



RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Amatu iela 4, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012947, fakss 67012949
www.rdpad.lv, e-pasts: pad@riga.lv

Rīgā

09.10.2019. Nr. RA-19-1437-dv

Uz _____ Nr. _____

Rīgas domei

Ziņojums par Rīgas teritorijas plānojuma līdz
2030. gadam pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments (turpmāk – Departaments) informē, ka saskaņā ar Rīgas domes 27.02.2019. lēmumu Nr. 2039 “Par Rīgas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, ņemot vērā Rīgas domes 03.07.2012. lēmumu Nr. 4936 “Par Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu”, atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 90. punktam, no 13.03.2019. līdz 10.04.2019. notika Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam (turpmāk – RTP2030) publiskā apspriešana (turpmāk – Apspriešana).

Apspriešanas norise

Paziņojums par Apspriešanu tika izvietots:

- 1) visos Rīgas domes Klientu apkalpošanas centros;
- 2) Rīgas pilsētas būvvaldes Klientu apkalpošanas centrā;
- 3) visās Rīgas Centrālās bibliotēkas filiālbibliotēkās;
- 4) Rīgas domes mājas lapā www.riga.lv;
- 5) Departamenta mājas lapā www.rdpad.lv;
- 6) Latvijas ģeoportālā www.geolatvija.lv;
- 7) Departamenta sociālajos tīklos ([facebook.com](https://www.facebook.com) un [twitter](https://twitter.com));

kā arī sagatavota un medijiem nosūtīta preses relīze, un nosūtīti e-pasti Rīgas iedzīvotājiem, kas ir izteikuši vēlmi tikt informētiem par plānošanas procesiem. Informācija par Apspriešanu nosūtīta Rīgas apkaimju biedrībām, vides nevalstiskajām organizācijām un profesionālajām organizācijām.

Departaments informēja par sagatavoto RTP2030 pilnveidoto redakciju institūcijas, kurām, uzsākot RTP2030 izstrādi, tika pieprasīti nosacījumi, un lūdzis sniegt atzinumus par to.

Apspriešanai tika nodoti sekojoši RTP2030 pilnveidotās redakcijas materiāli:

1. Paskaidrojuma raksts;
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
3. Grafiskā daļa:
 - 2.1. Funkcionālais zonējums;
 - 2.1. Galvenās aizsargjoslas un citi teritorijas izmantošanas aprobežojumi;
4. Saistošo noteikumu projekts;
5. Ziņojums par RTP2030 pilnveidoto redakciju;
6. Institūciju atzinumu par RTP2030 1. redakciju izvērtējums;
7. RTP2030 1. redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu izvērtējums;
8. RTP2030 1. redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu izvietoējums;
9. Vizuāli informatīvs materiāls par RTP2030 izstrādi;
10. Vizuāli informatīvs materiāls par apspriešanas norisi;

un precizētais RTP2030 Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskats.

Ar materiāliem varēja iepazīties:

- interneta portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_12016 un <http://www.rdpad.lv/rtp/izstrade/>;
- izstādē Rīgas domē, 2. stāva vestibilā, Rātslaukumā 1;
- klātienē – Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, apmeklētāju pieņemšanas laikā – pirmdienās un ceturtdienās no plkst. 14.00 līdz 18.00.

Departamenta speciālisti konsultēja apmeklētājus, kas ieradās uz konsultācijām apmeklētāju pieņemšanas laikā, skaidrojot tiem plānošanas dokumentu risinājumus.

Apspriešanas sanāksme notika 28.03.2019. plkst. 17.00 Rīgas domē, Rātslaukumā 1, Rīgā. Sanāksmē piedalījās 109 dalībnieki. Sanāksmes protokols ir pievienots šī ziņojuma pielikumā nr. 1, kā arī tas pieejams Departamenta mājas lapā www.rdpad.lv sadaļā “Teritorijas plānošana – Rīgas teritorijas plānojums – Izstrādē”.

