



**VALSTS UN PAŠVALDĪBAS FUNKCIJU  
NODROŠINĀŠANAI NEPIECIEŠAMO TERITORIJU  
TEMATISKAIS PLĀNOJUMS**

**Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments, 2017**

## Satura rādītājs

|                                                                                                         |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Izmantotie saīsinājumi .....</b>                                                                     | <b>3</b>  |
| <b>1. Tematiskā plānojuma nepieciešamības pamatojums.....</b>                                           | <b>4</b>  |
| 1.1. Tematiskā plānojuma vieta Rīgas plānošanas sistēmā .....                                           | 4         |
| 1.2. Tematiskā plānojuma izstrādes nepieciešamības pamatojums.....                                      | 6         |
| 1.3. Tematiskā plānojuma atbilstība Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai.....                      | 8         |
| 1.4. Sasniedzamais mērķis un uzdevumi.....                                                              | 10        |
| <b>2. Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju telpiskā struktūra.....</b> | <b>14</b> |
| <b>3. Teritorijas valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai .....</b>                               | <b>17</b> |
| 3.1. Komunālie pakalpojumi .....                                                                        | 19        |
| 3.2. Transporta infrastruktūra.....                                                                     | 23        |
| 3.3. Publiskā ārtelpa .....                                                                             | 24        |
| 3.4. Izglītība .....                                                                                    | 24        |
| 3.5. Kultūra.....                                                                                       | 30        |
| 3.6. Sports un aktīvā atpūta .....                                                                      | 33        |
| 3.7. Veselības aprūpe .....                                                                             | 37        |
| 3.8. Sociālā palīdzība .....                                                                            | 40        |
| 3.9. Drošība .....                                                                                      | 42        |
| 3.10. Valsts un starptautisko institūciju un organizāciju darbība.....                                  | 44        |
| 3.11. Saimnieciskā darbība.....                                                                         | 44        |
| 3.12. Pašvaldības pārvalde .....                                                                        | 45        |
| <b>4. Apkaimju centri.....</b>                                                                          | <b>46</b> |
| <b>5. Nacionālo interešu un nacionālas nozīmes objekti .....</b>                                        | <b>50</b> |
| <b>6. Rīcības ar pašvaldības nekustamo īpašumu izvērtēšanu .....</b>                                    | <b>51</b> |
| <b>7. Tematiskā plānojuma īstenošana .....</b>                                                          | <b>53</b> |
| <b>Izmantoto informācijas avotu saraksts .....</b>                                                      | <b>55</b> |

## Pielikumi

### Kartes:

1. Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamās teritorijas
2. Apkaimju centri

## Izmantotie saīsinājumi

| Saīsinājuma apzīmējums | Saīsinājuma skaidrojums                                                                                                                   |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TmP                    | Tematiskais plānojums                                                                                                                     |
| TP                     | Teritorijas plānojums                                                                                                                     |
| RTP2006-2018           | Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam                                                                                             |
| RTP2030                | Izstrādes stadijā esošais Rīgas teritorijas plānojums                                                                                     |
| RD                     | Rīgas dome                                                                                                                                |
| MK                     | Ministru kabinets                                                                                                                         |
| Stratēģija             | Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam                                                                                  |
| Attīstības programma   | Rīgas attīstības programma 2014.-2020.gadam                                                                                               |
| VP TmP                 | Valsts un pašvaldību funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskais plānojums                                                |
| TIAN                   | Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi                                                                                             |
| Saraksts               | Ar Rīgas domes lēmumu apstiprinātais valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju Rīgas pilsētā saraksts         |
| Pētījums               | Pētījums „Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs” (SIA Datorkarte, 2012, aktualizēts 2016) |
| RVC                    | Rīgas vēsturiskais centrs                                                                                                                 |

# 1. Tematiskā plānojuma nepieciešamības pamatojums

## 1.1. Tematiskā plānojuma vieta Rīgas plānošanas sistēmā

Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskais plānojums (turpmāk – VP TmP) ir izstrādāts saskaņā ar Rīgas domes (turpmāk – RD) 22.11.2013. lēmumu Nr.493 „Par Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu”.

Atbilstoši Latvijas Republikas Teritorijas attīstības plānošanas likumam tematiskais plānojums (turpmāk – TmP) ir teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā atbilstoši plānošanas līmenim risināti specifiski jautājumi, kas saistīti ar atsevišķu nozaru attīstību (piemēram, transporta infrastruktūra, veselības aprūpes iestāžu un izglītības iestāžu izvietojums) vai specifisku tematu (piemēram, inženiertīklu izvietojums, ainaviski vērtīgas teritorijas un riska teritorijas)<sup>1</sup>.

Šis TmP ir sagatavots atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā:

- 1) Latvijas Republikā Satversmei;
  - 2) Likumam „Par pašvaldībām” un uz tā pamata izdotajiem Ministru kabineta (turpmāk – MK) noteikumiem;
  - 3) Attīstības plānošanas sistēmas likumam;
  - 4) Teritorijas attīstības plānošanas likumam un uz tā pamata izdotajiem MK noteikumiem;
  - 5) Valsts pārvaldes iekārtas likumam;
  - 6) Izglītības likumam un uz tā pamata izdotajiem MK noteikumiem;
  - 7) Vispārējās izglītības likumam;
  - 8) Profesionālās izglītības likumam;
  - 9) Kultūras institūciju likumam un uz tā pamata izdotajiem MK noteikumiem;
  - 10) Ārstniecības likumam un uz tā pamata izdotajiem MK noteikumiem;
  - 11) Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumam;
  - 12) Sporta likumam;
  - 13) Enerģētikas likumam un uz tā pamata izdotajiem MK noteikumiem;
  - 14) Atkritumu apsaimniekošanas likumam un uz tā pamata izdotajiem MK noteikumiem;
  - 15) Aizsargjoslu likumam un uz tā pamata izdotajiem MK noteikumiem;
  - 16) Likumam "Par valsts nozīmes izglītības, kultūras un zinātnes objektiem un nacionālajām sporta bāzēm";
  - 17) Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likumam un uz tā pamata izdotajiem MK noteikumiem;
- u.c.

VP TmP ir izstrādāts ar mērķi kalpot par pamatu izstrādes stadijā esošā Rīgas teritorijas plānojuma (turpmāk – RTP2030) konceptuālajai daļai atbilstoši RD 22.10.2013. lēmumam Nr. 314 „Par grozījumiem Rīgas domes 03.07.2012. lēmumā Nr. 4936 „Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu””. Šis TmP tika vienlaicīgi izstrādāts un saskaņots ar 10 citiem TmP, kas detalizēti pēta konkrētu jautājumu specifiku un piedāvā risinājumus teritorijas

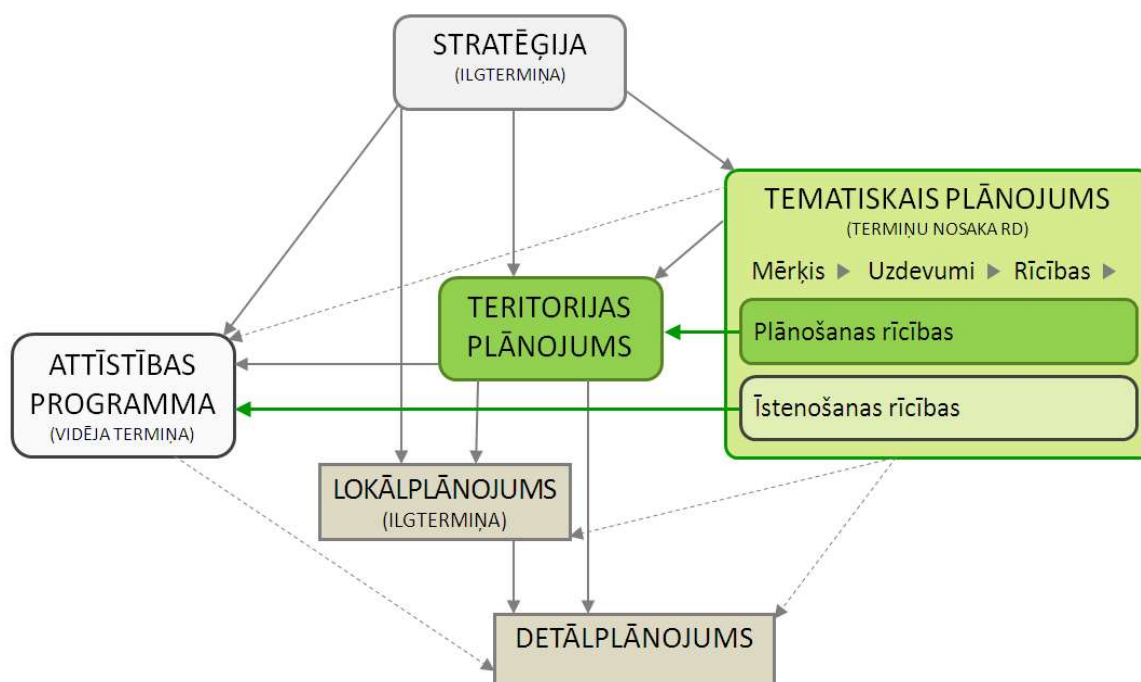
---

<sup>1</sup> Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. pants

plānojumam (turpmāk – TP) un citiem plānošanas dokumentiem. Tā rezultātā RTP2030 izstrādes ietvaros sagatavoti šādi TmP:

- 1) Rīgas kultūrvēsturisko teritoriju TmP;
- 2) Mājokļu attīstības TmP;
- 3) Uzņēmējdarbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju TmP;
- 4) Meliorācijas attīstības TmP;
- 5) Ūdens teritoriju un krastmalu TmP;
- 6) Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu TmP;
- 7) Aizsargjoslu un aprobežojumu TmP;
- 8) Transporta attīstības TmP;
- 9) Ainavu TmP;
- 10) Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju TmP;
- 11) Rīgas brīvostas TmP.

Gan TmP, gan TP ir hierarhiski pakārtoti Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz 2030.gadam (turpmāk – Stratēģija) un kopā ar Rīgas attīstības programmu 2014.-2020.gadam (turpmāk – Attīstības programma) veido Rīgas attīstības plānošanas dokumentu sistēmu, kas shematiski attēlota 1.1.attēlā.



**1.1.att. Rīgas attīstības plānošanas dokumentu sistēmas shēma**

Kā redzams shēmas 1.1.attēlā, visi Rīgas teritorijas attīstības plānošanas dokumenti, tostarp TmP, atrodas ciešā savstarpējā sasaistē, nodrošinot, ka Rīgas pilsētas teritorijas attīstība tiek plānota tā, lai varētu paaugstināt dzīves vides kvalitāti, ilgtspējīgi, efektīvi un racionāli izmantot teritoriju un citus resursus, kā arī mērķtiecīgi un līdzsvaroti attīstīt ekonomiku.

Katrs TmP ietver sevī TmP nepieciešamības pamatojuma sadaļu un risinājumu sadaļu, kurā atspoguļots risinājumu pamatojums, uzdevumi un plānošanas rīcības.

Pēc TmP apstiprināšanas ar RD lēmumu tajā ietvertie risinājumi ir saistoši RD un tai pakļautajām struktūrvienībām, un skar iedzīvotājus, projektu pieteicējus un kapitāla ieguldītājus, zemes īpašniekus u.c. iesaistītās puses, jo būs jāievēro, izstrādājot citus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus.

## **1.2. Tematiskā plānojuma izstrādes nepieciešamības pamatojums**

Valsts un pašvaldības funkcijas ir valsts iedarbības virzieni, ar kuriem tā nodrošina cilvēka un sabiedrības interešu un eksistences pamatnosacījumu realizāciju, tai skaitā izglītības, kultūras, veselības, sociālās aprūpes, atpūtas sporta un brīvā laika pavadīšanas iespējas. Vairums valsts un pašvaldības funkcijas var tikt īstenotas, ja tām ir nodrošināti atbilstoši nekustamie īpašumi. Latvijas galvaspilsētā Rīgā ir koncentrēta lielākā daļa valsts pārvaldes un izglītības iestāžu. Pilsēta piedāvā atsevišķus unikālus pakalpojumus Latvijā veselības aprūpē, izglītībā un kultūras jomā, kas piesaista pakalpojumu saņēmējus no visas Latvijas, kā arī ārvalstīm.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. pantam vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ir jānosaka publiskā infrastruktūra, kas ir tautsaimniecības teritoriālās struktūras sastāvdaļa, ko veido tehniskā (transporta, sakaru, enerģētikas, ūdensapgādes un vides objekti) un sociālā (izglītības, zinātnes, veselības un sociālās aprūpes, valsts pārvaldes, sabiedrisko pakalpojumu, kultūras un rekreācijas objekti) infrastruktūra<sup>2</sup>. RTP2030 izstrādes ietvaros ir jāidentificē valsts funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju telpiskā struktūra Rīgas pilsētā un jānosaka atbilstoši šo teritoriju attīstības nosacījumi. Sabalansētai pilsētas attīstībai ir nepieciešams nodefinēt pilsētas intereses attiecībā uz teritoriju valsts funkciju nodrošināšanai attīstību.

Atbilstoši RD 19.05.2011. iekšējiem noteikumiem Nr.9 „Sabiedrības vajadzībām nepieciešamo nekustamo īpašumu atsavināšanas kārtība Rīgas pilsētas pašvaldībā” 6. punktam nekustamā īpašuma (vai tā daļas) atsavināšanu pašvaldība var ierosināt, ja saskaņā ar RD lēmumiem, attīstības plānošanas dokumentiem un/vai citiem dokumentiem atsavināmais nekustamais īpašums (vai tā daļa) atzīts par nepieciešamu pašvaldībai kādas konkrētas sabiedrības vajadzības nodrošināšanai.

Rīcība ar Rīgas pašvaldības nekustamo mantu ir balstīta uz tās nepieciešamības valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanai izvērtēšanu. Kārtību, kādā šī izvērtēšana veicama, nosaka RD 19.02.2013. iekšējie noteikumi Nr.22 „Kārtība, kādā izvērtējama turpmākā rīcība ar Rīgas pilsētas pašvaldības nekustamo mantu un kādā Rīgas pilsētas pašvaldība pēc savas iniciatīvas ierosina nekustamās mantas pārdošanu”. Atbilstoši šiem noteikumiem tiek izvērtēta nekustamās mantas nepieciešamības valsts un pārvaldes funkcijām vai komercdarbības veikšanai aktualitāte.

Laikā no 2008. gada RD ir pieņēmusi virkni lēmumu ar mērķi noteikt nekustamos īpašumus, kas nepieciešami valsts un pašvaldības funkciju izpildes nodrošināšanai un pašvaldības vai valsts komercdarbības veikšanai. Nekustamo īpašumu iekļaušanu ar RD lēmumu apstiprinātajos valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju Rīgas

---

<sup>2</sup> Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. pants

pilsētā sarakstos (turpmāk – Saraksti) ierosināja ar RD priekšsēdētāja 09.07.2008. rīkojumu Nr. 422-r „Nozaru darba grupu saraksts nekustamo īpašumu, kas būs nepieciešami pašvaldības publisko funkciju izpildes nodrošināšanai un pašvaldības vai valsts komercdarbības veikšanai saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu, likumu „Par pašvaldībām” un citiem normatīvajiem aktiem, noteikšanai Rīgas pilsētas teritorijā” izveidotās darba grupas. Priekšlikumu sagatavošana par teritoriju iekļaušanu un izslēgšanu no Sarakstiem notiek bez sabiedrības līdzdalības, neuzklausot tās viedokli, tādējādi netiek nodrošināta līdzdalības un atklātības principa ievērošana.

RTP2030 kompetencē nav sabiedriskās apkalpes sistēmas izveides jautājumu izstrāde, tomēr tam ir jāsekmē publiskās infrastruktūras tīkla attīstība teritoriālā aspektā. Lai to panāktu, ir nepieciešams panākt visu RTP2030 īstenošanā un uzraudzībā iesaistīto struktūrvienību vienošanos par kopīgiem mērķiem un uzdevumiem publiskās infrastruktūras tīkla attīstības plānošanā un izvirzīto mērķu un uzdevumu īstenošanā. TmP ir instruments, kurā institūcijas vienojas par mērķtiecīgu rīcību teritoriju valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai attīstībai, nodrošinot ilgtspējīgu, efektīvu un racionālu teritorijas un citu resursu izmantošanu, kā arī iedzīvotājiem skaidru un saprotamu pašvaldības īpašumu attīstību. VP TmP būs pamats nekustamo īpašumu nepieciešamības valsts un pašvaldības funkcijām izvērtēšanā.

VP TmP izstrādē bija iesaistītas pašvaldības pārvaldes struktūrvienības, valsts iestādes, nozaru asociācijas un interesenti no dažādām nevalstiskajām organizācijām, kā arī iedzīvotāji. TmP izstrāde nodrošināja informācijas un lēmumu pieņemšanas atklātumu, sniedzot ikvienam iespēju piedalīties tā izstrādē. VP TmP risinājumus sagatavoja VP TmP darba grupa RD Pilsētas attīstības departamenta vadībā.

Sabiedrības līdzdalība tika nodrošināta ar dažādu mediju palīdzību, tika organizētas iedzīvotāju aptaujas, apkaimju sanāksmes, tematiskie semināri un paplašinātās darba grupas, lai uzklautu rīdziniekus un kopīgi meklētu risinājumus. Sabiedrības līdzdalības pasākumos piedalījās valsts un pašvaldības institūciju un kapitālsabiedrību pārstāvji, lai sniegtu iespēju argumentēt un atbildēt uz iedzīvotāju jautājumiem un priekšlikumiem, kā arī lai tos ievērtētu turpmākajā darbā.

Ar nolūku objektīvi novērtēt apkaimju attīstību 2012. gadā pēc RD Pilsētas attīstības departamenta pasūtījuma tika izstrādāts pētījums „Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs” (SIA Datorkarte, 2012) (turpmāk – Pētījums). Pētījums aktualizēts 2016. gadā. Pētījuma secinājumi par pakalpojumu nodrošinājumu Rīgas apkaimēs ir VP TmP risinājumu teorētiskais pamatojums valsts un pašvaldības funkciju nodrošinājuma teritoriālās attīstības analīzei. VP TmP iekļautie kritēriji tiks izmantoti Stratēģijas un Attīstības programmas izpildes uzraudzībā nākamajos periodos.

VP TmP teritorijas valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai apskata nekustamā īpašuma aspektā, identificējot teritorijas, kuras ir nepieciešamas, lai noteiktās funkcijas īstenotu. Funkcionāli detalizētāki risinājumi noteikti citos TmP. Apstādījumi, publiskā ārtelpa, transports, meliorācija, inženiertehniskā sagatavošana, ūdensmalas u.c. jautājumi, ko risina citi šobrīd izstrādes stadijā esošie TmP:

**Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu TmP** noteiktās teritorijas, kurās nodrošināma rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides un līdzīgu funkciju īstenošana dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās.

**Transporta attīstības TmP** noteiktās teritorijas, kurās nodrošināmas autotransporta stāvvietas un stāvparki, kā arī citi transporta infrastruktūras objekti (autoostas, dzelzceļa stacijas, lidostas, ostas u.tml.), izņemot teritorijas ielu sarkanajās līnijās.

**Ūdens teritoriju un krastmalu TmP** identificētie publiskie ūdeņi un pārējie ūdensobjekti, kā arī noteiktās teritorijas, kurās nodrošināmas peldvietas un piekļuve krastmalām.

**Meliorācijas attīstības TmP** noteiktie koplietošanas grāvji, kā arī tiem pieguļošās teritorijas, kuras nepieciešamas meliorācijas sistēmas uzturēšanai un apsaimniekošanai.

**Mājokļu attīstības TmP** noteiktais dzīvojamās vides standarts un pašvaldības dzīvojamā fonda apraksts.

Teritorijas valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai atbilstoši Sarakstiem, kā arī institūciju un kapitālsabiedrību sniegtajai informācijai ir identificētas arī Rīgas vēsturiskā centra (turpmāk – RVC) teritorijā. Tomēr detalizētāka teritoriju valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai telpiskās struktūras plānošana ir veicama izstrādājot RVC plānošanas dokumentus.

### 1.3. Tematiskā plānojuma atbilstība Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai

VP TmP ir plānošanas dokuments, kas izstrādāts ar nolūku detalizēt Stratēģijā izvirzītos uzdevumus un nodrošināt Stratēģijas īstenošanu. Stratēģijas uzstādījumi ir analizēti kopsakarībā ar RTP2006-2018 izvirzītajām RD politikām, lai izvērtētu to aktualitāti un tādējādi nodrošinot pēctecības principa ievērošanu.

