



RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1539, tālrunis 80000800, fakss 67026184, e-pasts: riga@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

23.05.2018.

Nr.1230

(prot. Nr.28, 127.§)

Par grozījumiem Rīgas domes 17.05.2016. lēmumā Nr.3782 “Par publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas “Rail Baltica” trases teritorijas lokālplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018.gadam un Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu”

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturto daļu un 24.pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75. un 78.punktu, saskaņā ar Rīgas domes 20.12.2005. saistošajiem noteikumiem Nr.34 “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Rīgas domes 07.02.2006. saistošajiem noteikumiem Nr.38 “Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kā arī ņemot vērā konsultatīvās koleģiālās institūcijas “Ilgtspējīgas attīstības konsultatīvās koordinācijas padome “Rail Baltica” projekta sniegto papildu iespēju realizēšanai Rīgā” 09.02.2018. sēdes lēmumu, Satiksmes ministrijas 16.02.2018. vēstuli Nr.09-02/494 (saņemta Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā 22.02.2018., reģistrēta ar Nr.DA-18-1645-sd) un Satiksmes ministrijas 07.05.2018. vēstuli Nr.09-02/1252 (saņemta Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā 07.05.2018., reģistrēta ar Nr.DA-18-3555-sd), Rīgas dome nolemj:

Izdarīt Rīgas domes 17.05.2016. lēmumā Nr.3782 “Par publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas “Rail Baltica” trases teritorijas lokālplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma 2006.–2018.gadam un Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” šādus grozījumus:

1. Izteikt 1.punkta otro teikumu šādā redakcijā:
“Lokālplānojuma ierosinātājs – Satiksmes ministrija un Rīgas pilsētas pašvaldība.”
2. Izteikt ar lēmuma 3.punktu apstiprināto darba uzdevumu jaunā redakcijā.

3. Papildināt lēmumu ar 6.punktu šādā redakcijā:

“6. Uzdot Rīgas domes Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta sagatavotā paziņojuma par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu ievietošanu Rīgas pilsētas pašvaldības portālā www.riga.lv.”

Domes priekšsēdētājs

N.Ušakovs

Renkvica 67012924

APSTIPRINĀTS
ar Rīgas domes 17.05.2016.
lēmumu Nr.3782
(Rīgas domes 23.05.2018.
Lēmuma Nr.1230 redakcijā)

DARBA UZDEVUMS

publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas *Rail Baltica* trases teritorijas lokālpilnvarotības izstrādei

1. Lokālpilnvarotības izstrādes pamatojums

- 1.1. Rīgas pilsētas un Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas pilnvarotību grozījumu nepieciešamība, lai:
 - 1.1.1. nodrošinātu Rīgas centrālās dzelzceļa stacijas un tās apkārtnes attīstību par labi funkcionējošu un 21.gadsimta tendences atbalstošu multimodālu satiksmes mezglu, labākai pilsētas daļu Centra, Vecpilsētas un Maskavas forštates sasaistei un pievilcīgas darba un dzīves vietas attīstībai lokālpilnvarotības teritorijā;
 - 1.1.2. radītu priekšnoteikumus *Rail Baltica* dzelzceļa līnijas risinājumu integrēšanai Torņakalna Akadēmiskā centra attīstībā, kā arī šīs līnijas pozitīvu ietekmi uz Torņakalna multimodālā transporta mezgla darbību;
 - 1.1.3. lai izvērtētu dzelzceļa līnijas *Rail Baltica* būvniecības īstenošanas risinājumu sasaisti ar esošajiem, plānotajiem un nepieciešamajiem Rīgas pilsētas infrastruktūras objektiem.
- 1.2. Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030.gadam Latvijas nākotnes telpiskā struktūra.
- 1.3. Vides pārraudzības valsts biroja sniegtais "Atzinums Nr.5 par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas *Rail Baltica* būvniecības ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu" (turpmāk – VPVB atzinums).
- 1.4. Satiksmes ministrijas īstenotais projekts „Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas *Rail Baltica* Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums" (iepirkuma ID Nr. SAM 2012/12 TEN-T) un 30.04.2014. līgums Nr.SM 2014/-25 starp Satiksmes ministriju un pilnsabiedrību "RB Latvija".
- 1.5. Ministru kabineta (turpmāk – MK) 24.08.2016. rīkojums Nr.467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas *Rail Baltica* būvniecībai paredzētās darbības akceptu".
- 1.6. Pēc Satiksmes ministrijas pasūtījuma veiktais personu apvienības "AECOM Rail Baltica Latvia Central Station Joint Venture" pētījums "*Rail Baltica* dzelzceļa līnijas integrācija Rīgas centrālā multimodālā sabiedriskā transporta mezglā – tehniskā risinājuma izstrāde".
- 1.7. Metu konkursa "*Rail Baltica* Rīgas dzelzceļa tilta un Rīgas centrālā multimodālā sabiedriskā transporta mezgla kompleksa apbūve" (turpmāk – Metu konkurss) rezultāti.

