



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, e-pasts: lielriga@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

2019. gada 15. janvāris

Paredzētās darbības ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums Nr.RI20SI0002

Sākotnējā izvērtējuma mērķis ir noteikt, vai pieteiktā paredzētā darbība atsevišķi vai kopā ar citām darbībām varētu būtiski ietekmēt vidi. Sākotnējā izvērtējuma uzdevums nav precīzi dokumentēt ietekmju apjomu un definēt projekta īstenošanas nosacījumus. Detalizēts ietekmju apjoma un būtiskuma izvērtējums ir veicams ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros atbilstoši likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un tam pakārtotajos normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai gadījumā, ja sākotnējā izvērtējuma rezultātā tiek secināts, ka pieteiktās paredzētās darbības īstenošanas rezultātā ir iespējama būtiska ietekme uz vidi.

1. Paredzētās darbības ierosinātājs:

Biedrība „Latvijas Paralimpiskā komiteja” (reģistrācijas Nr.40008025464), Stabu iela 60, Rīga, LV-1011, e-pasts: info@lpkomiteja.lv (turpmāk – Iesniedzēja).

2. Paredzētās darbības nosaukums:

Latvijas Paralimpiskā sporta centra būvniecība (turpmāk – Paredzētā darbība).

3. Paredzētās darbības norises vieta:

Ceraukstes iela 48 (kadastra apzīmējums 0100 073 2106), Ceraukstes iela 50 (kadastra apzīmējums 0100 073 0018) un Ceraukstes iela 29 (kadastra apzīmējums 0100 073 2105), kā arī nekustamie īpašumi ar kadastra apzīmējumiem 0100 073 0063, 0100 073 0002, 0100 073 0171, 0100 073 0090, 0100 073 0121, 0100 119 0363, 0100 119 2029, 0100 119 2141, 0100 119 2142, 0100 119 2143, 0100 119 2144, 0100 119 2145, 0100 119 2146, 0100 119 2147, 0100 1192 148, 0100 119 2149, 0100 119 2150, 0100 119 2151, 0100 119 04020 un 100 119 2152, Rīgā (turpmāk – Nekustamie īpašumi).

4. Informācija par paredzēto darbību, iespējamām paredzētās darbības vietām un izmantojamo tehnoloģiju veidiem:

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Dienests) 2019.gada 15.augustā saņēma Iesniedzējas iesniegumu ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma (turpmāk – sākotnējais izvērtējums) veikšanai un 2019. gada 16.decembrī iesniegto papildus informāciju Latvijas Paralimpiskā sporta centra būvniecībai Ceraukstes ielā 48 (kadastra apzīmējums 0100 073 2106), Ceraukstes ielā 50 (kadastra apzīmējums 0100 073 0018) un

Ceraukstes ielā 29 (kadastra apzīmējums 0100 073 2105), Rīgā.

Dienests un Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments, izvērtējot Iesniedzējas iesniegumu, secināja, ka Paredzētā darbība plānota plašākā teritorijā, nekā norādīts Iesniedzējas iesniegumā, ka darbība tiek paredzēta vienīgi Ceraukstes ielā 29 (kadastra apzīmējums 0100 073 2105), Ceraukstes ielā 48 (kadastra apzīmējums 0100 073 2106) un Ceraukstes ielā 50 (kadastra apzīmējums 0100 073 0018), Rīgā. Respektīvi, pieteiktā darbība paredzēta arī nekustamajos īpašumos ar kadastra apzīmējumiem: 0100 073 0063, 0100 073 0002, 0100 073 0171, 0100 073 0090, 0100 073 0121, 0100 119 0363, 0100 119 2029, 0100 119 2141, 0100 119 2142, 0100 119 2143, 0100 119 2144, 0100 119 2145, 0100 119 2146, 0100 119 2147, 0100 1192 148, 0100 119 2149, 0100 119 2150, 0100 119 2151, 0100 119 04020 un 100 119 2152, kas nav Iesniedzējas īpašumā. Iesniedzēja Dienestā nav iesniegusi dokumentus, kas apliecina Iesniedzējas tiesības rīkoties uzskaitītajos nekustamajos īpašumos. Dienests šajā sākotnējā izvērtējumā vērtē visus nekustamos īpašumus, kuros pēc Iesniedzējas iesniegtiem materiāliem plānots veikt Paredzēto darbību.

