

Rīgas dome

LOKĀLPLĀNOJUMS

**Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem
Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Mildas ielā 6 (kadastra
Nr.01001132228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un
Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556)**

Ziņojums par lokālplānojuma redakcijas izstrādi

Pasūtītājs: Rīgas domes Īpašuma departaments

Izpildītājs: Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments

Rīga, 2014.gads

Saturs

Kopsavilkums.....	3
1.RD lēmums, darba uzdevums un situācijas plāns.....	4
2.Sabiedrības informēšana.....	11
3.Ziņojums par institūciju sniegtajiem nosacījumiem/informāciju.....	12
3.1.Pārskats par nosacījumu pieprasīšanu un saņemšanu.....	12
3.2. Pārskata ziņojums par institūciju nosacījumiem/informāciju un to ievērošanu lokālpilnovalsts izstrādē.....	13
4. Pielikums (institūciju nosacījumu kopijas).....	39
Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) nepiemērošanu.....	58
Īpašuma departamenta ierosinājums par lokālpilnovalsts izstrādes nepieciešamību.....	59
Īpašuma departamenta ierosinājums par lokālpilnovalsts izstrādes nepieciešamību.....	60
Īpašuma departamenta pamatojums lokālpilnovalsts izstrādei.....	61
Izglītības, kultūras un sporta departamenta pamatojums lokālpilnovalsts izstrādei....	62

Kopsavilkums

Pārskatā par lokālpārvaldības izstrādes pirmo posmu ir ietverti 1. redakcijas sagatavošanas norisi raksturojošā dokumentācija: lēmums par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu, lokālpārvaldības situācijas plāns, informācija par sabiedrības informēšanu, institūciju sniegtie nosacījumi un informācija, kā arī pārvaldības izstrādātāja komentāri par to vērā ņemšanu.

Lokālpārvaldības izstrāde tika uzsākta pamatojoties uz Rīgas domes 11.02.2014. lēmumu Nr.743 (prot. Nr.23, 17.§) „Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556), lokālpārvaldības teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu”.

Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu un tās mērķiem informācija bija publicēta Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta interneta mājaslapā www.rdpad.lv sadaļās „Aktualitātes” un „Sabiedrības līdzdalība”. Informācija tika publiskota arī RDPAD sociālā portāla *Twitter* kontā @rdpad un *Facebook* kontā <https://www.facebook.com/RDPilsetasattistibasdepartaments>.

Visām darba uzdevumā iekļautajām institūcijām tika pieprasīti nosacījumi un informācija lokālpārvaldības izstrādei. Pārskata ziņojums par institūciju nosacījumiem un to vērā ņemšanu lokālpārvaldības risinājumu izstrādē ir iekļauts ziņojumā, saņemtās institūciju nosacījumu kopijas pievienotas pielikumā.

Ievērojot likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” noteikto, tika veikta konsultēšanās ar Vides pārraudzības valsts biroju (VPVB) par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) piemērošanu. VPVB ir izvērtējis savā rīcībā esošo informāciju saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, un pieņēmis lēmumu nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru (VPVB 2014.gada 26.februāra lēmums Nr.9 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”).

1. RD lēmums, darba uzdevums un situācijas plāns



RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, tālrunis 80000800, fakss 67026184, e-pasts: riga@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

11.02.2014.

Nr.743

(prot. Nr.23, 17.§)

Par lokālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556), lokālpārplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturto daļu, 24.pantu, Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 27., 29. un 76.punktu, kā arī saskaņā ar Rīgas domes 20.12.2005. saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Rīgas dome nolemj:

1. Uzsākt lokālpārplānojuma izstrādi Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556) (turpmāk – lokālpārplānojums), lai grozītu Rīgas teritorijas plānojumu 2006.–2018.gadam. Lokālpārplānojuma ierosinātais – Rīgas pilsētas pašvaldība.

2. Apstiprināt par lokālpārplānojuma izstrādes vadītāju Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāju.

3. Apstiprināt lokālpārplānojuma teritorijas robežu un darba uzdevumu.

4. Uzdot Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentam izstrādāt lokālpārplānojumu saskaņā ar apstiprināto darba uzdevumu.

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu 2014. gada 13. februārī. Elektroniskā dokumenta Nr.RD459957AG0016

5. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

N.Ušakovs

Šveica 67105453

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu 2014. gada 13. februārī. Elektroniskā dokumenta
Nr.RD459957AG0016*

Apstiprināts ar Rīgas domes
11.02.2014.lēmumu Nr. 743

DARBA UZDEVUMS

Lokālplānojuma izstrādei Rīgas administratīvās teritorijas daļām - zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72(kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556).

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums

- 1.1. Lai nodrošinātu pilnvērtīgas īpašuma izmantošanas iespējas, kā arī racionālu un ilgtspējīgu nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, atbilstoši Rīgas domes lēmumiem par atsevišķu zemesgabalu izslēgšanu no valsts pārvaldes funkciju veikšanai nepieciešamo Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu saraksta, nepieciešams grozīt Rīgas teritorijas plānojumā noteikto teritorijas atļauto izmantošanu.
- 1.2. Rīgas administratīvās teritorijas daļu funkcionāli telpiskās attīstības veicināšana atbilstoši vispārējai ekonomiskai situācijai un Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģiskajām interesēm.

2. Lokālplānojuma izstrādes uzdevums

- 2.1. Veikt Rīgas teritorijas plānojuma teritorijas atļautās izmantošanas grozījumus, ņemot vērā pieņemtos Rīgas domes lēmumus par valsts pārvaldes funkciju veikšanai nepieciešamajiem Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem. Grozījumu pamatojumu ietvert lokālplānojuma risinājumu aprakstā.
- 2.2. Lokālplānojuma teritorijas robežas ietvaros noteikt teritorijas plānotā funkcionālā zonējuma izmantošanas veidus.
- 2.3. Izvērtēt sociālās infrastruktūras nodrošinājumu un nepieciešamību no iedzīvotāju apkalpes un objekta sasniedzamības viedokļa.
- 2.4. Izvērtēt lokālplānojuma teritorijā plānotās izmantošanas ietekmi uz blakus esošo zemesgabalu pašreizējo izmantošanu un to turpmākās attīstības iespējām.
- 2.5. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.
- 2.6. Noteikt un precizēt transporta infrastruktūras risinājumus.

3. Lokālplānojuma teritorija

Rīgas pilsētas administratīvā teritorijā esošie zemesgabali: Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), platība 2256 m²; Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), platība 7236 m²; Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028), platība 1511 m² un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556), platība 52334 m².

4. Institūcijas, kurām lokālplānojuma izstrādātājs (turpmāk tekstā – Izstrādātājs) pieprasa nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām:

- 4.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde,
- 4.2. Dabas aizsardzības pārvalde,
- 4.3. Valsts meža dienests,
- 4.4. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra,
- 4.5. VAS „Latvijas valsts ceļi”,
- 4.6. Rīgas domes Satiksmes departaments,
- 4.7. Rīgas domes Mājokļu un vides departaments,
- 4.8. Rīgas domes Īpašumu departaments,
- 4.9. Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departaments,
- 4.10. Rīgas domes Labklājības departaments.

5. Normatīvie dokumenti un akti lokālplānojuma izstrādei:

- 5.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums,
- 5.2. Aizsargjoslu likums,
- 5.3. Zemes ierīcības likums,
- 5.4. Latvijas būvnormatīvi,
- 5.5. MK 16.10.2012. noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”,
- 5.6. Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam un Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģija,
- 5.7. MK 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.

6. Prasības lokālplānojuma izstrādei:

6.1. Lokālplānojuma saturs:

- 6.1.1. Paskaidrojuma raksts:
 - teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi,
 - teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi,
 - lokālplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums.
- 6.1.2. Grafiskā daļa:
 - plānotā funkcionālā zonējuma plāns ar ielu sarkanajām līnijām (M1:2000),
- 6.1.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:
 - teritorijas atļautais izmantošanas veids, izmantošanas nosacījumi un apbūves parametri lokālplānojumā noteiktajai funkcionālajai zonai, saskaņā ar Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģiju, Rīgas teritorijas plānojumu un MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”,
- 6.1.4. Pārskats par lokālplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu:
 - Rīgas domes lēmumi par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālplānojuma apstiprināšanu,
 - zemes robežu plāni un zemes īpašuma tiesības apliecinājošu

- dokumentu kopijas,
 - ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem privētpersonu priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu,
 - institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi, ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.
- 6.1.5. Pielikumi: • cita informācija, kas izmantota lokālplānojuma izstrādei.
- 6.1.6. Saistošie noteikumi: • teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa – funkcionālais zonējums.

6.2. Prasības lokālplānojuma publiskajai apspriešanai:

6.2.1. Izstrādāto lokālplānojuma redakciju kopā ar sagatavoto ziņojumu iesniedz izskatīšanai Rīgas domē, kura pieņem lēmumu par lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai saskaņā ar Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 78.punktu. Četrus nedēļu laikā pēc iepriekš minētā lēmuma pieņemšanas tiek organizēta publiskā apspriešana.

6.2.2. Paziņojumu par lokālplānojuma publisko apspriešanu ievieto pašvaldības portālā un publicē vietējā laikrakstā. Publiskās apspriešanas termiņš – ne mazāk kā četras nedēļas.

6.2.3. Sākot ar lokālplānojuma publiskās apspriešanas pirmo dienu, tiek izvietotas publiskās apspriešanas planšetes Rīgas domes Apmeklētāju pieņemšanas centrā un attiecīgajā izpilddirekcijā (izvietošana saskaņojama ar attiecīgo izpilddirekciju).

6.2.4. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas laikā organizē lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmi.

6.2.5. Pēc publiskās apspriešanas beigām tiek apkopoti tās rezultāti saskaņā ar Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86.punktā noteikto.

6.3. Lokālplānojuma noformēšana:

6.3.1. Lokālplānojumam jābūt izstrādātam valsts valodā un noformētam datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā. Tam jābūt iesietam cietos vākos un visām lapām jābūt sanumurētām;

6.3.2. Projekts sagatavojams elektroniskā formā un noformējams šādi:

6.3.2.1. teksta daļa sagatavojama *.doc formātā;

6.3.2.2. grafiskā daļa – digitālie vektoru dati iesniedzami *.dgn vai *.dwg formātā, kas ir savietojams ar programmatūru MicroStation V8.

6.3.3. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums).

6.3.4. Lokālplānojuma un grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos

(nosacītos) apzīmējumus.

6.3.5. Sagatavotajā materiālā jābūt norādēm uz informācijas avotiem, jau izstrādātajiem projektiem, jāievēro autoru un trešo personu autorības tiesības.

6.3.6. Lokālplānojuma atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām uz saskaņojumu lapas apliecina lokālplānojuma izstrādātājs.

6.3.7. Lokālplānojumam jābūt noformētam atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja, direktora
vietniece pilsētvides attīstības jautājumos



I.Purmale

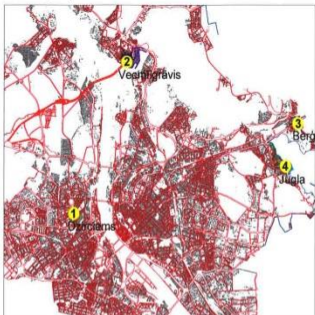
Šveica 67105453



LOKĀLPĀRVEIDOJUMA TERITORIJAS DAĻU ROBEŽAS

Apstiprināta ar Rīgas domes
11.02.2014. lēmumu Nr. 743

Situācijas plāns



1. zemesgabals Slokas ielā 65

Platība 2256m²

Mērogs 1:2000



- Lokālpārveidojuma teritorijas robežas
- Zemesgabalu robežas un kadastra apzīmējumi
- Jauktas apbūves ar dzīvojamu funkciju teritorija
- Publiskās apbūves teritorija
- Apstādījumu un dabas teritorija
- Jūras ostas apbūves teritorija
- Savrupmāju apbūves teritorija
- Jauktas apbūves ar apstādījumiem teritorija
- Dzīvojamās apbūves teritorija
- Tehniskās apbūves teritorija
- Ūdens teritorija
- Ielu teritorija
- Dzegužkalns-Nordeļi apbūves aizsardzības teritorija
- Rīgas brīvostas teritorija

2. zemesgabals Mildas ielā 6

Platība 7236m²

Mērogs 1:2500



3. zemesgabals Berģu ielā 4

Platība 1511m²

Mērogs 1:2000



4. zemesgabals Murjāņu ielā 72

Platība 5234m²

Mērogs 1:4000



Pilsētas attīstības pārvaldes vadītāja

I. Pūmale

2. Sabiedrības informēšana

The screenshot shows the official website of the Riga City Development Department (Pilsētas attīstības departaments). The page is titled "Uzsāks lokālplānojuma izstrādi Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļām" (Starting the development of local planning for parts of the administrative territory of the city of Riga). The page features a map of Riga with highlighted areas, a text announcement dated 14.02.2014, and a public consultation form. The form includes fields for name and email, a large text area for comments, and a "Pievienot komentāru" (Add comment) button. The page also has a sidebar with navigation links and a footer with logos for "USER" and "atspēriens".

RĪGAS DOMES
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS
 English To-Pycck

Uz sākumu Darba laiks Kontakti Par departamentu

Aktualitātes

Sabiedrības līdzdalība

Pakalpojumi

E-pakalpojumi

Projekti

Ģeotelpiskā informācija

Vai Jūs zināt, kas ir Rīgas teritorijas plānojums?

☐ Jā, zinu, un pats labprāt piedalos jaunā RTP izstrādes procesā

☐ Ir dzirdēts. Neesmu iedziļinājies, tomēr labprāt piedalītos tā izstrādes procesā

☐ Ir dzirdēts, bet publikācijā vēl nav pieejama pietiekama informācija par RTP

☐ Nē, nezinu un neesmu neko par to dzirdējis

Balsot Rezultāts

Jaunumi e-pastā

E-pasts:

SĢR

E-pakalpojumi

PAKALPOJUMI

Aptauja

Uzsāks lokālplānojuma izstrādi Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļām

14.02.2014

Rīgas dome, 2014.gada 11.februārī, ir pieņēmusi lēmumu Nr.743 par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu četrām zemesgabaliem – Sīkās ielā 65, Mīldas ielā 6, Bergu ielā 4 un Murjāņu ielā 72.

Minētie nekustamie īpašumi atrodas publiskās apbūves teritorijā un tajos bija izvietotas vai tika plānotas izglītības iestādes. Rīgas dome jau iepriekš ir pieņēmusi lēmumus par šo zemesgabalu izslēgšanu no pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo nekustamo īpašumu saraksta.

Lokālplānojuma mērķis ir noteikt zemesgabalos tīklu atļauto izmantošanu, kas ietvertu plašākas un daudzpusīgākas izmantošanas iespējas, ņemot vērā novietojumu, esošo apbūvi, kā arī publiskās infrastruktūras nodrošinājumu apkāmes kontekstā, atbilstoši Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments ir vadošā Rīgas pašvaldības iestādē teritorijas plānojuma, lokālplānojumu un to grozījumu izstrādes un kontroles nozarē, kas nodrošina stabili pilsētas attīstību un efektīvu pārvaldību Rīgā.

