

## **DARBA UZDEVUMS**

### **lokālplānojuma izstrādei teritorijai Ķīšezera ielā 8**

#### **1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums**

Rīgas teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešami, lai radītu priekšnoteikumus sekmīgai uzņēmējdarbībai, nosakot tirdzniecības un pakalpojumu objekta būvniecībai nepieciešamos apbūves parametrus un tās darbības veikšanai nepieciešamo infrastruktūru.

#### **2. Rīgas plānošanas dokumentos noteiktais teritorijas attīstības raksturojums**

Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030.gadam (turpmāk – Stratēģija) lokālplānojuma teritorija paredzēta kā teritorija ar lielu apzaļumojuma blīvumu. Saskaņā ar Stratēģijas pilsētas apdzīvojuma telpisko struktūru, teritorija ietilpst revitalizējamas priekšpilsētas daļā, kur jauna apbūve izvērtējama tikai izņēmuma kārtā un pieļaujama tikai tad, ja ir veiksmīgi integrēta apkaimē gan ar piekļuvi, gan publisko telpu. Savukārt Ķīšezera iela un tās pretējā pusē esošās teritorijas ir prioritāri attīstāmās teritorijas.

Saskaņā ar Stratēģijas transporta infrastruktūras attīstības vadlīnijām, gar lokālplānojuma teritoriju Ķīšezera ielā ilgtermiņā ir paredzēta Ziemeļu transporta koridora izveide, pār kuru ir jānodrošina “zaļo koridoru” savienojumus un skatu perspektīvas, veidojot transporta infrastruktūru, kas vienlaikus ir efektīva no mobilitātes viedokļa un pieņemama arī iedzīvotājiem.

Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskajā plānojumā lokālplānojuma teritorijai pieguļošās ielas Ķīšezera iela un Mežezera iela noteiktas kā publiskās ārtelpas pamatstruktūras savienojumi ar plānošanas mērķi:

- 1) veidot kvalitatīvus dažādu publiskās ārtelpas pamatstruktūras elementu savienojumus velobraucējiem;
- 2) stiprināt ielas publiskās ārtelpas funkcijas (uzturēšanās funkciju, u. tml.);
- 3) uzlabot ielu funkcionalitāti un ērtību gājēju un velosipēdistu satiksmei;
- 4) uzlabot ielas vides dizainu un ieviest vai pilnveidot pasākumus, kas samazina autotransporta negatīvo ietekmi uz apkārtējām teritorijām (apstādījumi, u. tml.).

Atšķirīgas ir vadlīnijas dažādu kategoriju publiskās ārtelpas pamatstruktūras savienojošām ielām, kur Ķīšezera iela ir B kategorijas ielas publiskās ārtelpas pamatstruktūras savienojošā iela un tās vadlīnijas paredz:

- 1) trīspakāpju stādījumu buferzonu gar ielām;
- 2) nodalītas autotransporta, gājēju un velosipēdistu kustības zonas;
- 3) apstādījumu joslas, ja to pieļauj ielas profils;
- 4) apstādījumu salu ierīkošanu ielu posmos, ja to pieļauj ielas profils;
- 5) aizliegumu izvietot autostāvvietas priekšpagalmos (izvērtējot pilsētvidniecisko situāciju, izņēmuma gadījumos autostāvvietas iespējams veidot priekšpagalmos, ja tiek nodrošināti trīspakāpju stādījumi un ievērojot kokaugu intensitāti 1 koks uz 5 stāvvietām);
- 6) apstādījumus teritorijā starp būvlaidi un sarkano līniju;
- 7) veidot skaņu barjeras kā zaļās sienas vai apzaļumotās sienas.

Savukārt Mežezera iela ir E kategorijas publiskās ārtelpas pamatstruktūras savienojošā iela, kurā galvenā ir uzturēšanās funkcija, bet pakārtoti – pieklūšanas funkcija. Šo ielu izbūvē noteicošās ir uzturēšanās funkcijas kvalitātes prasības. Pēc rakstura tās galvenokārt ir dzīvojamās ielas. Attiecībā uz šīm ielām kā galvenie plānošanas uzdevumi piedāvāti autotransporta ātruma samazināšana dažādiem līdzekļiem (ātruma dizains). E kategorijas publiskās ārtelpas pamatstruktūras savienojošo ielu attīstības vadlīnijās ir ietverts:

- 1) ierobežot autotransporta kustību;
- 2) ierobežot kravu transporta kustību;
- 3) veidot apstādījumu joslas, ja to pieļauj ielas profils;
- 4) aizliegt autostāvvietu izvietošanu priekšpagalmos (izvērtējot pilsēt būvniecisko situāciju, izņēmuma gadījumos autostāvvietas iespējams veidot priekšpagalmos, ja tiek nodrošināti trīspakāpju stādījumi un ievērojot kokaugu intensitāti 1 koks uz 5 stāvvietām);
- 5) veidot augstvērtīgus vides dizaina risinājumus;
- 6) samazināt distances starp gājēju pārejām;
- 7) ieviest satiksmes nomierināšanas pasākumus – līkloču ceļi, sašaurināta brauktuve, ātrumvaļņi u. c.;
- 8) veidot aktīvu ielu fasāžu fronti ēku pirmajos stāvos;
- 9) veidot daudzveidīgus labiekārtojuma elementus dažādām apmeklētāju grupām;
- 10) izveidot apvienotās satiksmes telpu;
- 11) veidot ietvi vienā līmenī ar brauktuvi;
- 12) ierīkot sezonas pakalpojumu un tirdzniecības objektus ietves zonā, ja ietves platums nodrošina gājējiem nepieciešamo brīvo pārvietošanās zonu;
- 13) teritorijā starp būvlaidi un sarkano līniju veidot apstādījumus.

Meliorācijas attīstības tematiskajā plānojumā lokālplānojuma teritorija noteikta kā apbūves teritorija ar augstu gruntsūdens līmeni (0-1m), tādēļ nepieciešami atbilstoši pasākumi gruntsūdens un lietusūdens jautājumu risināšanai. Meliorācijas attīstības tematiskais plānojums paredz pakāpenisku pāreju no slēgto lietus novadīšanas sistēmu būvniecības uz atvērta tipa ūdens novadīšanas sistēmām, turklāt izveidotajiem risinājumiem ir jābūt estētiskiem un funkcionāliem, tādējādi papildinot pilsētvidi un paplašinot tās izmantošanas iespējas. Ņemot vērā attīstāmo teritoriju inženierģeoloģiskos apstākļus, ja nepieciešams, attīstāmajām teritorijām izstrādājami kompleksi ilgtspējīgas lietus ūdens novadīšanas sistēmas risinājumi. Svarīgi ir attiekties pret lietus ūdeni kā resursu, nevis problēmu, un integrēt to teritorijas labiekārtojumā.

Uzņēmējdarbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskajā plānojumā ir noteiktas pakalpojumu centru teritorijas, kuru galvenais uzdevums ir nodrošināt iespējami plašāku un viegli sasniedzamu pakalpojumu pieejamību atbilstoši iedzīvotāju vajadzībām un pieprasījumam. Lokālplānojuma teritorija šajā tematiskajā plānojumā nav noteikta kā pakalpojumu centrs, jo plānojuma izstrādes mirklī neatbilda klasifikācijai, kas nosaka, ka pakalpojumu centru galvenais uzdevums ir sniegt iedzīvotājiem nepieciešamos ikdienas pakalpojumus, ko veido: tirdzniecības pakalpojumi; sadzīves pakalpojumi; sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi; piegādes pakalpojumi; finanšu pakalpojumi; pārvietošanās pakalpojumi; rekreācijas pakalpojumi, sportošanas pakalpojumi, labiekārtota publiskā ārtelpa; citi – medicīnas, veterinārmedicīnas, skaistumkopšanas u.c. pakalpojumi.

Tomēr, raugoties no šodienas perspektīvas un ņemot vērā apkārtējās teritorijās uzsāktu un plānoto attīstību, paredzams, ka lokālplānojuma teritorija drīzumā varētu ietilpt plašākā pakalpojumu centrā. Atbilstoši Uzņēmējdarbības funkciju nodrošināšanai nepieciešamo teritoriju tematiskajā plānojumā iekļautajai klasifikācijai, šī teritorija varētu klasificēties

II līmeņa, jeb apkaimes pakalpojumu centram: tirdzniecības un pakalpojumu objektu kopums, kurā ikdienas maršruta ietvaros ikvienam ērti sasniedzami plašāka spektra pakalpojumi, ejot ar kājām, braucot ar velosipēdu, privāto vai sabiedrisko transportu. Šāda pakalpojumu centra mērķauditorija ir tuvākās apkaimes iedzīvotāji, un priekšnosacījums II līmeņa kvartālu centru attīstībai ir nelielu un īslaicīgu autostāvvietu nodrošinājums. Būtiska sastāvdaļa visu līmeņu pakalpojumu centriem ir kvalitatīva, labiekārtota publiskā ārtelpa, pievēršot uzmanību to labiekārtošanai un vizuālās kvalitātes uzlabošanai, kā arī ielas telpas koptēla radīšanai primāri no kājāmgājēju viedokļa, paredzot gar maģistrālajām ielām izvietoto pakalpojumu centru pieejamību kājāmgājējiem un velobraucējiem.