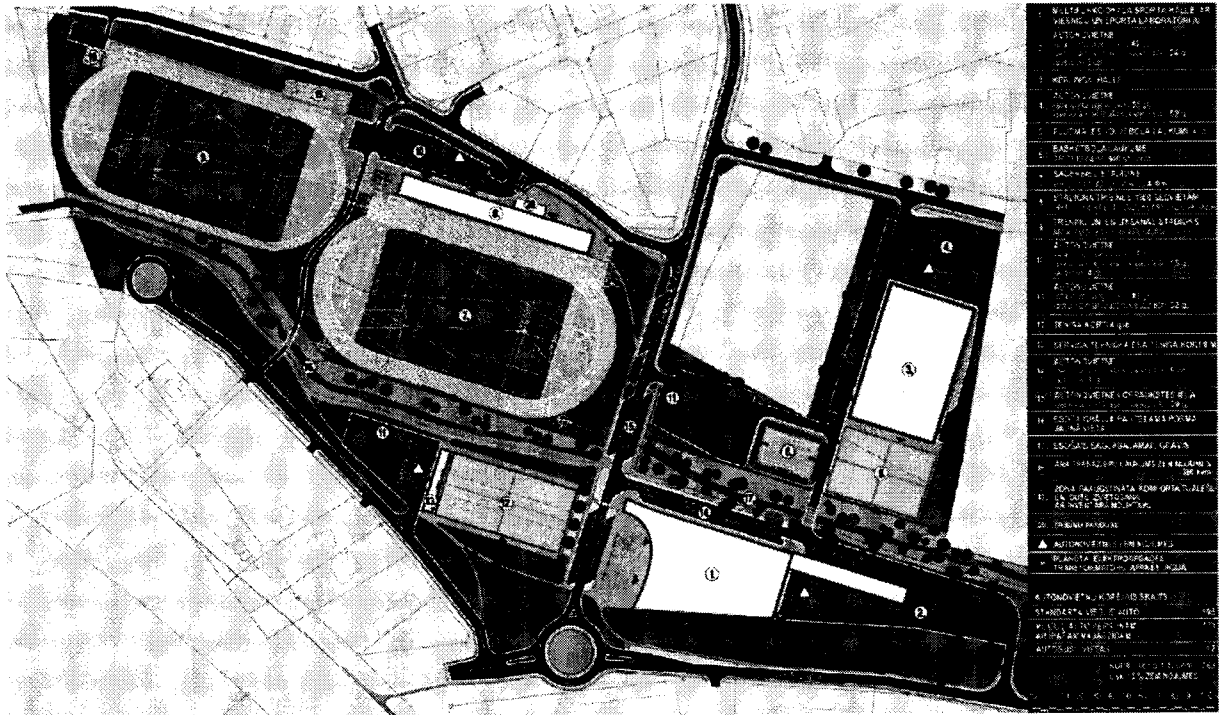
Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk - Likums) 2.pielikuma 10.2. apakšpunktu paredzētā darbība atbilst pilsētvides attīstības projektam, tādēļ paredzētajai darbībai saskaņā ar Likuma 3.² panta pirmās daļas pirmo punktu jāveic sākotnējais izvērtējums.

Saskaņā ar iesniegumā minēto Nekustamo īpašumu ziemeļu daļā paredzēts veikt sporta centra būvniecību un izbūvēt multifunkcionālo sporta halli ar naktsmītnēm un sporta laboratoriju, kērlinga halli ar četriem ledus ceļiem, četrus pludmales volejbola laukumus un basketbola laukumu ar 840 skatītāju vietām tribīnēm, bet Nekustamo īpašumu dienvidu daļā, otrpus Ceraukstes ielai, paredzēta vieglatlētikas sacensību stadiona ar astoņiem skrejceļiem, aļļa garumu 400 m un futbola stadiona būvniecība. Stadionā paredzēts izveidot tribīnes ar 1600 skatītāju vietām, kā arī zem stadiona izbūvēt ģērbtuvu un palīgtelpu kompleksu. Paredzēts izbūvēt arī ģērbtuvju un palīgtelpu kompleksu, slēgtu āra trenāžieru laukumu, kurš atradīsies zem nojumes, vieglatlētikas iesildīšanās stadionu ar četriem skrejceļiem un aļļa garumu 400 m, četrus tenisa kortus ar servisa ēku, kā arī tiks izbūvētas telpas sporta centra darbinieku, apmeklētāju un sportistu vajadzību nodrošināšanai un tā funkciju nodrošināšanai. Katrai no būvju grupām tuvumā paredzētas autonomvietnes. Kopumā paredzēts izbūvēt 198 vieglo automašīnu stāvvietas, 171 vieglo automašīnu stāvvietas personām ar īpašām vajadzībām, kā arī 12 autobusu stāvvietas. Plānotās darbības īstenošanas gaitā paredzēts likvidēt perspektīvā plānoto ielu ar tās sarkanajām līnijām, kas atrodas starp zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 0100 073 2106 un 0100 073 0018, kura šķērsām savieno Gulbju un Ceraukstes ielu. Nekustamo īpašumu ziemeļu daļā plānots mainīt Bišumuižas grāvja vietu, lai teritorijā būtu iespējams izveidot nepieciešamās ēkas un būves un nodrošinātu loģistiku starp tām.