| <b>RTP2006-2018<br/>paskaidrojuma rakstā<br/>ietvertās RD politikas</b>                                                                                                                                                               | <b>Stratēģijā ietvertie<br/>nosacījumi</b>                                                                                                                                                                                                                            | <b>Izvērtējums</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Veicināt ar mājokļu attīstību saistītās infrastruktūras (t.sk. inženierkomunikācijas, sociālā infrastruktūra u.tml.) attīstību (8.2.2.).                                                                                              | Pašvaldības misija ir nodrošināt normatīvajos aktos noteikto funkciju izpildi, nodrošinot iedzīvotājus ar publisko infrastruktūru un tādiem pakalpojumiem, kā pirmsskolas, vispārējā un interešu izglītība, sociālā aprūpe un brīvā laika pavadīšanas iespējas (1 §). | Attīstības virziens tiek saglabāts. Lai nodrošinātu pašvaldības funkciju izpildi Rīgas pilsētā ir jānodrošina atbilstoši teritorijas attīstības nosacījumi. VP TmP identificēts likumā “Par pašvaldībām” minēto pašvaldības funkciju teritoriālais nodrošinājums un izvirzīti plānošanas uzdevumi šo teritoriju attīstībai. |
| Atbalstīt kultūras, sporta un tūrisma industrijas attīstību Rīgā, tādējādi veicinot Rīgas konkurētspēju un atpazīstamību starptautiskā mērogā (4.1.5.). Attīstīt Rīgu par nacionālo izglītības, zināšanu un kultūras centru (4.2.3.). | Rīga ir reģionāla mēroga ekonomiskais, kultūras, izglītības, veselības aprūpes, atpūtas, izklaides un pakalpojumu centrs (68§), kā arī nacionāla mēroga administratīvais, kultūras, augstākās izglītības un zinātnes centrs (71§).                                    | Attīstības virziens tiek saglabāts. Saziņā ar valsts un pašvaldības institūcijām apzināti plānotie objekti un vērtēts teritoriālais nodrošinājums un nepieciešamā infrastruktūra.                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Nodrošināt zemesgabalus sabiedriskās apkalpes objektu būvniecībai ērtas sasniedzamības robežās (10.3.). Prioritāri izmantot esošās sabiedriski nozīmīgās būves iedzīvotāju izglītības, mācību, kultūras un atpūtas, veselības un sociālās aprūpes vajadzībām (10.2.).</p>                                                                                                                 | <p>Viens no Stratēģijas īstenošanas principiem "P4 Efektīva resursu izmantošana un izsvērta pašvaldības īpašumu politika". Lemjot par pašvaldības īpašumā esošo zemju nodošanu pārdošanai, jāveic sociālā un ekonomiskā izdevīguma izvērtējums un uz tā jābalsta nākotnes politika pašvaldības funkciju īstenošanā (290§). Jānodrošina pašvaldības funkciju realizācijai nepieciešamo zemju atpirkšana pašvaldības īpašumā (289§).</p> | <p>RTP2006-2018 jaunas publiskās apbūves teritoriju ir maz, kā arī noteiktās nav bijis pamats jaunu objektu izvietojumam. VP TmP ir ietverti kritēriji, atbilstoši kuriem izvērtējama jaunu teritoriju nepieciešamība pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī kritēriji, kad izvērtējams esošās teritorijas aktualitātes zudums. VP TmP ir ietverti principi rīcības izvērtēšanai ar pašvaldības nekustamo mantu plānošanas aspektā.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>Veicināt daudzfunkcionālu vietējo centru attīstību esošajos un jaunos rajonos, kuros nodrošināma pilsētas infrastruktūra (5.4.1.). Veicināt lokāla centra attīstību katrā Rīgas apkaimē (5.4.4.). Tuvināt iedzīvotājiem tiem nepieciešamos pakalpojumus, iespēju robežās lokalizējot sociālo infrastruktūru (10.1.).</p>                                                                  | <p>Pilsētas telpiskās attīstības pamatā ir kompakta pilsētas attīstības modelis. Iespējami efektīvāk jāizmanto esošās jau apbūvētās un/vai pilsētas centram pieguļošās teritorijas (79§ un 226§). Īpaša uzmanība pievēršama apkaimju un to centru attīstībai (79§).</p>                                                                                                                                                                | <p>Attīstības virziens tiek saglabāts. VP TmP paredz, ka primāri apmierināms ir iedzīvotāju pieprasījums pēc publiskās infrastruktūras esošajās apdzīvotajās teritorijās un iespējami tuvāk dzīvesvietai, izvirzot kritērijus pašvaldības funkciju nodrošinājumam teritoriālā aspektā. Jaunās attīstības teritorijās jāveic detalizēta plānošana, lai izvērtētu publiskās infrastruktūras nodrošinājuma iespējas. RTP2030 izstrādes ietvaros tiek definēti apkaimju centri. VP TmP identificētas teritorijas pašvaldības funkciju nodrošināšanai apkaimju centros, apzinoties šīs teritorijas kā nozīmīgu resursu, kas veicinās šo centru attīstību. VP TmP izstrādē pakalpojumu pieejamība analizēta apkaimju griezumā.</p> |
| <p>Attīstīt transporta un sakaru infrastruktūru (4.1.2.) un atbalstīt kultūras, sporta un tūrisma industrijas attīstību (4.1.5.). Veicināt un atbalstīt degradēto un citu, jau urbanizēto, bet neefektīvi izmantoto rūpniecības un ražošanas teritoriju revitalizāciju (7.1.1.). Veicināt un atbalstīt uzņēmumu dibināšanu jaunajās attīstības teritorijās un vietējos centros (7.1.4.).</p> | <p>Lai veiksmīgi attīstītu prioritārās ekonomikas nozares (31§) un attīstības teritorijas (291§), pašvaldībai jāveicina nepieciešamās infrastruktūras izveide (33§), realizējot ekonomiski pamatotus un efektīvus, uz plašu vajadzību un risinājumu izpēti balstītus investīciju projektus, kuru īstenošanas koordinēšana nodrošināma ar attīstības plānošanas dokumentu palīdzību (292§).</p>                                         | <p>RTP2006-2018 ietverti plaši un nedaudz pretrunīgi risinājumi, kuri pārvērtēti Stratēģijā. Sadarbībā ar valsts un pašvaldības institūcijām, ievērtējot citu TmP risinājumus, ir apzinātas teritorijas, kurās perspektīvā būtu attīstāma publiskā infrastruktūra. Izvirzīti plānošanas uzdevumi, lai radītu priekšnoteikumus valsts un pašvaldības funkciju attīstībai šajās teritorijās.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>Veicināt jaunā Rīgas centra attīstību Pārdaugavā un citās centru apbūves teritorijās (5.1.4.).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Stratēģijā definētas prioritārās attīstības teritorijas gan dzīvojamās, gan darījumu apbūves attīstībai – Skanstē, Pētersalā – Andrejsalā, Maskavas forštate, Granīta iela, Ezerparks, Zinātnes un inovāciju centrs Daugavas kreisajā krastā; teritorijas Dreiliņos, Mežaparkā, Rumbulā (100§, 200§, 207§, 208§, 214§, 216§), nosakot, ka attīstība pakāpeniski</p>                                                                 | <p>Stratēģijā precizētas prioritārās apbūves teritorijas un to attīstības tendences. TP risinājumi daļēji ietekmē šādu centru attīstību. VP TmP valsts un pašvaldības funkciju nodrošinājums izvērtēts balstoties uz Stratēģijā ietvertajiem nosacījumiem šo teritoriju attīstībai. Izvirzīti plānošanas uzdevumi, lai radītu priekšnoteikumus publiskās</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                       | virzās no Rīgas vēsturiskā centra uz perifēriju, attīstot un efektīvizējot pilsētas inženiertīklus un revitalizējot centram pieguļošās degradētās teritorijas (226§), un uzsverot nepieciešamību pašvaldībai sniegt ieguldījumus sociālās infrastruktūras attīstībā (208§), kā arī publiskās telpas, inženiertehniskās un satiksmes infrastruktūras attīstībā (200§). | infrastruktūras attīstībai šajās teritorijās. Jaunajās attīstības teritorijās publiskās infrastruktūras nodrošinājums izvērtējams izstrādājot detalizētus plānošanas dokumentus.                                                                                               |
| Atsevišķos gadījumos pašvaldības funkcijas nodot pildīt privātam sektoram, pašvaldībai paturot stingras tiesības kontrolēt pakalpojumu sniegšanas kvalitāti (7.4.3.). | Viens no Stratēģijas rīcības virzieniem ir efektīva, atbildīga un uz daudzpusēju sadarbību vērsta pārvaldība.                                                                                                                                                                                                                                                         | Attīstības virziens tiek saglabāts. VP TmP ietverti uzdevumi TP pašvaldības funkciju nodrošināšanai neatkarīgi no pakalpojuma sniedzēja (publiskais vai privātais sektors), tomēr TmP ir definēti uzdevumi pašvaldībai publisko funkciju teritoriālā nodrošinājuma veidošanai. |

Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums kopsakarībā ar RTP2006-2018 izvirzītajām RD politikām katrā no VP TmP funkcionālajām kategorijām izvērtēts VP TmP 4. nodaļā.

#### 1.4. Sasniedzamais mērķis un uzdevumi

VP TmP mērķis ir izstrādāt pamatotu valsts un pašvaldību funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju telpisko struktūru Rīgas pilsētā, lai izpildītu šādus uzdevumus:

- 1) nodrošināt plānveidīgu un vienlaikus elastīgu RTP2030 realizāciju, nosakot valsts un pašvaldības prioritātes teritorijas attīstībā;
- 2) nodrošināt plānveidīgu un ilgtspējīgu rīcību ar teritorijām Rīgā valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 3) nodrošināt plānveidīgu un ilgtspējīgu rīcību ar pašvaldības īpašumiem;
- 4) nodrošināt atklātības principu pašvaldības darbībā savu funkciju izpildē.

VP TmP ir izstrādāts, lai nodrošinātu teritorijas Rīgas pilsētā un to attīstību atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" noteiktajam.

|   | Funkcionālā kategorija | Apakšmērķis                                                                                                                                         | Kritēriji teritoriālā nodrošinājuma vērtēšanai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Komunālie pakalpojumi  | Nodrošināt teritorijas <b>komunālajiem pakalpojumiem</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 1., 2.p. un 17. <sup>2</sup> . 4.p. noteiktajam. | 1) Ūdensapgādes aglomerācijā 100% pārklājums ar centralizēto ūdensapgādi.<br>2) Kanalizācijas aglomerācijā 100% pārklājums ar centralizēto sadzīves kanalizāciju.<br>3) Teritorijas apbūvētajā daļā 100% nodrošināta lietus ūdens novadīšana.<br>4) Teritorijas apbūvētajā daļā 100% pārklājums ar centralizēto siltumapgādi.<br>5) Teritorijas apbūvētajā daļā 100% pārklājums ar gāzes apgādi.<br>6) Teritorijas apbūvētajā daļā 100% pārklājums ar elektroapgādi.<br>7) 70%-100% apkaimes iedzīvotāju 100m rādiusā ir pieejams sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punkts.<br>8) 70%-100% apkaimes iedzīvotāju 500m rādiusā ir pieejams šķiroto atkritumu savākšanas laukums. |

|   |                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Transporta infrastruktūra | Nodrošināt teritorijas <b>transporta infrastruktūrai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 2.p. un 19.p., 17 <sup>2</sup> . 4.p. noteiktajam. | <p>1) 90% - 100% nodrošinājuma ar izbūvētu ielu tīklu attiecībā pret plānotajām ielu sarkanajām līnijām.</p> <p>2) Ir izbūvētais veloceļš, iespēja droši pārvietoties pa alternatīviem ceļiem (gājēju celiņiem, pa parkiem, pa meža takām u.c.) ar velosipēdu, ir velonovietnes.</p> <p>3) Apkaimē ir pieejamas maksas un bezmaksas auto novietnes ielu sarkanajās līnijās, kā arī maksas autonovietnes stāvlaukumos.</p> <p>4) 80% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir sasniedzamas sabiedriskā transporta pieturvietas 300m rādiusā no dzīvesvietas.</p> <p>5) Apkaimē ir pieejami visi publiskā transporta veidi.</p> <p>6) Apkaimē ir maršruti, kuros kursē sabiedriskais transports, kuros var iekļūt cilvēki ar kustību traucējumiem.</p> <p>7) Apkaimē sabiedrisko transportu reisu skaits diennaktī ir robežās 700-500.</p> <p>8) 80% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir sasniedzamas dzelzceļa pieturas 500m rādiusā no dzīvesvietas.</p> <p>9) Apkaimes iedzīvotājiem ir drošas dzelzceļa šķērsošanas vietas.</p> <p>10) Apkaimē nav akustiskās diskomforta zonas, ko rada dzelzceļa pārvadājumi.</p> |
| 3 | Publiskā ārtelpa          | Nodrošināt teritorijas <b>publiskai ārtelpai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 2.p. noteiktajam.                                          | <p>1) 70% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir sasniedzamas dabas un apstādījumu teritorijas 300 m rādiusā, vai apkaimē dominē savrupmāju teritorijas.</p> <p>2) Vismaz 50% apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju kvalitātes/labiekārtošanas līmenis ir augsts.</p> <p>3) Vismaz 50% apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju ir valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai ietvertajās teritorijās.</p> <p>4) Apkaimes iedzīvotājiem 1000 m rādiusā ir sasniedzamas pilsētas nozīmes dabas un apstādījumu teritorijas.</p> <p>5) 50% - 100% apkaimes, kurā ir ūdensobjekti, iedzīvotājiem 1000 m rādiusā no dzīvesvietas ir sasniedzama ūdensmala ar publisku piekļuvi.</p> <p>6) Apkaimē, kurā ir ūdensobjekts, ir labiekārtota ūdensmala.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4 | Izglītība                 | Nodrošināt teritorijas <b>izglītībai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 4.p. noteiktajam.                                                  | <p>1) Uz katrēm 10 iedzīvotājiem 1 vieta vispārējās izglītības iestādē.</p> <p>2) Uz katrēm 15 iedzīvotājiem 1 vieta pirmsskolas izglītības iestādē.</p> <p>3) 70%-100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir pieejamas pirmsskolas izglītības iestādes 500m rādiusā no dzīvesvietas.</p> <p>4) Vairāk kā 50% pirmsskolas izglītības iestāžu apkalpes zonā (300m) ir pieejama sabiedriskā transporta pietura.</p> <p>5) 70%-100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir pieejamas vispārējās izglītības iestādes 500m rādiusā no dzīvesvietas.</p> <p>6) Vairāk kā 50% vispārējās izglītības iestāžu apkalpes zonā (300m) ir pieejama sabiedriskā transporta pietura, bet ne iepretim skolai, vai ir izbūvēts veloceļš.</p> <p>7) Vismaz vienā apkaimes vispārējās izglītības iestādē ir peldbaseins.</p> <p>8) Vairāk kā 50% vispārējās izglītības iestādes atrodas slēgtā teritorijā (no drošības viedokļa).</p> <p>9) Vispārējās izglītības iestāde jāparedz teritorijās, kur iedzīvotāju skaits ir vismaz 5000 cilvēku.</p>                                                                                                     |

|    |                                                             |                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Kultūra                                                     | Nodrošināt teritorijas <b>kultūrai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 5.p. un 17 <sup>2</sup> .p. 3.p. noteiktajam.                                             | 1) Iedzīvotājiem ir pieejama bibliotēka (vai cita pašvaldības kultūras iestāde) 1000m rādiusā no dzīvesvietas.<br>2) 300m rādiusā no kultūras iestādes atrodas sabiedriskā transporta pieturvietas vai ir izbūvēts veloceļš.<br>3) Apkaimē atrodas dažādas kultūras iestādes, tai skaitā nacionālas nozīmes kultūras iestādes un objekti un/vai notiek privātie kultūras pasākumi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6  | Sports un aktīvā atpūta                                     | Nodrošināt teritorijas <b>sportam un aktīvajai atpūtai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 6.p. noteiktajam.                                                     | 1) 70% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir pieejamība bērnu rotaļlaukumiem 500m rādiusā no dzīvesvietas.<br>2) Iedzīvotājiem pieejamie rotaļlaukumi ir kvalitatīvi un droši (>50%).<br>3) Apkaimes iedzīvotājiem ir pieejama rotaļlaukumu elementu daudzveidība dažādām vecuma grupām.<br>4) 70%-100% iedzīvotājiem ir pieejami sporta laukumi, skeitparki un sporta iestādes 1000m rādiusā no dzīvesvietas.<br>5) Sporta laukumos un sporta iestādēs ir pieejamība cilvēkiem ar kustību traucējumiem.<br>6) Iedzīvotājiem apkaimē ir pieejams vismaz viens 25m garš peldbaseins.<br>7) Apkaimē ir pieejami parki u.c. vietas, kur nodarboties ar sportu.<br>8) Sporta iestādes apkalpes zonā (300 m) ir pieejama sabiedriskā transporta pietura un/vai ir izbūvēts veloceļš. |
| 7  | Veselības aprūpe                                            | Nodrošināt teritorijas <b>veselības aprūpei</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 6.p. noteiktajam.                                                                | 1) Uz katriem 2000 iedzīvotājiem 1 ārsta prakse.<br>2) 70%-100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) 1000m rādiusā ir pieejamas veselības aprūpes iestādes.<br>3) Veselības aprūpes iestādes apkalpes zonā (300m) ir pieejama sabiedriskā transporta pieturvietas.<br>3) Iedzīvotājiem 300m rādiusā no dzīvesvietas ir pieejama sabiedriskā transporta, ar kuru var nokļūt veselības aprūpes iestādē, pieturvietā.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8  | Sociālā palīdzība                                           | Nodrošināt teritorijas <b>sociālajai palīdzībai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 7.p. un 9.p. noteiktajam.                                                    | 1) Uz katriem 1000 iedzīvotājiem 1 sociālā darba speciālists.<br>2) 70%-100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) 1000m rādiusā no dzīvesvietas ir pieejamas sociālās palīdzības iestādes.<br>2) Dienas aprūpes centrs katrā apkaimē vai apkaimju pierobežā.<br>3) Iedzīvotājiem 300m rādiusā no dzīvesvietas ir pieejama sabiedriskā transporta pieturvietas, ar kuru var nokļūt sociālās palīdzības iestādē.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9  | Drošība                                                     | Nodrošināt teritorijas <b>drošībai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 18.p. noteiktajam.                                                                        | 1) Apkaimes centrā tiek veikta videonovērošana.<br>2) Sabiedriskās kārtības iestāde katrā apkaimē vai apkaimju pierobežā.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10 | Valsts un starptautisko institūciju un organizāciju darbība | Nodrošināt teritorijas <b>valsts un starptautisko institūciju un organizāciju darbībai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 17 <sup>2</sup> .p. 1. un 2.p. noteiktajam. | Nav noteikts.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|    |                      |                                                                                                                                                      |               |
|----|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 11 | Saimnieciskā darbība | Nodrošināt teritorijas <b>saimnieciskās darbības sekmēšanai un bezdarba mazināšanai</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.p. 10.p. noteiktajam. | Nav noteikts. |
| 12 | Pašvaldības pārvalde | Nodrošināt teritorijas <b>pašvaldības iestādēm</b> atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 14.p. 1.p. noteiktajam.                                       | Nav noteikts. |

## **2. Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju telpiskā struktūra**

Publiskās infrastruktūras attīstību pilsētā ir noteikuši vēsturiskie apstākļi. Mērķtiecīga pilsētas iesaiste publisko pakalpojumu nodrošināšanā attīstījās sākot ar 19. gadsimta beigām. Lielākā daļa publisko pakalpojumu objektu bija koncentrēti pilsētas centrā, bet vēlāk līdz ar dzīvojamo rajonu attīstību, arī priekšpilsētās. Sākot ar 20. gadsimta vidu centralizētas plānošanas apstākļos tika izbūvēti publiskās infrastruktūras objekti jaunbūvējamajos dzīvojamos rajonos un optimizēta esošā vēsturiskā infrastruktūra.

20.gadsimta beigās privatizācijas apstākļos trūka plānveidīgas rīcības publiskās infrastruktūras objektu attīstībā. Pilsētas teritorijas izmantošanu regulēja Rīgas attīstības plāns 1995.-2005. gadam. Tajā teritorijām publiskajai infrastruktūrai bija noteiktas funkcionālās zonas: Sabiedrisko iestāžu teritorijas (S), Tehniskās apbūves teritorijas (T), Dabas pamatnes teritorijas (Z), lielceļi, maģistrāles un ielas (L), kā arī valsts un pašvaldības funkciju attīstība bija pieļauta arī citās funkcionālajās zonās. Plāna risinājumus bija paredzēts detalizēt, kas netika izdarīts. Privatizācijai tika nodoti objekti, kas atbilstoši plānam bija paredzēti valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izstrādājot RTP2006-2018 privatizācija turpinājās. TP projekts tika sagatavots atbilstoši tā brīža sociāli ekonomiskajām attīstības tendencēm un plānotā pieprasījuma saskaņā ar Rīgas ilgtermiņa attīstības stratēģijā līdz 2025. gadam iekļautajām pilsētas attīstības pamatnostādnēm. Teritorijām, kas plānojuma izstrādes laikā tika identificētas kā nepieciešamas valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai, plānotā (atļautā) izmantošana RTP2006-2018 ir noteikta:

- 1) publiskās apbūves teritorijas (P),
- 2) tehniskās apbūves teritorijas (T),
- 3) apstādījumu un dabas teritorijas (A),
- 4) ielu teritorija (I),
- 5) publiskās apbūves teritorija ar apstādījumiem (Ap),
- 6) sporta un rekreācijas apbūves teritorija ar apstādījumiem (As).

Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai ir noteiktas arī specifiskas prasības RTP2006-2018 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN).

Tomēr uz RTP2006-2018 pamata publiskās infrastruktūras attīstība notika tikai daļēji, jo līdz ar privatizācijas procesu un pašvaldības pakalpojumu optimizāciju demogrāfiskās un ekonomiskās krīzes ietekmē daļa teritoriju, kas RTP2006-2018 ir paredzētas publiskās infrastruktūras attīstībai, ir atsavinātas kā valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nevajadzīgas.

Pēc RD Īpašuma departamenta ierosinājuma ar RD priekšsēdētāja 09.07.2008. rīkojumu Nr.422-r „Nozaru darba grupu saraksts nekustamo īpašumu, kas būs nepieciešami pašvaldības publisko funkciju izpildes nodrošināšanai un pašvaldības vai valsts komercdarbības veikšanai saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu, likumu „Par pašvaldībām” un citiem normatīvajiem aktiem, noteikšanai Rīgas pilsētas teritorijā” tika izveidotas darba grupas, kas

izstrādāja priekšlikumus par nekustamajiem īpašumiem, kas nepieciešami pašvaldības publisko funkciju izpildes nodrošināšanai un pašvaldības vai valsts komercdarbības veikšanai. Darbs pie šo lēmumu sagatavošanas noritēja sektoriāli. Saraksti, kuri apstiprināti ar RD lēmumiem, nesniedz skaidru metodiku par valsts un pašvaldības funkcijām nepieciešamo teritoriju plānoto attīstību. Tie nenodrošina kompleksus risinājumus, kā arī nenosaka attīstības prioritātes.

RD lēmumi, ar kuriem ir apstiprināti Saraksti, ir pamats teritoriju valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai noteikšanai RTP2030 izstādes ietvaros. Tomēr, lai radītu racionālus teritorijas attīstības nosacījumus, ir jāpārvērtē šo teritoriju nepieciešamības valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai aktualitāte un potenciālās iespējas, jānosaka, kur pašvaldībai papildus ir jārod iespējas nodrošināt teritorijas valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī jānodrošina sabiedrības iesaiste šo teritoriju attīstības plānošanā, nodrošinot iedzīvotājiem skaidru un saprotamu pašvaldības īpašumu attīstību.

Stratēģijas nostādnes pilsētvides attīstībai, lai tiktu veidota integrēta sociālā infrastruktūra, paredz vienmērīgu pašvaldības pakalpojumu tīklojuma izveidi<sup>3</sup>, vienlaikus definējot, ka pilsētas telpiskās attīstības pamatā ir kompakts pilsētas attīstības modelis. Arī Eiropas komisija ir definējusi vienotos indikatorus pakalpojumu pieejamībai<sup>4</sup>, norādot, ka pilsētās nepieciešams attīstīt vienmērīgu pakalpojumu tīklojumu. Mājokļu attīstības TmP ir iekļauts dzīvojamās vides kvalitātes novērtējums. Tā parametri ietver arī optimālo attālumu no dzīvesvietas līdz publiskajiem pakalpojumiem. Tātad, pašvaldībai sava nekustamā īpašuma politika ir jāveido tā, lai nekustamie īpašumi valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai tiktu nodrošināti pilsētā ar vienmērīgu telpisko pārklājumu. Nekustamie īpašumi, kuros īstenojami iedzīvotājiem primāri nepieciešamie pakalpojumi, jātuvinā to dzīvesvietai – jāizvieto pie dzīvojamās apbūves teritorijām vai tajās.

Izpildot Stratēģijas nosacījumus, valsts un pašvaldības pakalpojumu telpiskās struktūras attīstībai ir jānotiek ievērojot šādus principus:

- 1) Vienmērīgs pārklājums;
- 2) Ērtā sasniedzamībā no dzīvojamām teritorijām;
- 3) Prioritārās attīstības teritorijās;
- 4) Transporta infrastruktūras nodrošinājums.

Publisko pakalpojumu pieprasījums ir mainīgs. Tas ir atkarīgs no dažādiem sociālekonomiskiem apstākļiem. Tādēļ jānodrošina elastība nekustamo īpašumu pašvaldības funkcijām izmantošanā. Nodrošinot vienmērīgu pašvaldības nekustamo īpašumu pārklājumu, tie var tikt izmantoti atkarībā no pieprasījuma, piemēram, publisko pakalpojumu nekustamajā īpašumā var nodrošināt komersants vai cita organizācija, tajā var tikt īstenota cita valsts vai pašvaldības funkcija, kā arī gadījumā, ja pašvaldības pakalpojums tajā brīdī nav nepieciešams valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, nekustamo īpašumu var iznomāt līdz brīdim, kad atkal parādās vajadzība pakalpojumu nodrošināt.

---

<sup>3</sup> Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam, 9. nodaļa.

<sup>4</sup> European Common Indicators Towards a Local Sustainability Profile, 2003.

Teritorijas var tikt izmantotas vairāku valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai vienlaicīgi. Katrs no Sarakstiem ir sagatavots ar konkrētu mērķi noteikt teritorijas valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Virkne zemesgabalu atrodas vairākos Sarakstos, kā arī VP TmP izstrādes ietvaros ir saņemta informācija no valsts un pašvaldības institūcijām un kapitālsabiedrībām par nepieciešamību valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanu teritorijās, kuras, atbilstoši Sarakstiem, plānots izmantot citām funkcijām. Attīstot VP TmP identificētās teritorijās vairākām funkcijām ir jāizvērtē iespējas tās savstarpēji savietot. RTP2030 šīm teritorijām jānosaka funkcionālā zona, kas pieļauj visu norādīto funkciju īstenošanu, kā arī funkciju īstenošanai un to savstarpējās savietošanas izvērtēšanai var būt nepieciešama detalizēta plānošana.

