

**Pārskats par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem
un iebildumiem lokālpilānojuma publiskās apspriešanas laikā**

Nr. p.k.	Iesniedzējs, saņemšanas datums	Priekšlikums/iebildums	Izstrādātāja viedoklis un komentāri
1.	-	<i>Lokālpilānojuma publiskās apspriešanas laikā nav saņemti fizisko un juridisko personu priekšlikumi vai iebildumi.</i>	-

Pārskats par institūciju atzinumiem

Atzinumi	Izstrādātāja komentāri par nosacījumu ievērošanu
SIA „Rīgas ūdens” 05.10.2016.	
<p>SIA „Rīgas ūdens” ir konstatējusi šādus lokālplānojuma trūkumus un tā neatbilstību SIA „Rīgas ūdens” 2016. gada 18. janvārī izsniegtajiem lokālplānojuma izstrādes nosacījumiem Nr. T1-7.9/45:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pamatojoties uz Rīgas domes 2002. gada 17. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 39 “Rīgas ūdensvadu un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumi” 8.2., 8.3., 8.4. punktiem, virs esoša sadzīves un ražošanas notekūdeņu kanalizācijas DN 200mm kvartāla vada aizliegts izvietot autostāvvietas; 2. Lokālplānojuma paskaidrojuma raksta 20. attēlā “Esošie ūdensvadi un sadzīves kanalizācijas vadi” esošie pilsētas ūdensvada tīkli parādīti nepareizi. 3. Lokālplānojuma paskaidrojuma raksta 20. attēlā “Esošie ūdensvadi un sadzīves kanalizācijas cauruļvadi” atsevišķi jānorāda ūdenssaimniecības pakalpojuma lietotāja īpašumā vai valdījumā esoša ūdenssaimniecības sistēmas daļa, kas nodrošina ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāju notekūdeņu novadīšanu uz centralizēto kanalizācijas sistēmu. 	<p>17.10.2016. veiktas konsultācijas ar SIA “Rīgas ūdens” Kanalizācijas tīkla tehniskās grupas būvinženeri L. Jaunzemi un ūdensapgādes grupas būvinženeri D. Baumani.</p> <p>Pamatojoties uz SIA “Rīgas ūdens” pārstāvju sniegto informāciju un 05.10.2016. SIA “Rīgas ūdens” atzinumā Nr. T1-5.2.7/1153 minēto, Paskaidrojuma raksta sadaļā “Ūdensapgāde un kanalizācija” tika veiktas sekojošas korekcijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pamatojoties uz Rīgas domes 2002. gada 17. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 39 “Rīgas ūdensvadu un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības noteikumi”, 47. lapā ir iekļauts punkts, kurš nosaka, ka virs esošā sadzīves un ražošanas notekūdeņu kanalizācijas DN 200 mm kvartāla vada aizliegts izvietot autostāvvietas; - 23. lapā 20. attēlā “Esošie ūdensvadi un sadzīves kanalizācijas cauruļvadi” precizēta DN 100 mm ielas ūdensvada atrašanās vieta Šauļu ielā; - 23. lapā 20. attēlā atsevišķi norādīti ūdenssaimniecības pakalpojuma lietotāja (abonenta) īpašumā vai valdījumā esošie sadzīves kanalizācijas cauruļvadi un centralizētās sadzīves kanalizācijas cauruļvadi. <p>20.10.2016. koriģētā lokālplānojuma redakcija digitālā veidā nosūtīts SIA “Rīgas ūdens” izvērtēšanai un atzinuma sniegšanai.</p>
SIA „Rīgas ūdens” 04.11.2016.	
SIA “Rīgas ūdens” akceptē izstrādāto lokālplānojumu.	-
PA “Rīgas pilsētas arhitekta birojs” 18.10.2016.	
PA “Rīgas pilsētas arhitekta birojs” nav iebildumu pret piedāvāto risinājumu ar noteikumu, ka ēkas priekšlaukumu un autonomvietnes izvietojuma risinājums akceptējams, ja	Pamatojoties uz PA “Rīgas pilsētas arhitekta birojs” 18.10.2016. atzinumu Nr. RPAB-16-75-dv, lokālplānojuma