Paredzēto darbību paredzēts īstenot divās kārtās. Pirmās kārtas ietvaros paredzēts izbūvēt multifunkcionālo sporta halli ar naktsmītnēm un sporta laboratoriju, kā arī veikt tuvumā esošo Gulbju un Ceraukstes ielu pārbūvi. Būvniecības otrajā kārtā Nekustamo īpašumu ziemeļu daļā paredzēts izbūvēt kērlinga halli un tai blakus izvietot pludmales volejbola laukumus un basketbola laukuma zonu ar iespēju ap to izvietot tribīnes. Nekustamo īpašumu dienvidu daļā paredzēts izbūvēt divus stadionus (iesildīšanās un sacensību) ar konkrētajai stadionu kategorijai paredzēto apgaismojumu un sēdvietu skaitu tribīnēs. Šo Nekustamo īpašumu daļu paredzēts nožogot. Katrai ēku un būvju grupai blakus paredzēts izveidot autostāvvietas.

Nekustamo īpašumu teritorijā esošo Bišumuižas grāvja novietojumu paredzēts mainīt uz Nekustamo īpašumu dienvidu daļu, kā arī, lai varētu nodrošināt teritorijas apkalpošanu, plānots atsevišķās vietās izveidot šķērsojumus pār grāvi, bet atsevišķās grāvja daļās tiks izbūvētas caurtekas.

Iesniedzēja iesniegumam pievienojusi būvniecības ieceres teritorijas karti (skatīt attēlā):



Latvijas Paralimpiskā sporta centra ūdensapgādi un sadzīves kanalizāciju paredzēts nodrošināt no Rīgas pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem. Pieslēgumu plānots izveidot pie maģistrālajiem tīkliem Gulbju un Ceraukstes ielās. Siltumapgādi plānots nodrošināt no Rīgas pilsētas SIA „Rīgas Siltums” centralizētajiem siltumapgādes tīkliem un pieslēguma vietu plānots izveidot otrpus Jāņa Čakstes gatves, Svīres ielā 13. Plānots, ka Jāņa Čakstes gatvi plānotā siltumtrase varētu šķērsot ar caurduršanas metodi, pēc tam virzoties pa Gulbju ielu, lai nodrošinātu siltumapgādi pirmās būvniecības kārtas paredzētajiem objektiem un Ceraukstes ielu otrās būvniecības kārtas ietvaros paredzētajiem objektiem. Lietus notekūdeņus paredzēts novadīt Rīgas pilsētas centralizētajā lietus kanalizācijas kolektorā, kurš atrodas Gulbju ielā, bet no tālāk esošajām Nekustamo īpašumu daļām lietus ūdens tiks novadīts uz Bišumuižas grāvi.

Paredzētās darbības vieta saskaņā ar Rīgas domes 2005. gada 20.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – TIAN) atrodas Jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorijā (J) un Apstādījumu un dabas teritorijā. Daļa paredzētās darbības vietas ietilpst teritorijā, kurai ir izstrādāts detālplānojums. Detālplānojums izstrādāts teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi (turpmāk – Detālplānojums).

Likuma 8.pants noteic, ka, piesakot darbību, ierosinātājs norāda vismaz divus dažādus risinājumus attiecībā uz šīs darbības vietu vai izmantojamo tehnoloģiju veidiem. Ņemot vērā, ka Iesniedzēja iesniegumā nav norādījusi divus dažādus risinājumus attiecībā uz šīs darbības vietu, Dienests kā otru variantu pieņēma to, ka Iesniedzēja varētu neveikt darbību.

