

RĪGAS DOMES  
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTA  
VADĪBAS ZIŅOJUMS  
2007

2007.gadā Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk – Departaments) darbojās saskaņā ar 2006.gada apstiprināto darba plānu un budžetu. 2007.gadā tika turpināta Departamenta pārstrukturizācija, optimizējot Departamenta darbu. Pārskata periodā tika izpildīti Departamenta izvirzītie uzdevumi.

## 1. ADMINISTRĀCIJA

### INFORMĀCIJAS SISTĒMU PĀRVALDE

- Ieviesta Departamenta Saimniecības nodaļas materiālo vērtību uzskaites sistēma.
- Būvniecības pārraudzības un reģistrācijas sistēmā „BŪVE” veikti papildinājumi Arhīva modulī, izstrādāti jauni plānošanas un arhitektūras uzdevumu, iesniegumu uzskaites un vienkāršoto inženieru projektu uzskaites moduļi, kā arī nodrošinātas Departamenta Inženieru nodaļas Inženieru padomes protokolu un dienas kārtības izdrukas iespējas.
- Papildināta elektroniskā pieraksta sistēmas un datortehnikas uzskaites sistēma.
- Izstrādāts rajonu/priekšpilsētu meklētājs pēc objekta adreses.
- Ievietota informācijas Departamenta mājas lapā angļu un krievu valodās.
- Departamenta mājas lapas sadaļa *Sabiedriskās un publiskās apspriešanas* papildināta ar aktuālām ieceru prezentācijām un publisko apspriešanu rezultātiem.
- Departamenta mājas lapā izstrādāta funkcija – iespēja parakstīties uz veidlapu jaunumiem klienta e-pastā.
- Departamenta mājas lapa papildināta ar autorizēšanās sistēmu, nodrošinot:
  - ▲ Rīgas jaunā administratīvā centra Torņakalnā metu konkursa nolikuma un materiālu saņemšanas iespēju pretendentiem (reģistrējušies ~ 1050 pretendentu);
  - ▲ Mežaparka estrādes metu konkursa nolikuma un materiālu saņemšanas iespēju pretendentiem (reģistrējušies ~ 153 pretendentu).
- Dalība jaunās RĪGIS mājas lapas versijas (<http://x36/rigis>) izstrādes procesā, kas nodrošina iespēju strādāt ar RĪGIS datiem 6 atsevišķi izveidotās kartes sadaļās, kā arī izmantot decentralizēto mājas lapas ievades sistēmu.
- Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam publicēts ārējā RĪGIS lapā [www.rigis.lv](http://www.rigis.lv).
- Dalība infrastruktūras maksājumu datu bāzes izstrādāšanā.
- Atbilstoši starptautiskajam standartam ISO 9001:2000 sertificēta Departamenta Kvalitātes vadības sistēmas (KVS) uzturēšana un pilnveidošana.
- Sakārtota programmatūras licenču, sertifikātu uzskaitē un pārvaldība.
- Ieviestas jaunas Departamenta darbinieku elektroniskās ieejas kartes/apliecības.
- Departamenta Klientu apkalpošanas centrā apmeklētāju ērtībām uzstādīts brīvpieejas kioska tipa dators.

## KANCELEJA

- Departamenta Kancelejā:
  - saņemti 22401 dokumenti;
  - nosūtīti 14533 dokumenti;
  - dienesta korespondence 5926 dokumenti;
  - izziņas un pārskata dokumenti 4346 dokumenti.
- Pa pastu nosūtīti:
  - parastās 6246 vēstules;
  - ierakstītās 2324 vēstules.
- Kopējā dokumentu apritē 2007.gadā bijuši 46782 dokumenti.
- Uzsākta jaunu dokumentu reģistrācija RDLIS:
  - ▲ atzinumi par būves pārbaudi;
  - ▲ akti par izkārtnes/ reklāmas nesēja pieņemšanu ekspluatācijā;
  - ▲ pieprasījumi būvatļaujas saņemšanai;
  - ▲ projekti resursu turētāju rīkojumiem;
  - ▲ struktūrvienību reglamenti.
- Uzsākta administratīvo lietu veidošana – administratīvajā lietā ietilpstošo dokumentu pieņemšana, reģistrācija un administratīvās lietas numura piešķiršana.

## KLIENTU APKALPOŠANAS CENTRS

- Klientu apkalpošanas centrā 2007.gadā apkalpoti 78163 klienti, kas vidēji mēnesī sastāda 6514.
- Ieviesti jauni pakalpojumi:
  - ▲ sadarbībā ar Departamenta Rīgas pilsētas būvinspekciju ir izstrādāta jauna kārtība dokumentu noformēšanai būvatļaujas saņemšanai;
  - ▲ tiek pieņemti izskatīšanai un izsniegti dokumenti zemes gabalu robežu plānu saskaņošanai;
  - ▲ var saņemt inženierplānošanas nosacījumus projektēšanai Klientu apkalpošanas centrā.
- Modernizēti un pilnveidoti jau esoši pakalpojumi:
  - ▲ uzlabota zvanu sistēma – izveidota jauna sistēma „Zvanu centrs”;
  - ▲ pilnveidota reklāmu un izkārtņu pasu izsniegšanas kārtība;
  - ▲ būvatļauju kārtošanas procesa optimizēšanā iesaistīti visi KAC darbinieki.
- Veikta klientu aptauja.

