



## RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949  
www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

24.11.2017 Nr. 2A-14-1739-dv

Uz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Rīgas domei

Ziņojums par Skanstes apkaimes teritorijas  
lokālplānojuma redakcijas publisko  
apspriešanu

Skanstes apkaimes teritorijas lokālplānojuma (turpmāk – Lokālplānojums) pilnveidotās redakcijas publiskā apspriešana tika uzsākta, pamatojoties uz Rīgas domes 17.08.2017. lēmums Nr.57 „Par Skanstes apkaimes teritorijas lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”. Lokālplānojuma publiskā apspriešana norisinājās no 01.09.2017. līdz 02.10.2017.

Paziņojums par Lokālplānojuma publisko apspriešanu tika ievietots Rīgas pilsētas pašvaldības portālā <https://pasvaldiba.riga.lv> un Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta mājas lapā [www.rdpad.lv](http://www.rdpad.lv).

Ar materiāliem varēja iepazīties:

- Rīgas pilsētas būvvaldes Klientu apkalpošanas centrā, Amatu ielā 4;
- Rīgas domes 5.stāvā, Rātslaukumā 1, Rīgā;
- Rīgas Ziemeļu izpilddirekcijā – Rūpniecības ielā 21, Rīgā;
- interneta portālā <http://www.rdpad.lv/skanstes-apkaimes-teritorijas-lokalplanojums-pilnveidota-redakcija/>;
- interneta portālā [www.geolatvija.lv](http://www.geolatvija.lv);
- klātienē – Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, apmeklētāju pieņemšanas laikā – pirmdienās un ceturtdienās no plkst. 14.00 līdz 18.00.

Publiskās apspriešanas sanāksme notika 11.09.2017. plkst. 17.00, Rīgas domes Sēžu zālē, Rātslaukumā 1, kurā piedalījās 35 sanāksmes dalībnieki. Publiskās apspriešanas laikā tika saņemti seši priekšlikumi.

Uzsākot Lokālplānojuma publisko apspriešanu, Lokālplānojuma darba uzdevumā noteiktajām institūcijām tika paziņots par sagatavoto Lokālplānojuma redakciju un nepieciešamību sniegt atzinumus.

Pielikumā ir pievienots Lokālplānojuma izstrādātāja sagatavotais pārskats par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem.

Pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 24.07.2013. lēmumu Nr.37 par Lokālplānojuma stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu, tika sagatavots vides pārskata projekts, kura atkārtota sabiedriskā apspriešana notika no

01.09.2017. līdz 02.10.2017. un tika apvienota ar Lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu. Par vides pārskata projektu sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemts viens iesniegums, kurš neattiecas uz Lokālplānojuma vides pārskatā risināmiem jautājumiem. Par sagatavoto Vides pārskata projektu ir saņemts Vides pārraudzības valsts biroja 09.11.2017. atzinums Nr.9 „Par Skanstes apkaimes lokālplānojuma Vides pārskatu”.

Pēc Lokālplānojuma redakcijas publiskās apspriešanas beigām tika organizēta publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme, kas notika 23.10.2017. plkst.16.00 Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, Amatu ielā 4, 3.stāva zālē. Sanāksmē piedalījās Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta un Dabas aizsardzības pārvaldes speciālisti, SIA “Grupa93”, SIA “Nams” un SIA “E.Daniševska birojs” pārstāvji un viens interesents. Sanāksmē tika prezentēti publiskās apspriešanas rezultāti un nolemts par Lokālplānojuma projekta virzīšanu uz apstiprināšanu ar veicamiem nebūtiskiem precizējumiem. Lokālplānojuma dokumentācijā veikti sekojoši precizējumi:

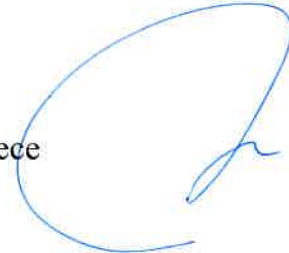
- atbilstoši Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes atzinumam papildināti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk – TIAN) ar prasībām attiecībā uz piesārņoto un potenciāli piesārņoto teritoriju izpēti un sanāciju;
- atbilstoši Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk – LĢIA) atzinumam grafiskais materiāls papildināts ar norādi par LĢIA topogrāfiskā plāna aktualitātes gadu, kā arī paskaidrojuma raksts papildināts ar nosacījumiem par darbībām vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslās;
- atbilstoši Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atzinumam precizēti TIAN par nosacījumiem neatbilstošām būvēm, pilsētībūvnieciskiem akcentiem un pārkaru būvēm;
- atbilstoši Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta atzinumam papildināts paskaidrojuma raksts ar prasībām ēku un būvju piebraukšanai, ugunsdzēsības hidrantu nodrošināšanai u.c. nepieciešamajām prasībām;
- atbilstoši Rīgas domes Satiksmes departamenta atzinumam papildināts paskaidrojuma raksts ar nosacījumu, ka velosatiksmi ielu sarkanajās līnijās organizēt atbilstoši Latvijas standartam 190-9 “Ceļu projektēšanas noteikumi. 9.daļa: Velosatiksmē”;
- atbilstoši AS “Augstsprieguma tīkls” atzinumam koriģēti grafiskie materiāli;
- atbilstoši VAS “Latvijas dzelzceļš” atzinumam precizēti TIAN ar JC33 papildizmantošanas nosacījumiem;
- atbilstoši Rīgas domes Pilsētas ipašuma komitejas ierosinājumam papildināti TIAN TIN120 teritorijas izmantošanas noteikumi ar interešu izglītības iestādi;
- ņemot vērā privātpersonas iesniegto priekšlikumu, tiek papildināti nosacījumi konkrētās dabas un apstādījumu teritorijās veidojot nožogotus suņu pastaigu laukumus;
- ņemot vērā Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā ietvertos ieteikumus un izteiktos priekšlikumus, kā arī iepriekš minētos precizējumus, tika veikti nepieciešamie precizējumi noteikumu struktūrā un precizētas savstarpēji saistīto punktu redakcijas.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87. punktu, Lokālplānojums ar nebūtiskiem papildinājumiem un precizējumiem, atbilstoši institūciju prasībām, tiek iesniegts Rīgas domē lēmuma “Par Skanstes apkaimes teritorijas lokālplānojuma apstiprināšanu” pieņemšanai.

Pielikumā:

- 1) Pārskats par saņemtajiem priekšlikumiem Skanstes apkaimes teritorijas lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā uz 8 lapām;
- 2) Pārskats par institūciju atzinumiem par Skanstes apkaimes teritorijas lokālplānojuma pilnveidoto redakciju uz 13 lapām;
- 3) Skanstes apkaimes teritorijas lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksmes protokols uz 4 lapām.

Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja, direktora vietniece  
pilsētvides attīstības jautājumos



I.Purmale

Rozenfelde  
67012945