

VALSTS AIZSARGĀJAMI KULTŪRAS PIEMINEKĻI



ESOŠĀ SITUĀCIJA



Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sastāvs ir mainīgs, sadarbībā ar VKPAI ir jāprecizē pieminekļu robežas un atrašanās vieta



Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu un to radītā apgrūtinājuma (aizsargjoslas) attēlojums teritorijas plānojumā ir informatīvs

PLĀNOTAIS



Visiem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem Rīgas pilsētas teritorijā ārpus RVC* un tā AZ* nosakāmas **individuālas aizsardzības zonas**, izvērtējot vietas kontekstu un apkārtnes vides iespējamo ietekmi uz kultūras pieminekļa vērtību

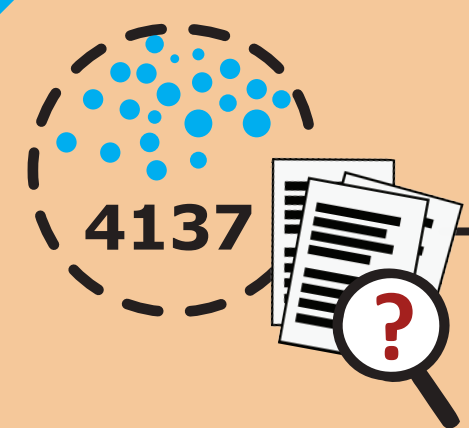


Pilsētbūvniecības pieminekļiem nosakāmā individuālā aizsardzības zona ir 0 jeb tai ir jāsakrīt ar pieminekļa robežu

Tāda pati individuālā aizsardzības zona ir jānosaka tiem mākslas pieminekļiem, kas ir nekustamie pieminekļi un ir būves vai ēkas daļa, piemēram, durvju portāls vai sienas gleznojums

PAŠVALDĪBAI NOZĪMĪGI KULTŪRVĒSTURISKI VĒRTĪGI OBJEKTI

ESOŠĀ SITUĀCIJA



Apbūves aizsardzības teritorijās un valsts aizsargājamo pilsētbūvniecības pieminekļu teritorijās Rīgā ir identificētas **4137 ēkas un objekti ar kultūrvēsturisku vērtību**, taču informācija par ēkas (objekta) statusu nav fiksēta nevienā normatīvajā aktā un ne pašvaldībai, ne īpašniekam nav saistoša

PLĀNOTAIS



RTP2030* noteiktas pieļaujamās darbības ar ēku atbilstoši noteiktajai kultūrvēsturiskajai vērtībai

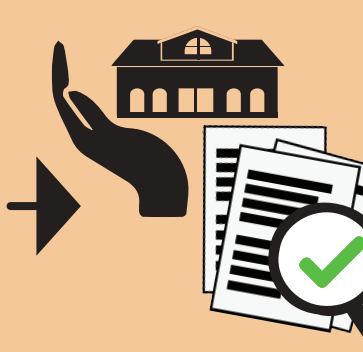
CITAS VĒSTURISKĀS APBŪVES TERITORIJAS

ESOŠĀ SITUĀCIJA

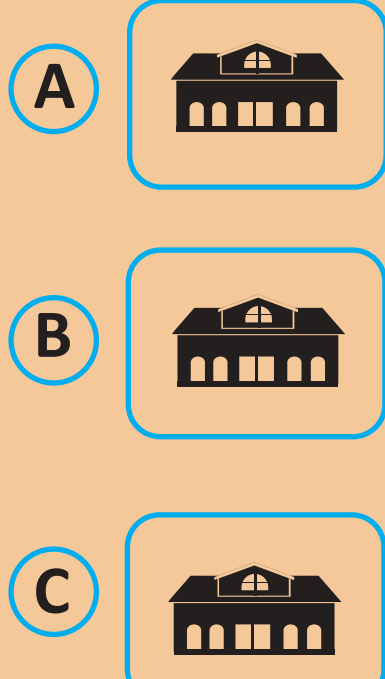


RTP2006-2018* paskaidrojuma rakstā **Rīgas vēsturiskās muižiņas** izceltas kā īpaša aizsargājama apbūves grupa, taču RTP2006-2018 RTIAN* šī pilsētas vēsturiskās struktūras elementa saglabāšanai un aizsardzībai izvirzītās prasības un nosacījumi nav detalizēti

