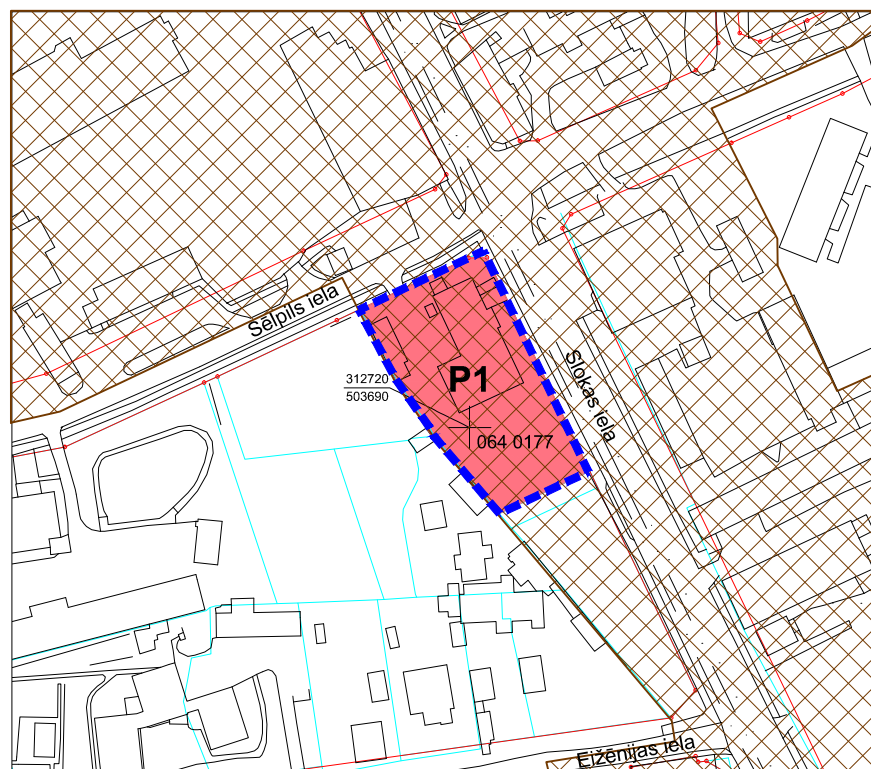


Saistošo noteikumu grafiskās daļas plāns Lokālplānojuma teritorijas funkcionālais zonējums