## ARHĪVA NODAĻA

- Arhīvā pieņemtas, reģistrētas un sakārtotas 5379 administratīvās lietas.
- Atlasītas 2849 lietas iznīcināšanai.
- Veikta 11330 lietu ekspertīze un atlase.

- Informācijas sniegta 12806 apmeklētājiem.
- Atlasīti, izsniegti 21153 būvprojekti darbam lasītavā un Departamenta struktūrvienībās.
- Izgatavotas 18638 lapu kopijas.
- Pārbaudītas un pieņemtas arhīvā 196 lietvedības pastāvīgi glabājamo dokumentu lietas par 2005.gadu.

## PERSONĀLA NODAĻA

- Sagatavots un apstiprināts Departamenta darbinieku apmācību plāns.
- Sagatavota un ieviesta Departamenta darbinieku novērtējuma veidlapa individuālā atalgojuma noteikšanai (atbilstoši Rīgas domes 23.01.2007. nolikumam Nr.62).
- Veikta Departamenta darba kārtības noteikumu aktualizēšana.

## JURIDISKĀ NODAĻA

- Dalība Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34. „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grozījumu projekta izstrādāšanā.
- Dalība Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Lietvedības un lietvedības dokumentu aprites instrukcijas grozījumu projekta izstrādāšanā.
- Dalība Rīgas domes 14.05.2002. saistošo noteikumu Nr.28 „Par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Rīgā” grozījumu izstrādāšanas darba grupā.
- Dalība Rīgas domes 01.08.2006. saistošo noteikumu Nr.51 ”Par pašvaldība nodevu par reklāmas, afišu, sludinājumu un citas vizuālās informācijas izvietošanu Rīgā” grozījumu projekta izstrādāšanā.
- Dalība Ministru kabineta 22.05.2007. noteikumu Nr.331 ”Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība” projekta izstrādāšanā.
- Dalība Departamenta administratīvās lietas veidošanas un uzturēšanas kārtības grozījumu izstrādāšanā.
- Dalība grozījumu projekta izstrādāšanā Rīgas domes 08.03.2005. saistošajiem noteikumiem Nr.91 “Par reklāmu, izkārtņu un citu informatīvo materiālu izvietošanas kārtību Rīgā”.
- Uzsākts pašvaldības nodevas par reklāmu piedziņas process, regulāri (ik nedēļas) tiek apzināti parādnieku saraksti un izsūtīti ~500 atgādinājumi vai, veicot atkārtotas darbības, tiek izsūtīti brīdinājumi kā rezultātā samazinājies parādnieku skaits, kā arī uz pusi samazinājusies nesamaksāto parādu par pašvaldības nodevu par reklāmu summa.
- Uzsākti 12 reklāmas nodevas piedziņas procesi, no kuriem 5 parādnieki veikuši samaksu labprātīgi.
- Trijos parādnieku maksātnespējas procesos pieteiktas kreditoru pretenzijas.
- Sagatavots 42 administratīvais akts, ar kuriem atstāti spēkā Rīgas pilsētas Būvvaldes pieņemtie lēmumi, 45 administratīvie akti, ar kuriem atcelti Būvvaldes pieņemtie lēmumi sakarā ar materiālo un procesuālo tiesību normu pārkāpumiem, un 79 citi nolēmumu projekti.
- Tiesvedības 2007.gadā:

|   |   |
|---|---|
| Departamentam nelabvēlīgs iznākums spriedums/lēmums stājies spēkā | 8 |
| Departamentam nelabvēlīgs iznākums spriedums/lēmums pārsūdzēts    | 4 |

|   |           |
|---|-----------|
| Departamentam labvēlīgs iznākums spriedums/nav stājies spēkā                                | 2         |
| Departamentam labvēlīgs iznākums spriedums/lēmums stājies spēkā                             | 7         |
| Departamentam labvēlīgs iznākums spriedums/lēmums pārsūdzēts                                | 15        |
| Izbeigta tiesvedība   | 15        |
| Pieteikums daļēji apmierināts spriedums stājies spēkā                                       | 3         |
| Pieteikums daļā noraidīts, daļā tiesvedība izbeigta, spriedums/lēmums nav stājies spēkā     | 1         |
| Pieteikums daļēji apmierināts spriedums/lēmums nav stājies spēkā                            | 1         |
| Pieteikums daļēji apmierināts, daļā tiesvedība izbeigta, spriedums/lēmums stājies spēkā     | 1         |
| Pieteikums daļēji apmierināts, daļā tiesvedība izbeigta, spriedums/lēmums nav stājies spēkā | 1         |
| Atjaunota tiesvedība  | 1         |
| Apturēta tiesvedība   | 4         |
| <b>Kopā:</b>  | <b>63</b> |

## SABIEDRISKO ATTIECĪBU NODAĻA

- Medijiem kopumā 2007. gadā sniegta informācija:
  - ▲ sagatavotas un izsūtītas 50 preses relīzes;
  - ▲ atbildēts uz vairāk nekā 450 būtiskiem jautājumiem;
  - ▲ noorganizētas vairāk nekā 100 intervijas ar Departamenta vadošajiem darbiniekiem un atbildīgajiem speciālistiem.
- Rīgas teritorijas plānojuma dokumentu izdošanas koordinācija, to grozījumu sabiedrisko attiecību nodrošinājums.
- Dalība „Francijas pavasaris Latvijā” dienu organizēšanā.
- Dalība un sabiedrisko attiecību nodrošināšana starptautiskā nekustamā īpašuma gadatirgū MIPIM 2007.
- Dalība LR Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas konferences *Reģioni Latvijas izaugsmei* organizēšanā.
- Televīzijas kanāla LTV7 informatīvo raidījumu cikla „Rīga TOP” par Rīgas attīstības jautājumiem saturiskā pārraudzība.
- Ārzemju delegāciju uzņemšanu organizēšana.

