kā arī jaunu ideju ģenerēšana. |
| 7.4. Mārketinga | | | | | | |
| Teritorijas mārketinga aktivitātes: - festivāli, pasākumi - Mūkusalu raksturojoši elementi - vizuālā identitāte - spēles, atrakcijas | PB, VB, PL | | | | | Mūkusala ir pazīstama ar savu pozitīvo, inovatīvo un dzīvīgo atmosfēru. Radītais tēls piesaista Mūkusalai jaunus apmeklētājus, iemītniekus, uzņēmējus. |
| Aktualizēt Kīleveina grāvi un inovāciju centru kā vietzīmi Mūkusalas teritorijā | | Pārdaugavas un Mūkusalas apkaimes identitātes un vietzīmju aktivizēšana | PB, VB, PL | | | |
| | | Mūkusalas ilgtermiņa tēla veidošana – zaļa un dinamiska vide pilsētas centrā | PB, VB, PL | | | Noteikti cilvēka mērogam atbilstoši plānošanas principi turpmākajos attīstības un teritorijas plānojumos. |
| 7.5. Sadarbība | | | | | | |
| | | Pārdaugavas un Mūkusalas apkaimes sadarbības modeļa izstrāde (darba grupas izveide, mērķu identificēšana, atbildīgo noteikšana, sadarbības | PB, PB, PL | | | |

| Īstermiņā, līdz 2022.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Vidējā termiņā, līdz 2027.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Ilgtermiņā, līdz 2050.gadam | Indikatīvais finansējuma avots (PB-pašvaldības budžets; VB-valsts budžets, PL-privātie līdzekļi) | Sagaidāmie rezultāti |
|-----------------------------------|--|--|--|------------------------------------|--|-----------------------------|
| | | stratēģijas un programmas izveide un īstenošana) | | | | |