Ainavu tematiskais plānojums uzsver lokālplānojumu lomu ainavu attīstības ietekmēšanā, detalizējot vai mainot teritorijas plānojumos noteikto funkcionālo zonējumu, nosakot jaunus transporta būvju koridorus, precizējot apgrūtinājumus un nosakot papildus prasības teritorijas izmantošanai. Tādēļ lokālplānojuma procesā ir rūpīgi un atbildīgi jāizstrādā jaunie apbūves noteikumi, balstoties uz pašvaldības ilgtermiņa interesēm.

Ņemot vērā iepriekš minēto, lokālplānojumā nepieciešams izstrādāt noteikumus tirdzniecības un pakalpojumu objekta izbūvei, kas nodrošina lielu apzaļumojuma blīvumu, gājējiem ērtu, drošu un patīkamu labiekārtotu publisko ārtelpu, teritorijas labiekārtojumā integrējot ilgtspējīgus lietusūdeņu novadīšanas risinājumus. Autostāvvietu skaitam nevajadzētu pārsniegt spēkā esošo teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos minimāli noteikto normatīvu. Autostāvlaukumu paredzēt ar sadalošajām zaļajām salām, neplānojot vienlaidu autonovietnes klājienu.

### **3. Lokālplānojuma izstrādes uzdevums**

3.1. Paredzēt lokālplānojuma teritorijas plānoto attīstību atbilstoši Rīgas ilgtspējīgās attīstības stratēģiskajām interesēm Mežaparka apkaimē un sadarbībā ar Mežaparka un Čiekurkalna Attīstības biedrībām.

3.2. Lokālplānojumu izstrādāt saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam izstrādes ietvaros apstiprinātajiem tematiskajiem plānojumiem.

3.3. Teritorijas atļautās izmantošanas grozījumus veikt saskaņā ar Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", nosakot funkcionālo zonējumu un detalizēti izstrādājot lokālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kā arī to raksturojošos parametrus – apbūves intensitāti, brīvās zaļās teritorijas rādītāju un apbūves stāvu skaitu.

3.4. Lokālplānojuma risinājumus izstrādāt saskaņā ar teritorijas Ķīsezera ielā 6 lokālplānojuma risinājumiem, nodrošinot satiksmes organizācijas, publiskās ārtelpas un labiekārtojuma risinājumu saskaņotību.

3.5. Izstrādāt prasības koku stādījumu un apzaļumojuma veidošanai lokālplānojuma teritorijā atbilstoši Mežaparka apkaimes raksturam saskaņā ar Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskā plānojuma vadlīnijām, tostarp paredzot autostāvvietu intensīvu apzaļumošanu un apstādījumu joslas gar Ķīsezera ielu izveidi. Noteikt prasības apstādījumu ierīkošanai, t.sk., paredzot dižstādu stādīšanu, prasības koku, krūmu stādīšanai inženierkomunikāciju tuvumā (pietuvinājumi) u.c. prasības, risinājumus jānosaka saskaņojot ar sertificētu kokkopi – arboristu, kas specializējies koku aizsardzības risinājumu izstrādē.

3.6. Plānojot apbūves izvietojumu, maksimāli saglabāt zemesgabala dabīgo reljefu, augsnes virskārtu (segu) un esošos kokus. Aizliegts veikt būvniecību saglabājama koka vainaga projekcijas zonā, izņemot, ja būvprojektā paredzētie risinājumi nodrošina koka saglabāšanu un augšanu.

3.7. Noteikt prasības slēgtas piegādes zonas izveidei.

3.8. Vadoties pēc Meliorācijas attīstības tematiskā plānojuma ieteikumiem, izstrādāt ilgtspējīgus lietus ūdens apsaimniekošanas risinājumus, integrējot tos kopīgajā publiskās ārtelpas sastāvā.