## SAIMNIECĪBAS NODAĻA

- Izveidota kancelejas preču uzskaitē par darbinieku un struktūrvienību kancelejas preču iegādes pieprasījumiem, lai kontrolētu katram darbiniekam piešķirto kancelejas preču limitu.
- Izveidots jauns zīmogu un spiedogu uzskaites žurnāls „Zīmogu un spiedogu paraugu žurnāls”, kas paaugstina drošību pret zīmogu vai spiedogu viltojumus.

## 2. RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDE

- Izveidota jauna struktūrvienība – Rīgas pilsētas Būvvaldes Sekretariāts, nodrošinot:
  - ▲ centralizētu Rīgas pilsētas Būvvaldes dokumentu apriti;
  - ▲ rezolūciju kvalitatīvu sagatavošanu un to izpildes kontroli;
  - ▲ sagatavoto dokumentu projektu pareizrakstības pārbaudi;
  - ▲ dokumentu uzskaiti un kontroli.
- Ieviesta administratīvo lietu veidošanas sistēma un uzturēšana.
- Pārstrādāta administratīvo lietu veidošanas un uzturēšanas kārtība.
- Uzsākta Kvalitātes vadības sistēmas ieviešana atbilstoši starptautiskā standarta ISO 9001: 2000 prasībām.
- Uzsākta Rīgas pilsētas Būvvaldes padomes darba reorganizācija, meklējot optimālāko un operatīvāko darbības modeli.
- Pilnveidota būvniecības ieceres iesniegšanas kārtība.
- Izstrādāti šādu Rīgas domes saistošo noteikumu projekti:
  - ▲ saistošie noteikumi „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Rīgā”;
  - ▲ saistošie noteikumi „Ielu un laukumu nosaukumu, ēku, dzīvokļu numerācijas zīmju un valsts karoga turētāju izvietojuma un uzturēšanas kārtība Rīgas pilsētā”;
  - ▲ saistošo noteikumu Nr.91 „Par reklāmu, izkārtņu un citu informatīvo materiālu izvietojuma kārtību Rīgā” grozījumu projekts;
  - ▲ saistošo noteikumu Nr.51 „Par pašvaldības nodevu par reklāmas, afišu, sludinājumu un citas vizuālās informācijas izvietojumu Rīgā” grozījumu projekts.
- Uzsākts darbs reklāmas izvietojuma jomā, lai nodrošinātu pilsētvides kvalitātes paaugstināšanu un sakārtošanu:
  - ▲ tiek kontrolēta reklāmu un izkārtņu izvietojuma atbilstība normatīvo aktu prasībām (sastādīti 388 administratīvo pārkāpumu protokoli; 591 apskates akts; demontēts 1 nelikumīgs reklāmas objekts);
  - ▲ vienlīdzīgas konkurences apstākļu nodrošināšana visiem vides reklāmas tirgus dalībniekiem (noslēgti 17 tīkla reklāmas līgumi);
  - ▲ uzsākta sadarbība ar Latvijas Mākslas akadēmiju, uzdodot studentiem risināt Rīgas pilsētai aktuālas pilsētvides problēmas (rezultātā paaugstināsies pilsētas telpas funkcionālās un estētiskās organizācijas līmenis, vides kultūra un tiks veicināta publiskā telpā strādāt spējīgu mākslinieku un dizaineru sagatavošana).
- Notikušas 46 Būvvaldes padomes sēdes, kuru laikā izskatīti 1597 jautājumi:
  - ▲ 711 attīstības priekšlikumi;
  - ▲ 149 plānošanas un arhitektūras uzdevumu korekcijas;
  - ▲ 508 pieteikumi nekustamā īpašuma veidošanai;
  - ▲ 10 detāplānojumi;
  - ▲ 108 publiskajai apspriešanai iesniegtie materiāli.

- Aktualizēts un sagatavots atkārtotai izdošanai Departamenta informatīvais izdevums „Būvniecības rokasgrāmata”, kurā aprakstīts būvniecības process no būvniecības ieceres iesniegšanas brīža līdz būvprojekta akceptam.
- Vadības un struktūrvienību darbinieku regulāri dalība:
  - ▲ Rīgas domes Uzņēmējdarbības koordinācijas centra sēdes;
  - ▲ Rīgas vietvārdu un pilsētvides objektu nosaukumu komisijas sēdēs;
  - ▲ Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomes sēdes;
  - ▲ „Rīgas pilsētas arhitekta biroja” rīkotās arhitektu kolēģijas sēdes;
  - ▲ Latvijas Arhitektu savienības pasākumi;
  - ▲ arhitektūras ideju konkursu žūrijas.
- Darbs pie sabiedriskās domas un apziņas veidošanas par pilsētībūvnieciskā kultūras mantojuma nozīmi un izmantošanu pilsētas attīstībā:
  - ▲ sadarbība ar televīzijas kanāla LTV-1 raidījumu „Ielas garumā”;
  - ▲ izdota grāmata „Vecrīga – pilsētībūvniecības pieminēklis” (autors - A.Holcmanis);
  - ▲ publikācijas žurnālā „Latvijas arhitektūra”.