5.Paredzētās darbības ietekmes uz vidi vērtēšanas nepieciešamības pamatojums (iespējamās ietekmes būtiskuma novērtējums):

Izvērtējot paredzētās darbības iespējamās ietekmes un to būtiskumu, tika izmantoti Likuma 11.panta kritēriji (paredzēto darbību, darbības vietu un šīs vietas ģeogrāfiskās īpatnības raksturojošie faktori, ņemot vērā paredzētās darbības ietekmes apjomu un telpisko izplatību; ietekmes raksturu un iespējamo pārrobežu ietekmi; ietekmes intensitāti un kompleksumu; ietekmes varbūtību; ietekmes plānoto sākumu, ilgumu, biežumu un atgriezeniskumu; savstarpējo un kopējo ietekmi uz citām esošām vai apstiprinātām paredzētajām darbībām, kas ietekmē vienu un to pašu teritoriju; iespēju pilnvērtīgi samazināt paredzēto ietekmi uz vidi), uz Eiropas Savienības sākotnējā izvērtējuma vadlīniju C pielikumu balstīts kontrolsaraksts.

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam (2006. – 2018.gadam) Nekustamie īpašumi, kuros paredzēts īstenot Paredzēto darbību, atrodas:

Kadastra apzīmējums	Teritorijas zonējums	Īpašum - tiesības	Paredzētā darbība
0100 073 0018	Jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorija (J)	Iesniedzēja	Labiekārtot teritoriju un veikt ceļu būvniecību
0100 073 2106	Apstādījumu un dabas teritorija (A)	Iesniedzēja	Bišumuižas grāvja pārvietošana, tenisa kortu, servisa tehniskā ēkas un automašīnu stāvvietas būvniecība
0100 073 2105	Apstādījumu un dabas teritorija (A)	Iesniedzēja	Multifunkcionālās sporta halles ar viesnīcu un sporta laboratoriju un automašīnu stāvvietu būvniecība
0100 073 0063	Ielu teritorija (I)	Pašvaldība	Labiekārtot teritoriju un veikt ceļu būvniecību
0100 073 0002	Ielu teritorija (I)	Pašvaldība	Labiekārtot teritoriju, veikt ceļu un autostāvvietu būvniecību
0100 073 0171	Apstādījumu un dabas teritorija (A)	Pašvaldība	Labiekārtot teritoriju, veikt ceļu un autostāvvietu būvniecību
0100 073 0090	Apstādījumu un dabas teritorija (A)	Pašvaldība	Autostāvvietu, basketbola laukuma un pludmales volejbola laukumu būvniecība
0100 073 0121	Jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorija (J)	Pašvaldība	Kērlinga halles un autostāvvietu būvniecība
0100 119 0363	Jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorija (J) un Apstādījumu un dabas teritorija (A)	Fiziska persona	Teritorijas labiekārtojums
0100 119 2029	Apstādījumu un dabas teritorija (A) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	Bišumuižas grāvja pārvietošana, sacensību stadiona būvniecība
0100 119 2141	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2142	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un	Pašvaldība	

	Bišumuižas grāvi		Sacensību stadiona, stadiona tribīņu, treniņu un iesildīšanās stadiona, tualetu un inventāra noliktavu, āra treniņu laukuma, autostāvvietu būvniecība, teritorijas labiekārtošana
0100 119 2143	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2144	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2145	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2146	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2147	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2148	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2149	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2150	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2151	Savrupmāju apbūves teritorija	Pašvaldība	

	(S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi		
0100 119 0402	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	
0100 119 2152	Savrupmāju apbūves teritorija (S _{dz}) atbilstoši detālplānojumam teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi	Pašvaldība	

Atbilstoši TIAN Jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju (J) teritorijā atļautā izmantošana ir tajā skaitā sporta būvju būvniecība saskaņā ar TIAN 457.16.apakšpunktu *sporta būve*. Saskaņā ar lietas materiālos esošo teritorijas karti iesniedzēja Jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju (J) teritorijā ir paredzējusi kērlinga halles, pludmales volejbola un basketbola laukumu ar tribīnēm būvniecību, kas Dienesta ieskatā ir atļautā teritorijas izmantošana.

