



## RĪGAS PILSĒTAS BŪVVALDE

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, fakss 67012805;  
e-pasts: buvvalde@riga.lv, www.rpbv.lv

Rīgā

27.04.2018.

BV-18-71-ls

Publiskās apspriešanas viedokļu apkopojums  
zemes vienību un ēku adrešu maiņai un  
piešķiršanai Maskavas forštates apkaimē

Pamatojoties uz Rīgas domes 01.03.2011. saistošo noteikumu Nr. 114 „Rīgas pilsētas pašvaldības nolikums” 162.<sup>5</sup> punktu, ja par adrešu piešķiršanu, mainīšanu, precizēšanu vai likvidēšanu tiek rīkota publiskā apspriešana, Rīgas pilsētas būvvalde (turpmāk – Būvvalde) veic saņemtajās aptaujas anketās izteikto viedokļu apkopšanu.

Publiskā apspriešana par zemes vienību un ēku adrešu maiņu un piešķiršanu Maskavas forštates apkaimē tika rīkota no 06.03.2018. līdz 29.03.2018., pamatojoties uz Būvvaldes 28.02.2018. lēmumu Nr. BV-18-38-ls (publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 05.03.2018., Nr. 46 (6132)). Publiskās apspriešanas laikā tika saņemtas divi simti divdesmit četras aptaujas anketas, septiņpadsmit iesniegumi un viens e-pasts.

Laikam ejot, Rīgā ir attīstījusies apbūve, un ir izbūvēta jauna infrastruktūra. Tās rezultātā ir izveidojušies jauni adresācijas objekti, kā arī esošā adresācija daudzviet vairs neatbilst adresācijas pamatprincipiem, kas no jauna ir ieviesti un noteikti ar Ministru kabineta prasībām un ir obligāti visā valsts teritorijā. Katrai Latvijas pašvaldībai ir pienākums ieviest vienotiem kritērijiem atbilstošu adresāciju. Valsts vara, nosakot šo pienākumu pašvaldībām, nevērtēja reālo situāciju un izmaiņas, kas tiks ieviestas. Tādēļ nepieciešams to sakārtot, jo loģiska un sakārtota adresācija ir priekšnoteikums, lai maksimāli vienkāršā un ērtā veidā pilsētas iedzīvotāji un viesi varētu orientēties pilsētvidē, kā arī operatīvajiem dienestiem būtu atvieglota objektu atrašana apvidū.

Adresācijas nepieciešamību ir iniciējusi valsts (Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturtnā prim daļa), izdodot Ministru kabineta noteikumus (Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi)), ar kuriem ir noteikti kritēriji adresei.

## Publiskajā apspriešanās izteikto viedokļu apkopojums

1.tabula

Nr. p.k.	Adresācijas objekta kadastra apzīmējums	Esošā adrese	Respondenta viedoklis par adreses maiņu	Būvvaldes viedoklis par adreses maiņu
1	0100 072 0166 001	Rītupes iela 30	Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka nav nodrošināta piekļuve no Salaspils ielas.	Būvvalde, iepazīstoties ar sniegto informāciju, secina, ka pie pastāvošajiem lietas apstākļiem ir iespējams adresu maiņu šobrīd neveikt. Tiesiski sakārtots jautājums par piekļuves iespējām ir būtisks apstāklis, lai veidotu adresāciju, līdz ar to izmaiņas adresācijā būs skatāmas vienlaicīgi ar piekļuves jautājumu risināšanu. Pie šobrīd pastāvošajiem lietas apstākļiem Būvvalde adreses maiņu neveiks. Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir ņemts vērā.
2				
3				
4	Nav norādīts	Nav norādīts	Respondents norāda, ka Rīgas dome izdalīja miljons euro tās sakārtošanā, kā arī norāda uz nekustamā īpašuma maksātāju naudu.	Viedoklis netiek izskatīts, jo nesatur informāciju par adresu veidošanu.
5	0100 092 0583 001	Augusta Deglava iela 155	Respondents izsaka priekšlikumu ēkai mainīt adresi uz Ulbrokas ielas 32A.	Pastāvot izvēles brīvībai, Būvvaldei ir iespējams apmierināt tikai vienu no izteiktajiem priekšlikumiem, jo to abu izpilde ir neiespējama.
6			Respondents adresācijas maiņu atbalsta. Norāda, ka uz zemes vienības ar adresi Ulbrokas iela 32A atrodas arī citas būves, tai skaitā arī tādas, kurām ir arī dzīvojamā funkcija, bet pašreiz tajās neviens nedzīvo, bet nākotnē iespējams dzīvos. Lūdz ēkai mainīt adresi uz Ulbrokas iela 32B.	Ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 092 0583 001 atrodas uz divām zemes vienībām – 0100 092 0584 ar adresi Ulbrokas iela 32A un 0100 092 0583 ar adresi Augusta Deglava iela 155, ko plānots mainīt uz adresi Ulbrokas iela 32B. Adresācijas noteikumi nosaka, ka ēkai ir tāda pati adrese kā zemes vienībai, uz kuras tā atrodas. Līdz ar to secināms, ka ēkai var būt gan adrese Ulbrokas iela 32A, gan adrese Ulbrokas iela 32B. Publiskās apspriešanas laikā ir saņemts lūgums mainīt ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 092 0583 001 adresi uz Ulbrokas iela 32B, kā arī uz adresi Ulbrokas iela 32A. Tā kā atbilstoši Adresācijas noteikumiem ir iespējams piešķirt kā vienu, tā otru adresi, tad Būvvalde izvērtējot situāciju pieņem, ka ēkai ir maināma adrese uz Ulbrokas iela 32B, savu izvēli pamatojot uz Administratīvā procesa likuma 10.panta pamata, jo personai ir tiesības paļauties, ka iestādes rīcība ir tiesiska un konsekventa. Ņemot vērā apstākli, ka adreses maiņa ir tikusi nodota publiskai apspriešanai un abas reizes ir piedāvāts adresi mainīt uz Ulbrokas iela 32B, tad vērtējot, ka ir iespējami vēl citi administratīvā procesa dalībnieki, kuri nav izteikuši savu viedokli, jo iespējams pēc būtības paļaujas un atbalsta adreses Ulbrokas iela 32B, Rīga piešķiršanu, tad šobrīd Būvvalde dod priekšroku adreses maiņai tieši uz adresi Ulbrokas iela 32B, Rīga. Tādā veidā arī turpinot sava veida tiesiskās stabilitātes aspektu un saglabā izteikto viedokli, kas ir

				<p>zināms visiem lietas dalībniekiem. Tāpat arī ir būtiski ņemt vērā, ka tiesības izteikties un iespējas izteikties ir bijušas dotas pietiekami ilgu laiku, lai uzskatītu, ka personas, kuras nepiekrīt piedāvātajai adresei minētajā lietā, varēja izteikt savu viedokli. Šobrīd šādu viedokli ir izteicis tikai viens lietas dalībnieks. Tāpēc ir noraidāms piedāvājums par adreses maiņu uz adresi Ulbrokas iela 32A un atbalstāms adreses maiņas variants uz adresi Ulbrokas iela 32B.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.</p>
7	0100 046 0115	Aiviekstes iela 5	<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka uzņēmumam adresācijas maiņas gadījumā būs jāveic ļoti daudz darbības dokumentācijas sakārtošanā, radīsies daudz papildus izdevumi un pienākumi.</p>	<p>Būvvalde paskaidro, ka esošā adrese neatbilst Adresācijas noteikumu 17.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka zemes vienību un ēku numurus piešķir no ielas sākuma augošā secībā virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus. Tā kā tuvāk pilsētas centram ir tas Aiviekstes ielas gals, kas atrodas tuvāk Maskavas ielai, tad secināms, ka respondenta norādītais adresācijas objekts atrodas ielas labajā pusē un tam ir piešķirams pāra numurs. Turklāt šobrīd abās ielas pusēs ir nepāra adrešu numuri, kas neatbilst Adresācijas noteikumu prasībām.</p> <p>Būvvalde norāda, ka atbilstoši Civillikuma 927. pantam īpašums ir pilnīgas varas tiesība par lietu, t.i., tiesība valdīt un lietot to, iegūt no tās visus iespējamus labumus, ar to rīkoties, līdz ar ko vienīgi īpašniekam ir tiesības izteikt viedokli par sev piederošo objektu. Personai, kura nav attiecīgā objekta īpašnieks, nepieņemties tiesības pārstāvēt īpašnieka viedokli, izņemot, ja īpašnieks personu ir īpaši pilnvarojis. Būvvaldes rīcībā nav attiecīgs pilnvarojums.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas baida vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi.</p> <p>Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
8	0100 040 0123 002	Abrenes iela 4	<p>Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Lūdz mainīt adresi Abrenes iela 4 uz Abrenes iela 11 un Abrenes iela 6 uz Abrenes iela 13.</p>	<p>Ņemot vērā adresācijas objektu izvietojumu apvidū respondentu lūgums ir tiks ņemts vērā un adrese Abrenes iela 4 tiks mainīta uz adresi Abrenes iela 11 un adrese Abrenes iela 6 uz adresi Abrenes iela 13.</p>
9				
10				
11				
12				

13			<p>neatbalsta. Norāda, ka radīsies pārpratumi ar adresēm, šķiet, ka nekorekti ir mainīt pāra numuru pusi ar nepāra.</p> <p>Vajadzēs mainīt dokumentus, datus, kur ir norādīta adrese.</p> <p>Norāda, ka nāksies mainīt ar īpašumu saistītos dokumentus, jāveic izmaiņas līgumos.</p>	<p>nodalījumam Nr. 5307 īpašuma tiesības uz īpašumu, kurā ietilpst adresācijas objekts, kuram paredzēta adreses maiņa, pieder citām personām. Tāpat arī atbilstoši Civillikuma 927. pantam ir noteikts, ka īpašums ir pilnīgas varas tiesība par lietu, t.i., tiesība valdīt un lietot to, iegūt no tās visus iespējamus labumus, ar to rīkoties, līdz ar ko vienīgi īpašniekam ir tiesības izteikt viedokli par sev piederošo objektu. Personai, kura nav attiecīgā objekta īpašnieks, nepiemīt tiesības pārstāvēt īpašnieka viedokli, izņemot, ja īpašnieks personu ir īpaši pilnvarojis. Būvvaldes rīcībā nav attiecīgs pilnvarojums.</p> <p>Taču Būvvalde paskaidro, ka publiskās apspriešanas laikā adresācijas objekta īpašnieki ir lūguši adresi Abrenes iela 4 mainīt uz adresi Abrenes iela 11.</p> <p>Papildus Būvvalde paskaidro, ka Abrenes ielā numerācija neatbilst Adresācijas noteikumu prasībām, jo pāra numuru pusē ir nepāra numuri un otrādi, kā arī numerācija katrā ielas pusē pieaug pretējā virzienā.</p> <p>Papildus Būvvalde informē, ka Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutinas_s_araksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutinas_s_araksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>).</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumu piegāde tiek veikta ievērojot sekojošas tiesību normas: Pasta likuma 1. panta 20. punkts nosaka, ka pasta sūtījums ir adresēts sūtījums galīgajā formā, kādā pasta komersants to</p>
14				

				<p>nogādā adresātam. Sūtījuma izmērs un svars nepārsniedz šajā likumā un citos normatīvajos aktos noteikto robežlielumu. Sūtījumu uzskata par adresētu, ja uz paša sūtījuma vai uz tā iesaiņojuma norādīta sūtījuma saņēmēja adrese. Ministru kabineta 27.04.2010. noteikumu Nr.392 "Noteikumi par kārtību, kādā adresāta un sūtītāja adrese norādāma uz pasta sūtījuma" (turpmāk - Pasta noteikumi) 2.2 apakšpunktā ir noteikts, ka adresāta un sūtītāja adrese šo noteikumu izpratnē ir pasta sūtījuma adrese, kas ietver adresāta un sūtītāja adresi, kas saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem identificē adresāta un sūtītāja atrašanās vietu. Pasta noteikumu 13. punktā ir noteikts, ka adresi uz iekšzemes pasta sūtījuma raksta saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem, ievērojot adreses elementu rakstības atbilstību Valsts adrešu reģistrā reģistrētajai adresei. Būvvalde norāda, ka pastnieki apvidū orientējas pēc numurzīmēm pie ēkām. Jo ātrāk pēc adrešu maiņas pie ēkas tiek piestiprināta numurzīme, jo vieglāk apvidū ir orientēties pastniekiem.</p> <p>Attiecībā uz pasta sūtījumiem Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumi atbilstoši Pasta konvencijas 6.panta 2.punktam tiek nogādāti līdz konkrētajai adresei, taču personas pienākums, lai pasta sūtījums sasniegtu adresātu, ir norādīt pareizu adresi.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis noraidāms kā nepamatots.</p>
15	0100 048 2034 001	Balvu iela 9	<p>Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Tiek norādīts uz nevajadzīgu administratīvo resursu tērēšanu. Adreses maiņa radīs neērtības, izdevumus, laika patēriņu, iespējamās problēmas ar pasta sūtījumu saņemšanu, nepieciešams mainīt transportlīdzekļa tehnisko pasi, paziņot iestādēm, pakalpojumu sniedzējiem par adreses maiņu. Esošais nosaukums ir no ēkas uzbūvēšanas laika. Balvu ielas nosaukums ir patīkamāks par Dricānu ielas nosaukumu. Viens no respondentiem norāda, ka nevēlas ielas nosaukuma maiņu. Norada, ka būs jāmaina mājas numurzīme.</p>	<p>Būvvalde paskaidro, ka Balvu iela netiek pārdēvēta. Savukārt, Dricānu iela ir esošā iela un tā savieno Maskavas ielu ar Kojusalas ielu.</p> <p>Pie ēkas ir tieša piekļuve tikai no Dricānu ielas, tā ir tuvākā iela, līdz ar to atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam, kas nosaka, ka ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, adrese ir maināma.</p> <p>Adresācijas noteikumiem atbilstošu adrešu piešķiršana adresācijas objektiem valsts teritorijā nodrošina valsts, pašvaldības un sabiedrības būtiskās intereses, kas saistītas ar personas sasniedzamību, orientēšanos apvidū un adresācijas objektu identificēšanu.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi.</p> <p>Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti,</p>
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

				<p>kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adresu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adresu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adresu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom, operatīvajiem dienestiem u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutinas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutinas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>).</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumu piegāde tiek veikta ievērojot sekojošas tiesību normas: Pasta likuma 1. panta 20. punkts nosaka, ka pasta sūtījums ir adresēts sūtījums galīgajā formā, kādā pasta komersants to nogādā adresātam. Sūtījuma izmērs un svars nepārsniedz šajā likumā un citos normatīvajos aktos noteikto robežlielumu. Sūtījumu uzskata par adresētu, ja uz paša sūtījuma vai uz tā iesaiņojuma norādīta sūtījuma saņēmēja adrese. Pasta noteikumu 2.2 apakšpunktā ir noteikts, ka adresāta un sūtītāja adrese šo noteikumu izpratnē ir pasta sūtījuma adrese, kas ietver adresāta un sūtītāja adresi, kas saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem identificē adresāta un sūtītāja atrašanās vietu. Pasta noteikumu 13. punktā ir noteikts, ka adresi uz iekšzemes pasta sūtījuma raksta saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem, ievērojot adreses elementu rakstības atbilstību Valsts adresu reģistrā reģistrētajai adresei.</p> <p>Būvvalde norāda, ka pastnieki apvidū orientējas pēc numurzīmēm pie ēkām. Jo ātrāk pēc adresu maiņas pie ēkas tiek piestiprināta numurzīme, jo vieglāk apvidū ir orientēties pastniekiem.</p> <p>Attiecībā uz pasta sūtījumiem Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumi atbilstoši Pasta konvencijas 6.panta 2.punktam tiek nogādāti līdz konkrētajai adresei, taču personas pienākums, lai pasta sūtījums sasniegtu</p>
--	--	--	--	---

				<p>adresātu, ir norādīt pareizu adresi.</p> <p>Būvvalde norāda, ka respondentu subjektīvais viedoklis par ielas nosaukuma patikšanu, kā arī tas, ka adrese ir no ēkas uzcelšanas brīža, nevar būt par pamatojumu normatīvo aktu neievērošanai. Atbilstoši Adresācijas noteikumu 9.punktam pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Ēkas numurzīme ir uzstādāma atbilstoši Rīgas domes 22.10.2013. saistošo noteikumu Nr.62 "Par ielu un laukumu nosaukuma zīmju, ēku, telpu grupu numura zīmju un virziena rādītāju uz infrastruktūras, kultūras vai tūrisma objektiem izvietojanas kārtību Rīgas pilsētā" (turpmāk – Noteikumi par ēku numura zīmju izvietojšanu).</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis noraidāms kā nepamatots.</p>
28				
29	0100 045 0040 002	Daugavpils iela 48	Respondenti adresācijas maiņu atbalsta.	<p>Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunkts nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Tā kā adrese Daugavpils iela 48 ir reģistrēta trīs dzīvojamām ēkām, tad vienai ēkai tā ir saglabājama, bet divām ēkām maināma. Ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0040 002 tiks mainīta adrese no Daugavpils iela 48 uz Daugavpils iela 48A.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir ņemts vērā.</p>
30	0100 039 0031 002	Daugavpils iela 41	Respondents adresācijas maiņu atbalsta. Lūdz ēkai piešķirt adresi Daugavpils iela 41 k-2.	<p>Būvvalde ņems vērā respondenta lūgumu un ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0031 002 tiks mainīta adrese no Daugavpils iela 41 uz Daugavpils iela 41 k-2.</p>
31	0100 039 0024 002	Daugavpils iela 55	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka adresē atrodas divas ēkas. Pagalmā esošajā ēkā ir tikai astoņi dzīvokļi. Respondents vaicā kur palikšot adrese Daugavpils iela 55, kāpēc ir jāpārveido par 55A. Respondents piedāvā pagalam mājai mainīt adresi uz 55A.	<p>Būvvalde norāda, ka publiskajai apspriešanai bija nodota tikai adreses maiņa no Daugavpils iela 55 uz Daugavpils iela 55A ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0024 002 (pagalmā esoša ēka), bet ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0024 001 (ēka pie ielas) nav paredzēta adreses maiņa.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.</p>
32	0100 045 0018, 0100 045 0018 001, 0100 045 0018 002, 0100 045 0018 004, 0100 045 0018 011, 0100 045 0018 012, 0100 045 0018 010, 0100 045 0018 005, 0100 045 0018 006	Daugavpils iela 62/66	Respondents norāda, ka ēkas ar kadastra apzīmējumiem 0100 045 0018 001 un 0100 045 0018 002 ir funkcionāli saistītas ar vienotu saimniecisko ražošanas darbību un kalpo vienam mērķim. Respondents lūdz ēkām ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0018 001 un 0100 045	<p>Būvvalde ņems vērā respondenta viedokli un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 0100 045 0018 001 un 0100 045 0018 002 mainīs adresi uz Daugavpils iela 62, 0100 045 0018 004, 0100 045 0018 011 un 0100 045 0018 012 uz adresi Daugavpils iela 66, 0100 045 0018 010, 0100 045 0018 005 un 0100 045 0018 006 uz adresi Daugavpils iela 64.</p>