Pieprasījuma mainīguma dēļ valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai var būt nepieciešamas VP TmP neidentificētas teritorijas. Tādēļ teritorijas attīstības plānošanas dokumentu risinājumiem ir jābūt iespējami elastīgiem, lai valsts un pašvaldības funkcijas varētu tikt īstenotas atkarībā no nepieciešamības. VP TmP darba grupa ir vienojusies, ka RTP2030 teritorijas valsts un pašvaldības funkcijām ir jāintegrē funkcionālajās zonās, kurās tās ir pieļaujamas, nenosakot valsts un pašvaldības funkcijām specifiskas funkcionālās zonas. Šajā gadījumā VP TmP kļūst par galveno plānošanas dokumentu, kurā pilsētas līmenī pašvaldība konsultējas ar sabiedrību par publiskās infrastruktūras attīstības jautājumiem.



### **3. Teritorijas valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai**

VP TmP ir sagatavots balstoties uz informāciju, ko sniedzis RD Īpašuma departaments par teritorijām, kas iekļautas Sarakstos. RD Pilsētas attīstības departaments, sadarbībā ar RD Īpašuma departamentu, Sarakstos iekļautās teritorijas attēloja telpiski kartogrāfiskajā materiālā pa nozarēm atbilstoši Sarakstos definētajam. Informācijas precizitātes nodrošināšanai sagatavotais materiāls tika saskaņots VP TmP darba grupā. Lai noskaidrotu teritoriju valsts un pašvaldības funkcijām pieprasījumu un izstrādātu priekšlikumus, kas iekļaujami RTP2030, tika apkopota un analizēta RTP2030 izstrādes laikā sniegtā informācija no privātpersonām un organizācijām.

Valsts un pašvaldības institūciju un kapitālsabiedrību sniegtā VP TmP izstrādes ietvaros analizētā informācija:

- 1) valsts un pašvaldības institūciju un kapitālsabiedrību sniegtie nosacījumi RTP2030 izstrādei;
- 2) valsts un pašvaldības institūciju un kapitālsabiedrību vēstules RD Pilsētas attīstības departamentam, kas saņemtas kā atbildes uz RD Pilsētas attīstības departamenta iniciatīvas vēstulēm RTP2030 izstrādes ietvaros;
- 3) citas RD Pilsētas attīstības departamentā saņemtās valsts un pašvaldības institūciju un kapitālsabiedrību vēstules, kas skar jautājumu par teritorijām valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 4) priekšlikumi no Rīgai pieguļošo pašvaldību pārstāvjiem;
- 5) TmP darba grupās izteiktie priekšlikumi;
- 6) valsts un pašvaldības institūciju un kapitālsabiedrību sniegtie priekšlikumi Stratēģijas un Attīstības programmas izstrādes ietvaros.

Tā kā apkopojumā bija iekļauta informācija, ko RD Pilsētas attīstības departaments bija saņēmis kopš 2006. gada, apkopoto informāciju novērtēja RD institūcijas un kapitālsabiedrības un sniedza viedokli par tās aktualitāti. Valsts un pašvaldības institūciju un kapitālsabiedrību sniegtā informācija par teritorijām, kas nepieciešamas valsts un pašvaldības funkcijām ir apkopota datu bāzē (detalizētāka informācija par datu bāzes saturu ir VP TmP 7. nodaļā) un pieprasījuma apkopojumā, kurā iekļautā informācija nosūtīta RD institūcijām un kapitālsabiedrībām viedokļa sniegšanai un darbam. Pieprasījuma apkopojumu veido aktuālās iedzīvotāju vajadzības attiecībā uz pašvaldības un valsts funkciju nodrošinājumu Rīgas apkaimēs, balstoties uz informāciju, kas iegūta RTP2030 izstrādē.

Valsts un pašvaldības pakalpojumu novērtējums visās Rīgas apkaimēs ir veikts Pētījumā. Pētījuma rezultāti ir balstīti uz noteiktiem pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitātes un pieejamības vērtējošiem kritērijiem. Vērtējot atbilstoši šiem kritērijiem pakalpojumu kvalitāte un pieejamība tiek novērtēta telpiskā aspektā, vienlaikus apzinoties, ka nozīmīgi ir kritēriji, kurus izmanto nozare, kā arī nekustamā īpašuma izmantošanas saimnieciskie kritēriji. Tā kā VP TmP viens no uzdevumiem ir nodrošināt plānveidīgu un ilgtspējīgu rīcību ar pašvaldības īpašumiem, apkopojot informāciju par visām valsts un pašvaldības jomām un sniedzot nosacījumus tām nepieciešamo teritoriju attīstībai, Rīgas pašvaldības institūcijas sniedza kritērijus, kas iekļaujami VP TmP, lai atbilstoši tiem nākotnē novērtētu valsts un pašvaldības pakalpojuma kvalitāti un teritoriālo nepieciešamību valsts un

pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Apkopojot Pētījuma un katras nozares piedāvātos kritērijus un pārvērtējot tos saistībā ar citu TmP risinājumiem, ir noteikti kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai. Valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai nepieciešamo teritoriju telpiskās struktūras veidošana atbilstoši šiem kritērijiem raksturo VP TmP īstenošanu.

Pašreizējais teritoriālais nodrošinājums valsts un pašvaldības funkcijām ir analizēts sagatavojot kartoshēmas ar Sarakstos iekļauto teritoriju pieejamību atbilstoši izvirzītajiem kritērijiem, kā arī attēlojot citus objektus, kuri nodrošina konkrēto funkciju Rīgas pilsētā atbilstoši RTP2030 izstrādē iegūtajai informācijai. Kartoshēmu pamatnē izmantoti dati par iedzīvotāju blīvumu, kā arī norādītas plānotās dzīvojamās apbūves teritorijas, kurās nākotnē varētu būt nepieciešams teritoriālais nodrošinājums valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai. Šī informācija sniedz priekšstatu par teritoriju valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai telpisko struktūru, nodrošinājumu un teritorijām, kurās trūkst nekustamie īpašumi konkrētās funkcijas īstenošanai.

Papildus VP TmP darba grupā izglītības funkcijai ir izvirzīti kritēriji, atbilstoši kuriem var uzskatīt, ka nekustamais īpašums nav nepieciešams konkrētās funkcijas nodrošināšanai, tādēļ varētu tikt izmantots citai funkcijai vai atsavināms.

Tā kā VP TmP detalizē Stratēģijā izvirzītos uzdevumus un nodrošina Stratēģijas īstenošanu, Stratēģijas uzstādījumi par katru no funkcijām ir analizēti kopsakarībā ar RTP2006-2018 izvirzītajām RD politikām, izvērtējot to aktualitāti un tādējādi nodrošinot pēctecības principa ievērošanu. Analizē izmantoti pētījuma „Rīgas teritorijas plānojuma 2006. – 2018. gadam realizācijas izvērtējums”<sup>5</sup> (SIA Grupa93, 2013) secinājumi. VP TmP izstrādē tika vērtēti RTP2006-2018 ietvertie risinājumi: analizēti specifiskie TIAN punkti, kas attiecas uz publiskās infrastruktūras nodrošinājumu pilsētā, jēdzienu skaidrojumi, atļautās izmantošanas un speciālās prasības, kā arī identificēti apgrūtinājumi, kas ierobežo teritoriju, kas iekļautas Sarakstos, turpmāko attīstību.

3. nodaļas struktūra ir balstīta uz VP TmP darba uzdevumā<sup>6</sup> noteiktajām funkcionālajām kategorijām, dalot teritoriju valsts un pašvaldības funkciju nodrošinājuma analīzi apakšnodaļās:

- 3.1. Komunālie pakalpojumi;
- 3.2. Transporta infrastruktūra;
- 3.3. Publiskā ārtelpa;
- 3.4. Izglītība;
- 3.5. Kultūra;
- 3.6. Sports un aktīvā atpūta;
- 3.7. Veselības aprūpe;
- 3.8. Sociālā palīdzība;

---

<sup>5</sup> Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam realizācijas izvērtējums. Rīga: Grupa93, (iepirkuma identifikācijas Nr.: RD PAD 2013/12), 2013.

<sup>6</sup> Rīgas domes 22.11.2013. lēmums Nr.493 „Par Valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskā plānojuma izstrādes uzsākšanu”.

- 3.9. Drošība;
- 3.10. Valsts un starptautisko organizāciju darbība;
- 3.11. Saimnieciskā darbība;
- 3.12. Pašvaldības pārvalde.

Katrā apakšnodaļā ir atspoguļota šāda informācija:

- 1) RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums;
- 2) Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai un kad nekustamais īpašums uzskatāms par funkcijas īstenošanai nevajadzīgu;
- 3) Uzdevumi RTP2030.

### 3.1. Komunālie pakalpojumi

#### RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums

| RTP2006-2018<br>paskaidrojuma rakstā<br>ietvertās RD politikas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Stratēģijā ietvertie<br>nosacījumi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Izvērtējums                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ūdensapgāde</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 100% pakalpojuma pārklājums teritorijās ar iedzīvotāju skaitu >1000, detalizējot prasības piegādei. Paplašināt centralizētās apgādes tīklu, nodrošinot pieejamību pilnīgi visiem Rīgas iedzīvotājiem, tai skaitā jaunajos dzīvojamajos rajonos un applūstošajās teritorijās. Uzlabot esošo tīklu tehnisko stāvokli. Atjaunot ugunsdzēsībai nepieciešamo infrastruktūru (11.1.1.). | Stratēģijas nostādnes paredz turpināt ūdensapgādes tīklu rekonstrukciju un paplašināšanu primāri daudzdzīvokļu un ražošanas apbūves, kā arī blīvu savrupmāju apbūves teritorijās (151§). No prioritārās attīstības teritorijām īpaši atzīmējama Granīta iela, kuras attīstības profils paredz nepieciešamību pēc lielākiem ūdens resursiem (213§). | RTP2030 nosakāma aglomerācijas robeža un nosacījumi teritoriju attīstībai, kurās nav nodrošināta centralizēta ūdensapgāde. RTP2030 iestrādājami nosacījumi, lai veicinātu ūdensapgādes infrastruktūras attīstību, izvirzot īpašus nosacījumus ūdensapgādes infrastruktūras un citu funkciju savstarpējai savietošanai.    |
| <b>Kanalizācija</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 100% pakalpojuma pārklājums teritorijās ar iedzīvotāju skaitu >1000, detalizējot prasības piegādei. Paplašināt centralizētās apgādes tīklu, nodrošinot pieejamību pilnīgi visiem Rīgas iedzīvotājiem, tai skaitā pie katras jaunas būvniecības jāveic maģistrālu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūve. Uzlabot esošo tīklu tehnisko stāvokli (11.2.1.).                     | Stratēģijas nostādnes paredz turpināt pie kopsistēmas kanalizācijas nodalīšanu, esošo tīklu sakārtošanu, kā arī kanalizācijas tīklu paplašināšanu, pirmkārt, teritorijās, kur plānota daudzdzīvokļu apbūve un ražošanas apbūve, kā arī uz blīvu savrupmāju teritorijām perifērijā (152§).                                                          | RTP2030 nosakāma aglomerācijas robeža un nosacījumi teritoriju attīstībai, kurās nav nodrošināta centralizēta kanalizācija. RTP2030 iestrādājami nosacījumi, lai veicinātu kanalizācijas infrastruktūras attīstību, izvirzot īpašus nosacījumus kanalizācijas infrastruktūras un citu funkciju savstarpējai savietošanai. |
| <b>Lietus ūdens kanalizācija</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 100% pakalpojuma pārklājums satiksmes maģistrālēm un ielām ar gājēju ietvēm, apbūves teritorijām ar gruntsūdeņu līmeni <2,0m un parkiem <1,0m, pārējās teritorijās lietus ūdeni jānovada uz zaļajiem stādījumiem (11.2.8.). Veicināt kompleksu attīrīšanas procesu (11.2.13.). Paplašināt tīklu,                                                                                  | Saskaņā ar Stratēģijas nostādnēm pilsētai jāturpina lietus ūdens nošķiršana no kopsistēmas, kā arī jāveicina lietus ūdens sistēmas koordinēta rekonstrukcija un attīstība (153§). No prioritārās attīstības teritorijām īpaši atzīmējama Skanste, kur, ņemot vērā vietas                                                                           | Meliorācijas attīstības TmP risina jautājumus par ilgtspējīgas lietus ūdens novadīšanu un meklē risinājumus RTP2030 tās īstenošanai.                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| nodrošinot pieejamību visai Rīgai (11.2.10.). Esošo tīklu un staciju tehniskā stāvokļa uzlabošana (11.2.8.). Lietus ūdeņu kanalizācijas un drenāžas sistēmu atdalīšana no sadzīves kanalizācijas sistēmas (11.2.11.). Lietusgāzu laikā regulāri applūstošo teritoriju applūšanas novēršana, novadgrāvju sistēmu un pieguļošo teritoriju sakārtošana un tīrīšana (11.2.14.). Noteikt izplūdes vietas un izveidot attīrīšanas ietaises pirms to izlaidis atklātās ūdenstilpnēs (11.2.15.). | inženierģeoloģiskos apstākļus, izstrādājami kompleksi ilgtspējīgas lietus ūdens novadīšanas sistēmas risinājumi (210§).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Elektroapgāde</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Veicināt tīklu nomaiņu vai jaunu tīklu izbūvi. Izvēlēt jaunu 110 kV apakšstaciju novietnes (11.4.1.). Veicināt pilnīgu ēku elektroinstalācijas pārbūvi un jaunu izbūvi RVC teritorijā (11.4.2.). Veicināt elektroapgādes drošumu dzīvojamajos rajonos (11.4.3.).                                                                                                                                                                                                                         | Stratēģijas nostādnes paredz pāreju uz patērētāju pieslēgumu ar viediem skaitītājiem, kā arī plānveidīgu jaudu palielināšanu (148§). Ņemot vērā Granīta ielas attīstības profilu, Stratēģijā uzsvēta nepieciešamība nodrošināt to ar lielākām elektroenerģijas jaudām (213§).                                                                                                                                                                               | RTP2030 iestrādājami nosacījumi, lai veicinātu elektroapgādes infrastruktūras attīstību, izvirzot īpašus nosacījumus elektroapgādes infrastruktūras un citu funkciju savstarpējai savietošanai.                                                                        |
| <b>Apgaismojums</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Veicināt zemē ieguldīto kabeļu rekonstrukciju (11.4.4.). Veicināt apgaismojuma ierīkošanu neapgaismotajās ielās (11.4.5.) un nodrošināt apgaismojuma sistēmu jaunās attīstības teritorijās (11.4.6.).                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | RTP2030 iestrādājami nosacījumi, lai veicinātu publisko ārtelpu apgaismojuma infrastruktūras attīstību.                                                                                                                                                                |
| <b>Siltumapgāde</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Veicināt centralizētās vai lokāli-centralizētās siltumapgādes attīstību (11.3.2.). Attīstāmajās teritorijās un projektējamajos objektos paredzēt iespēju pieslēgties centralizētai siltumapgādei (11.3.3.), ierobežot lokālās siltumapgādes avotu būvniecību (11.3.1.). Veicināt atjaunojamo energoresursu izmantošanu (11.3.4.). Veicināt siltumapgādes infrastruktūras rekonstrukciju (11.3.5.).                                                                                       | Ņemot vērā, ka centralizēta siltumapgāde nodrošina tikai trīs ceturtdaļas no kopējā siltumenerģijas patēriņa, Stratēģijas nostādnes paredz nepieciešamību palielināt tās īpatsvaru, vienlaikus pilsētas siltumapgādē iesaistot atjaunojamus energoresursus un veidojot triģenerācijas shēmas centralizētai siltuma/aukstuma apgādei, kā arī nosakot, ka līdz ar jaunu teritoriju attīstību jāplāno gan esošo tīklu rekonstrukcija, gan jaunu izbūve (149§). | Saistībā ar vides kvalitāti, RTP2030 izstrādāt nosacījumus lokālai siltumapgādei. RTP2030 iestrādājami nosacījumi, lai veicinātu centralizētas siltumapgādes infrastruktūras attīstību. Izvērtēt nepieciešamību izvirzīt nosacījumus lokālās siltumapgādes veidošanai. |
| <b>Gāzes apgāde</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sadarboties ar AS "Latvijas gāze" gazifikācijas jautājumu risināšanā esošajās un jaunas attīstības teritorijās (11.5.1.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Stratēģija nosaka tādu apbūves rajonu kā Dārziņi, Rumbula, Kundziņsala, Trīsciems, Jaunciems, Bolderāja u.c. nodrošināšanu ar gāzes apgādi līdz 2020.gadam, bet Spilvi, Volerus, Rītabuļļus, Brekšus, Juglu u.c. līdz 2030. gadam (150§).                                                                                                                                                                                                                   | RTP2030 iestrādājami nosacījumi, lai veicinātu gāzes apgādes infrastruktūras attīstību, izvirzot īpašus nosacījumus gāzes apgādes infrastruktūras un citu funkciju savstarpējai savietošanai.                                                                          |
| <b>Elektroniskie sakari</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sadarboties ar elektronisko sakaru nodrošinātājiem sakaru kvalitātes nodrošināšanai (11.6.1.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Nodrošināt viedos tīklus informācijas un komunikāciju tehnoloģiju izmantošanas pieejamībai iedzīvotājiem (147§).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Izvērtēt iespēju RTP2030 ietvert nosacījumus, kas ierobežo nesaskaņotu tīklu attīstību un to izvietošanu pilsētvidē.                                                                                                                                                   |

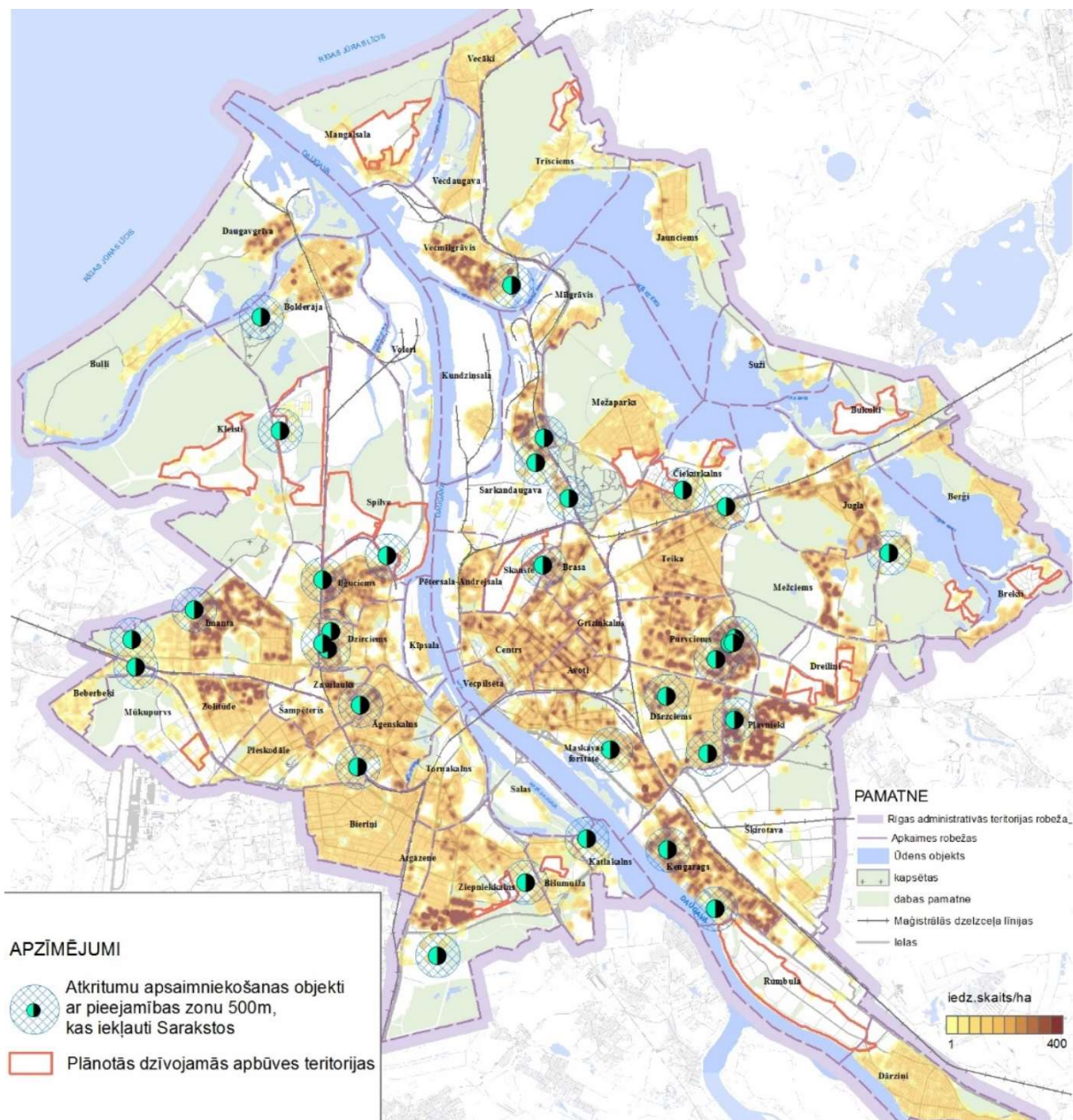
| <b>Atkritumu saimniecība</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Samazināt atkritumu saimniecības radīto vides piesārņojumu (6.4.4.). Veidot un uzturēt higiēnisku un apkārtējai videi nekaitīgu atkritumu apsaimniekošanas sistēmu (6.4.3.), ieviest atkritumu ražotāju reģistru (6.4.2.). Ieviest atkārtoti izmantojamo atkritumu savākšanu (6.4.1.). Izveidot zaļo atkritumu kompostēšanas laukumu katrā Daugavas krastā (6.4.5.), lielgabārīta un šķiroto atkritumu savākšanas laukumus katrā Rīgas priekšpilsētā (6.4.6.) un atkritumu šķirošanas vietas katra dzīvojamā rajona (apkaimes) tuvumā (6.4.8.). Veicināt sadzīves atkritumu poligona "Getliņi" infrastruktūras attīstību (6.4.9.). Rekonstruēt slēgtās pilsētas atkritumu izgāztuves (6.4.7.). | Jāveicina izmantojamā sadzīves atkritumu poligona infrastruktūras attīstība tā darbības laika pagarināšanai, paredzot atkritumu šķirošanas līniju un dedzināšanas iespējas (270§). | RTP2030 iestrādājami nosacījumi, lai veicinātu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūras attīstību, izvirzot īpašus nosacījumus atkritumu saimniecības un citu funkciju savstarpējai savietošanai. Noteikt atkritumu saimniecības objektus, kuri pieļaujami tikai noteiktās atļautās izmantošanas zonās. |
| <b>Sabiedriskās tualetes</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Paredzēt sabiedrisko tualesu tīkla attīstību (10.6.12.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    | Ir izvirzītas prasības valsts līmeņa normatīvos, bet izvērtējama nepieciešamība tās papildināt ar nosacījumiem RTP2030.                                                                                                                                                                                            |

### **Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai:**

Nodrošināt nepieciešamās teritorijas, lai sasniegtu šādus rādītājus<sup>7</sup>:

- 1) Ūdensapgādes aglomerācijā 100% pārklājums ar centralizēto ūdensapgādi.
- 2) Kanalizācijas aglomerācijā 100% pārklājums ar centralizēto sadzīves kanalizāciju.
- 3) Teritorijas apbūvētajā daļā 100% nodrošināta lietuss ūdens novadīšana.
- 4) Teritorijas apbūvētajā daļā 100% pārklājums ar centralizēto siltumapgādi.
- 5) Teritorijas apbūvētajā daļā 100% pārklājums ar gāzes apgādi.
- 6) Teritorijas apbūvētajā daļā 100% pārklājums ar elektroapgādi.
- 7) 70%-100% apkaimes iedzīvotāju 100m rādiusā ir pieejams sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punkts.
- 8) 70%-100% apkaimes iedzīvotāju 500m rādiusā ir pieejams šķiroto atkritumu savākšanas laukums.

