



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

## **Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr.RI18SI0102**

Sākotnējā izvērtējuma mērķis ir noteikt, vai pieteiktā paredzētā darbība atsevišķi vai kopā ar citām darbībām varētu būtiski ietekmēt vidi. Sākotnējā izvērtējuma uzdevums nav precīzi dokumentēt ietekmju apjomu un definēt projekta īstenošanas nosacījumus. Detalizēts ietekmju apjoma un būtiskuma izvērtējums ir veicams ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros atbilstoši likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un tam pakārtotajos normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai gadījumā, ja sākotnējā izvērtējuma rezultātā tiek secināts, ka pieteiktās paredzētās darbības īstenošanas rezultātā ir iespējama būtiska ietekme uz vidi.

### **1. Paredzētās darbības ierosinātājs:**

Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs (reģistrācijas Nr. 90009225180), Ernestīnes iela 34, Rīga, LV- 1046 (turpmāk - iesniedzējs);  
Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Demontāžas projekti” (reģistrācijas Nr.40203140992), Jura Mazura iela 8, Ikšķīle, Ikšķīles novads, LV – 5052 (turpmāk – pilnvarotā persona).

### **2. Paredzētās darbības nosaukums:**

Mazvērtīgas ēkas nojaukšana un laukuma izbūve, stāvlaukuma izbūve SUV bāzē.

### **3. Paredzētās darbības norises vieta:**

Dzintara iela 63, Rīga, LV- 1016.

### **4. Informācija par paredzēto darbību, iespējamām paredzētās darbības vietām un**

#### **izmantojamo tehnoloģiju veidiem:**

Valsts vides dienests (turpmāk – Dienests) 05.10.2018. saņēma iesniedzēja iesniegumus tehnisko noteikumu saņemšanai mazvērtīgas ēkas nojaukšanai, laukuma un automašīnu stāvlaukuma izbūvei SUV bāzē (turpmāk - paredzētā darbība) Dzintara ielā 63, Rīgā. Zemes vienības kadastra Nr. 0100 109 0084 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Ņemot vērā, ka paredzētās darbības ietekmē vienu un to pašu teritoriju, Dienests pieņēma lēmumu paredzētām darbībām veikt ietekmju izvērtēšanu viena sākotnējā izvērtējuma ietvaros.

Saskaņā ar iesniegumos norādīto iesniedzējs plāno nojaukt mazvērtīgu ēku ar kadastra (apzīmējums 0100 109 0084 031), tās vietā tiks būvēts šķembots laukums konteineru un telšu novietošanai, paredzēts atjaunot piebraucamo ceļu. Konteineri paredzēti dzīvošanai,

noликтavām un medicīnas aprūpei un tie var tikt pārvietoti. Lai nemainītu paugura reljefu un nenotiktu tā pašsagrūšana, plānots piebērt zemi, lai izveidotu paugura nogāzi nojaucamās ēkas vietā, atbilstoši esošā paugura reljefam. Darbus plānots veikt 0,2 ha lielā laukumā. Pie laukuma tiks pievilktis elektrokabelis no elektrotīkla. Pie iebrauktuves armijas bāzes teritorijā, paredzēta bruģēta autostāvvietā 100 automašīnām 3136 m<sup>2</sup> platībā. Autostāvvietai plānots izbūvēt lietus kanalizācijas sistēmu ar lokālām attīrīšanas iekārtām. Lietus ūdens novadīšana no teritorijas paredzēta ar aku palīdzību. Akās tiks uzstādīti smilšu ķērāji un naftas produktu atdalītāji. Pēc tam ūdens tiks novadīts uz izbūvētām šķembotām filtrācijas akām caur kurām attīrītie lietusūdeņi tiks infiltrēti filtrācijas laukā blakus autostāvvietai. Saskaņā ar iesniedzēja sniegto informāciju projektā paredzēts autostāvvietai ierīkot apgaismojumu, kā arī pacelt augstuma atzīmes saskaņā ar projektējamā stāvlaukuma seguma konstrukciju. Zona ārpus paredzētās apbūves teritorijas netiks ietekmēta, tiks saglabāta esošā zemsedze, dabiskais reljefs un blakus augošie koki. Pie stāvlaukuma paredzēts pievadīt elektrības kabeli no teritorijā esošā elektrotīkla. Saskaņā ar iesniedzēja informāciju projektā nav paredzēta ūdensapgāde un sadzīves notekūdeņi.