### 3. RĪGAS PILSĒTAS BŪVINSPEKCIJA

- Rīgas pilsētas Būvinspekcijas optimizēšanas sekmīga realizācija.
- No 2007.gadā:
  - ▲ izsniegtas 2046 būvatļaujas;
  - ▲ ekspluatācijā pieņemti 1614 objekti;
  - ▲ izskatītas 2443 sūdzības;
  - ▲ izdota 361 izziņa par jaunbūvēm un būvju neesamību;
  - ▲ izdoti 767 atzinumi par būvju sakārtošanu/nojaukšanu, kā arī būvju pārbaudi;
  - ▲ pagarinātas 876 būvatļaujas;
  - ▲ sastādīti 250 administratīvo pārkāpumu protokoli;
  - ▲ pieņemšanas laikā pieņemti 6345 cilvēki.

### 4. PILSĒTPLĀNOŠANAS PĀRVALDE

#### ĢENPLĀNA NODAĻA

- Uzsākta grozījumu izstrāde Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” daļā „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
- Uzsākta grozījumu izstrāde Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskajā daļā „Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi M 1:10 000”.
- Uzsākta grozījumu izstrāde Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskajās daļās „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana M1:10000” un „Apbūves stāvu skaita plāns M1:10000”.

- Fizisku un juridisku personu konsultēšanas nodrošināšana Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” daļas „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskās daļas „Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi M1:10000” grozījumu izstrādes sabiedriskās apspriešanas pirmajā posmā no 19.02.2007. līdz 19.03.2007.
- Fizisku un juridisku personu konsultēšanas nodrošināšana Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafisko daļu „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana M1:10000” un „Apbūves stāvu skaita plāns M1:10000” grozījumu izstrādes sabiedriskās apspriešanas pirmajā posmā no 13.08.2007. līdz 21.09.2007.
- Iedzīvotāju konsultēšanas nodrošināšana iedzīvotāju pieņemšanas laikos par Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam risinājumiem un iespējamiem grozījumiem.
- Atzinumu par Rīgas pilsētai blakus esošo pašvaldību teritorijas plānojumiem sniegšana.
- Daugavas kreisā krasta silueta koncepcijas projekta izstrāde saskaņā ar Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojumā ietverto nosacījumu no Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas par Daugavas kreisā krasta silueta koncepcijas izstrādes nepieciešamību.
- Rīgas pilsētas maketa un trīsdimensiju modeļa izstrādes koordinēšana.
- Dalība Brīvības ielas telpiskās attīstības projektā sadarbībā ar Rīgas pašvaldības aģentūru „Rīgas pilsētas arhitekta birojs”.
- Apkopotas un sniegtas atbildes uz 1166 fizisko un juridisko personu iesniegumiem par priekšlikumiem Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam grozījumu izstrādei.
- Apkopoti vairāk nekā 700 fizisko un juridisko personu iesniegumi par ielu sarkano līniju grozījumu izstrādi Rīgas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam, pamatojoties mērniecības pakalpojumu sniedzēju uzmērīto zemes gabalu ielas frontes koordinātu savstarpējo neatbilstību.

## PROJEKTU NODAĻA

- Sagatavoti darba uzdevumi Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojuma detalizācijai:
  - ▲ Latvijas Nacionālās bibliotēkas un Akustiskās koncertzāles teritorijas un tām piegulošo teritoriju detālplānojums;
  - ▲ Administratīvā centra Torņakalnā teritorijas detālplānojums;
  - ▲ zemesgabala Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā (kadastra Nr.01000242076), detālplānojums;
  - ▲ detālplānojums starp Mūkusalas ielu, Buru ielu un Kīleveina grāvi.
- Sagatavots metu konkursa „Jaunā Rīgas centra Torņakalnā, Rīgas domes un valsts administratīvā kompleksa pilsētībūvnieciskā vīzija” nolikums un darba uzdevums.
- Sagatavots metu konkursa „Latviešu strēlnieku laukuma plānojuma un telpiskās struktūras nostiprināšana un pilnveidošana” nolikums un darba uzdevums.
- Sagatavots darba uzdevums Intermodālā sabiedriskā transporta mezgla (teritorijā starp Gaiziņa ielu, Gogoļa ielu, Turgeņeva ielu un Maskavas ielu) pilsētībūvniecisko ideju konkursam.
- Sagatavots atklāta konkursa „Rīgas apbūves aizsardzības un pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijas izpēte” nolikums un darba uzdevums.
- Izstrādāts pētījums „Pašvaldības tiesiskās iespējas kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai un attīstībai” un sagatavots darba uzdevums pašvaldības iepirkumam „Pašvaldības finansiālo

līdzekļu piesaistes iespējas vēsturiskā mantojuma saglabāšanai, aizsardzībai un attīstībai” Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojuma Rīcības programmas izstrādei.

