

**LOKĀLPLĀNOJUMA REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPIEŠANAS
LAIKĀ SAŅEMTO PRIEKŠLIKUMU UN INSTITŪCIJU ATZINUMU
IZSKATĪŠANAS SANĀKSMES PROTOKOLS**

2016.gada 9.jūnijā

Nr.6

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta apspriežu telpā, Rīgā, Amatu ielā
4, 5.stāvā

**Par lokālpilnojumā redakciju zemesgabaliem Rīgā, Augusta Deglava ielā
161 un Augusta Deglava ielā 167 (kadastra Nr. 01000920662 un 01000920691)**

Sanāksme tiek atklāta plkst.15:00

Sanāksmes dalībnieki:

Ilze Purmale Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides
attīstības pārvaldes vadītāja

Elita Šveica Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides
attīstības pārvaldes Lokālpilnojumā nodaļas vadītāja;

Egita Gaile Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides
attīstības pārvaldes Lokālpilnojumā nodaļas projektu
vadītāja sabiedrības līdzdalības jautājumos;

Māra Kalvāne SIA "METRUM" (Lokālpilnojumā izstrādātājs);

Didzis Kirstuks SIA "Deglava Real Estate" (Lokālpilnojumā pasūtītājs);

Arnolds
Timofejevs SIA "Baire" (Lokālpilnojumā pasūtītājs).

Sanāksmi vada:

Ilze Purmale Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides
attīstības pārvaldes vadītāja

Sanāksmi protokolē:

Egita Gaile Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides
attīstības pārvaldes Lokālpilnojumā nodaļas projektu
vadītāja sabiedrības līdzdalības jautājumos

Sanāksmes gaita:

I.Purmale atklāj sanāksmi informējot klātesošos, ka lokālpilnvarotāju redakcijas publiskā apspriešana norisinājās no 07.03.2016. līdz 06.04.2016., ar tās materiāliem varēja iepazīties Rīgas pilsētas būvvaldes Klientu apkalpošanas centrā, interneta portālā www.geolatvija.lv un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā. Publiskās apspriešanas rezultātā ir saņemti visi no institūcijām pieprasītie atzinumi un 7 privātpersonu priekšlikumi.

M.Kalvāne informē, ka viens no privātpersonu iebildumiem ir - trokšņa līmeņa palielināšanās. Tiek uzsvērts, ka lokālpilnvarotāju īstenošanas rezultātā netiek prognozēta esošā trokšņa līmeņa palielināšanās.

E.Šveica informē, ka iedzīvotāji jau šobrīd uzskata, ka ir paaugstināts trokšņu līmenis, kas saistīts ar smago automašīnu kustību. Cilvēki uztraucas, ka palielinoties smago automašīnu kustības intensitātei, paaugstināsies esošais trokšņu līmenis.

M.Kalvāne informē, ka lokālpilnvarotāju redakcija paredz, ka kravu iekraušanas/izkraušanas vieta ir tālākā stūrī no A. Deglava ielas. Lokālpilnvarotāju risinājumi paredz loģistikas centra paplašināšanu Rembates ielas virzienā. Ņemot vērā, ka attīstība nenotiks uz Salnas ielas pusi, tas neietekmēs iedzīvotājus.

D.Kirstuks piebilst, ka trokšņu līmenis plānots atbilstoši Ministru kabineta noteikumos atļautajam.

E.Šveica secina, ka sniegtajās atbildēs par transporta plūsmas intensitātes palielināšanos un par trokšņa līmeni ir nepieciešams papildināt ar skaidrojumu, ka, ņemot vērā to, ka loģistikas centra paplašināšanās paredzēta Rembates ielas virzienā, nav plānots būtisks trokšņu līmeņa palielinājums, kā arī saistošajos noteikumos precizēt MK noteikumu prasības par trokšņu robežlielumiem.

M.Kalvāne piekrīt minētajam papildinājumam. Informē, ka otrs privātpersonu iebildums, kas vairākkārt atkārtojas ir bažas par koku izciršanu. Viņa uzsver, ka visi koki netiks izcirsti, paliks priekšējā rindā esošo koku gar A. Deglava ielu, kā arī tiks veikti jauni stādījumi.

E.Šveica ierosina papildināt atbildi ar precīzāku informāciju, cik koki tiks atstāti.

M.Kalvāne piekrīt izteiktajam papildinājumam, informē, ka vairāki iedzīvotāji satraucas par kaijām, kas atrodas loģistikas centra teritorijā.

D.Kirstuks informē, ka uz loģistikas centra jumtiem ir kaijas, taču tam grūti rast izskaidrojumu, jo nekur tuvumā nav vaļēju atkritumu tvertņu, līdz ar to mēs nespējam nekādā veidā to ietekmēt.

M.Kalvāne informē, ka vienā no privātpersonu priekšlikumiem ir piedāvāts loģistikas centru attīstīt uz ziemeļu pusi, tādā veidā neiznīcinot daudzām vietējām ģimenēm iemīļoto pļavu. Atbildot uz šo tika skaidrots, ka esošā pļava aiz RIMI noliktavas uz ziemeļiem pieder citām privātpersonām, līdz ar to nav iespējams loģistikas centru attīstīt šo pusi.