<sup>7</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016. Ar precizējumiem no RTP2030 izstrādes.



3.1. att. Atkritumu apsaimniekošanas objekti, kas iekļauti Sarakstos

Rīgas pilsētas centralizētās ūdensapgādes tīklu, centralizētās kanalizācijas tīklu, gāzes apgādes tīklu, 330kV un 110kV elektroapgādes tīklu un centralizētās siltumapgādes tīklu shēmas ir pievienotas Aizsargjoslu un aprobežojumu TmP; Lietus ūdens novadīšanas infrastruktūras shēma ir pievienota Meliorācijas attīstības TmP.

#### Uzdevumi RTP2030:

- 1) Radīt nosacījumus, kas veicinātu centralizētās ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes attīstību, kā arī veicinātu gāzes un elektroapgādes tīkla attīstību.
- 2) Radīt nosacījumus, kas veicinātu atkritumu dalītās savākšanas punktu un šķirotu atkritumu savākšanas laukumu pieejamību.
- 3) Radīt nosacījumus, kas veicinātu lietus ūdens novadīšanas infrastruktūras un pretplūdu pasākumu attīstību.
- 4) Atbilstoši MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 5. punktam inženierkomunikāciju tīklu un objektu

izbūve ir visās teritorijās atļautā izmantošana, ja pašvaldības teritorijas plānojumā nav noteikts citādi. RTP2030 izstrādē ir nosakāma objektu komunālajiem pakalpojumiem klasifikācija ar mērķi izvirzīt prasības objektiem, kas rada negatīvu ietekmi uz dzīvojamās vides kvalitāti. Noteikt īpašas prasības komunālo pakalpojumu objektu un citu funkciju savstarpējai savietojamībai.

- 5) Jārisina jautājums par atkritumu saimniecības objektiem, kuri atbilstoši MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 5. punktam pieļaujami visās teritorijās, bet kuri atļaujami konkrētās funkcionālajās zonās. Risināma pretruna, kas izriet no minēto MK noteikumu 3. pielikuma teritorijas izmantošanas veida 13005, kas paredz atkritumu (tai skaitā sadzīves, ražošanas un bīstamo atkritumu) savākšanas, pārkraušanas, šķirošanas, uzglabāšanas, reģenerācijas un apglabāšanas vietu apbūvi izvietot tikai Tehniskās apbūves teritorijā (TA) un Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R).

### **3.2. Transporta infrastruktūra**

**Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums**, kā arī citi jautājumi attiecībā uz transporta infrastruktūras attīstību Rīgā risināti Transporta attīstības TmP.

#### **Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai:**

Nodrošināt nepieciešamās teritorijas, lai sasniegtu šādus rādītājus<sup>8</sup>:

- 1) 90% - 100% nodrošinājuma ar izbūvētu ielu tīklu attiecībā pret plānotajām ielu sarkanajām līnijām.
- 2) Ir izbūvētais veloceļš, iespēja droši pārvietoties pa alternatīviem ceļiem (gājēju celiņiem, pa parkiem, pa meža takām u.c.) ar velosipēdu, ir velonovietnes.
- 3) Apkaimē ir pieejamas maksas un bezmaksas auto novietnes ielu sarkanajās līnijās, kā arī maksas autonovietnes stāvlaukumos.
- 4) 80% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir sasniedzamas sabiedriskā transporta pieturvietas 300m rādiusā no dzīvesvietas.
- 5) Apkaimē ir pieejami visi publiskā transporta veidi.
- 6) Apkaimē ir maršruti, kurā kursē sabiedriskais transports, kurā var iekļūt cilvēki ar kustību traucējumiem.
- 7) Apkaimē sabiedrisko transportu reisu skaits diennaktī ir robežās 700-500.
- 8) 80% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir sasniedzamas dzelzceļa pieturas 500m rādiusā no dzīvesvietas.
- 9) Apkaimes iedzīvotājiem ir drošas dzelzceļa šķērsošanas vietas.
- 10) Apkaimē nav akustiskās diskomforta zonas, ko rada dzelzceļa pārvadājumi.

#### **Uzdevumi RTP2030**

Tiek izstrādāti Transporta attīstības TmP.

---

<sup>8</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016. Ar precizējumiem no Transporta attīstības TmP izstrādes.



### 3.3. Publiskā ārtelpa

**Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums**, kā arī citi jautājumi attiecībā uz publiskās ārtelpas attīstību Rīgā risināti Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu TmP.

#### **Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai:**

Nodrošināt nepieciešamās teritorijas, lai sasniegtu šādus rādītājus<sup>9</sup>:

- 1) 70% - 100% apkaimes iedzīvotājiem bļivi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir sasniedzamas dabas un apstādījumu teritorijas 300 m rādiusā vai apkaimē dominē savrupmāju teritorijas.
- 2) Vismaz 50% apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju kvalitātes/labiekārtošanas līmenis ir augsts.
- 3) Vismaz 50% apkaimes dabas un apstādījumu teritoriju ir valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai ietvertajās teritorijās.
- 4) Apkaimes iedzīvotājiem 1000 m rādiusā ir sasniedzamas pilsētas nozīmes dabas un apstādījumu teritorijas.
- 5) 50% - 100% apkaimes, kurā ir ūdensobjekti, iedzīvotājiem 1000 m rādiusā no dzīvesvietas ir sasniedzama ūdensmala ar publisku piekļuvi.
- 6) Apkaimē, kurā ir ūdensobjekts, ir labiekārtota ūdensmala.

*VP TmP 1. pielikumā ir attēlotas teritorijas publiskai ārtelpai, kas iekļautas Sarakstos un norādītas kā nepieciešamas saskaņā ar institūciju sniegto informāciju. Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu TmP ir noteikta apstādījumu un publiskās ārtelpas pamatstruktūra, kas ietver arī citas teritorijas. Ūdens teritoriju un krastmalu TmP ir noteiktas publiski pieejamās ūdensmalas, labiekārtotās krastmalas un peldvietas.*

#### **Uzdevumi RTP2030**

Tiek izstrādāti Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu TmP.

### 3.4. Izglītība

#### **RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums**

| <b>RTP2006-2018<br/>paskaidrojuma rakstā<br/>ietvertās RD politikas</b>       | <b>Stratēģijā ietvertie<br/>nosacījumi</b>                                                                                                                                                                                                   | <b>Izvērtējums</b>                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Attīstīt Rīgu par nacionālo izglītības, zināšanu un kultūras centru (4.2.3.). | Viens no Stratēģijā noteiktajiem pilsētas attīstības prioritārajiem rīcības virzieniem ir kvalitatīva un mūsdienīga izglītība (74§, 77§), nodrošinot laikam atbilstošas izglītības mūža garumā pieejamību (22§, 26§), lai tādējādi veicinātu | Uz TP attiecināms daļēji. Risinājumi RTP2006-2018 nav ietverti. Konkrētu objektu izvietojums attēlots VP TmP kartogrāfiskajā materiālā. RTP2030 risinājumos jānodrošina maksimālas iespējas attīstīt |

<sup>9</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012. Ar precizējumiem no Ūdens teritoriju un krastmalu TmP izstrādes.



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | iedzīvotāju skaita palielināšanos (238§), pilsētas un tās iedzīvotāju ekonomiskās labklājības un konkurētspējas pieaugumu (25§, 41§). Uzsvērtā sadarbības nepieciešamība ar valsts institūcijām un privāto sektoru (236§).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | objektus izglītības funkcijas nodrošināšanai. Ražošanas teritorijās jāsniedz iespēja izvietot objektus zinātniskai pētniecībai.                                                                                                                                                 |
| Veicināt pašvaldības sadarbību ar augstākās izglītības iestādēm un veicināt zinātniski pētniecisko institūtu attīstību Rīgā (10.1.18.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Augstākās izglītības un zinātnes īpatsvara palielināšanās Rīgas ekonomikā Stratēģijā identificēta kā pašvaldības lomas nostiprināšanās augstskolu un uzņēmumu sadarbības attīstībā (41§), pašvaldībai veicinot savstarpēji nesaistītu komersantu, pētniecības, izglītības un citu institūciju sadarbības jeb puduru veidošanās programmu attīstību Rīgas pilsētā un plašākā teritorijā (36§), kā arī atbalstot tādu objektu būvniecību kā Zinātniski tehnoloģiskais parks (58§). Stratēģijā paredzēta tieša pašvaldības iesaiste ZIC teritorijas attīstībā (205§, 207§).                                                                                         | Uz TP attiecināms daļēji. RTP2030 iekļaujama informācija par Zinātniski tehnoloģiskais parka projekta attīstību Torņakalnā. Paredzēt pasākumus pašvaldības dalībai teritorijas attīstībā. Ražošanas teritorijās jāsniedz iespēja izvietot objektus zinātniskai pētniecībai.     |
| RTP2006-2018 nosaka rīcības ar nekustamajiem īpašumiem izglītības funkcijas nodrošināšanai, lai nekustamie īpašumi, kuros tiek nodrošināta izglītības funkcija, būtu pašvaldības īpašums (10.1.1., 10.1.2.), kā arī atbilstoša pieprasījuma gadījumā, veicināt jaunu izglītības iestāžu celtniecību esošos vai perspektīvajos Rīgas dzīvojamajos rajonos (10.1.3.), nosakot, ka Purvciemā, Mežaparkā, Imantā, Zolitūdē un pilsētas centrā izveidojamas jaunas mūzikas skolas (10.1.8.), Mangaļsalā izveidot bērnu un jauniešu nometni (10.1.9.), uzbūvēt jaunu interešu izglītības iestādi Rīgas Skolēnu pils izvietojšanai (10.1.10.), jaunas pirmsskolas izglītības iestāžu ēkas Ziepniekkalnā, Juglā, Dreiliņos, Dārziņos, Bolderājā, Pētersalas ielas apkaimē, Dainas ielā, kā arī jaunajos dzīvojamajos rajonos, kur tādi tiks veidoti (10.1.11.), kā arī veikt jaunas skolas celtniecību Mežaparkā, kā arī jaunajos dzīvojamajos rajonos, kur tādi tiks veidoti (10.1.15.). Dzīvojamajos rajonos jeb apkaimēs, kur ir izteikta nepieciešamība pēc skolām kā alternatīvu jaunu skolu celtniecībai izskatīt iespēju paplašināt esošās skolas, veidojot piebūves (10.1.16.), kā arī veikt esošo izglītības iestāžu ēku renovāciju un sakārtošanu, kā arī | Stratēģijā noteikta nepieciešamība veidot savstarpēji koordinētu un integrētu izglītības, kultūras un sporta institūciju tīkla vienmērīgu pārklājumu apkaimēs (106§, 236§, 240§). Pirmsskolas izglītības iestāžu un pakalpojumu tīklam jānodrošina pieprasījuma apmierināšana pēc iespējas tuvāk dzīvesvietai vai darba vietai (237§). Pamatskolas izglītība jānodrošina maksimāli tuvu dzīvesvietai apkaimē (237§). Veidot bērnu un jauniešu centrus uz skolu bāzes, labiekārtojot to neizmantotās telpas, kā arī veidojot atsevišķus centrus apkaimēs (239§). Izglītības iestāžu optimizācija jāaskaņo ar pilsētas vēlmi palielināt iedzīvotāju skaitu (238§). | RTP2030 risinājumos jādod elastīgas iespējas attīstīt objektus izglītības funkcijas nodrošināšanai. Nekustamo īpašumu atsavināšanas jautājumi nav TP kompetence. RTP2030 izvērtējama iespēja ietvert priekšlikumus kompleksiem lokālplānojumiem un tajos risināmiem uzdevumiem. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>piekrītošo teritoriju labiekārtošanu (10.1.4., 10.1.14.).</p> <p>Bērnu un jauniešu centrus veidot uz skolu bāzes un pieļaut telpu rezervēšanu un izmantošanu daudzdzīvokļu māju pirmajos stāvos, kā arī veidot atsevišķus centrus Bolderājā, Ziepniekkalnā, Pļavniekos, Purvciemā, Čiekurkalnā, Ilģuciemā, Šampēterī un jauncelāmajos dzīvojamajos rajonos/apkaimēs (10.1.6.).</p> <p>Attīstīt un paplašināt izglītības pieejamību pirmsskolas vecuma bērniem (10.1.13.), kā vienu no iespējām minot sadarbību ar privātajām izglītības iestādēm un uzņēmējiem (10.1.12.).</p> <p>Veidot un labiekārtot bērnu rotaļu laukumus dzīvojamo rajonu / apkaimju iekšpagalmos, parkos un turpināt skeitlaukumu izveidi pie izglītības iestādēm (8.3.8.).</p> |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

#### **Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai:**

- 1) Uz katrām 10 iedzīvotājiem 1 vieta vispārējās izglītības iestādē<sup>10</sup>.
- 2) Uz katrām 15 iedzīvotājiem 1 vieta pirmsskolas izglītības iestādē<sup>11</sup>.
- 3) 70%-100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir pieejamas pirmsskolas izglītības iestādes 500m rādiusā no dzīvesvietas<sup>12</sup>.
- 4) Vairāk kā 50% pirmsskolas izglītības iestāžu apkalpes zonā (300m) ir pieejama sabiedriskā transporta pietura<sup>13</sup>.
- 5) 70%-100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir pieejamas vispārējās izglītības iestādes 500m rādiusā no dzīvesvietas<sup>14</sup>.
- 6) Vairāk kā 50% vispārējās izglītības iestāžu apkalpes zonā (300m) ir pieejama sabiedriskā transporta pietura, bet ne iepretim skolai, vai ir izbūvēts veloceļš<sup>15</sup>.
- 7) Vismaz vienā apkaimes vispārējās izglītības iestādē ir peldbaseins<sup>16</sup>.
- 8) Vairāk kā 50% vispārējās izglītības iestādes atrodas slēgtā teritorijā (no drošības viedokļa)<sup>17</sup>.
- 9) Vispārējās izglītības iestāde jāparedz teritorijās, kur iedzīvotāju skaits ir vismaz 5000 cilvēku<sup>18</sup>.

<sup>10</sup> Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2014.

<sup>11</sup> Apbūves un vides veidošanas vadlīniju izstrāde Rīgas apdzīvojuma telpiskās struktūras stiprināšanai. Rīga: Grupa93, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2014/11), 2014.

<sup>12</sup> Apbūves un vides veidošanas vadlīniju izstrāde Rīgas apdzīvojuma telpiskās struktūras stiprināšanai. Rīga: Grupa93, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2014/11), 2014.

<sup>13</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

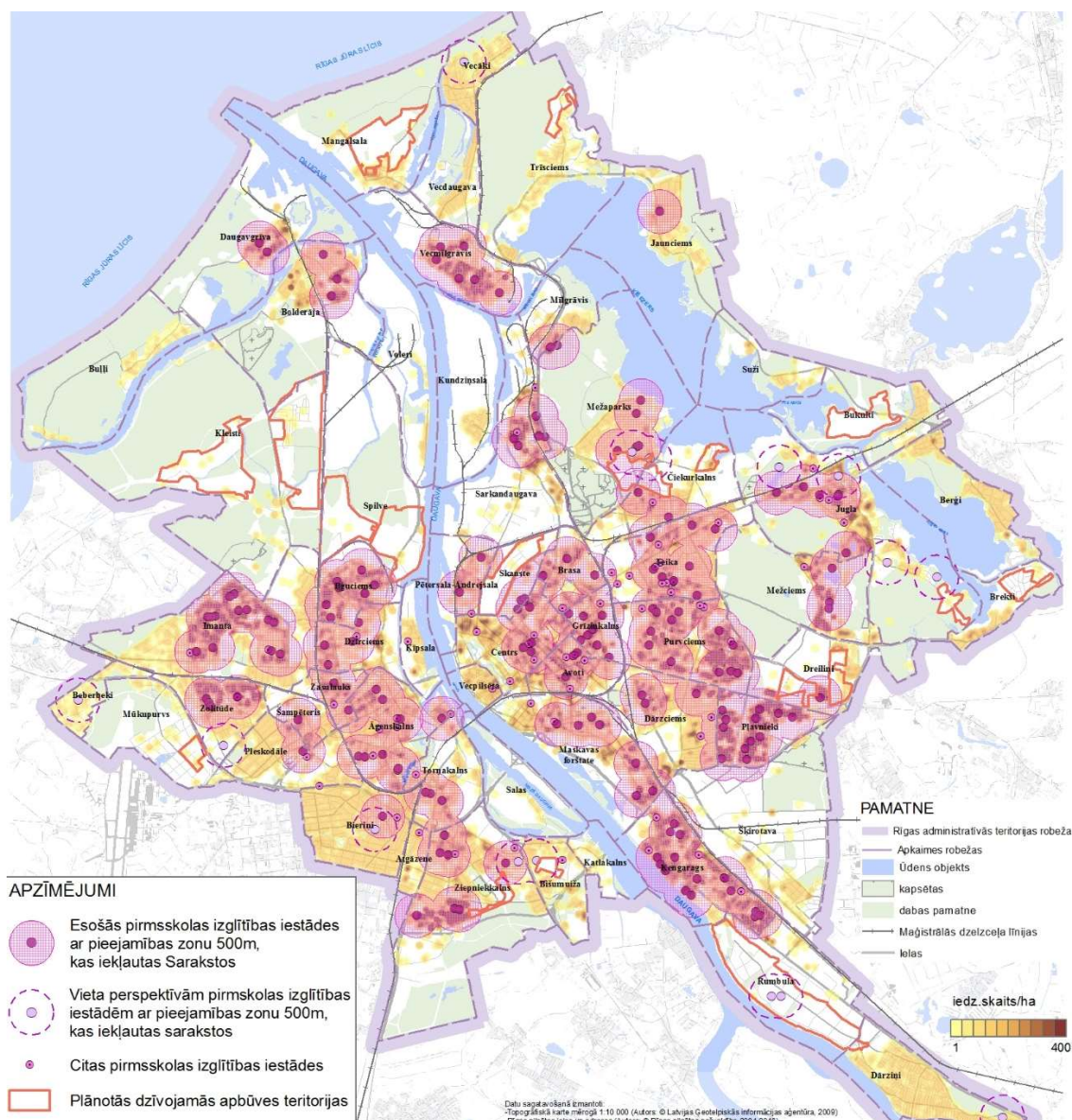
<sup>14</sup> turpat

<sup>15</sup> turpat

<sup>16</sup> turpat

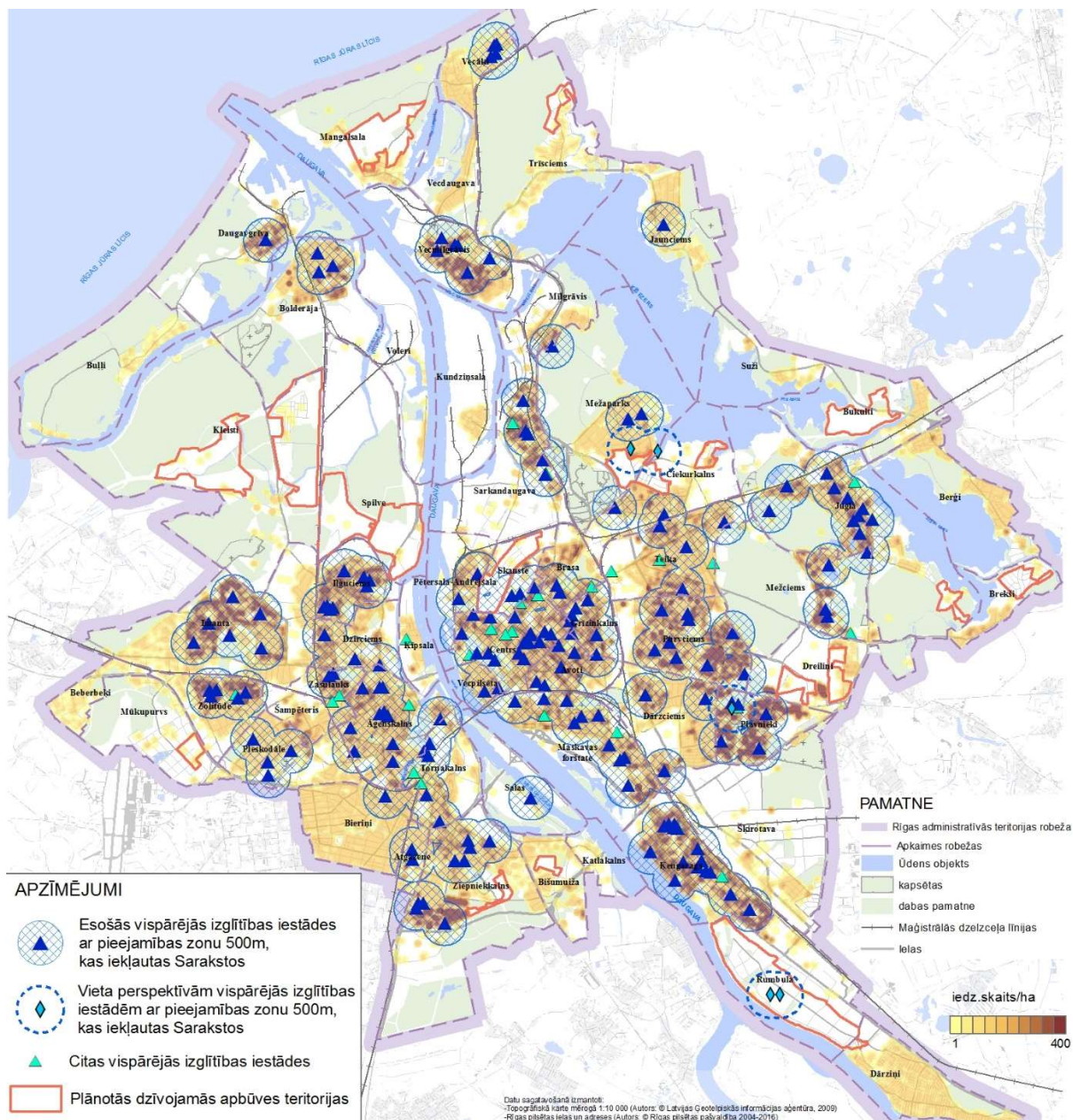
<sup>17</sup> turpat

<sup>18</sup> Apbūves un vides veidošanas vadlīniju izstrāde Rīgas apdzīvojuma telpiskās struktūras stiprināšanai. Rīga: Grupa93, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2014/2), 2014.



3.4.1. att. Pirmsskolas izglītības iestādes





3.4.2. att. Vispārējās izglītības iestādes

Papildus jāņem vērā šādi kritēriji, kad ir jāizvērtē jaunu teritoriju nodrošinājums funkcijas īstenošanai<sup>19</sup>:

- 1) Jaunas skolas ēkas būvniecībai, ja esošā skola izvietota nepiemērotā ēkā vai telpās un nav citu risinājuma variantu (īpašuma maiņa, ēku atjaunošana u.c.).
- 2) Jaunas skolas ēkas būvniecībai, kad plānota strauja pilsētas attīstība, būtiski palielinot iedzīvotāju skaitu konkrētā teritorijā, un kad tuvākajās apkaimēs nav skolu funkcijas nodrošinājuma vai nokļūšana līdz skolai pārsniedz 20 minūšu braucienu ar sabiedrisko transportu. Sabiedriskā transporta pieturvietai šajā gadījumā ir jāatrodas līdz 8 minūšu gājiena attālumā no dzīvesvietas (300m attālumā).
- 3) Pievienojama jauna teritorija esošas izglītības iestādes perspektīvai attīstībai.
- 4) Pievienojama jauna teritorija, jo ir iespēja veikt izglītības iestāžu pilnveides pasākumus, mainot vai paplašinot esošas iestādes darbības pamatvirzienus vai dibinot jaunu iestādi.

