



RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949
www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

01.11.2017. Nr. DA-17-1584-dv

Uz _____ Nr. _____

Rīgas domei

Ziņojums par Zaķusalas ziemeļu daļas
teritorijas lokālpārvaldības redakcijas
publisko apspriešanu

Zaķusalas ziemeļu daļas teritorijas lokālpārvaldības (turpmāk – Lokālpārvaldība) redakcijas publiskā apspriešana tika uzsākta, pamatojoties uz Rīgas domes 17.08.2017. lēmumu Nr.58 “Par Zaķusalas ziemeļu daļas teritorijas lokālpārvaldības redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”. Lokālpārvaldības publiskā apspriešana norisinājās no 01.09.2017. līdz 29.09.2017.

Paziņojums par Lokālpārvaldības publisko apspriešanu tika ievietots Rīgas pilsētas pašvaldības portālā <https://pasvaldiba.riga.lv> un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta mājas lapā www.rdpad.lv.

Ar materiāliem varēja iepazīties:

- Rīgas pilsētas būvvaldes Klientu apkalpošanas centrā, Amatu ielā 4;
- izstrādātāja interneta mājas lapā www.grupa93.lv;
- interneta portālā www.geolatvija.lv;
- klātienē – Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, apmeklētāju pieņemšanas laikā – pirmdienās un ceturtdienās no plkst. 14.00 līdz 18.00.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 14.09.2017. plkst. 17.00, Rīgas domes Sēžu zālē, Rātslaukumā 1. Sanāksmē piedalījās Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta speciālisti, SIA “Grupa93”, SIA “BRD Projekts” un SIA “Jonika” pārstāvji, kā arī viens interesents. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti deviņi priekšlikumi.

Uzsākot Lokālpārvaldības publisko apspriešanu, Lokālpārvaldības darba uzdevumā noteiktajām institūcijām tika paziņots par sagatavoto Lokālpārvaldības redakciju un nepieciešamību sniegt atzinumus.

Pielikumā ir pievienots Lokālpārvaldības izstrādātāja sagatavotais pārskats par vērtētajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem.

Pēc Lokālpārvaldības redakcijas publiskās apspriešanas beigām tika organizēta publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme, kas notika 16.10.2017. plkst.16.00 Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, Amatu ielā 4, 5.stāva apspriežu telpā. Sanāksmē piedalījās Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta speciālisti, SIA “Grupa93” un SIA “Jonika” pārstāvji un viens interesents.

Sanāksmē tika prezentēti publiskās apspriešanas rezultāti un nolemts par Lokālplānojuma projekta virzīšanu uz apstiprināšanu ar veicamiem nebūtiskiem precizējumiem. Lokālplānojuma dokumentācijā veikti sekojoši precizējumi:

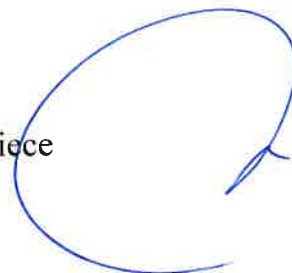
- ņemot vērā SIA "Rīgas ūdens" atzinumā norādīto un konsultācijas ar institūciju, papildinātas Lokālplānojuma paskaidrojuma raksta 1.7. un 2.8.nodaļas par inženiertehnisko apgādi, kā arī papildināts teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 22.punkts;
- ievērtējot Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atzinumu un konsultācijās izteikto, TIAN papildināts ar 3.pielikumu "Apbūves veidošanas pamatnosacījumi", kā arī precizēti TIAN 2., 71.2.8., 84., 86.2.4., 105.1., 234.punkts;
- TIAN 245.punktā precizēts formulējums atbilstoši Rīgas domes Īpašumu departamenta atzinumam;
- atbilstoši AS "Augstsprieguma tīkls" atzinumam un aktualizētiem nosacījumiem papildinātas paskaidrojuma raksta 1.7. un 2.8.nodaļas un grafiskās daļas karte "Teritorijas funkcionālais zonējums un galvenie izmantošanas aprobežojumi";
- paskaidrojuma raksta 2.9.nodaļa papildināta ar VSIA "Latvijas Televīzija" sniegto informāciju par satelīta antenu novietojumu un to darbību, kā arī izvirzītajiem nosacījumiem, kas izvērtējami turpmākajā multifunkcionālā konferenču un biznesa centra būvprojektēšanas procesā;
- ņemot vērā Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras atzinumu veikti precizējumi grafiskās daļas un kartoshēmu noformējumā.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 87. punktu, Lokālplānojums ar nebūtiskiem papildinājumiem, atbilstoši institūciju prasībām, tiek iesniegts Rīgas domē lēmuma "Par Zaķusalas ziemeļu daļas teritorijas lokālplānojuma apstiprināšanu" pieņemšanai.

Pielikumā:

- 1) Zaķusalas ziemeļu daļas teritorijas lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas rezultātu izskatīšanas sanāksmes protokols ar pārskatu par fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un pārskatu par institūciju atzinumiem uz 16 lapām.

Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja, direktora vietniece
pilsētvides attīstības jautājumos



I.Purmale