- No 23.10.2007. līdz 21.11.2007. veikta sabiedriskā apspriešana:
  - ▲ saistošo noteikumu Nr. 38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskajai daļai, koriģējot aizsargjoslu izvietojumu;
  - ▲ saistošo noteikumu Nr. 38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” teksta daļai.

## DETĀLPLĀNU NODAĻA

- Sagatavots 21 Rīgas domes lēmuma projekts, kurš izskatīts un pieņemts Rīgas domē, par detālplānojumu izstrādes uzsākšanu attiecīgās Rīgas pilsētas teritorijās.
- Sagatavota detālplānojumu izstrādes un sabiedriskās apspriešanas organizēšanas kārtība Rīgas pilsētā.
- Sagatavoti materiāli un tehniskā specifikācija, kā arī uzsākta iepirkuma procedūra par topogrāfiskā materiāla izgatavošanu Mežaparka vienotās teritorijas detālplānojuma izstrādei.
- Dalība Rīgas ziemeļu transporta koridora 3. un 4. posma no Daugavgrīvas ielas līdz autoceļa A10 krustojumam ar Jūrmalas apvedceļu (A5) būvniecības ieceres publiskās apspriešanas un IVN sākotnējās sabiedriskās apspriešanas organizēšanā un materiālu sagatavošanā.
- Sagatavoti 330 darba uzdevumi zemes ierīcības projektu izstrādei.
- Izskatīti un saskaņoti 283 iesniegumi par zemes robežu plānu saskaņošanu.
- Tiek uzturēta un aktualizēta Arc Reader datu bāze, kurā pieejama Rīgas teritorijas plānojuma grafiskā daļa, kas nodrošina informāciju darbiniekiem izziņu un izdruku par teritorijas atļauto izmantošanu sagatavošanai.
- Rīgas domes struktūrvienībām sagatavoti 411 atzinumi par privatizācijas ierosinājumiem un 905 atzinumi par teritorijas atļauto izmantošanu.

## PILSĒTVIDES KVALITĀTES NODAĻA

- Organizēta „Rīgas pilsētas meliorācijas sistēmu attīstības koncepcijas” izstrāde.
- Organizēta un konsultēta pieprasījuma izstrāde Eiropas Savienības finansējuma saņemšanai projektam ”Rīgas pilsētas virszemes ūdeņu ietekmju novērtēšana, novēršana un ekoloģiskā stāvokļa uzlabošana” LIFE + programmas (vides politika un vides pārvaldība) 2007.gada ietvaros.
- Sniegtas konsultācijas Rīgas pilsētas iedzīvotājiem un projektu attīstītājiem par ilgtspējīgas būvniecības projektu attīstību meliorācijas un vides aizsardzības jomā.
- Dalība studentu zinātnisko darbu par Rīgas ilgtspējīgu attīstību konkursa izvērtēšanas darba grupā.
- Dalība Rīgas pilsētas virszemes ūdens objektu ilgtermiņa apsaimniekošanas koncepcijas izstrādes darba grupā.

## 5. EKONOMIKAS PĀRVALDE

- Sagatavots priekšlikumu kopums Rīgas pilsētas attīstības fonda darbības pilnveidošanai, izstrādāts jauns fonda nolikums, kā arī sagatavotas vadlīnijas līdzekļu plānošanas un sadales

kārtībai, projektu iesniegšanas un uzraudzības kārtībai, kā arī projektu realizēšanas un uzraudzības kārtībai.

- Vienreizējā maksa pilsētas infrastruktūras attīstībai:
  - ▲ Izstrādāts jauns aprēķinu mehānisms un maksājuma pamatojums;
  - ▲ Sadarbībā ar LR Reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministriju sagatavots priekšlikums infrastruktūras maksājumu noteikt kā pašvaldības nodevas par būvatļaujas saņemšanas sastāvdaļu, maksājuma piemērošanu nosakot MK noteikumu līmenī;
  - ▲ Sagatavots infrastruktūras maksājuma saistošo noteikumu projekts iekļaušanai saistošajos noteikumos par pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu Rīgas pilsētā.
- Kundziņsalas dzīvojamās teritorijas kompensācijas modelis:
  - ▲ Sagatavots un realizēts iepirkums, kā rezultātā tapis juridiskas pētniecības darbs, kas turpmāk izmantojams Kundziņsalas dzīvojamās teritorijas kompensācijas modeļa izstrādei šādas nepieciešamības rašanās gadījumā.
- Uzsākts Apkaimju attīstības projekts.
- SIA „Ernst&Young Baltic” pētījuma koordinācija Rīgas pilsētas būvvaldes funkcionālā audita veikšanai.
- Darbs LR Ekonomikas ministrijas Konsultatīvajā padomē Publiskās un privātās partnerības (PPP) likumprojekta izstrādei.
- Dalība darba grupā pie Rīgas domes 11.09.2007. saistošo noteikumu Nr. 88 „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Rīgā” izstrādes.
- Darbs pie sociālās infrastruktūras maksājuma sistēmas izveides.
- Projekta „Metu konkursa „Jaunā Rīgas centra Torņakalnā, Rīgas domes un valsts administratīvā kompleksa pilsētbūvnieciskā vīzija”” realizācija.
- Projekta „Metu konkursa „Dziesmu svētku estrādes pārbūve Mežaparkā” realizācija.
- Sagatavoti atzinumi Pilsētas attīstības fondam par iesniegto projektu atbilstību Rīgas Ilgtermiņa attīstības stratēģijā līdz 2025.gadam un Rīgas attīstības programmā 2006-2012.gadam definētajiem mērķiem un par naudas līdzekļu pieprasījumu atbilstību Rīgas pilsētas attīstības fonda nolikumam.
- Rīgas domes INTERREG III B projekta „Ilgspējīgas pārvaldes integrēti risinājumi Baltijas pilsētās” (SUSTAINMENT) (DB ID 1700) vadība.
- Rīgas domes instrukcijas Nr.9. „Kārtība, kādā tiek īstenota Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģijas līdz 2025.gadam un Rīgas attīstības programmas 2006.–2012.gadam izpildes uzraudzība” izstrāde, apstiprināšana Rīgas domē.
- Iedzīvotāju apmierinātības aptaujas izstrāde sadarbībā ar Tirgus un sabiedriskās domas pētījumu centru “SKDS”.
- Stratēģijas uzraudzības sistēmas ietvaros uzsākts darbs pie datu bāzes: „Rīgas domes rezultatīvo rādītāju datu bāze” izveides.
- Izstrādāts apskats: „Rūpniecības sektora tendences Rīgā”.
- Dalības Rīgas domes Ekspertu padomē vērtējot projektu ideju grāmatā ievietoto projektu atbilstību Rīgas ilgtermiņa attīstības interesēm.
- Drukāto un izdales materiālu izgatavošanu vai atbalsts izdevumu tiražēšanai:
  - ▲ izdevums „Rīga” krievu, angļu, vāciešu, franču valodā;
  - ▲ izdevums „Rīga kājāmgājējiem” krievu, vācu, angļu valodā;