- 1.8. Būvprojekts minimālā sastāvā objektam “*Rail Baltica* Rīgas dzelzceļa tilta, uzbēruma un Rīgas Centrālās pasažieru stacijas kompleksās apbūves būvprojekta izstrāde un būvdarbi”.
- 1.9. *Rail Baltica* iepirkumu dokumentācija un turpmākie būvprojektu risinājumi Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā.
- 1.10. MK 13.04.2018. noteikumi Nr.91 “Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras *Rail Baltica* – teritorijas izmantošanas nosacījumiem”.

2. Lokālplānojuma izstrādes mērķi

- 2.1. Radīt priekšnoteikumus Baltijas multimodālā transporta mezgla un pilsētas transporta infrastruktūras attīstībai Rīgas pilsētā.
- 2.2. Pašvaldības teritorijas plānošanas dokumentā nostiprināt nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas *Rail Baltica* projekta realizācijas risinājumus, nosakot dzelzceļa trasei un ar to vai tās ietekmi funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamās teritorijas un izstrādājot nosacījumus šo teritoriju izmantošanai.
- 2.3. Definēt priekšnoteikumus Rīgas centrālās dzelzceļa stacijas un tās apkārtnes attīstībai un funkcionējoša, 21.gadsimta tendencēm atbilstoša, multimodāla satiksmes mezgla izveidei un integrācijai pilsētas struktūrā, kā arī labākai pilsētas daļu sasaistei un pievilcīgas darba un dzīves vietas attīstībai lokālplānojuma teritorijā, izmantojot Eiropas nozīmes dzelzceļa infrastruktūras *Rail Baltica* būvniecības piedāvātās iespējas.

3. Lokālplānojuma teritorija

Lokālplānojuma teritorijas kopējā platība ~486,35 ha, kuras robeža attēlota pielikumā (turpmāk - lokālplānojuma teritorija). Lokālplānojuma teritorija ietver ar Baltijas multimodālā transporta mezgla un pilsētas transporta infrastruktūras attīstību saistītās pilsētvides teritorijas, tai skaitā:

- Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas *Rail Baltica* Latvijas posma detalizētas tehniskās izpētes un ietekmes uz vidi novērtējuma rezultātā noteikto nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras *Rail Baltica* un citu ar to saistīto būvju teritorijas;
- Saistītās pilsētvides teritorijas Rīgas vēsturiskajā centrā un tā aizsardzības zonā;
- Saistītās infrastruktūras teritorijas ārpus Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas.

4. Lokālplānojuma izstrādes uzdevums

- 4.1. Izstrādāt grozījumus Rīgas pilsētas un Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojumos, attēlojot nacionālo interešu objekta Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras *Rail Baltica* un citu ar to saistīto būvju būvniecībai nepieciešamās teritorijas kā Nacionālas nozīmes infrastruktūras attīstības teritoriju ar īpašiem noteikumiem (TIN) un detalizēt saistītos risinājumus (grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus), atbilstoši 2.punktā minētajiem lokālplānojuma izstrādes mērķiem un ņemot vērā pilsētas teritorijas attīstības plānošanas dokumentus:

- 4.1.1. Rīgas pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2030. gadam;
- 4.1.2. Rīgas attīstības programmu 2014.-2020. gadam;
- 4.1.3. Rīgas pilsētas teritorijas plānojumu;
- 4.1.4. Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojumu.
- 4.2. Lokālplānojuma teritorijā, nodrošinot nepieciešamo sasaisti ar izstrādes stadijā esošo Rīgas teritorijas plānojumu līdz 2030.gadam, noteikt un piemērot atbilstošo funkcionālo zonējumu saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un MK 13.02.2018. noteikumiem Nr.91 “Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras *Rail Baltica* – teritorijas izmantošanas nosacījumiem”.
- 4.3. Lokālplānojuma izstrādes sākumposmā izstrādātājs sniedz informatīvu ziņojumu par lokālplānojuma ieceri Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomei.
- 4.4. Pēc “Ilgtspējīgas attīstības konsultatīvās koordinācijas padomes *Rail Baltica* projekta sniegto papildus iespēju realizēšanai Rīgā” vai Satiksmes ministrijas, vai Rīgas domes pieprasījuma lokālplānojuma izstrādes laikā izstrādātājs sniedz informatīvu ziņojumu koordinācijas padomei, Rīgas domei un Satiksmes ministrijai par lokālplānojuma izstrādi un tā risinājumiem.
- 4.5. Lokālplānojuma redakcijas izstrādes gaitā pirms tās virzīšanas izskatīšanai Rīgas domē lokālplānojuma izstrādātājs redakcijas projektu iesniedz izvērtēšanai:
 - 4.5.1. Satiksmes ministrijā;
 - 4.5.2. Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldē, kas sagatavo atzinuma pieprasījumu par redakcijas projektu Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomei.
- 4.6. Veikt *Rail Baltica* projekta un Rīgas pilsētas infrastruktūras esošo un plānoto objektu ģeogrāfiskās, tehniskās u.c. sasaistes izvērtējumu, apzināt saistīto projektu gatavības stadiju un izstrādāt lokālplānojuma teritorijas attīstības vīziju un projektu īstenošanas kārtību, saistot tās ar *Rail Baltica* trases un ar to funkcionāli saistīto objektu un projektu realizācijas kārtām un projektēšanas/būvniecības posmiem, ievērtējot *Rail Baltica* projektā izstrādātos tehniskos risinājumus.
- 4.7. Nodrošināt iesaistīto pušu, tostarp AS “Rīgas starptautiskā autoosta”, Latvijas Universitātes, Rīgas pašvaldības aģentūras „Rīgas pieminēkļu aģentūra”, līdzdalību un izstrādāt lokālplānojuma ieviešanas pasākumu programmu, kurā nosaka ar *Rail Baltica* projekta realizēšanu tieši saistītos pasākumus un objektus, kā arī ar tā īstenošanu saistītos pilsētas nozīmes satiksmes infrastruktūras un publiskās ārtelpas attīstības projektus un citus pasākumus. Sagatavot priekšlikumus nepieciešamajām izmaiņām valsts un pašvaldību līmeņa attīstības plānošanas dokumentos.
- 4.8. Izstrādāt teritorijas funkcionāli telpisko risinājumu (ietverot objektu funkcijas, izvietojumu un apjomu), kas ir pamatots ar pilsētbūvniecisko analīzi un funkcionāli telpisko izpēti.
- 4.9. Pēc saskaņošanas ar Satiksmes ministriju vai pēc Satiksmes ministrijas ierosinājuma nacionālo interešu objektam *Rail Baltica* var tikt precizētas tā

funkcionēšanai nepieciešamās un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas, atbilstoši *Rail Baltica* projekta attīstības fāzēm, ņemot vērā:

- 4.9.1. izpēti “Eiropas standarta platuma dzelzceļa līnijas *Rail Baltica* Latvijas posma detalizēta tehniskā izpēte un ietekmes uz vidi novērtējums”;
- 4.9.2. ieviesēj institūcijas apstiprināto projektēšanas teritoriju;
- 4.9.3. būvprojektu minimālā sastāvā;
- 4.9.4. būvprojekta pamatrisinājumus – ģenerālpānu;
- 4.9.5. būvprojektu.
- 4.10. Attēlot *Rail Baltica* dzelzceļa līnijas projekta ietvaros paredzētā Torņakalna dzelzceļa tuneļa izbūves risinājumu un sniegt detalizētu izvērtējumu par tā izbūves ietekmi uz piegulošajiem un skartajiem nekustamajiem īpašumiem un objektiem.
- 4.11. Izstrādāt risinājumus piekļuvei pie nekustamajiem īpašumiem, kurus var ietekmēt *Rail Baltica* dzelzceļa līnijas vai ar to saistītās infrastruktūras būvniecība. Risinājumos nepieciešams saglabāt esošo un plānoto pilsētas ielu struktūru, hierarhiju (ielu kategorijas) un tās funkcionēšanu atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam Transporta infrastruktūras attīstības shēmai un nodrošināt sasaisti ar izstrādes stadijā esošo Rīgas teritorijas plānojumu līdz 2030.gadam.
- 4.12. Veikt transporta plūsmu izpēti un modelēšanu Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijā starp 13.janvāra, Satekles, Lāčplēša ielu un Daugavu, kā arī ar risinājumiem saistīto ielu posmos no Krišjāņa Barona ielas, veicot:
 - 4.12.1. detalizētu esošās transporta apkalpes situācijas novērtējumu transporta plūsmu izpētes robežās:
 - 4.12.1.1. noteikt esošās transporta plūsmu intensitātes un struktūru rīta un vakara maksimumstundās periodiem, kā arī *Rail Baltica* prognozētās maksimālās noslodzes;
 - 4.12.1.2. apkopot datus par ceļu satiksmes negadījumu skaitu, dislokāciju un dinamiku;
 - 4.12.1.3. konstatēt nozīmīgākās gājēju un velosipēdistu plūsmas, to apjomus un virzienus rīta un vakara maksimumstundās, kā arī *Rail Baltica* prognozētās maksimālās noslodzes stundā;
 - 4.12.1.4. reģistrēt esošos sabiedriskā transporta maršrutus, pieturvietas un to piepildījumu;
 - 4.12.1.5. veikt stāvvietu ietilpības un noslodzes analīzi;
 - 4.12.1.6. noteikt privātā un sabiedriskā transporta, kā arī gājēju un velosipēdistu apkalpes līmeni;
 - 4.12.2. Prognozēt transporta plūsmas intensitātes izmaiņas saskaņā ar transporta infrastruktūras attīstības un satiksmes organizācijas izmaiņām, t.sk.:
 - 4.12.2.1. prognozēt un atspoguļot fona transporta plūsmas;
 - 4.12.2.2. prognozēt un atspoguļot ar *Rail Baltica* projekta un Rīgas Centrālās dzelzceļa stacijas rekonstrukcijas ieceres realizāciju saistītās transporta plūsmas;
 - 4.12.2.3. prognozēt un atspoguļot ar citu objektu (piemēram, stāvparku, perspektīvās apbūves u.tml.) realizāciju saistītās transporta plūsmas;