Lēmums

Darba uzdevums

Lokālplānojuma robeža

Atpakaļ

Vārds: E-pasts:

Pievienot komentāru

Valances

Iepirkumi

Veidlapas

Normatīvie akti

Sertificētie arhitekti

Apkāmes

Noderīgas saites

Rīgas plānošanas dokumenti

RĪGAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTI

Jaunais teritorijas plānojums

Pilsētas līgumcēģa atjaunošana

USER

Changes and conflicts in using public spaces

Grantu programma „Atspēriens”

atspēriens

3. Pārskats par institūciju sniegtajiem nosacījumiem/informāciju

3.1. Pārskats par nosacījumu pieprasīšanu un saņemšanu

n.p.k.	Institūcija	Nosacījumu saņemšanas datums/nr.
1.	Lielrīgas reģionālā vides pārvalde Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV-1045, lielriga@lielriga.vvd.gov.lv	13.03.2014. Nr. 4.5-07/1687
2.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, O.Vacieša ielā 43, Rīga, LV-1004	12.03.2014. Nr. 152/1-14-2/224
3.	Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Dabas aizsardzības pārvalde Baznīcas ielā 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150 daba@daba.gov.lv	05.03.2014. Nr.4.8/21/2014-N-E
4.	Rīgas domes Satiksmes departaments Ģertrūdes ielā 36, Rīgā, LV-1011 sd@riga.lv	13.03.2014. DS-14-213-dv
5.	Rīgas domes Mājokļu un vides departaments Brīvības ielā 49/53, Rīgā, LV-1010 dmv@riga.lv ; arta.dubava@riga.lv	26.02.2014. DMV-14-515-dv
6.	Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departaments Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīga, LV-1010, iksd.izglitiba@riga.lv	10.03.2014. DIKS-14-353-dv
7.	Rīgas domes Labklājības departaments Baznīcas ielā 19/23, Rīga, LV-1010 dl@riga.lv	19.02.2014. DL-14-97-dv
8.	Rīgas domes Īpašumu departaments R.Vāgnera ielā 5, Rīga, LV-1050 di@riga.lv ; ruta.dobicina@riga.lv	05.03.2014. Nr. 1-6/DI-14-198-dv
9.	VMD Rīgas reģionālā virsmežniecība, Brīvības ielā 129, Ogre, LV-5001 vm@riga.vmd.gov.lv ; inita.grisle@riga.vmd.gov.lv	18.03.2014. Nr. VM-14-843-nd
10.	VAS Latvijas valsts ceļi, Gogoļa ielā 3, Rīga, LV-1050 niklavs.lipins@lvceli.lv	24.03.2014. Nr.5.1./1075

3.2. Pārskats par institūciju nosacījumiem/informāciju un to ievērošanu lokālplānojuma izstrādē

Institūcija	Nosacījumu datums un numurs	Nosacījumi/Informācija	Atzīme par nosacījumu ievērošanu
Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Dabas aizsardzības pārvalde	05.03.2014., Nr.4.8/21/2014-N-E	Neizvirza nosacījumus lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai, jo plānotās darbības neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumus un nav iespējams izvērtēt iespējamo ietekmi uz īpaši aizsargājamām sugām un biotopiem.	-
VAS „Latvijas valsts ceļi” Satiksmes organizācijas pārvalde	24.03.2014. Nr.5.1./1075 24.03.2014. Nr.5.1./1076	Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177): - Visas nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas atbilstoši RD saistoši noteikumu Nr.34 prasībām ir jāparedz savā teritorijā. Autostāvvietu izvietojumam, jāatbilst LR Valsts standarta LVS 190-7 prasībām; - piebraukšanu zemesgabalam paredzēt tikai no Sēlpils ielas puses; - projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu normatīvu izvirzītajām prasībām; - lokālplānojuma projektu saskaņot ar VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē. Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228): - Visas nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas atbilstoši RD saistoši noteikumu Nr.34 prasībām ir jāparedz savā teritorijā. Autostāvvietu izvietojumam, jāatbilst LR Valsts	Ievērotas visas prasības

	24.03.2014. Nr.5.1./1077	standarta LVS 190-7 prasībām; - projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu normatīvu izvirzītajām prasībām; - lokālpārveidojuma projektu saskaņot ar VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē. Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556): - Izstrādājot lokālpārveidojumu, ņemt vērā SIA „Projekts 3” izstrādes procesā esošo „Jaunu ielu izbūve Juglā kvartālā starp Juglas ielu, Murjāņu ielu, Redzes invalīdu sociālās aprūpes centru un Juglas ezeru” tehnisko projektu; - visas nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas atbilstoši RD saistoši noteikumu Nr.34 prasībām ir jāparedz savā teritorijā. Autostāvvietu izvietojumam, jāatbilst LR Valsts standarta LVS 190-7 prasībām; - projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu normatīvu izvirzītajām prasībām; - lokālpārveidojuma projektu saskaņot ar VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē. Berģu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028): - Piebraukšanu zemes gabalam paredzēt no zemes gabala ziemeļu puses (no esošās brauktuves ar grants segumu); - visas nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas atbilstoši RD saistoši noteikumu Nr.34 prasībām ir jāparedz savā teritorijā. Autostāvvietu izvietojumam, jāatbilst LR Valsts standarta LVS 190-7 prasībām; - projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu normatīvu izvirzītajām prasībām; - lokālpārveidojuma projektu saskaņot ar VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē.	
	24.03.2014. Nr.5.1./1078	standarta LVS 190-7 prasībām; - projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu normatīvu izvirzītajām prasībām; - lokālpārveidojuma projektu saskaņot ar VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē.	

Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība	03.2014. Nr.VM5.7-7/267 un 18.03.2014. Nr.VM5.7-7/459	Mildas iela 6 (kadastra Nr.01001132228): - lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut prasību zemesgabalā Mildas ielā 6 pirms būvniecības uzsākšanas veikt meža inventarizāciju; - Plānojot būvniecību meža teritorijā, paredzēt atmežošanu, ko nosaka Meža likuma 41.pants, saskaņā ar MK noteikumiem Nr.889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atļidzināšanas kārtību”; - Lai novērstu neapzināto bioloģiskās daudzveidības vērtību iznīcināšanu īpašumā, ieteicams veikt bioloģiskās daudzveidības izpēti veģetācijas periodā, piesaistot sertificētu vides ekspertu; - Lai veidotos ainaviski pievilcīga vide, iespēju robežās saglabāt bioloģiski un ainaviski vērtīgākos kokus un koku grupas. Zemesgabaliem Skolas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556) nosacījumi netiek izvirzīti.	Ir ievērots Nosacījums ierakstīts paskaidrojuma rakstā turpmākās projektēšanas posmam Ir ievērots Nosacījums ierakstīts paskaidrojuma rakstā turpmākās projektēšanas posmam
Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Valsts vides dienesta Lielrīgas	13.03.2014. Nr.4.5.-07/1687	- Lokālplānojumam jāatbilst Rīgas domes 11.02.2014. lēmumā Nr.743 un darba uzdevumā norādītajam izstrādes mērķim; - Lokālplānojuma izstrādi veikt atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – 16.10.2012. MK noteikumi Nr.711) <u>2.4.,3. un 4.2</u> nodaļas prasībām. - Lokālplānojuma projektā atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 53.2 punktam: ➤ uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, noteikt aprobežojumus tajās atbilstoši	Prasības ievērotas

reģionālā vides pārvalde		Aizsargjoslu likuma prasībām; ➤ uzrādīt esošās un/vai plānotās apbūves izvietojumu lokālpārvaldes teritorijā*; ➤ izstrādāt transporta kustības shēmu, piebraucamos ceļus/ielas nekustamajiem īpašumiem*; ➤ izstrādāt teritoriju inženierkomunikācijas shēmu (lokālpārvaldes teritorijā plānojot ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumus nodrošināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas)*; ➤ lai netiktu veikta īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu iznīcināšana, veikt biotopu izpēti daļā lokālpārvaldes projekta izstrādei paredzētajā teritorijā – Murjāņu ielā 72 (kad. Nr.01001230097, Nr.01000922556), nepieciešamības gadījumā eksperta atzinumā iekļaujot pasākumus īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai un apsaimniekošanai. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. MK noteikumu Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām. Nepieciešamības gadījumā paredzēt mikroliegumu veidošanu vai nodrošināt pasākumus aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai.	*Lokālpārvaldes teritorijās ir esoša apbūve un esošs transporta infrastruktūras un inženiertīklu nodrošinājums (izņemot Murjāņu ielas zemesgabalu, kur ir apstiprināts nedzirdīgo bērnu internātskolas tehniskais projekts ar plānoto infrastruktūras nodrošinājumu un tika uzsākta tā būvniecība). Ņemot vērā to, ka lokālpārvaldes redakcijā tiek noteikti vairāki iespējamie zemesgabalu izmantošanas veidi, nepieciešamie infrastruktūras risinājumi un tā nodrošinājums tiks plānots tālākās projektēšanas gaitā, saskaņā ar konkrēti izvēlēto zemesgabala izmantošanas veidu turpmākās attīstības gaitā.
Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra	12.03.2014. Nr.152/1-14- 2/224	1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālpārvaldes grafiskās daļas izstrādei. Lokālpārvaldes grafiskās daļas izstrādei: 1.1.atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi) 31.punktam pašvaldības teritorijas lokālpārvaldes izstrādei jāizmanto Latvijas ģeodēziskajā	Visas prasības ievērotas

		koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem) ar mēroga noteiktību no 1:2000 līdz 1:10 000. Informē, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir LĢIA, lokālpārveidojuma teritorijām ir 2009.gadā sagatavota topogrāfiskā karte mērogā, 1:10 000 un 2013.gada ortofotokarte. Topogrāfiskā plāna mērogā 1:2000 dati ir sagatavoti 2000.-2002.gadā zemes vienībām Mildas ielā 6, Berģu ielā 4, Murjāņu ielā 72, 2012.gadā aktualizēti topogrāfiskā plāna dati ir pieejami zemes vienībai Slokas ielā 65- visi minētie dati ir nodoti Rīgas pilsētas pašvaldībai atbilstoši 2012.gada 5.decembra Sadarbības līgumam par sadarbību ģeotelpiskās informācijas apmaiņā. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments Darba uzdevuma 6.1.2.punktā ir norādījis, ka lokālpārveidojums ir jāizstrādā mērogā 1:2000. 1.2. atbilstoši Noteikumu 61.2. punktam teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādē jāizmanto Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmas datus un, atbilstoši Noteikumu 55.punktam un 57.1. punktam, jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību. 2. Lokālpārveidojuma grafisko daļu izstrādāt kādā no Noteikumu 4.punktā minētajiem vektordatu formātiem. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments Darba uzdevuma 6.3.2.2.punktā ir norādījis, ka grafisko daļu jāizstrādā *.dng vai *.dwg failu formātā. 3. Atbilstoši Noteikumu 25.punktam grafisko daļu noformē,	
--	--	---	--

		ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju. Vienlaikus norāda, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25.pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti. 4. Lokālpārvaldības grafiskajā daļā attēlot un teksta daļā uzskaitīt visus plānojumu teritorijās esošos valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā ģeodēziskā tīkla ģeodēziskos punktus un, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20.pantam, noteikt aizsargjoslas ap tiem. Ja aizsargjoslas nevar attēlot lokālpārvaldības grafiskajā daļā (aizsargjosla 5m), tad teksta daļā jāpievieno tikai ģeodēzisko punktu saraksti. Vēlams pievienot arī ģeodēzisko punktu izvietojumu shēmas. Ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2013.gada 6.augusta MK noteikumi Nr.531 „Ģeodēziskā tīkla klasifikators” un 2011.gada 15.novembra MK noteikumu Nr.879 „Ģeodēziskās atskaides sistēmas topogrāfisko karšu noteikumi” 25.punkts. Valsts ģeodēzisko punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā	
--	--	--	--

		tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: www.geodezija.lgia.gov.lv vai LĢIA pakalpojumu lapas http://map.lgia.lv sadaļā Ģeodēzija/Valsts ģeodēziskā tīklā datubāze. Informē, ka lokālpārvaldības teritorijā nav neviena valsts ģeodēziskā tīkla punkta. Informācija par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir jāsaņem pašvaldībā pie par vietējo tīklu atbildīgā darbinieka. Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu. Ja lokālpārvaldības teritorijās nav arī vietējā ģeodēziskā tīkla punkti, tad lokālpārvaldības paskaidrojuma raksta beigās nepieciešams pievienot izziņu no pašvaldības par to, ka lokālpārvaldības teritorijā neatrodas neviens vietējā ģeodēziskā tīkla punkts un paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālpārvaldības teritorijā neatrodas neviens ģeodēziskā tīkla punkts. 5. Lokālpārvaldības teksta daļā par aizsargjoslām (Ekspluatācijas aizsargjoslas), to uzskaitījumā minēt ģeodēziskos punktus. Tas nepieciešams, lai pievērstu uzmanību tam, ka arī ģeodēziskajiem punktiem ir jāievēro aizsargjoslas. 6. Lokālpārvaldības teksta daļā jānorāda, ka veicot jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu	
--	--	--	--

		būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā – par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā – par darbiem – vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā. Bieži vien ģeodēziskie punkti atrodas ēkās un būvēs (nivelēšanas sienas zīmes vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes). Lai renovējot būvi, šie punkti netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami, tad nepieciešams renovācijas projektus saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem. 7. Lokālpārvaldījumā norādīt, ka detālpārvaldījumos obligāti ir jāattēlo arī ģeodēziskie punkti. Aktuāla informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem pieejama mājaslapā http://map.lgia.lv/, bet ģeodēziskās informācijas jautājumos, lūdz sazināties ar LĢIA Ģeodēzisko datu analīzes un ekspertīžu daļas vadītāju Brigitu Helfriču, e-pasts: brigita.helfrica@lgia.lv, mob.tel. 27875702.	
Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departaments	10.03.2014. DIKS-14-353-dv	Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177): - Dzirciema apkaimē atrodas 3 pirmsskolas izglītības iestādes ar 471 vietu. Pieteikumi uz pirmsskolas izglītības iestādi – 1464; - Apkaimē atrodas 2 skolas ar 863 skolēniem. Mildas iela 6 (kadastra Nr.01001132228): - Vecmīlgrāvja apkaimē atrodas 7 iestādes, kas īsteno pirmsskolas programmas (t.sk. 6 pirmsskolas, 1 skola, kopumā 1152 vietas). Pieteikumi rindā uz pirmsskolu – 1604;	Nemts vērā

		- Apkaimē atrodas 3 skolas ar 1560 skolēniem; - Apkaimē atrodas arī viena no Rīgas 5.speciālās internātpamatskolas ēkām Baltāsbaznīcas ielā 40. Berģu iela 4 (kadastra Nr.01001272028): - Berģu apkaimē neatrodas neviena izglītības iestāde. Pieteikumi rindā iespējami tikai uz esošu iestādi/programmu. Murjāņu iela 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556): - Juglas apkaimē atrodas 7 iestādes, kas īsteno pirmsskolas programmas (t.sk. 4 pirmsskolas, 2 speciālās pirmsskolas, 1 skola, ar kopumā 797 vietām). Pieteikumi rindā uz pirmsskolu – 2018; - 5 skolas (t.sk. 3 speciālās skolas) ar kopumā 2106 skolēniem.	
Rīgas domes Satiksmes departaments	13.03.2014. DS-14-97-DV	Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177): - Piebraukšanu organizēt no Sēlpils ielas, izmantojot esošo iebrauktuvi; - Autostāvvietas un labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām; - Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanai izmantot esošo sistēmu; - Lokālpārplānojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Latvijas valsts standartiem ceļu projektēšanas nozarē; - Lokālpārplānojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai Departamentā pirms sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas. Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228): - Pieslēgumu paredzēt no Mildas ielas. Ņemt vērā Piejūras	Visi nosacījumi ievēroti

		maģistrāles trasi; - Autostāvvietas un labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām; - Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanai izmantot esošo sistēmu; - Lokālpārplānojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Latvijas valsts standartiem ceļu projektēšanas nozarē; - Lokālpārplānojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai Departamentā pirms sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas. Berģu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028): - Piebraukšanu organizēt izmantojot esošo iebrauktuvi no Berģu ielas. No Berģu ielas paredzēt vienu pieslēgumu; - Autostāvvietas un labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām; - Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanai izmantot esošo sistēmu; - Lokālpārplānojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Latvijas valsts standartiem ceļu projektēšanas nozarē; - Lokālpārplānojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai Departamentā pirms sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas. Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556): - Piebraukšanu organizēt no Murjāņu ielas un Strazdu muižas ielas; - Satiksmes organizācijas risinājumus izstrādāt saskaņā ar tehnisko projektu „Jaunu ielu izbūve Juglā kvartālā starp	
--	--	--	--

		Juglas ielu, Murjāņu ielu, Redzes invalīdu sociālās aprūpes centru un Juglas ezeru”; - Autostāvvietas un labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām; - Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanai izmantot esošo sistēmu; - Lokālpārvaldības risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Latvijas valsts standartiem ceļu projektēšanas nozarē; - Lokālpārvaldības 1.redakciju iesniegt izskatīšanai Departamentā pirms sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas.	
Rīgas domes Labklājības departaments	19.02.2014. DL-14-97-dv	- Objektos nepieciešams nodrošināt vides pieejamību personām ar kustību vai redzes traucējumiem (luksofori ar skaņu signāliem, īpašs bruģis, lēzenas uzbrauktuves, Braila raksts utt.); - Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums paredz katrā pašvaldībā vismaz vienu sociālā darba speciālistu uz katriem tūkstoš iedzīvotājiem; - Ja plānojamā teritorijā tiek būvētas jaunas dzīvojamās mājas un iedzīvotāju skaits apkārtnē strauji palielinās, nepieciešams paredzēt arī Rīgas Sociālā dienesta Teritoriālā centra izveidi ar dienas centriem pieaugušajiem un bērniem, tāpat paredzot telpas iespējamiem sociālo pakalpojumu sniedzējiem. Veselības aprūpes pieejamības jomā uz apmēram 2000 iedzīvotājiem paredzēta ārsta prakse, tādējādi jāparedz telpas ģimenes ārstu praksēm.	Nosacījumi ievērojami tālākas projektēšanas gaitā
Rīgas domes Īpašuma departaments	05.03.2014. Nr.1-6/DI-14-198-dv	Lokālpārvaldības teritorijas zemesgabalos paredzēt funkcionālo zonējumu, kas pieļautu iespējami plašāku nekustamā īpašuma izmantošanas spektru.	Ir ievērots

Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta Vides pārvalde	26.02.2014. DMV-14-515- dv	Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177): - Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) detālpārplānojuma teritorija atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 µg/m³, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlē un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana. - Teritorijā ar kadastra Nr.0100 064 0177 ir autosatiksmes un tramvaja trokšņa no Slokas ielas apgrūtinājums. Atbilstoši Rīgas aglomerācijas trokšņu kartei tiek prognozēti līdz 15 dB trokšņa robežvērtību pārsniegumi daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās, bet līdz 10 dB pārsniegumi sabiedrisko un pārvaldes objektu teritorijām, tai skaitā kultūras iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu un viesnīcu teritorijām. Projektējamai apbūvei paredzēt ārējo norobežojošo konstrukciju skaņas izolācijas nodrošināšanas kompleksos pasākumus atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 016-11 „Būvakustika”. Projektā arī paredzēt celtniecības āra darbu ierobežojumus nakts stundās (no 23:00 līdz 7:00). - Notekūdeņu (sadzīves un lietus) novadīšanu ir jāparedz pilsētas centralizētajos notekūdeņu tīklos atbilstoši 2005.gada 20.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.punktam. Ūdensapgādi paredzēt no pilsētas centralizētā ūdensvada. - Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonovietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves	Nosacījumi ievērojami tālākas projektēšanas gaitā
---	---	--	--

		noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu (160., 161. 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpēti un izpēti uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts). - Informējam, ka piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu lokālpārplānojuma teritorijā nav. - Saskaņā ar mūsu rīcībā esošo informāciju lokālpārplānojuma teritorijā nav ūdensapgādes vai metro izpēti urbumu. Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228): - Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) detālpārplānojuma teritorija atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 µg/m³, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlei un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana. - Teritorijā kadastra Nr. 0100 113 2228 ir rūpnieciskā trokšņa apgrūtinājums no akciju sabiedrības „Rīgas kuģu būvētava”, Gāles ielā 2. Atbilstoši Rīgas aglomerācijas trokšņu kartei tiek prognozēti 10 līdz 15 dB pieļauto trokšņa robežvērtību pārsniegumi individuālo savrupmāju apbūves teritorijām, bet 5 līdz 10 dB pārsniegumi daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās. Projektējamai apbūvei paredzēt ārējo norobežojošo konstrukciju skaņas izolācijas nodrošināšanas kompleksos pasākumus atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 016-11 „Būvakustika”. Projektā arī paredzēt	Nosacījumi ievērojami tālākas projektēšanas gaitā
--	--	--	--

		celtniecības āra darbu ierobežojumus nakts stundās (no 23:00 līdz 7:00). - Notekūdeņu novadīšanu ir jāparedz pilsētas centralizētajos notekūdeņu tīklos atbilstoši 2005.gada 20.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.punktam. Ūdensapgādi paredzēt no pilsētas centralizētā ūdensvada. - Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonovietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu (160., 161. 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpēti un izpēti uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts). - Informējam, ka piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu lokālpārvaldības teritorijā nav. - Saskaņā ar mūsu rīcībā esošo informāciju lokālpārvaldības teritorijā nav ūdensapgādes vai metro izpēti urbumu. Berģu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028): - Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) lokālpārvaldības teritorija atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 µg/m3, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlē un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana.	
--	--	--	--

		- Teritorijā ar kadastra Nr. 0100 127 2028 ir autosatiksmes trokšņa no Berģu ielas un Jaunciema gatves apgrūtinājums. Atbilstoši Rīgas aglomerācijas trokšņu kartei tiek prognozēti līdz 15 dB trokšņa robežvērtību pārsniegumi daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās, bet līdz 10 dB pārsniegumi sabiedrisko un pārvaldes objektu teritorijām, tai skaitā kultūras iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu un viesnīcu teritorijām. Projektējamai apbūvei paredzēt ārējo norobežojošo konstrukciju skaņas izolācijas nodrošināšanas kompleksos pasākumus atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 016-11 „Būvakustika”. Projektā arī paredzēt celtniecības āra darbu ierobežojumus nakts stundās (no 23:00 līdz 7:00). - Paredzēt notekūdeņu savākšanu hermētiski noslēgtos rezervuāros tālākai izvešanai uz pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtām. Tehniskajā projektā paredzēt perspektīvo pieslēgšanos pie pilsētas fekālās kanalizācijas kolektora. Ūdensapgāde – no centralizētiem pilsētas tīkliem. - Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonomvietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu (160., 161. 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpēti un izpēti uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts). - Informējam, ka piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu lokālpārvaldes teritorijā nav. - Saskaņā ar MVD rīcībā esošo informāciju lokālpārvaldes	Nosacījumi ievērojami tālākas projektēšanas gaitā
--	--	--	--

		teritorijā nav ūdensapgādes vai metro izpētes urbumu. - Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556): - Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) lokālpārvaldes teritorija atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 µg/m³, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlei un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana. - Nosacījumu vides trokšņa jomā nav. - Notekūdeņu novadīšanu ir jāparedz pilsētas centralizētajos notekūdeņu tīklos atbilstoši 2005.gada 20.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.punktam. Ūdensapgādi paredzēt no pilsētas centralizētā ūdensvada. - Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonomvietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu (160., 161. 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpētes un izpētes uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts). - Informējam, ka piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu lokālpārvaldes teritorijā nav. - Saskaņā ar mūsu rīcībā esošo informāciju lokālpārvaldes teritorijā nav ūdensapgādes vai metro izpētes urbumu.	Nosacījumi ievērojami tālākas projektēšanas gaitā
--	--	--	--

		- Ievērot Juglas ezera aizsargjoslu. Aizsargjoslā darbības plānot atbilstoši Aizsargjoslu likuma 35. un 37.pantā noteiktajiem apbūves aprobežojumiem. - Saglabāt zemes gabalā ar kadastra Nr. 0100 092 2556 esošo pašvaldības nozīmes meliorācijas grāvi, kuram saskaņā ar Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 61.6.1. punktu ir noteikta ekspluatācijas aizsargjosla 10 m platumā mērot no augšējās krants malas. - Saskaņā ar Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 19.pielikumu „Meliorācijas attīstības plāns” lokālpāpnojums paredzēts teritorijā, kurā veicami kompleksi meliorācijas un aizsardzības pret plūdiem pasākumi. Zemes gabalam ar kadastra Nr. 0100 092 2556 nepieciešams izprojektēt jaunu meliorācijas sistēmu tīklu, kas novada uzkrājušos lietus notekūdeņus uz Juglas ezeru. - Zemes gabals ar kadastra Nr.0100 092 2556 atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam 2006.-2018.gadam ir veģetācijai nozīmīga teritorija, tāpēc nepieciešams saņemt sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinumu par iespējamām īpaši aizsargājamo sugu atradnēm un biotopiem un to saglabāšanas nosacījumiem.	Ir ievērots
LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Vides pārraudzības	26.02.2014. Nr.7-02/343	Ar Vides pārraudzības valsts biroja 26.02.2014. lēmumu Nr.9 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” nolemts nepiemērot lokālpāpnojumam stratēģiskā uz vidi novērtējuma procedūru.	-

valsts birojs			
---------------	--	--	--

Pielikums (institūciju nosacījumu kopijas).



13.03.2014. Nr. 4.5.-07/4687
uz 14.02.2014. Nr.DA-14-843-nd

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldei
Amatu ielā 4, Rīgā, LV-1050,

Par nosacījumiem lokālplānojuma izstrādāšanai

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD LRVP) izskatīja Jūsu 17.02.2014. iesniegto iesniegumu ar lūgumu sniegt informāciju un/vai nosacījumus lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai zemes gabaliem Slokas ielā 654 (kadastra Nr.01000640177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556), Rīgā.

Lokālplānojums tiks izstrādāts, pamatojoties uz Rīgas domes 11.02.2014. lēmumu Nr.743 (prot.Nr.23, 17.§) un apstiprinātu darba uzdevumu. Veicot lokālplānojuma izstrādi, ievērot sekojošus noteikumus:

1. Lokālplānojumam jāatbilst Rīgas domes 11.02.2014. lēmumā Nr.743 un darba uzdevumā norādītajam izstrādes mērķim.
2. Lokālplānojuma izstrādi veikt atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - 16.10.2012. MK noteikumi Nr.711) 2.4., 3. un 4.2. nodaļas prasībām.
3. Lokālplānojuma projektā atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 53.2.punktam:
 - uzrādīt vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, noteikt aprobežojumus tajās atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām;
 - uzrādīt esošās un/vai plānotās apbūves izvietojumu lokālplānojuma teritorijā;
 - izstrādāt transporta kustības shēmu, piebraucamos ceļus/ielas nekustamajiem īpašumiem;

SANĒMIS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
17.03.2014.
Nr. DA-14-2152-sd

- izstrādāt teritoriju inženierkomunikācijas shēmu (lokālpārvaldības teritorijā plānot ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumus nodrošināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas);
 - lai netiktu veikta īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu iznīcināšana, veikt biotopu izpēti daļā lokālpārvaldības projekta izstrādei paredzētajā teritorijā - Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556), nepieciešamības gadījumā eksperta atzinumā iekļaujot pasākumus īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai un apsaimniekošanai. Ekspertu atzinumiem jāatbilst 30.09.2010. MK noteikumu Nr.925 „Sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinuma saturs un tajā ietvertās minimālās prasības” prasībām. Nepieciešamības gadījumā paredzēt mikroliegumu veidošanu vai nodrošināt pasākumus aizsargājamo sugu un biotopu atradņu saglabāšanai.
4. Atbilstoši 16.10.2012. MK noteikumi Nr.711 80. punktam pieprasīt atzinumu VVD LRVP par šo nosacījumu ievērošanu.

Direktore



I.Hahele

Ikaunieks 67084276



**LATVIJAS ĢEOTELPISKĀS
INFORMĀCIJAS AĢENTŪRA**

Ojāra Vācieša iela 43, Rīga, Latvija, LV-1004
Tālr. +371 28655590, fakss +371 29370505, e-pasts: info@lgia.gov.lv

Rīgā

12.03.2014. Nr. 152/14-2/224

Uz 14.02.2014. Nr. DA-4-843-1d

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments
Amatu iela 4, Rīga,
LV-1050

**Par informāciju un nosacījumiem
lokālpārplānojumiem**

Atbildot uz Rīgas domes pilsētas attīstības departamenta 2014.gada 14.februāra vēstuli Nr. DA-14-843-rd par informācijas un nosacījumu sniegšanu teritoriju lokālpārplānojumu izstrādei Slokas ielā 65 (kad.apz.nr.01000640177), Mildas ielā 6 (kad.apz.nr.01001132228), Berģu ielā 4 (kad.apz.nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kad.apz.nr.01001230097 un nr.01000922556) ciemu teritorijai, sniedzam Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (LĢIA) informāciju un nosacījumus.

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama lokālpārplānojuma grafiskās daļas izstrādei:

- 1.1. atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 31.punktam pašvaldības teritorijas lokālpārplānojuma izstrādei jāizmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem) ar mēroga noteiktību no 1:2000 līdz 1:10 000.

Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir LĢIA, lokālpārplānojumu teritorijām ir 2009.gadā sagatavota topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un 2013.gada ortofotokarte. Topogrāfiskā plāna mērogā 1:2000 dati ir sagatavoti 2000.-2002.gadā zemes vienībām Mildas ielā 6, Berģu ielā 4, Murjāņu ielā 72, 2012.gadā. aktualizēti topogrāfiskā plāna dati ir pieejami zemes vienībai Slokas ielā 65 - visi minētie dati ir nodoti Rīgas pilsētas pašvaldībai atbilstoši 2012.gada 5.decembra Sadarbības līgumam par sadarbību ģeotelpiskās informācijas apmaiņā.

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments Darba uzdevuma 6.1.2.punktā ir norādījis, ka lokālpārplānojumus ir jāizstrādā mērogā 1:2000.

SANĒMIS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentā
14.03.2014.
Nr. DA-14-2141-8d

- 1.2. atbilstoši Noteikumu 61.2. punktam teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādē jāizmanto Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmas datus un, atbilstoši Noteikumu 55.punktam un 57.1.punktam, jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību.
2. Lokālpārplānojumu grafisko daļu izstrādāt kādā no Noteikumu 4.punktā minētajiem vektordatu formātiem.

Rīgas domes pilsētas un attīstības departaments Darba uzdevuma 6.3.2.2.punktā ir norādījis, ka grafisko daļu jāizstrādā *.dgn vai *.dwg failu formātā.

3. Atbilstoši Noteikumu 25.punktam grafisko daļu noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25.pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.

4. Lokālpārplānojuma grafiskajā daļā attēlot un teksta daļā uzskaitīt visus plānojumu teritorijās esošos valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā ģeodēziskā tīkla ģeodēziskos punktus un, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20.pantam, noteikt aizsargjoslas ap tiem.

Ja aizsargjoslas nevar attēlot lokālpārplānojuma grafiskajā daļā (aizsargjosla 5 m), tad teksta daļā jāpievieno tikai ģeodēzisko punktu saraksti. Vēlams pievienot arī ģeodēzisko punktu izvietojumu shēmas.

Ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2013.gada 6.augusta MK noteikumi Nr.531 „Ģeodēziskā tīkla klasifikators” un 2011.gada 15.novembra MK noteikumu Nr.879 „Ģeodēziskās atskaides sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25.punkts.

Valsts ģeodēzisko punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: www.geodezija.lgia.gov.lv vai LĢIA pakalpojumu lapas <http://map.lgia.gov.lv> sadaļā Ģeodēzija/Valsts ģeodēziskā tīkla datubāze.

Informējam, ka lokālpārplānojuma teritorijās nav neviena valsts ģeodēziskā tīkla punkta.

Informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir jāsaņem pašvaldībā pie par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgā darbinieka. Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu.

Ja lokālpārplānojuma teritorijās nav arī vietējā ģeodēziskā tīkla punkti, tad lokālpārplānojuma paskaidrojuma raksta beigās nepieciešams pievienot izziņu no pašvaldības par to, ka lokālpārplānojuma teritorijā neatrodas neviena vietējā ģeodēziskā tīkla punkts un paskaidrojuma rakstā ar vienu teikumu minēt, ka lokālpārplānojuma teritorijā neatrodas neviena vietējā ģeodēziskā tīkla punkts.

5. Lokālpārplānojuma teksta daļā par aizsargjoslām (Ekspluatācijas aizsargjoslas), to uzskaitījumā minēt ģeodēziskos punktus. Tas nepieciešams, lai pievērstu uzmanību tam, ka arī ģeodēziskajiem punktiem ir jāievēro aizsargjoslas.

6. Lokālplānojuma teksta daļā jānorāda, ka veicot jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā - par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā - par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Bieži vien ģeodēziskie punkti atrodas ēkās un būvēs (nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes). Lai renovējot būvi, šie punkti netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami, tad nepieciešams renovācijas projektus saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem.

7. Lokālplānojumā norādīt, ka detālplānojumos obligāti ir jāattēlo arī ģeodēziskie punkti.

Aktuāla informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem pieejama mājas lapā <http://map.lgia.gov.lv/>, bet ģeodēziskās informācijas jautājumos lūdzam sazināties ar LĢIA Ģeodēzisko datu analīzes un ekspertīžu daļas vadītāju Brigitu Helfriču, e-pasts: brigita.helfrica@lgia.gov.lv, mob. tel. 27875702.