Pielikums
Rīgas domes 2014.gada 9.septembra
saistošajiem noteikumiem Nr.118

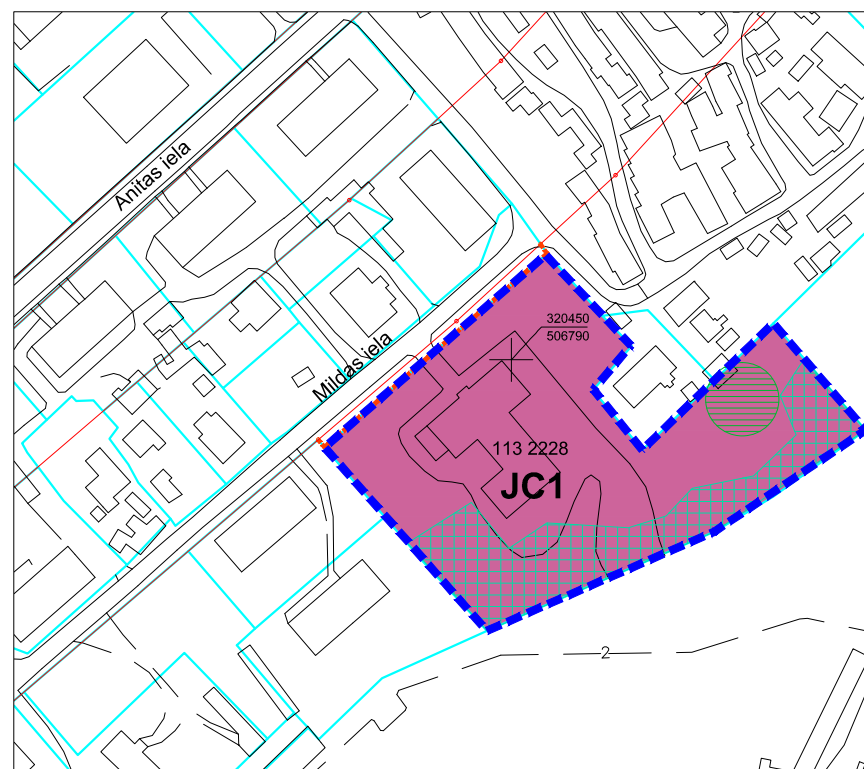
zemesgabals Slokas ielā 65

Mērogs 1:2000



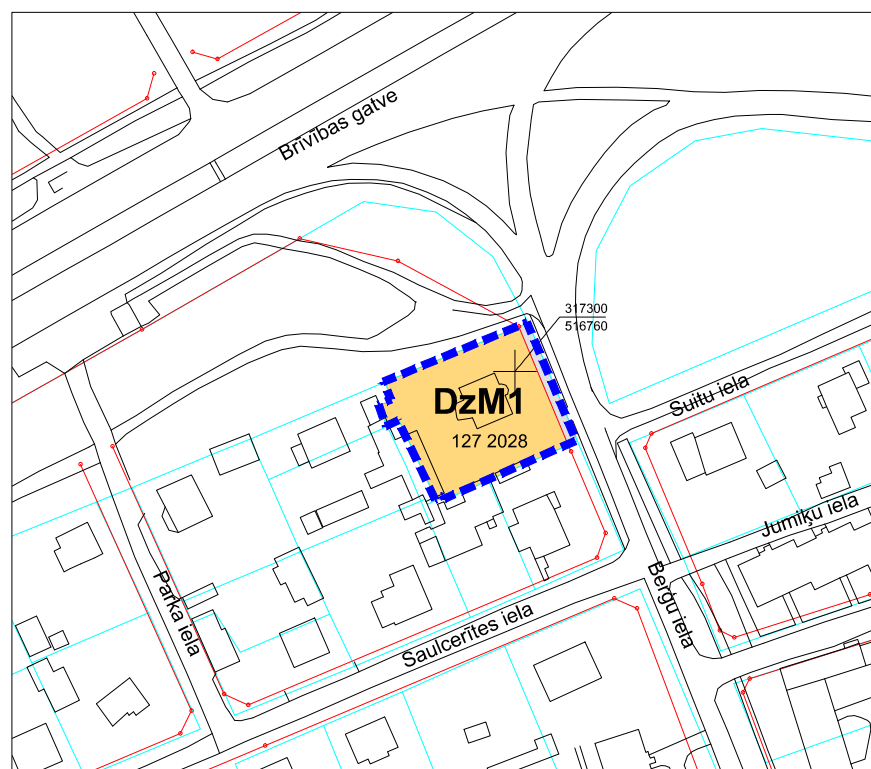
zemesgabals Mildas ielā 6

Mērogs 1:2000



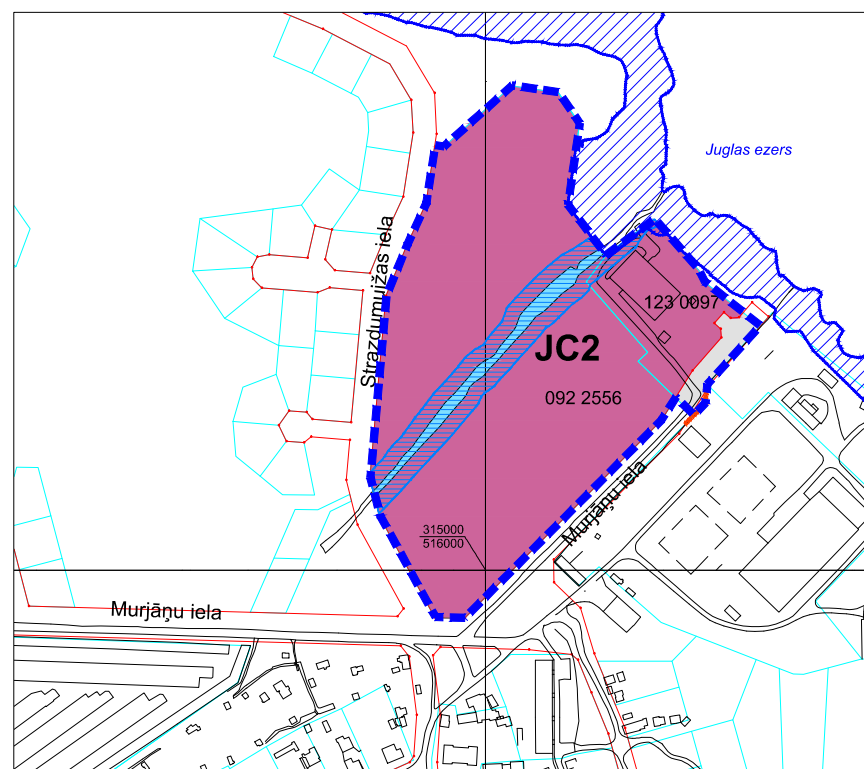
zemesgabals Berģu ielā 4

Mērogs 1:2000





















zemesgabali Murjāņu ielā 72 un b/n

Mērogs 1:5000



Apzīmējumi

-  Lokālplānojuma teritorijas daļu robežas
-  **Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1)**
galvenais izmantošanas veids:
- dzīvojamā apbūve, kur atļauta savrupmāju un daudzdzīvokļu māju apbūve
papildizmantošanas veids:
- publiskā apbūve, kur atļauta tirdzniecības vai pakalpojumu objektu (izņemot degvielas uzpildes stacijas un automobiļu un motociklu apkopes uzņēmumi), tūrisma un atpūtas iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, veselības aizsardzības iestāžu, sociālās aprūpes iestāžu un dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (izņemot dzīvnieku viesnīcas un patversmes)
Maksimālais apbūves augstums 3 stāvi
-  **Publiskās apbūves teritorija (P1)**
kur galvenais izmantošanas veids:
- publiskā apbūve, kur atļauta biroju ēku, tirdzniecības vai pakalpojumu objektu, tūrisma un atpūtas iestāžu, kultūras iestāžu, sporta būvju, aizsardzības un drošības iestāžu, izglītības un zinātnes iestāžu, veselības aizsardzības iestāžu, sociālās aprūpes iestāžu un reliģisko organizāciju ēku apbūve
papildizmantošanas veids:
- dzīvojamā apbūve, kur atļauta daudzdzīvokļu māju apbūve
Maksimālais apbūves augstums 3 stāvi
-  **Jauktas centra apbūves teritorija (JC1)**
galvenais izmantošanas veids:
- publiskā apbūve, kur atļauta biroju ēku, tirdzniecības vai pakalpojumu objektu (izņemot degvielas uzpildes stacijas un automobiļu un motociklu apkopes uzņēmumi), izglītības un zinātnes iestāžu, veselības aizsardzības iestāžu, sociālās aprūpes iestāžu apbūve
- dzīvojamā apbūve, kur atļauta rindu māju un daudzdzīvokļu māju apbūve
papildizmantošanas veids:
- vieglās rūpniecības uzņēmums
Maksimālais apbūves augstums 4 stāvi
-  **Jauktas centra apbūves teritorija (JC2)**
galvenais izmantošanas veids:
- publiskā apbūve, kur atļauta biroju ēku, sporta būvju, tirdzniecības vai pakalpojumu objektu (izņemot degvielas uzpildes stacijas un automobiļu un motociklu apkopes uzņēmumi), izglītības un zinātnes iestāžu, tūrisma un atpūtas iestāžu, veselības aizsardzības iestāžu apbūve
- dzīvojamā apbūve, kur atļauta savrupmāju, rindu māju, daudzdzīvokļu māju apbūve
Maksimālais apbūves augstums 4 stāvi, savrupmāju apbūvei - 3 stāvi
-  Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
-  Ūdeņu teritorija (Ū)
-  Dzegužkalns-Nordeķi apbūves aizsardzības teritorija
-  Aizsargjoslas teritorija gar atklātiem grāvjiem
-  Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas teritorija
-  Mežainas piejūras kāpas (biotops)
-  Vietējās nozīmes aizsargājams koks (dižkoks) ar 10m aizsargjoslu no stumbra
-  Esošās ielu sarkanās līnijas
-  Projektētās ielu sarkanās līnijas
-  Atceļamās ielu sarkanās līnijas
-  Zemesgabala kadastra robežas
-  Esoša būve
-  Esoša iela

Topogrāfiskais plāns mērogā 1:2000 Rīgas pilsētas teritorijai LKS-92 TM koordinātu sistēmā (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2000 - 2002., 2006)