

KOKU CIRŠANAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

RĪGĀ, BALASTA DAMBĪ 2 (62. GRUPA; 93. GRUNTS; KADASTRA APZĪMĒJUMS 0100 062 0137),
RĪGĀ, BALASTA DAMBJA SARKANAJĀS LĪNIJĀS (62. GRUPA, 106. GRUNTS;
KADASTRA APZĪMĒJUMS 0100 062 2125).

OBJEKTS
"Preses nama" pārbūve par viesnīcu, biroju ēku un daudzfunkcionālu centru

INFORMĀCIJA
Adrese: Rīga, Balasta dambis 2
Zemes gabala kadastra Nr.: 0100 062 0093 un 0100 062 0106
Zemes gabala kadastra apzīmējums: 0100 062 0137 un 0100 062 2125
Zemes īpašnieks AS "PN Project" un Rīgas pašvaldība
Koku ciršanas ierosinātājs: SIA "ARHIS ARHITEKTI"; reģistrācijas Nr. 40003026957

PAMATOJUMS
Rīgas domes Apstādījumu saglabāšanas komisijas 09.09.2019. sēdes protokols Nr. 37, 1.2.1. §

KOKU CIRŠANAS IEMESLS
"Preses nama" pārbūves un teritorijas labiekārtojuma nolūkos plānots nocirst 5 bērzus ø 39/42, 34/32, 27, 51, 41 cm, 7 liepas ø 47, 33, 30, 30, 32, 35, 43 cm, 1 zirgkastāņu ø 53 cm, 3 ošlapu kļavas ø 13/15 (celma caurmērs 30 cm), 11/13/14 (celma caurmērs 45 cm), 23/17/20 cm, 1 kļavu ø 26 cm, 2 sudraba kļavas ø 27/16/13/21, 41/15/11/20 cm, 1 apsi ø 40/42 cm, 4 papeles ø 83, 54, 81, 47/39/55 cm un 2 vītulus ø 59/31, 35/26/35/36/28/34/24 cm Rīgā, Balasta dambī 2 (62. grupa, 93. grunts; kadastra apzīmējums 0100 062 0137) un 2 baltās apses ø 22, 29 cm Rīgā, Balasta dambja sarkanajās līnijās (62. grupa, 106. grunts; kadastra apzīmējums 0100 062 2125), pie Balasta dambja 2. Lai nodrošinātu nepieciešamo inženiertīklu pieslēgumus un ceļu drošību pieslēgumos pie ielām.
Projektējamajā teritorijā plānots attīstīt un labiekārtot publisko ārtelpu, paredzot piekļuves izveidošanu līdz Zunda kanāla malai. Publiski pieejamā ārtelpa ietvers:
- centrālo laukumu;
- viesnīcas ēkas ieejas zonas priekšlaukumu;
- iekškvartāla ielas telpu;
- ārtelpu gar Krišjāņa Valdemāra ielu;
- multifunkcionāla rakstura ārtelpu uz daudzfunkcionālā centra ar autostāvvietu ēkas jumta.
Visa teritorijas ārtelpa plānota pēc apvienotās telpas (shared space) principa, kur transporta un gājēju plūsmas ir vienlīmeņa, nodalot tās ar bolādiem un akcentējot ar dažādiem iesegumu risinājumiem.
Plānota "Preses nama" ēkas pārbūve, kurai turpmāk būs viesnīcas funkcija, kā arī tipogrāfijas ēkas pārbūve, kuras daļa turpmāk būs Daudzfunkcionāla centra ar autostāvvietām ēka, tās divstāvu apjomu pārdalot četros stāvos, 1. stāvā paredzot komercplatības, 5. stāva līmenī izveidojot daļēji atklātu aktīvas atpūtas un sporta laukumu, savukārt 2.-4. stāva līmenī, respektējot RVC AZ TIAN 611.5. noteikto, plānots izveidot daudzstāvu autonovietni.
Gar Krišjāņa Valdemāra ielu plānots izbūvēt biroju ēku.

