



RĪGAS DOME

PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

REG. NR. 9000056484
AMATU IELĀ 4, RĪGĀ LV-1050, TĀLRUNIS 67012947, FAKSS 67012949
WWW.RDPAD.LV, E-PASTS: PAD@RIGA.LV

16.07.2009.

Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem izstrādājot Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018.gadam ar grozījumiem

I

Ar Rīgas domes 23.01.2007. lēmumiem Nr. 1953 un Nr. 1954 tika uzsākta grozījumu izstrāde Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” daļā „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafiskajā daļā „Galvenās aizsargjoslas un citi zemesgabalu izmantošanas aprobežojumi M 1:10 000”

Sabiedriskās apspriešanas 1.posms notika laikā no 19.02.2007.-19.03.2007.

Ar Rīgas domes 03.07.2007. lēmumu Nr. 2633 tika uzsākta grozījumu izstrāde Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam grafiskajās daļās „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana M 1: 10 000” un „Apbūves stāvu skaita plāns M 1:10 000”.

Sabiedriskās apspriešanas 1.posms notika laikā no 13.08.2007.-21.09.2007.

Ar Rīgas domes 01.04.2008. lēmumu Nr. 3535 tika grozīts ar Rīgas domes 03.07.2007. lēmumu Nr.2633 „Par grozījumu izstrādes uzsākšanu Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskajās daļās „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana M 1:10 000” un „Apbūves stāvu skaita plāns M 1:10 000”” apstiprinātais darba uzdevums

Sabiedriskās apspriešanas 1.posms notika laikā no 14.04.2008. - 12.05.2008.

Laikā no Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam stāšanās spēkā un sabiedrisko apspriešanu 1.posma ietvaros kopumā saņemti 1910 priekšlikumi. No tiem:

- Par Apbūves noteikumiem 183, no tiem:
 - 28 priekšlikumi atbalstīti;
 - 42 neattiecās uz grozījumu saturu;
 - 112 noraidīti.
- Par Galvenajām aizsargjoslām un citiem zemesgabalu izmantošanas aprobežojumiem 1258, no tiem:

- Par ielu sarkanajām līnijām 968, no kuriem 64 nav atbalstāmi, 904 atbalstīti
- Pārējām aizsargjoslām 290
- Par Teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu 316, no tiem:
 - 91 atbalstīts;
 - 17 precizējami;
 - 67 atbalstāmi nākošajos Grozījumos;
 - 141 noraidīti.
- Par Apbūves stāvu skaitu 153, no tiem:
 - 33 atbalstīti,
 - 1 precizējams,
 - 9 atbalstāmi nākošajos grozījumos;
 - 110 noraidīti.

II

Saskaņā ar Rīgas domes 16.12.2008.lēmumu Nr.4591 (prot. Nr.118, 14.§) „Par Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam grozījumu pirmās redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” laikā no 07.01.2009. līdz 17.02.2009. tika organizēts sabiedriskās apspriešanas 2.posms.

Grozījumu 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā viedokli paudušas 824 fiziskas un juridiskas personas, kas rakstiski iesniegušas 175 priekšlikumus. No tiem:

- Priekšlikumi, kas attiecas uz Grozījumu darba uzdevumu – 127;
- Priekšlikumi, kas neattiecas uz Grozījumu darba uzdevumu – 49.

No priekšlikumiem, kas attiecas uz darba uzdevumu:

- 35 priekšlikumi ir par teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu;
- 3 priekšlikumi par atļauto stāvu skaitu;
- 20 par Teritorijas izmantošanas un apbūvēs noteikumiem;
- 64 priekšlikumi par galvenajām aizsargjoslām un citiem zemesgabalu izmantošanas aprobežojumiem, no kuriem 47 par ielu sarkanajām līnijām;
- 5 priekšlikumi par paskaidrojuma rakstu.

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta rīkotajās tikšanās piedalījās 176 dažādu organizāciju pārstāvji, iedzīvotāji un interesenti, kas aktīvi iesaistījās diskusijās.

III

Saskaņā ar Rīgas domes 30.03.2009.lēmumu Nr.4887 (prot. Nr.124, 11.§) „Par Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018.gadam grozījumu pirmās redakcijas pilnveidošanu un galīgās redakcijas sagatavošanu” laikā no 01.04.2009. līdz 24.04.2009. tika organizēts sabiedriskās apspriešanas 3.posms.

Grozījumu galīgās redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā viedokli paudušas vairāk kā 500 fiziskas un juridiskas personas, kas rakstiski iesniegušas 67 priekšlikumus. No tiem:

- Priekšlikumi, kas attiecas uz Grozījumu darba uzdevumu – 49;
- Priekšlikumi, kas neattiecas uz Grozījumu darba uzdevumu – 18;

No priekšlikumiem, kas attiecas uz darba uzdevumu:

- 12 priekšlikumi ir par teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu, 10 no tiem par Rīgas brīvostas teritoriju;
- 20 par Teritorijas izmantošanas un apbūvēs noteikumiem;
- 15 priekšlikumi par galvenajām aizsargjoslām un citiem zemesgabalu izmantošanas aprobežojumiem, no kuriem 14 par ielu sarkanajām līnijām;
- 2 priekšlikumi par paskaidrojuma rakstu.

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta rīkotajās tikšanās piedalījās 42 dažādu organizāciju pārstāvji, iedzīvotāji un interesenti, kas aktīvi iesaistījās diskusijās.

Viedokli varēja izteikt arī elektroniski portālā www.riga.lv, sadaļā „e-pakalpojumi, Sabiedriskās un publiskās apspriešanas”.

Pielikumā:

1. Priekšlikumu izvērtējums uzsākot Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grozījumus.
2. Priekšlikumu izvērtējums par Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grozījumu 1.redakciju.
3. Priekšlikumu izvērtējums par Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grozījumu galīgo redakciju.

Direktora vietnieka
pilsētas plānošanas jautājumos p.i.

I.Purmale

Miķelsone
67105818