<sup>19</sup> Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2014.

- 5) Jaunas skolas būvniecība ir attaisnojama gadījumā, ja tā tiek plānota ne mazāk kā 300 skolēniem sākumskolas (1.-6. klase) vajadzībām vai 500 skolēniem pamatskolas (1.-9. klase) vajadzībām (atkarībā no konkrētās teritorijas tajā var mācīties ne tikai rīdzinieki).

**Kritēriji, kad nekustamais īpašums uzskatāms par funkcijas īstenošanai nevajadzīgu<sup>20</sup>:**

- 1) Ja tuvākajās apkaimēs ir pietiekams skolu funkciju nodrošinājums.
- 2) Esošajā teritorijā ir neliels iedzīvotāju skaits.
- 3) Tiek nodrošināts ērts un efektīvs sabiedriskā transporta savienojums uz izglītības iestādēm tuvākajās apkaimēs (nokļūšana līdz skolai nepārsniedz 20 minūšu braucienu ar sabiedrisko transportu un sabiedriskā transporta pieturvietā atrodas līdz 8 minūšu gājiena attālumā no dzīvesvietas (300m attālumā)).
- 4) Nav plānota esošās teritorijas attīstība.

**Uzdevumi RTP2030:**

- 1) Radīt nosacījumus, kas veicinātu pirmsskolu un vispārējas izglītības iestāžu tīkla attīstību atbilstoši augstākminētajiem kritērijiem.
- 2) Nav jādefinē jēdziens “Izglītības iestāde” (TIAN 2.44. punkts), bet jāprecizē VAN Teritorijas izmantošanas veidu klasifikatorā minētās izglītības iestādes, lai diferencētu to izmantošanu dažādās funkcionālajās zonās, atbilstoši augstāk izdalītajām objektu grupām.
- 3) Jēdzienu “zinātnes iestāde” (TIAN 2.113. punkts) pārskatīt kontekstā ar Zinātniskās darbības likumu un VAN. Izvērtēt iespējas zinātniskās pētniecības iestādes noteikt kā atļauto izmantošanu arī teritorijās, kurās attīstās rūpniecības objekti.
- 4) Jāpārvērtē būvniecības un higiēnas prasības pirmsskolām un, iespējams, jāpapildina TIAN nosacījumi, lai privātajās pirmsskolās tiktu nodrošināts līdzvērtīgs vai augstāks komforts kā pašvaldības pirmsskolās.
- 5) Pārvērtējama TIAN 92. punkta nepieciešamība. Tā būtu nosakāma kā prasība detalizētu plānošanas dokumentu izstrādei.
- 6) Pašvaldības nodeva par pašvaldības infrastruktūras uzturēšanu un attīstību nav veicinājusi jaunu izglītības iestāžu attīstību, tāpēc TIAN 93. punkta nepieciešamība ir pārvērtējama.
- 7) TIAN 589.3.6. punktā minēto aprēķinu nebūtu jāveic projektētājam, bet aprēķinā iesaistāms RD Izglītības, kultūras un sporta departaments, kas sniedz atzinumu par izglītības iestādes nepieciešamību teritorijā.
- 8) Izglītības objekti integrējami funkcionālajās zonās kā papildizmantošana, lai tās būtu iespējams attīstīt nepieciešamajās vietās, kā arī tādējādi atbalstot privāto pirmsskolas izglītības iestāžu tīkla attīstību.
- 9) Izstrādāt izglītības objektu klasifikāciju ar mērķi izstrādāt nosacījumus to līdzāspastāvēšanai ar citām pilsētvides funkcijām.
- 10) Jauktas centra apbūves teritorijās, tai skaitā bez dzīvojamās funkcijas, ir jāpieļauj izglītības objektu attīstība. Ja nepieciešams nosakot specifiskas prasības norobežošanai no citām funkcijām.

---

<sup>20</sup> Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2014.

- 11) Lai veicinātu sociālās infrastruktūras attīstību, izvērtējama iespēja radīt atvieglojumus apbūves parametros, ja tiek veidotas izglītības iestādes apkaimēs, kurās ir identificēta to nepietiekamība.
- 12) Atbilstoši RTP2006-2018 TIAN aizliegts būvēt izglītības iestādes: (1) AS „Latvijas finieris” rūpnīcas „Lignumus” (Platajā ielā 38) 500 m ierobežojumu zonā, kurā atbilstoši Sarakstiem atrodas 5 izglītības funkcijai rezervēti zemes gabali un (2) SIA „Latvijas ķīmija” (Katlakalna ielā 10) 900 m ierobežojumu zonā, kurā atbilstoši Sarakstiem atrodas 6 nekustamie īpašumi, kas iekļauti Sarakstos. Jāveic uzņēmumu riska zonu pārvērtēšana, precizējot ierobežojumus tajās. Jāizvērtē uzņēmumu vai izglītības iestāžu saglabāšanas jautājums, vai rodot citus risinājumus šo objektu līdzaspastāvēšanai.

### 3.5. Kultūra

#### RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums

| RTP2006-2018<br>paskaidrojuma rakstā<br>ietvertās RD politikas                                                                                                                                                                                                                | Stratēģijā ietvertie<br>nosacījumi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Izvērtējums                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Attīstīt Rīgu par nacionālo izglītības, zināšanu un kultūras centru (4.2.3.). Atbalstīt kultūras, sporta un tūrisma industrijas attīstību, tādējādi veicinot Rīgas starptautisko konkurētspēju (4.1.5.).                                                                      | Stratēģija paredz Rīgas attīstību kā nacionāla un starptautiska mēroga kultūras pasākumu norises vietu (65§).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | RTP2006-2018 īstenošanas laikā ir attīstītas idejas par dažādu kultūras objektu attīstību, bet īstenota vien Nacionālā bibliotēka.<br>RTP izstrādē veicināma diskusija par nacionāla līmeņa objektu un pakalpojumu attīstību Rīgā. RTP izstrādājamas prasības detalizētāku plānošanas dokumentu izstrādei, ja paredzams attīstīt objektus ar lielu apmeklētāju plūsmu. |
| Veicināt kultūras objektu attīstību Rīgā, tai skaitā pilsētas dzīvojamo rajonu jeb apkaimju robežās (10.2.1.). Veicināt jaunu tūrisma maršrutu attīstību (10.6.8.), veidot tūristiem labvēlīgu informatīvo vidi – informācijas centri, punkti, informatīvas zīmes (10.6.10.). | Stratēģija nosaka nepieciešamību uzturēt un attīstīt bagātu kultūras aktivitāšu klāstu visā pilsētā (86§, 106§, 108§), sadarbībā ar valsts institūcijām un privāto sektoru nodrošinot savstarpēji koordinētu un integrētu izglītības, kultūras un sporta institūciju tīkla darbību pilsētā (56§, 236§) un veicinot kultūras un pilsētvides objektu attīstību. Jāveicina apkaimes mēroga kultūras objektus (108§, 262§). Tādējādi tiktu īstenoti Stratēģijā noteiktie rīcības virzieni – atpazīstama un iesaistoša kultūrvide; atbalsts jaunatnes pašiniciatīvai un organizētajam brīvajam laikam; mērķtiecīgs tūrisma piedāvājums (74§) un tuvināta realizācijai pašvaldības integrētā izglītības un kultūras politika kvalitatīvas, laikam atbilstošas izglītības mūža garumā pieejamība (79§). | Jaunu kultūras objektu attīstības veicināšanai RTP nosakāms iespējami elastīgs atļauto izmantošanu klāsts kultūras iestādēm, jo īpaši dzīvojamās apbūves teritorijās.<br>Tūrisma maršruti un informatīvā vide nav TP kompetence.                                                                                                                                       |

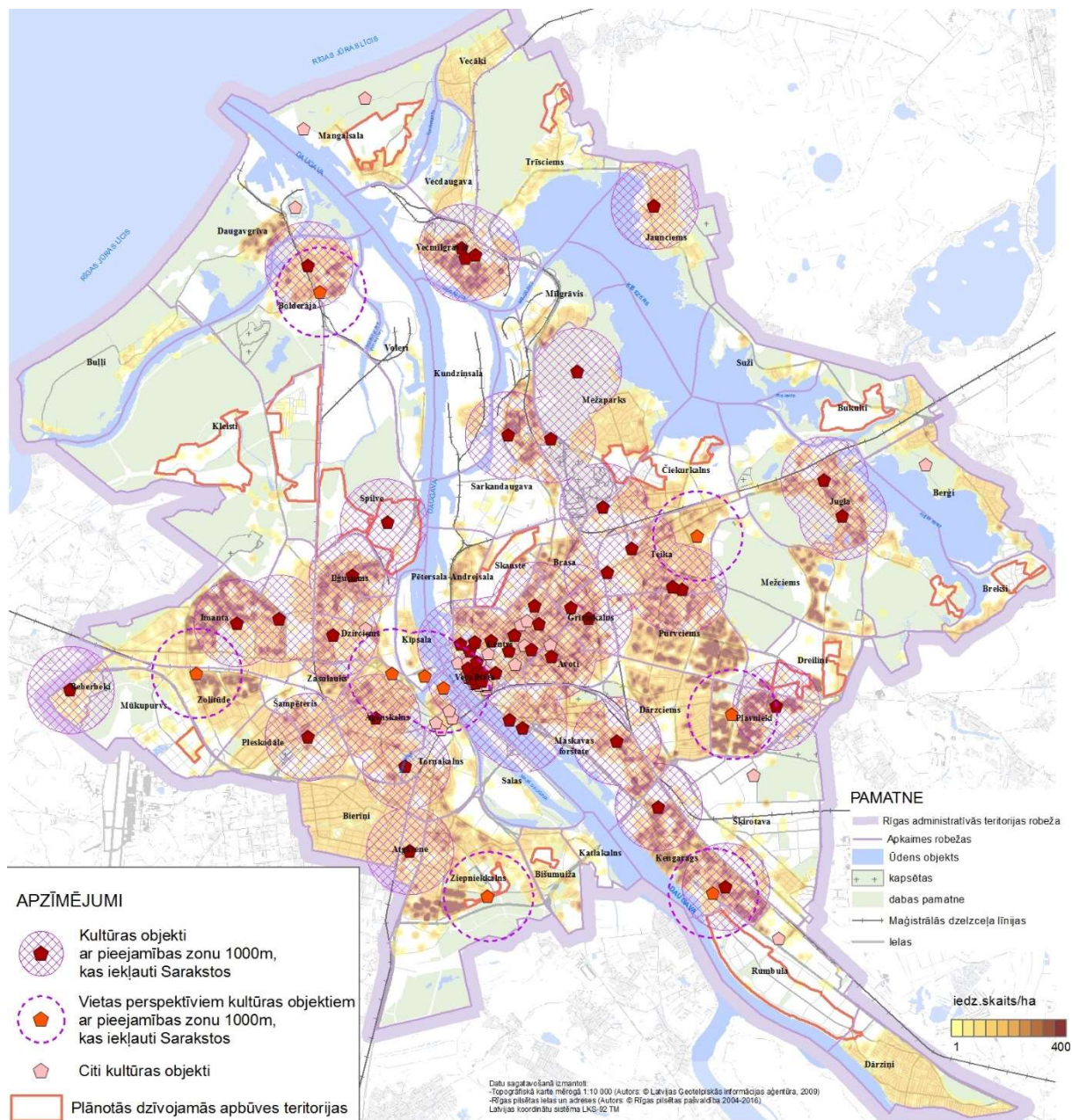
|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Veicināt Nacionālā bibliotēkas, Laikmetīgās mākslas muzeja un Akustiskās koncertzāles būvniecību Rīgā (183.lpp.). | Noteikta nepieciešamība uzbūvēt virkni nepieciešamo objektu un attīstīt infrastruktūru (56§, 65§), norādot tādu objektus kā koncertzāle, Laikmetīgais mākslas muzejs, Starptautiskais kongresu centrs (209§), sadarbojoties ar valsti, privāto sektoru un ES struktūrām (222§, 236§). | Nosacījumi šāda mēroga objektu attīstībai ir risināmi detalizētākos plānošanas dokumentos risinot jautājumus par objekta iekļaušanos pilsētvidē. Prasības tiem izstrādājamās RTP. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai<sup>21</sup>:**

- 1) Iedzīvotājiem ir pieejama bibliotēka (vai cita pašvaldības kultūras iestāde) 1000m rādiusā no dzīvesvietas.
- 2) 300m rādiusā no kultūras iestādes atrodas sabiedriskā transporta pieturvietas vai ir izbūvēts veloceļš.
- 3) Apkaimē atrodas dažādas kultūras iestādes, tai skaitā nacionālas nozīmes kultūras iestādes un objekti un/vai notiek privātie kultūras pasākumi.

<sup>21</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016. Ar precizējumiem, kas izriet no Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta sniegtās informācijas VP TmP darba grupā, 2016.





3.5. att. Kultūras objekti

### Uzdevumi RTP2030:

- 1) Radīt nosacījumus, kas veicinātu kultūras objektu tīkla attīstību atbilstoši augstākminētajiem kritērijiem.
- 2) Izstrādāt kultūras objektu klasifikāciju ar mērķi izstrādāt nosacījumus to līdzaspastāvēšanai ar citām pilsētvides funkcijām.
- 3) Nav jādefinē jēdziens “Kultūras iestāde” (TIAN 2.51. punkts), bet jāprecizē VAN Teritorijas izmantošanas veidu klasifikatorā minētās kultūras iestādes, lai diferencētu to izmantošanu dažādās funkcionālajās zonās, atbilstoši augstāk izdalītajām objektu grupām.
- 4) Izvērtēt iespējas maza mēroga kultūras objektus atļaut plašākā funkcionālo zonu spektrā, piemēram, memoriālos dzīvokļus utml., kas būtu pieļaujami savrupmāju apbūves teritorijās.



- 5) Kultūras objekti integrējami funkcionālajās zonās kā papildizmantošana, lai tās būtu iespējams attīstīt nepieciešamajās vietās, kā arī atbalstot privāto kultūras iestāžu tīkla attīstību.
- 6) Izvērtēt iespējas objektos līdz pamatfunkcijas īstenošanai atļaut kultūras funkcijas īstenošanu.
- 7) Jaunu kultūras objektu izveide izvērtējama saistībā ar sabiedriskā transporta pieejamību.
- 8) Jauktas centra apbūves teritorijās, tai skaitā bez dzīvojamās funkcijas, ir jāpieļauj kultūras objektu attīstība. Ja nepieciešams, nosakot specifiskas prasības norobežošanai no citām funkcijām.
- 9) Lai veicinātu sociālās infrastruktūras attīstību, izvērtējama iespēja radīt atvieglojumus apbūves parametros, ja tiek veidotas kultūras iestādes apkaimēs, kurās ir identificēta to nepietiekamība.
- 10) Atbilstoši RTP2006-2018 TIAN AS „Latvijas finieris” rūpnīcas „Lignums” (Platajā ielā 38) 400 m ierobežojumu zonā aizliegts būvēt kultūras iestādi ar intensīvu cilvēku kustību. Atbilstoši Sarakstiem šajā zonā ir rezervēts 1 nekustamais īpašums kultūras funkcijai. Jāveic uzņēmumu riska zonu pārvērtēšana, precizējot ierobežojumus tajās. Jāizvērtē uzņēmumu vai kultūras objektu saglabāšanas jautājums, vai rodot citus risinājumus šo objektu līdzāspastāvēšanai.

### 3.6. Sports un aktīvā atpūta

#### RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums

| RTP2006-2018<br>paskaidrojuma rakstā<br>ietvertās RD politikas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Stratēģijā ietvertie<br>nosacījumi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Izvērtējums                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Atbalstīt kultūras, sporta un tūrisma industrijas attīstību, tādējādi veicinot Rīgas starptautisko konkurētspēju (4.1.5.). Veicināt pašvaldības sadarbību ar valsti, sabiedriskajām organizācijām un sabiedrību veselīgas vides veidošanā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā (10.4.4.).                                                                                                                                                                                                                                                         | Stratēģijā noteiktie rīcības virzieni pašvaldības ilgtermiņa mērķu sasniegšanai paredz nodrošināt daudzveidīgas sporta iespējas pilsētā visos gadalaikos, nodrošinot daudzveidīgu, aktīvu atpūtu (22§, 27§), un sniegt atbalstu jaunatnes pašiniciatīvai un organizētajam brīvajam laikam (74§).                                                                                                                        | RTP2030 izstrādē veicināma diskusija par nacionāla līmeņa objektu un pakalpojumu attīstību Rīgā. RTP2030 izstrādājamas prasības detalizētāku plānošanas dokumentu izstrādei, ja paredzams attīstīt objektus ar lielu apmeklētāju plūsmu.                                                                                                                                                                                                   |
| Sporta bāzes izvietot pēc iespējas tuvāk iedzīvotāju dzīvesvietai, bet skolēniem — to mācību vietai (10.5.8.). Pie skolām izvietotos sporta centrus padarīt pieejamus plašai sabiedrībai (10.5.9.). Veicināt sporta būvju, tai skaitā skeitlaukumu (8.3.8.), izveidošanu pie izglītības iestādēm (10.5.2.). Bērnu rotaļu laukumu (8.3.8.) un nelielu sporta un aktīvās atpūtas objektu izveidošanu iekšpagalmos un sabiedriskos objektos (10.5.4.). Parkos un mežos veidot videi nekaitīgus sporta objektus. Veicināt Rīgas virszemes ūdens objektu | Sadarbībā ar valsts institūcijām un privāto sektoru nodrošinot savstarpēji koordinēta un integrēta izglītības, kultūras un sporta institūciju tīkla darbību pilsētā (236§).<br>Stratēģijā būtiska loma sporta aktivitāšu nodrošināšanā piešķirta pilsētas zaļajām teritorijām un ūdeņiem (27§, 161§, 170§, 268§). Tāpat uzsvērtā nepieciešamība attīstīt sportošanas iespējas dzīvojamās teritorijās (97§, 106§, 242§). | Objektu sportam un aktīvai atpūtai tīkla izveide nav tieša TP kompetence, taču RTP2030 ietverami nosacījumi, kas atbalsta šādus izmantošanas veidus. RTP2030 var ietvert prasības detalizētu plānošanas dokumentu izstrādei un tajos risināmiem uzdevumiem. Sporta aktivitāšu veicināšana dažādos publiskos objektos pamatā ir šo objektu projektēšanas un plānošanas jautājums. Šajos līmeņos precizē risinājumus un konkrētās funkcijas. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| izmantošanu sporta nolūkos (10.5.10.) un labiekārtotu publisko peldvietu izveidi (10.6.2.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                         |
| Nodrošināt velosliedziņu tīklu sasaisti ar pilsētas sporta objektiem (10.5.7.). Ierobežot bruģa seguma izmantošanu pilsētas parkos (10.5.11.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Princips saglabājams. Segumu izmantošana ir projektā risināms jautājums – nav nepieciešams to regulēt TIAN.             |
| Noteikt papildus teritorijas sporta un fiziskās kultūras attīstības vajadzībām - Mārupītes parks, Uzvaras parks, Arkādijas parks, Māras diķim pieguļošā teritorija un sporta komplekss “Arkādija”, Anniņmuižas meža parka teritorija un Reģionālais sporta centrs „Anniņmuiža”, Grīziņkalna teritorija ar skeitparku (10.5.6.). Veicināt airēšanas sporta centra Lucavsalā (10.5.5.), sporta centru pie Rīgas Juglas vidusskolas, Rīgas 92. vidusskolas, BJC „Laimīte”/Puškina liceja, Rīgas 41. vidusskolas un Rīgas 45. vidusskolas (10.5.3.) un peldvietu Vakarbuļļos un Vecāķos (10.6.1.) izveidi. | Stratēģija paredz nepieciešamību līdz 2030. gadam izbūvēt virkni stratēģiski nozīmīgu objektu, kas līdz ar citām funkcijām nodrošinātu arī sporta aktivitāšu attīstību (58§, 65§, 209§). Nozīmīga teritorija šajā aspektā ir Skanste, kurā atrodas vairāki svarīgi sporta infrastruktūras objekti (209§). | Atsevišķi objekti ir realizēti RTP2006-2018 īstenošanas laikā. RTP ietverami nosacījumi šāda mēroga objektu attīstībai. |

### Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai:

- 1) 70% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) ir pieejamība bērnu rotaļlaukumiem 500m rādiusā no dzīvesvietas<sup>22</sup>.
- 2) Iedzīvotājiem pieejamie rotaļlaukumi ir kvalitatīvi un droši (>50%)<sup>23</sup>.
- 3) Apkaimes iedzīvotājiem ir pieejama rotaļlaukumu elementu daudzveidība dažādām vecuma grupām<sup>24</sup>.
- 4) 70%-100% iedzīvotājiem ir pieejami sporta laukumi, skeitparki un sporta iestādes 1000m rādiusā no dzīvesvietas<sup>25</sup>.
- 5) Sporta laukumi un sporta iestādēs ir pieejamība cilvēkiem ar kustību traucējumiem<sup>26</sup>.
- 6) Iedzīvotājiem apkaimē ir pieejams vismaz viens 25m peldbaseins<sup>27</sup>.
- 7) Apkaimē ir pieejami parki u.c. vietas, kur nodarboties ar sportu<sup>28</sup>.
- 8) Sporta iestādes apkalpes zonā (300 m) ir pieejama sabiedriskā transporta pietura un/vai ir izbūvēts veloceļš<sup>29</sup>.

<sup>22</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

<sup>23</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

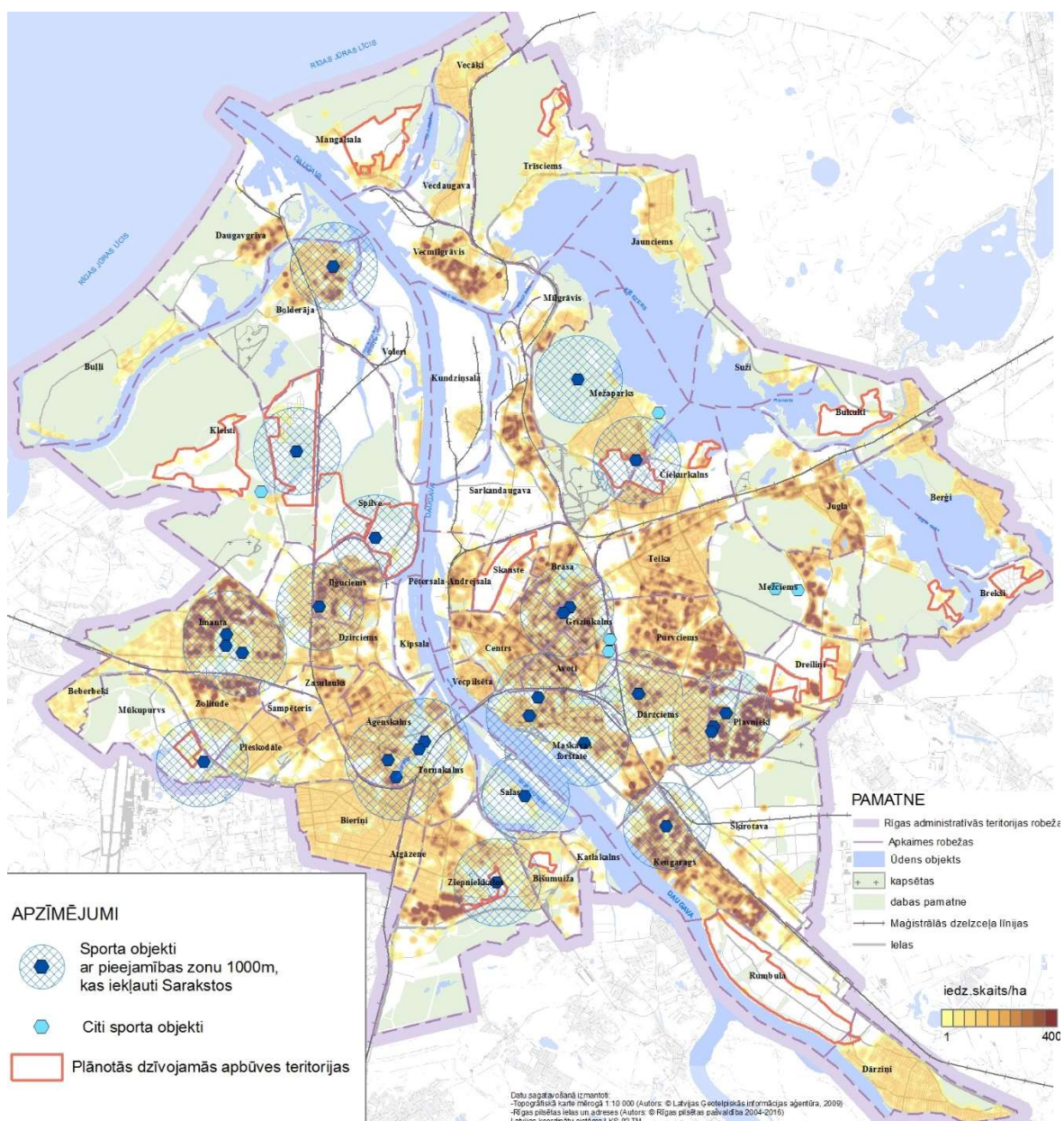
<sup>24</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

<sup>25</sup> Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2016.