Direktors



H.Baranovs

Veinberga 25691504
Helfriča 27875702



LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90009099027, Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
tālrunis 67509545, fakss 67509544, e-pasts: daba@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Jūrmalā

05.03.2014., Nr.4.8/21/2014-N-E
Uz 14.02.2014. Nr. DA-14-843-kd

**Rīgas domes
Pilsētas attīstības departaments**
Amatu iela 4, Rīga, LV – 1050
pad@riga.lv

Par informācijas un/vai nosacījumu sniegšanu

Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi un iepazīsies ar jūsu 14.02.2014. vēstuli Nr. DA-14-843-kd, kurā saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51. un 53.2. apakšpunktiem lūgts izsniegt nosacījumus lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai Rīgas administratīvās teritorijas daļām - īpašuma Slokas ielā 65 (kadastra Nr. 01000640177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr. 0100113228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr. 01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr. 01001230097). Lokālplānojuma izstrādes mērķis: veikt Rīgas teritorijas plānojuma teritorijas daļu atļautās izmantošanas grozījumus, kas atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam 2006. – 2018.gadam atrodas Publiskās apbūves teritorijā (P).

Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols” (<http://ozols.daba.gov.lv/pub/>) esošo informāciju, iepriekš minētajos kadastrātos neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumi, kā arī teritorijā nav reģistrētas īpaši aizsargājamās sugas un biotopi.

Administrācija neizvirza nosacījumus lokālplānojuma izstrādes uzsākšanai, jo plānotās darbības neskar īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un mikroliegumus un nav iespējams izvērtēt iespējamo ietekmi uz īpaši aizsargājamām sugām un biotopiem.

Ar cieņu,
Pierīgas reģionālās administrācijas direktors

A.Širovs

Starts67730140

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, SATUR LAIKA
ZĪMOGU UN 05.03.2014. NOSŪTĪTS NO ELEKTRONISKĀ PASTA: PIERIGA@DABA.GOV.LV.

Kontaktinformācija:

Dabas aizsardzības pārvaldes Pierīgas reģionālā administrācija
„Meža māja”, Jūrmala, LV-2012
tālrunis 67730078, fakss 67730207, e-pasts: pieriga@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv



RĪGAS DOMES SATIKSMES DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr. 90000158490, Ģertrūdes iela 36, Rīga, LV-1011, tālrunis 67012701,
fakss 67012702 e-pasts: sd@riga.lv

Rīgā

13.03.2014. Nr. DS-14-213-dv

Uz 14.02.2014 Nr. DA-14-229-dv

Rīgas domes Pilsētas attīstības
departaments

Nosacījumi lokālpārplānojuma izstrādei

Rīgas domes Satiksmes departamentā (turpmāk tekstā – Departaments) ir izskatīta Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 14.02.2014. vēstule Nr. DA-14-229-dv par nosacījumu izsniegšanu lokālpārplānojuma izstrādei Rīgā - zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72(kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556).

Nosacījumi lokālpārplānojuma izstrādei zemesgabalam Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177):

1. Piebraukšanu organizēt no Sēlpils ielas, izmantojot esošo iebrauktuvi.
2. Autostāvvietas un labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām.
3. Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanai izmantot esošo sistēmu.
4. Lokālpārplānojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Latvijas valsts standartiem ceļu projektēšanas nozarē.
5. Lokālpārplānojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai Departamentā pirms sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas.

Nosacījumi lokālpārplānojuma izstrādei zemesgabalam Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228):

1. Pieslēgumu paredzēt no Mildas ielas. Ņemt vērā Piejūras maģistrāles trasi.
2. Autostāvvietas un labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām.
3. Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanai izmantot esošo sistēmu.
4. Lokālpārplānojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Latvijas valsts standartiem ceļu projektēšanas nozarē.
5. Lokālpārplānojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai Departamentā pirms sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas.

Nosacījumi lokālpārplānojuma izstrādei zemesgabalam Berģu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028):

1. Piebraukšanu organizēt izmantojot esošo iebrauktuvi no Berģu ielas. No Berģu ielas paredzēt vienu pieslēgumu.
2. Autostāvvietas un labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām.
3. Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanai izmantot esošo sistēmu.

Pašvaldības elektroniski parakstītā dokumenta Nr.: RD506427AG0011

4. Lokālpārveidojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Latvijas valsts standartiem ceļu projektēšanas nozarē.
5. Lokālpārveidojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai Departamentā pirms sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas.

Nosacījumi lokālpārveidojuma izstrādei zemesgabalam Murjāņu ielā 72(kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556):

1. Piebraukšanu organizēt no Murjāņu ielas un Strazdu muižas ielas.
2. Satiksmes organizācijas risinājumus izstrādāt saskaņā ar tehnisko projektu „Jaunu ielu izbūve Juglā kvartālā starp Juglas ielu, Murjāņu ielu, Redzes invalīdu sociālās aprūpes centru un Juglas ezeru”.
3. Autostāvvietas un labiekārtojuma elementus izvietot ārpus ielu sarkanajām līnijām.
4. Drenāžas un virsmas ūdeņu novadīšanai izmantot esošo sistēmu.
5. Lokālpārveidojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Latvijas valsts standartiem ceļu projektēšanas nozarē.
6. Lokālpārveidojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai Departamentā pirms sabiedriskās apspriešanas uzsākšanas.

Nosacījumi lokālpārveidojuma izstrādei derīgi 2 (divus) gadus.

Departamenta direktora p.i.

K. Peters

Andiņš 67012789

Persona	Lēmums	Datums	Komentārs
Dambīte Beāta , Nodaļas vadītājs, Rīgas domes Satiksmes departamenta Transporta būvju uzturēšanas un būvniecības pārvaldes Satiksmes organizācijas un kustības drošības nodaļa	Vizēts	11.03.2014	
Balodis Kārlis , Nodaļas vadītājs, Rīgas domes Satiksmes departamenta Transporta būvju plānošanas pārvaldes Projektēšanas dokumentācijas nodaļa	Vizēts	11.03.2014	
Peters Krišjānis , Departamenta direktora p.i., Rīgas domes Satiksmes departaments	Parakstīts	13.03.2014	

**Saraksts ir pievienots automātiski no sistēmas KAVIS dokumentu apstrādes plūsmas*

Pašvaldības elektroniski parakstītā dokumenta Nr.: RD506427AG0011

Murjāņu ielā 72(kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556)

1. Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) lokālplānojuma teritorija atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 µg/m³, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlē un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana.
2. Nosacījumu vides trokšņa jomā nav.
3. Notekūdeņu novadišanu ir jāparedz pilsētas centralizētajos notekūdeņu tīklos atbilstoši 2005.gada 20.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.punktam. Ūdensapgādi paredzēt no pilsētas centralizētā ūdensvada.
4. Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonovietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadišanu (160., 161. 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpētes un izpētes uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts).
5. Informējam, ka piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu lokālplānojuma teritorijā nav.
6. Saskaņā ar mūsu rīcībā esošo informāciju lokālplānojuma teritorijā nav ūdensapgādes vai metro izpētes urbumu.
7. Ievērot Juglas ezera aizsargjoslu. Aizsargjoslā darbības plānot atbilstoši Aizsargjoslu likuma 35. un 37.pantā noteiktajiem apbūves aprobežojumiem.
8. Saglabāt zemes gabalā ar kadastra Nr. 0100 092 2556 esošo pašvaldības nozīmes meliorācijas grāvi, kuram saskaņā ar Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 61.6.1. punktu ir noteikta ekspluatācijas aizsargjosla 10 m platumā mērot no augšējās krants malas.
9. Saskaņā ar Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 19.pielikumu „Meliorācijas attīstības plāns” lokālplānojums paredzēts teritorijā, kurā veicami kompleksi meliorācijas un aizsardzības pret plūdiem pasākumi. Zemes gabalam ar kadastra Nr. 0100 092 2556 nepieciešams izprojektēt jaunu meliorācijas sistēmu tīklu, kas novada uzkrājušos lietus notekūdeņus uz Juglas ezeru.
10. Zemes gabals ar kadastra Nr.0100 092 2556 atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam 2006.-2018.gadam ir veģetācijai nozīmīga teritorija, tāpēc nepieciešams saņemt sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinumu par iespējamām īpaši aizsargājamo sugu atradnēm un biotopiem un to saglabāšanas nosacījumiem.

Pārvaldes priekšnieks - departamenta direktora vietnieks



A.Kļaviņš

Dubava 29117376

Ziņojums par lokālpārvaldes redakcijas izstrādi

I. Purmale
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldes
direktora vietniece pilsētvides attīstības
jautājumos
28-02-2014
I. PURMALE



I. Purmale
28-02-2014

RĪGAS DOMES MĀJOKĻU UN VIDES DEPARTAMENTS

VIDES PĀRVALDE

Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010, tālrunis 67012992, fakss, 67012471
e-pasts: dmv@riga.lv

Rīgā

2014. 26. FEB.

Nr.

AM-14-515-DV

Uz

Nr.

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldei
Amati ielā 4, Rīgā, LV-1050

Par nosacījumiem lokālpārvaldes izstrādei

Mājokļu un vides departamenta Vides pārvalde (turpmāk tekstā – Vides pārvalde) ir saņēmusi Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes vēstuli par informācijas/nosacījumu sniegšanu lokālpārvaldes izstrādei zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Mīldas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556).

Rīgas dome 11.02.2014 ir pieņēmusi lēmumu Nr.743 „Par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu Rīgas administratīvās teritorijas daļām - zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177), Mīldas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.01001230097, Nr.01000922556), lokālpārvaldes teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu”.

Lokālpārvaldes uzdevums ir veikt Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam teritorijas atļautās izmantošanas grozījumus, ņemot vērā pieņemtos Rīgas domes lēmumus par valsts pārvaldes funkciju veikšanai nepieciešamajiem Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem. Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam 2006. - 2018.gadam visi lokālpārvaldes teritorijas zemesgabali atrodas Publiskās apbūves teritorijā.

Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta Vides pārvalde atbilstoši departamenta nolikumam izskata jautājumus, kas saistīti ar gaisa aizsardzības jomu, vides piesārņojuma ar troksni jomu, virszemes un pazemes ūdens aizsardzības jomu, rūpniecisko avāriju riska objektu ietekmi, piesārņoto un potenciāli piesārņoto teritoriju ietekmi, meliorācijas jomu, sadzīves atkritumu un sadzīves bīstamo atkritumu apsaimniekošanu, dabas aizsardzību, kā arī pilsētas īpašumā esošo apstādījumu aizsardzības jomu.

SANĒMIS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
27.02.2014
Nr. *62*

Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta Vides pārvalde savas kompetences robežās sniedz šādus nosacījumus lokālplānojumu projektiem:

Slokas ielā 65 (kadastra Nr.01000640177)

1. Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) detālplānojuma teritorija atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 µg/m³, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlē un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana.
2. Teritorijā ar kadastra Nr.0100 064 0177 ir autosatiksmes un tramvaja trokšņa no Slokas ielas aprūtinājums. Atbilstoši Rīgas aglomerācijas trokšņu kartei tiek prognozēti līdz 15 dB trokšņa robežvērtību pārsniegumi daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās, bet līdz 10 dB pārsniegumi sabiedrisko un pārvaldes objektu teritorijām, tai skaitā kultūras iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu un viesnīcu teritorijām. Projektējamai apbūvei paredzēt ārējo norobežojošo konstrukciju skaņas izolācijas nodrošināšanas kompleksos pasākumus atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 016-11 „Būvakustika”. Projektējamai apbūvei paredzēt celtniecības āra darbu ierobežojumus nakts stundās (no 23:00 līdz 7:00).
3. Notekūdeņu (sadzīves un lietus) novadīšanu ir jāparedz pilsētas centralizētajos notekūdeņu tīklos atbilstoši 2005.gada 20.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.punktam. Ūdensapgādi paredzēt no pilsētas centralizētā ūdensvada.
4. Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonomvietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu (160., 161. 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpētes un izpētes uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts).
5. Informējam, ka piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu lokālplānojuma teritorijā nav.
6. Saskaņā ar mūsu rīcībā esošo informāciju lokālplānojuma teritorijā nav ūdensapgādes vai metro izpētes urbumu.

Mildas ielā 6 (kadastra Nr.01001132228)

1. Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) detālplānojuma teritorija atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 µg/m³, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlē un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana.
2. Teritorijā kadastra Nr. 0100 113 2228 ir rūpnieciskā trokšņa aprūtinājums no akciju sabiedrības „Rīgas kuģu būvētava”, Gāles ielā 2. Atbilstoši Rīgas aglomerācijas trokšņu kartei tiek prognozēti 10 līdz 15 dB pieļauto trokšņa robežvērtību pārsniegumi individuālo savrupmāju apbūves teritorijām, bet 5 līdz 10 dB pārsniegumi daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās. Projektējamai apbūvei paredzēt ārējo norobežojošo konstrukciju skaņas izolācijas nodrošināšanas kompleksos pasākumus atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 016-11

- „Būvakustika”. Projektā arī paredzēt celtniecības āra darbu ierobežojumus nakts stundās (no 23:00 līdz 7:00).
3. Notekūdeņu novadīšanu ir jāparedz pilsētas centralizētajos notekūdeņu tīklos atbilstoši 2005.gada 20.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 97.punktam. Ūdensapgādi paredzēt no pilsētas centralizētā ūdensvada.
 4. Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonomvietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu (160., 161. 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpētes un izpētes uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts).
 5. Informējam, ka piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu lokālpārvaldes teritorijā nav.
 6. Saskaņā ar mūsu rīcībā esošo informāciju lokālpārvaldes teritorijā nav ūdensapgādes vai metro izpētes urbumu.

Berģu ielā 4 (kadastra Nr.01001272028)

1. Saskaņā ar Rīgas domes 2006.gada 14.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.60 „Par gaisa piesārņojuma teritoriālo zonējumu” (ar 2009.gada 3.novembra grozījumiem Nr.20) lokālpārvaldes teritorijā atrodas III gaisa piesārņojuma teritoriālajā zonā, kurā slāpekļa dioksīda gada vidējā koncentrācija ir mazāka par 30 µg/m³, tādēļ nav ierobežojumu siltumapgādes veida izvēlē un ir atļauta lokālu siltumavotu un apkures iekārtu uzstādīšana.
2. Teritorijā ar kadastra Nr. 0100 127 2028 ir autosatiksmes trokšņa no Berģu ielas un Jaunciema gatves apgrūtinājums. Atbilstoši Rīgas aglomerācijas trokšņu kartei tiek prognozēti līdz 15 dB trokšņa robežvērtību pārsniegumi daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās, bet līdz 10 dB pārsniegumi sabiedrisko un pārvaldes objektu teritorijām, tai skaitā kultūras iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu un viesnīcu teritorijām. Projektējamai apbūvei paredzēt ārējo norobežojošo konstrukciju skaņas izolācijas nodrošināšanas kompleksos pasākumus atbilstoši Latvijas būvnormatīvam LBN 016-11 „Būvakustika”. Projektā arī paredzēt celtniecības āra darbu ierobežojumus nakts stundās (no 23:00 līdz 7:00).
3. Paredzēt notekūdeņu savākšanu hermētiski noslēgtos rezervuāros tālākai izvešanai uz pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtām. Tehniskajā projektā paredzēt perspektīvo pieslēgšanos pie pilsētas fekālās kanalizācijas kolektora. Ūdensapgāde – no centralizētiem pilsētas tīkliem.
4. Ja tiks plānotas virszemes vai apakšzemes autonomvietnes, ievērot 2005.gada 12.decembra Rīgas domes saistošo noteikumu Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.17.nodaļas prasības attiecībā uz atkritumu tvertņu nodrošināšanu (163., 164.punkts), notekūdeņu savākšanu, attīrīšanu un novadīšanu (160., 161. 162.punkts), ventilācijas prasību un hidroloģiskās izpētes un izpētes uz vidi nodrošināšanu apakšzemes stāvvietām (167., 168. un 169.punkts).
5. Informējam, ka piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu lokālpārvaldes teritorijā nav.
6. Saskaņā ar mūsu rīcībā esošo informāciju lokālpārvaldes teritorijā nav ūdensapgādes vai metro izpētes urbumu.