Nekustamais īpašums atrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslas teritorijā. Paredzētās darbības vieta ietilpst īpaši aizsargājamā NATURA 2000 teritorijā dabas parkā „Piejūra”. Automašīnu stāvlaukuma izbūve un ēkas demontāža, kā arī konteineru laukuma izbūve paredzēta parka Neitrālajā zonā, bet piebraucamā ceļa atjaunošana plānota Dabas parka zonā. Dabas parkam „Piejūra” izstrādāti un 14.03.2006. apstiprināti Ministru kabineta noteikumi Nr.204 „Dabas parka „Piejūra” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk - MK noteikumi Nr.204). Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes datu pārvaldības sistēmu „Ozols” Nekustamā īpašuma daļa Dzintara ielā 63 atrodas dabas parka „Piejūra” dabas parka zonā un Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamā biotopā *Mežainas piejūras kāpas*.

Būvniecība neitrālajā zonā pieļaujama atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, ievērojot šajos noteikumos un būvniecību regulējošajos normatīvos aktos noteikto kārtību un ierobežojumus.

Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2.pielikuma 11.punkta 12. apakšpunktu - ēku un būvju būvniecībai, pārbūvei, atjaunošanai un restaurācijai Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā jāveic ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums.

Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 8.pants nosaka, ka, piesakot darbību, ierosinātais norāda vismaz divus dažādus risinājumus attiecībā uz šīs darbības vietu vai izmantojamo tehnoloģiju veidiem. Ņemot vērā, ka Iesniedzējs iesniegumā nav norādījis divus dažādus risinājumus attiecībā uz šīs darbības vietu vai izmantojamo tehnoloģiju veidiem, Dienests kā otru variantu pieņēma to, ka Iesniedzējs varētu neveikt paredzēto darbību.

#### **5.Paredzētās darbības ietekmes uz vidi vērtēšanas nepieciešamības pamatojums (iespējamās ietekmes būtiskuma novērtējums):**

Izvērtējot paredzēto darbību, izmantojot uz Eiropas Savienības sākotnējā izvērtējuma vadlīniju C pielikumu balstīto kontrolsarakstu, pieteiktajai darbībai netika identificētas būtiskas

potenciālās ietekmes. Paredzētā darbība atbilst Rīgas pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasībām, ņemot vērā 14.03.2006. MK noteikumu Nr.204 31.punktu. Saskaņā ar VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC) piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistru Nekustamajā īpašumā atrodas potenciāli piesārņota teritorija. LVĢMC Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistra veidlapā (turpmāk – Veidlapa) norādīts, ka piesārņojums ar naftas produktiem konstatēts tikai ap bijušo degvielas uzpildes staciju (turpmāk – DUS). Saskaņā ar iesniedzēja sniegto informāciju plānotie objekti atrodas 250-350 m attālumā no demontētā DUS. Saskaņā ar sugu un biotopu ekspertes Egitas Grolles 03.11.2018. atzinumu Nr.56/18 (turpmāk - atzinums) paredzētās darbības vietas tuvumā neatrodas īpaši aizsargājami sugu atradnes, mikroliegumi.

Nekustamie īpašumi, kas robežojas ar paredzētās darbības vietu, nav apbūvēti. Plānotās darbības vietas atrodas ~ 0,4 km attālumā no Baltijas jūras Rīgas līča.

Tā kā paredzētā darbība tiks veikta teritorijā, kas ietilpst Latvijas armijas bāzes teritorijā un ilgstoši izmantota armijas vajadzībām – izbūvētas ēkas un būves, ierīkoti ceļi, līdz ar to secināms, ka teritorija ir antropogēni ietekmēta.

Saskaņā ar sugu un biotopu eksperta atzinumu teritorijas apkaimi veido meža puduri, koku retaines, kas mijas ar nelielām atklātām platībām. Visā teritorijā saglabājušies ēku un būvju pamati, drupas. Teritorijas tuvumā neatrodas mikroliegumi, tuvākā īpaši aizsargājamās augu sugas atradne atrodas ~900 m attālumā, teritorijas tuvumā neatrodas valsts nozīmes aizsargājami koki, īpaši aizsargājamās augu sugas.