- ▲ izdevums „Rīgas ekonomiskais profils” latviešu, krievu, angļu, vācu, franču valodā;
  - ▲ izdevums „Būvējam Rīgā” latviešu, krievu, angļu valodā;
  - ▲ izdevums „Rīgas attīstības programma 2006.-2012.gadam”;
  - ▲ abonentizdevums „Būvniecības attīstītāja rokasgrāmata”;
  - ▲ Rīgas pilsētas attīstības plāna dokumentācija.
- Rīgas pilsētas interešu pārstāvība biedrībā „Rīgas Kongresu birojs”.
  - Sadarbībā ar Rīgas domes Kultūras departamentu nodrošināta Rīgas pilsētas reprezentācija projektā „Francijas pavasaris Latvijā 2007”, kura ietvaros notika vairāk nekā 300 dažādi pasākumi.
  - Nodrošināta augstvērtīga Rīgas pilsētas reprezentācija Eiropā nozīmīgākajā nekustamā īpašuma izstādē „MIPIM 2008”.
  - Dalība ikgadējās 27.Starptautiskajās Hanzas dienās, kas ir svarīgākais Jauno laiku Hanzas savienības pasākums, kura uzdevums ir veicināt Jauno laiku Hanzas savienības pilsētu sadarbību, ar mērķi dot ieguldījumu šo pilsētu saimnieciskajās, sociālajā, kultūras un tūrisma attīstībā.
  - Nodrošināta gadskārtēja pasākumu kopuma „Riga Forum 2007” norise.
  - Nodrošināta augstvērtīga Rīgas pilsētas reprezentācija Eiropā otrajā nozīmīgākajā nekustamā īpašuma izstādē „ExpoReal 2008”.
  - Nodrošināta Rīgas pilsētas reprezentācija izstādē „Realty Baltics 2007”.
  - Pašvaldību iepirkumu nodaļas veikto darbu saraksts:

| Darbu nosaukums  | Skaits     |
|--|------------|
| Rīgas pilsētas attīstības fonda jautājumi                              | <b>293</b> |
| Attīstības priekšlikumu konkursi un zemes gabalu nomas tiesību izsoles | <b>14</b>  |
| Iepirkumi pašvaldības vajadzībām                                       | <b>315</b> |
| T.sk.:   |            |
| Konkursi   | 19         |
| Iepirkuma procedūras no 1000 LVL līdz 10000 LVL (bez PVN)              | 244        |
| Sarunu procedūras  | 7          |
| Metu konkursi  | 3          |
| Cenu aptaujas  | 4          |
| Izņēmumu procedūras  | 38         |

- Sagatavoti un iesniegti dažādās Eiropas Savienības programmās 8 projektu pieteikumi.
- Veikta Eiropas Ssavienības fondu un programmu aktualizēšana plānošanas periodam 2007.-2013.gadam.
- Sagatavoti 105 atzinumi par Eiropas Savienības finansējuma piesaisti prioritārajiem Rīgas domes projektiem un nodrošināta informācija Ekspertu padomēm par iespējām piesaistīt Eiropas Savienības finansējumu Projektu ideju grāmatā iekļaujamiem projektiem.
- Identificēti nozīmīgi projekti nākamajam plānošanas periodam.
- Sagatavots projektu ideju grāmatas projekts, apkopojot Rīgas domes struktūrvienību definētās, prioritizētās un nozaru komiteju apstiprinātās projektu idejas.
- Projekta „Tālākizglītības programmas „ES Struktūrfondu projektu sagatavošana un vadīšana” izveide un īstenošana Rīgas domes projektu koordinātoriem” ietvaros, kura partneri ir Banku

augstskola, Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments un Latvijas Pašvaldību mācību centrs, tika apmācīti 70 Rīgas domes dažādu nozaru projektu koordinatori, lai tie iegūtu zināšanas un pieredzi darbā ar Eiropas Savienības struktūrfondu projektu pieteikumu sagatavošanas prasībām un veicinātu kvalitatīvu pašvaldības projektu pieteikumu skaita palielināšanos Eiropas Savienības fondu finansējuma izmantošanā.