<sup>26</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

<sup>27</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

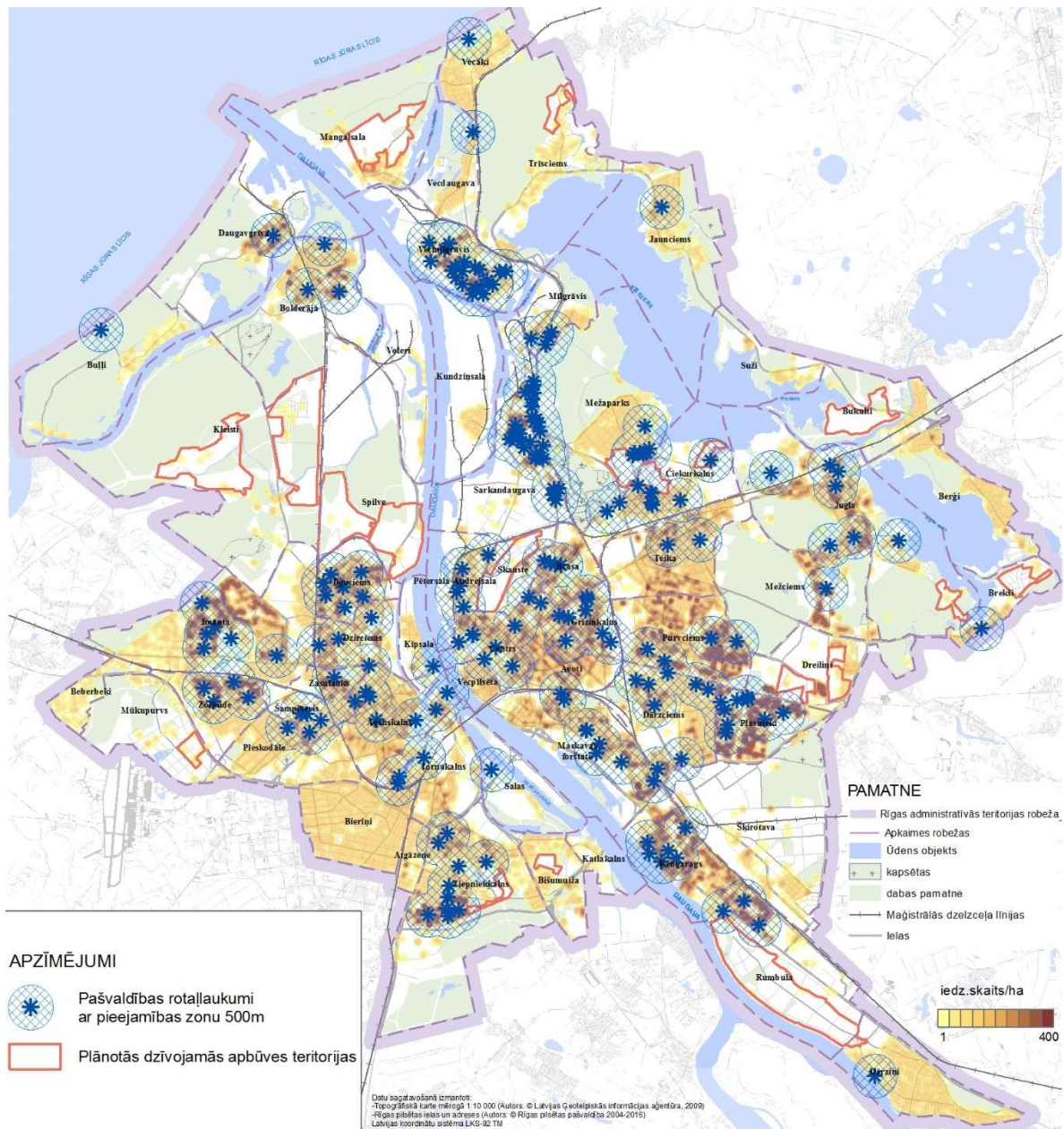
<sup>28</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.



3.6.1. att. Sporta objekti

<sup>29</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.





3.6.2. att. Pašvaldības rotaļlaukumi

### Uzdevumi RTP2030:

- 1) Radīt nosacījumus, kas veicinātu sporta objektu tīkla attīstību atbilstoši augstākminētajiem kritērijiem.
- 2) Izstrādāt sporta objektu klasifikāciju ar mērķi izstrādāt nosacījumus to līdzāspastāvēšanai ar citām pilsētvides funkcijām. Nav jādefinē jēdziens “Sporta būve” (RTP2006-2018 TIAN 2.95. punkts), bet jāprecizē VAN Teritorijas izmantošanas veidu klasifikatorā minētās sporta būves, lai diferencētu to izmantošanu dažādās funkcionālajās zonās.
- 3) Sporta būvju apbūve integrējama funkcionālajās zonās kā papildizmantošana, lai tās būtu iespējams attīstīt nepieciešamajās vietās, kā arī atbalstot privāto sporta būvju tīkla attīstību.
- 4) Izvērtēt iespējas objektos līdz pamatfunkcijas īstenošanai atļaut sporta un aktīvās atpūtas funkcijas īstenošanu.

- 5) Jauktas centra apbūves teritorijās, tai skaitā bez dzīvojamās funkcijas, ir jāpieļauj sporta objektu attīstība. Ja nepieciešams, nosakot specifiskas prasības norobežošanai no citām funkcijām.
- 6) Lai veicinātu sociālās infrastruktūras attīstību, izvērtējama iespēja radīt atvieglojumus apbūves parametros, ja tiek veidotas sporta būves apkaimēs, kurās ir identificēta to nepietiekamība.
- 7) Teritorijas, kur šobrīd ir esošas vai perspektīvā plānotas atklātās sporta būves, izvērtējama iespēja iekļaut Dabas un apstādījumu teritorijā (DA).
- 8) Teritorijas, kas piekļaujas apstādījumu un dabas teritorijām, un kurās atrodas vai perspektīvā plānotas sporta būves, izvērtējama iespēja noteikt funkcionālo zonu Dabas un apstādījumu teritorijā (DA).
- 9) Radīt nosacījumus, kad pieļaujams attīstīt būves dzīvniekiem. Saglabājami RTP2006-2018 TIAN ietvertie nosacījumi.
- 10) Atbilstoši RTP2006-2018 TIAN AS „Latvijas finieris” rūpnīcas „Lignums” (Platajā ielā 38) 500 m ierobežojumu zonā aizliegts būvēt atklāta tipa sporta būvi un 400 m ierobežojumu zonā papildus aizliegts būvēt sporta būvi. Atbilstoši Sarakstiem šajā zonā sporta un aktīvās atpūtas funkcijai ir rezervēti 3 nekustamie īpašumi. Jāveic uzņēmumu riska zonu pārvērtēšana, precizējot ierobežojumus tajās. Jāizvērtē uzņēmumu vai sporta objektu saglabāšanas jautājums, vai rodot citus risinājumus šo objektu līdzāspastāvēšanai.

### 3.7. Veselības aprūpe

#### RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums

| RTP2006-2018<br>paskaidrojuma rakstā<br>ietvertās RD politikas                                                                                                                              | Stratēģijā ietvertie<br>nosacījumi                                                               | Izvērtējums                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Veicināt veselības aprūpes centru veidošanos (10.4.1.). Izvērtēt jaunas slimnīcas būvniecības nepieciešamību (10.4.3.), kā arī veicināt bērnu mutes veselības centra izveidošanu (10.4.2.). | Stratēģijā noteikta nepieciešamība veidot uz preventīvu darbību balstītu veselības aprūpi (74§). | Jaunu objektu attīstīšana ir RTP īstenošanas jautājums. RTP2006-2018 kā veselības aprūpes iestāžu attīstība ir kā atļautā izmantošana vairākās funkcionālajās zonās. Kaut arī nav plānots veikt jaunas slimnīcas būvniecību, ir plānota Rīgas pilsētas teritorijā esošo slimnīcu attīstība. RTP2030 jāsniedz iespēja attīstīt objektus veselības aprūpes funkcijas nodrošināšanai. |
| Veicināt sadarbību starp pašvaldību, valsti, sabiedriskajām organizācijām un sabiedrību veselīgas vides veidošanā un veselīga dzīvesveida popularizēšanā (10.4.4.).                         |                                                                                                  | Veselīgs dzīvesveids ar teritorijas plānojuma risinājumiem tiek atbalstīts transporta, publiskās ārtelpas, mājokļu u.c. risinājumos.                                                                                                                                                                                                                                               |

**Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai:**

- 1) Uz katriem 2000 iedzīvotājiem 1 ārsta prakse<sup>30</sup>.
- 2) 70% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) 1000m rādiusā ir pieejamas veselības aprūpes iestādes<sup>31</sup>.
- 3) Veselības aprūpes iestādes apkalpes zonā (300m) ir pieejama sabiedriskā transporta pieturvieta<sup>32</sup>.
- 4) Iedzīvotājiem 300m rādiusā no dzīvesvietas ir pieejama sabiedriskā transporta pieturvieta, ar kuru var nokļūt veselības aprūpes iestādē<sup>33</sup>.

Papildus jāņem vērā šādi kritēriji, kad ir jāizvērtē jaunu teritoriju nodrošinājums funkcijas īstenošanai<sup>34</sup>:

- 1) Jaunas primārās veselības aprūpes iestādes izveide jāplāno, ja tiek plānotas jaunas attīstības teritorijas, kurās jānodrošina sociālā infrastruktūra.

---

<sup>30</sup> Rīgas domes Labklājības departamenta 26.02.2014. vēstule Nr. DL-14-102-dv.

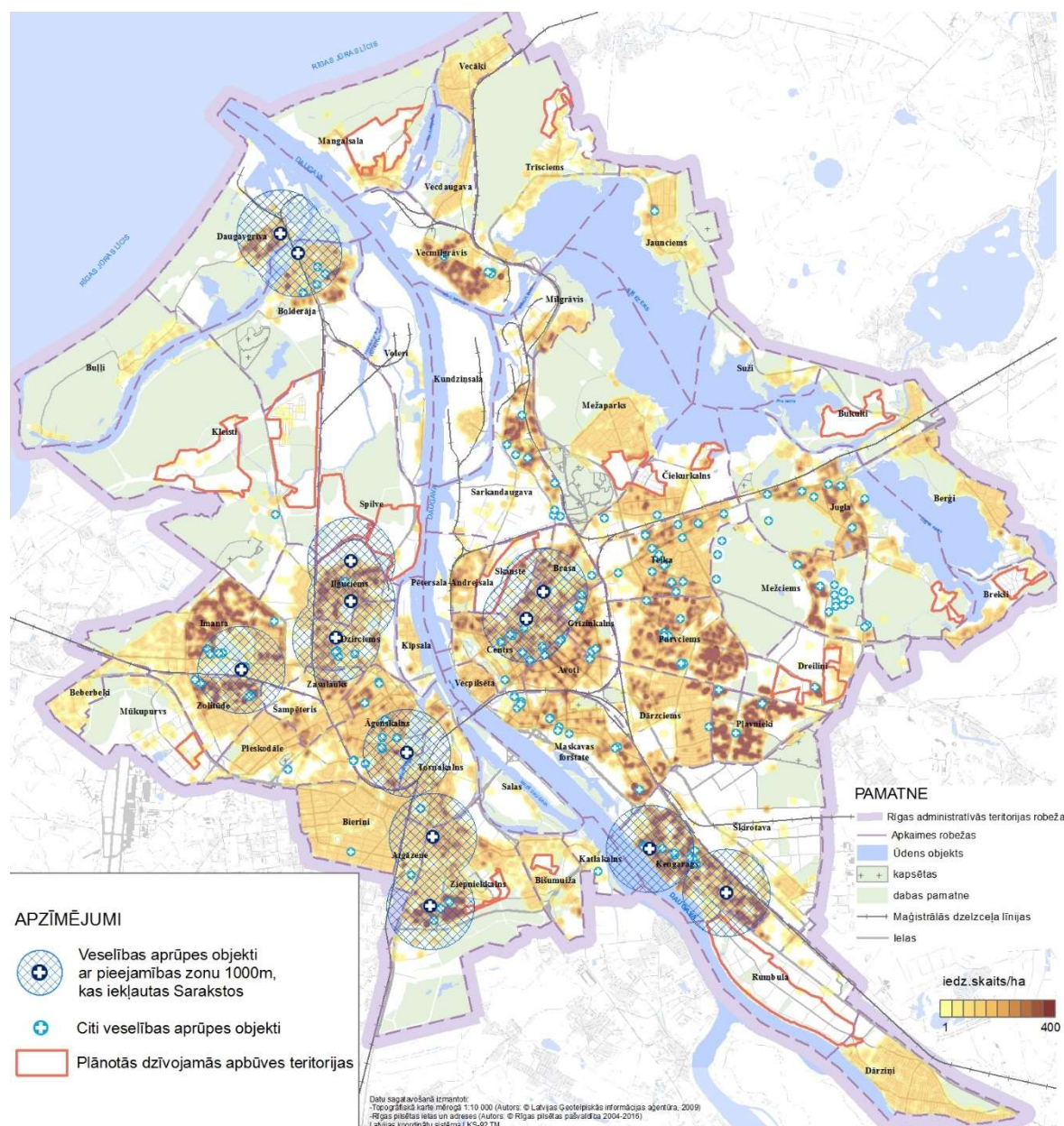
<sup>31</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016. Ar precizējumiem, kas izriet no Rīgas domes Labklājības departamenta sniegtās informācijas VP TmP darba grupā, 2016.

<sup>32</sup> Rīgas domes Labklājības departamenta sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2016.

<sup>33</sup> Rīgas domes Labklājības departamenta sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2014.

<sup>34</sup> Rīgas domes Labklājības departamenta sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2014.





3.7. att. Veselības aprūpes objekti

### Uzdevumi RTP2030:

- 1) Radīt nosacījumus, kas veicinātu veselības aprūpes objektu tīkla attīstību atbilstoši augstākminētajiem kritērijiem. Jāveicina primāro ambulatoro veselības aprūpes iestāžu attīstību, pieļaujot to dažādās funkcionālajās zonās.
- 2) Nav jādefinē jēdziens “Ārstniecības iestāde” (TIAN 2.14. punkts), bet jāprecizē VAN Teritorijas izmantošanas veidu klasifikatorā minētie veselības aprūpes objekti, lai diferencētu to izmantošanu dažādās funkcionālajās zonās atkarībā no ietekmes uz pilsētvidi. Apzinoties veselības centru un slimnīcu atšķirīgo ietekmi uz pilsētvidi, izvērtēt īpašu prasību nepieciešamību to attīstībai.
- 3) Izvērtēt īpašu prasību nepieciešamību publiskai ārtelpai un autonomvietnēm pie valsts un reģionālas nozīmes slimnīcu teritorijām.
- 4) Lai veicinātu sociālās infrastruktūras attīstību, izvērtējama iespēja radīt atvieglojumus apbūves parametros, ja tiek veidotas veselības aprūpes objekti apkaimēs, kurās ir identificēta to nepietiekamība.



### 3.8. Sociālā palīdzība

#### RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums

| RTP2006-2018<br>paskaidrojuma rakstā<br>ietvertās RD politikas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Stratēģijā ietvertie<br>nosacījumi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Izvērtējums                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Veicināt sociālās palīdzības iestāžu tīkla attīstību tuvinot pakalpojumu tā saņēmējam (10.3.1.), izveidojot virkni jaunu objektu, tai skaitā krīzes centru no vardarbības cietušām sievietēm (10.3.3.), patversmes bezpajumtniekiem (10.3.4.), rehabilitācijas un konsultatīvo centru no ieslodzījuma atbrīvotām personām un personām ar atkarības problēmām (10.3.5.), daudzpakāpju sociālo māju (10.3.6.), dienas centru pensijas vecuma cilvēkiem (10.3.7.), dienas centru un grupu dzīvokļus personām ar garīgās attīstības traucējumiem (10.3.8.), bērnu namu, pusaudžu integrācijas centru, ģimenes krīžu centru (10.3.2.) u.c. | Pilsētas ilgtermiņa mērķu sasniegšanai Stratēģijā iekļauti tādi rīcības virzieni kā iekļaujoša un aktivitāti motivējoša sociālā sistēma; sabiedrības integrācija un atbalsts ģimenēm; atbalsts jaunatnes pašiniciatīvai un organizētajam brīvājam laikam (74§), šo rīcību īstenošanai paredzot nosacījumu, ka jāievieš prasība par sociālajām vajadzībām nepieciešamu telpu atvēlēšanu jaunos dzīvojamās kompleksos, kā obligātu to nosakot pašvaldības sociālo dzīvokļu kompleksos (241§). | Objektu sociālās palīdzības nodrošināšanai izveide ir TP īstenošanas jautājums. Ir atzīts, ka sociālās palīdzības funkciju nošķiršana no citām neveicina sociālo integrāciju. TP jāietver prasības objektu sociālās palīdzības nodrošināšanai saderībai ar citām funkcijām. |

#### Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai:

- 1) Uz katrām 1000 iedzīvotājiem 1 sociālā darba speciālists<sup>35</sup>.
- 2) 70% - 100% apkaimes iedzīvotājiem blīvi apdzīvotajās apkaimes daļās (iedzīvotāju skaits pārsniedz 50 iedz./ha) 1000m rādiusā no dzīvesvietas ir pieejamas sociālās palīdzības iestādes<sup>36</sup>.
- 3) Dienas aprūpes centrs katrā apkaimē apkaimju pierobežā<sup>37</sup>.
- 5) Iedzīvotājiem 300m rādiusā no dzīvesvietas ir pieejama sabiedriskā transporta pieturvieta, ar kuru var nokļūt sociālās palīdzības iestādē<sup>38</sup>.

Papildus jāņem vērā šādi kritēriji, kad ir jāizvērtē jaunu teritoriju nodrošinājums funkcijas īstenošanai<sup>39</sup>:

- 1) Ja plānojamā teritorijā tiek būvētas jaunas dzīvojamās mājas un iedzīvotāju skaits apkārtnē strauji palielinās, nepieciešams paredzēt arī Rīgas Sociālā dienesta Teritoriālā centra izveidi ar dienas centriem pieaugušajiem un bērniem, kā arī paredzēt telpas iespējamiem sociālo pakalpojumu sniedzējiem.

<sup>35</sup> Rīgas domes Labklājības departamenta 26.02.2014. vēstule Nr. DL-14-102-dv.

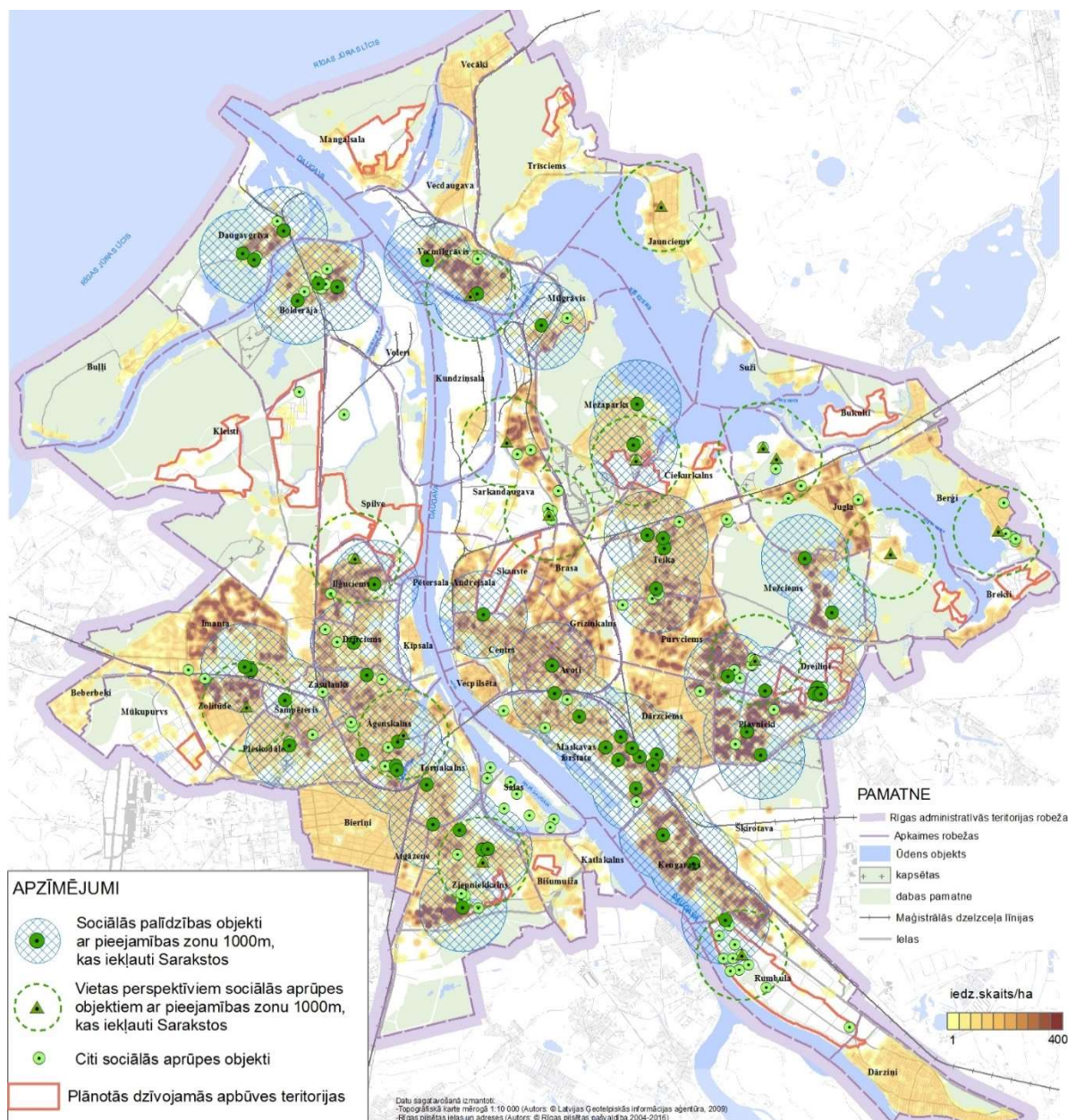
<sup>36</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016. Ar precizējumiem, kas izriet no Rīgas domes Labklājības departamenta sniegtās informācijas VP TmP darba grupā, 2016.

<sup>37</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

<sup>38</sup> Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

<sup>39</sup> Rīgas domes Labklājības departamenta 26.02.2014. vēstule Nr. DL-14-102-dv.