Ziņojums par lokālplānojuma redakcijas izstrādi



RĪGAS DOMES IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA DEPARTAMENTS

IZGLĪTĪBAS PĀRVALDE

Krišjāņa Valdemāra iela 5, Rīga, LV-1010, tālrunis 67026816, fakss 67026847,
e-pasts iksd.izglitiba@riga.lv

Rīgā

10.03.2014. Nr. DIKS-14-353-dv

Uz 14.02.2014 Nr. DA-14-229-dv

Rīgas domes Pilsētas attīstības
departamenta direktora vietniecei
pilsētvides attīstības jautājumos
I.Purmalei

Par informāciju lokālplānojuma izstrādei

Atbildot uz Jūsu 2014.gada 14.februāra vēstuli Nr.DA-14-229-dv un 2014.gada 24.februāra vēstuli Nr. DA-14-287-dv „Par informācijas un/vai nosacījumu sniegšanu”, nosūtām informāciju (pielikumā) par vispārējās izglītības iestāžu un izglītojamo skaitu attiecīgajās apkaimēs, kā arī datus par pieteikumu skaitu rindā uz vietām pirmsskolas izglītības iestādēs, kas izmantojami lokālplānojuma izstrādes procesā.

Pārvaldes priekšnieks-departamenta direktora vietnieks

I. Balamovskis

Cera 67026872

Persona	Lēmums	Datums	Komentārs
Mednis Imants , Nodaļas vadītājs, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Izglītības pārvaldes Vispārējās izglītības skolu nodaļa	Vizēts	10.03.2014	
Nagla Iveta , Nodaļas vadītāja, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Izglītības pārvaldes Pirmsskolu nodaļa	Vizēts	10.03.2014	
Balamovskis Ivars , Pārvaldes priekšnieks-departamenta direktora vietnieks, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Izglītības pārvalde	Parakstīts	10.03.2014	

**Saraksts ir pievienots automātiski no sistēmas KAVIS dokumentu apstrādes plūsmas*

Pašvaldības elektroniski parakstītā dokumenta Nr.: RD499367AG0013

Ziņojums par lokālpilnovaldības redakcijas izstrādi

Informācija lokālpilnovaldības izstrādei

Adrese	Apkaime	Pirmsskolu skaits apkaimē un vietu skaits tajās	Pieteikumi rindā uz pirmsskolu	Skolu skaits apkaimē un skolēnu skaits tajās	Cita informācija
Slokas iela 65	Dzirčiems	3 pirmsskolas izglītības iestādes /471 vieta	1464	2 skolas / 863 skolēni	
Mildas iela 6	Vecmīlgrāvis	7 iestādes, kas īsteno pirmsskolas programmas (t.sk. 6 pirmsskolas, 1 skola /1152 vietas	1604	3 skolas / 1560 skolēni	Apkaimē atrodas arī viena no Rīgas 5.speciālās internātpamatskolas ēkām Baltās baznīcas ielā 40
Berģu iela 4	Berģi	0	0	0	Pieteikumi rindā iespējami tikai uz esošu iestādi/programmu
Murjāņu iela 72	Jugla	7 iestādes, kas īsteno pirmsskolas programmas (t.sk. 4 pirmsskolas, 2 speciālās pirmsskolas, 1 skola /797 vietas	2018	5 skolas (t.sk. 3 speciālās skolas) / 2106 skolēni	
Mednieku iela 7	Centrs	5 iestādes, kas īsteno pirmsskolas programmas (t.sk. 3 pirmsskolas, 2 skolas)/ 341 vieta	3 629	14 skolas (t.sk. 2 valsts ģimnāzijas, 1 vakarskola, 2 speciālās skolas) / 8614 skolēni	
Dainas iela 8					
Skolas iela 32					
Tallinas iela 6; Tallinas iela 10					

Cera 67026872; Nagla 67026818



RĪGAS DOMES LABKLĀJĪBAS DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr. 90000055224, Baznīcas iela 19/23, Rīga, LV-1010, tālrunis 67105151,
fakss 67105199 e-pasts: dl@riga.lv

Rīgā

19.02.2014. Nr. DL-14-97-dv

Uz 14.02.2014 Nr. DA-14-229-dv

Rīgas domes Pilsētas attīstības
departamentam

Par informācijas sniegšanu Rīgas teritorijas
plānojumam

Esam iepazinušies ar Jūsu vēstuli par nepieciešamās informācijas vai nosacījumu
sniegšanu Rīgas pilsētas lokālplānojumam zemesgabalos Rīgā, Slokas ielā 65, Mildas ielā 6,
Bergu ielā 4 un Murjāņu ielā 72.

Attiecībā uz minētajiem zemesgabaliem Rīgas domes Labklājības departamentam
nav īpašu nosacījumu, vien atgādinām, ka objektos nepieciešams nodrošināt vides
pieejamību personām ar kustību vai redzes traucējumiem (luksofori ar skaņu signāliem,
īpašs bruģis, lēzenas uzbrauktuves, Braila raksts utt.), savukārt Sociālo pakalpojumu un
sociālās palīdzības likums paredz katrā pašvaldībā vismaz vienu sociālā darba speciālistu uz
katriem tūkstoš iedzīvotājiem.

Gadījumā, ja plānojamā teritorijā tiek būvētas jaunas dzīvojamās mājas un
iedzīvotāju skaits apkārtnē strauji palielinās, nepieciešams paredzēt arī Rīgas Sociālā
dienesta Teritoriālā centra izveidi ar dienas centriem pieaugušajiem un bērniem, tāpat
paredzot telpas iespējamiem sociālo pakalpojumu sniedzējiem. Veselības aprūpes
pieejamības jomā uz apmēram 2000 iedzīvotājiem paredzēta ārsta prakse, tādējādi jāparedz
telpas ģimenes ārstu praksēm.

Direktore

I. Kondrāte

Krasts 67105170

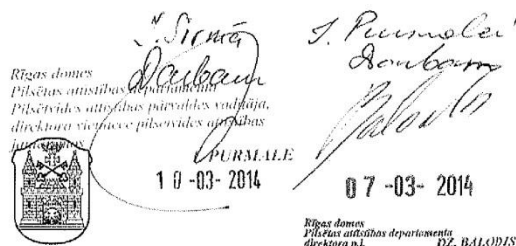
Persona	Lēmums	Datums	Komentārs
Anašķēviča Irēna, Nodaļas vadītājs, Rīgas domes Labklājības departamenta Tehniskā nodaļa	Vizēts	18.02.2014	

Pašvaldības elektroniski parakstītā dokumenta Nr.: RD469607AG0011

Persona	Lēmums	Datums	Komentārs
Rudzīte Velga , Sektora vadītājs, Rīgas domes Labklājības departamenta Sociālās pārvaldes Sociālo pakalpojumu administrēšanas nodaļas Sociālo pakalpojumu sektors pilngadīgām personām	Vizēts	18.02.2014	
Moors Mārtiņš , Pārvaldes priekšnieks, direktora vietnieks, Rīgas domes Labklājības departamenta Sociālā pārvalde	Vizēts	18.02.2014	
Solovjova Inga , Pārvaldes priekšnieks-departamenta direktora vietnieks, Rīgas domes Labklājības departamenta Veselības pārvalde	Vizēts	19.02.2014	
Kārlsone Eva , Sekretāre - lietvede, Rīgas domes Labklājības departamenta Personāla un kvalitātes vadības nodaļa	Saskaņots	19.02.2014	
Kondrāte Irēna , Direktore, Rīgas domes Labklājības departaments	Parakstīts	19.02.2014	

**Saraksts ir pievienots automātiski no sistēmas KAVIS dokumentu apstrādes plūsmas*

Pašvaldības elektroniski parakstītā dokumenta Nr.: RD469607AG0011



RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr.LV90000038741, Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026138, fakss 67026342, e-pasts: di@riga.lv

Rīgā

05.03.2014 Nr. 1-6/DI-14-198-dv

Uz 14.02.2014. Nr. DA-14-229-dv

Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldei

Par informācijas un/vai nosacījumu sniegšanu

Rīgas domes Īpašuma departamentā tika saņemta Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 14.02.2014. vēstule Nr.DA-14-229-dv, kurā lūgts sniegt informāciju un/vai nosacījumus lokālpārplānojuma izstrādei Rīgas administratīvās teritorijas daļām - zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028), un Murjāņu ielā (kadastra Nr.0100 123 0097; 0100 092 2556).

Atbildot uz minēto vēstuli, informējam, ka Īpašuma departaments informāciju lokālpārplānojuma izstrādei par zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028), un Murjāņu ielā (kadastra Nr.0100 123 0097; 0100 092 2556), Rīgā, sniedza Rīgas domes Īpašuma departamenta 15.01.2014. vēstulē Nr.DI-14-26-dv un 16.08.2013. vēstulē Nr.DI-13-502-dv. Papildus sniegtajai informācijai Īpašuma departaments par katru iepriekš minēto zemesgabalu skaidroja arī to atbilstošas un lietderīgas izmantošanas priekšnosacījumu radīšanas nepieciešamību, lokālpārplānojumā paredzot to atrašanos apbūves teritorijā, kas pieļautu iespējami plašāku nekustamā īpašuma izmantošanas spektru.

Īpašuma departamenta rīcībā nav cita informācija, kas būtu sniedzama, vai nosacījumi, kas būtu izvirzāmi zemesgabalu Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127

SAŅEMTS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentā
06.03.2014.
Nr. -22

2028), un Murjāņu ielā (kadastra Nr.0100 123 0097; 0100 092 2556), Rīgā,
lokālpārvaldes izstrādei.

Direktora p.i.

R.Rusins

Plahotina 67026309
Kļaviņa 67105344



J. Smilga
24-03-2014
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departaments
direktora p.i.

VALSTS MEŽA DIENESTS
RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogre, Ogres nov., LV- 5001 • tālrunis: +371 65035620 • fakss: +371 65046945 • e-pasts: vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

18.03.2014 Nr. VM5.7-7/267
Uz 14.02.2014. Nr. DA-14-843-nd

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldei
Amatu ielā 4, Rīgā,
LV-1050

Par nosacījumiem lokālplānojumam

Rīgas reģionālā virsmežniecība 17.02.2014. ir saņēmusi Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta vēstuli Nr. DA-14-843-nd *Par informācijas un/vai nosacījumu sniegšanu.*

Vēstulē informēts, ka Rīgas dome ir pieņēmusi lēmumu Nr. 743 „Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Rīgas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem **Slokas ielā 65** (kadastra Nr. 01000640177), **Mildas ielā 6** (kadastra Nr. 01001132228), **Berģu ielā 4** (kadastra Nr. 01001272028) un **Murjāņu ielā 72**(kadastra Nr. 01001230097, Nr. 01000922556), lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma teritorijas apstiprināšanu”.

Lokālplānojuma uzdevums ir veikt Rīgas pilsētas teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam teritorijas atļautās izmantošanas grozījumus, ņemot vērā pieņemtos Rīgas domes lēmumus par valsts pārvaldes funkciju veikšanai nepieciešamajiem Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem. Atbilstoši spēkā esošajam Rīgas pilsētas teritorijas plānojumam 2006.-2018. gadam visi lokālplānojuma teritorijas zemesgabali atrodas *Publiskās apbūves teritorijā (P)*.

Pēc virsmežniecībā pieejamajām datu bāzēm, konstatēts, ka īpašumā Mildas ielā 6 (kadastra Nr. 01001132228) atrodas koku kopums, kas piekļaujas lielākam meža masīvam blakus kadastrā. Saskaņā ar Meža likuma 3. panta 1. daļas 2. punktu šāds koku kopums definējams kā mežs.

Lokālplānojuma izstrādē īpašumam Mildas iela 6 (kadastra Nr. 01001132228) aicinām ievērot sekojošus nosacījumus:

1. pirms lokālplānojuma izstrādāšanas veikt meža zemes inventarizāciju;
Inventarizācijas veicēju saraksts atrodams Valsts meža dienesta mājas lapā www.vmd.gov.lv → Meža inventarizācija → Meža inventarizācijas veicēju saraksts;
2. plānojot būvniecību meža teritorijā, paredzēt atmežošanu, ko nosaka Meža likuma 41. pants, saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 889 „ Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību”;
3. lai novērstu neapzināto bioloģiskās daudzveidības vērtību iznīcināšanu īpašumā, ieteicams veikt bioloģiskās daudzveidības izpēti veģetācijas periodā, piesaistot sertificētu vides ekspertu;

SAŅEMTS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentā
21.03.2014.
Nr. DA-14-2335-sd



J. Pirmali
Rīga
12-05-2014
Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments
Direktors J. PIRMALIS

VALSTS MEŽA DIENESTS
RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogre, Ogres nov., LV- 5001 • tālrunis: +371 65035620 • fakss: +371 65046945 • e-pasts: vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

07.05.2014 Nr. VM5.7-7/459
Uz 01.04.2014. Nr. DA-14-1830-nd

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldei
Amatu ielā 4, Rīgā,
LV-1050

Par nosacījumiem lokālplānojumam

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā (turpmāk tekstā-virsmežniecība) 04.04.2014. ir saņemta Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta (turpmāk tekstā – Departaments) vēstule Nr. DA-14-1830-nd *Par nosacījumiem detālplānojumam*. Vēstulē lūgts precizēt 1. punktu virsmežniecības 18.03.2014. sagatavotajos nosacījumos lokālplānojuma izstrādei Nr. VM5.7-7/267. Virsmežniecības augstākminēto nosacījumu 1. punkts izteikts šādi- *pirms lokālplānojuma izstrādes veikt meža zemes inventarizāciju*, jo virsmežniecībā konstatēts, ka īpašumā Mildas iela 6 (kadastra Nr. 0100 113 2228) atrodas koku kopums, kas piekļaujas lielākam meža masīvam blakus kadastrā un saskaņā ar Meža likuma 3. panta 1. daļas 2. punktu šāds koku kopums definējams kā mežs.

Meža likuma 29. pants nosaka, ka meža īpašnieks vai tiesiskais valdītājs savā īpašumā vai tiesiskajā valdījumā nodrošina pirmreizēju meža inventarizāciju un tās datus iesniedz Valsts meža dienestam, kā arī reizi 20 gados un normatīvajos aktos noteiktajos citos gadījumos veic atkārtotu meža inventarizāciju.

Prasība veikt meža inventarizāciju īpašumā saglabājas, tā kā to nosaka likumdošana, taču pamatojoties uz Departamenta lūgumu virsmežniecība precizē nosacījumu 1. punktu, izsakot to šādā redakcijā

- izstrādājot lokālplānojumu, tā teritorijas apbūves un izmantošanas saistošajos noteikumos iekļaut prasību veikt meža inventarizāciju pirms būvniecības uzsākšanas zemesgabalā Mildas ielā 6 (kadastra Nr. 0100 113 2228).

Virsmežzinis

M. Pikšena

Rokola 65045454
ausma.rokola@riga.vmd.gov.

SAŅEMTS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
12.05.2014.
Nr. DA-14-3904-sd

Ziņojums par lokālpārvaldes redakcijas izstrādi



Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja,
Inženiera vietnieks pilsētvides attīstības
jautājumos

Valsts akciju sabiedrība "LATVIJAS VALSTS CEĻI"
Satiksmes organizācijas pārvalde
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 Tālrunis: 67028169 Fakss: 67028171 www.lvceli.lv

Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja,
Inženiera vietnieks pilsētvides attīstības
jautājumos
Direktora p.i. I. PURMALE
03-04-2014

Rīga 24.03.2014

Nr.5.1/ 1078

Rīgas domes Pilsētas
attīstības departamenta
Pilsētvides attīstības pārvaldei
Amatu ielā 4, Rīgā, LV-1050

Par nosacījumiem lokālpārvaldes izstrādei

VAS „Latvijas Valsts ceļi” (LVC) Satiksmes organizācijas pārvalde, izsniedzot tehniskos noteikumus „Lokālpārvaldes izstrāde zemesgabalam Bergu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028), Rīgā” izvirza sekojošas prasības:

- Piebraukšanu zemes gabalam paredzēt no zemes gabala ziemeļu puses (no esošās brauktuves ar grants segumu);
- visas nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas atbilstoši RD saistošo noteikumu Nr.34 prasībām ir jāparedz savā teritorijā. Autostāvvietu izvietojumam, jāatbilst LR Valsts standarta LVS 190-7 prasībām;
- projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu un normatīvu izvirzītajām prasībām;
- lokālpārvaldes projektu saskaņot VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē;
- tehniskie noteikumi derīgi divus gadus kopš izdošanas brīža.

