



RĪGAS DOME

Rātslaukums 1, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012222, e-pasts: riga@riga.lv

LĒMUMS

Rīgā

29.11.2023.

Nr. RD-23-3091-lē
(prot. Nr. 109, 28. §)

**Par zemesgabala Tērbatas ielā 75 (kadastra apzīmējums 01000280138)
lokālplānojuma kā Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas
plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu**

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23. panta ceturto daļu un 24. pantu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 33., 34., 75. un 76. punktu, Rīgas domes 07.02.2006. saistošajiem noteikumiem Nr. 38 "Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā SIA "MOBUS" pilnvarotās personas SIA "MUUD" 09.06.2023. un 22.08.2023. iesniegumus, Rīgas dome nolemj:

1. Uzsākt zemesgabala Tērbatas ielā 75 (kadastra apzīmējums 01000280138) lokālplānojuma (turpmāk – lokālplānojums) izstrādi, lai grozītu Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojumu, radot priekšnoteikumus attīstības ieceres (biroja ēkas ar komerciālām telpām pirmajā stāvā) īstenošanai. Lokālplānojuma ierosinātais – SIA "MOBUS".

2. Apstiprināt Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāju par lokālplānojuma izstrādes vadītāju.

3. Apstiprināt lokālplānojuma darba uzdevumu.

4. Pilnvarot Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta direktoru slēgt līgumu ar lokālplānojuma ierosinātāju un lokālplānojuma izstrādātāju saskaņā ar pievienoto līguma projektu.

5. Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departaments ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Pielikumā: Līguma projekts par lokālpilnojumā izstrādā.

Rīgas domes priekšsēdētājs

V. Ķīrsis

Rozenfelde 67012945