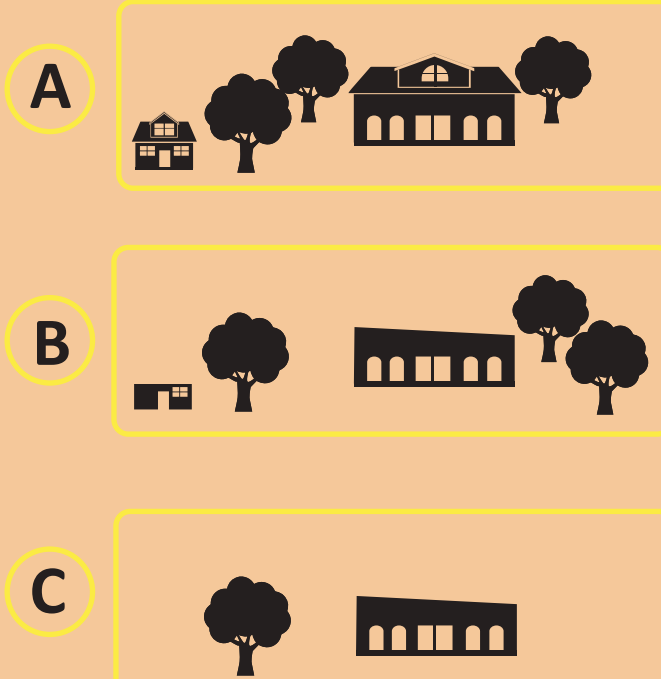
PLĀNOTAIS



Esošais muižiņu saraksts



Saraksts ar precizētu muižiņu sastāvu

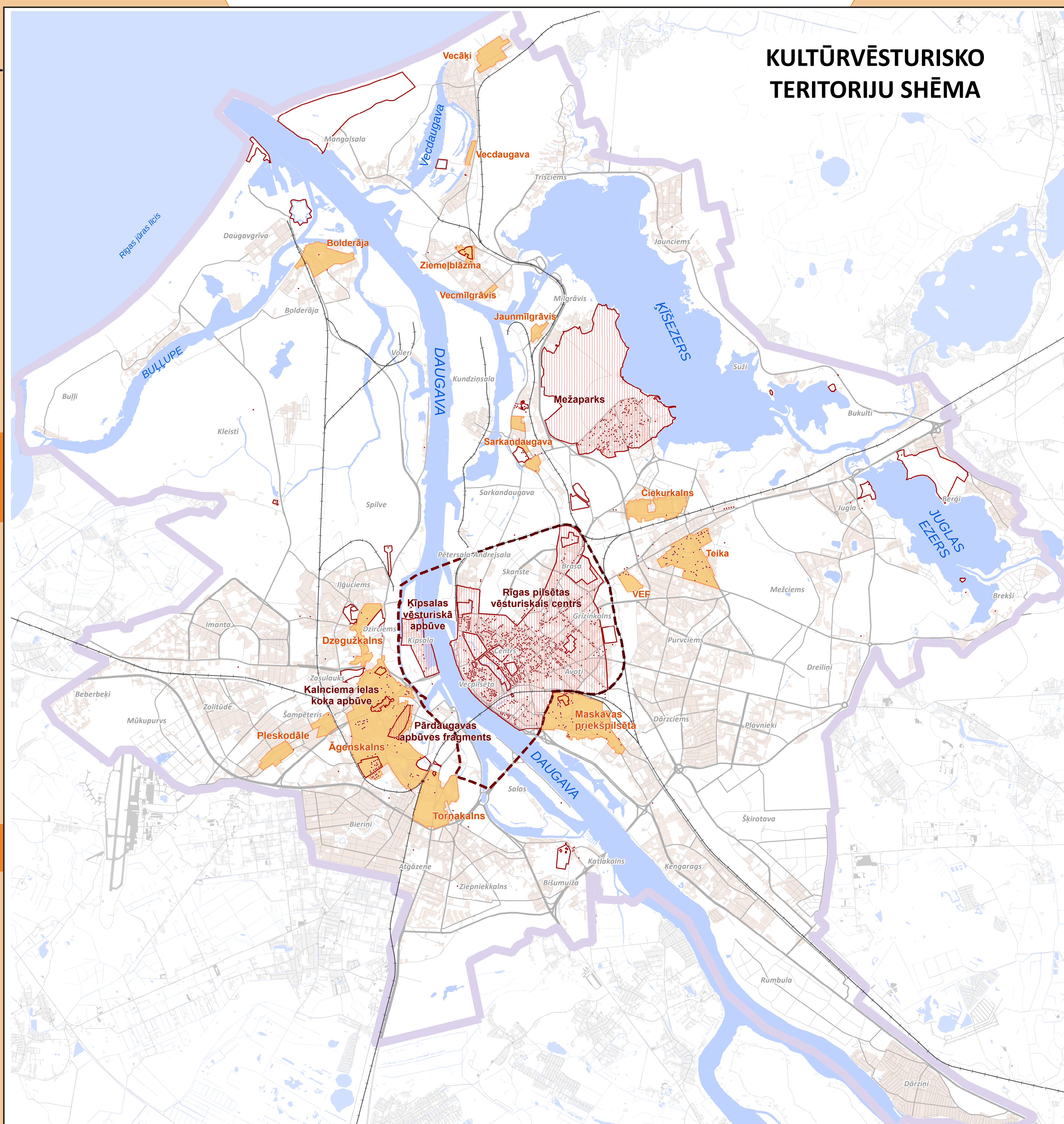


Jāprecizē apstiprinātais Rīgas vēsturisko muižiņu saraksts un sastāvs

RĪGAS KULTŪRVĒSTURISKO TERITORIJU TEMATISKAIS PLĀNOJUMS



RĪGAS DOMES
PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS
DEPARTAMENTS



APZĪMĒJUMI

- valsts aizsargājami kultūras pieminekļi
- apbūves aizsardzības teritorijas
- kompleksi valsts aizsargājami kultūras pieminekļi
- valsts aizsargājami pilsētbūvniecības pieminekļi
- Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zona

Kartes sagatavotājam (autoram):
*Topogrāfiskā kartē mērogs 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeogrāfiskās informācijas aģentūra, 2008 – 2014)
Rīgas teritorijas plānojums 2006 – 2018. gadam (Autors: © Rīgas pilsētas pašvaldība)
Kultūras pieminekļu dati (Autors: © Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, 2016)
Kartogrāfiskajai materiālā attēloti tikai nekustamie pieminekļi.
Nav attēloti māksas pieminekļi un individuālas aizsardzības zonas.

APBŪVES AIZSARDZĪBAS TERITORIJAS

Lai saglabātu un aizsargātu pilsētas rajonus, kuriem katram ir savs īpatnējs raksturs, arhitektoniskā un vēsturiskā savdabība, kuri ir Rīgas unikālās, daudzveidīgās vides būtiski veidojošie elementi, taču to vērtība nesasniedz pieminekļa statusam nepieciešamo līmeni, RTP2006-2018
ir noteiktas 15 apbūves aizsardzības teritorijas:

ESOŠĀ SITUĀCIJA

PLĀNOTAIS

Kultūrvēsturiskais mantojums visās apbūves aizsardzības teritorijās iedalāms 3 līmeņos pēc vērtības un mēroga