Direktors

Lipins 67036408
niklavs.lipins@lvceli.lv

M.Zaļaiskalns

SAŅEMTS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentā
02.04.2014.
Nr. DB-14-2721-54

03-04

03-04-76

Nr.5,1/ 1075

SANĒMŅI
Rīgas domes
Pilsētas atbūvības departamentā
02. 04. 2014.
Nr. 28-14-2726-01

Ziņojums par lokālpārveidojuma redakcijas izstrādi



03-04-2014

[Signature]
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētas attīstības pārvaldes vadītāja
direktora vietniece pilsētvēstības attīstības
jautājumos

Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**
Satiksmes organizācijas pārvalde
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 Tālrunis: 67028169 Fakss: 67028171 www.lvceli.lv

[Signature]
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvēstības attīstības pārvaldes vadītāja
direktora vietniece pilsētvēstības attīstības
jautājumos
Direktora p.i. **L. PURMALE**
03-04-2014

Rīga 24.03.2014

Nr.5.1/1076

Rīgas domes Pilsētas
attīstības departamenta
Pilsētvēstības attīstības pārvaldei
Amatu ielā 4, Rīgā, LV-1050

Par nosacījumiem lokālpārveidojuma izstrādei

VAS „Latvijas Valsts ceļi” (LVC) Satiksmes organizācijas pārvalde, izsniedzot tehniskos noteikumus „Lokālpārveidojuma izstrāde zemesgabalam Mīldas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Rīgā” izvirza sekojošas prasības:

- Visas nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas atbilstoši RD saistošo noteikumu Nr.34 prasībām ir jāparedz savā teritorijā. Autostāvvietu izvietojumam, jāatbilst LR Valsts standarta LVS 190-7 prasībām;
- projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu un normatīvu izvirzītajām prasībām;
- lokālpārveidojuma projektu saskaņot VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē;
- tehniskie noteikumi derīgi divus gadus kopš izdošanas brīža.

Direktors

Lipīns 67036408
niklavs.lipins@lvceli.lv

[Signature]

M.Zaļaiskalns

SANĒMTS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentā
02.04.2014.
Nr. 28-14-2723-54

Ziņojums par lokālpārveidojuma redakcijas izstrādi



Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētas attīstības pārvaldes vadītāja,
direktora vietnieces pilsētas attīstības
jautājumos

Valsts akciju sabiedrība "LATVIJAS VALSTS CEĻI"
Satiksmes organizācijas pārvalde

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050 Tālr.: 67028169 Fakss: 67028171 www.lvceli.lv

03.04.2014

Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētas attīstības pārvaldes vadītāja,
direktora vietnieces pilsētas attīstības
jautājumos

Direktora p.i.

www.lvceli.lv

03.04.2014

Rīga 24.03.2014

Nr.5.1/1077

Rīgas domes Pilsētas
attīstības departamenta
Pilsētas attīstības pārvaldei
Amatu ielā 4, Rīgā, LV-1050

Par nosacījumiem lokālpārveidojuma izstrādei

VAS „Latvijas Valsts ceļi” (LVC) Satiksmes organizācijas pārvalde, izsniedzot tehniskos noteikumus „Lokālpārveidojuma izstrāde zemesgabaliem Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.0100 092 2556 un Nr.0100 123 0097), Rīgā” izvirza sekojošas prasības:

- Izstrādājot lokālpārveidojumu, ņemt vērā SIA „Projekts 3” izstrādes procesā esošo „Jaunu ielu izbūve Juglā kvartālā starp Juglas ielu, Murjāņu ielu, Redzes invalīdu sociālās aprūpes centru un Juglas ezeru” tehnisko projektu;
- visas nepieciešamās transportlīdzekļu stāvvietas atbilstoši RD saistošo noteikumu Nr.34 prasībām ir jāparedz savā teritorijā. Autostāvvietu izvietojumam, jāatbilst LR Valsts standarta LVS 190-7 prasībām;
- projektēšanā balstīties uz LR valsts standartu un normatīvu izvirzītajām prasībām;
- lokālpārveidojuma projektu saskaņot VAS LVC Satiksmes organizācijas pārvaldē;
- tehniskie noteikumi derīgi divus gadus kopš izdošanas brīža.

Direktors

Lipīns 67036408
niklavs.lipins@lvceli.lv

M.Zaļaiskalns

SAŅEMTS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentā
02.04.2014
Nr. RA-14-2722-S

Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma (SIVN) nepiemērošanu



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045

Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā, 26.02.2014., Nr. 7-02/343

**Rīgas domes
Pilsētas attīstības departaments**
pad@riga.lv

**Valsts vides dienesta
Lielrīgas reģionālā vides pārvalde**
lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Vides pārraudzības valsts birojs izskatīja Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 2014.gada 19.februāra vēstuli Nr.DA-14-937-nd un tai pievienoto dokumentāciju par lokālplānojuma Rīgas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.0100 123 0097, Nr.0100 092 2556) izstrādi. Izvērtējot Vides pārraudzības valsts biroja rīcībā esošo informāciju saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, Vides pārraudzības valsts birojs ir pieņēmis lēmumu nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru lokālplānojumam Rīgas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.0100 123 0097, Nr.0100 092 2556).

Pielikumā:

Vides pārraudzības valsts biroja 2014.gada 26.februāra lēmums Nr.9 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu – 3 lpp.

Direktors

A.Lukšēvics

Celīte 67770826
ilze.celitane@vpvb.gov.lv

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045
Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā,
2014.gada 26.februārī

Lēmums Nr.9

**Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
nepiemērošanu**

Adresāts:

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments, e – pasts: pad@riga.lv.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums Rīgas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.0100 123 0097, Nr.0100 092 2556) (turpmāk arī Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 2014.gada 19.februāra vēstule Nr.DA-14-937-nd un tai pievienotais iesniegums par Lokālplānojuma izstrādi, Rīgas domes 2014.gada 11.februāra lēmums Nr.743 (prot.Nr.23, 17.§) „Par Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.0100 123 0097, Nr.0100 092 2556), lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu”, apstiprinātais Darba uzdevums un Lokālplānojuma teritorijas robežas.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Lokālplānojumam nav nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu.

Faktu konstatācija un izvērtējums:

1. Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments informē, ka Rīgas dome 2014.gada 11.februārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.743 (prot.Nr.23, 17.§) „Par Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļām –

zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.0100 123 0097, Nr.0100 092 2556), lokālplānojuma teritorijas robežas un darba uzdevuma apstiprināšanu”.

2. Saskaņā ar iesniegumā norādīto, Lokālplānojums tiek izstrādāts saistībā ar Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģiju līdz 2025.gadam un Rīgas pilsētas teritorijas plānojumu 2006.–2018.gadam.
3. Atbilstoši iesniegtajai dokumentācijai, Lokālplānojuma uzdevums ir mainīt Rīgas pilsētas teritorijas plānojumā 2006.–2018.gadam noteikto teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu Lokālplānojumā teritorijā ietilpstošajiem zemesgabaliem – Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177; platība 2256m²), Mildas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228; platība 7236m²), Berģu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028; platība 1511m²) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.0100 123 0097, Nr.0100 092 2556; platība 52334m²). Saskaņā ar Rīgas pilsētas teritorijas plānojumā 2006.–2018.gadam noteikto, minētie zemesgabali atrodas funkcionālajā zonā „Publiskās apbūves teritorija” un tajos ir izvietotas vai tika plānotas izglītības iestādes. Rīgas dome ir pieņēmusi lēmumus par šo zemesgabalu izslēgšanu no valsts pārvaldes funkciju veikšanai nepieciešamo Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu saraksta. Iesniegtajos materiālos nav precizēts, kādu teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas veidu paredzēts noteikt Lokālplānojuma teritorijā esošajiem zemesgabaliem, taču atzīmēts, ka tajos tiks radītas iespējas daudzveidīgākai saimnieciskajai darbībai, izņemot ražošanu. Plānošanas dokumenta izstrādātāji norādījuši, ka Lokālplānojuma teritorijā nav plānotas darbības vai tādu objektu būvniecība, kas minēti likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2.pielikumā.
4. Saskaņā ar iesniegtajos materiālos ietvertu informāciju, Lokālplānojuma teritorijā un tai pieguļošajā teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, tostarp Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas (*Natura 2000*) teritorijas. Plānošanas dokumenta izstrādātāji Lokālplānojuma izstrādes rezultātā neprognozē vides problēmas.
5. Vides pārraudzības valsts birojs, izvērtējot tā rīcībā esošo un plānošanas dokumenta izstrādātāju sniegto informāciju saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.² pantā minētajiem kritērijiem, secina, ka Lokālplānojums nav saistīts ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2.pielikuma darbībām, kā arī ar papildus būtisku ietekmi uz vidi.

Piemērotās tiesību normas:

- Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.pants, 23.²pants, 23.³pants;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.,6.,7. punkts;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Vides pārraudzības valsts birojs, saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.³pantā noteikto, izvērtēja Rīgas domes Pilsētas attīstības

Ziņojums par lokālplānojuma redakcijas izstrādi

departamenta 2014.gada 19.februāra vēstuli Nr.DA-14-937-nd un tai pievienoto dokumentāciju par Lokālplānojuma izstrādi. Ņemot vērā iesniegto informāciju un likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.² pantā noteiktos stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas un lietderības apsvērumus, Vides pārraudzības valsts birojs secina, ka Lokālplānojums nav saistīts ar būtiskām vides stāvokli ietekmējošām izmaiņām salīdzinājumā ar iepriekš plānoto, kā arī tajā netiek plānotas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2.pielikuma darbības, tādējādi Lokālplānojums attiecas uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta piektajā daļā noteiktajiem plānošanas dokumentiem, kuriem stratēģisko novērtējumu neveic.

Lēmums:

- Nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru lokālplānojumam Rīgas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Slokas ielā 65 (kadastra Nr.0100 064 0177), Mīldas ielā 6 (kadastra Nr.0100 113 2228), Bergu ielā 4 (kadastra Nr.0100 127 2028) un Murjāņu ielā 72 (kadastra Nr.0100 123 0097, Nr.0100 092 2556).

Direktors

A.Lukšēvics

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

J. Jirga
Rīgas
23. 08. 2013.

J. Pirmali
Rīgas
Jūlijs
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
direktora p.i.
21-08-2013
DZ. BALODIS



RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr. LV90000038741, Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026138,
fakss 67026342, e-pasts: di@riga.lv

Rīgā _____

16. 08. 2013. Nr. 16/AI-13-502-dv

Uz _____ Nr. _____

✓ Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentam

**Par lokālpārvaldes izstrādes
nepieciešamību**

Lai skaidrotu publiskās apbūves teritorijā esošu nekustamo īpašumu turpmākās izmantošanas problēmas un nekustamo īpašumu attīstības ilgtspējas nianšes, izklāstām tālāk minēto.

Saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu daļa no Rīgas pilsētā esošajiem nekustamajiem īpašumiem atrodas publiskās apbūves teritorijā. Publiskās apbūves teritorija saskaņā ar Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem ir teritorija, kuru primāri izmanto tādu būvju būvniecībai, kuras izmanto publiskiem, sabiedriskiem vai sociāliem nolūkiem, un kas paredzētas valsts vai pašvaldības iestāžu, reliģijas, izglītības, kultūras, zinātnes, ārstniecības, sociālās aprūpes un rehabilitācijas un citu līdzīgu nekomerciāla rakstura iestāžu izvietojumam. Faktiski publiskās apbūves teritorijā atļautā izmantošana ir šaura loka publiska, sociāla vai sabiedriska rakstura iestādes neatkarīgi no īpašuma piederības. Fakts, ka šie pieļaujamie izmantošanas veidi vienlaicīgi sakrīt ar nozarēm, kurās veicama attiecīga valsts pārvaldes funkcija un komercdarbība (Valsts pārvaldes iekārtas likuma izpratnē), pats par sevi nav pietiekams pierādījums Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošā īpašuma nepieciešamībai konkrētas valsts pārvaldes funkciju vai komercdarbības veikšanai šobrīd un nākotnē. Reālu īpašuma nepieciešamību valsts pārvaldes funkcijām un komercdarbībai pierāda vienīgi teritorijas plānojums kopā ar rīcības plānošanas dokumentu (valsts pārvaldes funkciju vai komercdarbības veikšanai nozarē nepieciešamo nekustamo īpašumu saraksts). Uzskatām, ka neatbilstība starp teritorijas plānojumā esošo un īpašumu attīstības ilgtspējas nodrošināšanai nepieciešamo, ir izskaidrojama, tostarp, ar teritorijas plānojuma izstrādes un spēkā esamības ilgumu.

Tādu nekustamo īpašumu, kuri nav nepieciešami valsts pārvaldes funkciju veikšanai vai pašvaldības komercdarbības veikšanai, atrašanās publiskās apbūves teritorijā vienmēr ir saistīta ar pircēju/nomnieku intereses ~~saistību~~ ^{trūkumu} par šiem

Rīgas domes
Pilsētas attīstības departaments
19. 08. 2013.
Nr. dv

nekustamajiem īpašumiem un paaugstina vienīgi pašvaldības izdevumus. Tādējādi Rīgas pilsētas pašvaldība ne tikai tērē finanšu un cilvēku resursus un neiegūst atbilstošus ieņēmumus par tai piederošo nekustamo īpašumu, bet arī neievēro Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu (publiskas personas pienākums ar tās mantu rīkoties lietderīgi, kā arī, mantas atsavināšanas gadījumā, to atsavināt par iespējami augstāku cenu).

Attīstības ilgtspējas pamatā ir plānošana, kas sevī ietver perspektīvai atbilstošu lietderīgu un racionālu rīcību. Minētā pamatā jābūt priekšnosacījumu noteikšanai, radot iespēju daudzveidīgām saimnieciskām darbībām, tajā skaitā, uzņēmējdarbībai, vienlaikus savienojot arī dažādas intereses (publiskas un privātas). Uzskatām, ka šo būtisko ilgtspējīgas attīstības niansi jau paredzējis likumdevējs, pieņemot 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumus Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”. Publiskas apbūves teritorija šo noteikumu izpratnē ir teritorija komerciālu vai nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojuma nodrošināšanai. No minētā izriet, ka Ministru kabineta noteikumos ietvertie risinājumi ir atbilstoši, lai samērotu atsevišķu nekustamo īpašumu attīstības iespējas ar sabiedrības interesēm.

Ievērojot, ka minētie Ministru kabineta noteikumi ir piemērojami jaunā teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros, savukārt jaunā teritorijas plānojuma izstrāde vēl atrodas uzsākšanas posmā, uzskatām, ka atbilstoši Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr.34 2.pielikuma 1.punktam, ir uzsākamās darbības attiecīgu lokālplānojumu izstrādei. Minētais nodrošinātu atsevišķu nekustamo īpašumu atbilstošu un pilnvērtīgu īpašumu izmantošanas iespējamību, atbilstu labas pārvaldības principam un vienlaicīgi sekmētu sabiedrības interešu ievērošanu.

Lai skaidrotu atsevišķu Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu lokālplānojuma izstrādes uzsākšanas nepieciešamību, šobrīd sniedzam informāciju par nekustamo īpašumu Mīldas ielā 6, Rīgā, un nekustamo īpašumu Slokas ielā 65, Rīgā.

Par nekustamo īpašumu Mīldas ielā 6, Rīgā (kadastra Nr.0100 113 2228)

Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Mīldas ielā 6, Rīgā (kadastra Nr.0100 113 2228; ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.26375), sastāv no zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 113 2228) 7236 m² platībā un ēkas (kadastra apzīmējums 0100 113 2228 001; kopējā platība 2119,30 m²).

Atbilstoši spēkā esošajam Rīgas teritorijas plānojumam zemesgabals atrodas publiskās apbūves teritorijā.

Uz zemesgabala esošā ēka (bijušais valsts īpašums, kas 1996.gadā tika pārņemts pašvaldības īpašumā un nodots Rīgas pilsētas Skolu valdes faktiskajā valdījumā) 1956.gadā tika celta kā bērnudārza ēka, bet, pārņemot šo ēku 2000.gadā no Rīgas pilsētas Skolu valdes Rīgas domes Īpašuma departamenta faktiskajā valdījumā, tika konstatēts, ka tā jau 1997.gadā ir iznomāta kapitālsabiedrībai komercdarbības veikšanai un tā brīža nomnieks bez normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā akceptēta būvprojekta bija uzsācis ēkas rekonstrukciju, proti, ēkai uzbūvējis trešo stāvu, veicis otrā stāva telpu pārplānošanu, kā arī uzsācis trīsstāvu piebūves celtniecību. Nomnieks bija plānojis ēku pielāgot kulinārijas un konditorejas ražotnes vajadzībām, bet ēkas rekonstrukcija netika pabeigta.