Apstādījumu un dabas teritorijā (A) saskaņā ar TIAN 515.punktu atļautā teritorijas izmantošana ir: mežs, mežaparks, parks, skvērs, ielu un dzelzceļa apstādījumu joslas (alejas, bulvāri, joslu veidu apstādījumi vai citi speciāli veidoti un kopti apstādījumi ielas sarkano līniju robežās, starp ielas sarkano līniju un būvlaidi, apstādījumu joslas gar dzelzceļa zemes nodalījuma joslu, aizsargdambji pret teritorijas applūšanu), krastmalu apstādījumi, būves dzīvniekiem, kapsētu, īpaši aizsargājamu dabas teritoriju, mikroliegumu, ģimenes dārziņu, dabas tūrisma nepieciešamo skatu torņus, laipu un tamlīdzīgu objektu būvniecība, laivu un jahtu ostu un piestātņu sauszemes infrastruktūra atbilstoši TIAN 250.¹⁷punktam, ja tas paredzēts detālplānojumā, un velonovietņu būvniecība.

Saskaņā ar lietas materiālos esošo teritorijas karti iesniedzēja Apstādījumu un dabas teritorijā ir paredzējusi autonomvietnes (transportam cilvēkiem ar īpašām vajadzībām 9 vietas, autobusi 1 vieta) ierīkošanu, teritorijā esošā grāvja saglabāšanu, multifunkcionālās sporta halles viesnīcu un sporta laboratoriju būvniecību un autonomvietnes (vieglais transports 62 vietas, autobusi 8 vietas, transportam cilvēkiem ar īpašām vajadzībām 24 vietas) ierīkošanu, kas Dienesta ieskatā daļēji ir atļautā teritorijas izmantošana un daļēji nav teritorijas atļautā izmantošana.

Atbilstoši Detālplānojuma Teritorijas plānošanas un izmantošanas noteikumiem (Detālplānojuma TIAN) Savrupmāju apbūves teritorijā atļautā izmantošana ir savrupmāju un dvīņu māju būvniecība, arī palīgēku būvniecība - savrupmāju vai dvīņu māju izmantošanas funkciju nodrošināšanai paredzēta būve. Saskaņā ar lietas materiālos esošo teritorijas karti iesniedzēja Detālplānojuma Savrupmāju apbūves teritorijā ir paredzējusi autonomvietnes (vieglie auto 10 vietas, personām ar īpašām vajadzībām 15 vietas, autobusi 4 vietas), tribīņu pandusa, daļēji stadiona tribīņu ar 1600 sēdvietām būvniecību, āra trenāžieru laukumu zem nojumes, kas Dienesta ieskatā ir neatļautā teritorijas izmantošana.

Atbilstoši Detālplānojuma TIAN Apstādījumu un dabas teritorijā atļautā izmantošana ir esoši

krastmalu apstādījumi, dekoratīvie stādījumi, labiekārtojums (aktīvās atpūtas laukumi, bērnu rotaļu laukumi, grantēti un mulčēti gājēju celiņi, soliņi, laipas u.c.). Saskaņā ar lietas materiālos esošo teritorijas karti iesniedzēja Detālplānojuma Apstādījumu un dabas teritorijā ir paredzējusi sacensību stadiona ar skrejceļiem, treniņu un iesildīšanās stadiona ar skrejceļiem būvniecību, kā arī tenisa kortu ar to tehnisko māju un autonomvietnes (vieglie auto 89 vietas, personām ar īpašām vajadzībām 32 vietas) būvniecību, arī esošā grāvja posma pārcelšanu citā vietā, kas Dienesta ieskatā ir teritorijas neatļautā izmantošana.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Dienests vērs iesniedzējas uzmanību, ka, lai arī paredzētā darbība ir pretrunā pašvaldības plānošanas dokumentiem, saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 12.panta trešo daļu sākotnējā izvērtējuma veikšana Dienestā ir pieļaujama.

Tā kā būvniecības iecere daļēji ir pretrunā ar Rīgas pilsētas un detālplānojuma teritorijā starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Dienests tehniskos noteikumus sagatavos pēc tam, kad tiks veikti grozījumi teritorijas plānojumā, izstrādājot lokālplānojumu, un kad būvniecības iecere kopumā atbildīs teritorijas atļautajai izmantošanai, tostarp kad tiks sakārtotas īpašumtiesības nekustamajiem īpašumiem, kuros tiks veikta būvniecība. Papildus iepriekš minētajam atzīmējam, ka iesniedzējai būs nepieciešams saņemt saskaņojumus no visiem zemes īpašniekiem, kuru nekustamajos īpašumos paredzēts veikt darbību.

Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „OZOLS” publicēto informāciju Nekustamie īpašumi neatrodas Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*). Tuvākā NATURA 2000 teritorija ir *Doles sala*, kura atrodas ~ 5.3 km attālumā no Nekustamajiem īpašumiem, līdz ar to ietekme uz to būs minimāla. Nekustamo īpašumu teritorijā nav reģistrēti īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamās sugas vai sugas, kurām veidojami mikroliegumi. Saskaņā ar Detālplānojumu aizsargājams biotops reģistrēts Padures un Ceraukstes ielu krustojuma nekustamajos īpašumos ar kadastra apzīmējumu 0100 119 0422, 0100 119 0423 un 0100 119 0028.

No sertificētā eksperta sugu un biotopu aizsardzības jomā Egitas Grolles atzinuma Nr.53/19 izriet, ka Nekustamie īpašumi atrodas Rīgas pilsētas dienvidu daļā un robežojas ar mazdārziņu, sabiedriskas nozīmes ēku un savrupmāju apbūves teritorijām. Teritorijas lielāko daļu veido mazdārziņi, kuri pašlaik netiek apsaimniekoti un tie ir aizauguši ar kokiem un krūmiem, vietām saglabājušās dārza mājiņas. Nekustamo īpašumu centrālajā daļā veikta augsnes virskārtas norakšana. Nekustamajos īpašumos nav konstatēti īpaši aizsargājami biotopi. Paredzētā darbība neradīs nelabvēlīgu ietekmi uz biotopiem vai augu sugām. Dabas piemineklis „Garlība Merķeļa piemiņas dendroloģiskie stādījumi „Katlakalna priedes”” atrodas ~ 2 km attālumā. Tuvākais valsts aizsargājams dižkoks atrodas ~ 340 m attālumā, tuvākais īpaši aizsargājamais biotops *Mežainas piejūras kāpas* atrodas ~ 300 m attālumā, bet tuvākā retas augu sugas atradne atrodas ~ 115 m attālumā.

Latvijas Paralimpiskā sporta centru ir paredzēts pieslēgt pie Rīgas pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas tīkliem, līdz ar to objekts neradīs grunts un gruntsūdeņu piesārņojumu.

Lai varētu īstenot paredzēto darbību, plānots pārbūvēt Valsts nozīmes ūdensnoteku ŪSIK kods 41313:02 Bišumuižas grāvi, kuram paredzēts mainīt novietojumu. Bišumuižas grāvi plānots nobīdīt uz Nekustamo īpašumu dienvidu daļu. Atsevišķās vietās plānots izveidot caurtekas un šķērsojumus pār grāvi. Pārbūves gaitā jānodrošina, lai koplietošanas ūdensnoteka

spētu nodrošināt palu maksimālo caurplūdumu 10% pārsniegšanas vērtību novadīšanu pa izvēlēto šķērsgriezumu. Pārbūvējot Bišumuižas grāvi, nedrīkst veikt darbības, kas kavētu vai ietekmētu liekā ūdens aizvadīšanu no augstāk stāvošiem zemes īpašumiem un nav pieļaujama melioratīvā stāvokļa pazemināšanās objektam pieguļošajās platībās. Dienesta ieskatā Bišumuižas grāvja novietojuma maiņa neradīs būtisku ietekmi uz vidi, ja tiks ievērotas VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” 2019.gada 13.septembra vēstulē Nr.Z-1-12/1386 ietvertās prasības darbu veikšanai.