Apbūves aizsardzības teritorija



RTIAN* prasības jāizstrādā un jāpiemēro atbilstoši vērtības līmenim un mērogam

Prasības ir vispārīgas. Mērķis - raksturīgās pilsētvides saglabāšanu

Apbūves ansamblis



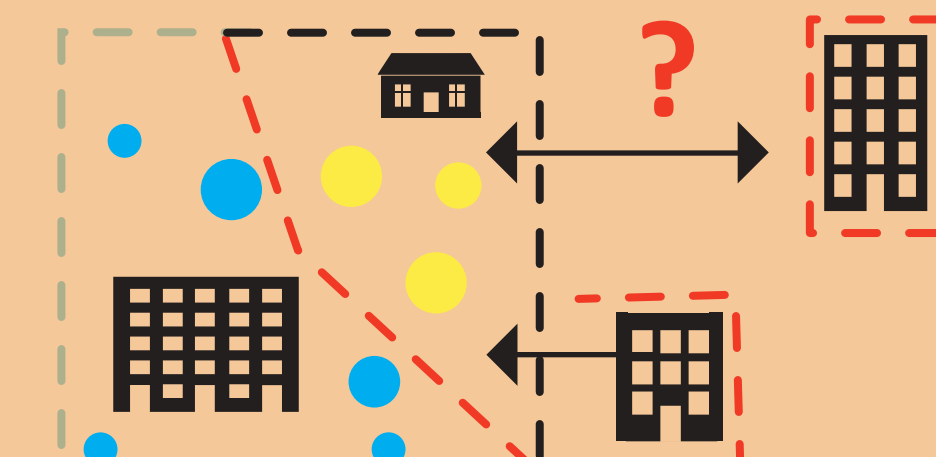
Mērķis - ansambla kā kopuma saglabāšana

Objekts ar potenciālu kultūrvēsturisku vērtību



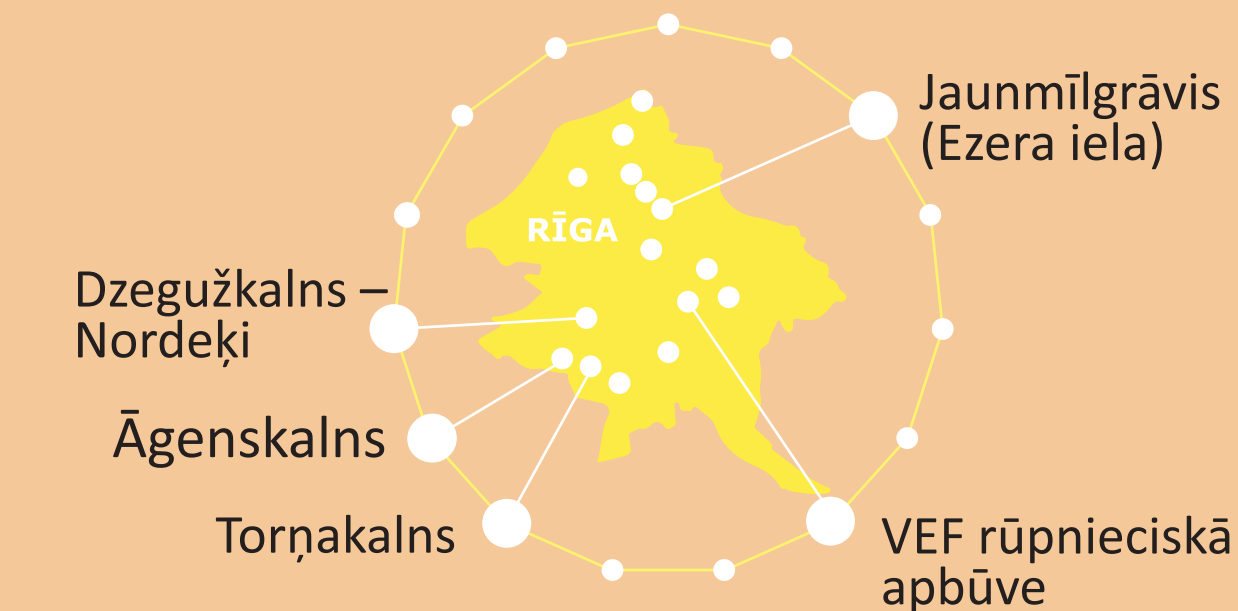
Mērķis - objekta kā vēsturiskas vērtības saglabāšana