- Sadarbība tehnoloģiju un inovāciju jomā starp uz tehnoloģijām orientētiem mazajiem un vidējiem uzņēmumiem Baltijas valstīs, Polijā, Zviedrijā un Vācijas galvaspilsētas reģionā.
- Darba prakses vietu izveide jauniešiem bezdarbniekiem ar augstāko izglītību Rīgas domes struktūrvienībās.
- Rīgas mūžizglītības atbalsta sistēmas veidošana un kapacitātes stiprināšana Mūžizglītības stratēģijas ieviešanai.
- Sadarbībā ar BaltMet pārstāvētajām pilsētām un attiecīgajiem pilsētu departamentiem ir izstrādāts BaltMet tīkla rīcības plāns 2008. – 2010. gadam.
- Uzsākta BaltMet pilsētu sadarbības projekta veidošana radošo industriju jomā Eiropas Savienības līdzekļu piesaistei, kuram Rīgas domes Kultūras departaments pieteikts kā vadošais partneris, nodibināta Rīgas radošo industriju konsultatīvā darba grupa.
- Aktīvi attīstīta sadarbība ar vairākām Baltijas jūras reģiona un citām organizācijām – Baltijas jūras valstu padome („Balticness” projekts), VASAB, Baltijas Attīstības forums, Lisabonas reģiona tīkls, Nantong pilsēta, Ķīnas mēru asociācija u.c.

## 6. DIENVIDU TILTA BŪVES DIREKCIJA

- Atbrīvota Dienvidu tilta trase no privātīpašumiem, radot iespēju būvuzņēmējam sākt ceļu būvniecību Daugavas kreisajā krastā.
- Pabeigta Dienvidu tilta laiduma metāla konstrukciju montāža un laiduma uzbūvēšana no Daugavas labā krasta uz kreiso krastu.
- Veikta Dienvidu tilta nospriegošana sadarbībā ar A/S „Dienvidu tilts” un uzņēmumu „Freyssinet”.
- Pabeigta Dienvidu tilta estakādes pāri Krasta un Maskavas ielām betonēšana.
- Bez satiksmes pārtraukšanas izbūvēti 1., 2., 3. un 4. etapa apbraucamie ceļi ar līdzvērtīgu satiksmes plūsmu, nodrošinot tramvaja kustību caur tuneli.
- Veikta Dienvidu tilta trases estakādes Nr.4 pirmā asfalta ieklāšana.
- Pēc divām neveiksmīgām metu konkursa norisēm LR Ministru kabinetā iesniegts informatīvs ziņojums par sarunu procedūras piemērošanu iepirkumam „Mežaparka Lielās estrādes rekonstrukcijas darbu veikšana”.
- Noslēgts līgums ar SIA „PBLC” par Mežaparka Lielās estrādes rekonstrukciju 2008.gada Dziesmu un deju svētkiem.

## 7. ZIEMEĻU KORIDORA ATTĪSTĪBAS BIROJS

- Ar 2007.gada 01.februārī Ziemeļu koridora attīstības birojs izveidots kā atsevišķa struktūrvienība tiešā Departamenta direktora pakļautībā, kas darbojas saskaņā ar apstiprinātu reglamentu.
- 2007.gada 12.aprīlī izveidota vienota Rīgas Ziemeļu transporta koridora projekta Vadības komiteja.