3.9. Veikt esošās transporta sistēmas situācijas izpēti un analīzi autotransportam. Attēlot grafiski to plūsmu lielumus un virzienus. Pēc izpētes veikšanas, izstrādāt rekomendācijas un secinājumus lokālplānojuma teritorijas un tai pieguļošās transporta infrastruktūras attīstībai.

3.10. Veikt esošās sabiedriskā transporta, gājēju un velo satiksmes situācijas izpēti un analīzi. Izvērtēt sabiedriskā transporta nodrošinājumu, veikt gājēju piekļuves iespēju analīzi un izstrādāt piekļuves shēmu sabiedriskā transporta pieturvietām.

3.11. Transporta sistēmas situācijas izpēti veikt sekojošai teritorijai:

3.11.1. Ķīsezera iela posmā starp Rusova ielu un Ezermalas ielu, ietverot krustojumus.

3.11.2. Kokneses prospekts posmā starp Mirdzas Ķempes ielu un Ķīsezera ielu, ietverot krustojumus.

3.11.3. Mirdzas Ķempes iela visā garumā, ieskaitot krustojumus.

3.11.4. Tuvējās sabiedriskā transporta pieturas.

3.12. Veicot transporta sistēmas situācijas izpēti, ņemt vērā izpētes teritorijas robežās spēkā esošo un izstrādes stadijā esošo teritorijas attīstības plānošanas dokumentos un būvprojektos paredzētos risinājumus un to ietekmi uz apkārtējo transporta infrastruktūru.

3.13. Ja transporta sistēmas situācijas izpētes teritorijā vienlaicīgi tiek izstrādāti vairāki attīstības projekti, rīkot iesaistīto projektu izstrādātāju darba grupas, panākot iespējamo risinājumu savstarpēju saskaņotību.

3.14. Aprēķināt prognozējamo piesaistīto autotransporta skaitu, kas radīsies lokālplānojuma īstenošanas rezultātā un norādīt to plūsmu sadalījumu pa virzieniem.

3.15. Parādīt plānotā objekta radītās autotransporta satiksmes plūsmu izmaiņas salīdzinot ar esošo situāciju, veikt izmaiņu analīzi un novērtēt izmaiņu ietekmi.

3.16. Lokālplānojuma teritorijā noteikt normatīvo velonovietņu un autostāvvietu skaitu atbilstoši plānotās apbūves funkcijai un definēt prasības autonomvietņu un velonovietņu izvietojumam. Paredzēt atsevišķas autostāvvietas elektriskajiem un koplietošanas auto, kā arī atsevišķas stāvvietas elektriskajiem un koplietošanas skūteriem. Autostāvvietu apzaļumošanas risinājumus izstrādāt saskaņā ar Apstādījumu struktūras un publisko ārtelpu tematiskajā plānojumā noteiktajām prasībām, kā arī izveidojot apzaļumotās platības tā, lai neveidotu vienlaidus autostāvvietu klājienu un spētu nodrošināt lietusūdeņu novadīšanu zemesgabalā, pielietojot ilgtspējīgus lietus ūdeņu apsaimniekošanas risinājumus.

3.17. Izstrādāt perspektīvo satiksmes organizācijas shēmu, attēlojot galvenos satiksmes dalībnieku kustības virzienus, sniedzot risinājumus ērtai piekļuvei lokālplānojuma teritorijai. Satiksmes organizācijai jāatbilst ilgtspējīgiem un satiksmei drošiem pilsētvides risinājumiem.

3.17.1. Izstrādāt perspektīvās satiksmes organizācijas shēmas īstermiņa un ilgtermiņa scenārijiem – situācijai pirms un pēc Rīgas Ziemeļu transporta koridora izbūves.

3.17.2. Perspektīvās satiksmes organizācijas shēmas veidot, pēc iespējas nenoslogojot vietējās nozīmes ielas, respektējot nepieciešamību samazināt autosatiksmes konfliktus ar gājējiem un velosatiksmi.

3.18. Izstrādāt gājēju un velo savienojumu shēmas, sniedzot risinājumus perspektīvās apbūves ērtai sasaistei ar apkārtējo teritoriju, ar sabiedriskā transporta pieturvietām, gājēju

šķērsošanas vietām, esošo/plānoto veloinfrastruktūru un citiem publiskās ārtelpas elementiem.

3.19. Sniegt priekšlikumus sabiedriskā transporta nodrošinājumam un organizācijai plānojamās teritorijas apkalpes un pieejamības aspektā.