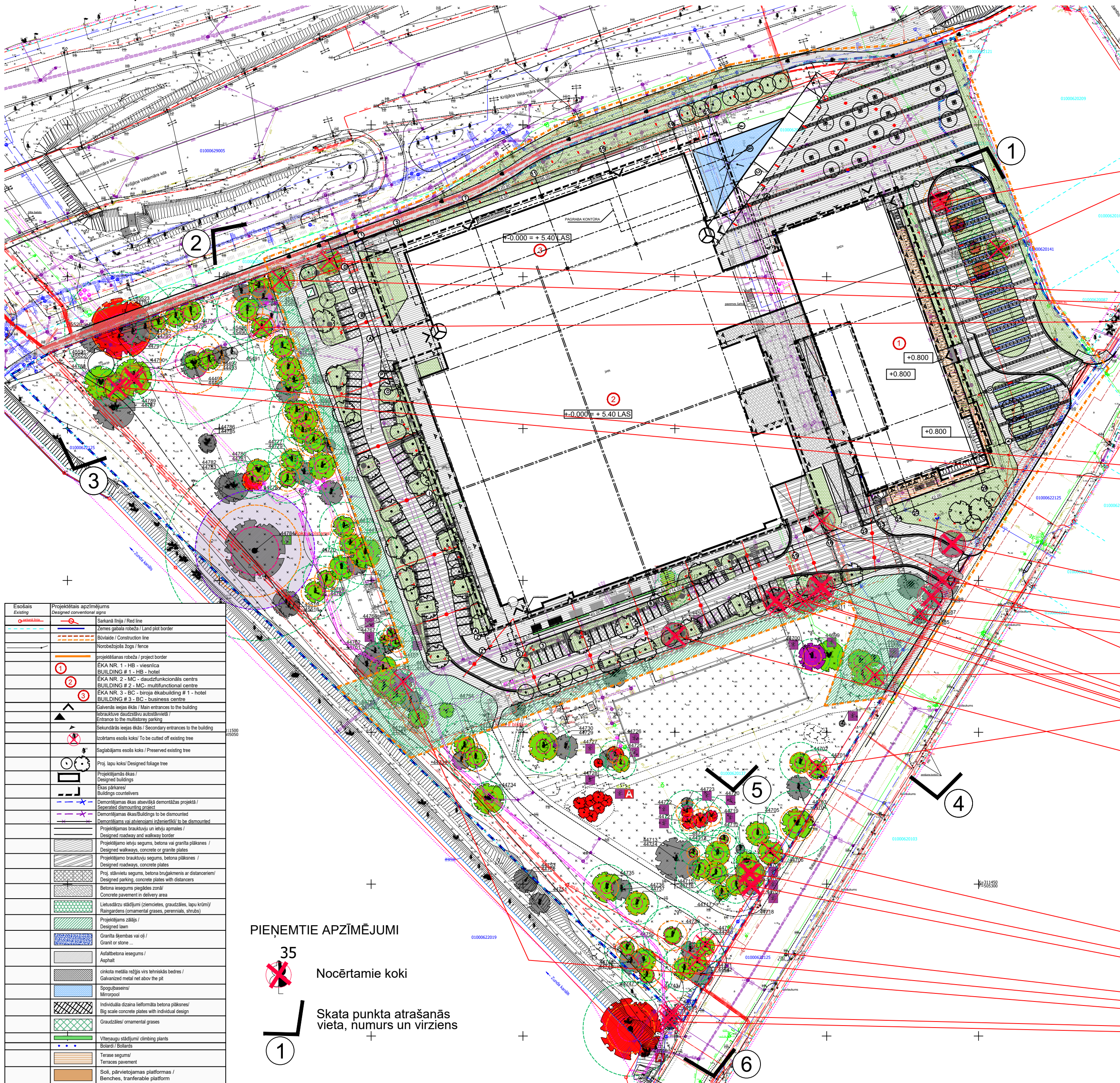
IESPĒJA IZTEIKT PRIEKŠLIKUMUS UN VIEDOKĻUS
Publiskā apspriešana notiek no 17.09.2019 līdz 30.09.2019.
Rakstiskas atsauksmes (aptaujas lapas) lūdzam nosūtīt pa pastu vai iesniegt līdz 30.09.2019. šādās vietās:
1. Rīgas pilsētas būvvaldes Vadītāja biroja Klientu apkalpošanas centrā Rīgā, Amatu ielā 4, 1. stāvā (tāl.: 67105800, 67012889), apmeklētāju pieņemšanas laikā:
pirmdienās, ceturtdienās 9:00 - 19:00;
otrdienās, trešdienās 9:00 - 16:00;
piektdienās 8:00 - 14:00.
2. jebkurā Rīgas domes Apmeklētāju pieņemšanas centra filiālē (bezmaksas informatīvais tālrunis 80000800);
3. jebkurā Rīgas Centrālās bibliotēkas filiālbibliotēkā;
4. elektroniski aizpildīt un nosūtīt portālā <https://pasvaldiba.riga.lv/> sadaļā "e-pakalpojumi".

Pēc publiskās apspriešanas rezultātu apkopošanas Rīgas pilsētas būvvalde ziņojumu par publiskās apspriešanas ieteikumu rezultātiem virzīs izskatīšanai Rīgas domes Apstādījumu saglabāšanas komisijas sēdē (informatīvais tālr. 67012976, e-pasts: buvvalde@riga.lv).