- Darbs pie „Informatīvā ziņojuma par Rīgas Ziemeļu transporta koridora projekta īstenošanu” virzības un protokollēmuma saskaņošanas ar nozaru ministrijām.
- Saskaņots un noslēgts sadarbības līgums ar LR Satiksmes ministriju Rīgas Ziemeļu koridora projekta ieviešanā.
- Uzsākta sadarbība ar Eiropas Komisijas, Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk tekstā - ERAF) un Eiropas Investīciju bankas (turpmāk tekstā – EIB) kopēji izveidoto iniciatīvas programmu JASPERS, kuras pārraudzībā tiek gatavoti projekta materiāli, lai tie atbilstu ES prasībām un tādējādi pretendētu uz Kohēzijas fonda līdzekļiem un EIB finansējumu nākotnē.
- Uzsākta sadarbība ar EIB pārstāvjiem ar mērķi informēt un ieinteresēt banku Rīgas Ziemeļu koridora projektā, tādējādi veicinot EIB iespējamo finanšu līdzekļu piesaisti nākotnes VPP līguma ietvaros.
- Noslēgts līgums par skiču projekta izstrādi Rīgas Ziemeļu transporta koridora 1. posmam (Brīvības ielas dublieris).
- Noslēgts līgums ar pašvaldības SIA „Rīgas Ģeometrs” par „Rīgas Ziemeļu transporta koridora 2.posma ģeodēzisko kontrolkartēšanu un inženierizpētes informācijas aktualizēšanu” dažādiem šī posma realizācijas variantiem.
- Noslēgts līgums ar Lielbritānijas uzņēmumu SIA „Faber Maunsell par finanšu un satiksmes pētījumu veikšanu ar mērķi izstrādāt detalizētu mehānismu projekta finansēšanai, t.sk. izskatīt satiksmes infrastruktūras lietošanas maksājuma ieviešanas iespējamus variantus.
- Noslēgts līgums ar pilnsabiedrību „Baltijas inženierģeoloģiskais centrs” par Rīgas Ziemeļu transporta koridora 2. posma (no Vairogu ielas pārvada līdz Daugavgrīvas ielai) ģeotehniskās izpētes darbu veikšanu.
- Noslēgts līgums ar „Lovells advokātu biroju” par juridisko pakalpojumu sniegšanu Rīgas Ziemeļu transporta koridora projekta ietvaros.
- Uzsākta sadarbība vairākās jomās – sadarbība ar LR Satiksmes ministriju, stratēģijas dokumenta un sadarbības līguma izstrāde, nekustamo īpašumu atsavināšanas stratēģija u.c.
- Noslēgts līgums ar „Basler & Hofmann Deutschland GmbH” par skiču projekta izstrādi Rīgas Ziemeļu transporta koridora 2. posmam.
- Līguma par satiksmes un finanšu pētījumu veikšanu ietvaros Lielbritānijas uzņēmums SIA „Faber Maunsell” 2007.gada 11., 13., 15., 18., 20. un 22.septembrī organizēja autovadītāju aptaujas uz/pie esošajiem Daugavas šķērsojumiem.
- Uzsākta ietekmes uz vidi darba ziņojuma sabiedriskā apspriešana Rīgas Ziemeļu transporta koridora 1.posmam, pēc kuras Rīgas dome lems par trases novietojuma ģenerālvariantu, kuram tiks izstrādāts skiču projekts.
- Norisinājās 3. un 4. posma paredzētās būves ietekmes uz vidi sākotnējā sabiedriskā apspriešana un būvniecības ieceres publiskā apspriešana trīs iesaistītajās pašvaldībās - Jūrmalā, Babītē un Rīgā.
- Sagatavots un nosūtīts LR Satiksmes ministrijai izmaiņu pieprasījums un termiņa pagarinājums projektam „Rīgas pilsētas un Rīgas ostas integrēšana TEN-T tīklā”.
- Iesniegts nākamā TEN-T projekta pieteikums.
- Sadarbībā ar SIA "Latio" ir pabeigts Rīgas Ziemeļu transporta koridora trases visu posmu zemes īpašumu sākotnējais novērtējums. Rezultāti liecina, ka kopumā Koridora trase skar 685 jauktas piederības nekustamos īpašumus ar kopējo vērtību ~75 miljoni LVL.
- Panākta vienošanās, ka arī Rīgas Ziemeļu transporta koridora trases ietvaros esošo nekustamo īpašumu atpirkšanas/atsavināšanas jautājumi ir Rīgas domes Īpašuma departamenta kompetence.

- Projekta juridiskie konsultanti „Lovells” advokātu birojs ar Latvijas partneriem „Sorainen” ir uzsākuši izpēti par iespējamiem risinājumiem nekustamo īpašumu atpirkšanas/atsavināšanas procesa optimizācijai.

## 8. AUDITA NODAĻA

- Saskaņā ar Departamenta 30.01.2007. rīkojumu Nr. DA-07-30-rs veikts audits Departamenta **Juridiskajā nodaļā**, izvērtējot iekšējās kontroles darbību, tās kvalitāti un efektivitāti struktūrvienībā.
- Saskaņā ar Departamenta 28.03.2007. rīkojumu Nr. DA-07-82-rs veikts audits Departamenta **Kancelejas Arhīva nodaļā**, izvērtējot iekšējās kontroles darbību, tās kvalitāti un efektivitāti struktūrvienībā.
- Saskaņā ar Departamenta 25.04.2007. rīkojumu Nr. DA-07-100-rs veikts audits Departamenta **Finanšu nodaļā**, izvērtējot iekšējās kontroles darbību, tās kvalitāti un efektivitāti struktūrvienībā.
- Saskaņā ar Departamenta 06.07.2007. rīkojumu Nr. DA-07-161-rs veikts audits Departamenta **Kancelejā**, izvērtējot dokumentu aprites, uzglabāšanas un meklēšanas kārtību.
- Saskaņā ar Departamenta 31.07.2007. rīkojumu Nr. DA-07-169-rs veikts audits Departamenta **Rīgas pilsētas Būvvaldē**, izvērtējot administratīvo lietu uzturēšanu un lietā esošo dokumentu kustību kārtību un Departamenta kvalitātes vadības sistēmas iekšējās audits atbilstoši ISO 3007:2000 standarta prasībām.
- Saskaņā ar Departamenta 05.09.2007. rīkojumu Nr. DA-07-194-rs veikts audits Departamenta **Saimniecības nodaļā un Finanšu nodaļā**, izvērtējot dienesta transporta un saziņas līdzekļu izmantošanas kārtību un kontroli.
- Saskaņā ar Departamenta 26.10.2007. rīkojumu Nr. DA-07-252-rs veikts audits Departamenta **Finanšu nodaļā**, izvērtējot debitoru un kreditoru uzskaiti un īpašumu uzskaiti.

Direktors

Pēteris Strancis