














Apzīmējumi

-  Lokālplānojuma robeža
-  Zemes vienības robeža
-  Plānota zemes vienības robeža
-  Ūdenstece
-  Būvlaide





Perspektīvā apbūves zona

-  maksimālais apbūves augstums 4 stāvi
-  maksimālais apbūves augstums 5 stāvi
-  maksimālais apbūves augstums 9 stāvi

Aizsargjoslas


-  Virszemes ūdensojekta aizsargjosla
-  Eksploatācijas aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija
-  Likvidējama ekpluatācijas aizsargjosla gar ielu - sarkanā līnija

Funkcionālais zonējums

-  Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD5, DzD6)
-  Dabas apstādījumu teritorija (DA31)
-  Transporta infrastruktūras teritorija (TR29)
-  Transporta un inženierkomunikāciju koridors

Piezīmes:

1. Plānoto zemes vienību robežas precizējamas Zemes ierīcības projekta izstrādes laikā.
2. Apbūves zonas precizējamas būvprojekta izstrādes laikā.

Izstrādāja	V. Uzvārds	Paraksts	Datums	Pasūtītājs	 SIA „Metrum” Reģ. Nr.40003388748 Gertrūdes iela 47-3, Rīga www.metrum.lv	
Projekta vadītāja	S. Plēpe		2018	LOKĀLPLĀNOJUMS zemesgabalam Juglas ielā 11		
Kartogrāfs	S. Plēpe		2018	Pasūtītājs SIA "NULE 6"	Mērogs	1:1500
Kartes dati: 1. Augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija M 1:500. Izstrādātājs SIA "METRUM". Uzmērīšana veikta 2016. gada 06. oktobrī. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999634. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5). 01.12.2014. 2. Topogrāfiskais plāns M 1:2000 ©Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013.-2016. 3. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 18.10.2016. Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne 316555.edoc). 4. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam.				Līguma Nr. 90-16-00019	Lapa	6
				Lapas nosaukums APBŪVES ZONU PRIEKŠLIKUMS	Lapas	13