- Objektos, kuros tiek nodrošināta sociālās palīdzības funkcija, nepieciešams nodrošināt vides pieejamību personām ar īpašām vajadzībām (kustību vai redzes traucējumiem: luksofori ar skaņu signāliem, īpašs bruģis, lēzenas brauktuves, Braila raksts u.c.).



3.8. att. Sociālās palīdzības objekti

### Uzdevumi RTP2030:

- Radīt nosacījumus, kas veicinātu sociālās palīdzības objektu tīkla attīstību atbilstoši augstākminētajiem kritērijiem.
- Izstrādāt sociālās palīdzības objektu klasifikāciju ar mērķi izstrādāt nosacījumus to līdzaspastāvēšanai ar citām pilsētvides funkcijām.
- Nav jādefinē jēdziens “Sociālo pakalpojumu sniedzēja iestāde” (TIAN 2.94. punkts), bet jāprecizē VAN Teritorijas izmantošanas veidu klasifikatorā minētās sociālās palīdzības iestādes, lai diferencētu to izmantošanu dažādās funkcionālajās zonās.
- RTP2030 izvērtējamās iespējas noteikt prasības objektu sociālās palīdzības nodrošināšanai neveidošanu klāstos.

- 5) Jaunu sociālās palīdzības objektu izveide izvērtējama saistībā ar sabiedriskā transporta pieejamību.
- 6) Sociālās palīdzības objektu apbūve integrējama funkcionālajās zonās kā papildizmantošana, lai tās būtu iespējams attīstīt nepieciešamajās vietās, kā arī atbalstot privāto sociālo pakalpojumu tīkla attīstību.
- 7) Jāveicina objektu sociālās palīdzības nodrošināšanai attīstība, pieļaujot to attīstību dažādās funkcionālajās zonās, jo īpaši pie apkaimju centriem, kur attīstītas dažādas funkcijas un ir lielāka cilvēku koncentrācija.
- 8) Lai veicinātu sociālās infrastruktūras attīstību, jārada atvieglojumi apbūves parametros, ja tiek veidoti objekti sociālās palīdzības nodrošināšanai apkaimēs, kurās ir identificēta to nepietiekamība.
- 9) Atbilstoši RTP2006-2018 TIAN aizliegts būvēt sociālās aprūpes un rehabilitācijas iestādes: (1) AS „Latvijas finieris” rūpnīcas „Lignums” (Platajā ielā 38) 500 m ierobežojumu zonā, kurā atbilstoši Sarakstiem atrodas 1 nekustamais īpašums, kas rezervēts sociālās palīdzības funkcijai. Jāveic uzņēmumu riska zonu pārvērtēšana, precizējot ierobežojumus tajās. Jāizvērtē uzņēmumu vai sociālās palīdzības iestāžu saglabāšanas jautājums vai rodot citus risinājumus šo objektu līdzāspastāvēšanai.

### 3.9. Drošība

#### RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums

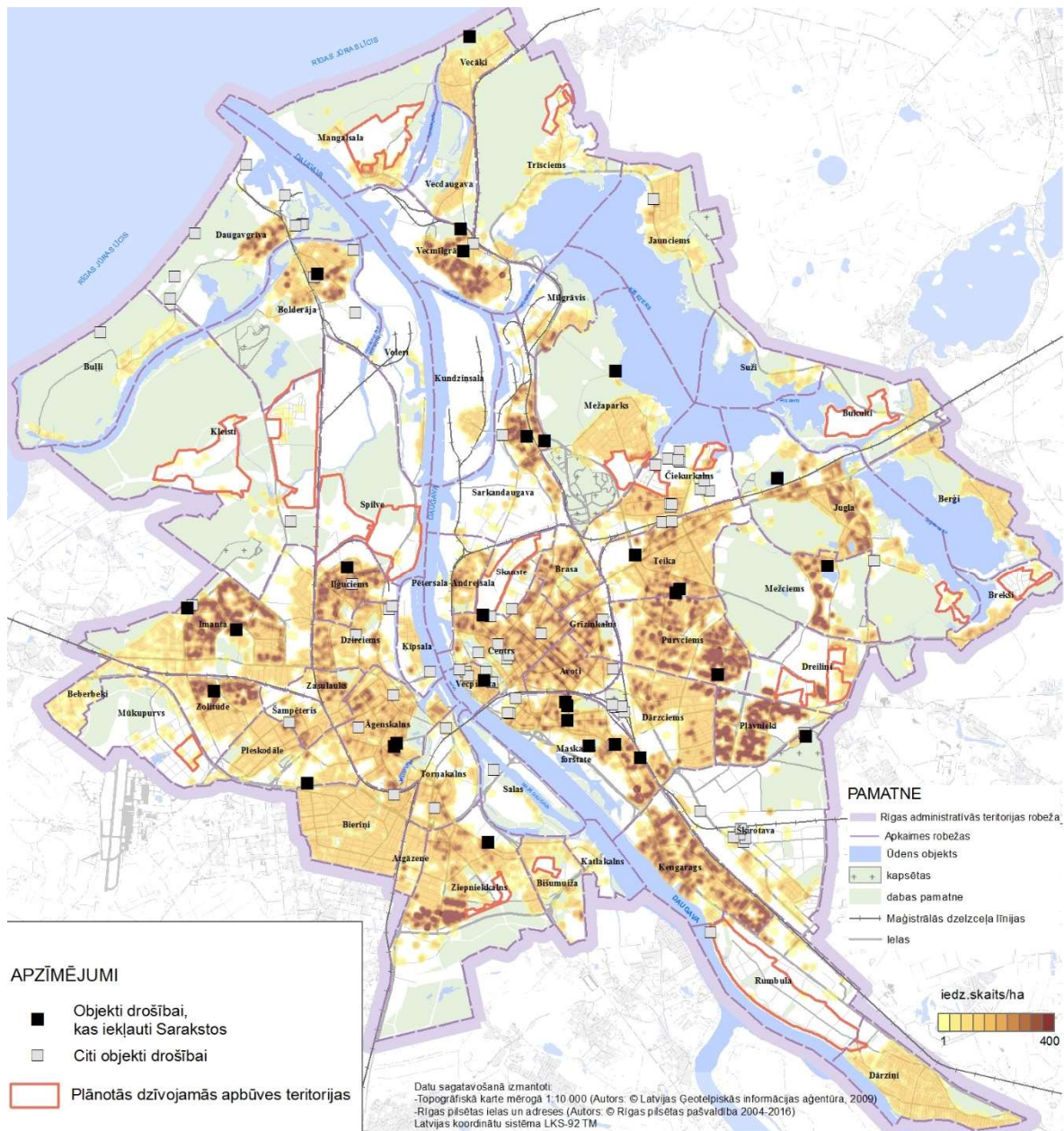
| RTP2006-2018<br>paskaidrojuma rakstā<br>ietvertās RD politikas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Stratēģijā ietvertie<br>nosacījumi                                                           | Izvērtējums                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nepieļaut paaugstinātas bīstamības objektu, kuru rūpnieciskās avārijas riska zona pārsniedz objekta teritorijas robežas, kur tiek apdraudēta iedzīvotāju dzīvība un veselība, izvietojumu pilsētā (6.3.2.). Izveidot iedzīvotāju apziņošanas sistēmu ārkārtas situācijām (6.3.3.). Paredzēt helikopteru nolaišanās laukumus katastrofu medicīnas vajadzībām un pie ugunsdzēsēju depo (6.3.6.). Nodrošināt jaunu ugunsdzēsēju depo izveidošanu (6.3.7.). | Sabiedriskā kārtība un drošība ir viens no Stratēģijā noteiktajiem rīcības virzieniem (74§). | Paaugstinātas bīstamības objektu jautājumi tiek risināti Rīgas brīvostas TmP. Ir plānots pārskatīt RTP2006-2018 iekļautos risinājumus.<br>Iedzīvotāju apziņošanas sistēmas izveide ir jautājums, kas risināms Attīstības programmā.<br>Jāizvērtē iespēja saglabāt RTP2006-2018 TIAN prasību atļaut jebkurā teritorijā izvietot objektus, kuru nepieciešamība pamatota ar būtiskiem drošības apsvērumiem. |

#### Kritēriji, kad nepieciešamas jaunas teritorijas funkcijas īstenošanai<sup>40</sup>:

- 1) Apkaimes centrā tiek veikta videonovērošana.
- 2) Sabiedriskās kārtības iestāde katrā apkaimē vai apkaimju pierobežā.

<sup>40</sup> Rīgas Pašvaldības policijas sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2016.





3.9. att. Objekti drošības funkcijas nodrošināšanai

#### Uzdevumi RTP2030:

- 1) Radīt nosacījumus, kas veicinātu objektu sabiedrības drošībai tīkla attīstību atbilstoši augstākminētajiem kritērijiem.
- 2) Izstrādāt drošības objektu klasifikāciju ar mērķi izstrādāt nosacījumus to līdzaspastāvēšanai ar citām pilsētvides funkcijām. Objektu sabiedriskās kārtības nodrošināšanai attīstībai jābūt pieļaujamai dzīvojamās teritorijās.
- 3) Objekti pašvaldības policijai pieļaujami funkcionālajās zonās, kas pieļauj teritorijas izmantošanas veidu Biroju ēku apbūve (12001).
- 4) Atbalstāma TIAN 13.5.punkta saglabāšana, kas pieļauj jebkurā teritorijā izvietot objektus, kuru nepieciešamība pamatota ar būtiskiem drošības apsvērumiem. Uz šo prasību būtu attiecināmi objekti civilās aizsardzības nodrošināšanai. Tomēr prasība izvērtējama saistībā ar VAN nosacījumiem attiecībā uz atļautajām izmantošanām katrā funkcionālajā zonā.

- 5) Ap atsevišķiem valsts aizsardzības objektiem veidojama 25m aizsargjosla saskaņā ar 27.06.2006. MK noteikumiem Nr.508 “Noteikumi par aizsargjoslām ap valsts aizsardzības objektiem un šo aizsargjoslu platumu”.

### 3.10. Valsts un starptautisko institūciju un organizāciju darbība

#### RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums

| RTP2006-2018<br>paskaidrojuma rakstā<br>ietvertās RD politikas                                                                                                                                                                    | Stratēģijā ietvertie<br>nosacījumi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Izvērtējums                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Veicināt nacionālas nozīmes kultūras un izglītības objektu būvniecību Rīgā (10.2.2.), kā arī jauna Rīgas administratīvā centra būvēšanu Pārdaugavā (Torņakalna apkaimē) valsts un pašvaldības institūciju izvietošanai (10.7.1.). | Stratēģijā noteiktas teritorijas un objekti, kur svarīga pašvaldības iesaiste un sadarbība ar valsts un starptautiskām institūcijām – ZIC (207§), Skanste kā potenciāls starptautisku finanšu institūciju un uzņēmējdarbības pārstāvniecību centrs (208§), Ezerparks kā potenciāls valsts institūciju komplekss (218§), Mežaparks ar Lielo Dziesmu svētku estrādi kā nacionālas nozīmes kultūras objekts (222§). | TP atbalsts šo objektu attīstībai ir netiešs. RTP2006-2018 ietverti plānotie nacionālas nozīmes objekti, nosakot atbilstošas atļautās izmantošanas un nepieciešamo infrastruktūru. Nosacījumi šāda mēroga objektu attīstībai ir risināmi detalizētākos plānošanas dokumentos. Prasības tiem izstrādājamas RTP. |

#### Uzdevumi RTP2030:

- 1) Identificēt objektus, kuriem Rīgā ir noteikts vai ir plānots noteikt Nacionālo interešu objekta statusu, kas atbilstoši Būvniecības likumam pieļauj saņemt būvatļauju bez atbilstības TP.
- 2) Ievērtējami ar valsts institūciju un organizāciju darbības nodrošināšanu saistītie jautājumi, kas tiek risināti citos TmP.
- 3) Pārējo valsts objektu Rīgā attīstība pakļaujama vispārīgajām teritorijas izmantošanu un būvniecību regulējošo normatīvo aktu (tai skaitā TIAN) prasībām. Nacionālas (valsts) nozīmes objektu identificēšana ļauj izvērtēt atbilstošāko atļauto izmantošanu noteikšanu.

### 3.11. Saimnieciskā darbība

#### RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums

| RTP2006-2018<br>paskaidrojuma rakstā<br>ietvertās RD politikas                                                                                                                                                                                      | Stratēģijā ietvertie<br>nosacījumi                                                                                                                                                                                                                                         | Izvērtējums                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jāveicina un jāatbalsta uzņēmumu dibināšana jaunajās attīstības teritorijās un vietējos centros (7.1.4.) un jārezervē teritorijas dzelzceļa infrastruktūrai, multimodāliem loģistikas un noliktavu centriem (7.3.1.). Attīstības sekmēšanai jālieto | Stratēģijā atzīmēta pašvaldības un valsts sadarbības nepieciešamība, lai tādējādi veicinātu uzņēmējdarbībai labvēlīgas vides uzturēšanu un nostiprinātu Rīgas kā reģiona metropoles pozīciju (37§). Stratēģijā noteiktas prioritārās attīstības teritorijas, kurās plānota | Attiecībā uz teritoriālo nodrošinājumu pašvaldībai jāizvērtē iespējas piedāvāt teritorijas, ko iznomāt uzņēmējiem, kā arī nodrošināt to darbībai nepieciešamo infrastruktūru atbilstoši pilsētas plāniem, piemēram, ja uzņēmums |

|                                                   |                                                                                                                            |                                                                        |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| publiskās-privātās partnerības princips (7.4.3.). | aktīva saimnieciskā darbība (200§), uzsverot, ka turpmāk pilsēta plānojama pēc kompakta pilsētas attīstības modeļa (198§). | atrodas prioritārās attīstības teritorijā. Sadarbība nav TP jautājums. |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|

Vispārīgās nostādnes, kā arī citi jautājumi attiecībā uz uzņēmējdarbības attīstību Rīgā risināti Uzņēmējdarbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju TmP.

### **Uzdevumi RTP2030**

- 1) Esošo un plānoto valsts un pašvaldības objektu identificēšana ļautu izvērtēt atbilstošāko atļauto izmantošanu noteikšanu.
- 2) Izvērtēt iespējas citās pašvaldības teritorijās veicināt uzņēmējdarbības attīstību.
- 3) Objektu saimnieciskajai darbībai attīstība pakļaujama vispārīgajām teritorijas izmantošanu un būvniecību regulējošo normatīvo aktu (tai skaitā TIAN) prasībām.

### **3.12. Pašvaldības pārvalde**

**RTP2006-2018 un Stratēģijas uzstādījumu izvērtējums** nav veikts, jo nav identificēti specifiski nosacījumi nekustamo īpašumu attīstībai pašvaldības pārvaldei. Tie pakļaujas kopējiem nosacījumiem par pašvaldības funkciju nodrošinājumu un telpiskās struktūras attīstību.

Šajā kategorijā iekļautas teritorijas tām pašvaldības funkcijām, kas nav apskatītas iepriekšējās funkcionālajās kategorijās. Pamatā tās ir pašvaldības institūciju darba telpas (biroji), kas ietver gan izpilddirekcijas, gan jauno administratīvo centru Torņakalnā.

### **Uzdevumi RTP2030:**

- 1) Objektu pašvaldības pārvaldes attīstība pakļaujama vispārīgajām teritorijas izmantošanu un būvniecību regulējošo normatīvo aktu (tai skaitā TIAN) prasībām. Esošo un plānoto pašvaldības objektu identificēšana ļauj izvērtēt atbilstošāko atļauto izmantošanas noteikšanu.



## 4. Apkaimju centri

Pirmo reizi jēdziens “apkaime” tika izmantots RTP2006-2018 ar to saprotot „telpiski vienota, daudzveidīga un funkcionāli savstarpēji saistīta Rīgas pilsētas administratīvās teritorijas daļa, kas parasti aptver vienu vai vairākus dzīvojamos rajonus”. Apkaimes, kā neformāla teritoriāla Rīgas dalījuma vienība, iedzīvotājiem un ekspertiem ir kļuvušas par darbības platformu ar iespēju aktualizēt lokālas idejas un iniciatīvas. Apkaimes uzsver Rīgas unikālo daudzveidību, ko veido ģeogrāfiskais novietojums, kultūrvēsturiskais mantojums un iedzīvotāju kopienu dažādība.

MK 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” apkaimi definē kā nosacīta lieluma apdzīvotu vidi pilsētās, ciemos un lauku teritorijā ar savu identitāti, ko nosaka apbūves raksturs, ainava un iedzīvotāju kopības izjūta. Apkaimju skaidrojumu un nozīmīgumu izceļ arī Stratēģija. Tā definē, ka Rīgas kultūrvēsturiskās struktūras pamatā ir 58 apkaimes, kuras raksturo piemērota lieluma apdzīvota vide, kurām ir sava apkalpe; identitāte un raksturs, kas izriet no apbūves veida, fiziskajām robežām, ainavas un iedzīvotāju kopības izjūtas. Tātad, Rīgas pašvaldībā tiek uzsvērts apkalpes nozīmīgums katrā no apkaimēm.

Viens no Stratēģijas īstenošanas principiem nosaka, ka, lemjot par dažādu jautājumu risināšanu, īpaši saistībā ar pilsētvidi, tiek ņemtas vērā katras apkaimes savdabīgās iezīmes, vajadzības un vietējās apkaimes kopienas viedoklis. Apkaimju griezumā jeb pilsētas teritoriālais skatījums tiek ietverts katras pilsētas problēmas vai iespējas risinājumā, paturot aktuālu arī pilsētas globālo kontekstu<sup>41</sup>. Tādēļ arī VP TmP risinājumi ir balstīti apkaimju griezumā, norādot funkcijas, kas būtu nepieciešamas katrā apkaimē.

Stratēģija nosaka, ka tās īstenošanas laikā apkaimēs ieteicams definēt apkaimju centrus, tā stiprinot apkaimju identitāti, atbalstot teritoriālo līdzsvaru un dzīves telpas uzlabošanu<sup>42</sup>. Eiropas pilsētu teritoriju plānošanas pieredze liecina, ka kopienas piederības sajūtas veidošanā liela nozīme ir viegli identificējamu un aktīvi darbojošos vietējo centru esamībai apdzīvotajā vietā. Apkaimju centriem var būt telpiska, funkcionāla, sociāla vai rekreatīva nozīme un tie veidosies socializēšanās mezgļpunktos jeb vietās, kurās būs iespējams attīstīt atraktīvu publisko telpu visiem apkaimes iedzīvotājiem<sup>43</sup>. RTP2030 izstrādes ietvaros organizētajos sabiedrības līdzdalības pasākumos iedzīvotāji ir pauduši viedokli, ka apkaimes centrs ir:

- 1) socializēšanās un pulcēšanās vieta;
- 2) apkaimi raksturojoša vieta;
- 3) kultūrvēsturiski nozīmīga vieta;
- 4) daudzfunkcionāla vieta;
- 5) ērti sasniedzama vieta;
- 6) estētiski sakārtota un vizuāli pievilcīga vieta;
- 7) atpūtas vieta.

---

<sup>41</sup> Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam

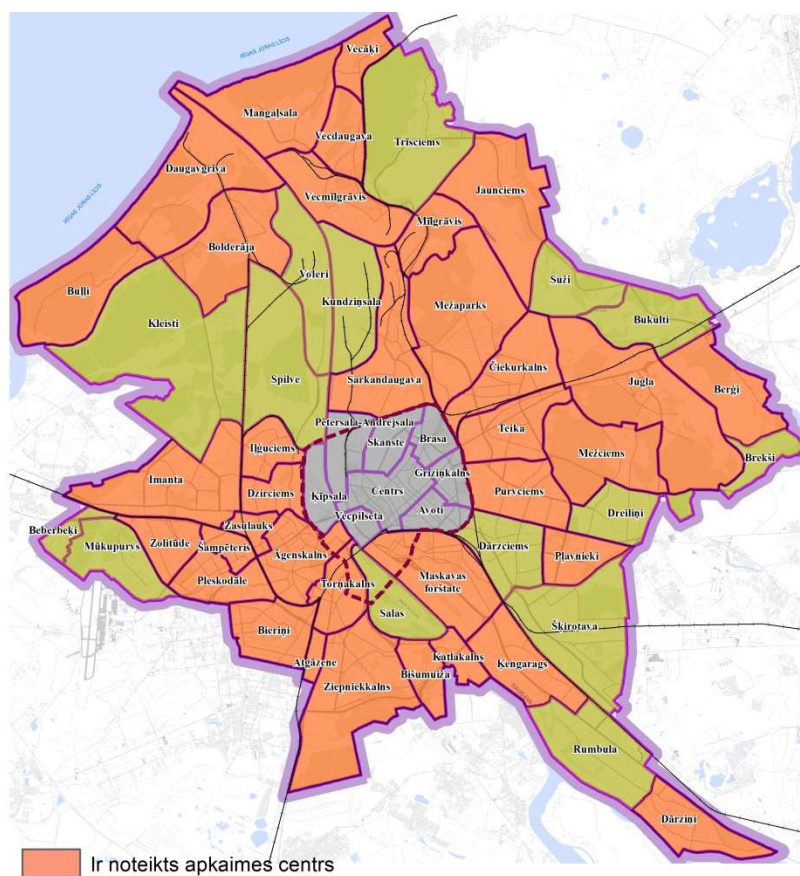
<sup>42</sup> Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam

<sup>43</sup> Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam

RTP2030 izstrādes ietvaros ir uzsākta apkaimju centru noteikšana. Apkaimju centri ir noteikti, pamatojoties uz:

- 1) Iedzīvotāju izvirzītajiem formulējumiem un kritērijiem, kas pausti RTP2030 izstrādē organizētajos sabiedrības līdzdalības pasākumos (apkaimju aptauja, apkaimju sanāksmes, apkaimju gids, tematiskie semināri, iedzīvotāju iesniegumi, diskusijas darba grupās u.c.);
- 2) Stratēģiju u.c. pašvaldības dokumentiem;
- 3) Pilsētbūvniecisko struktūru;
- 4) Citu TmP risinājumiem;
- 5) Sarakstos iekļautajiem zemesgabaliem;
- 6) Pakalpojumu centriem, kas noteikti pētījumā Uzņēmējdarbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju telpiskās struktūras izstrādē (SIA Grupa93, 2014).

Apkaimju centru identificēšanā noteicošais ir bijis iedzīvotāju viedoklis. Tie ir noteikti tikai tajās apkaimēs, kur dominējusi lielāka vienprātība par tā atrašanās vietu, kā arī pārējie izejas dati norāda uz potenciālu apkaimes centra attīstībai. Ir apkaimes, kurās iedzīvotāji ir norādījuši kā apkaimes centru kādu uz apkaimju robežas esošu objektu. Šajās vietās ir noteikts viens centrs divām apkaimēm. Apkaimēs, kurās šī brīža apbūves situācijā centrs nav izveidojies, tas būtu attīstāms perspektīvā, attīstot jaunu apbūvi. Apkaimju centri nav noteikti RVC teritorijā, jo tas pats par sevi ir valsts nozīmes centrs un iedzīvotāju vidū ir neviennozīmīgs viedoklis par vietējās kopienas centriem. RTP2030 izstrādes ietvaros ir noteikti apkaimju centri 33 no 58 Rīgas apkaimēm.



**6.1.att. Apkaimes, kurās ir identificēti apkaimju centri**

Stratēģija nosaka, ka ilgtermiņā apkaimju centros vēlams daudzveidīgs pakalpojumu klāsts, tā uzlabojot katra dzīvojamā rajona funkcionalitāti un pievilcību un mazinot nepieciešamību pārvietoties uz citām apkaimēm, lai saņemtu nepieciešamos pakalpojumus<sup>44</sup>. Ņemot vērā lielo apkaimju dažādību, nevar noteikt vienu apkalpes standartu. Tomēr apkaimju noteikšanas procesā ir identificētas funkcijas, kuras ir nozīmīgākās apkaimes centra attīstībā. Tās ir:

- 1) pakalpojumu funkcija (ietverot gan komercpakalpojumus, gan pašvaldības pakalpojumus);
- 2) satiksmes funkcija;
- 3) kultūras funkcija;
- 4) atpūtas, rekreācijas un sporta funkcija;
- 5) pārvaldes funkcija;
- 6) izglītības funkcija u.c.