			0018 002 mainīt adresi uz Daugavpils iela 62, 0100 045 0018 004, 0100 045 0018 011 un 0100 045 0018 012 uz adresi Daugavpils iela 66, 0100 045 0018 010, 0100 045 0018 005 un 0100 045 0018 006 uz adresi Daugavpils iela 64.	
33			Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka Daugavpils ielā 74 trīs ēkas tiek apsaimniekotas kopīgi un ir "funkcionāli saistītas" viena ar otru. Paredzētā adrešu maiņa veidos apjukuma cilvēkiem, kas meklē kā nokļūt pie esošām Daugavpils ielas 74 2. un 3.ēkas. Šobrīd tās viegli atrodamas - caur pirmās ēkas ārdurvīm var iziet uz pagalmiem, vai caur Daugavpils 72 iebrauktuvi. Tāda vienkārša atrašana un nokļūšana labi darbojās jau ilgu laiku, un tamdēļ īrnieki ļoti nevēlās mainīt adresi. Meklējot Žana Lipkes ielu, cilvēki nezinās ka tur var viegli tikt, izejot cauri Daugavpils ielas 74 ielas mājas durvīm, vai gar taciņu kas atrodams blakus dzelzceļa sētai, bet diemžēl cilvēkiem būs jāstaigā garo 900 metru likumu līdz Jēkabpils ielai, un, tad apkārt līdz Žana Lipkes ielai. Žaņa Lipkes iela nav asfaltēta, katru gadu pastāvīgi rudenos, pavasaros u.c. tur ir liels ūdens uzkrāšanās rezervuārs, kur nemaz cilvēks ar kājām nevar iziet cauri. Šī iela netiek uzturēta tādā līmenī, ka tur var normāli iebraukt un kājniekiem staigāt un nav saredzams, ka iela tur vispārīgi atrodas. Visiem īrniekiem ir	Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunkts nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Tā kā adrese Daugavpils iela 74 ir reģistrēta trīs dzīvojamām ēkām, tad divām ēkām tā ir maināma, bet trešajai ēkai saglabājama. Adresācijas noteikumu 19.punkts paredz, ka ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju. Šajā gadījumā ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0013 002 atrodas vienlīdz tālu kā no Daugavpils ielas, tā no Žaņa Lipkes ielas, līdz ar to var ņemt vērā respondentu lūgumu un ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0013 002 mainīt adresi uz Daugavpils iela 74A. Savukārt, ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0013 003 tieši robežojas ar Žaņa Lipkes ielu, līdz ar to atbilstoši Adresācijas noteikumu prasībām tai ir maināma adrese uz Žaņa Lipkes iela 4. Attiecībā uz respondentu norādīto informāciju par ēku funkcionālo saistību Būvvalde sniedz sekojošu skaidrojumu. Atbilstoši Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.64. apakšpunktam, būves, kas funkcionāli ir saistītas ar atļauto būvi (var teikt – galveno ēku), sauc par palīgēkām (piemēram, atsevišķa transportlīdzekļu novietne (garāža), nojume, darbnīca, pirts, siltumnīca, saimniecības ēka, dārza inventāra noliktava, malkas šķūnītis u.tml.). No iepriekš minētā izriet, ka vienai dzīvojamajai mājai par funkcionāli saistītu nevar uzskatīt citu dzīvojamo māju, jo ēkas funkcija – dzīvojamā māja – ir uzskatāma par patstāvīgu funkciju. Sniegtā informācija par ēku funkcionālo saistību nav uzskatāma par ēku funkcionālo saistību, kas minēta Adresācijas noteikumu 8.2. apakšpunktā, jo, vadoties no šādiem apsvērumiem, Rīgas pilsētā lielai daļai ēku būtu jālieto viens un tas pats ēkas adreses numurs. Šāda tiesību normu interpretācija un piemērošana nav adekvāta, jo nenodrošina likumdevēja iecerēto mērķu sasniegšanu, nosakot ēku adresācijas principus administratīvajās teritorijas ietvaros. Lai pagalmā esošo ēku būtu vieglāk atrast, atbilstoši Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietojumu 33.1.punktam pie slēgtu vai iežogotu teritoriju galvenās iebraukšanas vietas (vārtiem vai žoga) var izvietot teritorijā esošo ēku numuru informatīvo zīmi, kas
34	0100 045 0013 002, 0100 045 0013 003	Daugavpils iela 74		



		<p>stingra piederība pie esošās ielas un ja tas mainīsies, tad 2. un 3. ēkas īrnieki jutīsies atdalīti, atstumti un mazvērtīgāki.</p> <p>Ņemot vērā ka blakus īpašums, Daugavpils iela 72, ēka ar kad. Nr. 01000450014002 tiek mainīts uz 72A, būtu vēlamas ievērot šo pašu principu pielietojot numerācijas kārtību 74, 74A un 74B.</p> <p>Paredzētās ielas nosaukuma maiņa sadalīs īpašumu un faktiski samazinās īpašuma vērtību.</p> <p>Īpašuma kopums faktiski pārvērtīsies un būs dalīts uz divām atsevišķām ielām.</p> <p>Daugavpils iela ir skaista un cēla iela ar daudz skaistu vēsturisku ēku, kura starpā ir respondenta īpašums kopš 1909. gada. Žana Lipkes ielā nav vēsturiskās dzīvojamās ēkas un galvenokārt ielā ir darbnīcas un garāžas.</p>	<p>norāda uz visām teritorijā esošo ēku adresēm.</p> <p>Attiecībā par adreses piesaisti Žaņa Lipkes ielai ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0013 003 Būvvalde norāda, ka adreses maiņa uzlabos orientēšanos pilsētā, jo ēka tieši robežojas ar minēto ielu, taču no Daugavpils ielas tā nav viegli saskatāma un skatu uz to aizsedz divas dzīvojamās ēkas. Turklāt arguments, ka pie ēkas viegli ir tikt caur ēkas ar kadastra apzīmējumu ēkas 0100 045 0013 001 ārdurvīm vai pa taciņu gar dzelzceļa sētu, kas atrodas aiz ēkas ar adresi Daugavpils iela 76 vai caur ēkas ar adresi Daugavpils iela 72 caurbrauktuvi jau norāda uz to, ka ēku ir ļoti grūti atrast dabā, taču ar piesaisti pie Žaņa Lipkes ielas orientēšanās tiks uzlabota.</p> <p>Respondentu norādītais arguments par Žaņa Lipkes ielas tehnisko stāvokli nevar kalpot par iemeslu Būvvaldei neievērot Ministru kabineta normas, jo Adresācijas noteikumi neparedz adresu piešķiršanu, kategorizējot ielas pēc to tehniskā stāvokļa.</p> <p>Būvvalde norāda, ka respondentu norādītie argumenti par to, ka īrnieki pēc adresu maiņas jutīsies atdalīti, atstumti un mazvērtīgi ir personu subjektīvs viedoklis, kā arī argumenti par ielu vēsturi un to apbūves veidu nevar kalpot par pamatojumu adresi nemainīt, jo to neparedz normatīvie akti, kā arī šie sniegtie apstākļi neattiecas uz adresu veidošanu.</p> <p>Respondentu arguments saistībā ar to, ka adrese ietekmē īpašuma vērtību, ir nepamatots, jo tikai īpašnieks var noteikt par kādu summu ir gatavs pārdot savu īpašumu un adresu maiņa nevar ietekmēt īpašuma tirgus vērtību, jo fiziski ēka nemaina savu atrašanās vietu.</p> <p>Būvvalde norāda, ka adreses maiņa neietekmē nekustamā īpašuma sastāvu un veidu.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir ņemts vērā daļēji.</p>
35	0100 045 0013 002	<p>Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka pie dzīvokļa jāpiekļūst pa aplinkus ceļiem nevis pa taisno, pa bedrēm nevar iet, pa taciņu gar dzelzceļu nav iespējams nokļūt pie ēkas.</p>	<p>Atbilstoši Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodalījumam Nr. 5168 īpašuma tiesības uz īpašumu, kurā ietilpst adresācijas objekts, kuram paredzēta adreses maiņa, pieder citām personām. Tāpat arī atbilstoši Civillikuma 927. pantam ir noteikts, ka īpašums ir pilnīgas varas tiesība par lietu, t.i., tiesība valdīt un lietot to, iegūt no tās visus iespējamus labumus, ar to rīkoties, līdz ar ko vienīgi īpašniekam ir tiesības izteikt viedokli par sev piederošo objektu. Personai, kura nav attiecīgā objekta īpašnieks, nepiemīt tiesības pārstāvēt īpašnieka viedokli, izņemot, ja īpašnieks personu ir īpaši pilnvarojis. Būvvaldes rīcībā nav attiecīgs pilnvarojums.</p> <p>Būvvalde informē, ka ēkas ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0013 002 īpašnieks publiskās apskriešanas laikā ir izteicis lūgumu ēkai mainīt adresi uz Daugavpils iela 74A, kas ir ņemts vērā.</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka personām ir</p>
36			
37			
38			
39			
40			
41			

				<p>pieņākums savstarpēji vienoties par likumīgas piekļuves izveidošanu pie ēkām.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
42	0100 045 0013 003		<p>Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka cilvēkiem ir piederības izjūta pie adreses, būs jāpārvietojas ar līkumu pa Zaņa Lipkes ielu un Jēkabpils ielu, pa taciņu gar dzelzceļu ir apgrūtināti nokļūt pie ēkas, bet visātrāk.</p>	<p>Atbilstoši Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesas zemesgrāmatu nodalījumam Nr. 5168 īpašuma tiesības uz īpašumu, kurā ietilpst adresācijas objekts, kuram paredzēta adreses maiņa, pieder citām personām. Tāpat arī atbilstoši Civillikuma 927. pantam ir noteikts, ka īpašums ir pilnīgas varas tiesība par lietu, t.i., tiesība valdīt un lietot to, iegūt no tās visus iespējamus labumus, ar to rīkoties, līdz ar ko vienīgi īpašniekam ir tiesības izteikt viedokli par sev piederošo objektu. Personai, kura nav attiecīgā objekta īpašnieks, nepiemīt tiesības pārstāvēt īpašnieka viedokli, izņemot, ja īpašnieks personu ir īpaši pilnvarojis. Būvvaldes rīcībā nav attiecīgs pilnvarojums.</p> <p>Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunkts nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Tā kā adrese Daugavpils iela 74 ir reģistrēta trīs dzīvojamām ēkām, tad divām ēkām tā ir maināma, bet vienai ēkai saglabājama. Adresācijas noteikumu 19.punkts paredz, ka ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju. Šajā gadījumā ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0013 003 tieši robežojas ar Zaņa Lipkes ielu, līdz ar to atbilstoši Adresācijas noteikumu prasībām tai ir maināma adrese uz Zaņa Lipkes iela 4.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
43				
44				
45				
46				
47	0100 041 0057 002	Elijas iela 20	<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka nav saprotams kāpēc vienai daudzdzīvokļu ēkai ar izejošam fasādēm uz ielas ir nepieciešams dalīt 3 adresēs. Tas radīs pārpratumus un neskaidrības gan ēkas iedzīvotājiem, gan apmeklētājiem.</p> <p>Piemēram ēkas daļai ar plānoto adresi Elijas iela 20C nav fasādes izejas uz ielas. Tas prasīs papildus izdevumus ēkas īpašniekiem par papildus ēkas numerāciju uzstādīšanu.</p> <p>Šobrīd ēkas Elijas ielā 20 apsaimniekošanai ir dibināta biedrības "Elijas 20". Sadalot ēku trīs adresēs būs</p>	<p>Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem ir trīs dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumiem 0100 041 0057 001, 0100 041 0057 002 un 0100 041 0057 003 ar vienu adresi. Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunkts nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties, līdz ar to ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 041 0057 002 plānots mainīt adresi uz Elijas iela 20B, ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 041 0057 003 plānots mainīt adresi uz Elijas iela 20C. Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā</p>

			<p>nepieciešams mainīt biedrības reģistrācijas dokumentus, kas prasīs papildus izdevumus un īpašnieku vienošanos.</p>	<p>adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>).</p> <p>Ēku numurzīmes ir uzstādāmas atbilstoši Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietojumu.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
48	0100 041 2012 007	Elijas iela 8	<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka ēkā atrodas piecas juridiskas iestādes, kurām būtu jāmaina daudz dokumentu.</p>	<p>Adrese Elijas iela 8 šobrīd ir divām dzīvojamajām ēkām un vienai biroja ēkai, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Līdz ar to ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 041 2012 007 tiks mainīta adrese uz Elijas iela 8D.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas baida vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja</p>

				<p>līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>). Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
49			Respondents adresācijas maiņai nepiekrīt.	<p>Adrese Elijas iela 8 šobrīd ir divām dzīvojamajām ēkām un vienai biroja ēkai, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Līdz ar to ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 041 2012 007 tiks mainīta adrese uz Elijas iela 8D. Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
50	0100 040 0082 002	Firsa Sadovņikova iela 17	Respondenti adresācijas maiņu atbalsta. Lūdz ēkai mainīt adresi uz Firsa Sadovņikova iela 17A.	Būvvalde ņems vērā respondentu viedokli un ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 040 0082 002 mainīs adresi uz Firsa Sadovņikova iela 17A.
51	0100 039 0015 002, 0100 039 0015 001	Kalupes iela 19	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka tā ir viena ēka ar divām kāpņu telpām. Šāda gadījumā Rīgas mikrorajonos katras ēkas katrai kāpņu telpai vajadzētu atsevišķu adresi. Ja tiek mainīta adrese, tad tā nav pamatota, jo lielākā ēka ar 1750 m <sup>2</sup> dzīvojamo platību ir ēka ar ieeju no ielas, otrai kāpņu telpai ir ieeja no pagalma, platība 509m <sup>2</sup> . Respondents uzskata, ka adrešu	<p>Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem divām dzīvojamajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 0100 039 0015 001 un 0100 039 0015 002 ir viena adrese Kalupes iela 19, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties.</p> <p>Attiecībā uz vienu no respondenta argumentiem, ka līdzīgi kā ēkai Kalupes ielā 19 Rīgas mikrorajonos katras ēkas katrai kāpņu telpai vajadzētu atsevišķu adresi, paskaidro sekojošo. Būvvalde adresācijas sakārtošanai izmanto aktuālos Kadastra informācijas sistēmas datus un nekad vienai dzīvojamajai ēkai neatkarīgi no kāpņu telpu skaita nepiešķir vairākas adreses, jo to neparedz normatīvie akti. Būvvalde paskaidro, ka adrešu maiņa nav</p>

			<p>maiņa tiek veikta ar mērķi sadalīt vienu ēku, lai sadalītu deklarētās personas un tādā veidā palielinātu aprēķināmos nekustamā īpašuma nodokļus.</p>	<p>saistīta ar nekustamā īpašuma nodokļa mākslīgu paaugstināšanu, jo vienmēr ir pastāvējušas divas dzīvojamās ēkas neatkarīgi no adrešu skaita.</p> <p>Tāpat jānorāda, ka adrešu maiņa “nesadala” ēku, jo jau šobrīd pastāv divas dzīvojamās ēkas. Turklāt adrešu maiņa neietekmē nekustamā īpašuma veidu, piederību un apjomu.</p>
52			<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Neredzu loģisku pamatojumu adreses maiņai.</p> <p>Vēstulēm un sūtījumiem, pastāv iespēja nesasniegt adresātu. Kalupes ielā 19 atrodas viena māja ar divām ieejām, pat adreses maiņas gadījumā, loģiskāk būtu adreses maiņu veikt mājas daļai, kuras ieeja atrodas no vārtiņiem. Rīgā ne mazums dzīvojamās mājās ir vairākas kāpņu telpas ar vairākām ieejām, tas nozīmē, ka dažādos mikrorajonos adreses būtu jāmaina māju numuriem pievienojot A, B, C, D, E, F, G... Adresācijas projekta ietvaros nolemts katrai mājai nodrošināt "vienu un unikālu" adresi, taču šī ir viena māja un tā nav dalāma, jau Kalupes ielā 19 atrodas viena māja ar vienu un unikālu adresi. Lūdz neveikt adreses maiņu šajā namā bez loģiska, bet tikai ar ekonomisku pamatojumu (ielas plākšņu maiņa u.c. administratīvas darbības), turklāt tas sadārdzinās nama iedzīvotāju un dzīvokļu īpašnieku nekustamā īpašuma nodokļu maksājumus pārdalīto ēkas platību un iedzīvotāju skaita dēļ.</p> <p>Pēc Adresācijas noteikumu 8.2.apakšpunkta funkcionāli saistītam objektu kopumam piešķir vienu adresi,</p>	<p>Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0015 001 ir nodota ekspluatācijā 01.09.1910., bet ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0015 002 ir nodota ekspluatācijā 01.06.1910. Līdz ar to Būvvalde ņems vērā respondentu lūgumu mainīt adresi ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0015 001 uz Kalupes iela 19A, jo respondenti ir norādījuši, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0015 adrese ir jāsauglabā tai ēkai, kura ir uzbūvēta pirmā, proti, ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0015 002.</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumu piegāde tiek veikta ievērojot sekojošas tiesību normas: Pasta likuma 1. panta 20. punkts nosaka, ka pasta sūtījums ir adresēts sūtījums galīgajā formā, kādā pasta komersants to nogādā adresātam. Sūtījuma izmērs un svars nepārsniedz šajā likumā un citos normatīvajos aktos noteikto robežlielumu. Sūtījumu uzskata par adresētu, ja uz paša sūtījuma vai uz tā iesaiņojuma norādīta sūtījuma saņēmēja adrese. Pasta noteikumu 2.2 apakšpunktā ir noteikts, ka adresāta un sūtītāja adrese šo noteikumu izpratnē ir pasta sūtījuma adrese, kas ietver adresāta un sūtītāja adresi, kas saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem identificē adresāta un sūtītāja atrašanās vietu. Pasta noteikumu 13. punktā ir noteikts, ka adresi uz iekšzemes pasta sūtījuma raksta saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem, ievērojot adreses elementu rakstības atbilstību Valsts adrešu reģistrā reģistrētajai adresei.</p> <p>Būvvalde norāda, ka pastnieki apvidū orientējas pēc numurzīmēm pie ēkām. Jo ātrāk pēc adrešu maiņas pie ēkas tiek piestiprināta numurzīme, jo vieglāk apvidū ir orientēties pastniekiem.</p> <p>Attiecībā uz pasta sūtījumiem Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumi atbilstoši Pasta konvencijas 6.panta 2.punktam tiek nogādāti līdz konkrētajai adresei, taču personas pienākums, lai pasta sūtījums sasniegtu adresātu, ir norādīt pareizu adresi.</p> <p>Attiecībā uz respondentu norādīto informāciju par ēku funkcionālo saistību Būvvalde sniedz sekojošu skaidrojumu. Atbilstoši Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.64. apakšpunktam, būves, kas funkcionāli ir saistītas ar atļauto būvi (var teikt – galveno ēku), sauc par palīgēkām</p>