Nemot vērā to, ka nekustamais īpašums ilgstoši netika izmantots, tā sastāvā esošajā ēkā, lai to varētu izmantot saimnieciskajai darbībai, ir ieguldāmi ievērojami finanšu līdzekļi, tika secināts, ka šo nekustamo īpašumu ir lietderīgi pārdot, tādējādi piesaistot

potenciālos investorus un veicinot mazās uzņēmējdarbības attīstību (atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteiktajam Rīgas dome ir lēmusi par nekustamā īpašuma Mīldas ielā 6, Rīgā, pārdošanu). Taču līdz šim Rīgas domes Īpašuma departamenta rīkotās šī nekustamā īpašuma izsoles ir beigušās bez rezultātiem, jo būtisks šķērslis potenciālo pircēju piesaistei ir zemesgabala atrašanās publiskās apbūves teritorijā, kur ir ļoti ierobežota šī nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas iespēja.

Par nekustamo īpašumu Slokas ielā 65, Rīgā (kadastra Nr.0100 064 0177)

Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Slokas ielā 65, Rīgā (kadastra Nr.0100 064 0177; ierakstīts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.23982), sastāv no zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 064 0177) 2256 m² platībā, divstāvu skolas ēkas (kadastra apzīmējums 0100 064 0177 001; kopējā platība 1109,90 m²), palīgceltņes-šķūņa (kadastra apzīmējums 0100 064 0177 003; kopējā platība 64,80 m²) un transformatoru apakšstacijas TP-426 (kadastra apzīmējums 0100 064 0177 004; kopējā platība 7,00 m²).

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam zemesgabals atrodas daļēji publiskās apbūves teritorijā (~2251 m²) un daļēji ielu teritorijā (~5 m²; redzamības trijstūra sarkanā līnija; paredzēta transporta kustības drošības nodrošināšanai).

Uz zemesgabala esošā skolas ēka, kas celta 1908.gadā, kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī, taču tās turpmāka pilnvērtīga ekspluatācija ir iespējama, ja tiek veikta ēkas galveno konstrukciju – pamatu, ārsienu, jumta – renovācija, kā arī tiek veikta ēkas norobežojošo elementu siltināšana, logu un jumta seguma nomaiņa.

Tā kā nekustamo īpašumu Slokas ielā 65, Rīgā, izmantoja Rīgas pilsētas pašvaldības iestāde – Rīgas 1.vakara (maiņu) vidusskola, šis nekustamais īpašums visā tā sastāvā ar Rīgas domes 26.05.2009. lēmumu Nr.5280 „Par valsts pārvaldes funkciju veikšanai izglītības, jaunatnes un sporta nozarē nepieciešamajiem Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem” tika iekļauts valsts pārvaldes funkciju veikšanai izglītības, jaunatnes un sporta nozarē nepieciešamo Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu sarakstā.

Taču pēc iepriekš minētā saraksta apstiprināšanas Rīgas domē tika veikta detalizēta esošā Rīgas pilsētas pašvaldības skolu tīkla analīze, kuras rezultātā Rīgas dome 18.01.2011. pieņēma lēmumu Nr.2516 „Par Rīgas pašvaldības skolu tīkla pilnveidošanas pasākumiem”. Šajā lēmumā cita starpā bija nolemts likvidēt Rīgas 1.vakara (maiņu) vidusskolu, nododot Rīgas 1.vakara (maiņu) vidusskolas izglītības programmu īstenošanu Rīgas 14.vakara (maiņu) vidusskolai, jo tika secināts, ka vakara (maiņu) vidusskolu rezultāti ir salīdzinoši zemi, tāpēc ir ļoti būtiski veicināt pamatizglītības un vispārējās izglītības ieguves iespēju kvalitātes paaugstināšanu tieši šajās skolās, optimizējot to darbību. Turklāt tika atzīts, ka Rīgas 1.vakara (maiņu) vidusskolas ēka Slokas ielā 65, Rīgā, nav optimāla izglītības iestādes vajadzībām, tāpēc nav lietderīgi arī turpmāk uzturēt šo ēku, kā arī ir nepieciešams veicināt Rīgas 14.vakara (maiņu) vidusskolas ēkas Margietas ielā 4, Rīgā, piepildījumu. Rezultātā tika atbrīvota skolas vajadzībām nepiemērotā ēka Slokas ielā 65, Rīgā, un atzīts, ka šī ēka nav nepieciešama arī citu izglītības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Līdz ar to Rīgas dome 17.01.2012. pieņēma lēmumu Nr.4085 „Par grozījumiem Rīgas domes 26.05.2009. lēmumā Nr.5280 „Par valsts pārvaldes funkciju veikšanai izglītības, jaunatnes un sporta nozarē nepieciešamajiem Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamajiem īpašumiem”, ar kuru no valsts pārvaldes funkciju veikšanai izglītības,

jaunatnes un sporta nozarē nepieciešamo Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu saraksta tika izslēgts nekustamais īpašums Slokas ielā 65, Rīgā.

Jāatzīmē, ka šis nekustamais īpašums no 2013.gada janvāra netiek izmantots un tā uzturēšana Rīgas pilsētas pašvaldībai rada ievērojumus izdevumus. Arī šajā gadījumā Rīgas domes Īpašuma departaments ir secinājis, ka būtisks šķērslis lietderīgai un racionālai rīcībai ar šo nekustamo īpašumu ir tā sastāvā esošā zemesgabala atrašanās publiskās apbūves teritorijā, kas būtiski ierobežo šī nekustamā īpašuma izmantošanu.

Ievērojot iepriekš minēto, ierosinām izstrādāt lokālplānojumu nekustamajiem īpašumiem Slokas ielā 65, Rīgā, un Mildas ielā 6, Rīgā, paredzot to atrašanos publiskās apbūves teritorijā Vispārīgo teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumu izpratnē.

Vēršam uzmanību, ka papildus veicam darbības, lai konstatētu citu šādu nekustamo īpašumu esamību. Par konstatēto un attiecīgi lokālplānojuma izstrādes nepieciešamību informēsim atsevišķi.

Direktors

O.Burovs

Rimicāne 67026309
Kļaviņa 67105344
Spila 67026033



J. H. H. H.
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
direktora vietnieks pilsētas attīstības
jautājumos

J. P. P.
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
direktors p.i.

15-01-2014

RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr.LV90000038741, Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026138,
fakss 67026342, e-pasts: di@riga.lv

Rīgā

15. 01. 2014 Nr. 1-6/2014-26-dv

Uz _____ Nr. _____

**Par lokālpārvaldes izstrādes
nepieciešamību**

Pilsētas attīstības departamentam

15. 01. 2014.
Nr. dv

Rīgas domes Īpašuma departaments, veicot darbības Rīgas pilsētas pašvaldības
nekustamās mantas izmantošanas administrēšanas jomā, ir konstatējis tālāk minēto.

**Par privātpersonām piederošo zemesgabalu Berģu ielā 4, Rīgā (kadastra
apzīmējums 0100 127 2028)**

Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošās ēkas: bērnu dārza ēka (būves kadastra
apzīmējums 0100 127 2028 001), nojume (būves kadastra apzīmējums 0100 127 2011
005) un šķūnis (būves kadastra apzīmējums 0100 127 2011 006), daļēji atrodas uz
privātpašumā esoša zemesgabala Berģu ielā 4, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 127
2028), ar kopējo platību 1511m² (atrodas daļēji publiskās apbūves teritorijā un ielu
sarkanajās līnijās (~ 90-100m²)), savukārt aptuveni puse no nojumes un šķūņa atrodas
uz Rīgas pilsētas pašvaldībai piederoša zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 0100 127
2011 (kopējā platība 86m²; savrupmāju apbūves teritorija).

Ēkas tika iekļautas izglītības nozarē nepieciešamo nekustamo īpašumu sarakstā
(apstiprināts ar Rīgas domes 26.05.2009. lēmumu Nr.5280), jo tās izmantoja Rīgas
63.pirmsskolas izglītības iestāde tās darbības nodrošināšanai. Ievērojot, ka bērnu dārza
ēka (celta 1959.gadā) atrodas sliktā tehniskā stāvoklī, tās pilnvērtīgai ekspluatācijai
nepieciešama gandrīz visu ēkas konstruktīvo elementu renovācija un ēkas drošības
sistēmu izbūve. Pie tam ēkas kopējā platība ir vien 190m², tādēļ tajā atradās tikai viena
pirmsskolas izglītības bērnu grupa, kuru apmeklēja 22 bērni. Ievērojot minēto, tika
nolemts pirmsskolas izglītības iestādi pārvietot uz atbilstošākām telpām - blakus apkaimē
esošo un pirmsskolas izglītības iestāžu telpām pielāgoto Rīgas Ezerkrastu vidusskolu
(Malienas ielā 89, Rīgā), savukārt finanšu līdzekļus ēkas renovācijā neieguldīt.

Jāatzīmē, ka nekustamais īpašums ir izvietots blakus savrupmājām un jauktas
apbūves ar apstādījumiem teritorijai, savukārt pati bērnu dārza ēka, ievērojot tās
funkcionālās īpatnības, faktiski var tikt izmantota vienīgi savrupmājas, neliela veikala
vai biroja izvietošanai. Visas 3 ēkas (būves) kopš 2013.gada jūlija netiek izmantotas,
savukārt neizmantoto telpu uzturēšana Rīgas pilsētas pašvaldībai rada papildus
izdevumus. Izglītības, kultūras un sporta departaments ir atzinis, ka atbilstoši izglītības

nozāres esošajām un plānotajām attīstības prioritātēm šo ēku izmantošana netiek plānota nevienā no plānošanas termiņiem. Ievērojot minēto, un, lai nodrošinātu Rīgas pilsētas pašvaldības finanšu un citu resursu lietderīgu izlietojumu, 14.01.2014. Rīgas dome lēma, ka ēkas ir svītrojamas no izglītības nozarē nepieciešamo nekustamo īpašumu saraksta.

Īpašuma atrašanās publiskās apbūves teritorijā, pastāvot iepriekš minētajam nekustamā īpašuma raksturojošo īpašību kopumam, spilgti iezīmē ēku atbilstošas izmantošanas šķēršļus, kā arī īpašuma turpmākās attīstības ilgtspējas neiespējamību. Lai radītu nekustamā īpašuma atbilstošas un lietderīgas izmantošanas priekšnosacījumus, zemesgabals Berģu ielā 4, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 127 2028), būtu ietverams lokālpārvaldības izstrādes teritorijā, paredzot plašāku un atbilstošu nekustamā īpašuma izmantošanu.

Par nekustamiem īpašumiem Tallinas ielā 6, un Tallinas ielā 10, Rīgā

Uz zemesgabala Tallinas ielā 6, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 023 0130), ar kopējo platību 625 m² atrodas nedzīvojamā ēka – administratīvā ēka (būves kadastra apzīmējums 0100 023 0130 001). Blakus īpašumam atrodas zemesgabals Tallinas ielā 10, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 023 0024), un uz tā esošās 25 ēkas (būves). Abi nekustamie īpašumi atrodas publiskās apbūves teritorijā, pieder Rīgas pilsētas pašvaldībai un veido vienotu vēsturisku ēku kompleksu un teritoriju. Vēsturiski (līdz 2009.gada oktobrim) ēkas Tallinas ielā 10, Rīgā, un piegulošo teritoriju izmantoja AS „Rīgas sanitārā transporta bāze”, savukārt administratīvo ēku Tallinas ielā 6, Rīgā, nomāja privātā pirmskolas izglītības iestāde „Tince”. Kopš 2009.gada oktobra ēku komplekss Tallinas ielā 10, Rīgā, netiek izmantots, savukārt administratīvo ēku Tallinas ielā 6, Rīgā, līdz šim brīdim izmanto Rīgas Šaha skola.

Abi nekustamie īpašumi tika iekļauti izglītības nozares sarakstā, lai izveidotu Rīgas pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādi. Tomēr atbilstoši izglītības nozares pašreizējām un plānotajām attīstības stratēģiskajām prioritātēm, kā arī finansiālajām iespējām pirmsskolas izglītības iestādes izveide šajā kompleksā vairs netiek plānota, attiecīgo finansējumu novirzot pirmsskolas izglītības papildus grupu izveidei citās izglītības iestādēs. Tāpat tiek vērtētas Rīgas Šaha skolas pārvietošanas iespējas uz atbilstošākām telpām Rīgas Natālijas Draudziņas vidusskolā. Ievērojot minēto, Rīgas dome 14.01.2014. lēma, ka nekustamie īpašumi ir svītrojami no izglītības nozares īpašumu saraksta.

Vērā ir ņemams, ka tikai 2 kompleksā ietilpstošās ēkas - administratīvā ēka (būves kadastra apzīmējums 0100 023 0130 001) un administratīvā ēka (būves kadastra apzīmējums 0100 023 0024 002) veido vienotu Tallinas ielas apbūves fronti un ir atzīta to augstā kultūrvēsturiskā vērtība. Pārējās 24 ēkas morāli neatbilst mūsdienu prasībām un atrodas sliktā tehniskā stāvoklī. Uzskatām, ka nekustamo īpašumu Tallinas ielā 6, un Tallinas ielā 10, Rīgā, atrašanās publiskās apbūves teritorijā būtiski ierobežo šo īpašumu perspektīvās attīstības iespējas. Lai radītu īpašumu atbilstošas izmantošanas un attīstības ilgtspējas priekšnosacījumus, lūdzam zemesgabalu Tallinas ielā 6, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 023 0130), un zemesgabalu Tallinas ielā 10, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 023 0024), ietvert lokālpārvaldības izstrādes teritorijā.

Par zemesgabalu Murjāņu ielā, Rīgā (0100 092 2556)

Uz Rīgas pilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Murjāņu ielā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 092 2556), atrodas Rīgas nedzirdīgo bērnu internātskolas un stadiona pamati. Zemesgabals tika iekļauts Izglītības nozares zemesgabalu saraksta (apstiprināts

ar Rīgas domes 29.09.2009. lēmumu Nr.336) 64.punktā un tika paredzēts Rīgas nedzirdīgo bērnu internātskolas un stadiona projektēšanai un būvniecībai.

Rīgas nedzirdīgo bērnu internātskolas un stadiona būvniecības iecere uz Zemesgabala netika īstenota - būvlaukuma sagatavošanas un nulles cikla darbi 2009.gadā tika pilnībā apturēti finansējuma neesamības dēļ, taču izglītības iestāžu optimizācijas rezultātā, 01.09.2011. Rīgas internātvidusskola bērniem ar dzirdes traucējumiem tika izvietota renovētajā un labiekārtotajā skolas un sporta stadiona kompleksā Graudu ielā 21, Rīgā. Ievērojot, ka Rīgas nedzirdīgo bērnu internātskolas un stadiona būvniecības iecere Murjāņu ielā, Rīgā, neatbilst izglītības nozares attīstības prioritātēm un izglītības iestāžu optimizācijas rezultātiem, Izglītības, kultūras un sporta departaments ir sagatavojis lēmuma projektu Nr.DIKS-13-147-plp, saskaņā ar kuru zemesgabals ir svītrojams no izglītības nozares saraksta.

Zemesgabalu uz tā izvietoto pamatu dēļ nav iespējams izmantot saimnieciskai darbībai, tas netiek izmantots arī sabiedriskiem mērķiem, tāpat zemesgabala izmantošanas uzsākšanai nepieciešami ļoti būtiski ieguldījumi. Attīstības ilgtspējas nodrošināšanai īpaši vērā ņemams ir nekustamā īpašuma izdevīgais izvietojums pie Juglas ezera un apkaimes attīstības potenciāls, savukārt tā atrašanās publiskās apbūves teritorijā uzskatāma par būtisku šķērslī attīstības risinājumu rašanai.

Lūdzam lokālpārvaldes izstrādes teritorijā iekļaut arī zemesgabalam Murjāņu ielā, Rīgā (kadastra apzīmējums 0100 092 2556), blakus esošo zemesgabalu Murjāņu ielā 72 (kadastra apzīmējums 0100 123 0097), 7300 m² platībā, kas daļēji atrodas publiskās apbūves teritorijā. Minētais zemesgabals pieder Rīgas pilsētas pašvaldībai. Uz tā atrodas 3 būves, kas izmantojamas noliktavu vajadzībām. Nekustamais īpašums netiek izmantots valsts pārvaldes funkciju vai pašvaldības komercdarbības nodrošināšanai.