<p>tiek realizēta autonovietnes ažūrās vītenaugu konstrukcijas izveidošana.</p> <p>Kā ieteikums tiek atzīmēts iespēja būvlaidi noteikt, izslēdzot no apbūves teritorijas valsts nozīmes aizsargājamā dižkoka – ozola aizsargjoslu.</p>	<p>Paskaidrojuma raksta 47. lapa ir papildināta ar sekojošu rindkopu – <i>“Nemot vērā PA “Rīgas pilsētas arhitekta birojs” publiskās apspriešanas laikā sniegto atzinumu, kā atbilstošākais vizuāli norobežojošais elementa risinājumus ir ažūrās vītenaugu konstrukcija. Konkrēti ažūrās vītenaugu konstrukcijas risinājumi ir jāizstrādā turpmākās projektēšanas gaitā.”.</i></p> <p>Atbilstoši MK noteikumiem Nr. 240 <i>“Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”</i>, būvlaide ir projektēta līnija, kas nosaka minimālo attālumu starp ielas sarkano līniju un tuvāko virszemes būvi.</p> <p>Lokālpilnojumā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 17. punkts paredz, ka <i>apbūve valsts nozīmes aizsargājamā koka vainaga projekcijas zonā un 10 m no tās iespējama tikai tad, ja sertificēts arborists ir konstatējis valsts nozīmes aizsargājamā koka bīstamību un nav citu iespēju novērst bīstamības situāciju (piemēram, apzāgēt zarus, izveidot balstus), un ir saņemta Dabas aizsardzības pārvaldes rakstiska atļauja koka nociršanai.</i> Pamatojoties uz augstāk minēto, līdz augstāk minēto nosacījumu izpildei, valsts nozīmes aizsargājamā koka vainaga projekcijas zonā un 10 m no tās tiek izslēgta no apbūves zonas. Līdz ar to, līdzīgi kā būvlaides noteiktā līnija, ir noteikta līnija, kas nosaka minimālo attālu no aizsargājamā koka līdz tuvākajai virszemes būvei.</p> <p>Pamatojoties uz augstāk minēto un to, ka atzinumā ir izteikts ieteikums noteikt būvlaidi izslēdzot no apbūves teritorijas tikai valsts nozīmes aizsargājamā koka vainaga projekcijas zonā un 10 m no tās, bet nav minēti citi apstākļi šāda ieteikuma pamatotībai, ir uzskatāms, ka minētais ieteikums jau ir daļēji ņemts vērā.</p>
Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests 30.09.2016.	
<p>Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvalde neiebilst lokālpilnojumā projekta tālākai virzībai, ievērojot Pārvaldes 2016. gada 11. janvāra vēstulē Nr. 22/8-1.16/29 norādīto.</p>	-
Veselības inspekcija 28.09.2016.	
<p>Izvērtējot higiēnas prasības, neiebilstam lokālpilnojumā</p>	-