			<p>kādas noteikti ir Kalupes ielas 19 nama abas vienas ēkas daļas ar kopīgu pagalmu, palīgtelpām, garāžām, atkritumu apsaimniekošanas jautājumiem un iebrauktuvi pagalmā. Ja arī ēku ir nolēmts sadalīt divās, tad vienīgais veids to ir darīt, piešķirot adresi Kalupes iela 19A ēkas daļai, kuras ieeja ir no vārtiņš, pamatojoties uz to, ka ēkas daļa, kurai šobrīd ir plānota adreses maiņa vēsturiski tika celta pirmā, līdzīgi kā Adresācijas noteikumu 12.1.apakšpunkta gadījumā, ja tiek veikta jauna apbūve pirmajai ēkai, kas tiek būvēta vai ir uzbūvēta uz apbūvei paredzētas zemes vienības, un ar to funkcionāli saistītajām ēkām saglabā zemes vienībai piešķirto adresi. Lūdz ņemt vērā loģiskus pamatojumus adreses saglabāšanai Kalupes ielas 19 namam.</p>	<p>(piemēram, atsevišķa transportlīdzekļu novietne (garāža), nojume, darbnīca, pirts, siltumnīca, saimniecības ēka, dārza inventāra noliktava, malkas šķūnītis u.tml.). No iepriekš minētā izriet, ka vienai dzīvojamajai mājai par funkcionāli saistītu nevar uzskatīt citu dzīvojamo māju, jo ēkas funkcija – dzīvojamā māja – ir uzskatāma par patstāvīgu funkciju. Sniegtā informācija par ēku funkcionālo saistību nav uzskatāma par ēku funkcionālo saistību, kas minēta Adresācijas noteikumu 8.2. apakšpunktā, jo, vadoties no šādiem apsvērumiem, Rīgas pilsētā lielai daļai ēku būtu jālieto viens un tas pats ēkas adreses numurs. Šāda tiesību normu interpretācija un piemērošana nav adekvāta, jo nenodrošina likumdevēja iecerēto mērķu sasniegšanu, nosakot ēku adresācijas principus administratīvās teritorijas ietvaros. Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir ņemts vērā.</p>
53			<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka nevēlas sev un radniekiem neērtības. Uzskata, ka mājai ar ieeju no ielas ir jābūt Nr.19. Ja vien ir nepieciešams, tad pagalma mājai ir jāmaina uz 19A, taču vienalga neatbalsta to. Neatbalsta ēku sadalīšanu, jo neredz iemeslu un nepieciešamību to darīt.</p>	
54	0100 045 0057 003	Kalna iela 11	<p>Respondents adresācijas maiņu atbalsta.</p>	<p>Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem adrese Kalna iela 11 ir reģistrēta dzīvojamajai mājai, darbnīcai un stiklinieku – skārdnieku darbnīcai, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Līdz ar to ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0057 003 tiks mainīta adrese uz Kalna iela 11B.</p>

				Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.
55	0100 045 0057 002		Respondents adresācijas maiņu atbalsta.	Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem adrese Kalna iela 11 ir reģistrēta dzīvojamajai mājai, darbnīcai un stiklinieku – skārdnieku darbnīcai, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Līdz ar to ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 045 0057 002 tiks mainīta adrese uz Kalna iela 11A. Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.
56	0100 040 0064 001	Krāslavas iela 23	Respondents adresācijas maiņu atbalsta.	Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem adrese Krāslavas iela 23 ir reģistrēta trīs dzīvojamām mājām, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Līdz ar to ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 040 0064 001 tiks mainīta adrese uz Spīdolas iela 3. Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.
57	0100 039 0094 002	Katoļu iela 15	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka abi dzīvojamie korpusi ir pietiekoši vienoti (ieeja ir caur pirmā korpusa vārtņūmi). Jaunā numerācija radīs papildus meklēšanu, neērtības, izdevumus par jaunu numura zīmi.	Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem adrese Katoļu iela 15 ir reģistrēta divām dzīvojamām mājām, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Līdz ar to ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0094 002 tiks mainīta adrese. Lai pagalmā esošo ēku varētu vieglāk atrast, atbilstoši Noteikumu par ēku numura zīmju izvietojumu 33.1.punktam pie slēgtu vai iezogotu teritoriju galvenās iebraukšanas vietas (vārtiem vai žoga) var izvietot teritorijā esošo ēku numuru informatīvo zīmi, kas norāda uz visām teritorijā esošo ēku adresēm. Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Attiecībā par respondentu sniegto informāciju par ēku vienotību, Būvvalde paskaidro. Atbilstoši Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.64. apakšpunktam, būves, kas funkcionāli ir saistītas ar atļauto būvi (var teikt – galveno ēku), sauc par palīgēkām (piemēram, atsevišķa transportlīdzekļu novietne (garāža), nojume, darbnīca, pirts, siltumnīca, saimniecības ēka, dārza inventāra noliktava, malkas šķūnītis u.tml.). No iepriekš minētā izriet, ka vienai

				<p>dzīvojamajai mājai par funkcionāli saistītu nevar uzskatīt citu dzīvojamo māju, jo ēkas funkcija – dzīvojamā māja – ir uzskatāma par patstāvīgu funkciju. Sniegtā informācija par ēku funkcionālo saistību nav uzskatāma par ēku funkcionālo saistību, kas minēta Adresācijas noteikumu 8.2. apakšpunktā, jo, vadoties no šādiem apsvērumiem, Rīgas pilsētā lielai daļai ēku būtu jālieto viens un tas pats ēkas adreses numurs. Šāda tiesību normu interpretācija un piemērošana nav adekvāta, jo nenodrošina likumdevēja iecerēto mērķu sasniegšanu, nosakot ēku adresācijas principus administratīvās teritorijas ietvaros.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
58			<p>Respondents lūdz ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0094 002 mainīt adresi uz Katoļu iela 15 k-2.</p>	<p>Atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem adrese Katoļu iela 15 ir reģistrēta divām dzīvojamām mājām, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Līdz ar to ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0094 002 tiks mainīta adrese uz Katoļu iela 15 k-2.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.</p>
59	0100 039 0090 003, 0100 039 0090 002, 0100 039 0090 004, 0100 039 0090 005	Katoļu iela 7	<p>Respondents adresācijas maiņu atbalsta. Norāda, ka VZD vienai būvei ir piešķīris vairākus kadastra apzīmējumus - ar kadastra numuriem 01000390090001, 01000390090002 un 01000390090003, tiek apzīmēts viens funkcionāli saistīts objekts.</p> <p>Būves daļām ar kad.nr. 01000390090001 un 01000390090003 ir kopīga kāpņu telpa, tāpat būves daļām ar kad.nr. 01000390090001 un 01000390090002 arī ir kopīga kāpņu telpa, turklāt būves daļai ar kad.nr. 01000390090001 nav atsevišķas kāpņu telpas, kas nebūtu kopīga ar būves daļām ar kad.nr. 01000390090002 vai 01000390090003.</p> <p>Priekšlikums par adrešu maiņu ir neloģisks, un tam nav tiesiskā pamata - vienai kāpņu telpai nevar būt divas adreses.</p>	<p>Ņemot vērā respondentu sniegto informāciju par to, ka Valsts zemes dienests vienai būvei ir piešķīris trīs kadastra apzīmējumus 0100 039 0090 001, 0100 039 0090 002 un 0100 0390 090 003, Būvvalde lūdz Valsts zemes dienestam izvērtēt Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto datu atbilstību. Valsts zemes dienests ar 25.04.2018. vēstuli Nr. 2-04-R/252 informēja, ka izvērtējot tā rīcībā esošos arhīva materiālus un Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto, konstatēts, ka visām dzīvojamām ēkām kopš pirmās tehniskās inventarizācijas (kopš 2006.gada 1.janvāra – kadastrālā uzmērīšana) 1948.gadā fiksētie vēsturiskie litera numuri atbilst šo ēku kadastra apzīmējumiem.</p> <p>Līdz ar to secināms, ka katrai dzīvojamajai ēkai ir piešķirama sava unikāla adrese.</p> <p>Uz informāciju par ēku funkcionālo saistību Būvvalde sniedz sekojošu skaidrojumu.</p> <p>Atbilstoši Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.64. apakšpunktam, būves, kas funkcionāli ir saistītas ar atļauto būvi (var teikt – galveno ēku), sauc par palīgēkām (piemēram, atsevišķa transportlīdzekļu novietne (garāža), nojume, darbnīca, pirts, siltumnīca, saimniecības ēka, dārza inventāra noliktava, malkas šķūnītis u.tml.). No iepriekš minētā izriet, ka vienai dzīvojamajai mājai par funkcionāli saistītu nevar uzskatīt citu dzīvojamo māju, jo ēkas funkcija – dzīvojamā māja – ir uzskatāma par patstāvīgu funkciju. Sniegtā informācija par ēku funkcionālo saistību nav uzskatāma par ēku funkcionālo saistību, kas minēta Adresācijas noteikumu 8.2. apakšpunktā, jo,</p>



		<p>Ņemot vērā būvju ar kad.nr. 01000390090002 un 01000390090003 funkcionālo saistību ar šajā īpašumā reģistrēto ēku ar kad.nr. 01000390090001, atbilstoši Adresācijas noteikumu 8.2.apakšpunktam visām ēkām, kas reģistrētas nekustamā īpašuma ar kad.nr. 01000390090001 sastāvā kā funkcionāli saistītam adrešu kopumam nepieciešama viena adrese - Katoļu iela 7. Viens no risinājumiem būtu saglabāt būvēm ar kad.nr. 01000390090001, 01000390090002 un 01000390090003 esošo adresi un mainīt adresi tikai būvēm ar kad.nr. 01000390090004 un 01000390090005 - attiecīgi Katoļu iela 7A un Katoļu iela 7B. Taču tad, ņemot vērā to, ka šobrīd nekustamā īpašumā ar adresi Katoļu iela 7 kopumā ir 89 dzīvokļi, tad veicot adreses maiņu atkal veidosies nelogiska situācija, jo ēkā ar jauno adresi Katoļu iela 7A būs dzīvokļi no Nr. 46 līdz 82, savukārt ēkā ar jauno adresi Katoļu iela 7B būs dzīvokļi no Nr. 83 līdz 89. Adresācijas galvenais mērķis ir adresācijas objekta atrašana apvidū, līdz ar ko adresācijai pilsētas teritorijā ir jābūt loģiski izkārtotai un viegli uztveramai. Apstiprinot piedāvātās izmaiņas, tiesiskais mērķis netiek sasniegts, gluži pretēji - piedāvātās izmaiņas nav loģiskas un ir grūti uztveramas. Līdz ar to ir priekšlikums būvēm ar kad.nr. 01000390090001,</p>	<p>vadoties no šādiem apsvērumiem, Rīgas pilsētā lielai daļai ēku būtu jālieto viens un tas pats ēkas adreses numurs. Šāda tiesību normu interpretācija un piemērošana nav adekvāta, jo nenodrošina likumdevēja iecerēto mērķu sasniegšanu, nosakot ēku adresācijas principus administratīvās teritorijas ietvaros. Papildus Būvvalde norāda, ka telpu grupas adreses pieraksts tiks precizēts atbilstoši mainītajai ēkas adresei, saglabājot uz lēmuma pieņemšanas brīdi Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrēto telpu grupas adreses numuru. Lai mainītu telpu grupu adrešu numurus telpu grupām, īpašniekam ir jāiesniedz iesniegums, kuram jāpievieno ēkas, kurā atrodas telpu grupas, inventarizācijas lieta vai stāvplāni. Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
--	--	---	--

			01000390090002, 01000390090003, 01000390090004 un 01000390090005 saglabāt esošo adresi - Katoļu iela 7.	
60				
61			<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka maiņa ir bezjēdzīga – nav problēmu ar dzīvokļu jeb noteiktas adreses atrašanu. Māja, lai arī sastāv no vairākiem korpusiem, veido vienotu būvobjektu un sadalīt pa adresēm ar burtu apzīmējumiem ir velta līdzekļu un laika šķiešana.</p> <p>Respondentam radīsies papildus pienākumi - līgumu pārslēgšana, pārreģistrācija zemesgrāmatā, adresu plāksnīšu un dzīvokļu numerācijas maiņa utt.). Adreses maiņa sagādās papildus nepamatotus un nevajadzīgus izdevumus.</p>	<p>Būvvalde paskaidro, ka adresu maiņa tika plānota, jo atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem piecām dzīvojamajām mājām ir viena adrese, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties.</p> <p>Tā kā minētās ēkas atrodas starp adresācijas objektiem ar adresēm Katoļu iela 5 un Katoļu iela 9, tad atbilstoši Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunktam, lai izvairītos no iepriekš piešķirtu numuru atkārtotānos ēkas numuru papildina ar latviešu alfabēta lielo burtu (bez diakritiskām zīmēm).</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi.</p> <p>Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adresu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adresu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adresu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adresu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī</p>
62			<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka adresu maiņa nav nepieciešama, jo pagals ir neliels, vienīgā piekļuve ēkām ir no Katoļu ielas 7, ēka ir kompakta, pagals neliels, un dzīvokļu izvietojums ir viegli saprotams, līdz šim nav bijušas nekādas problēmas ar dzīvokļu atrašanu, līdz ar to nav saprotams ēkas adresu maiņas pamatojums. Radīs neskaidrības un pārpratumus, jo paredzētie korpusa iedalījumi ir grūti saprotami, un reālai situācijai neatbilstoši.</p>	
63			Respondents adresācijas maiņu neatbalsta.	
64			Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka	

			adreses maiņa radīs papildus darbības, kas prasīs laika resursu.	Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm ( <a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a> ). Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.	
65	0100 039 0135 005	Katoļu iela 2	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka nav pamatojuma adreses maiņai, korespondences piegādes atvieglošanai mājas var sadalīt pa korpusiem nevis mainīt adresi.	Būvvalde paskaidro, ka adresu maiņa tika plānota, jo atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem četrām dzīvojamajām mājām ir viena adrese, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Lai novērtu adresu atkārtotošanos ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0135 005 tiks mainīta adrese uz Katoļu iela 2A. Būvvalde norāda, ka adreses maiņa neietekmē nekustamā īpašuma sastāvu, veidu un tas netiek dalīts. Uz informāciju par ēku funkcionālo saistību Būvvalde sniedz sekojošu skaidrojumu. Atbilstoši Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.64. apakšpunktam, būves, kas funkcionāli ir saistītas ar atļauto būvi (var teikt – galveno ēku), sauc par palīgēkām (piemēram, atsevišķa transportlīdzekļu novietne (garāža), nojume, darbnīca, pirts, siltumnīca, saimniecības ēka, dārza inventāra noliktava, malkas šķūnītis u.tml.). No iepriekš minētā izriet, ka vienai dzīvojamajai mājai par funkcionāli saistītu nevar uzskatīt citu dzīvojamo māju, jo ēkas funkcija – dzīvojamā māja – ir uzskatāma par patstāvīgu funkciju. Sniegtā informācija par ēku funkcionālo saistību nav uzskatāma par ēku funkcionālo saistību, kas minēta Adresācijas noteikumu 8.2. apakšpunktā, jo, vadoties no šādiem apsvērumiem, Rīgas pilsētā lielai daļai ēku būtu jālieto viens un tas pats ēkas adreses numurs. Šāda tiesību normu interpretācija un piemērošana nav adekvāta, jo nenodrošina likumdevēja iecerēto mērķu sasniegšanu, nosakot ēku adresācijas principus administratīvajās teritorijas ietvaros. Būvvalde norāda, ka remontdarbi nav saistīti ar adresāciju, tāpat arī visi apsaimniekošanas jautājumi ir risināmi kopīpašniekiem vienojoties. Lai mainītu telpu grupu adresu numurus telpu grupām, īpašniekam ir jāiesniedz iesniegums, kuram jāpievieno ēkas, kurā atrodas telpu grupas, inventarizācijas lieta vai stāvplāni. Būvvalde paskaidro, ka respondentu norādītais, ka mājas var sadalīt korpusos nozīmē, ka katrai ēkai piešķirtu savu unikālu adresi tikai tā būtu jāveido nevis ar alfabētu burtu, bet ar mazo burtu "k" un defisi, aiz defises norādot korpusa numuru. Taču publiskās apspriešanas laikā īpašnieku vairākums lūdza adreses ēkām veidot ciparu papildinot ar burtu.	
66					
67					Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka visām trim mājām ir kopējie šķūņi, kurus nevar sadalīt starp trijām mājām un divām adresēm, jo tie atrodas kopējā sētā, vienā papildtelpā. Ir kopējās komunikācijas, kabeļvadi, skaitītāji, šķūņi un nauda remontdarbiem. Visās trijās mājās dzīvokļu numuri ir sajauktā veidā, nav pēc kārtas. Lai pārnestu komunikācijas vai skaitītājus vai vadus utt. vajag izmantot savākto naudu remontiem, tas nav lietderīgi. Nav īpašu cēloņu adreses maiņai. Var mājās sadalīt pēc korpusiem, lai atvieglotu korespondences piegādāšanu, nevis mainīt adreses.

				Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.
68	0100 039 0135 005, 0100 039 0135 004, 0100 039 0135 001, 0100 039 0135 002	Katoļu iela 2	Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka adresē atrodas četras ēkas ar dažādiem literiem, vienīgā ieeja uz šīm ēkām ir no Katoļu ielas, bet no Ludzas ielas ieejas ēkās nav. Ja adreses maiņa ir paredzēta lai atvieglotu operatīvo dienestu darbu, tad nomainot adresi uz Ludzas iela, ieeja ēkās nebūs atrodamā. Respondenti lūdz ēkām adresi papildināt ar burtiem un ēkām ar literiem Nr.1 un Nr.2 lūdz piešķirt vienotu adresi, nedalot divās atsevišķās adresēs, jo šīm ēkām ir viena kopēja ieeja un vienota kāpņu telpa, atsevišķas ieejas šajās divās ēkās nav.	Ņemot vērā, ka respondenti publiskās apspriešanas laikā ir norādījuši, ka ēkām ar kadastra apzīmējumiem 0100 039 0135 001 un 0100 039 0135 002 ir tikai viena kopēja ieeja ar vienu kāpņu telpu, tad Būvvalde lūdza Valsts zemes dienestam izvērtēt reģistrētos datus. Valsts zemes dienests ar 25.04.2018. vēstuli Nr. 2-04-R/252 informēja, ka izvērtējot tā rīcībā esošos arhīva materiālus un Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto, konstatēts, ka visām dzīvojamām ēkām kopš pirmās tehniskās inventarizācijas (kopš 2006.gada 1.janvāra – kadastrālā uzņēmēšana) 1948.gadā fiksētie vēsturiskie litera numuri atbilst šo ēku kadastra apzīmējumiem. Līdz ar to katrai dzīvojamajai mājai ir jābūt sava unikāla adrese. Tā kā ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0135 001 robežojas ar Ludzas ielu, kā arī ņemot vērā, ka daļā no ēkā esošajiem dzīvokļiem ir iespējams iekļūt no Ludzas ielas, tad atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam ēkai ir maināma adrese uz Ludzas iela 2A. Tā kā pie ēkas ar kadastra apzīmējumu 0100 039 0135 002 iespējams iekļūt no Katoļu ielas, tad tai ir maināma adrese uz Katoļu iela 2B. Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.
69	0100 048 0019 001, 0100 048 0019 003, 0100 048 0019 004	Maskavas iela 144	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda uz ēku funkcionālo saistību.	Ņemot vērā respondenta sniegto informāciju par ēku ar kadastra apzīmējumiem 0100 048 0019 001, 0100 048 0019 003, 0100 048 0019 004 funkcionālo saistību, tām tiks saglabāta adrese Maskavas iela 144. Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81	0100 044 0119 001	Maskavas iela 139	Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka piebraukšana ir no Maskavas ielas, ieeja ir no Maskavas ielas. Radīšies materiāli zaudējumi, zudīs vēsturiskā vērtība, problēmas ar pasta sakariem, medicīnas pakalpojumu sniegšanu.	Atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, izvērtējot konkrēto situāciju. Konkrētajā situācijā ēka un zemes vienība, uz kuras atrodas ēka, robežojas tieši ar Līksnas ielu, daļai no dzīvokļiem ir iespējams iekļūt no Līksnas ielas, no Līksnas ielas ir vārti. Būvvalde ir secinājusi, ka likuma noteiktajā kārtībā nepastāv noslēgts servitūta līgums, lai pie ēkas iekļūtu no Maskavas ielas, kā arī personas nav iesniegušas dokumentus, kas pierādītu tiesisku iekļūvi no Maskavas ielas. Būvvalde paskaidro, ka adreses maiņa neietekmē nekustamā īpašuma vērtību. Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc

			<p>adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisinas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisinas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>).</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumu piegāde tiek veikta ievērojot sekojošas tiesību normas: Pasta likuma 1. panta 20. punkts nosaka, ka pasta sūtījums ir adresēts sūtījums galīgajā formā, kādā pasta komersants to nogādā adresātam. Sūtījuma izmērs un svars nepārsniedz šajā likumā un citos normatīvajos aktos noteikto robežlielumu. Sūtījumu uzskata par adresētu, ja uz paša sūtījuma vai uz tā iesaiņojuma norādīta sūtījuma saņēmēja adrese. Pasta noteikumu 2.2 apakšpunktā ir noteikts, ka adresāta un sūtītāja adrese šo noteikumu izpratnē ir pasta sūtījuma adrese, kas ietver adresāta un sūtītāja adresi, kas saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem identificē adresāta un sūtītāja atrašanās vietu. Pasta noteikumu 13. punktā ir noteikts, ka adresi uz iekšzemes pasta sūtījuma raksta saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem, ievērojot adreses elementu rakstības atbilstību Valsts adrešu reģistrā reģistrētajai adresei.</p> <p>Būvvalde norāda, ka pastnieki apvidū orientējas pēc numurzīmēm pie ēkām. Jo ātrāk pēc adrešu maiņas pie ēkas tiek piestiprināta numurzīme, jo vieglāk apvidū ir orientēties pastniekiem.</p>
--	--	--	--

				<p>Attiecībā uz pasta sūtījumiem Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumi atbilstoši Pasta konvencijas 6.panta 2.punktam tiek nogādāti līdz konkrētajai adresei, taču personas pienākums, lai pasta sūtījums sasniegtu adresātu, ir norādīt pareizu adresi. Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
82	0100 043 0131 001	Maskavas iela 108/110	Respondents adresācijas maiņu atbalsta.	Ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0131 001 tiks mainīta adrese no Maskavas iela 108/110 uz Maskavas iela 108. Respondenta viedoklis ir ņemts vērā.
83	0100 043 0132 003	Maskavas iela 112	Respondents adresācijas maiņu atbalsta. Norāda, ka ēka atrodas uz Pirts ielas.	Tā kā ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0132 003 robežojas ar Pirts ielu, tad atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam ēkai tiks mainīta adrese uz Pirts iela 15. Respondenta viedoklis ir ņemts vērā.
84	0100 048 0115 001	Maskavas iela 170 k-1	<p>Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka ēka atrodas tieši Maskavas ielā un arī vēsturiski tā ir bijusi tā nosaukta. Adreses maiņa prasīs laika un naudas patēriņu dokumentu noformēšanai, nepieciešama līgumu pārformēšana. Nav saprotams adreses maiņas pamatojums. Tiek norādīts, ka Dricānu ielas nav un tā ir tikai 15 m gara, neviens to neatradīs. Tāpat tiek norādīts, ka Dricānu iela nav, bet ir iekškvartāla iebraucamais ceļš četru māju pagalmā. Vairāki respondenti norāda, ka tiem nepatīk Dricānu ielas nosaukums. Būs jāuzstāda ēku numura zīmes.</p>	<p>Atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, izvērtējot konkrēto situāciju. Šajā gadījumā ēka un zemes vienība, uz kuras atrodas ēka, robežojas tieši ar Dricānu ielu, līdz ar to ir maināma adrese uz Dricānu iela 1.</p> <p>Būvvalde informē, ka saskaņā ar Rīgas domes 03.02.1998. lēmumu Nr.5536 "Par Rīgas ielu alfabētiskā saraksta apstiprināšanu" un atbilstoši Rīgas pilsētas teritorijas plānojumam Dricānu iela ir noteikta no Maskavas ielas līdz Kojusalas ielai. Tāpat jānorāda, ka Dricānu iela Rīgā jau ir pastāvējusi kopš 1925.gada. Lai vieglāk būtu orientēties apvidū atbilstoši Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietojumu ielas nosaukuma zīmes ir jāuzstāda pie ēkas vai žoga un par to ir atbildīgs ielai vai laukumam piegulošā stūra zemesgabala vai ēkas īpašnieks vai tiesiskais valdītājs. Rīgas pilsētas pašvaldība nodrošina ielu nosaukuma zīmju izgatavošanu par pašvaldības līdzekļiem.</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka ir pieļaujama publisku karšu lietošana un tikai pakalpojumu sniedzējs nodrošina sava pakalpojuma kvalitāti, GPS karšu lietotājiem ir saistoši noteikumi, ko par produkta lietošanu nosaka un garantē pakalpojuma sniedzējs.</p> <p>Rīgas pilsētas ielu novietojums ir noteikts ar Rīgas pilsētas teritorijas plānojumu un attiecīgi ielu nosaukumi ir reģistrēti Valsts adrešu reģistrā, kas ir oficiāli pieejama un lietojama informācija.</p> <p>Tāpat respondentu norādītais arguments par to, ka adrese ir sena, ir nepatika pret Dricānu ielas nosaukumu, kā arī iedzīvotāji lielākoties ir pensijas vecuma nevar kalpot par pamatojumu adresei nemainīt, jo to neparedz normatīvie akti.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie</p>
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				

				<p>izdevumi.</p> <p>Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom, operatīvajiem dienestiem u.c. iestādēm</p> <p>(<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisinas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisinas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>).</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumu piegāde tiek veikta ievērojot sekojošas tiesību normas: Pasta likuma 1. panta 20. punkts nosaka, ka pasta sūtījums ir adresēts sūtījums galīgajā formā, kādā pasta komersants to nogādā adresātam. Sūtījuma izmērs un svars nepārsniedz šajā likumā un citos normatīvajos aktos noteikto robežlielumu. Sūtījumu uzskata par adresētu, ja uz paša sūtījuma vai uz tā iesaiņojuma norādīta sūtījuma saņēmēja adrese. Pasta noteikumu 2.2 apakšpunktā ir noteikts, ka adresāta un sūtītāja adrese šo noteikumu izpratnē ir pasta sūtījuma adrese, kas ietver adresāta un sūtītāja adresi, kas saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem identificē adresāta un sūtītāja atrašanās vietu. Pasta noteikumu 13. punktā ir noteikts, ka adresi uz iekšzemes pasta sūtījuma raksta saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem, ievērojot adreses elementu rakstības atbilstību Valsts adrešu reģistrā reģistrētajai adresei.</p>
--	--	--	--	--

				<p>Būvvalde norāda, ka pastnieki apvidū orientējas pēc numurzīmēm pie ēkām. Jo ātrāk pēc adrešu maiņas pie ēkas tiek piestiprināta numurzīme, jo vieglāk apvidū ir orientēties pastniekiem.</p> <p>Attiecībā uz pasta sūtījumiem Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumi atbilstoši Pasta konvencijas 6.panta 2.punktam tiek nogādāti līdz konkrētajai adresei, taču personas pienākums, lai pasta sūtījums sasniegtu adresātu, ir norādīt pareizu adresi. Ēku numurzīmes ir uzstādāmas atbilstoši Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietojumu.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
96			Respondents adresācijas maiņu atbalsta.	<p>Tā kā ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 048 0115 001 robežojas ar Dricānu ielu, tad atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam ēkai tiks mainīta adrese uz Dricānu iela 1. Respondenta viedoklis ir ņemts vērā</p>
97	0100 043 0007 003	Maskavas iela 56	Respondents adresācijas maiņu atbalsta.	<p>Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunkts nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Tā kā adrese Maskavas iela 56 ir reģistrēta divām dzīvojamām ēkām, tad vienai ēkai tā ir saglabājama, bet ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0007 003 tā ir maināma uz adresi Maskavas iela 56A. Respondenta viedoklis ir ņemts vērā.</p>
98	0100 043 0009 002	Maskavas iela 58	Respondents adresācijas maiņu atbalsta.	<p>Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunkts nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Tā kā adrese Maskavas iela 58 ir reģistrēta dzīvojamajai ēkai un ražošanas ēkai, tad vienai ēkai tā ir saglabājama, bet ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0009 002 tā ir maināma uz adresi Speķa iela 2. Respondenta viedoklis ir ņemts vērā.</p>
99				
100	0100 043 0122 002	Maskavas iela 94	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka Maskavas 94-7 grib nomainīt uz Pirts iela 3, bet tās ir divas dažādas mājas. Norāda uz respondenta īpašumā esošo dzīvokli un ēku ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0122 002 un iespējamu problēmu ar elektrosadales sadales skapi, jo nav iespējams pie tā piekļūt. Līdz ar to lūdz izsniegt jaunu adresi dzīvoklim ar piesaisti Pirts ielai, jo vajadzīgs jauns elektrosadales pakalpojums.	<p>Būvvalde paskaidro, ka respondenta norādītais dzīvokļa īpašums atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0122 002, kurai plānots mainīt adresi uz Pirts iela 3. Savukārt ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0122 001 tiks saglabāta adrese Maskavas iela 94, bet ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0122 003 tiks mainīta adrese uz Pirts iela 1. Papildus Būvvalde norāda, ka telpu grupas adreses pieraksts tiks precizēts atbilstoši mainītajai ēkas adresei, saglabājot uz lēmuma pieņemšanas brīdi Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrēto telpu grupas adreses numuru.</p> <p>Būvvalde norāda, ka jautājums par elektrosadali īpašumā nav saistīti ar adrešu maiņu un ir risināms nesaistīti ar adrešu maiņu.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.</p>
101	0100 048 0108 001	Maskavas iela 168A	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka	<p>Būvvalde paskaidro, ka normatīvie akti neparedz adrešu veidošanu, ņemot vērā ielas atpazīstamību, bet gan ņemot vērā tuvāko ielu,</p>



			Maskavas iela ir vairāk zināma, klienti to vieglāk atrod, nevar paziņot visiem klientiem par adreses maiņu. Adresācijas maiņa ir respondenta interešu pārkāpšana.	kas konkrētajā gadījumā ir Dricānu iela, līdz ar to ēkai adrese ir maināma uz Dricānu iela 1. Būvvaldes ieskatā normatīvo aktu prasību izpilde nevar tikt uzskatīta par respondenta interešu pārkāpšanu, jo prasību ieviešana ir vērsta uz valsts un būtisku sabiedrības interešu nodrošināšanu. Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.
102	0100 047 0100	Maskavas iela 191	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka nesaprot adresācijas maiņas iemeslu.	Būvvalde paskaidro, ka atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas datiem divām zemes vienībām ir reģistrēta adrese Maskavas iela 191, kas neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1.apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Līdz ar to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0100 047 0099 tiek saglabāta adrese Maskavas iela 191, bet zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0100 047 0099 tiks mainīta adrese uz Maskavas iela 193. Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.
103	0100 043 0126 001, 0100 043 0126	Maskavas iela 100/102	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka mainīsies uzņēmuma adrese un būs finansiāli izdevumi.	Atbilstoši Adresācijas noteikumu 8.6.apakšpunktam adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti ar arābu cipariem nevis dubultnumurus un atbilstoši 8.2. apakšpunktam katram adresācijas objektam piešķir vienu adreses numuru nevis divus, kas atdalīti ar daļsvītru un pierakstīti kā daļskaitlis. Būvvalde paskaidro, ka komersantam ir jāinformē LR Uzņēmumu reģistrs par adreses maiņu iesniedzot iesniegumu. Adreses maiņa LR Uzņēmumu reģistrā šajā gadījumā ir bez maksas. Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.
104	0100 048 0027 001	Maskavas iela 160	Respondents adresācijas maiņu atbalsta. Norāda, ka piebraukšana ir no Kojusalas ielas.	Pie ēkas ir tieša piekļuve tikai no Kojusalas ielas, tā ir tuvākā iela, līdz ar to atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam, kas nosaka, ka ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, adrese ir maināma uz Kojusalas iela 9. Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir ņemts vērā.
105 106	0100 047 0090 001	Maskavas iela 219A	Respondenti adresācijas maiņu	Atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu,

107			neatbalsta. Tiek norādīts, ka nav saprotams pamatojums adresei maiņai.	ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju. Konkrētajā situācijā tuvākā iela, lai piekļūtu pie ēkas, ir Pļaviņu iela, kas atrodas aptuveni 25 m attālumā no ēkas, savukārt no Dzērvju ielas ēka atrodas aptuveni 51 m attālumā.
108			Būs jāveic dokumentu maiņa, kas radīs finanšu izdevumus.	Jānorāda, ka no Maskavas ielas ar autotransportu nav iespējams piekļūt pie ēkas.
109			Norāda, ka Pļaviņu iela ir tik pat tālu kā Maskavas iela vai Dzērvju iela. Ēkai nav nekāda sakara ar Pļaviņu ielu.	Atbilstoši Rīgas pilsētas teritorijas plānojumam Pļaviņu iela un tās sarkanās līnijas ir noteikta no Maskavas ielas līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0100 047 2027. Pļaviņu iela Rīgā ir jau no 1938.gada.
110			Kā iela, no kuras organizēta galvenā piebraukšana, tiek norādīta Maskavas iela un Dzērvju iela.	Būvvalde paskaidro, ka normatīvie akti neparedz adrešu veidošanu, ņemot vērā ielas atpazīstamību, bet gan ņemot vērā tuvāko ielu.
111			Maskavas ielas nosaukums ir labāk zināms un to ir viegli atrast.	Respondentu izteiktais arguments par to, ka ar Adresācijas noteikumu 19.punktu tiek mākslīgi pagarināta Pļaviņu iela, nevar tikt atzīts par pamatotu adrese veidošanas procesā, jo respondentu viedoklis ir neatbilstošs tiesību normas jēgai un būtībai, to interpretējot kontekstā par kādu iespējamu ielas pagarināšanu.
112			Jāmaina uzņēmuma reģistrētā adrese, jākārto dokumenti, kas radīs neērtības un izmaksas.	Neviena tiesību norma Latvijas Republikā nevar pagarināt vai ietekmēt ielas esību tās konkrētajā atrašanās vietā, proti, Pļaviņu ielas atrašanās vieta ir fiksēta pilsētas teritorijas plānojumā un šī informācija ir saistoša gan veidojot adreses, gan arī identificējot ielas atrašanās vietu.
113			Norāde, ka Būvvaldes piedāvātais risinājums adrešu maiņai neatbilst Adresācijas noteikumu izvirzītiem mērķiem, ir redzama formāla pieeja. Piedāvātā adrešu maiņa neatbilst ne mājās dzīvokļu īpašniekiem, ne sabiedriskajām interesēm.	Respondentu sniegtais viedoklis par ielas uzturēšanas vai rekonstruēšanas iespējām neattiecas uz adrešu veidošanas apstākļiem, jo publiskas infrastruktūras veidošana un uzturēšana ir vietējās pašvaldības pamatfunkcija (Likuma par pašvaldībām 15.panta otrā daļa). Būvvaldes ieskatā argumenti par ielas tehnisko stāvokli nevar kalpot par pamatojumu neieviešot vienotiem adresācijas principiem atbilstošu adresācijas sistēmu pilsētā, jo tiesību normas neparedz, veidojot adreses vērtēt ielas tehnisko stāvokli, bet gan identificēt tuvāko ielu, no kuras pie objekta var piekļūt.
114			Izmantojot Adresācijas noteikumu 19.pantu mēģināts mākslīgi atdzīvot Pļaviņu ielas eksistenci. Būvvaldei ir zināms, ka kopš 80.gadiem dabā šis ielas vairs nav.	Respondentu izteiktais viedoklis par interešu loku, kura interesēs ir kā darbojas Būvvalde, neattiecas uz adrešu veidošanas apstākļiem un ir personu subjektīvs viedoklis, jo atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta ceturtajai daļai ir noteikts, ka valsts pārvaldei, atsevišķai iestādei vai amatpersonai, īstenojot valsts pārvaldes funkcijas, nav savu interešu.
115			Nekādas vēsturiskas nozīmes šai ielai nav un nebija, bet palika adrese Pļaviņas iela 8,10,12,17,19 (pēc GOOGLE informācijas). Adrese ir piesaistīta pie privātmājām vai saimnieciskām būvēm, ja tādi vēl pastāv dabā. Fiziski izveidot ielu no jauna nav iespējams.	Adresācijas noteikumiem atbilstošu adrešu piešķiršana adresācijas objektiem valsts teritorijā nodrošina valsts, pašvaldības un sabiedrības būtiskās intereses, kas saistītas ar personas sasniedzamību, orientēšanos apvidū un adresācijas objektu identificēšanu.
116			Tagad Pļaviņu iela - neliela garuma ( ap 150 m) neasfaltēts	Lai vieglāk būtu orientēties apvidū atbilstoši Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietošanu, ielas nosaukuma zīmes ir jāuzstāda pie ēkas vai žoga un par to ir atbildīgs ielai vai laukumam piegulošā stūra
117				
118				
119				
120				
121				
122				
123				
124				
125				
126				
127				
128				
129				
130				

			<p>piebraucamais strupceļš. Agrāk iela sakās aiz A.Pumpura skolas. Norāda, ka, iespējams Pļaviņu ielu neattīstīja, jo ir tuvu skolai. Pļaviņu iela beidzas krustojoties ar piebraucamo no Maskavas ielas iekškvartāla ceļu, kurš ved pie dzīvojamajām mājām Lubānas iela 18 un tālāk.</p> <p>Bet izveidojot adreses Pļaviņas iela 25 un 23, piebraucama starpmāju ceļa otrajā pusē legalizējas iespēja formāli pagarināt Pļaviņa ielu vismaz uz 150m līdz Dzērvju ielai un it kā to saglabāt. Vienlaikus, pie Pļaviņu ielas nav piesaistītas adreses Lubānas 18 un Lubānas 14, kaut adreses ir tuvāk Pļaviņu ielai, bet ne Lubānas ielai</p> <p>Māja ir ļoti gara, ar sešām ieejām. Tādējādi teorētiski kļūst par ielu, kurā var tikt organizēta satiksme, kas apdraud iedzīvotāju, īpaši tās sociāli vājākos (gados vecākus cilvēkus un bērnus), kuri izejot no mājām nokļūst uz ielas ar organizētu ceļu satiksmi un netiek pagalmā nešķērsojot to.</p> <p>Norāda uz internetā publicētu sludinājums par zemes gabala (781 kv.m) pārdošanu daudzdzīvokļu mājas celtniecībai (adrese Pļaviņas iela 10).</p> <p>Izskatās, ka plāni būvēt jauno daudzdzīvokļu māju un mākslīgi pagarināt Pļaviņas ielu uz citu iedzīvotāju un pašvaldības rēķina ir saistošas, jo citādi izveidot piebraucamos ceļus pie daudzdzīvokļu mājas Pļaviņas ielas 10 nebūs iespējams.</p>	<p>zemesgabala vai ēkas īpašnieks vai tiesiskais valdītājs. Rīgas pilsētas pašvaldība nodrošina ielu nosaukuma zīmju izgatavošanu par pašvaldības līdzekļiem.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi.</p> <p>Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem.</p> <p>Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>).</p> <p>Būvvalde, pieņemot lēmumu par adreses maiņu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām nepārkāpj respondentu minētos tiesiskuma principus, jo lēmums ir motivēts un pamatots ar konkrētām tiesību normām, kas pašvaldībai uzliek par pienākumu pieņemt konkrēta satura lēmumu un pašvaldībai nav dotas tiesības izvēlēties pildīt vai nepildīt Ministru kabineta normas. Respondenti nepamatoti atsauca uz Administratīvā procesa likuma minētajiem principiem un šāda atsauce nevar ietekmēt</p>
--	--	--	--	---