Ņemot vērā Rīgas pilsētas stratēģisko trokšņu karti (https://mvd.riga.lv/uploads/troksna_kartes/Kluso%20rajonu%20karte/Kopejais/), paredzētās darbības vietā fona troksnis dienas laikā ir norādīts robežās no 55-64 dB, vakara laikā – robežās no 50-59 dB un nakts laikā robežās no 45-54 dB. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” 2.pielikumu paredzētās darbības vietas fona troksnis nepārsniedz trokšņa robežvērtības Jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorijā $L_{diēna}$ -65 dB, L_{vakars} -60 dB un L_{nakts} -55, kurā paredzētā darbība ir atļautā teritorijas izmantošana. Nekustamo īpašumu teritorijā pašlaik netiek pārsniegtas trokšņa robežvērtības. Līdz ar paredzētās darbības īstenošanu konkrētajā un tai pieguļošajā teritorijā varētu pieaugt trokšņa līmenis. Prettrokšņa pasākumus saskaņā ar Rīgas domes 2005. gada 20. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” Iesniedzējai ir jānorāda būvprojektā. Dienesta ieskatā trokšņa līmenis varētu pieaugt sporta pasākumu norises laikā, jo teritorijā, iespējams, veidosies aktīva apmeklētāju plūsma, kā rezultātā pieaugs trokšņi, kurus rada transporta kustība, tāpat trokšņi īslaicīgi palielināsies būvniecības laikā, īstenojot Paredzēto darbību. Trokšņu līmeņa pieaugums Dienesta ieskatā paredzams periodisks un tikai masu pasākumu laikā, tādejādi kopējā trokšņa ietekme nav vērtējama kā būtiska.

Paredzētās darbības vieta atrodas Rīgas pilsētas teritorijā, kurai ir noteikta III gaisa kvalitātes piesārņojošo vielu zona, t. i., $PM_{10}<30$ mkg/m³ un $NO_2<30$ mkg/m³ (<https://mvd.riga.lv/uploads/piesarnojuma-kartes/index.html#11/56.9717/24.1302>). Paredzētās darbības īstenošanas gaitā gaisa kvalitātes pasliktināšanās Dienesta ieskatā nav gaidāma, jo Latvijas Paralimpiskā sporta centru plānots pieslēgt pie Rīgas pilsētas centralizētajiem siltumapgādes tīkliem. Dienesta ieskatā emisijas radīsies no autotransporta, periodiski publisku pasākumu laikā, kuri tiks organizēti Latvijas Paralimpiskā sporta centrā un radīs apkārtējās ielās autotransporta plūsmas pieaugumu. Ņemot vērā Rīgas domes interneta vietnē ievietoto gaisa piesārņojuma karti, Dienesta ieskatā gaisa kvalitātei nevajadzētu būtiski pasliktināties, tādejādi ietekme nav vērtējama kā būtiska.

Autotransporta kustības uzlabošanas nodrošināšanai Nekustamajos īpašumos tiks izbūvēti autotransporta rotācijas aplī un atjaunota ielu infrastruktūra. Dienests norāda, ka par gaisa kvalitātes izvērtējumu un mazinošo pasākumu nepieciešamību lemj Rīgas pilsētas būvvalde.

Atbilstoši VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu sarakstam Nekustamo īpašumu teritorija nav piesārņota. Veicot Paredzēto darbību, nav paredzama grunts un gruntsūdens kvalitātes pasliktināšanās. Veicot lietus ūdens novadīšanu Bišumuižas grāvī, nepieciešams veikt lietūsūdeņu attīrīšanu.

Secinājumi:

Pēc visas dokumentācijas izvērtēšanas Dienests secināja, ka paredzētā darbība pašlaik nav

atbilstoša pašreizējiem Rīgas pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un daļā teritorijas apstiprinātajam Detālpārplānojumam. Lai varētu īstenot Paredzēto darbību, teritorijai nepieciešams izstrādāt lokālpārplānojumu vai veikt grozījumus teritorijas plānojumā. Ņemot vērā visu iepriekš minēto, tai skaitā Likuma 11.pantā minētos kritērijus, saskaņā ar kuriem tiek novērtētas paredzēto darbību ietekmes, ir secināms, ka Paredzētai darbībai nav paredzamas būtiskas ietekmes uz vidi. Pieteiktā darbība nav Likuma 1.pielikuma darbību sarakstā, kurām nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums. Ņemot vērā iepriekš minēto, Dienesta ieskatā Paredzētajai darbībai nav piemērojams ietekmes uz vidi novērtējums.

6.Izvērtētā dokumentācija:

1. Iesniedzējas 2019.gada 15.augusta iesniegums un 2019.gada 16.decembrī iesniegtā papildus informācija sākotnējā izvērtējuma veikšanai.
2. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta 2019.gada 5.septembra vēstule Nr.DA-19-4416-nd „Par Paralimpiskā sporta centra būvniecību Rīgā, zemesgabalos Ceraukstes ielā 29, Ceraukstes ielā 48 un Ceraukstes ielā 29, Ceraukstes ielā 48 un Ceraukstes ielā 50”.
3. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamo īpašumi” 2019.gada 13.septembra vēstule Nr.Z-1-12/1386 „Par būvniecības ieceri Ceraukstes ielā, Rīgā”.