3.20. Lokālpilānojuma teritorijas pieslēgumos ielu tīklam veidot gājēju ietvju un veloceļu nepārtrauktību.

3.21. Izvērtēt esošās inženiertehniskās infrastruktūras nodrošinājuma atbilstību teritorijas perspektīvajai attīstībai un noteikt nepieciešamo perspektīvo inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumu.

3.22. Izstrādāt lokālpilānojuma īstenošanas kārtību.

3.23. Pirms redakcijas izstrādes uzsākšanas saņemt no LR Vides pārraudzības valsts biroja atbilstošo lēmumu par Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma piemērošanas nepieciešamību teritorijas lokālpilānojuma grozījumiem.

3.24. Plānojuma izstrādes gaitā, izvirzīto prasību precizēšanai un veiksmīgāku risinājumu iegūšanai, konsultēties ar Rīgas domes nozaru departamentiem.

### **3. Lokālpilānojuma teritorija**

3.1. Lokālpilānojuma teritorijā ietverts zemesgabals Ķīšezera ielā 8 ar kadastra apzīmējumu 01000842143 un zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 01000840061 daļa ar kopējo platību ~ 1,17 ha.

### **4. Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus lokālpilānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālpilānojuma redakcijām:**

4.1. Valsts vides dienests Lielrīgas reģionālā vides pārvalde

4.2. Dabas aizsardzības pārvalde

4.3. Valsts meža dienests

4.4. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

4.5. VSIA "Latvijas valsts ceļi"

4.6. Veselības inspekcija

4.7. SIA "Rīgas Ūdens"

4.8. AS "Augstsprieguma tīkls"

4.9. AS "Sadales tīkls"

4.10. AS "Gasol"

4.11. AS "Rīgas Siltums"

4.12. SIA "TET"

### **5. Normatīvie dokumenti, akti un pētījumi lokālpilānojuma izstrādei:**

5.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums

5.2. Aizsargjoslu likums

5.3. Likums "Par ietekmes uz vidi novērtējumu"

5.4. Zemes ierīcības likums

5.5. Ministru kabineta (turpmāk – MK) 19.08.2014. noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi"

5.6. MK 14.10.2014. noteikumi Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 628)

5.7. MK 08.07.2014. noteikumi Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi"

5.8. Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam, kas apstiprināts ar Rīgas domes 20.12.2005. lēmumu Nr. 749, un Rīgas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030. gadam, kas apstiprināta ar Rīgas domes 2014. gada 27. maija lēmumu Nr. 1173 (turpmāk – Stratēģija)

5.9. MK 30.04.2013. noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – VAN)

5.10. Rīgas domes 2005. gada 20. decembra saistošie noteikumi Nr. 34 “Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;

5.11. 11 tematiskie plānojumi, kas izstrādāti un apstiprināti Rīgas teritorijas plānojuma līdz 2030. gadam ietvaros;

5.12. Citi normatīvie akti, kas attiecas uz darba uzdevumā noteikto uzdevumu izpildi.

### **Prasības lokālplānojuma izstrādei:**

6.1. Lokālplānojums sastāv no paskaidrojuma raksta, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un pielikumiem.

6.2. Paskaidrojuma raksts ietver:

6.2.1. teritorijas pašreizējās izmantošanas aprakstu un teritorijas attīstības priekšnosacījumus;

6.2.2. teritorijas attīstības mērķu un uzdevumu aprakstu;

6.2.3. attīstības ieceres atbilstību Stratēģijai un tematisko plānojumu risinājumiem;

6.2.4. lokālplānojuma risinājumu (tajā skaitā lokālplānojuma īstenošanas kārtības) aprakstu un pamatojumu.

6.3. Grafiskā daļa sastāvā ietver:

6.3.1. teritorijas pašreizējās izmantošanas plānu ar teritorijā esošajām aizsargjoslām un aprūtinājumiem (M 1:2000);

6.3.2. plānotā funkcionālā zonējuma plānu ar teritorijas izmantošanas aprobežojumiem (M 1:2000);

6.3.3. citus plānus un shēmas, kas attēlo nosacījumu kopumu teritorijas attīstības veicināšanai un plānotās apbūves ieceres īstenošanai (transporta plūsmas organizācijas un sociālās infrastruktūras nodrošinājums, galveno inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojums, apstādījumu attīstības koncepcija u.c.).