- 4.12.2.4. veikt transporta plūsmu aplēses, ievērtējot pilsētas transporta infrastruktūras vispārējo attīstību, un tās ietekmi uz ielu transporta plūsmu intensitāti;
 - 4.12.2.5. noteikt gājēju un velosipēdistu plūsmu izmaiņas saistībā ar *Rail Baltica* projekta un Rīgas Centrālās dzelzceļa stacijas rekonstrukcijas ieceres realizāciju un atbilstoši pieņemtajiem transporta plūsmu izpētes periodiem.
 - 4.12.2.6. noteikt apkalpes servisa līmeni transporta un gājēju plūsmām uz galvenajiem pievedceļiem, pārbrauktuvēm, krustojumiem un sagatavot rekomendācijas servisa līmeņu uzlabošanai nepieciešamības gadījumos.
- 4.13. Sagatavot risinājumus satiksmes organizācijas un transporta infrastruktūras attīstībai lokālplānojuma teritorijā, saglabājot pilsētas ielu struktūru, tīklojumu un ielu hierarhiju atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam Transporta infrastruktūras attīstības shēmai un nodrošinot sasaisti ar izstrādes stadijā esošo Rīgas teritorijas plānojumu līdz 2030.gadam. Sniegt nepieciešamo satiksmes organizācijas uzlabošanas pasākumu aprakstu un shēmas, kā arī transporta infrastruktūras attīstības pasākumu realizācijas plānu un secību, ņemot vērā ar *Rail Baltica* dzelzceļa infrastruktūras projekta realizāciju radītās izmaiņas:
- 4.13.1. vieglā un kravas autotransporta kustībai;
 - 4.13.2. sabiedriskā transporta nodrošinājumam un plūsmu organizācijai lokālplānojuma teritorijas apkalpes un pieejamības aspektā;
 - 4.13.3. integrējot perspektīvā nepieciešamās un iespējamās *Rail Baltica* vietējās nozīmes pieturvietas;
 - 4.13.4. velotransporta kustībai;
 - 4.13.5. gājēju kustībai, ņemot vērā vides pieejamības aspektus, t.sk. izvērtēt nepieciešamību un sniegt risinājumus visām esošajām, pārbūvējamām un perspektīvajām *Rail Baltica* trases gājēju šķērsojuma vietām (pie esošajām un perspektīvajām dzelzceļa stacijām un pieturvietām, kā arī citiem nozīmīgiem objektiem) un Centrālās dzelzceļa stacijas savienojumiem ar Vecrīgu, Bulvāru loku un Maskavas forštati;
 - 4.13.6. nepieciešamajām ielu telpiskās organizācijas izmaiņām publiskās ārtelpas daudzfunkcionalitātes un kvalitātes nodrošināšanai;
 - 4.13.7. ņemt vērā piegulošo ielu sarkano līniju šķēršprofilus, sniegt pamatotus priekšlikumus to izmaiņu nepieciešamībai.
- 4.14. Izstrādāt publiskās ārtelpas koncepciju – prasības publiskās ārtelpas izveidei un tās elementu izvietojumam, t.sk.:
- 4.14.1. publiskās ārtelpas teritorijas klasificēt atbilstoši to funkcionālajai un telpiskajai nozīmei;
 - 4.14.2. noteikt būtiskākās prasības katram publiskās ārtelpas veidam;
 - 4.14.3. izstrādāt nosacījumus un principiālos risinājumus apstādījumiem un augu sortimentam, labiekārtojumam, velosipēdistu un gājēju infrastruktūrai, aktivitāšu infrastruktūrai;
 - 4.14.4. pārvietojamiem vai pārveidojamiem publiskās ārtelpas un vides objektiem (piemēram, Memoriāls komunistiskā terora upuru piemiņai Torņakalnā u.c.).