Jāveic kompleksa teritoriju vēsturisko vērtību un robežu pārvērtējums, tostarp izvērtējot 20.gs. II puses apbūves ietekmi un piederību apbūves aizsardzības teritorijā



Jānosaka apbūves attīstības ietekmes zonu attālumš

RTP2030 jāprecizē robežas tādām apbūves aizsardzības teritorijām kā:



PĀRVALDĪBA

Pašvaldības līdzfinansējumu ēku restaurēšanai saņem:

- valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu īpašnieki
- valsts aizsargājamo pilsētbūvniecības pieminekļu teritorijā esošu ēku īpašnieki

Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides ir pieejamas:

- valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu īpašniekiem
- valsts aizsargājamo pilsētbūvniecības pieminekļu teritorijā esošu ēku īpašniekiem
- apbūves aizsardzības teritorijā esošu ēku īpašniekiem

ESOŠĀ SITUĀCIJA



Jāsniedz atbalsts kultūrvēsturiski vērtīgu ēku (objektu) restaurēšanai apbūves aizsardzības teritorijās

PLĀNOTAIS

Nekustamā īpašuma nodokļa atlaides piešķiramas atbilstoši ēkas (objekta) noteiktajai kultūrvēsturiskajai vērtībai



Pašvaldībai jānodrošina informatīvs atbalsts kultūrvēsturiski vērtīgu ēku (objektu) īpašniekiem un lietotājiem



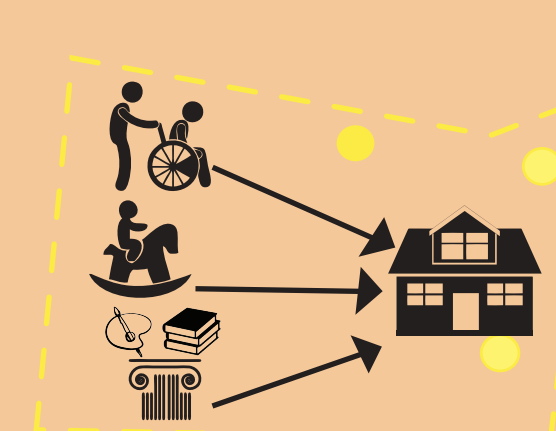
Kultūras mantojuma saglabāšanas metodes un materiāli



Izglītojoši pasākumi



Informatīvi materiāli



Turpmākās izpētes jautājumi:

- pašvaldības funkciju izvietojuma kultūrvēsturiski vērtīgās ēkās

- revitalizācijas pilotprojekti pašvaldības īpašumā esošās teritorijās un ēkās apbūves aizsardzības teritorijās

- vadlīnijas publiskās ārtelpas un vides veidošanai, atbilstoši vietas unikālajam pilsētvides raksturam

- vadlīnijas vēsturisko bruģa ielu uzturēšanai un saglabāšanai jeb vēsturisko bruģa ielu inventarizācija un attīstības programma

- ugunsdrošības pasākumu programma kultūrvēsturiskā mantojuma teritorijās un objektos, kā arī vadlīnijas energoefektivitātes paaugstināšanai kultūrvēsturiski vērtīgās ēkās, balstoties uz RVC pieredzi

* TEKSTĀ IZMANTOTIE SAĪSINĀJUMI

VKPAI - Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija
UNESCO Pasaules mantojuma vieta - Pasaules kultūras un dabas mantojuma objekts atbilstoši UNESCO Konvencijai par pasaules kultūras un dabas mantojuma aizsardzību - Rīgas vēsturiskais centrs un tā aizsardzības zona
RVC - Rīgas vēsturiskais centrs
AZ - aizsardzības zona
RTP2006-2018 - Rīgas teritorijas plānojums 2006 - 2018. gadam
RTIAN - Rīgas teritorijas izmantošanas un attīstības noteikumi
RTP2030 - Rīgas teritorijas plānojums līdz 2030. gadam

www.rdpad.lv