6.4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosaka:

6.4.1. teritorijas atļautās izmantošanas veidu(-us), izmantošanas nosacījumus un apbūves parametrus lokālplānojumā noteiktajām funkcionālajām zonām un apakšzonām, saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojumu un VAN;

6.4.2. vides pieejamības nosacījumus;

6.4.3. labiekārtojuma nosacījumus;

6.4.4. prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;

6.4.5. pasākumus plānotās darbības ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām, vides aizsardzības un veselības jomā;

6.4.6. lokālplānojuma īstenošanas kārtību un nosacījumus.

6.5. Pielikumos pievieno:

6.5.1. Rīgas domes lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevumu un lokālplānojuma robežu;

6.5.2. pārskatu par privātpersonu priekšlikumiem un to ņemšanu vērā (ja tādi bija iesniegti);

6.5.3. pārskatu par institūciju sniegtajiem nosacījumiem un to ievērošanu;

6.5.4. citu informāciju, kas izmantota lokālpilnvarojuma izstrādei (piemēram, izpētes, telpiskās analīzes, ekspertīzes, ekspertu slēdzieni u.tml.).

## **7. Prasības lokālpilnvarojuma publiskai apspriešanai**

7.1. Atbilstoši MK noteikumu Nr. 628 un šī darba uzdevuma 7. punkta prasībām sagatavoto lokālpilnvarojuma redakciju Rīgas domes Pilsētas attīstības departaments iesniedz izskatīšanai Rīgas domē, kura pieņem lēmumu par lokālpilnvarojuma redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai saskaņā ar MK noteikumu Nr. 628 80.–82. punktu.

7.2. Pēc Rīgas domes lēmuma pieņemšanas par lokālpilnvarojuma redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilnvarojuma izstrādātājs vienojas ar lokālpilnvarojuma izstrādes vadītāju par publiskās apspriešanas norises laiku un publiskās apspriešanas sanāksmes datumu, uz kuru izstrādātājs sagatavo lokālpilnvarojuma prezentāciju.

7.3. Ne vēlāk kā vienu nedēļu pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas lokālpilnvarojuma izstrādātājs iesniedz Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldei (turpmāk – Pārvalde) publiskās apspriešanas planšetes maketu tās satura saskaņošanai.

7.4. Publiskās apspriešanas planšetes un stenda saturs ietver paziņojumu par lokālpilnvarojuma publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši MK noteikumu Nr. 628 83. punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpilnvarojuma risinājumiem.

7.5. Ne vēlāk kā divas dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas lokālpilnvarojuma izstrādātājs iesniedz Pārvaldē divpusēju publiskās apspriešanas planšeti izvietojšanai Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta Klientu apkalpošanas centra skatlogā (izmērs ~A0) un sākot ar lokālpilnvarojuma publiskās apspriešanas pirmo dienu nodrošina informatīvā stenda (izmērs ne mazāks kā 1,0m×2,0m) atrašanos lokālpilnvarojuma teritorijā iedzīvotājiem brīvi pieejamā vietā (izvietojama saskaņojama ar zemesgabala īpašnieku).

7.6. Pēc publiskās apspriešanas beigām lokālpilnvarojuma izstrādātājs iesniedz Pārvaldē pārskatu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem ar atzīmi par to ņemšanu vērā vai noraidīšanu un komentāriem, ja priekšlikums tiek noraidīts.

## **6. Prasības lokālpilnvarojuma noformēšanai un iesniegšanai**

6.1. Lokālpilnvarojuma teksta daļa izstrādājama valsts valodā un noformējama uz A4 formāta lapām. Ilustrācijas un pielikumi var būt uz A3 vai cita formāta lapām.

6.2. Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) izstrādātais lokālpilnvarojuma projekts iesniedzams Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentā, klāt pievienojot lokālpilnvarojuma grafisko daļu elektroniskajā formātā (\*.dwg vai \*.dgn datņu formātā).

6.3. Visās grafiskās daļas lapās labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpilnvarojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lokālpilnvarojuma grafiskās daļas lapu skaits, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja vārds, uzvārds, paraksts un datums).

6.4. Lokālpilnvarojuma ilustrācijās, pielikumos un grafiskajā daļā obligāti norāda atsauci uz izmantoto pamatdatu autorību un lietotos (nosacītos) apzīmējumus.

6.5. Lokālplānojumam jābūt noformētam atbilstoši MK 04.09.2018. noteikumiem Nr. 558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

Direktore

I. Purmale