- 4.15. Noteikt vietas, kurās būs nepieciešams nodrošināt prettrokšņa pasākumus gar *Rail Baltica* dzelzceļa infrastruktūru, kā arī noteikt prasības trokšņa līmeņa samazināšanas pasākumiem, ņemot vērā *Rail Baltica* dzelzceļa infrastruktūras projekta risinājumus, kā arī IVN ziņojumu un VPVB atzinumu.
- 4.16. Noteikt prasības gaisa piesārņojuma samazināšanas pasākumiem gar *Rail Baltica* dzelzceļa infrastruktūru, ņemot vērā *Rail Baltica* dzelzceļa infrastruktūras projekta risinājumus, kā arī IVN ziņojumu un VPVB atzinumu.
- 4.17. Noteikt prasības teritorijas lietus ūdeņu savākšanas, uzkrāšanas vai novadīšanas sistēmu attīstībai lokālplānojuma teritorijā, ņemot vērā *Rail Baltica* dzelzceļa infrastruktūras projekta risinājumus.
- 4.18. Izstrādāt perspektīvos risinājumus inženiertehniskās apgādes objektu un maģistrālo inženiertehniskās apgādes tīklu attīstībai lokālplānojuma teritorijā, ņemot vērā *Rail Baltica* dzelzceļa infrastruktūras projekta risinājumus.
- 4.19. Sniegt informāciju VPVB par izmaiņām darba uzdevumā un izstrādāt vides pārskatu, balstoties uz 23.09.2016. lēmumu Nr.53.
- 4.20. Konsultējoties ar Rīgas pašvaldības aģentūru “Rīgas pilsētas arhitekta birojs”, citām iesaistītajām Rīgas pašvaldības institūcijām un SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas”, iestrādāt lokālplānojumā Rīgas Centrālās dzelzceļa stacijas apkārtnes teritorijas ilgtermiņa attīstības vīziju un Rīgas starptautiskās autoostas darbības izmaiņas, ņemot vērā Rīgas pilsētas arhitekta kolēģijas 16.01.2018. sēdes par “*Rail Baltica* Centrālās dzelzceļa stacijas mezgla pārbūves ieceres, arhitektūras un pilsētībūvniecības risinājumu projekta virzību pēc Metu konkursa” protokolu Nr.1(98).

5. Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām:

- 5.1. Valsts vides dienests Lielrīgas reģionālā vides pārvalde;
- 5.2. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 5.3. Valsts meža dienests;
- 5.4. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
- 5.5. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
- 5.6. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas pilsētas pārvalde;
- 5.7. VAS „Latvijas valsts ceļi”;
- 5.8. Veselības inspekcija;
- 5.9. Rīgas domes Satiksmes departaments;
- 5.10. Rīgas domes Mājokļu un vides departaments;
- 5.11. Rīgas domes Īpašuma departaments;
- 5.12. Rīgas pilsētas būvvalde;
- 5.13. Rīgas pašvaldības aģentūra “Rīgas pilsētas arhitekta birojs”;
- 5.14. RP SIA “Rīgas satiksme”;
- 5.15. SIA “Rīgas ūdens”;
- 5.16. VAS “Latvenergo”;
- 5.17. AS “Latvijas Gāze”;
- 5.18. SIA “Lattelecom”;
- 5.19. AS „Rīgas siltums”;
- 5.20. VAS “Latvijas dzelzceļš”;
- 5.21. VSIA “Autotransporta direkcija”;