Sanāksmes apmeklētāji tajā tika informēti par RTP2030 izstrādes procesu un īstenotajiem sabiedrības līdzdalības pasākumiem, kā arī par pirmajā redakcijā iesniegtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem, uz kuru pamata sagatavota RTP2030 pilnveidotā redakcija. Apkopotā veidā tika sniegtas ziņas par veiktajām izmaiņām salīdzinājumā ar RTP2030 pirmo redakciju, kas publiskajai apspriešanai tika nodota no 09.01.2018. līdz 08.02.2018. Sanāksmē izskanēji dažādi jautājumi, kas Departamentam ir iesniegti arī rakstiskā formā, piemēram, par atļauto stāvu skaitu, atļautajām izmantošanām konkrētās funkcionālajās zonās, transporta shēmu, plānošanas procesiem u.c. Īpaša uzmanība sanāksmē tika veltīta azartspēļu jautājumam. Lielākā daļa klātesošo atbalstīja RTP2030 ietvertu prasību, tās atļaujot tikai četrus vai piecus zvaigžņu viesnīcās.

Atsevišķu prezentāciju bija sagatavojuši iedzīvotāji no Dārziema, kuri informēja par konfliktu, kas izveidojies kvartālā starp Dārziema, Kārsavas, Kraukļu un Pildas ielām, kur ir esoša dzīvojamā apbūve un komercobjekti. Lai risinātu radušos jautājumu, 11.04.2019. Departamentā tika rīkota atsevišķa sanāksme, kurā piedalījās arī ieinteresētie zemes īpašnieki, Rīgas pilsētas būvvaldes un iedzīvotāju pārstāvji.

Saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi

Kopumā Apspriešanas laikā Departaments ir saņēmis 875 iesniegumus, no kuriem 295 saņemti pa pastu, Departamenta e-pastu vai iesniegti Rīgas domes Klientu apkalpošanas centros un 580 saņemti ar portāla www.geolatvija.lv starpniecību, kas kopumā ietver apmēram 1200 priekšlikumus. Iesniegumus iesnieguši iedzīvotāji, nekustamo īpašumu īpašnieki, apkaimju biedrības, vides un kultūras mantojuma organizācijas un profesionālās organizācijas.

Priekšlikumi, kas saņemti Apspriešanas laikā, aptver dažādus ar valsts un pašvaldības institūciju darbību saistītus jautājumus, ne tikai jautājumus, kas attiecas uz izstrādāto RTP2030 redakciju. Atbildot uz priekšlikumiem, kas nav vai ir daļēji RTP2030 kompetencē, Departaments ir skaidrojis valsts līmeņa normatīvo regulējumu, līdzšinējos plānošanas dokumentos noteikto un institūciju kompetenci, kuras konkrētos jautājumus var risināt. Kopumā saņemti vairāk kā 40 šādi priekšlikumi. Turklāt gandrīz 160 priekšlikumi nav ņemti vērā, jo tie ir pretrunā ar valsts līmeņa normatīvajiem aktiem, Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam vai citiem plānošanas dokumentiem, pieņemtajiem Rīgas domes lēmumiem, kā arī priekšlikumi, kuriem trūkst pamatojuma, lai būtu veicamas izmaiņas pilnveidotajā RTP2030 redakcijā.

Lielākajai daļai saņemto priekšlikumu (ap 920 priekšlikumu 788 iesniegumos) sniegts skaidrojums par RTP2030 iekļautajiem risinājumiem vai tie pieņemti zināšanai. To skaitā ir vairāk kā 100 iesniegumu, kuros ietverti priekšlikumi Lucavsalas attīstībai. Apmēram 70 iesniegumu Apspriešanā ir saņemti par sporta funkcijas saglabāšanu privātpersonai piederošā nekustamajā īpašumā un publiskās piekļuves nodrošināšanu teritorijā pie Ķīšežera. Gandrīz 500 iesniegumos pausti iebildumi pret RTP2030 iekļauto azartspēļu aizliegumu.

13 priekšlikumi, kas saņemti Apspriešanas laikā, ir ņemti vērā, precizējot RTP2030 pilnveidoto redakciju. Tie ietver precizējumus attiecībā uz dokumentā lietotās terminoloģijas saskaņošanu, prasībām vides aizsardzībai, objektu pārbūvei un minimālajam autonomietņu nodrošinājumam. Grafiskajā daļā veikti precizējumi attiecībā uz sarkanajām līnijām vietās, kur izstrādāti un saskaņoti sarkano līniju korekcijas projekta priekšlikumi.

Apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu izvērtējums ir pievienots šī ziņojuma pielikumā nr. 2.