projekta risinājumam Rīgā, Buļļu ielā 9.	
AS "Sadales tīkls" elektroniski	
AS "Sadales tīkls" piekrīt izstrādātajam lokālpilnojumam.	-
Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 12.10.2016.	
Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija savas kompetences ietvaros š.g. 11. oktobrī Teritorijas plānojuma izvērtēšanas komisijā izskatīja lokālpilnojumā projektu un ņemot vērā, ka lokālpilnojumā teritorijā atrodas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu "Nordeķu muižiņas apbūve" (valsts aizsardzības Nr.6609) un "Parks" (valsts aizsardzības Nr.6610) Buļļu ielā 16 individuāli noteiktā aizsargjosla (aizsardzības zona), lokālpilnojumā precizējams apgrūtinājums – individuāli noteikta vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap valsts vai vietējās nozīmes kultūras pieminekli (kods – 7314020201), ievērojot Inspekcijas izsniegto nosacījumu 6.2. punktu.	Pamatojoties uz Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas 12.10.2016. atzinumu Nr. 06-06/3388, lokālpilnojumā redakcijas grafiskās daļas lapu "Teritorijas funkcionālais zonējums" un "Teritorijas pašreizējā izmantošana" apzīmējuma daļā precizēts lokālpilnojumā teritorijā esošā apgrūtinājuma nosaukums, izsakot to sekojošā redakcijā – <i>"individuāli noteikta vides un dabas resursu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap valsts vai vietējās nozīmes kultūras pieminekli (kods – 7314020201)"</i> .
Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 02.11.2016.	
Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto lokālpilnojumā redakciju.	-
VAS „Latvijas valsts ceļi” 04.10.2016.	
VAS „Latvijas valsts ceļi” informē, ka no satiksmes organizācijas un kustības drošības viedokļa, nav iebildumu pret lokālpilnojumā risinājumiem.	-
Dabas aizsardzības pārvalde	
2019.2016. nosacījumos Nr. 4.8/5/2016-N-E minēts, ka aicina atkārtoti nesūtīt izstrādātā lokālpilnojumā redakciju Dabas aizsardzības pārvaldes atzinuma sniegšanai.	-
Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta Vides pārvalde 06.10.2016	
Vides pārvalde ir izskatījusi lokālpilnojumā redakciju un tai nav pretenziju šādai redakcijai. Paskaidrojuma rakstā minēts, ka Mājokļu un vides departamentam ir jāizvērtē sarkano līniju robežās esošā oša un kļavas saglabāšanas lietderība. Osis pie Buļļu ielas 9 ir invadēts ar mikroskopisko sēņu sugu <i>Chalara fraxinea</i> , kas izraisa oša kalšanu. Osis praktiski ir nokaltis. Kļava ir iesējusies Buļļu ielas brauktuves malā – ilgtermiņā neperspektīvs koks, jo vainags traucēs auto transporta kustību, jo lielākā daļa vainaga augot atradīsies ielas brīvtelpā, tādejādi radot draudus satiksmes drošībai. Saskaņā ar Latvijas valsts standartu LVS 190-2 "Ceļu projektēšanas noteikumi. Normālprofili." (turpmāk – LVS 190-2) brīvtelpa ir šķēršļa telpa, kurā nedrīkst atrasties jebkādi stingri šķēršļi. Saskaņā ar LVS 190-2 brīvtelpa ir ceļa šķērsgriezuma zona 0,5m uz sāniem no brauktuves malas un 4,5m uz augšu no brauktuves. Ņemot vērā iepriekš minēto, Vides pārvalde uzskata, ka osis un kļava nav saglabājama, bet atļauja koku ciršanai saņemama atbilstoši normatīvo aktu prasībām.	- Rīgas domes saistošo noteikumu Nr. 204 "Rīgas pilsētas apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības saistošie noteikumi" (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 204): – 4. punkts nosaka, ka par apstādījumu uzturēšanu un aizsardzību ir atbildīgs <u>zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs</u> ; – 5. punkts nosaka, ka zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam ir pienākums nodrošināt [...] bīstamu (koki ar vizuāli redzamiem bojājumiem – dabas apstākļu rezultātā iztrupējis (vairāk kā 80%), aizlūzis, sašķelts, [...], vai citādi bīstams koks) nociršanu. – 9. punkts nosaka, ka koku ciršanas saskaņošanai <u>zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs</u> iesniedz Rīgas pilsētas būvvaldē motivētu rakstveida

iesniegumu.

Pamatojoties uz kadastrs.lv pieejamo informāciju, zemesgabala ar kadastra Nr. 0100 066 0074 īpašnieks ir Rīgas pilsētas pašvaldība. Pamatojoties uz spēkā esošā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam 15. pielikumu, zemesgabals ar kadastra Nr. 0100 066 0074 atrodas Buļļu ielas sarkanajās līnijās.

Pamatojoties uz Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta 06.10.2016. atzinumā minēto un ņemot vērā Saistošo noteikumu Nr. 204 5. pantā ietvertu:

- Buļļu ielas sarkanajās līnijās esošais osis ir uzskatāms par bīstamu, jo minētais koks ir gandrīz nokaltis (iztrupējis (vairāk par 80%)) un daļa koka vainaga atrodas ielas brīvtelpā.
- Buļļu ielas sarkanajās līnijās esošā kļava ir uzskatāma par bīstamu, jo atrodas ielas brīvtelpā.

Pamatojoties uz Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta tīmekļu vietnē norādīto, Rīgas domes Mājokļu un vides departaments ir atbildīgs par ielu teritorijā augošu koku kopšanu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, lokālpilānojuma teritorijas īpašniekam nav tiesiska pamata Rīgas pilsētas būvvaldē pieprasīt un saņemt koku ciršanas atļauju. Līdz ar to, 06.201.2016. atzinumā minētais ir pieņemts zināšanai.

Savukārt lokālpilānojuma teritorijas zemesgabala īpašniekam ir tiesības vērsties Rīgas domes Mājokļu un vides departamentā ar lūgumu Pašvaldībai nozāģēt 1 osi un 1 kļavu zemesgabalā ar kadastra Nr. 0100 066 0074.