5.22. UNESCO Latvijas Nacionālā komisija.

6. Normatīvie dokumenti un akti lokālplānojuma izstrādei

- 6.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- 6.2. Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības likums;
- 6.3. Aizsargjoslu likums;
- 6.4. Likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu”;
- 6.5. Zemes ierīcības likums;
- 6.6. Latvijas būvnormatīvi;
- 6.7. MK 19.08.2014. noteikumi Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”;
- 6.8. MK 14.10.2014. noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 6.9. MK 08.07.2014. noteikumi Nr.392 „Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- 6.10. MK 08.03.2004. noteikumi Nr.127 „Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un aizsardzības noteikumi”;
- 6.11. Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam, kas apstiprināts ar Rīgas domes 20.12.2005. lēmumu Nr.749;
- 6.12. Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojums;
- 6.13. Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam, kas apstiprināta ar Rīgas domes 27.05.2014. Nr.1173 (turpmāk – Stratēģija);
- 6.14. MK 30.04.2013. noteikumi Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 6.15. Rīgas domes 20.12.2005. saistošie noteikumi Nr.34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 6.16. Rīgas domes 07.02.2006. saistošie noteikumi Nr.38 „Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- 6.17. MK 13.02.2018. noteikumi Nr.91 “Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras *Rail Baltica* – teritorijas izmantošanas nosacījumiem”;
- 6.18. citi normatīvie akti, kas attiecas uz darba uzdevumā noteikto uzdevumu izpildi.

7. Prasības lokālplānojuma izstrādei:

7.1. Lokālplānojuma saturs:

7.1.1. Paskaidrojuma raksts:

- 7.1.1.1. pamatojums lokālplānojuma nepieciešamībai,
- 7.1.1.2. teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības nosacījumi,
- 7.1.1.3. teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi,
- 7.1.1.4. lokālplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums, saistībā ar piegulošajām teritorijām, īstenošanas apraksts un kārtība.

7.1.2. Grafiskā daļa:

- 7.1.2.1. teritorijas pašreizējās izmantošanas plāns, ietverot esošās aizsargjoslas (M 1:2000),

- 7.1.2.2. plānotā funkcionālā zonējuma plāns, nosakot vai precizējot robežas teritorijām ar īpašiem noteikumiem, ar ielu sarkanajām līnijām un plānotām aizsargjoslām vai apgrūtinājumiem (M 1:2000),
- 7.1.2.3. citus plānus un shēmas, nosakot un attēlojot atbilstošā mērogā:
 - 7.1.2.3.1. transporta plūsmas organizācijas un infrastruktūras nodrošinājuma plāns,
 - 7.1.2.3.2. satiksmes organizācijas shēmas,
 - 7.1.2.3.3. ielu šķērsprofili un garenprofili,
 - 7.1.2.3.4. ielu sarkano līniju korekcija (M 1:500),
 - 7.1.2.3.5. galveno inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojuma plāns, u.c. papildinot tos ar satiksmes organizācijas shēmām un visu ielu šķērsprofiliem atbilstoši īstenošanas kārtībai.
- 7.1.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:
 - 7.1.3.1. teritorijas atļautais izmantošanas veids, izmantošanas nosacījumi un apbūves parametri lokālplānojuma noteiktajām funkcionālajām zonām un apakšzonām, saskaņā ar Stratēģiju, Rīgas teritorijas plānojumu, Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojumu un MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”,
 - 7.1.3.2. vides pieejamības nosacījumi,
 - 7.1.3.3. nosacījumi turpmāko plānošanas un projektēšanas dokumentu izstrādei (ja nepieciešams),
 - 7.1.3.4. labiekārtojuma nosacījumi,
 - 7.1.3.5. prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam,
 - 7.1.3.6. pasākumi plānotās darbības ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām, vides aizsardzības un veselības jomā,
 - 7.1.3.7. īstenošanas nosacījumi.
- 7.1.4. Pārskats par lokālplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu:
 - 7.1.4.1. Rīgas domes lēmumi par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, publiskās apspriešanas organizēšanu un lokālplānojuma apstiprināšanu,
 - 7.1.4.2. ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem privātpersonu priekšlikumiem un iebildumiem, norādot noraidījuma pamatojumu,
 - 7.1.4.3. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi,
 - 7.1.4.4. ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu,
 - 7.1.4.5. pēc publiskās apspriešanas sanāksmes protokols.
- 7.1.5. Pielikumi: cita informācija, kas izmantota lokālplānojuma izstrādei (izpētes, ekspertīzes, ekspertu slēdzieni).

Saistošie noteikumi - teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskās daļas plāni, kas attēlo funkcionālo zonējumu, izmantošanas aprobežojumus un citas saistošās prasības, t.sk. *Rail Baltica* projekta un lokālplānojuma īstenošanā iesaistīto pušu atbildību, konkrētas rīcības finanšu plānošanai un investīciju piesaistei u.c. būtiskus nosacījumus.
- 7.2. Prasības sabiedrības līdzdalības nodrošināšanai un lokālplānojuma publiskajai apspriešanai:

- 7.2.1. Izstrādāto lokālpārplānojuma redakciju kopā ar sagatavoto ziņojumu iesniedz izskatīšanai Rīgas domē, kura pieņem lēmumu par lokālpārplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80., 81. un 82. punktam.
- 7.2.2. Izstrādāto risinājumu atspoguļošanai sabiedrībai uztveramā veidā, sagatavot vizualizācijas galveno telpisko risinājumu attēlošanai.
- 7.2.3. Paziņojumu par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu, kas ilgst ne mazāk par četrām nedēļām, ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma), pašvaldības tīmekļa vietnē un informē par to citos sabiedrībai pieejamos veidos (publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā).
- 7.2.4. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas izsludināšanas lokālpārplānojuma izstrādātājs iesniedz saskaņošanai Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldei publiskās apspriešanas planšeti (divpusēju) izvietošanai Rīgas pilsētas būvvaldes Klientu apkalpošanas centra skatlogā (izmērs ~A1), kā arī sagatavo, saturiski identisku planšetei, informatīvo stendu (izmērs ne mazāks kā 1,0mx2,0m) izvietošanai četrās vietās lokālpārplānojuma teritorijā.
- 7.2.5. Publiskās apspriešanas planšetes un stenda saturs ietver paziņojumu par lokālpārplānojuma publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 83.punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpārplānojuma risinājumiem.
- 7.2.6. Vienu darba dienu pirms lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas uzsākšanās, lokālpārplānojuma izstrādātājs iesniedz publiskās apspriešanas planšetes Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā un nodrošina informatīvo stendu atrašanos četrās vietās lokālpārplānojuma teritorijā iedzīvotājiem brīvi pieejamā vietā (izvietošana saskaņojama ar zemesgabala īpašnieku).
- 7.2.7. Lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas laikā tiek organizēta lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas sanāksme, kuras norises laiku un vietu savstarpēji saskaņo.
- 7.2.8. Pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs organizē sanāksmi, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi. Par sanāksmes laiku paziņo ne vēlāk kā divas nedēļas pirms sanāksmes noteiktā datuma, ievieojot informāciju Sistēmā un pašvaldības tīmekļa vietnē, kā arī informējot sabiedrību citos pieejamos veidos. Sanāksmes protokolā tiek ietverta atzīme par priekšlikuma ņemšanu vērā vai noraidīšanu. Ja priekšlikums tiek noraidīts, norāda pamatojumu, kā arī atspoguļo izstrādātāja viedokli. Protokolu paraksta izstrādes vadītājs un lokālpārplānojuma izstrādātājs.

7.3. Lokālpārplānojuma noformēšana:

- 7.3.1. Lokālpārplānojuma teksta daļa izstrādājama valsts valodā un noformējama uz A4 formāta lapām. Ilustrācijas un pielikumi var būt uz A3 vai citā

formāta lapām, kas salocītas A4 formātā un iesietas sējumā. Lokālpilānojuma projekts iesienams cietos vākos un visām sējuma lapām jābūt numurētām.

- 7.3.2. Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā izstrādātais lokālpilānojuma projekts iesniedzams 1 (vienā) eksemplārā, klāt pievienojot CD datu nesēju ar lokālpilānojuma projektu elektroniskajā formā (grafiskā daļa *.dwg vai *.dgn formātā un arī *.pdf vai *.jpg formātā, bet teksta daļa *.doc formātā).
- 7.3.3. Visās grafiskās daļas lapās labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpilānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lokālpilānojuma grafiskās daļas lapu skaits, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja vārds, uzvārds, paraksts un datums).
- 7.3.4. Lokālpilānojuma pielikumos un grafiskajā daļā obligāti norāda lietotos (nosacītos) apzīmējumus.
- 7.3.5. Lokālpilānojuma atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām uz saskaņojumu lapas apliecina lokālpilānojuma izstrādātājs.
- 7.3.6. Lokālpilānojumam jābūt noformētam atbilstoši MK 28.09.2010. noteikumiem Nr.916 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

Direktora p.i.