Plānotās darbības rezultātā paredzēta automašīnu stāvlaukuma izbūve, ēkas demontāža, kuras vietā paredzēta konteineru un telšu laukuma izbūve, un esošā piebraucamā ceļa atjaunošana. Pēc ēkas demontāžas tiks izbūvēts šķembots laukums 2000 m<sup>2</sup> platībā. Laukuma segums tiks gatavots no dolomīta šķembām un drupinātām būvgružu šķembām. Demontējot ēku būvgruži tiks apsaimniekoti likumā noteiktajā kārtībā, paredzot arī to otrreizēju izmantošanu konteineru laukuma būvniecībai. Paredzēts izmantot tikai dabiska materiāla būvgružu šķembas. Būvgruži no nojaukamās ēkas un tiks drupināti uz vietas. Darbus daļēji paredzēts veikts aizsargājamā biotopa platībā. Kopumā tieša ietekme uz aizsargājamo biotopu veidosies ~ 0,32 ha platībā. Apbūves rezultātā palielinoties antropogēnajai noslodzei, joslā ap laukumiem var izveidoties blīvāks krūmu stāvs, izmainīties veģētācija. Pirms abu laukumu būvniecības paredzēta teritorijas atmežošana. Saskaņā ar atmežošanas plānu kopējā platībā 0,0871 ha, kas kopumā vērtējama kā negatīvā ietekme uz aizsargājamo biotopu *Mežainas piejūras kāpas*. Lai samazinātu negatīvo ietekmi uz biotopu, attiecībā uz stāvlaukuma izbūvi un konteineru laukuma izbūvi, maksimāli saglabājamās ap stāvlaukumu augošās priedes, dabiskais reljefs un meža zemsedze.

Tā kā teritorija jau ilgstoši bijusi pakļauta antropogēnai ietekmei un plānoto darbu rezultātā paredzēta arī tās sakopšana, uzlabojot ainavisko vērtību un ierobežojot biotopam neraksturīgu augu sugu izplatību, ievērojot iepriekšminētos ietekmes uz dabas vidi samazinošos pasākumus, paredzams, ka plānotās darbības rezultātā veidosies neliela nelabvēlīga ietekme. Nav paredzams, ka darbības rezultātā tiks ietekmētas teritorijas tuvumā esošās dabas vērtības.

Paredzētās darbības īstenošanas rezultātā ietekme uz Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpām nebūs būtiska, jo īpašums jau ir apbūvēts, objektā nav plānoti sadzīves notekūdeņi, tādejādi pieteiktajai darbībai nav paredzama negatīva ietekme uz Rīgas jūras līci.

Veicot būvniecību atbilstoši Dienesta vides aizsardzības prasībām, krasta kāpas un dabas parka teritorija netiks būtiski ietekmētas, jo teritorija ir antropogēni ietekmēta un tiks ierīkoti jauni objekti demontēto objektu vietā.

### **Secinājumi:**

Pēc visas izvērtētās dokumentācijas Dienests secināja, ka paredzētā darbība neradīs būtisku negatīvu ietekmi uz vidi, jo paredzētās darbības vietas tuvumā neatrodas īpaši aizsargājami sugu atradnes, mikroliegumi. Saskaņā ar sugu biotopa eksperta atzinumu teritorijā nav konstatēti aizsargājami biotopi.

Vadoties no Aizsargjoslu likumā noteiktā Krasta kāpu aizsargjoslas izveidošanas mērķa un, ņemot vērā pieteiktās darbības risinājumus, paredzētās darbības ietekmes uz šo aizsargjoslu galvenokārt saistāmas ar biotopa apbūvi, samazinot un fragmentējot tā vienlaidus platību, samazinot noturību pret ārējo vides faktoru iedarbību. Ietekmi uz aizsargājamo biotopu *Mežainas piejūras kāpas* var mazināt, ievērojot atzinumā izvirzītos nosacījumus. Tā kā paredzētās darbības (būvdarbi) plānoti jau antropogēni ietekmētā teritorijā, Dienesta ieskatā paredzētā darbība būtisku ietekmi uz krasta kāpām neatstās un neradīs jaunu ievērojamu papildu antropogēno slodzi uz tām. Būvniecība paredzēta Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, teritorijā, kurā iepriekšējos gados ir veikta intensīva saimnieciskā darbība un antropogēnā slodze ir atstājusi savu iespaidu uz konkrētās teritorijas ekosistēmu. Ņemot vērā paredzētās atmežošanas nelielo platību (0,0871ha) un to, ka atmežošanai paredzētajā teritorijā neatrodas valsts nozīmes aizsargājami koki (dižkoki), saskaņā ar biotopu eksperta atzinumu plānotās darbības rezultātā veidosies neliela nelabvēlīga ietekme, ņemot vērā arī to, ka paredzētās atmežošanas darbības plānots veikt tikai tādā apjomā, kas nepieciešams būvdarbu veikšanai, atmežošanas ietekme uz biotopu nav uzskatāma par būtisku un paredzētajai darbībai nav jāveic ietekmes uz vidi novērtējums. Ņemot vērā iepriekš minēto, Dienesta ieskatā paredzētā darbība neradīs būtiskas ietekmes uz augstāk minētajiem objektiem un vietām. No iepriekš minētā var secināt, ka ietekmes uz vidi procedūra nav nepieciešama.