Atbilstoši augstāk minētajam, lokālpilānojuma Paskaidrojuma raksta 16. lapā esošais punkts *“ielu sarkanajās līnijās esošā oša un kļavas saglabāšana ir jāvērtē Rīgas domes Mājokļu un vides departamentam. Atzīmējams, ka ielas malā esošajam osim pēc iespējas ātrāk ir jāveic vainaga kopšana (nokaltušo zaru nozāģēšana)”*, ir izteikts sekojošā redakcijā *“pamatojoties uz zemesgabala īpašnieka vai tiesiskā valdītāja*

	<p>iesniegumu (šajā gadījumā Rīgas domes Mājokļu un vides departamenta), ielu sarkanajās līnijās esošā oša un kļavas nociršana ir jāizvērtē Rīgas pilsētas būvvaldes Apstādījumu inspekcijas galvenajam inspektoram, par to noformējot apsekošanas aktu un vajadzības gadījumā izsniedzot koku ciršanas atļauju, ja tiek konstatēts, ka minētie koki ir bīstami.”.</p>
<p>Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra 29.09.2016.</p>	
<p>Sagatavojot lokālpilnvarojuma gala redakciju, lūdzam, novērst šādās konstatētās nepilnības:</p> <ul style="list-style-type: none"> – lokālpilnvarojuma grafiskās daļas materiālā “Teritorijas pašreizējā izmantošana M 1:2000” labot LĢIA topogrāfiskā plāna mērogā 1:2000 sagatavošanas gadu no 2016. gada uz 2012. gadu. – Lokālpilnvarojuma Ziņojumā par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu ir minēts, ka izziņa par vietējā ģeodēziskā tīkla ģeodēziskajiem punktiem pievienota Pārskatā par lokālpilnvarojuma izstrādi, taču Rīgas domes pilsētas attīstības departamenta norādītajā adresē, kur atrodami materiāli par lokālpilnvarojuma zemesgabalam Buļļu ielā 9 1. redakciju, nav atrodams Pārskats par lokālpilnvarojuma izstrādi un līdz ar to arī izziņa par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem. 	<p>Pamatojoties uz 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 7. punktu, lokālpilnvarojuma grafisko daļu sagatavo uz topogrāfiskā pamatnes, izmantojot aktuālo pieejamo Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras uzturēto topogrāfisko karti.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto un Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras 29.09.2016. atzinumu Nr. 594/1.1-14.2e/826 norādīto, lokālpilnvarojuma redakcijas grafiskās daļas lapā “Teritorijas pašreizējā izmantošana M 1:200” ir labota atsauce uz datu sagatavošanas gadu, izsakot to sekojošā redakcijā - “Kartogrāfiskā pamatne – Topogrāfiskais plāns mērogā M 1:2000 © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2012.”.</p> <p>03.10.2016. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai tika nosūtīti lokālpilnvarojuma redakcijā veiktie labojumi atkārtota atzinuma sniegšanai, vienlaikus sniedzot informāciju par tīmekļa vietni, kurā ir pieejams lokālpilnvarojuma redakcijas Pārskats.</p>
<p>Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra 13.10.2016.</p>	
<p>Sagatavojot lokālpilnvarojuma gala redakciju, lūdz novērst nepilnības visos lokālpilnvarojuma grafiskās daļas kartogrāfiskajos materiālos, norādot:</p> <ul style="list-style-type: none"> – korektus izmantoto datu autorus – LĢIA nesagatavo topogrāfiskos plānus M 1:500; – korekti izmantot datu aktualizācijas gadus – LĢIA sagatavotā topogrāfiskā plāna M 1:2000 aktualitāte lokālpilnvarojuma teritorijai ir 2012. gads. 	<p>Pamatojoties Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras 13.10.2016. atzinumā Nr. 631/1.1-14.5/877 norādīto, lokālpilnvarojuma redakcijas grafiskās daļas lapās “Šķērsprofils A-A” un “Piebraucamā ceļa šķērsprofils “B-B” (projektētais)” ir noņemta atsauce uz datu sagatavotāju.</p> <p>10.10.2016. sazinoties ar Latvijas Ģeotelpisko informācijas aģentūru, tika sniegta informācija, ka 03.10.2016. nosūtītajā grafiskās daļas lapā ir uzrādīti</p>