7. Sabiedrības informēšana:

Dienests ar 2019.gada 20.augusta vēstuli Nr. 4.5-20/6188 „Par informatīva paziņojuma nosūtīšanu” nosūtīja informāciju par paredzēto darbību Rīgas domei un biedrībai „Vides aizsardzības klubs”, kā arī informatīvo paziņojumu par paredzēto darbību publicēja Valsts vides dienesta tīmekļa vietnē. Līdz šim atsauksmes vai priekšlikumi no biedrības nav saņemtas, savukārt pašvaldība paudusi viedokli par būvniecības ieceres daļēju neatbilstību pašvaldības plānošanas dokumentiem.

8. Administratīvā procesa dalībnieku viedokļi:

Iesniedzējas viedoklis izteikts iesniegumā Dienestam un iesniegumam klāt pievienotajos dokumentos. Iesniedzēja 2019.gada 16.decembra vēstulē Nr.32/2019/LPSC norāda, ka tai ir zināms par nepieciešamību veikt grozījumus pašvaldības plānošanas dokumentos, tomēr tajā pašā laikā ir norāde uz to, ka iesniedzējai ir svarīgi noskaidrot iesaistīto institūciju iespējamās nosacījumus paredzētās darbības realizācijai.

Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments ar 2019.gada 5.septembra vēstuli Nr.DA-19-4416-nd „Par Paralimpiskā sporta centra būvniecību Rīgā, zemesgabalos Ceraukstes ielā 29, Ceraukstes ielā 48 un Ceraukstes ielā 29, Ceraukstes ielā 48 un Ceraukstes ielā 50” norāda, ka iesniedzējas pieteiktā darbība daļēji neatbilst pašvaldības plānošanas dokumentiem.

Dienests, izvērtējot iesniegto dokumentāciju, iepriekš minētos faktus, apsvērumus, secina, ka ietekmes uz vidi novērtējums paredzētajai darbībai nav nepieciešams, jo nav paredzama nozīmīga un kompleksa ietekme uz vidi un iespējamās ietekmes ir identificētas sākotnējā izvērtējuma ietvaros.

9. Piemērotās tiesību normas:

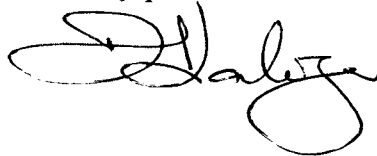
1. Administratīvā procesa likums.
2. Likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”.
3. Ministru kabineta 2015. gada 13. janvāra noteikumi Nr. 18 „Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību”.
4. Detālpārplānojums teritorijai starp Ceraukstes ielu, Padures ielu, Kazdangas ielu un Bišumuižas grāvi, apstiprināts ar Rīgas pilsētas būvvaldes 2014.gada 4.apriļa lēmumu Nr.BV-14-278-ls.
5. Rīgas teritorijas plānojums 2006. – 2018. gadam.

Lēmums:

Nepiemērot ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru ierosinātajai darbībai – Latvijas Paralimpiskā sporta centra būvniecībai Ceraukstes ielā 48 (kadastra Nr. 0100 073 2106), Ceraukstes ielā 50 (kadastra Nr. 0100 073 0018) un Ceraukstes ielā 29 (kadastra Nr. 0100 073 2105), kā arī nekustamajos īpašumos ar kadastra apzīmējumiem 0100 073 0063, 0100 073 0002, 0100 073 0171, 0100 073 0090, 0100 073 0121, 0100 119 0363, 0100 119 2029, 0100 119 2141, 0100 119 2142, 0100 119 2143, 0100 119 2144, 0100 119 2145, 0100 119 2146, 0100 119 2147, 0100 119 2148, 0100 119 2149, 0100 119 2150, 0100 119 2151, 0100 119 04020 un 100 119 2152, Rīgā.

Šis starplēmums, ar kuru tiek atzīts, ka ietekmes uz vidi novērtējums nav nepieciešams, nav atsevišķi pārsūdzams.

Direktore



D.Kalēja

H.Ābele 67084270

helvis.abele@vvd.gov.lv

Rubina 67084267

kristine.rubina@vvd.gov.lv