		<p>Pašvaldība samaksās par Pļaviņu ielas apsaimniekošanu un labiekārtošanu tajā skaitā arī no respondentu kā nodokļa maksātāja nodokļu maksājumiem. Nav lietderīga šāda pašvaldības naudas līdzekļu izlietošana. Uzskata, ka adresu Maskavas iela 219a un Maskavas 215 piesaiste pie Pļaviņas ielas ir formāla un nelietderīga, nenes uzlabojumus ne adresu sakārtošanas sfērā, ne mūsu dzīvokļu īpašniekiem.</p> <p>Respondenti uzskata, ka Būvvalde darbojas konkrētu, dažu, vai pat viena zemes īpašnieka vai privātmāju īpašnieku interesēs, nevis Rīgas pilsētas un to iedzīvotāju interesēs. Adrese maiņa ietekmēs respondentu tiesības un likumiskās intereses, lēmums ir nelabvēlīgs respondentiem un sabiedriskām interesēm. Mainot adresi Būvvalde pārkāps tiesību normu saprātīgas piemērošanas principu, tiesiskās paļāvības principu un demokrātiskās iekārtas principu.</p> <p>Dokumentu sakārtošana pēc adresu maiņas prasīs naudas līdzekļus.</p> <p>Izmaksas nav pamatojamas ar Civillikuma 836.panta piemērošanu. Mājas adrese ar piesaisti Maskavas ielai ir pievilcīgāks un prestižāk, tādējādi adreses maiņa nepastarpināti samazina īpašuma pievienoto vērtību, un realizācijas gadījuma tās patieso tirgus cenu, kuru galvenokārt</p>	<p>pašvaldības pienākumu izpildīt normatīvo aktu prasības.</p> <p>Būvvaldes ieskatā personas norādītā informācija par adresācijas objektu tuvumā esošo skolu neietekmē adrešu veidošanas jautājumus, jo adrešu veidošanas principi ir noteikti ar normatīvajiem aktiem, kas ir obligāti izpildāmi.</p> <p>Papildus Būvvalde norāda, ka ēkai ar adresi Maskavas iela 215 ir plānota adreses maiņa uz adresi Pļaviņu iela 23 un ēkai ar adresi Lubānas iela 18 plānota adreses maiņa uz Pļaviņu iela 15.</p> <p>Papildus Būvvalde norāda, ka adresu maiņa neietekmē īpašuma tirgus vērtību, jo fiziski ēka nemaina savu atrašanās vietu.</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka komersantam ir jāinformē LR Uzņēmumu reģistrs par adreses maiņu iesniedzot iesniegumu. Adreses maiņa LR Uzņēmumu reģistrā šajā gadījumā ir bez maksas.</p> <p>Nemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
--	--	--	---

			<p>nosaka ģpašuma atrašanas vieta. Būvvalde rīkojās kāda interesēs, bet respondentiem nav pienākums to atlīdzināt.</p> <p>Nav ne sistemātisko, ne vēsturisko apsvērumu, ne pat jēgas saglabāt nosaukumu Pļavinu iela, izņemot savtīgus, dažu atsevišķu personu mērķus. It īpaši nav nekādās iespējas dabā faktiski veidojot ielu no jauna. Piedāvātais risinājums radīs bīstamos apstākļus skolnieku dzīvībai un veselībai.</p>	
131	0100 044 0092 001	Mazā Kalna iela 14/16	<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Šī ir ģpašuma vēsturiskā adrese, kas ataino to laiku, kad tikuši apvienoti divi ģpašumi: Nr.14 un Nr. 16 .Tieši šādā izskatā Nr. 14/16 šī adrese daudzām paaudzēm saistās ar kādām atmiņām, arī respondentam. Neredz nekādu vajadzību to mainīt, jo mājas adrese ir labi atrodama, un secīgi sakārtota kā praktiski visas adreses uz šīs ielas. Uzskata, ka nevajag nelietderīgi šķiest līdzekļus un resursus, kur tas tiešām nav vajadzīgs, lai tikai ķeksīša pēc veiktu kādu darbu. Pie kam katra šāda adreses maiņa neizbēgami saistīta ar neplānotiem izdevumiem.</p>	<p>Atbilstoši Adresācijas noteikumu 8.6.apakšpunktam adresācijas objektu numuros izmanto naturālus skaitļus, kas pierakstīti ar arābu cipariem nevis dubultnumurus un atbilstoši 8.2. apakšpunktam katram adresācijas objektam piešķir vienu adreses numuru nevis divus, kas atdalīti ar daļsvītru un pierakstīti kā daļskaitlis.</p> <p>Būvvalde norāda, ka respondentu norādītie argumenti par adreses vēsturisko veidošanos nevar kalpot par pamatojumu adresi nemainīt, jo to neparedz normatīvie akti.</p> <p>Adresācijas noteikumiem atbilstošu adrešu piešķiršanu adresācijas objektiem valsts teritorijā nodrošina valsts, pašvaldības un sabiedrības būtiskās intereses, kas saistītas ar personas sasniedzamību, orientēšanos apvidū un adresācijas objektu identificēšanu.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā ģpašuma ģpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā ģpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti),</p>
132			<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Adrese vēsturiski bijusi 14/16, visiem cilvēkiem personīgi dokumenti, kompānijas dokumenti un paziņām pasaulē ir zināma Mazā Kalna iela 14/16. ģpašums ir uz zemes gabaliem Mazā Kalna iela 14 un Mazā Kalna iela 16 un</p>	

			tāpēc ir tā vajadzīgā adrese ir Maza Kalna iela 14/16.	<p>tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>).</p> <p>Ēku numurzīmes ir uzstādāmas atbilstoši Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietojumu.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
133	0100 048 0135 027, 0100 048 0135 026, 0100 048 0135 001, 0100 048 0135 003, 0100 048 0135 005	Toma iela 4	Respondents adresācijas maiņu atbalsta. Norāda, ka ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 048 0135 003 ir funkcionāli saistīta ar ražošanas ēkām ar kadastra apzīmējumiem 0100 048 0135 027, 0100 048 0135 026, 0100 048 0135 001. Ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 048 0135 005 lūdz mainīt adresi uz Toma iela 4A.	<p>Būvvalde ņems vērā respondentu viedokli un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 0100 048 0135 027, 0100 048 0135 026, 0100 048 0135 001, 0100 048 0135 003 saglabās adresi Tomas iela 4. Savukārt, ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 048 0135 005 tiks mainīta adrese uz Toma iela 4A.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.</p>
134	0100 072 0031, 0100 072 0031 001	Zilupes iela 7	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka maiņa nesniegs nekādu praktisku labumu sabiedrībai, teritorijas īpašniekiem un telpu nomniekiem. Teritorija Zilupes ielā 7 pēc savas būtības ir vienots komplekss, kurš pieder vienam īpašniekam un, kura izmantošanas pamatmērķis ir telpu noma juridiskā un fiziskām personām. Adreses maiņa tieši	<p>Atbilstoši Adresācijas noteikumu 2.8.apakšpunktam adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka nevis ēku komplekss. Turklāt respondenta sniegtā informācija, ka ēkas tiek iznomātas dažādiem komersantiem tikai norāda uz dažādu saimniecisko darbību ēkās.</p> <p>Jānorāda, ka Adresācijas noteikumu 19.punkts nosaka, ka ēkai adresi piešķir saistībā ar tuvāko ielu. Konkrētajā gadījumā ēkas izvietojas starp Dzērviņu ielu, Zilupes ielu un Salacas ielu.</p> <p>Būvvalde norāda, ka komersantiem LR Uzņēmumu reģistrā adreses nomaina ir jāveic pašiem, taču valsts nodeva – ja adrese reģistrā tiek mainīta, atsaucoties uz Būvvaldes</p>
135	0100 072 0031, 0100 072 0031 002			
136	0100 072 0031, 0100 072 0031 003			
137	0100 072 0031, 0100 072 0031 004			
138	0100 072 0031, 0100 072 0031 005			
139	0100 072 0031, 0100 072 0031 006			
140	0100 072 0031, 0100 072 0031 007			
141	0100 072 0031, 0100 072 0031 008			
142	0100 072 0031,			

	0100 072 0031 009		ietekmēs ne tikai	lēmumu, nav jāmaksā.
143	0100 072 0031, 0100 072 0031 010		uzņēmuma, bet arī	Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir
144	0100 072 0031, 0100 072 0031 011		nomnieku intereses.	iespējamās grūtības vai neērtības, kas varētu
145	0100 072 0031, 0100 072 0031 012		Nomniekiem būs jāveic	būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši
146	0100 072 0031, 0100 072 0031 013		darbības, kas saistītas	Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas
147	0100 072 0031, 0100 072 0031 014		ar juridisko adresu	bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus,
148	0100 072 0031, 0100 072 0031 015		pašreģistrāciju valsts	tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā
149	0100 072 0031, 0100 072 0031 016		reģistros un	arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie
150	0100 072 0031, 0100 072 0031 017		kontrolējošajās	izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam,
151	0100 072 0031, 0100 072 0031 018		organizācijās, kas	tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas
152	0100 072 0031, 0100 072 0031 021		prasīs ne tikai laika, bet	nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses
153	0100 072 0031, 0100 072 0031 022		arī naudas resursus.	maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā
			Uzņēmums pēc savas	adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar
			būtības ir neliels	adresu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas
			komersants, līdz ar ko	noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese
			faktiskie pienākumi,	mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma
			kas būs uzlikti	atbilstoši šajos noteikumos minētajām
			uzņēmumam sakarā ar	prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā
			adresu maiņu ir	adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav
			nesamērīgi. Bez tam	jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais
			ievērojot apstākli, ka	normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja
			tas ir privātpašums,	līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta
			sabiedrības ieguvums	adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības,
			no adresācijas maiņas	zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti),
			būsniecīgs un	tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa
			nesamērīgs ar	veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta
			iespējamām uzņēmuma	turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar
			un nomnieku	kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi
			izmaksām.	paredz obligātu adreses maiņas informācijas
				paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par
				apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta
				abonēšanu u.c.).
				Būvvalde norāda, ka par adresu maiņu
				informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē
				datus Valsts adresu reģistrā. Savukārt,
				informācija no Valsts adresu reģistra par
				aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota
				Kadastra informācijas sistēmai un Valsts
				vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī
				visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības
				līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus
				Būvvalde norāda, ka informācija par
				mainītajām adresēm tiek paziņota arī
				Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam,
				Baltkom u.c. iestādēm
				( <a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisana_s_araksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisana_s_araksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a> ).
				Adresācijas noteikumiem atbilstošu adresu
				piešķiršana adresācijas objektiem valsts
				teritorijā nodrošina valsts, pašvaldības un
				sabiedrības būtiskās intereses, kas saistītas ar
				personas sasniedzamību, orientēšanos apvidū
				un adresācijas objektu identificēšanu.
				Salīdzinot sabiedrības un valsts pārvaldes
				intereses ar privātpersonai uzlikto pienākumu
				lietot piešķirto adresi, ir secināms, ka
				privātpersonas tiesiskās intereses netiek
				aizskartas vai kā savādāk ierobežotas, jo
				persona jau lieto adresi un tai jauns tiesisks
				pienākums netiek noteikts. Ievērojot
				Administratīvā procesa likuma 13. pantā
				noteikto samērīguma principu, ir secināms, ka
154	0100 072 0031, 0100 072 0031 023			





				viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.
160	0100 047 2010, 0100 047 0129 002, 0100 047 0129 003, 0100 047 0129 004, 0100 047 0129 005, 0100 047 0129 006, 0100 047 0129 007, 0100 047 0129 008, 0100 047 0129 009, 0100 047 0129 010, 0100 047 0129 012, 0100 047 0129 014, 0100 047 0129 015, 0100 047 0129 016, 0100 047 0129 017	Maskavas iela 227	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka negatīvi ietekmēs noslēgtos nomas līgumus un nomnieku noslēgtos līgumus un citus faktorus.	<p>Atbilstoši Adresācijas noteikumu 2.8.apakšpunktam adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka, līdz ar to ēkām ir piešķirama katrai sava unikālā adrese.</p> <p>Papildus Būvvalde norāda, ka atbilstoši Lursoft datiem adresē Maskavas iela 227, Rīga ir reģistrēti 17 komersanti.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a> ).</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
161	0100 004 0161	Spīķeru iela 8	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka zemes vienība saskaņā ar Rīgas pilsētas	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 004 0161 atrodas ielu sarkano līniju teritorijā un saskaņā ar Adresācijas noteikumu 2.9. apakšpunktu tā nav uzskatāma par apbūvei paredzētu zemes vienību, līdz ar to tā nav

			<p>teritorijas plānojumu ir ielu teritorijā. Blakus esošajām zemes vienībām, kurās arī izvietotas ielas (piemēram, Gaiziņa iela - kadastra apzīmējums 0100 004 2026 vai Nēģu iela - kadastra apzīmējums 0100 004 0085), nav piešķirtas adreses ar numuriem. Papildus lūdz ņemt vērā, ka zemes vienībai esošo adresi "Spīķeru iela 8" nav paredzēts izmantot, tāpēc lūdz izskatīt iespēju un atstāt to nemainītu.</p>	<p>uzskatāma par adresācijas objektu un adrese tai ir likvidējama.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
162	0100 048 0090 001	Kojusalas iela 21A	<p>Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka ir pieraduši pie esošās adreses un nav nepieciešams veikt adreses maiņu. Apkaime ir ļoti sena un arī iedzīvotāji ir apmērām 70% pensijas vecuma, līdz ar to jaunās izmaiņas un adrešu jūklis stipri apgrūtinās to dzīvi.</p>	<p>Dricānu iela ir esošā iela un tā savieno Maskavas ielu ar Kojusalas ielu. Pie ēkas ir tieša piekļuve tikai no Dricānu ielas, tā ir tuvākā iela, līdz ar to atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam, kas nosaka, ka ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, adrese ir maināma.</p> <p>Tāpat respondentu norādītais arguments par to, ka apkaime ir sena un iedzīvotāji lielākoties ir pensijas vecuma nevar kalpot par pamatojumu adresei nemainīt, jo to neparedz normatīvie akti.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p>

				<p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>). Ņemot vērā augstāk minēto, viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
163 164 165 166 167	0100 072 0147 002	Rītupes iela 16	Respondenti adresācijas maiņu atbalsta.	Viedoklis tiks ņemts vērā un ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 072 0147 002 tiks mainīta adrese no Rītupes iela 16 uz Rītupes ielas 16A.
168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204	0100 047 2013 001 0100 047 2021	Lubānas iela 18	Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Neredz jēgu – pierasts. Rodas vajadzība nomainīt lielu dokumentu skaitu, kā arī līgumus. Būs daudz neērtības saziņā ar dažādām organizācijām un iestādēm. Varētu būt problēmas ar adreses norādi dokumentos. Kā jebkurš pasākums (iniciatīva) no valdības puses radīs kārtējo haosu. Mainot adresi tikai Lubānas ielai 18 būs papildus problēmas operatīvajam transportam un citiem dienestiem, jo pārējām ēkām, piemēram, Lubānas iela 16, Lubānas iela 14 adrese netiek mainīta. Tiks radītas neērtības saziņā ar dažādām iestādēm, policiju, neatliekamo medicīnisko palīdzību, glābšanas dienestu u.c.	<p>Atbilstoši Adresācijas noteikumu 19. punktam ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, izvērtējot konkrēto situāciju. Konkrētajā situācijā ēka un zemes vienība, uz kuras atrodas ēka, robežojas tieši ar Pļaviņu ielu, līdz ar to adrese ir maināma uz Pļaviņu iela 15. Savukārt ēkas Lubānas ielā 14 un Lubānas ielā 16 atrodas vienādā attālumā gan no Lubānas ielas, gan Pļaviņu ielas, līdz ar to veikt adrešu maiņu minētajām ēkām nebūtu lietderīgi.</p> <p>Būvvalde informē, ka Pļaviņu iela Rīgā jau ir pastāvējusi kopš 1938. gada.</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi.</p> <p>Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un</p>

				<p>līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adresu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adresu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adresu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattellecom, Latvijas pastam, Baltcom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisana_s_araksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisana_s_araksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>). Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
205	0100 047 2013 001 0100 047 2021	Lubānas iela 18	Respondenti nav norādījuši vai atbalsta, vai neatbalsta iespējamo adresācijas maiņu, nav norādīti argumenti ne par, ne pret adresācijas maiņu.	Viedoklis netiek izskatīts, jo nesatur informāciju par adresu veidošanu.
206				
207				
208				
209	Nav norādīts	Daugavpils iela 8	Respondents adresācijas maiņu neatbalsta.	Būvvalde paskaidro, ka dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 0100 044 0044 001, kas atrodas pie tieši pie Daugavpils ielas, adreses maiņa nav paredzēta. Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.
210				
211	0100 048 0115 002	Maskavas iela 170 k-2	Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Mājai nav nekāda sakara ar Dricānu ielu. Neviena no mājas daļām nepieguļ Dricānu ielai. Nevienš iedzīvotājs un dienests (jebkurš no 112 dienestiem) neizmanto Dricānu ielu pieiešanai vai piebraukšanai pie mājas. Pie mājas iedzīvotāji piekļūst (pieiet, piebrauc un pienāk) tikai no Maskavas ielas puses. Nokļūšana uz/no sabiedriskā transporta notiek tikai uz/no Maskavas ielas puses. Ja nevar katrai mājai nodrošināt atsevišķu numurzīmi, bet atkal tiek pielietoti apzīmējumi – 1A, 1B,	Atbilstoši Adresācijas noteikumu 19. punktam pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju. Konkrētajā situācijā zemes vienība (kadastra apzīmējums 0100 048 2042), uz kuras atrodas ēka Maskavas ielā 170 k-2, Rīgā atrodas aptuveni 33 metrus no Maskavas ielas un aptuveni 20 metrus no Dricānu ielas. No tā izriet, ka tuvākā iela ir Dricānu iela. Kopumā vērtējot respondentu nevēlēšanos mainīt adresi, Būvvalde atkārtoti izvērtē lietas apstākļus un konstatē, ka pie ēkas iespējams piekļūt no Dricānu ielas un Maskavas ielas. Taču vienlaicīgi Būvvalde atzīmē, ka piekļūšana pie ēkas ir saistīta ar citu īpašumu šķērsošanu. Būvvalde konstatē, ka ēku iedzīvotāji publiskās apspriešanas laikā Būvvaldē nav iesnieguši informāciju par tiesiski nodrošinātu piekļuvi pie adresācijas objekta. Tāpat, novērtējot teritorijas inženiertehnisko nodrošinājumu, ir konstatējami apvidū pastāvoši piebraucamie ceļi, kas tiek reāli izmantoti nokļūšanai pie ēkas no abām ielām, bet tiem nav noteikts publiskās infrastruktūras statuss.
212				
213				
214				
215				