Papildus vēlamies informēt, ka Īpašuma departaments atbilstoši Rīgas domes 19.02.2013. iekšējos noteikumos Nr.22 „Kārtība, kādā izvērtējama turpmākā rīcība ar Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo mantu un kādā Rīgas pilsētas pašvaldība pēc savas iniciatīvas ierosina nekustamās mantas pārdošanu” noteiktajai kārtībai noskaidros visu iepriekš minēto nekustamo īpašumu nepieciešamību (pēc to izslēgšanas no attiecīgā valsts pārvaldes funkcijām nepieciešamo īpašumu saraksta) pārējām Rīgas pilsētas pašvaldības iestādēm un kapitālsabiedrībām. Neatkarīgi no turpmākās rīcības ar nekustamajiem īpašumiem izvērtēšanas rezultātiem, atbilstošas un lietderīgas izmantošanas priekšnosacījumu radīšanai, īpašumi, neatkarīgi no to piederības, būtu ietverami lokālpārvaldes izstrādes teritorijā. Attiecīgi lokālpārvaldē būtu jāparedz nekustamā īpašuma atrašanās apbūves teritorijā, kas pieļauj plašāku nekustamā īpašuma izmantošanas spektru. Lai radītu minētos attīstības priekšnosacījumus, lūdzam atbilstoši Pilsētas attīstības departamenta kompetencei noteikt atbilstošāko apbūves teritoriju Vispārīgo teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumu izpratnē.

Direktors

O.Burovs

Rimicāne 67026309
Kļaviņa 67105344



M. Līdža
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
Pilsētvēstures un kultūras nodaļas
direktora vietniece pilsētvēstures nodaļā

J. Purmalis
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamenta
direktors p.i.

16-05-2014 PURMALE

15-05-2014

RĪGAS DOMES ĪPAŠUMA DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr.LV90000038741, Riharda Vāgnera iela 5, Rīga, LV-1050, tālrunis 67026138,
fakss 67026342, e-pasts: di@riga.lv

Rīgā

13-05-2014 Nr. *16-05-14-331-dv*

Uz 30.04.2014. Nr. DA-14-702-dv
DA-14-703-dv

☒ Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentam

**Par lokālpārvaldes risinājumu
pamatojumu**

Rīgas domes Īpašuma departamentā ir saņemtas Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 30.04.2014. vēstules Nr.DA-14-702-dv un Nr.DA-14-703-dv. Šajās vēstulēs tiek lūgts Rīgas domes Īpašuma departamenta viedoklis par lokālpārvaldes teritorijā ietvertu Rīgas administratīvās teritorijas daļu – zemesgabalu Slokas ielā 65, Mildas ielā 6, Berģu ielā 4, Murjāņu ielā 72, un Murjāņu ielā b/n, Rīgā, kā arī zemesgabalu Mednieku ielā 7, bez adreses, Dainas ielā 8, Skolas ielā 32, Tallinas ielā 6 un 10, Rīgā, piemērotību un nepieciešamību pašvaldības autonomo funkciju veikšanai attiecīgās infrastruktūras pieejamības nodrošināšanai apkaimes robežās saistībā ar nozaru departamentu un iestāžu sniegtajiem nosacījumiem. Atbildot uz minētajām vēstulēm, vēlamies skaidrot tālāk minēto.

Rīgas domē ir apstiprināta virkne sarakstu, kuros noteikti valsts pārvaldes vai komercdarbības veikšanai noteiktā nozarē nepieciešamie Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamie īpašumi. Šo sarakstu aktualizēšana un nepieciešamo grozījumu sagatavošana ietilpst attiecīgās nozares departamenta kompetencē. Vēršam uzmanību, ka Izglītības, kultūras un sporta departaments, kā arī Labklājības departaments ir veikuši (veic) attiecīgās nozares sarakstu aktualizāciju, izvērtējot katra sarakstā iekļautā nekustamā īpašuma nepieciešamību funkcijām. Minētā rezultātā lokālpārvaldes izstrādes teritorijā iekļautie nekustamie īpašumi no nozaru sarakstiem tika svītroti. Vēlamies norādīt, ka nozaru saraksti ir saistoši Rīgas pilsētas pašvaldības dokumenti nekustamo īpašumu rīcības plānošanas jomā. Savukārt Izglītības, kultūras un sporta departamenta un Labklājības departamenta sniegtie nosacījumi pamatā satur attiecīgās nozares konkrētas norises raksturojošus informatīvus datus un neietver pamatotu informāciju par lokālpārvaldes izstrādes teritorijā iekļauto nekustamo

SANĒMIS
Rīgas domes
Pilsētas attīstības departamentā
14.05.2014.
Nr. *16-05-14-331-dv*

īpašumu nepieciešamību nozares attīstības nodrošināšanai. Konkrēto nekustamo īpašumu nepieciešamības funkciju veikšanai izvērtējums, kā arī apstākļi, ka attiecīgais nekustamais īpašums ir svītrots vai tuvākajā laikā tiks svītrots no nozares nekustamo īpašumu saraksta, ietver nepieciešamo pamatojumu lokālplānojuma, kura mērķis ir noteikt turpmāku atbilstošu atļauto izmantošanu, izstrādes uzsākšanai.

Jebkura nekustamā īpašuma atrašanās publiskās apbūves teritorijā (spēkā esošo Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izpratnē) ir saistīta ar šaura loka atļauto izmantošanu, t.i. publiska, sabiedriska un sociāla rakstura nekomerciālas iestādes izvietošana. Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumam un likumam „Par pašvaldībām” pašvaldībai ir mantu jārikojas lietderīgi un racionāli. Ievērojot to, ka lokālplānojuma izstrādes teritorijā iekļautie īpašumi nav nepieciešami pašvaldības autonomo funkciju vai komercdarbības veikšanai, to atrašanās publiskās apbūves teritorijā nav lietderīga un racionāla, jo rada būtiskus ierobežojumus atbilstoši īpašuma izmantošanai.

30.04.2013. Ministru kabineta noteikumos Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” likumdevējs ir ietvēris atsevišķus būtiskus ar nekustamo īpašumu attīstības ilgtspēju saistītus risinājumus. Viens no šiem risinājumiem ir plašāks publiskās apbūves teritorijas atļautās izmantošanas spektrs, turpmāk pieļaujot ne tikai publiska, bet arī komerciāla rakstura izmantošanu.

Minētie noteikumi paredz iespēju izstrādāt teritorijas lokālplānojumu, piemērojot noteikumos ietvertu regulējumu. Ievērojot, ka Rīgas teritorijas plānojuma izstrāde atrodas tikai uzsākšanas posmā, lokālplānojuma izstrāde atsevišķu īpašumu atbilstošas izmantošanas priekšnosacījumu radīšanai būtu atzīstama par lietderīgu un racionālu rīcību. Tieši pretēji – publiskās apbūves teritorijas saglabāšana īpašumam, kas nav nepieciešams pašvaldības funkcijām vai komercdarbībai, neatbilstu labas pārvaldības principam un sabiedrības interesēm. Papildus vēlamies norādīt, ka atbilstošu īpašuma izmantošanas iespēju noteikšana, radot iespēju daudzveidīgākām saimnieciskajām darbībām, tajā skaitā, uzņēmējdarbībai, var labvēlīgi ietekmēt ne tikai katra konkrētā nekustamā īpašuma attīstības iespējas, bet apkaimi un pilsētu kopumā.

Direktors

O.Burovs

Rimicāne 67026309
Kļaviņa 67105344



RĪGAS DOMES IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA
DEPARTAMENTS

Reģistrācijas Nr. LV90000013606,
Krišjāņa Valdemāra iela 5, Rīga, LV-1010, tālrunis 67026816, e-pasts iksd@riga.lv

Rīgā

21.05.2014. Nr. DIKS-14-765-dv

Uz 30.04.2014. Nr. DA-14-701-dv

Rīgas domes Pilsētas attīstības
departamentam

Par izvērtējuma un pamatojuma sniegšanu
lokālpilnojuma izstrādei

Atbildot uz Jūsu 2014.gada 30.aprīļa vēstuli Nr.DA-14-701-dv un 2014.gada 30.aprīļa vēstuli Nr.DA-14-704-dv, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departaments (turpmāk – Departaments) sniedz informāciju par izglītības, kultūras un sporta funkciju nodrošināšanai esošās infrastruktūras izvērtējumu Rīgas pilsētas apkaimēs Dzirciems, Vecmīlgrāvis, Bergi, Jugla, Centrs saistībā ar Rīgas administratīvās teritorijas daļām – zemesgabaliem Mednieku ielā 7, bez adreses, Dainas ielā 8, Skolas ielā 32, Tallinas ielā 6, Tallinas ielā 10, Slokas ielā 65, Mildas ielā 6, Bergu ielā 4, Murjāņu ielā 72 un Murjāņu ielā b/n.

Vēstulei pievienotajā tabulā ir funkciju pieejamības skaitliskais atspoguļojums atbilstoši esošajam nodrošinājumam un pieprasījumam 2014.gadā. Vienlaikus jānorāda, ka pieprasījums, īpaši pēc izglītības funkcijas, ir bieži vien pamatots ar iedzīvotāju izvēli, ne faktisko dzīvesvietu.

Tādējādi lielais pieprasījums pēc pirmsskolas izglītības pieejamības Centra apkaimē pārsniedz apkaimē reģistrēto pirmsskolas vecuma iedzīvotāju skaitu un sakņojas apstākļi, ka šajā izglītības līmenī normatīvajos aktos nav noteikts ierobežojums nodrošināt izglītību tuvāk dzīvesvietai, nereti vecāki izvēlas pirmsskolas izglītības iestādi tuvāk darba vietai. Otrs apstāklis, kas veicina augsto izglītības pieprasījumu šajā apkaimē, ir Rīgas pilsētas pašvaldības nodrošinātie atvieglojumi skolēniem sabiedriskajā transportā, kas veicina mācīšanos ārpus dzīvesvietas apkaimēs.

Bergu apkaimē ir mazs iedzīvotāju un bērnu skaits, līdz ar to jaunas izglītības iestādes veidošanas vietā nepieciešams attīstīt šo funkciju piedāvājumu tuvākajās apkaimēs un sadarbībā ar blakusesošajām pašvaldībām.

Dzirciema apkaimes zemesgabalā iesakām privātajam sektoram sekmēt izglītības un kultūras funkcijas īstenošanu.

Departaments saredz īpašu nepieciešamību attīstīt pirmsskolas izglītības funkciju Juglas un Centra apkaimēs.

Pašvaldības elektroniski parakstītā dokumenta Nr.: RD609371AG0015

Ziņojums par lokālpilnvarojuma redakcijas izstrādi

2

Pielikumā: Informācija par izglītības, kultūras un sporta funkciju nodrošinājumu
Rīgas pilsētas Dzirciema, Vecmīlgrāvja, Bergu, Juglas un Centra
apkaimes uz 3 lpp.

Departamenta direktors

G. Helmanis

Ločmele 67026880

Persona	Lēmums	Datums	Komentārs
Lancmane Lāsma , Pārvaldes priekšiece, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Administratīvā pārvalde	Vizēts	20.05.2014	
Ločmele Agnese , Datu apstrādes galvenais speciālists, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Administratīvās pārvaldes Informācijas un analīzes nodaļa	Vizēts	20.05.2014	
Zaļaiskalns Sandra , Nodaļas vadītāja, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Juridiskā nodaļa	Vizēts	20.05.2014	
Balamovskis Ivars , Pārvaldes priekšnieks-departamenta direktora vietnieks, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Izglītības pārvalde	Vizēts	20.05.2014	
Šmite Baiba , Pārvaldes priekšnieks, direktora vietnieks, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Kultūras pārvalde	Vizēts	21.05.2014	
Vīksna Dina , Pārvaldes priekšnieks, direktora vietnieks, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Sporta un jaunatnes pārvalde	Vizēts	21.05.2014	
Helmanis Guntis , Departamenta direktors, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departaments	Parakstīts	21.05.2014	

**Saraksts ir pievienots automātiski no sistēmas KAVIS dokumentu apstrādes plūsmas*

Pašvaldības elektroniski parakstītā dokumenta Nr.: RD609371AG0015

Ziņojums par lokālplānojuma redakcijas izstrādi

Informācija par izglītības, kultūras un sporta funkciju nodrošinājumu Rīgas pilsētas Dzirciema, Vecmīlgrāvja, Bergu, Juglas un Centra apkaimēs

Apkaime	Lokālplānojuma zemes-gabala adrese	Pašvaldības pirmsskolu raksturojums apkaimē	Pašvaldības skolu raksturojums apkaimē	Pašvaldības kultūras iestāžu un izglītības iestāžu raksturojums apkaimē	Pašvaldības interešu izglītības iestāžu raksturojums apkaimē	Pašvaldības sporta un sporta izglītības iestāžu raksturojums apkaimē	Cita informācija (t.sk. privāto pakalpojumu sniedzēju raksturojums apkaimē)
Dzirciems	Slokas iela 65	4 pirmsskolas izglītības iestādes nodrošina 604 vietas Pieteikumu skaits rindā uz pirmsskolām - 2048	2 skolas/ 863 audzēkņi	2 RCB filiālbibliotēkas/ 6952 lasītāji 2013.g. 1 mūzikas skola/ 670 audzēkņi Kultūras un tautas mākslas centrs „Ilģuciems”/ 46301 apmeklētāji 2013.g.			Ipašumā sekmēt izglītības un/vai kultūras funkcijas īstenošanu
Vecmīlgrāvis	Mildas iela 6	7 iestādes, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas (t.sk. 6 pirmsskolas, 1 skola) nodrošina 1152 vietas Pieteikumu skaits rindā uz pirmsskolām - 1604	3 skolas/ 1560 audzēkņi Apkaimē atrodas arī viena no Rīgas 5.speciālās internātpamatskolas ēkām Baltās baznīcas ielā 40	1 RCB filiālbibliotēka/ 1170 lasītāji 2013.g. (pēc renovācijas tika atvērta 2013.gada 1.septembrī) 1 mūzikas skola/ 310 audzēkņi Kultūras pils „Ziemeļblāzma”/ 136367 apmeklētāji 2013.g.	1 interešu izglītības iestāde/ 1371 audzēknis		
Bergi	Bergu iela 4	-	-	-	-	-	-

Jugla	Murjāņu iela 72	7 iestādes, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas (t.sk. 4 pirmsskolas, 2 speciālās pirmsskolas, 1 skola) nodrošina 797 vietas Pieteikumu skaits rindā uz pirmsskolām - 2018	5 skolas (t.sk. 3 speciālās skolas)/ 2106 audzēkņi	2 RCB filiālbibliotēkas/ 4327 lasītāji 2013.g. 1 mūzikas skola/ 563 audzēkņi	1 interešu izglītības iestāde/ 2702 audzēkņi	1 profesionālās ievirzes sporta izglītības iestāde/ 509 audzēkņi	2 privātas pirmsskolas izglītības iestādes/ 445 vietas BJBS „Rīga” sporta komplekss „Jugla” Rīgas Juglas vidusskolas sporta halle
Centrs	Mednieku iela 7 Dainas iela 8 Skolas iela 32 Tallinas iela 6; Tallinas iela 10	5 iestādes, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas (t.sk. 3 pirmsskolas, 2 skolas) nodrošina 341 vieta Pieteikumu skaits rindā uz pirmsskolām – 3629	14 skolas (t.sk. 2 valsts ģimnāzijas, 1 vakarskola, 2 speciālās skolas)/ 8614 audzēkņi	RCB un 2 filiālbibliotēkas/ 24782 lasītāji 2013.g. 2 mūzikas un mākslas skolas/ 1373 audzēkņi Rīgas Kultūras un tautas mākslas centrs „Mazā gilde”/50133 apmeklētāji 2013.g. Kultūras un tautas mākslas centrs „Ritums”/8500 apmeklētāji 2013.g. Koncertorganizācija „Ave Sol”/ 8740 apmeklētāji	2 interešu izglītības iestādes/ 5604 audzēkņi	2 profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādes/ 1594 audzēkņi	2 privātskolas/ 79 audzēkņi 1 privātskolas filiāle/ 22 audzēkņi Daugavas sporta nams Centrālais tenisa klubs Rīgas Tehniskās universitātes tenisa korti Sporta klubs „Daugava”

Ziņojums par lokālpilnojuma redakcijas izstrādi

				2013.g. 13.gs. Valsts arhitektūras piemineklis Rīgas Svētā Pētera baznīca/ 154340 apmeklētāji 2013.g. Muzejs „Rīgas Jūgendstila centrs”/ 30287 apmeklētāji 2013.g. Aleksandra Čaka memoriālais dzīvoklis – muzejs/ 4298 apmeklētāji 2013.g. Muzejs „Rīgas Porcelāna muzejs”/ 9322 apmeklētāji 2013.g.			
--	--	--	--	--	--	--	--