	<p>korekti dati, bet pozitīvu atzinumu būs iespējams sniegt tikai pēc datu ievietošanas TAPIS.</p> <p>24.10.2016. korigētā lokālpilnojumā redakcija tika nosūtīta atkārtota atzinuma sniegšanai, vienlaikus Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra tika informēta, ka atbilstoši 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumiem "Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un 08.07.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi", korekcijas izstrādātajai lokālpilnojumā redakcijai Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (turpmāk – TAPIS), tiks veikta pēc sapulces par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem. Pamatojoties uz Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta izvirzītajiem nosacījumiem, sapulci par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem var organizēt tikai tad, kad ir saņemti pozitīvi atzinumi no <u>visām</u> lokālpilnojumā izstrādes darba uzdevumā minētajām institūcijām. Pēc minētās sapulces, tiks pieņemts lēmums par nebūtiskiem labojumiem lokālpilnojumā redakcijā. Pēc lēmuma pieņemšanas, TAPIS tiks ievietotas, atbilstoši LĢIA izvirzītajām prasībām, korigētās lokālpilnojumā redakcijas grafiskās daļas kartes.</p>
Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra 03.11.2016.	
Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra atbalsta lokālpilnojumā tālāku virzību.	-
Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides elektroniski	
Lokālpilnojumā projekts nav pretrunā ar Pārvaldes 03.02.2016. izdoto nosacījumu Nr.4.5.-07/895 prasībām, jo tās ir ievērotas.	-
SIA Lattelecom 26.09.2016.	
<p>Kopumā SIA "Lattelecom" nav pretenzijas pret lokālpilnojumā redakciju.</p> <p>SIA "Lattelecom" ir sekojošas piezīmes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Paskaidrojuma rakstā 22. un 23. lapā nav minēts – elektroniskie sakaru komunikācijas un tīkli – nodrošina – SIA "Lattelecom". - Paskaidrojuma raksta 23. attēlam precizēt nosaukumu 	<p>Pamatojoties uz SIA "Lattelecom" 26.09.2016. atzinumu Nr. 37.1-10/2218/1706, lokālpilnojumā Paskaidrojuma rakstā veiktas sekojošas korekcijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 22./23. lapā teksts papildināts ar rindkopu: "Elektronisko sakaru

<p>un apzīmējumus uz – esošie elektrības, apgaismes un elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija, bet apzīmējumos nosaukumu – elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Paskaidrojuma rakstā nav minēti lokālplānojuma teritorijas apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorijai gar pazemes elektronisko sakaru komunikācijām; - Paskaidrojuma raksta 36. lapā nomainīt vārdus “sakaru kabeļi” uz “elektronisko sakaru komunikācijas”. - Paskaidrojuma 48. lapā nomainīt nosaukumu “Sakaru tīkli un telekomunikācijas” uz “Elektronisko sakaru tīkli un telekomunikācijas”. 	<p><i>komunikācijas un tīkli. Nodrošina - SIA “Lattelecom”.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Precizēts 23. attēla (26. lapa) nosaukums, izsakot to sekojoša redakcijā – <i>“Esošie elektrības, apgaismes un elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija.”</i>. Savukārt minētā attēla apzīmējumos precizēts apzīmējuma nosaukums, izsakot to sekojošā redakcijā – <i>“Elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija”</i>. – 1. tabula (27. lapa), papildināta ar apgrūtinājumu <i>“Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru komunikācijām”</i>. – 36. lapā precizēts nosaukums no <i>“sakaru kabeļi”</i> uz <i>“elektronisko sakaru komunikācijas”</i>. – 36. lapā precizēts nosaukums no <i>“Sakaru tīkli un telekomunikācijas”</i> uz <i>“Elektronisko sakaru tīkli un telekomunikācijas”</i>. <p>Labojumi nosūtīti atkārtotai izvērtēšanai 03.10.2016.</p>
SIA “Lattelecom” 07.10.2016.	
SIA Lattelecom nav pretenziju pret izstrādāto lokālplānojuma redakciju. Ir ievērotas SIA “Lattelecom” prasības.	-
AS “Latvijas Gāze” 05.10.2016.	
Saskaņots un nav iebildumu lokālplānojuma projekta tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.	-
Rīgas domes Satiksmes departaments 17.10.2016.	
Rīgas domes Satiksmes departamentam nav iebildumu zemesgabala Buļļu ielā 9 lokālplānojuma redakcijai.	-
AS “Rīgas Siltums” 29.09.2016.	
Nav pretenziju pret izstrādātā lokālplānojuma redakciju zemesgabalam Buļļu ielā 9.	-