

INFORMATĪVAIS PAZIŅOJUMS

par ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma veikšanu

(atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 13. janvāra noteikumu Nr. 18 „Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību” 9. un 10. punktam)

Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde informē, ka ir pieņemts lēmums par ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma veikšanu:

Paredzētās darbības iesnieguma iesniegšanas datums	05.01.2023.
Paredzētās darbības nosaukums	Noliktavas ar biroju telpām būvniecība
Iesniedzējs	SIA “Cella investment 1” (reģistrācijas Nr. 40203365729), Maskavas iela 497, Rumbula, Stopiņu pag., Ropažu nov., LV-2121
Paredzētās darbības norises vietas adrese	Grenču iela 5, (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 0100 099 0052), Rīga
Atrašanās īpaši aizsargājamā dabas teritorijā	Neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, zemes vienībā reģistrēts dabas piemineklis - dižkoks - melnalksnis
Atrašanās Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslā	Neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes krasta kāpu aizsargjoslā
Atrašanās virszemes ūdensobjektu aizsargjoslā	Neatrodas virszemes ūdensobjektu aizsargjoslā
Informācija par paredzēto darbību	<p>Saskaņā ar iesniegumu paredzēts izbūvēt noliktavu ar biroju telpām (apbūves laukums 25811,32 m²), kas būs industriāla rakstura būve ar plašu teritoriju autotransporta loģistikas nodrošinājumam. Piebraucamie ceļi un laukumi: 173647,83 m², autostāvvietas teritorijā 57, labiekārtojamā teritorija, kopts zāliens 14140,85 m²</p> <p>Ēkai ir paredzēti šādi inženierkomunikāciju risinājumi: Ūdensapgāde plānota no ūdens ieguves urbuma, sadzīves notekūdeņus plānots novadīt uz bioloģiskajām notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrītos notekūdeņus novadīt grāvī. Ūdens patēriņš: dzeramais ūdens 6,2 l/s, iekšējās ugunsdzēsības ūdens patēriņš 164 l/s, ārējā ugunsdzēsības ūdens patēriņš 50 l/s. Lietotāju skaits 265 cilvēki. Siltumapgādes risinājums jaukts. Kabinetos 1.stāvā – elektriskā apkure. Kabinetos 2. stāvā – projektētās katlu telpas. Noliktavu telpu grupa – jumta gāzes sildītāji (ROOFTOP). Maksimālā apkures jauda: 14 gāzes katli (24 kW), 10 ROOFTOP (65 kW), 6 ROOFTOP (55kW), 4 ROOFTOP (25kW), Kopā 1416 kW/st. 51 kW/st. (elektrība). Kurināmā veids - dabiska gāze.</p>

Atsauksmes vai priekšlikumus par paredzēto darbību 10 darba dienu laikā rakstiski var iesniegt Valsts vides dienestā Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV-1045, elektroniski: ap@vvd.gov.lv.