			<p>IC, ..., tas nekādi neuzlabos orientēšanos apkārtējo māju vidū. Apkaimē ir ļoti sena un arī iedzīvotāji ir apm. 90% pensijas vecuma cilvēki, tātad adresu jūklis stipri apgrūtinās viņu dzīvi.</p>	<p>Būvvaldes ieskatā, veicot adreses maiņu, ir būtiski, nodrošināt optimāli efektīvu adresāciju, taču pie pastāvošajiem apstākļiem ir secināms, ka iedzīvotāji prettiesiski un patvaļīgi izmanto piekļuves ceļus šķērsojot svešus īpašumus.</p> <p>Būvvalde informē, ka ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 048 0115 002 ar adresi Maskavas iela 170 k-2, Rīga adreses maiņa šobrīd ir atliekama, jo iedzīvotājiem tiek noteikts pienākums noslēgt nepieciešamos dokumentus, lai atrisinātu tiesiskas piekļuves sakārtošanu. Tomēr ēkas iedzīvotājiem ir pienākums nodrošināt tiesiski pamatotu piekļuvi pie ēkas, tā kā pastāv vairāki veidi kā risināt piekļuves nodrošināšanu ir nosakāms samērīgs termiņš pienākuma izpildei. Savukārt, atbilstoši respondentu sniegtajam viedoklim, lai saglabātu ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 048 0115 002 adreses piesaisti tieši no Maskavas ielas vai piesaistot to publiskās apspriešanas laikā piedāvātajai adresei – Dricānu iela 1A, lūdzam līdz 28.12.2018. iesniegt, piemēram, līgumu par servitūta tiesību nodibināšanu uz braucamo ceļu par labu ēkas ar kadastra apzīmējumu 0100 048 0115 002 īpašniekiem.</p> <p>Respondentu izteiktie argumenti ir noraidāmi, kā nepamatoti un tie nesatur objektīvu tiesiskā pamatojuma argumentāciju, bet izsaka vienīgi respondenta nevēlēšanos adresi mainīt.</p>
216	Nav norādīts	Krasta iela 95	<p>Respondents norāda, ka lēmumā par plānoto adresu maiņu ir pielaista kļūda, jo plānotā adrese norādīta Krapes iela 95 (Krapes iela atrodas Mežaparkā). Norāda, ka pielaista liela kļūda, ko nepieciešams labot.</p>	<p>Būvvalde apliecina, ka Būvvaldes 28.02.2018. lēmuma Nr. BV-18-38-ls „Par publiskās apspriešanas rīkošanu zemes vienību un ēku adresu maiņai un piešķiršanai Maskavas forštates apkaimē” 2. pielikuma 76. un 77. punktā ir pieļautas pareizrakstības kļūdas – Krasta iela ir pierakstīta kā Krapes iela. Tā kā Būvvalde konkrētajā gadījumā ir pieļāvusi pārrakstīšanās kļūdu, to ir nepieciešams labot saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pārrakstīšanās kļūdu iestāde var izlabot jebkurā laikā administratīvā akta tekstā, ja tas nemaina lēmuma būtību. Pārrakstīšanās kļūdas labošana nemaina lēmuma būtību, jo fakti un tiesiskie apsvērumi lēmumā ir konstatēti pareizi, kā arī izdarīti secinājumi, tāpēc, izlabojot pārrakstīšanās kļūdu, lēmuma būtība nemainās.</p> <p>Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, Būvvalde nolemj labot pārrakstīšanās kļūdu minētā lēmuma 2. pielikuma 76. un 77. punktā, aizstājot ielas nosaukumu „Krapes” ar „Krasta”.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir ņemts vērā.</p>
217			<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta.</p>	<p>Adrese Lomonosova iela 4, Rīga neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1. un 8.2. apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties un katram adresācijas objektam</p>
218	0100 046 0152 001, 0100 046 0152 002, 0100 046 0152 003	Lomonosova iela 4	<p>Lomonosova ielā 4 atrodas Baltijas</p>	

			<p>Starptautiskās akadēmijas mācību korpuss un administrācijas ēka, kuriem ir viena kopīga ieeja, kas kopumā veido vienotu mācību kompleksu, kā arī korpusi savā starpā ir savienoti ar vienotu infrastruktūru. Adreses maiņa apgrūtinās orientēšanos gan studentiem, gan operatīvajiem dienestiem. Uzskata, ka adreses maiņa nav lietderīga.</p>	<p>piešķir vienu adresi. Adrese Lomonosova iela 4, Rīga ir reģistrēta vairākām funkcionāli patstāvīgām ēkām. Būvvalde nevar neveikt adrešu maiņu, jo pretējā gadījumā netiks ievēroti adresācijas sistēmas pamatprincipi, kas pašvaldībai ir obligāti jāievēro un jāizpilda.</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka atbilstoši Adresācijas noteikumu 2.8. apakšpunktam adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka. Adresācijas objekts nav ēku komplekss, bet katra ēka, kurai ir noteikta funkcija atbilstoši būvniecības dokumentācijai. Līdz ar to pašvaldībai ir pienākums vērtēt adresācijas objekta statusu attiecībā pret ēkai noteikto funkciju (Būvniecības likuma 4.pants - būvniecība ietver projektēšanu un būvdarbus, kuru rezultātā tiek uzlabotas vai nojauktas esošās vai radītas jaunas būves ar noteiktu funkciju).</p> <p>Būvvalde paskaidro ka ēkas izmantošana ir atļauta vienīgi atbilstoši tai noteiktajai funkcijai. Ja īpašnieks vēlās izmantot ēku neatbilstoši noteiktai funkcijai, tad ir jāveic ēkai noteiktās funkcijas maiņa, izstrādājot attiecīgu projekta dokumentāciju.</p> <p>Nekustamais īpašums šobrīd sastāv no ēkām kurām ir reģistrētas šādas funkcijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0100 046 0152 002 – biroju ēka;</li> <li>- 0100 046 0152 001 un 0100 046 0152 003 – skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas.</li> </ul> <p>Pašvaldībai nav dotas tiesības brīvi izvēlēties, ievērot vai neievērot savā darbībā Ministru kabineta noteiktās normas. Būvvalde paskaidro, ka, lai pie pastāvošiem apstākļiem visai teritorijai un nekustamā īpašuma sastāvā esošām ēkām lietotu vienu adresi, ir jāmaina ēku funkcijas. Proti, ir jābūt vienai galvenajai ēkai adresācijas objektam, bet pārējām ēkām jāmaina funkcija uz palīgēkām. Veicot izmaiņas ēku funkcijās ir iespējams ietekmēt adresācijas objekta statusu, piemēram, ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 046 0152 002 mainot funkciju, tai nosakot funkciju – skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas.</p> <p>Ēku funkcijas nav skatāmas kopsakarībā ar iestādes veicamās darbības funkcionālo virzienu, kas nodrošina konkrētas valsts pārvaldes sfēru. Būvvalde aicina sakārtot ēku funkcijas atbilstoši ēku reālās izmantošanas mērķim, pēc kā Būvvalde varēs pārskatīt adresāciju un liekās adreses likvidēt, jo šobrīd nepastāv šķēršļi esošo ēku izmantošanai funkcijām, kuras noteiktas ēkām un reģistrētas.</p> <p>Respondenta norādītais lūgums ir daļēji ņemams vērā. Ņemot vērā respondenta norādīto informāciju par ēku funkcionālo saistību un ēku funkcijas, Būvvalde veiks adrešu maiņu ēkām ar kadastra apzīmējumiem</p>
--	--	--	---	---

				0100 046 0152 001 un 0100 046 0152 003 uz Lomonosova iela 4A, Rīga. Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir daļēji ņemts vērā.
219	0100 040 2014 001, 0100 040 2014	Lāčplēša iela 109	Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta.	Novērtējot ēkas ar kadastra apzīmējumu 0100 040 2014 001 novietojumu attiecībā pret Rīgas pilsētā noteiktajām ielām, ir redzams, ka pie ēkas, lai to ekspluatētu atbilstoši noteiktajai funkcijai, netraucēta piekļuve tiek garantēta vienīgi no Kalupes ielas. Pie ēkas ir iespējams piekļūt arī no Krāslavas ielas, taču ēkā iekļūt no Krāslavas ielas nav iespējams, jo fasādē, kas vērsta uz Krāslavas ielas pusi, nav ierīkotas durvis. Respondenti ir norādījuši arī iespēju pie ēkas piekļūt no Lāčplēša ielas puses, šķērsojot svešu īpašumu. Savukārt no Jēkabpils ielas ēka atrodas aptuveni 300 metru attālumā un tieša piekļuve no Jēkabpils ielas nav iespējama. Pašvaldībai veidojot ēku adresāciju ir jāvadās pēc ēku izmantošanas un to apkalpošanas īpatnībām gan šobrīd, gan novērtējot situācijas attīstības iespējas nākotnē, tāpat piešķirot adreses ir jānodrošina ilgtermiņa adrešu stabilitāte. Ēkas atrašana konkrētajā situācijā ir iespējama no visām trim ielām, jo ēka atrodas ielām tiešā tuvumā un fasādes ir viegli uztveramas, taču ilgtermiņā visefektīvākā adrese šai ēkai būtu tieši no Kalupes ielas, jo brīvu piekļūšanu ēkas kāpņu telpām nodrošina vienīgi no Kalupes ielas. Respondentu izteiktie argumenti ir noraidāmi, kā nepamatoti un tie nesatur objektīvu tiesiskā pamatojuma argumentāciju, bet izsaka vienīgi respondentu nevēlēšanos adresi mainīt. Taču veidojot ēku adresāciju, pašvaldībai ir jādod priekšroka piekļuvei pie ēkas, kuru netraucēti var izmantot arī transporta plūsma, jo ēkas ir nepieciešams apkalpot, galvenokārt, ar transporta starpniecību (operatīvie dienesti, sadzīves pakalpojumi u.c.). Būvvalde paskaidro, ka normatīvie akti neparedz adrešu veidošanu, ņemot vērā ielas atpazīstamību, bet gan ņemot vērā tuvāko ielu atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam, kas nosaka, ka ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, izvērtējot konkrēto situāciju. Šajā gadījumā ēka un zemes vienība, uz kuras atrodas ēka, robežojas tieši ar Kalupes ielu, līdz ar to ēkas adrese ir maināma uz Kalupes iela 1A. Attiecībā uz respondentu izteikumu, ka nav loģiskas 1A numuru piešķirt namam, kuram no pirmā numura šķir vēl divas ēkas ar citu adresi (Katoļu 53 un Katoļu 22), Būvvalde paskaidro sekojošo. Atbilstoši Adresācijas noteikumu 18.1.apakšpunktā noteiktajam - lai izvairītos no iepriekš piešķirtu numuru atkārtošanās, zemes vienības vai ēkas numuru papildina ar latviešu alfabēta lielo burtu (bez diakritiskām zīmēm). Adrese Kalupes iela 1A Būvvaldes ieskatā būs loģiski saprotama un uztverama adrese, kas pilnībā atbildīs Adresācijas
220				
221				
222				
223				
224				
225				
226				
227				
228				
229				
230				
231				
232			<p>Iedzīvotājiem ir tiesības dzīvot tajā pašā adresē. Adresācijas maiņa samazinās dzīvokļa tirgus cenu un ir pret īpašnieku interesēm. Maiņas rezultātā nevajadzīgi tiks tērēti finanšu resursi. Kam tas ir izdevīgi? Iespējama taksometru un ātrās palīdzības piebraukšanas kavēšanās (2 invalīdi mājās). Adrešu maiņa ietekmēs starptautisku sūtījumu un pasta korespondences saņemšanu, būs jāpārslēdz noslēgtie līgumi, jāveic grozījumi uzņēmumu reģistrā. Šī adrese jau no 1981. gada 1. maija ir izplatīta pārāk plašā lokā, kā arī daudzos svarīgos dokumentos (iestādēs, testamentos, mantojuma dokumentos, kapos, ārzemēs, tiesās). Lūdz atstāt kaut ko arī no vecā un saglabāt adresi. Veciem cilvēkiem adreses maiņa sagādās lielas klapatas, apgūstot jauno adresi. Nav loģiskas 1A numuru piešķirt namam, kuru no 1.-ā nama šķir vēl divas ēkas ar citu adresi (Katoļu 53 un Katoļu 22). Kopš nama uzcelšanas tā adrese</p>	

		<p>nemainīgi bijusi Lāčplēša ielā 109 (līdzās namam 107. ar kopīgu pagalma telpu). Skatu un izeju uz Lāčplēša ielu nekas neaizsedz un netraucē. Nupat Lāčplēša dienai piešķirtais brīvdienas statuss liek padomāt un novērtēt, ko šis vārds nozīmē un kāds tam ir emocionālais svars, arī nama adreses nosaukumā. Radīsies nevajadzīga adreses izziņošana tuviem un attālākiem draugiem, kolēģiem, radiem utt. Esošais numurs Lāčplēša iela 109 netiek dalīts ne ar vienu citu ēku un nav citu objektu, kas uz šo numuru pretendētu. Ēkai ir vizuāla un vēsturiska saikne ar būvi Lāčplēša iela 107, abi objekti savulaik ir tapuši reizē, Latvenergo paspārnē. Ēka atrodas 60 metrus no Lāčplēša ielas un ir tiešā redzamībā no tās, brīva vieta starp ēku un ielu nav pietiekama, lai tur varētu parādīties kāds jauns objekts. Nevienam Rīgas iedzīvotājam vai viesim nerodas jautājums, kā atrast Lāčplēša ielu, kamēr par tādu Kalupes ielu maz kurš vispār ir dzirdējis. Sadarbības partneru apziņošana par adreses maiņu. Juceklis ar korespondences saņemšanu, Latvijas pastam nav veco un jauno adresu sasaistes reģistra. Adrese Lāčplēša ielā audiāli izklausās piederīga Rīgas centram, atšķirībā no Kalupes ielas. Samazināsies īpašuma tirgus vērtība. Dzīvoklis Lāčplēša ielā ir būtiski pievilcīgāks, salīdzinot ar dzīvokli</p>	<p>noteikumu prasībām. Būvvaldes ieskatā normatīvo aktu prasību izpilde nevar tikt uzskatīta par respondenta interešu pārkāpšanu, jo prasību ieviešana ir vērsta uz valsts un būtisku sabiedrības interešu nodrošināšanu. Būvvalde informē, ka, saskaņā ar Rīgas domes 03.02.1998. lēmumu Nr.5536 "Par Rīgas ielu alfabētiskā saraksta apstiprināšanu" un atbilstoši Rīgas pilsētas teritorijas plānojumam Kalupes iela ir noteikta no Lāčplēša ielas līdz Daugavpils ielai. Tāpat jānorāda, ka Kalupes iela Rīgā jau ir pastāvējusi kopš 1938.gada. Lai vieglāk būtu orientēties apvidū atbilstoši Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietojumu ielas nosaukuma zīmes ir jāuzstāda pie ēkas vai žoga un par to ir atbildīgs ielai vai laukumam piegulošā stūra zemesgabala vai ēkas īpašnieks vai tiesiskais valdītājs. Turklāt Noteikumu par ēku numura zīmju izvietojumu 29. un 30. punkts garantē ēkas viennozīmīgu identificēšanu. Tāpat respondentu norādītais arguments par to, ka adrese ir sena, ielas atpazīstamība un iespējama ēkas vēsturiskā saikne ar blakus esošajām ēkām, nevar kalpot par pamatojumu adresi nemainīt, jo to neparedz normatīvie akti. Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adresu maiņu, ir jāsedz pašiem. Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta adrese (piemēram, zemesgrāmatu apliecības, zemes robežu plāni, līgumi u.c. dokumenti), tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.). Būvvalde norāda, ka par adresu maiņu informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adresu reģistrā. Savukārt,</p>
--	--	--	---



			<p>Kalupes ielā. Tuvākais bērnu ārsts ir (Riepnieku 2, 800 metri no dzīvesvietas). Lāčplēša ielas numuri ir viņas pamatdarbības teritorijā un tamdēļ bija iespējams apmeklēt mājas vizītēs.</p> <p>Jāpiezīmē, ka mūsu rajona, Latgales priekšpilsētas bērnu poliklīnika atrodas Kaņiera 13, nieka 5 kilometru attālumā no dzīvesvietas. Līdzīgi situācija ir ar skolu.</p> <p>Tuvākā, Oskara Kalpaka skola, atrodas 250 metru attālumā no dzīvesvietas, bet rajona, Andreja Pumpura 11.pamatskola, atrodas 3 kilometru attālumā.</p>	<p>informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota Kadastra informācijas sistēmai un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam, Baltkom u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisana_s_araksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisana_s_araksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>).</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumu piegāde tiek veikta ievērojot sekojošas tiesību normas: Pasta likuma 1. panta 20. punkts nosaka, ka pasta sūtījums ir adresēts sūtījums galīgajā formā, kādā pasta komersants to nogādā adresātam. Sūtījuma izmērs un svars nepārsniedz šajā likumā un citos normatīvajos aktos noteikto robežlielumu. Sūtījumu uzskata par adresētu, ja uz paša sūtījuma vai uz tā iesaiņojuma norādīta sūtījuma saņēmēja adrese. Pasta noteikumu 2.2 apakšpunktā ir noteikts, ka adresāta un sūtītāja adrese šo noteikumu izpratnē ir pasta sūtījuma adrese, kas ietver adresāta un sūtītāja adresi, kas saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem identificē adresāta un sūtītāja atrašanās vietu. Pasta noteikumu 13. punktā ir noteikts, ka adresi uz iekšzemes pasta sūtījuma raksta saskaņā ar adresācijas sistēmas noteikumiem, ievērojot adreses elementu rakstības atbilstību Valsts adrešu reģistrā reģistrētajai adresei.</p> <p>Būvvalde norāda, ka pastnieki apvidū orientējas pēc numurzīmēm pie ēkām. Jo ātrāk pēc adrešu maiņas pie ēkas tiek piestiprināta numurzīme, jo vieglāk apvidū ir orientēties pastniekiem.</p> <p>Attiecībā uz pasta sūtījumiem Būvvalde paskaidro, ka pasta sūtījumi atbilstoši Pasta konvencijas 6.panta 2.punktam tiek nogādāti līdz konkrētajai adresei, taču personas pienākums, lai pasta sūtījums sasniegtu adresātu, ir norādīt pareizu adresi.</p> <p>Attiecībā uz respondentu norādi, ka Latvijas pastam nav veco un jauno adrešu sasaistes reģistra, Būvvalde paskaidro, ka Latvijas pasts izmanto Valsts adrešu reģistra datus, kas satur informāciju par esošajām un mainītajām adresēm.</p> <p>Papildus Būvvalde norāda, ka adrešu maiņa neietekmē īpašuma tirgus vērtību, jo fiziski ēka nemaina savu atrašanās vietu.</p> <p>Respondentu norādītie argumenti par bērnu ārstu un skolu neattiecas uz adrešu veidošanu. Tāpat arī atbildot uz respondentu izteikumu, ka adrese Lāčplēša ielā izklausās piederīga Rīgas centram, atšķirībā no Kalupes ielas Būvvalde paskaidro, ka tas ir tikai personas subjektīvais viedoklis un nevar tikt ņemts vērā, jo neattiecas uz adrešu veidošanu. Būvvalde paskaidro, ka komersantam ir</p>
--	--	--	--	--