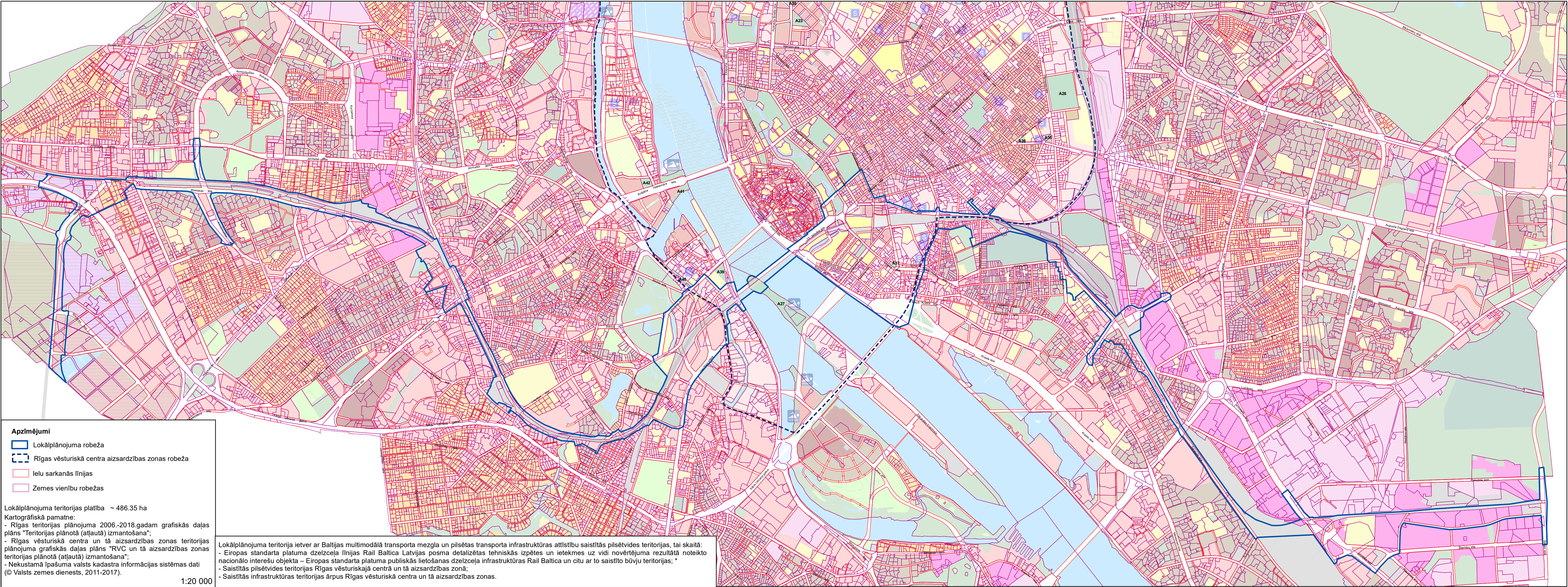
A.Krūze

Kušķis 67037936
Niedols 67012066

SITUĀCIJAS PLĀNS



LOKĀLPĻĀNOJUMA TERITORIJAS ROBEŽA



* Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas valsts sekretārs

K.Ozoliņš

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta direktora p.i.

A.Krūze

**Publiskās lietošanas dzelzceļa līnijas “*Rail Baltica*” trases
teritorijas lokālpārveidojuma izstrādes laika grafiks**

Nr. p.k.	Aktivitāte / process	Laiks mēnešos*	Orientējamais termiņš**
1.	Rīgas domes lēmuma pieņemšana par lokālpārveidojuma teritorijas paplašināšanu un darba uzdevuma precizēšanu.	-	05.2018.
2.	Precizētās lokālpārveidojuma redakcijas risinājumu izstrāde, iesniegšana RD Pilsētas attīstības departamentā un saskaņošana ar Satiksmes ministriju:	15	07.2019.
3.	Sagatavotās lokālpārveidojuma redakcijas risinājumu virzīšana lēmuma pieņemšanai par lokālpārveidojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai. Lokālpārveidojuma redakcijas publiskās apspriešanas norise.	16-18	08.2019.– 10.2019.
4.	Lokālpārveidojuma redakcijas publiskās apspriešanas rezultātu apkopošana un iesniegšana RD Pilsētas attīstības departamentā un Satiksmes ministrijā.	19	11.2019.
5.	Rīgas domes lēmuma pieņemšana par lokālpārveidojuma redakcijas pilnveidošanu un tās atkārtotu nodošanu publiskajai apspriešanai.	20	12.2019.
6.	Lokālpārveidojuma pilnveidotās redakcijas atkārtota publiskās apspriešanas norise.	21	01.2020.
7.	Lokālpārveidojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas rezultātu apkopošana un iesniegšana RD Pilsētas attīstības departamentā un Satiksmes ministrijā.	22	02.2020.
8.	Lokālpārveidojuma pilnveidotās redakcijas apstiprināšana un saistošo noteikumu izdošana***.	24	04.2020.

* Laiks mēnešos no Rīgas domes lēmuma pieņemšanas par lokālpārveidojuma teritorijas paplašināšanu un darba uzdevuma precizēšanu.

** Orientējamais termiņš norādīts, pieņemot, ka lēmums tiek pieņemts Rīgas domes sēdē 2018.gada maijā.

*** Lokālpārveidojums īstenojams Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta ceturtajā daļā paredzētajā kārtībā. Orientējamais termiņš – 06.2020.

Direktora p.i.

A.Krūze

Kušķis 67037936