### **6.Izvērtētā dokumentācija:**

1. Iesniedzēja 05.10.2018. iesniegums tehnisko noteikumu saņemšanai un 05.11.2018. papildinformācija ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma veikšanai mazvērtīgas ēkas nojaukšanai un laukuma un stāvlaukuma izbūvei SUV bāzē Dzintara ielā 63, Rīgā.
2. Dabas aizsardzības pārvaldes 23.10.2018., vēstule Nr. 3.14/5483/2018-N-E.
3. Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēma „OZOLS”.
4. VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu saraksts.
5. Rīgas pilsētas teritorijas plānojums.
6. Sertificēta sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta 03.11.2018. atzinums Nr.56/18.
7. Eiropas Savienības sākotnējā izvērtējuma vadlīniju C pielikumā balstītais kontrolsaraksts.

### **7. Sabiedrības informēšana:**

Dienests ar 25.10.2018. vēstuli Nr.4.5.-20/7409 „Par informatīva paziņojuma nosūtīšanu” nosūtīja informāciju par paredzēto darbību Rīgas pilsētas domei un biedrībai „Vides aizsardzības klubs”, kā arī informatīvo paziņojumu par paredzēto darbību publicēja Valsts vides dienesta tīmekļa vietnē. Līdz šim nav saņemtas sabiedrības atsauksmes vai priekšlikumi.

### **8. Administratīvā procesa dalībnieku viedokļi:**

Iesniedzēja viedoklis izteikts pilnvarotās personas iesniegumā Dienestam un iesniegumam klāt pievienotajos dokumentos. Dienests, izvērtējot iesniegto dokumentāciju, iepriekš minētos faktus, apsvērumus, secina, ka ietekmes uz vidi novērtējums mazvērtīgas ēkas nojaukšanai un laukuma izbūvei, stāvlaukuma izbūvei SUV bāzē nav nepieciešams, jo minētajai darbībai nav paredzama nozīmīga un kompleksa ietekme uz vidi un iespējamās ietekmes ir identificētas ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma ietvaros.

Dienestam pastāv iespēja piemeklēt pārdomātus risinājumus negatīvās ietekmes uz vidi novēršanai un/vai mazināšanai, izvirzot nosacījumus tehniskajos noteikumos.

### **9. Piemērotās tiesību normas:**

1. Administratīvā procesa likums.
2. Likums „Par piesārņojumu”.
3. Likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”.
4. Aizsargjoslu likums.
5. Atkritumu apsaimniekošanas likums.
6. 13.01.2015. MK noteikumi Nr. 18 „Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību”.
7. Rīgas pilsētas teritorijas plānojums.

### **Lēmums:**

Nepiemērot ietekmes uz Eiropas Savienības nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) novērtējuma procedūru un nepiemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru iesniedzēja ierosinātajai darbībai – mazvērtīgas ēkas nojaukšanai un laukuma izbūvei, stāvlaukuma izbūvei SUV bāzē nekustamajā īpašumā Dzintara ielā 63, Rīgā. Zemes kadastra Nr. 0100 109 0084.

*Šis starplēmums, ar kuru tiek atzīts, ka ietekmes uz vidi novērtējums nav nepieciešams, nav atsevišķi pārsūdzams.*

Direktore

D.Kalēja

Gerke 67084273

[dzirkstite.gerke@lielriga.vvd.gov.lv](mailto:dzirkstite.gerke@lielriga.vvd.gov.lv)