				<p>jāinformē LR Uzņēmumu reģistrs par adreses maiņu iesniedzot iesniegumu. Adreses maiņa LR Uzņēmumu reģistrā šajā gadījumā ir bez maksas. Attiecībā uz respondentu norādīto, ka nupat Lāčplēša dienai piešķirts brīvdienas statuss, Būvvalde paskaidro, ka Lāčplēša dienai nav piešķirts brīvdienas statuss.</p> <p>Atbilstoši likuma Par svētku, atceres un atzīmējamām dienām 2. pantu 11. novembris – Lāčplēša diena ir atceres un atzīmējamā diena.</p> <p>Nemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
233	0100 072 2132 002, 0100 072 2132 003, 0100 072 2132 004, 0100 072 2132 005, 0100 072 2132 006	Krasta iela 97	<p>Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Ēkas atrodas slēgtā teritorijā ar caurlaižu režīmu, kur nepiederošām personām ieeja ir liegta. Visa korespondence tiek saņemta Krasta ielā 97, Rīgā. Administrācijas ēku adreses maiņa neskar. Lūdz saglabāt adresi un informēt visus normatīvos aktus, kuri skars kooperatīvo sabiedrību, ja adreses tiks mainītas un kurš segs ar to ievērošanu saistītos izdevumus. Piemēram, saskaņā ar normatīvajiem aktiem, ēku īpašnieks numura zīmes izvieto uz visām dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzētām ēkām, kurām piešķirta atsevišķa adrese. Administratīvā ēka, kurai ir izvietota numura zīme, atrodas virs ielas līmeņa, bet laivu garāžas zem ielas līmeņa, attiecīgi pēc adrešu piešķiršanas tām būs jāuzstāda ēku numuri, kuri sabiedrībai nebūs redzami. Šajā gadījumā lūdz izdot izziņu, atļauju vai cita veida dokumentu, kurš atļautu neizvietot numura zīmes pie šīm ēkām, kā arī atļautu neievērot citus normatīvos aktus, kas</p>	<p>Būvvalde paskaidro, ka atbilstoši Adresācijas noteikumu 2.8. apakšpunktam adresācijas objekts nav ēku komplekss, bet katra ēka, kurai ir noteikta funkcija atbilstoši būvniecības dokumentācijai.</p> <p>Adrese Krasta iela 97, Rīgā neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1. un 8.2. apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties un katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi. Adrese Krasta iela 97, Rīga ir reģistrēta vairākām funkcionāli patstāvīgām ēkām. Būvvalde nevar neveikt adrešu maiņu, jo pretējā gadījumā netiks ievēroti adresācijas sistēmas pamatprincipi, kas pašvaldībai ir obligāti jāievēro un jāizpilda.</p> <p>Atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas bauda vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem.</p> <p>Adresācijas noteikumu 32. punkts nosaka, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta cita adrese, tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.). Savukārt, ja tiek mainīta adrese objektam, kurā ir reģistrēts uzņēmums, tad komersantam ir jāinformē LR Uzņēmumu reģistrs par adreses maiņu iesniedzot iesniegumu, adreses maiņa šajā gadījumā LR Uzņēmumu reģistrā ir bez maksas.</p> <p>Būvvalde norāda, ka par adrešu maiņu</p>

			<p>attiecināmi uz būvēm, dēļ šo būvju īpatnībām, piemēram, laiņu garāžas kā ēkas nav atbilstoša, lai izkarinātu valsts karogu.</p>	<p>informē Valsts zemes dienestu, kas aktualizē datus Valsts adrešu reģistrā. Savukārt, informācija no Valsts adrešu reģistra par aktuālajām adresēm elektroniski tiek nodota nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmai (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) un Valsts vienotajai datorizētajai zemesgrāmatai, kā arī visām iestādēm, kurām ir noslēgts sadarbības līgums ar Valsts zemes dienestu. Papildus Būvvalde norāda, ka informācija par mainītajām adresēm tiek paziņota arī Latvenergo, Lattelecom, Latvijas pastam u.c. iestādēm (<a href="http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf">http://rpbv.lv/uploads/news/040614/Nosutisanas_saraksts_iestadem_par_lemumu_NEW.pdf</a>). Būvvalde informē, ka ēkas un ēkā esošo telpu grupu numura zīmes ir uzstādāmas atbilstoši Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietojumu. Atbilstoši Noteikumu par ēku numura zīmju izvietojumu 34. punktam, ja ēka atrodas iežogotā teritorijā un ēkas numura zīme pie fasādes nav skaidri saskatāma, to var izvietot pie žoga. Savukārt atbilstoši Noteikumu par ēku numura zīmju izvietojumu 50.1 punktam, ja Būvvalde pēc savas iniciatīvas ir mainījusi ēkas adresi, uz ēkas (izņemot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas) fasādes ir atļauts izvietot pagaidu numura zīmi no ugunsnecaurlaidīga un pret apkārtējās vides ietekmi noturīga materiāla (piemēram, ielaminēta papīra), pirms tam saskaņojot Būvvaldē pagaidu numura zīmes risinājumu. Pagaidu ēkas adreses numura zīmes lietošanas laiks nedrīkst būt ilgāks par vienu gadu no Būvvaldes lēmuma pieņemšanas. Papildus Būvvalde informē, ka Latvijas valsts karoga lietošanas principus nosaka Latvijas valsts karoga likums, kura 7. panta 1. daļā noteikts, ka Latvijas valsts karogu novieto pie publisko personu ēkām, privāto tiesību juridisko personu un personu apvienību ēkām, kā arī dzīvojamām ēkām. Minētajā likumā ir definēts, pie kurām ēkām ir jābūt izvietotam Latvijas valsts karogam, neviens no kritērijiem nenosaka, ka karogs novietojams pie ēkām ar adresēm, proti, Latvijas valsts karogs pēc adrešu maiņas būs jānovieto pie tām pašām ēkām, pie kurām ir bijis jānovieto līdz adrešu maiņai atbilstoši normatīvajiem aktiem (Latvijas valsts karoga likums). Iesniedzējs norāda, ka dažām ēkām plānota adreses maiņa uz Krapes ielu. Būvvalde apliecina, ka Būvvaldes 28.02.2018. lēmuma Nr. BV-18-38-ls „Par publiskās apspriešanas rīkošanu zemes vienību un ēku adrešu maiņai un piešķiršanai Maskavas forštates apkaimē” 2. pielikuma 78. un 79. punktā ir pieļautas pareizrakstības kļūdas – Krasta iela ir pierakstīta kā Krapes iela. Tā kā Būvvalde konkrētajā gadījumā ir pieļāvusi pārrakstīšanās kļūdu, to ir nepieciešams labot saskaņā ar Administratīvā</p>
--	--	--	--	---

				<p>procesa likuma 72. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pārrakstīšanās kļūdu iestāde var izlabot jebkurā laikā administratīvā akta tekstā, ja tas nemaina lēmuma būtību.</p> <p>Pārrakstīšanās kļūdas labošana nemaina lēmuma būtību, jo fakti un tiesiskie apsvērumi lēmumā ir konstatēti pareizi, kā arī izdarīti secinājumi, tāpēc, izlabojot pārrakstīšanās kļūdu, lēmuma būtība nemainās.</p> <p>Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, Būvvalde nolemj: labot pārrakstīšanās kļūdu Būvvaldes Lēmuma 2. pielikuma 78. un 79. punktā, aizstājot ielas nosaukumu „Krapes” ar „Krusta”.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
234	0100 043 0147 002	Lāčplēša iela 112	<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka pie ēkas pieklūst no Dagdas ielas. Visai mājai ir vienota dzīvokļu numerācija. Faktiski, nodalot vienu kāpņu telpu, tiek veidota lietotājam nesaprotama adrese, kur iztrūkst teju 30 pirmie dzīvokļi. Ir neskaidra šāda adreses maiņas ietekme uz domājamo zemes daļu, kas pieder dzīvokļu īpašniekiem, kas šobrīd Lāčplēša iela 112 tiek dalīta uz visiem 53 dzīvokļu īpašniekiem.</p>	<p>Būvvalde paskaidro, ka ēkas adrese Lāčplēša iela 112, Rīga neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1. apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties. Tā kā adrese Lāčplēša iela 112, Rīga ir reģistrēta divām dzīvojamām ēkām, tad vienai ēkai tā ir maināma, bet otrai ēkai saglabājama. Turklāt ēkas (kadastra apzīmējums 0100 043 0147 002) adrese Lāčplēša iela 112, Rīga neatbilst arī Adresācijas noteikumu 19.punkta prasībām, kas nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju. Konkrētajā situācijā ēkai tuvākā iela ir Dagdas iela, no tās arī iespējama tieša piekļuve pie ēkas. Līdz ar to Būvvalde plāno veikt adreses maiņu ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0147 002 uz adresi Dagdas iela 1, Rīga.</p> <p>Savukārt telpu grupu numerācijas maiņu nav plānots veikt, bet tiks precizēts telpu grupas adreses pieraksts atbilstoši mainītajai ēkas adresei. Lai pēc adresācijas maiņas sakārtotu ēkā esošajām telpu grupām adreses, nepieciešams iesniegums (veidlapa Nr. BV_144) ar tam pievienotu ēkas kadastrālās uzmērīšanas (tehniskās inventarizācijas) lietu vai ēkas stāvu plāniem, īpašuma tiesību apliecinājošu dokumentu kopijām un pilnvaru, ja iesniegumu iesniedz pilnvarota persona; plašāk: <a href="https://www.eriga.lv/ServiceCards/Default.aspx?cardExternalId=RD003615AJ0017">https://www.eriga.lv/ServiceCards/Default.aspx?cardExternalId=RD003615AJ0017</a>.</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka adreses maiņa neietekmē nekustamā īpašuma veidu un sastāvu, proti, veicot adreses maiņu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 0100 043 0147 sastāvā ietilpstošam atsevišķam kadastra objektam (ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0147 002), īpašums netiek sadalīts.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
235	0100 043 0158 001	Lāčplēša iela	Respondents	Atbilstoši Adresācijas noteikumu 19. punktam

		147	<p>adresācijas maiņu neatbalsta. Ēkas projekts 1931.gada 22.septembrī Būvvaldē apstiprināts Mazā Lāčplēša iela, grupa 43 Nr. 158 (trīs stāvu mūra dzīvojamā ēka (jaunbūve)). Lūdz saglabāt vēsturisko ēkas adresi – Mazā Lāčplēša ielā.</p>	<p>pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, ko nosaka, izvērtējot konkrēto situāciju. Konkrētajā situācijā ēkai tuvākā iela ir Natana Barkana iela, no tās arī iespējama tieša piekļuve pie ēkas. Līdz ar to atbilstoši normatīvo aktu prasībām ēkai ir maināma adrese uz Natana Barkana iela 3.</p> <p>Būvvalde informē, ka Mazā Lāčplēša iela pārdēvēta par Natana Barkana ielu saskaņā ar Rīgas domes 20.04.2010. lēmumu Nr.1287 "Par Mazās Lāčplēša ielas pārdēvēšanu Natana Barkana vārdā un grozījumiem Rīgas domes 03.02.1998. lēmumā Nr.5536".</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
236	0100 046 2003 006	Lomonosova iela 1	<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Lūdz saglabāt pašreizējo adresi. Lai neradītu pārpratumus un nodrošinātu kvalitatīvu 2018./2019. akadēmiskā gada studentu uzņemšanas procesu, lūdz rast iespēju saglabāt pašreizējo adresi, bet adreses maiņu veikt kontekstā ar potenciālo īpašnieka maiņu un ierakstu Zemesgrāmatā. Norāda pārcelties uz jaunu ēku plānots 2021.gadā.</p>	<p>Izteiktais viedoklis satur vairākus apsvērumus par adreses maiņu pēc būtības un termiņu, kādā veicama adreses maiņa. Būvvalde atzīst, ka izteiktais priekšlikums par adreses maiņas veikšanu citā termiņā pie atsevišķiem apstākļiem varētu tikt uzskatīts par pamatotu, jo adresācijas sakārtošanai likumdevējs nav noteicis konkrētu termiņu veicamajām darbībām, taču Būvvaldes ieskatā Adresācijas noteikumu 9.punktā noteiktais pienākums veikt adreses maiņu, ja adrese neatbilst noteikumu prasībām, ir veicams saprātīgā termiņā, kas konkrētajā gadījumā ir vienlaicīgi veicams ar citu adrešu maiņu apskatāmajā pilsētas teritorijā. Piedāvātais termiņš 2021. gads Būvvaldes ieskatā nav saprātīgs termiņš, tāpēc adrešu maiņas atlikšana šobrīd nav racionāli pamatojama. Studentu uzņemšanas process ir veicams gan ar adresi Lomonosova iela 1 (1A), gan ar adresi Lauvas iela 4 un adresācijas maiņa nerada priekšnosacījumus vai traucējumus, kas liedz realizēt akadēmiskā gada studentu uzņemšanas procesu.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
237	0100 040 0061 002	Lāčplēša iela 117	<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Norāda, ka piebraukšana iespējama no Lāčplēša ielas un Krāslavas ielas. Ēka atrodas vienā nesadalītā teritorijā, uz kuras atrodas arī baznīcas ēka. Teritorijai ir viens īpašnieks. Respondents uzskata, ka vienai teritorijai nevar būt divas dažādas adreses. Priekšlikums adresi nemainīt, bet esošajai adresei pievienot vai nu burtu (piemēram,</p>	<p>Būvvalde paskaidro, ka normatīvie akti neparedz adrešu veidošanu, ņemot vērā ielas atpazīstamību, bet gan ņemot vērā tuvāko ielu atbilstoši Adresācijas noteikumu 19.punktam, kas nosaka, ka ēkai numuru piešķir, ņemot vērā tuvāko ielu, izvērtējot konkrēto situāciju.</p> <p>Konkrētajā situācijā ēka ar kadastra apzīmējumu 0100 040 0061 002 atrodas aptuveni 17 metrus no Krāslavas ielas un aptuveni 36 metrus no Lāčplēša ielas, līdz ar to ēkas adrese ir maināma uz Krāslavas iela 27.</p> <p>Personas norādītais arguments, ka adreses maiņa būtiski ietekmēs atpazīstamību, darbību un funkciju ir nepamatots, jo tas ir tikai personas subjektīvs viedoklis un pieņēmums, kam nav pamatojuma. Vienīgais tiesiskais pienākums, kas tiek uzlikts, ir adrešu lietošana, bet tas nav nekas jauns, jo adrese</p>

			Lāčplēša iela 117A) vai korpusu (piemēram, Lāčplēša iela 117 k-1). Organizācijas adrese jau daudziem ir zināma, adreses maiņa būtiski ietekmētu atpazīstamību, darbību un funkciju. Domājot par tālāku attīstību, potenciālajiem klientiem un sadarbības partneriem daudz atpazīstamāka adrese būtu Lāčplēša iela, nekā Krāslavas iela.	objektam tiek lietota jau šobrīd. Nemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.
238	0100 043 0046 002	Lāčplēša iela 110	<p>Respondenti adresācijas maiņu neatbalsta. Adresācijas maiņas gadījumā radīsies papildus laika un materiālie izdevumi. Lūdz ierosināt administratīvo lietu un izskatīt iesniegumus Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, paziņojot pieņemto lēmumu pēc iesnieguma izskatīšanas. Norāda uz Adresācijas noteikumu 8.2.apakšpunktu (katram adresācijas objektam (funkcionāli saistītam objektu kopumam) piešķir vienu adresi. Norāda, ka arhitektūra ir vienota, saglabā vēsturisko apbūvi, konstruktīvi ēka ir vienota, ēkas vizuālais tēls ir vienots, logi izvietoti vienā līnijā ar vienādiem dekoratīvajiem elementiem, telpu plānojums ir savstarpēji saistīts ar 3 stāvu un 5 stāvu plānojumu. Māja vēsturiski ir celta kā viena ēka, tajā ir viena kopīga sistēma: elektrības pievads, ūdens ievads, kanalizācija, gāzes ievads, lietus kanalizācija, apkures sistēma (gāze). Tādejādi, ja tiks mainīta adrese visas</p>	<p>Būvvaldes informē, ka administratīvais process ir uzsākts ar pašvaldības 28.02.2018. lēmumu Nr. BV-18-38-ls, kas publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".</p> <p>Būvvalde piekrīt, ka īslaicīgā pārejas laikā ir iespējamas grūtības vai neērtības, kas varētu būt saistīts ar adreses maiņu, taču atbilstoši Civillikuma 863. panta prasībām personai, kas baida vai vēlas baudīt kādas lietas labumus, tam arī jānes ar šo lietu saistītie pienākumi, kā arī trešās personas šai lietai vai tās dēļ taisītie izdevumi. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tāpat arī uzņēmumam, kas darbojas nekustamajā īpašumā, kuram ir veikta adreses maiņa, pēc adreses maiņas ir jālieto jaunā adrese, taču izdevumi, kas rodas saistībā ar adrešu maiņu, ir jāsedz pašiem.</p> <p>Attiecībā uz norādīto informāciju par ēku funkcionālo saistību atbilstoši Adresācijas noteikumu 8.2.apakšpunktam, Būvvalde sniedz sekojošu skaidrojumu. Atbilstoši Rīgas domes 20.12.2005. saistošo noteikumu Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 2.64. apakšpunktam, būves, kas funkcionāli ir saistītas ar atļauto būvi (var teikt – galveno ēku), sauc par palīgēkām (piemēram, atsevišķa transportlīdzekļu novietne (garāža), nojume, darbnīca, pirts, siltumnīca, saimniecības ēka, dārza inventāra noliktava, malkas šķūnītis u.tml.). No iepriekš minētā izriet, ka vienai dzīvojamajai mājai par funkcionāli saistītu nevar uzskatīt citu dzīvojamo māju, jo ēkas funkcija – dzīvojamā māja – ir uzskatāma par patstāvīgu funkciju. Sniegtā informācija par ēku funkcionālo saistību (arī norāde par vienotiem inženiertehniskajiem risinājumiem) nav uzskatāma par ēku funkcionālo saistību, kas minēta Adresācijas noteikumu 8.2. apakšpunktā, jo, vadoties no šādiem apsvērumiem, Rīgas pilsētā lielai daļai ēku būtu jālieto viens un tas pats ēkas adreses numurs. Šāda tiesību normu interpretācija un piemērošana nav adekvāta, jo nenodrošina likumdevēja iecerēto mērķu sasniegšanu, nosakot ēku adresācijas principus</p>
239				
240				
241				