Par pilnveidoto RTP2030 redakciju Departaments ir saņēmis atzinumus no 43 institūcijām, tai skaitā ministrijām, dažādu nozaru atbildīgajām valsts institūcijām, Rīgas domes struktūrvienībām un kapitālsabiedrībām, kaimiņu pašvaldībām. 14 institūcijas pauž atbalstu RTP2030 redakcijas risinājumiem. 6 institūcijas ir izvirzījušas nosacījumus, kas neattiecas uz RTP2030, jo ietver Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas plānošanu vai ierosinājumi attiecas uz plānošanas dokumentu īstenošanu. 16 institūciju sniegtās rekomendācijas nav atbalstītas, jo regulējums iekļauts valsts līmeņa normatīvajos aktos vai tas nav pašvaldības kompetencē, priekšlikums neatbilst teritorijas plānojuma detalizācijai, ir pretrunā ar Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam vai citiem plānošanas dokumentiem, vai arī institūcija ir izvirzījusi jaunus nosacījumus vai prasības, kas ir pretrunā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 61. punktu. Atbilstoši institūciju norādēm par atsevišķiem RTP2030 risinājumiem ir sniegts skaidrojums.

Apmēram 50 institūciju sniegtie priekšlikumi ir ņemti vērā, precizējot RTP2030 pilnveidoto redakciju. Tie ietver precizējumus attiecībā uz dokumentā lietotās

terminoloģijas saskaņošanu un skaidrošanu, norādēm par informācijas pieejamību, prasībām aizsardzībai pret troksni, ūdensapgādei un kanalizācijai, autonomietņu nodrošinājumam. Grafiskajā daļā veikti precizējumi attiecībā uz atsevišķu objektu attēlojumu un aizsargjoslām ap tiem. Atsevišķās vietās precizētas funkcionālo zonu robežas atbilstoši situācijai dabā, kā arī pēc saskaņošanas ar Rīgas domes Īpašuma departamentu atsevišķi zemesgabali iekļauti dabas un apstādījumu teritorijā.

Institūciju atzinumu par RTP2030 pilnveidoto redakciju izvērtējums ir pievienots šī ziņojuma pielikumā nr. 3.

RTP2030 stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskats tika precizēts atbilstoši tā sabiedriskās apspriešanas, kas norisinājās no 09.01.2018. līdz 08.02.2018., rezultātiem. 08.03.2019. tas tika iesniegts Vides pārraudzības valsts birojam atzinuma sniegšanai. Atzinumā norādīts, ka vides pārskats sagatavots pārdomāti un profesionāli, tas kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām un tajā ietvertie secinājumi par sagaidāmo ietekmi, vides problēmām un nepieciešamajiem risinājumiem to novēršanai ir pamatoti, bet Vides pārraudzības valsts birojs tajā ir ietvēris rekomendācijas RTP2030 un tā stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskatam. Izvērtējot minētās rekomendācijas, konstatēts, ka būtiskas izmaiņas nav nepieciešams veikt. Atzinuma izvērtējuma rezultāti ir ņemti vērā, precizējot RTP2030 stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskatu.

Vides pārraudzības valsts biroja atzinuma Nr. 4-03/09 izvērtējums ir pievienots šī ziņojuma pielikumā nr. 4.

Izvērtējot saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus, secināts, ka nav nepieciešams veikt būtiskas izmaiņas izstrādātajā RTP2030 redakcijā, taču tā ir precizēta atbilstoši augstāk minētajos dokumentos ietvertajiem priekšlikumiem.

Balstoties uz augstāk minēto, Departaments uzskata, ka izstrādātā RTP2030 redakcija ir apstiprināma atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam un uz tā pamata izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem, tādēļ ir sagatavojis Rīgas domes lēmumprojektu par RTP2030 apstiprināšanu.

Pielikumā:

- 1) 28.03.2019. publiskās apspriešanas sanāksmes protokols;
- 2) RTP2030 pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 13.03.2019. līdz 10.04.2019.) saņemto priekšlikumu izvērtējums;
- 3) Institūciju atzinumu par RTP2030 pilnveidoto redakciju izvērtējums;
- 4) Vides pārraudzības valsts biroja atzinuma Nr. 4-03/09 izvērtējums.

Direktora p.i.

I.Purmale