



RĪGAS DOMES PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Dzirnavu iela 140, Rīga, LV-1050, tālrunis 67105800, e-pasts: pad@riga.lv

PĀRSKATS

Rīgā

13.04.2023.

Nr. DA-23-3-pa

Par būvniecības ieceres Krustpils ielā 141B
publiskās apspriešanas rezultātiem

Būvniecības ierosinātājas Rūtas Leitānes un būvprojekta izstrādātāja Kārļa Līča būvprojekts paredz ražošanas ēku kompleksa izveidi Krustpils ielā 141B, Rīgā. Darbība paredzēta 9 ēkās, galvenā funkcija ir nerūsējošā tērauda skursteņu ražošana. Divās ēkās tiek paredzēta ražošana, pārējās - palīgfunkcijas objekta darbības nodrošināšanai.

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojumam 2006. - 2018. gadam zemesgabals atrodas jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorijā un daļēji ielu teritorijā. Atbilstoši Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas „NEKIP” datiem, caur starpgabalu zemesgabalā Krustpils ielā 141, Rīgā (kadastra Nr. 0100 121 1299) atrodas savrupmāja. Kvartālā ir arī citas dzīvojamās mājas.

Atbilstoši Rīgas domes 20.12.2005. saistošajiem noteikumiem Nr. 34 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – RTIAN) minētā darbība atbilst vieglās ražošanas uzņēmumam (RTIAN 2.107. apakšpunkts).

RTIAN 458. punkts nosaka, ka jauktas apbūves ar dzīvojamo funkciju teritorijā, kurā ir esoša ražošana vai infrastruktūra, kas ir piemērota ražošanas funkcijai, atļauta būvju izmantošana un jaunu būvju būvniecība vieglās ražošanas vajadzībām, bet jaunu būvniecību vai rekonstrukciju, kuras rezultātā tiek palielināta esošo būvju platība, var veikt, ja ir veikta paredzētās būves publiskā apspriešana.

Būvniecības ieceres *publiskā apspriešana* tika organizēta saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos Nr. 671 noteikto kārtību no 2023. gada 13. marta līdz 11. aprīlim. Paziņojums un citi informatīvie materiāli par būvniecības ieceri tika izvietoti Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta vestibilā Dzirnavu ielā 140, būvniecības ieceres teritorijā Krustpils ielā 141B, Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta mājaslapā www.rdpad.lv sadaļā “Sabiedrības līdzdalība”, Rīgas valstspilsētas pašvaldības portālā www.riga.lv sadaļā “Sabiedrības līdzdalība”. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 30. martā plkst. 16.00 biroja telpā Krustpils ielā 141B. Sanāksmē piedalījās 7 dalībnieki, tai skaitā būvniecības ierosinātāja Rūta Leitāne, būvprojekta izstrādātāja pārstāvis Andrejs Kalvāns (pielikums Nr. 1 *Sanāksmes dalībnieku saraksts*).

Par būvniecības ieceri publiskās apspriešanas laikā sabiedrības viedokļi nav saņemti.

Vizualizācija:



Fotofiksācija: būvtafele objektā publiskās apspriešanas laikā:



Pielikumā: Publiskās apspriešanas sanāksmes dalībnieku saraksts uz 1 lapas.

Rīgas domes Pilsētas attīstības departamenta
Arhitektūras pārvaldes Arhitektu nodaļas vadītāja,
pārvaldes vadītāja vietniece

L.Sarma

Veide 67105819

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