		<p>sistēmas nāksies sadalīt, apgriezīt tās sadalīšanas vajadzībām, mainīt projektus un aprēķinus pārrēķināt, pārskatot visus projektus, kā arī mainīt arī atbilstošu dokumentāciju. Tas radīs papildus zaudējumus. Visus projektus aprēķināja ņemot vērā, ka ir viens namīpašums un viena ēka (Lāčplēša iela 110). Uzskata, ka ģenplānā ir skaidri norādīts par namīpašumu kā vienotu kompleksu. Uzskata, ka mainīsies zemesgabala tehniskie rādītāji un citi parametri, kas ģenplānā norādīti % formātā. Nesaprot kā tiks atspoguļots šis plāns. Vaicā, vai kopējās komunikācijas atradīsies divās adresēs. Veikala telpu renovācijai izstrādāts tehniskais projekts. Ja esošajam vienotajam nekustamajam īpašumam tiks piešķirtas divas adreses, tad veikals atradīsies divās adresēs? Ir izstrādāti arī projekti lietus ūdens kanalizācijai un katlu telpas gāzes apgādei (iekšējie gāzes vadi). Adrešu maiņas gadījumā iespējams būs nepieciešams veikt kādas papildu darbības, par kurām šobrīd vēl nevar paredzēt, arī situācija pēc projektā norādītajām shēmām nebūs saprotama. Nav saprotams kā iedzīvotājiem būs labāk atrast ēku ar šādu adresi, ja blakus neatrodas ēkas ar numuriem Sadovņikova iela 8, 6, 4, 2, utt. Nākošā adrese Sadovņikova iela 12 atrodas Lāčplēša ielas</p>	<p>administratīvās teritorijas ietvaros. Būvvalde paskaidro, ka nekustamais īpašums nav adresācijas objekts un adrese netiek piešķirta nekustamajam īpašumam. Adreses maiņas fakts neietekmē apbūves rādītājus. Personas norādītā atsauce uz tehniskā projekta dokumentāciju neietekmē adreses veidošanu, tāpat arī adrese neietekmē tehniskā projektā risināmos jautājumus. Lietus ūdens kanalizācijas un iekšējo gāzes vadu jautājumi nav saistīti ar adreses veidošanu vai lietošanu. Norāde par to, ka ielā numuri sāksies ar 10, ir noraidāmi kā nepamatoti, jo, veidojot adresāciju pilsētvidē, ir jāņem vērā potenciālās apbūves iespējas un iespējami adresācijas objekti, kas konkrētajā teritorijā var rasties. Tāpat arī norāde par adreses Firsa Sadovņikova iela 12 atrašanos otrā ielas pusē nevar ietekmēt izvēlamo piešķiramo adreses numuru, jo ēkas tiešā tuvumā atrodas tikai un vienīgi Firsa Sadovņikova iela, no kuras atbilstoši Adresācijas noteikumiem jāveido adreses. Norādītais apsvērums par to, ka ēkas fasāde izvietojas uz divām ielām neatbilst patiesībai, jo ēkai ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0046 002 galvenā fasāde robežojas tikai ar Firsa Sadovņikova ielu. Respondentu spekulācija ar iespējamām traģēdijām operatīvo dienestu darbības dēļ ir nepamatota, jo tas ir tikai personas subjektīvs viedoklis un pieņēmums, kam nav pamatojuma, savukārt adrešu lietošana ir vērsta arī uz operatīvo dienestu darbības nodrošināšanu. Norādītais apsvērums par to, ka veikals un dzīvoklis Nr. 1 atrodas divās ēkās neietekmē adresācijas veidošanu ēkai, jo telpu grupu adresācija nav saistāma ar ēkas adrešu veidošanu, tāpēc, ka šādu sakarību neparedz normatīvie akti. Lūgtais skaidrojums par telpu grupu adrešu lietošanu neietekmē adrešu veidošanu, taču Būvvalde paskaidro, ka gadījumā, ja tiek izmantota telpu grupa, kurai ir piešķirta adrese, personas pienākums ir lietot tai piešķirto adresi. Dzīvokļa numuru veidošana ēkā ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0046 002 ir iespējama sākot ar pirmo numuru, taču, lai šo prasību izpildītu, īpašniekiem vienbalsīgi jālūdz telpu grupu adrešu maiņu, iesniedzot iesniegumu Būvvaldē ar tam pievienotu ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu vai ēka stāvu plāniem, īpašuma tiesību apliecināšu dokumentu kopijām un pilnvaru, ja iesniegumu iesniedz pilnvarota persona. Atbilstoši Adresācijas noteikumu 61. punktam informāciju par mainītajām adresēm Valsts zemes dienests nodod arī Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei deklarētās dzīvesvietas adreses uzturēšanai un</p>
--	--	---	---

		<p>otrā pusē, taču no ielas puses arī šī adrese nav pamanāma. Tādējādi nesaprotami, kāpēc vienotai ēkai, kuru arhitekts projektējis un kura uzbūvēta kā viena ēka, kurai turpmāk būtu jāpiešķir divas adreses. Mainot adresi, uz vienas ielas – Sadovņikova ielas atradīsies vienas ēkas siena ar dažādām adresēm. Šādā gadījumā tas tikai pasliktinās situāciju un māju atrast un identificēt nevarēs. Uzskata, ka divas adreses vienam namīpašumam var novest pie traģēdijas, ja tiek izsaukti operatīvie dienesti. Saputrosies gan operatīvie dienesti, gan iedzīvotāji. Pievērš uzmanību, ka vienlaicīgi abās ēkās atrodas veikals un dzīvoklis Nr.1 un adrešu maiņas gadījumā tie atradīsies 2 adresēs. Nav zināms kāda adrese būs norādāma kā deklarētā adrese iedzīvotājiem un kāda juridiskā adrese varētu būt norādāma juridiskajai personai. Ja dzīvokļi sāksies no 17.dzīvokļa, kā operatīvie dienesti atradīs pirmo dzīvokli? Ir noslēgti aizdevuma līgumi, ieķīlājot īpašuma domājamās daļas. Nav zināms, pēc kādas adreses atradīsies zemes vienība un kā tā tiks sadalīta kvadrātmetros. Kreditori kā ķīlu pieņēma vienu nekustamo īpašumu ar vienotu adresi, nevis sadalītu īpašumu divās adresēs. Saskaņā ar Satversmes 105.pantu ikvienam ir tiesības uz īpašumu. Īpašniekam ir tiesības rīkoties ar savu īpašumu. Ja īpašumam</p>	<p>aktualizēšanai. Līdz ar to valsts nodrošina, ka gadījumā, ja pašvaldība nomaina adresi, tad objektā deklarēto personu adreses tiek aktualizētas bez personas starpniecības, jo atbilstoši normatīvajiem aktiem valsts funkciju nodrošināšanai valsts tiešās pārvaldes iestādes izmanto Valsts adrešu reģistra datus. Līdz ar to šajā gadījumā pēc adrešu maiņas automātiski tiks precizētas ēkā deklarēto personu adreses.</p> <p>Būvvalde norāda, ka komersantiem Uzņēmumu reģistrā adreses nomaina ir jāveic pašiem, taču valsts nodeva – ja adrese reģistrā tiek mainīta, atsaucoties uz Būvvaldes lēmumu, nav jāmaksā.</p> <p>Atbilstoši Adresācijas noteikumu 32. punktam, ja adrese mainīta, kā arī, ja precizēta pieraksta forma, atbilstoši šajos noteikumos minētajām prasībām, dokumenti (piemēram, projekti u.c.), kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot, ja to paredz speciālais normatīvais akts. Tādējādi šajā gadījumā, ja līdz šim tika izdoti dokumenti, kuros ir fiksēta cita adrese, tie joprojām ir spēkā esoši un to maiņa veicama tikai tad, ja to vēlas pats dokumenta turētājs. Jaunā adrese jāpaziņo personām, ar kurām ir līguma saistības un līguma noteikumi paredz obligātu adreses maiņas informācijas paziņošanu līdzējiem (iespējami gadījumi par apdrošināšanas līgumiem, līgumi par interneta abonēšanu u.c.).</p> <p>Personu pastāvošās saistības, kas izriet no noslēgtiem līgumiem pusēm ir saistošas arī gadījumā, ja mainīta adrese, taču jāņem vērā, ka saistības ir jāpilda arī gadījumā, ja personas ir apņēmušās viena otru informēt par izmaiņām, kuras paredz noslēgtie līgumi. Šāda jautājuma vērtēšana nav saistīta ar adrešu veidošanu.</p> <p>Norādītā atsauce uz Satversmes 105. pantu neietekmē adreses veidošanu un adreses maiņa nav pretrunā ar minēto tiesību normu, jo īpašuma objektiem jau šobrīd ir adrese, kas ir jālieto, kas arī nemainīsies pēc jaunās adreses piešķiršanas, jo tiesiskais pienākums lietot adresi neietekmē īpašuma tiesības.</p> <p>Norāde uz to, ka vienai zemes vienībai nevar būt divas adreses, Būvvalde pievienojas viedoklim, jo likumdevējs nenosaka, ka vienai zemes vienībai lietojamas 2 adreses, taču tas neietekmē adrešu maiņu ēkai, jo atbilstoši Adresācijas noteikumu 12.1. un 12.2. apakšpunktam zemes vienībai ir lietojama viena no ēku adresēm. Adrešu sakārtošanas projekta ietvaros zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0100 043 0046 adreses maiņa nav paredzēta un tai tiek saglabāta adrese Lāčplēša iela 110. Adreses maiņa ēkai nemaina zemes vienības platību un kadastra apzīmējumu.</p> <p>Lūgums iegūt kādu informāciju no iestādēm konkrētajā situācijā ir atstājams bez ievēribas,</p>
--	--	--	---



		<p>tiks piešķirtas divas adreses, nav saprotams, kādas platības tiks piešķirtas zemes vienībai un ar kādām adresēm. Uzskata, ka vienai un tai pašai zemes vienībai nevar būt divas adreses.</p> <p>Ievērojot Administratīvā procesa likuma 59.panta otro daļu, visu nepieciešamo informāciju lūdz iegūt bez adresāta iesaistīšanas no Rīgas domes institūcijām, jo tā ir Rīgas domes rīcībā. Rīgas dome šobrīd vēlas veikt izmaiņas nekustamajā īpašumā, sadalot īpašumu divās adresēs. Tas pasliktina tiesisko stāvokli, kas radīs vēl vairāk turpmākas nesaprašanās birokrātijas kļūdās un dokumentos. Ja vienotais īpašums (vienota māja un zeme) tiks sadalīts un piešķirtas divas adreses, respondenti izvērtēs nepieciešamību sniegt prasību pret Rīgas domi par prasības summu īpašuma kadastrālās vērtības apjomā (aprēķinos vienmēr kā etalons tiek norādīta kadastrālā vērtība). Māja Lāčplēša ielā 110 atrodas UNESCO Pasaules mantojuma objekta – Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zonā. Ja ēkai būs divas adreses, tad viena ēkas daļa būs iekļauta un otra nebūs iekļauta aizsardzības objektu sarakstā? Lūdz informēt, uz kādas zemes atradīsies māja, kas atrodas adresē Lāčplēša ielā 110, kāda būs šīs zemes platība, kadastra numurs un adrese. Kādā adresē atradīsies</p>	<p>jo lēmuma pieņemšanai nepieciešamā informācija jau ir Būvvaldes rīcībā.</p> <p>Viedoklis par to, ka piešķirot jaunu adresi īpašums tiks sadalīts 2 īpašumos, nav pamatots, jo Latvijas Republikā atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumam, īpašumu veido tikai Valsts zemes dienests nevis Būvvalde. Būvvaldes ieskatā personas norādītie argumenti par teorētisku īpašuma dalīšanu ir atstājami bez ievērības, jo tie neattiecas uz konkrētās lietas apstākļiem.</p> <p>Noradītais, ka dzīvojamā māja atrodas UNESCO Pasaules mantojuma objekta – Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zonā neietekmē adreses veidošanu, jo adreses tiek veidotas atbilstoši Ministru kabineta noteiktajām prasībām, kuras ir obligātas un izpildāmas arī Rīgas vēsturiskā centra aizsardzības zonā. Normatīvais regulējums neparedz izņēmumus.</p> <p>Būvvalde informē, ka autostāvvietu skaits nav saistīts ar ēku adresēm. Tāpat arī tehniskā projekta rādītājus neietekmē informācija par ēku adresēm. Autostāvvietas novietojums ir projektēts ar tehnisko projektu un atbilstoši ir jāizbūvē, papildus norādām, ka autostāvvietā nav adresācijas objekts un tai adrese netiek piešķirta.</p> <p>Ēkas adreses numura zīmes ir jāizvieto noteiktā vietā uz katras ēkas fasādes un uz ēkas fasādēm ir aizliegts izvietot citu ēku adrešu numurus. Šis jautājums ir noteikts ar Noteikumiem par ēku numura zīmju izvietojumu, līdz ar to apgalvojums, ka uz vienas ēkas ir jāizvieto 2 dažādi adrešu numuri ir nepamatots.</p> <p>Noradītais, ka paziņošana jāveic elektroniski vai rakstot, neietekmē adreses veidošanu, jo atbilstoši Paziņošanas likuma 11. panta otrajai daļai pašvaldības lēmums tiks publicēts oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Izteiktie lūgumi Būvvaldei jau ir izpildīti daļā par lietvedības uzsākšanu, jo pēc būtības administratīvais process ir uzsākts.</p> <p>Aicinājums pārtraukt darbības, kas neatbilst normatīvajiem aktiem ir atstājams bez ievērības, jo Būvvalde šobrīd veic darbības vienīgi atbilstoši normatīvo aktu prasībām un lūgums, ja tomēr tiks noteiktas 2 adreses, nosūtīt personai rakstisku lēmumu, norādot apstrīdēšanas un pārsūdzības kārtību, tiks izpildīts Paziņošanas likuma noteiktajā kārtībā, publicējot pieņemto lēmumu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondentu viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
--	--	---	---

			<p>autostāvvietā, kas saskaņota Būvvaldē. Vai ir adekvāti, ka uz vienas ēkas fasādes sienas atradīsies divu dažādu ielu nosaukumi un adreses? Uzskata, ka dažādu adrešu piešķiršana vienam īpašumam samazinās ķīlas vērtību.</p>	
242	0100 044 0007 001	Ludzas iela 24	<p>Respondents adresācijas maiņu neatbalsta. Visas ēkas kopā veido vienu kopēju, savstarpēji savienotu ēku kompleksu ar vienu kopēju inženiertehnisko tīklu. Ēka "kultūras nams" tiek izmantota kā zāle regulārām horeogrāfijas un aktiermākslas studentu apmācības nodarbībām. Ēkai ir arī viens nomnieks. Adreses maiņa radīs vairāk zaudējumus nekā no tā iegūs sabiedrība. Minētā ēka atrodas paralēli Ludzas ielai, ieeja teritorijā iespējama tikai caur "kultūras nama" arku. Tādējādi tiks maldināti apmeklētāji un viesi, jo jau vairāk kā 25 gadus publiskajā telpā un saziņā ir lietota līdzšinējā adrese. Adrese Latvijas Kultūras akadēmijas pastāvēšanas laikā ir kļuvusi par neatņemamu zīmola sastāvdaļu. Lūdz nepieņemt lēmumu par atsevišķas adreses (Ludzas iela 24A) piešķiršanu vienai ēkas daļai, kamēr tiks nomātas telpas Ludzas ielā 24.</p>	<p>Adrese Ludzas iela 24, Rīga neatbilst Adresācijas noteikumu 8.1. un 8.2. apakšpunktam, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā adrese nedrīkst atkārtoties un katram adresācijas objektam piešķir vienu adresi. Adrese Ludzas iela 24, Rīga ir reģistrēta vairākām funkcionāli patstāvīgām ēkām. Būvvalde nevar neveikt adrešu maiņu, jo pretējā gadījumā netiks ievēroti adresācijas sistēmas pamatprincipi, kas pašvaldībai ir obligāti jāievēro un jāizpilda.</p> <p>Būvvalde paskaidro, ka atbilstoši Adresācijas noteikumu 2.8. apakšpunktam adresācijas objekts ir dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka. Adresācijas objekts nav ēku komplekss, bet katra ēka, kurai ir noteikta funkcija atbilstoši būvniecības dokumentācijai. Līdz ar to pašvaldībai ir pienākums vērtēt adresācijas objekta statusu attiecībā pret ēkai noteikto funkciju (Būvniecības likuma 4.pants - būvniecība ietver projektēšanu un būvdarbus, kuru rezultātā tiek uzlabotas vai nojauktas esošās vai radītas jaunas būves ar noteiktu funkciju). Būvvalde paskaidro ka ēkas izmantošana ir atļauta vienīgi atbilstoši tai noteiktajai funkcijai. Ja īpašnieks vēlās izmantot ēku neatbilstoši noteiktai funkcijai, tad ir jāveic ēkai noteiktās funkcijas maiņa, izstrādājot attiecīgu projekta dokumentāciju.</p> <p>Nekustamais īpašums šobrīd sastāv no ēkām kurām ir reģistrētas šādas funkcijas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0100 044 0007 001 – ēka plašizklaides pasākumiem;</li> <li>- 0100 044 0007 002 un 0100 044 0007 003 – skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas;</li> <li>- 0100 044 0007 004 – rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas.</li> </ul> <p>Pašvaldībai nav dotas tiesības brīvi izvēlēties, ievērot vai neievērot savā darbībā Ministru kabineta noteiktās normas. Būvvalde paskaidro, ka, lai pie pastāvošiem apstākļiem visai teritorijai un nekustamā īpašuma sastāvā esošām ēkām lietotu vienu adresi, ir jāmaina ēku funkcijas. Proti, ir jābūt vienai galvenajai ēkai adresācijas objektam, bet pārējām ēkām jāmaina funkcija uz palīgēkām. Veicot izmaiņas ēku funkcijās ir iespējams ietekmēt adresācijas objekta statusu, piemēram, ēkai ar</p>

				<p>kadastra apzīmējumu 0100 044 0007 001 mainot funkciju, tai nosakot funkciju – skolas, universitātes un zinātniskajai pētniecībai paredzētās ēkas.</p> <p>Ēku funkcijas nav skatāmas kopsakarībā ar iestādes veicamās darbības funkcionālo virzienu, kas nodrošina konkrētas valsts pārvaldes sfēru. Būvvalde aicina sakārtot ēku funkcijas atbilstoši ēku reālās izmantošanas mērķim, pēc kā Būvvalde varēs pārskatīt adresāciju un liekās adreses likvidēt, jo šobrīd nepastāv šķēršļi esošo ēku izmantošanai funkcijām, kuras noteiktas ēkām un reģistrētas.</p> <p>Būvvalde atzīst, ka izteiktais priekšlikums par adreses maiņas veikšanu citā termiņā pie atsevišķiem apstākļiem varētu tikt uzskatīts par pamatotu, jo adresācijas sakārtošanai likumdevējs nav noteicis konkrētu termiņu veicamajām darbībām. Būvvaldes ieskatā Adresācijas noteikumu 9. punktā noteiktais pienākums veikt adreses maiņu, ja adrese neatbilst noteikumu prasībām, ir veicams saprātīgā termiņā, kas konkrētajā gadījumā ir vienlaicīgi veicams ar citu adrešu maiņu apskatāmajā pilsētas teritorijā. Priekšlikums neveikt adrešu maiņu, kamēr Latvijas Kultūras akadēmija nomās telpas Ludzas ielā 24, Būvvaldes ieskatā nav saprātīgs termiņš, tāpēc adrešu maiņas atlikšana šobrīd nav racionāli pamatojama.</p> <p>Ņemot vērā augstāk minēto, respondenta viedoklis ir noraidāms kā nepamatots.</p>
--	--	--	--	--

Būvvalde norāda, ka no 242 iesniegtā viedokļa (224 anketas, 17 iesniegumi un 1 e-pasts) 28 gadījumos respondenti ir atbalstījuši adresācijas maiņu, bet 214 respondenti adresācijas maiņu nav atbalstījuši. Vērā ņemti 44 sniegtie viedokļi, daļēji ņemti vērā 4 sniegtie viedokļi un 194 sniegtie viedokļi nav ņemti vērā.

Vadītājs

*/parakstīts/*

I. Vircavs

Petrova 67012082  
Strupe 67105586