IEPAZĪTIES AR MATERIĀLIEM PAR PLĀNOTO KOKU CIRŠANU UN SAŅEMT DETALIZĒTĀKU INFORMĀCIJU IESPĒJAMS:

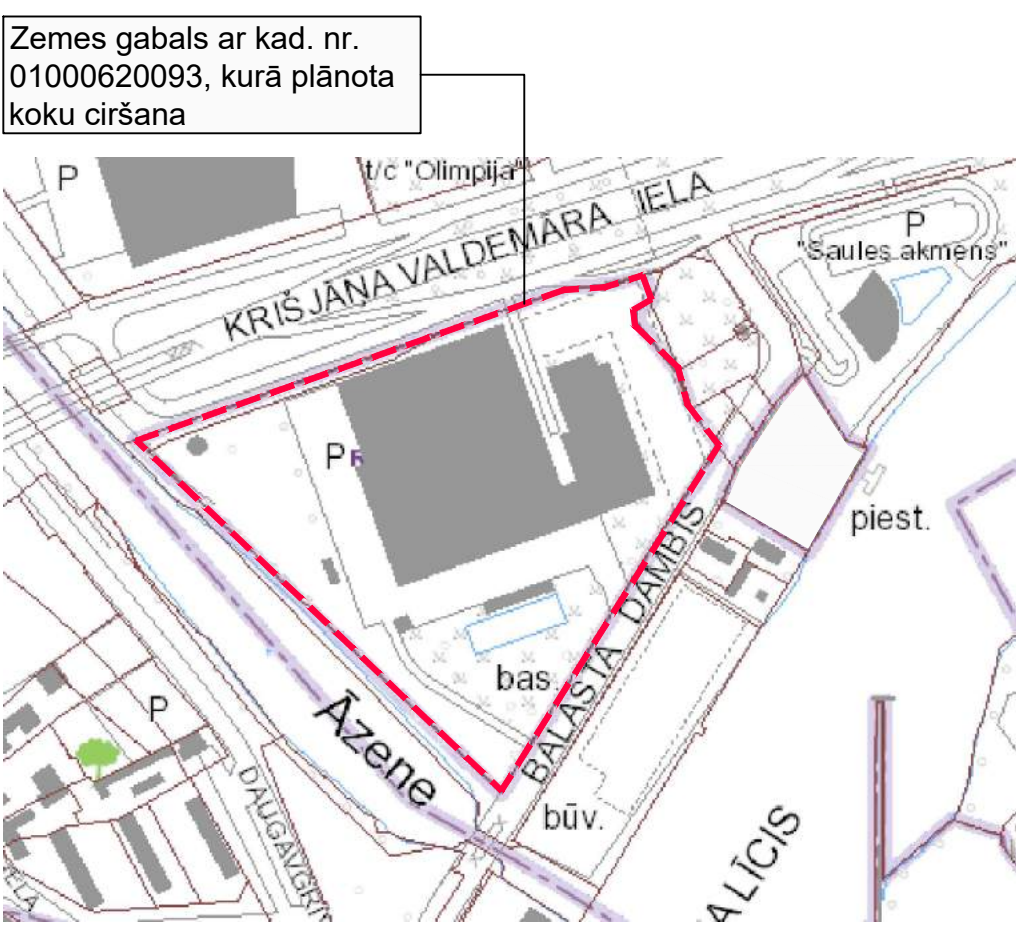
1. Rīgas pilsētas būvvaldes Apstādījumu inspekcijā Rīgā, Amatu ielā 4, 320. kab, apmeklētāju pieņemšanas laikā: pirmdienās un ceturtdienās 14:00 - 18:00 (tāl. 67012976, e-pasts: buvvalde@riga.lv);
2. Rīgas pilsētas būvvaldes portālā www.rpbv.lv;
3. Rīgas pilsētas pašvaldības portālā <https://pasvaldiba.riga.lv/>;
4. Rīgas Pārdaugavas izpilddirekcijā Rīgā, Eduarda Smilga ielā 46;
5. Pie koku ciršanas ierosinātajā SIA "ARHIS ARHITEKTI" pārstāvja Raimonda Saulīša, Kr.Barona ielā 31, Rīgā, iepriekš zvanot - mob.tel. 29145191.

PROJEKTA ĢENERĀLAIS PLĀNS M 1:1000



PIEŅEMTIE APZĪMĒJUMI
35
Nocērtamie koki
Skata punkta atrašanās vieta, numurs un virziens

ZEMES GABALA AEROFOTO UN NOVIETNES PĀNS



Skats no Kr.Valdemāra ielas



Iekškvartāla skats



VIZUALIZĀCIJAS



Kopskats



Skats uz publiski pieejamā jumta



Skats uz publiski pieejamā jumta

FOTOFIKSĀCIJA