Lielā daļā noteiktajos apkaimju centros vai to tuvumā ir izteikta minēto funkciju esamība. Daļā no tiem tiek īstenotas tikai viena vai divas no minētajām funkcijām, bet ir iespējas perspektīvā attīstīt arī citas. Šo funkciju savstarpējā mijiedarbība un līdzaspastāvēšana veicina iedzīvotāju pieplūdumu, akumulējot centrā arī citas aktivitātes. Apkaimes centru attīstībā nozīmīgas funkcijas nodrošina pašvaldība. Tādēļ apkaimju centru noteikšanā ir analizētas Sarakstos iekļautās teritorijas, lai tajās arī turpmāk attīstītu pašvaldības funkcijas un tajās nodrošinātu iedzīvotāju pulcēšanos un socializēšanos.

Apkaimes centros esošās aktivitātes savieno publiskā ārtelpa, kuras kvalitātei būs primāra nozīme apkaimes centra attīstībā. Publisko ārtelpu apkaimes centrā var veidot laukumi, apbūves priekšpagalmi un tml., bet primāri tā ir ielas telpa. Tādēļ, nosakot apkaimju centru teritorijas, ir identificēts ielas posms, kurā ir veicami mērķtiecīgi ieguldījumi apkaimes centra attīstības veicināšanā. Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu TmP iekļautas specifiskas prasības ielas telpas apkaimju centros un tai pieguļošo nekustamo īpašumu attīstībai.

Pēc diskusijām TmP darba grupās, noskaidrots, ka galvenais apkaimju centru attīstības veicinātājs var būt pašvaldība – gan ar mērķtiecīgu darbu ar sabiedrību, gan nekustamo īpašumu attīstīšanu, izraisot „lavīnas efektu”, gan ar ieguldījumiem publiskajā ārtelpā. Detalizējot Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu TmP iekļautās prasības, ir apkopota informācija par pašvaldības rīcībām ielu sarkanajās līnijās un pašvaldības nekustamajos īpašumos:

| Risināmie jautājumi                            | Pašvaldības rīcības                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pakalpojumu pieejamība un daudzveidība         | Sabiedriskā transporta pieturvietas<br>Esošo pašvaldības nekustamo īpašumu saglabāšana un attīstīšana<br>Publiski pieejamas pulcēšanās telpas (iekštelpa un ārtelpa)<br>Informācijas centrs<br>Jaunu pašvaldības pakalpojumu ieviešana<br>Videonovērošanas nodrošinājums                           |
| Ielas vides piemērotība (draudzīgums) gājējiem | Satiksmes nomierināšana, apvienotās satiksmes telpas veidošana<br>Gājēju pāreju pareizs izvietojums pie apmeklētākajiem objektiem un sabiedriskā transporta pieturām<br>Ielu apstādījumi<br>Ielas profila izstrādāšana telpai līdz ēkām – ietverot priekšpagalmus starp sarkano līniju un būvlaidi |

<sup>44</sup> Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam

|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ielu dizaina kvalitāte                                    | Vides pieejamības nodrošināšana<br>Kvalitatīvu materiālu izvēle                                                                                                                                                                                                                      |
| Veloinfrastruktūras nodrošinājums                         | Velojoslas<br>Veloceļi<br>Velonovietnes pie publiskiem objektiem                                                                                                                                                                                                                     |
| Apstādījumu un rekreācijas telpas kvantitāte un kvalitāte | Apstādījumi<br>Atpūtas vieta<br>Skvērs<br>Apkaimes nozīmes bērnu rotaļu laukums<br>Aktīvās atpūtas vieta (trenažieri)<br>Pulcēšanās vieta apkaimes iedzīvotājiem<br>Pilsētas nozīmes aktivitāšu programma                                                                            |
| Vides dizaina unikalitāte un funkcionalitāte              | Informatīvs un augstvērtīgs vides dizains, kas nosaka vietas identitāti, sniedz informāciju un akcentē vietzīmes<br>Apkaimes informācijas stends<br>Afišu stabs<br>Apkaimes karte<br>Vienots stils vides dizainam<br>Saskanīgu materiālu izmantojums (soli, apgaismes ķermeņi, u.c.) |
| Funkcionāls labiekārtojuma līmenis                        | Apgaismojums<br>Sabiedriskās tualetes<br>Atkritumu šķirošanas vietas<br>Soliņi                                                                                                                                                                                                       |
| Sezonas būvju esamība, izvietojums un dizains             | Izstrādājami nosacījumi to izvietošanai                                                                                                                                                                                                                                              |
| Autonovietņu izvietojums un dizains                       | Publiskas lielas ietpības autonovietnes                                                                                                                                                                                                                                              |
| Situācija teritorijas apsaimniekošanā                     | Prioritāra attiecībā pret citām apkaimes teritorijām<br>Mērķtiecīgi ieguldījumi                                                                                                                                                                                                      |

Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu TmP apkaimes centram piedāvā nosacījumu – izstrādāt vienotu publiskās ārtelpas veidošanas lokālplānojumu, tā darba uzdevumā ietverot ar centra attīstību saistītus kompleksus jautājumus.

*Apkaimju centru izvietojumu skatīt pielikumā Nr. 2.*

## 5. Nacionālo interešu un nacionālas nozīmes objekti

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. pantam nacionālo interešu objekti ir teritorijas un objekti, kas nepieciešami būtisku sabiedrības interešu nodrošināšanai, dabas resursu aizsardzībai un ilgtspējīgai izmantošanai<sup>45</sup>. Telpiskās plānošanas sistēmas attīstības koncepcija paredz, ka nacionālo interešu objekta statuss nosakāms valsts nozīmes transporta infrastruktūras, telekomunikāciju, inženiertehniskās infrastruktūras objektiem, vēja ģeneratoru parkiem, naftas un naftas produktu vadiem, dabas gāzes uzglabāšanas un ražošanas teritorijām un objektiem. Statuss nodrošina izņēmuma situāciju no vispārējā regulējuma. Atbilstoši Būvniecības likumam nacionālo interešu objekta būvniecībai ir iespējams saņemt būvatļauju bez atbilstības TP (15.panta pirmās daļas 1.punkts) un izdotas būvatļaujas apstrīdēšana vai pārsūdzēšana neaptur tās darbību (15.panta septītā daļa). Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu nacionālo interešu objekta statusu nosaka ar MK rīkojumu, ja citos likumos nav noteikts citādi. Kopš Teritorijas attīstības plānošanas likuma spēkā stāšanās nacionālo interešu objekta statuss Rīgā noteikts šādiem objektiem:

Mežaparka Lielās estrādes teritorijai (MK 07.03.2017. rīkojums Nr. 108);

Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica (MK 24.08.2016. rīkojums Nr. 468);

Daugavas stadiona teritorijai (MK 16.08.2016. rīkojums Nr. 455);

Padomju okupācijas upuru piemiņas memoriāla kompleksam (Latvijas Okupācijas muzeja likums).

Pirms Teritorijas attīstības plānošanas likuma spēkā stāšanās nacionālo interešu objekta statuss noteikts Valsts akciju sabiedrības “Starptautiskā lidosta “Rīga”” lidlauka teritorijai (MK 02.07.2013. rīkojums Nr. 297).

Atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” TP grafiskajā daļā atbilstoši mēroga noteiktībai attēlo teritorijas un objektus, kuriem noteikts nacionālo interešu objekta statuss.

Zemes reformas ietvaros ar nolūku sakārtot zemes īpašuma tiesības Latvijas pilsētās tika noteikti nacionālas nozīmes objekti<sup>46</sup>. Tos nosaka likums “Par valsts nozīmes izglītības, kultūras un zinātnes objektiem un nacionālajām sporta bāzēm”.

*Nacionālo interešu un nacionālas nozīmes objektu izvietojums Rīgā attēlots pielikumā Nr. 1.*

---

<sup>45</sup> Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. pants

<sup>46</sup> Likuma “Par valsts nozīmes izglītības, kultūras un zinātnes objektiem un nacionālajām sporta bāzēm” 1. pants

## 6. Rīcības ar pašvaldības nekustamo īpašumu izvērtēšanu

RD nākotnē Rīgu redz kā ilgtspējīgu pilsētu ar sakārtotu pilsētvidi. Lai to panāktu, pašvaldība izstrādā plānošanas dokumentus, ar kuru palīdzību pilsētas iedzīvotājiem, nekustamā īpašuma īpašniekiem, attīstītājiem u.c. tiek skaidroti vēlamie pilsētas attīstības virzieni. Taču pilsētvides attīstība primāri ir atkarīga no pašas pašvaldības un kā tā, kā nekustamā īpašuma īpašnieks un apsaimniekotājs, rada paraugu citiem attīstītājiem. Tādēļ nekustamā īpašuma attīstībā un apsaimniekošanā pašvaldībai ir jāizmanto labākie paņēmieni.

No Rīgas teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem izriet principi rīcības izvērtēšanai ar pašvaldības nekustamo īpašumu. Nekustamais īpašums ir uzskatāms par piemērotu pašvaldības funkciju īstenošanai, ja:

1) Nekustamā īpašuma **atļautā izmantošana pieļauj funkcijas īstenošanu.**

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām”, kā arī būvniecību regulējošām normatīvo aktu prasībām nekustamā īpašuma izmantošanai, ir jāatbilst vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, tādēļ funkcijas nodrošināšanai ir jārod nekustamais īpašums, kurā ir pieļaujama konkrētās pašvaldības funkcijas īstenošana. RTP2030 objekti pašvaldības funkciju nodrošināšanai integrējami funkcionālajās zonās kā galvenā vai papildizmantošana, tādējādi veicinot to attīstību.

2) Nekustamais īpašums **nav apgrūtināts ar aizsargjoslām un citiem aprobežojumiem.**

Aizsargjoslas un citi aprobežojumi tiek noteikti, lai aizsargātu dažāda veida objektus no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību vai pasargāt vidi un cilvēku no kāda objekta kaitīgās ietekmes. Ir svarīgi novērtēt nekustamā īpašumā aizsargjoslu un citu aprobežojumu esamību, jo īpaši īstenojot pašvaldības funkcijas, kuras piesaista lielu apmeklētāju plūsmu. Kā noskaidrots iepriekš, šobrīd Rīgā ir objekti pašvaldības funkciju īstenošanai, kuri veido konfliktējošu funkciju līdzāspastāvēšanu.

3) Nekustamajam īpašumam ir **inženierkomunikāciju pieslēgumu nodrošinājums.**

Inženierkomunikāciju pārklājums Rīgas pilsētā ir atšķirīgs dažādos pilsētas rajonos. To nepieciešamība nekustamā īpašuma attīstīšanā pašvaldības funkcijām ir atkarīga no konkrētās situācijas, taču inženierkomunikāciju pieslēgumu nodrošinājums nodrošina augstāku nekustamā īpašuma vērtību, jo nav jāveic papildus ieguldījumi to izveidei.

4) Nekustamais īpašums **atrodas apkaimē, kurā ir nepietiekams pašvaldības funkciju nodrošinājums.**

VP TmP ir veikts pieprasījuma apkopojums objektiem valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai un noteikti kritēriji telpiskās struktūras izveidei, kas ļauj izdarīt secinājumus par pilsētas teritorijām, kurās nepieciešams uzlabot pašvaldības pakalpojumu pieejamību. Par nekustamā īpašuma nepieciešamību konkrētās pašvaldības funkcijas īstenošanai savu vērtējumu sniedz arī nozares vadošā pašvaldības iestāde vai Rīgas pašvaldības kapitālsabiedrība.

5) Nekustamais īpašums **atrodas apkaimes centrā.**

Pašvaldības loma apkaimju centru attīstībā detalizēti ir aprakstīta VP TmP 4. nodaļā.



6) Nekustamā īpašuma **sastāvs atbilst funkcijas īstenošanas prasībām.**

Prasības nekustamajam īpašumam pašvaldības funkciju īstenošanai ir atkarīgas no funkcijas specifikas, tādēļ ir jāizvērtē konkrētā nekustamā īpašuma piemērotība konkrētās funkcijas īstenošanai.

7) Nekustamais īpašums **izmantojams vairākām funkcijām.**

Lai efektīvi izmantotu resursus, ir jāizvērtē iespējas pašvaldības nekustamos īpašumus izmantot vairākām funkcijām. Tomēr šajā gadījumā jāizvērtē šo funkciju savstarpējā savietojamība gan drošības, gan ietekmes uz pilsētvidi kopumā aspektos. Svarīgi rast iespējas vairāku pašvaldības funkciju īstenošanai izmantot nekustamos īpašumus, kas atrodas apkaimes centros.

8) Nekustamajā īpašumā **ir iespējama pagaidu izmantošana.**

Situācijā, ja nekustamais īpašums pašvaldības funkciju īstenošanai var tikt attīstīts ilgtermiņā, taču īstermiņā pašvaldības funkcijas tajā netiek īstenotas, būtu iespējama vienošanās par telpu lietošanu uz noteiktu termiņu citām funkcijām, tādējādi efektīvi izmantojot nekustamo īpašumu un atbalstot privātās iniciatīvas. Rīgā ir izveidojušās atsevišķas šāda veida aktivitātes. Pozitīvu risinājumu gadījumā ir iespējams iegūt objekta atpazīstamību un sabiedrības atbalstu turpmāko aktivitāšu attīstībai.

9) Nekustamā īpašuma **attīstīšana veicinās degradētas teritorijas sakārtošanu.**

Stratēģija nosaka, ka „pilsēta attīstās kompakti, galvenokārt uz jau iepriekš urbanizēto un degradēto teritoriju pamata”. Tas nozīmē, ka pašvaldībai primāri būtu jāvelta resursi degradēto teritoriju sakārtošanai, kurās iespēju robežās jāmeklē tām piemēroti izmantošanas veidi.

10) Nekustamā īpašuma attīstīšana **atbalsta kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu.**

Lai nodrošinātu likuma “Par pašvaldībām” 15. pantā noteikto pašvaldības funkciju atbalstīt un sekmēt kultūras vērtību saglabāšanu, Rīgas kultūrvēsturisko teritoriju TmP norāda uz nepieciešamību pašvaldības funkcijas prioritāri izvietot kultūrvēsturiski vērtīgās ēkās, kā arī izvērtēt iespējas attīstīt pašvaldības īpašumā esošas teritorijas un ēkas apbūves aizsardzības teritorijās, veidojot pilotprojektus kultūrvēsturiskās teritorijas revitalizācijai un aizsākot tās plašāku atjaunošanas procesu.

11) Nekustamā īpašuma **teritorija vai pieguļošā teritorija ir labiekārtota.**

Kvalitatīvs un mūsdienu prasībām atbilstošs teritorijas labiekārtojums veido organizētu publisko telpu. Tas ir nozīmīgs apstāklis iedzīvotāju pozitīvai attieksmei pret pilsētvidi un var veicināt jaunas attīstības iniciatīvas. Pašvaldībai ir jāveicina teritoriju labiekārtošana, taču izvēloties labiekārtotu teritoriju pašvaldības funkciju īstenošanai, var tikt samazināti potenciālie ieguldījumi labiekārtojuma attīstīšanā.

Šie principi ir izmantojami izvērtējot rīcību gan ar esošu pašvaldības nekustamo īpašumu, gan izvērtējot iespējas iegādāties jaunus nekustamos īpašumus. Nekustamā īpašuma atbilstība vairākiem augstākminētajiem principiem var veicināt tā atbilstību pašvaldības funkciju nodrošināšanai, jo īpaši attiecībā uz sociālo infrastruktūru.

## 7. Tematiskā plānojuma īstenošana

VP TmP īstenošana ir ilgtermiņa process, kurā iesaistītas vairākas puses. RD Pilsētas attīstības departaments kā par plānošanu atbildīgā Rīgas pašvaldības institūcija ir atbildīga par VP TmP risinājumu ietveršanu RTP2030 un citu plānošanas dokumentu risinājumos, kā arī uzraudzīt šo risinājumu īstenošanu, tādēļ VP TmP iekļautie risinājumi tiks izmantoti sniedzot viedokli par nekustamo īpašumu nepieciešamību valsts un pašvaldības funkcijām, kā arī Stratēģijas un Attīstības programmas izpildes uzraudzībā nākamajos periodos. RD Īpašuma departamenta uzdevums ir veidot pašvaldības nekustamā īpašuma nodrošinājumu atbilstoši VP TmP risinājumiem, bet citām institūcijām un kapitālsabiedrībām VP TmP kalpo kā vadlīnijas ar nekustamā īpašuma nodrošinājumu saistītu lēmumu pieņemšanā.

VP TmP izstrādes ietvaros ir sagatavots apkopojums par valsts un pašvaldības funkciju pieprasījumu apkaimēs. Apkopojums ietver šādu informāciju:

- 1) apkaime;
- 2) funkciju nodrošinājuma kvalitāte atbilstoši Pētījumam;
- 3) privātpersonu viedoklis RTP2030 izstrādē par funkciju nodrošinājumu;
- 4) institūciju sniegtā informācija par teritorijām, kas nepieciešamas funkcijas nodrošināšanai (ja institūcija vai kapitālsabiedrība ir norādījusi konkrētu zemesgabalu, tad tas attēlots arī kartogrāfiski pielikumā Nr. 1).

Pieprasījuma apkopojums izmantojams, lai novērtētu valsts un pašvaldības funkciju nodrošinājumu apkaimēs. Informācija izvērtējama saistībā ar esošo nodrošinājumu atbilstoši Sarakstiem.

VP TmP izstrādes ietvaros ir izveidota datu bāze par teritorijām, kas iekļautas Sarakstos, un teritorijām, par kurām RTP2030 izstrādes ietvaros saņemta informācija no valsts un pašvaldības institūcijām un kapitālsabiedrībām par to nepieciešamību valsts un pašvaldības funkciju īstenošanai. Datu bāze satur informāciju:

- 1) apkaime, kurā atrodas zemesgabals, kas nepieciešams valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai;
- 2) zemesgabala kadastra apzīmējums;
- 3) zemesgabala adrese;
- 4) vēstules, kurās norādīts par zemesgabala nepieciešamību valsts un pašvaldības funkcijas īstenošanai, iesniedzējs;
- 5) vēstules numurs;
- 6) RD lēmuma numurs, ar kuru zemesgabals rezervēts valsts un pašvaldības funkcijām;
- 7) punkts Sarakstā, kurā zemesgabals minēts;
- 8) funkcijas, kurām zemesgabals nepieciešams, atbilstoši VP TmP funkcionālajai kategorijai;
- 9) apakšfunkcija atbilstoši VP TmP 3. nodaļā noteiktajam objektu iedalījumam;
- 10) apraksts, kas minēts institūcijas vai kapitālsabiedrības vēstulē vai Sarakstā;
- 11) identifikators, kas norāda uz institūcijas vai kapitālsabiedrības vēstules atrašanos datu bāzē, kas tiek uzturēta sabiedrības līdzdalības reģistra ietvaros;
- 12) piezīmes;
- 13) funkcionālās zonas RTP2030, kurās pieļaujama konkrētās funkcijas īstenošana;

- 14) norāde par to, vai zemesgabals ir apbūvēts, neapbūvēts, vai neapbūvēts tāpēc, ka paredzēts publiskai ārtelpai;
- 15) norāde, vai zemesgabals paredzēts vairākām funkcijām.

Datu bāzē iekļautā informācija ir izmantota, lai sagatavotu VP TmP grafisko materiālu. Datu bāze ietver informāciju par apmēram 3 tūkstošiem zemesgabalu Rīgas administratīvajā teritorijā. Viens zemesgabals datu bāzē var būt minēts vairākas reizes, ja tas minēts vairākos Sarakstos, ja par to saņemtas vairākas vēstules vai tas ir minēts gan Sarakstos, gan saņemta vēstule. Datu bāzes efektīvai turpmākai izmantošanai tā var tikt pilnveidota.

VP TmP izstrādes laikā RD Īpašuma departamenta vadībā ir uzsākta RD vienotās informācijas sistēmas apakšsistēmas NEKIP funkcionalitātes papildinājumu izstrāde. Šo papildinājumu izstrādes nepieciešamība pamatota ar nepieciešamību vienuviet apkopot informāciju par valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamajām teritorijām. VP TmP īstenošanas laikā būtu nepieciešams papildināt informāciju, lai informāciju par valsts un pašvaldības funkciju nodrošināšanai nepieciešamajām teritorijām nodrošinātu ērti pārskatāmu RD institūcijām, sniedzot iespēju iegūt informāciju par nekustamo īpašumu izmantošanas iespējām starpdisciplināri, būtiski uzlabojot datu apmaiņu starp institūcijām un ļaujot RD institūcijām strādāt ar vienotu informācijas sistēmu. Lai datu bāzē nodrošinātu vienmēr aktuālu informāciju, tā regulāri aktualizējama, veicot nepieciešamos ierakstus informācijas izmaiņu gadījumā. VP TmP īstenošanas laikā ir jāizvērtē iespējas un veidi kā daļu no sistēmā iekļautās informācijas publiskot, lai padarītu to pieejamu plašākai sabiedrībai.

VP TmP viens no uzdevumiem ir nodrošināt informācijas atklātumu sabiedrībai, kas ir īstenots nodrošinot aktuālāko informāciju par teritorijām valsts un pašvaldības funkcijām uz VP TmP izstrādes brīdi. Tomēr informācija par teritorijām valsts un pašvaldības funkcijām ir mainīga. Datu bāzes izveide ir solis, lai turpmāk risinātu jautājumu par atklātas informācijas pieejamību, par valsts un pašvaldības funkciju teritoriālo pieejamību sabiedrībai arī turpmāk. VP TmP īstenošanas laikā ir jārod risinājumi kā sadarboties ar sabiedrību, lēmumu par rīcības ar pašvaldības nekustamo īpašumu, pieņemšanā.

## **Izmantoto informācijas avotu saraksts**

Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam.

Reģionālās politikas pamatnostādnes 2013. – 2019. gadam.

Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam izstrādes ietvaros sagatavotie tematisko plānojumu projekti.

European Common Indicators Towards a Local Sustainability Profile, 2003.

Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam realizācijas izvērtējums. Rīga: Grupa93, (iepirkuma identifikācijas Nr.: RD PAD 2013/12), 2013.

Pilsētvides attīstību raksturojošo pakalpojumu kvalitāte un pieejamība Rīgas apkaimēs. Rīga: Datorkarte, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2012/2), 2012, aktualizēts 2016.

Apbūves un vides veidošanas vadlīniju izstrāde Rīgas apdzīvojuma telpiskās struktūras stiprināšanai. Rīga: Grupa93, SIA (iepirkuma ID Nr.: RD PAD 2014/11), 2014.

Iedzīvotāju aptauja, lai noskaidrotu publiskās infrastruktūras pieejamību Zolitūdes un Imantas apkaimēs, SIA SKDS, 2012.

Iedzīvotāju aptauja par publiskās infrastruktūras pieejamību apkaimju griezumā, SIA Aptauju centrs, 2013.

Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018. gadam realizācijas izvērtējums, SIA Grupa93, 2012.

Sniegtā informācija VP TmP darba grupā, 2013-2016.

Valsts un pašvaldības institūciju un kapitālsabiedrību sniegtā informācija, 2013-2016.

Iedzīvotāju sniegtā informācija RTP2030 izstrādes ietvaros organizētajos sabiedrības iesaistes pasākumos, 2013-2016.

Informācija Rīgas domes Īpašuma departamenta mājas lapā (<http://ipasumi.riga.lv/lv/about/>).

Centrālās statistikas pārvaldes informācija, 2016.

U.c.