Viens no iedzīvotājiem uztraucas par elektrolīnijas ietekmi uz cilvēka veselību. Informējam, ka elektrolīnijas aizsargjosla tiks ievērota, plānotā apbūve nav tik tuvu esošai elektrolīnijai, lai ietekmētu cilvēku veselību. Kā arī nozīmīgi ir tas, ka elektrolīnijas tuvumā nav plānota apbūve, bet gan piebraucamie ceļi un apstādījumi.

Vēl viens iedzīvotāju iebildums ir par apgaismojumu naktīs, kas traucē.

D.Kirstuks informē, ka esošais apgaismojums nav spilgtāks par ielu apgaismojumu.

E.Šveica secina, ka lokālpilnvarotājiem nepieciešams papildināt atbildes uz iedzīvotāju bažām par trokšņa līmeņa palielināšanos, precizēt izcirsto koku daudzumu, uzsvērt, ka, ņemot vērā, ka zeme uz ziemeļu pusi pieder citiem īpašniekiem, nav iespējams loģistikas centru attīstīt šajā virzienā.

M.Kalvāne informē, ka A/S "Augstsprieguma tīkls", Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, A/S "Sadales tīkls", Rīgas domes Satiksmes departamenta, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras, SIA "Rīgas ūdens" atzinumos tika norādīts uz neprecizitātēm lokālpilnvarotājuma redakcijā.

Atbilstoši A/S "Augstsprieguma tīkls" norādītajam, lokālpilnvarotājuma redakcijā tika veiktas korekcijas Rembates ielas šķērsprofilā, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos tika iekļauti papildus nosacījumi saistībā ar plānotajiem būvdarbiem šķērsojumos un tuvinājumos. Pēc veiktajiem lokālpilnvarotājuma redakcijas precizējumiem, saņemts pozitīvs A/S "Augstsprieguma tīkls" atzinums.

Atbilstoši Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta norādītajam, paskaidrojuma raksts tika papildināts ar nepieciešamajām atsaucēm uz normatīvajiem aktiem.

M.Kalvāne turpina, ka atbilstoši A/S "Sadales tīkls" saņemtajiem iebildumiem, tika papildināta grafiskās daļas lapa "Teritorijas perspektīvās apbūves priekšlikumus un transporta organizācijas shēma", tika veiktas korekcijas A. Deglava ielas šķērsprofilā. Pēc veiktajiem lokālpilnvarotājuma redakcijas uzlabojumiem, saņemts pozitīvs A/S "Sadales tīkls" atzinums.

Atbilstoši Rīgas domes Satiksmes departamenta atzinumā norādītajam, ir veiktas izmaiņas grafiskās daļas lapā "Teritorijas perspektīvās apbūves priekšlikumus un transporta organizācijas shēma", papildināta lokālpilnvarotājuma teksta daļa ar Satiksmes departamenta nosacījumu, ka piebraukšana zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 0100 092 2602 tiek organizēta no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 0100 092 0070. Atkārtoti saņemts pozitīvs Rīgas domes Satiksmes departamenta atzinums.

M.Kalvāne turpina, ka atbilstoši Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras minētajām nepilnībām, lokālpārplānojuma redakcijā ir precizēts Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras topogrāfiskā plāna sagatavošanas gads, ir papildināts paskaidrojuma raksts ar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu.

Atbilstoši SIA "Rīgas ūdens" konstatētajām lokālpārplānojuma redakcijas nepilnībām, ir labota saimnieciskās kanalizācijas shēma, atbilstoši SIA "Rīgas ūdens" prasībām, papildināts A. Deglavas ielas šķērsprofils, papildināts lokālpārplānojuma paskaidrojuma raksts norādot, ka būvprojekta izstrādāšanas laikā jāparedz minēto apgaismes stabu pārvietot, labota ūdensapgādes shēma atbilstoši SIA "Rīgas ūdens" prasībām. Pēc veiktajām izmaiņām, atkārtoti saņemts pozitīvs SIA "Rīgas ūdens" atzinums.

E.Šveica secina, ka negatīvi atzinumi no institūcijām nav saņemti, ņemot vērā nebūtiskos papildinājumus, lokālpārplānojuma redakcija ar nelieliem precizējumiem ir virzāma uz apstiprināšanu.

I.Purmale: Vai ir kādi jautājumi? Ja jautājumu nav, tad sanāksmi slēdzam.

Sanāksme tiek slēgta plkst.15:30

Protokols ir sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, viens eksemplārs iesniegšanai Rīgas domē, otrs eksemplārs glabāšanai Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā atbilstoši lietu nomenklatūrai.

Sanāksmes vadītāja:

I.Purmale

Lokālpārplānojuma izstrādātāja:

M.Kalvāne

Sanāksmes protokolētāja:

E.Gaile