

DARBA UZDEVUMS

Rīgas valstspilsētas pašvaldības administratīvās teritorijas, izņemot Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritoriju, sarkano līniju lokālplānojuma izstrādei

1. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums

Rīgas teritorijas plānojuma grozījumi nepieciešami, lai apstiprinātu sarkanās līnijas atbilstoši veiktajām korekcijām, ņemot vērā fizisku un juridisku personu, tai skaitā Rīgas valstspilsētas pašvaldības iestāžu iesniegtos priekšlikumus, kā arī, lai precizētu sarkanās līnijas TIN28 (Pilsētas maģistrāļu ilgtermiņa attīstības teritorijās), kā to nosaka Rīgas teritorijas plānojums.

2. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi

2.1. Paredzēt lokālplānojuma teritorijas plānoto attīstību atbilstoši Rīgas ilgtspējīgās attīstības stratēģiskajām interesēm un saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros apstiprinātajiem tematiskajiem plānojumiem.

2.2. Lokālplānojumā nostiprināt Rīgas teritorijas plānojuma administrēšanas laikā identificētās nepieciešamās sarkano līniju izmaiņas (kā piemēram, lai sarkanās līnijas savietotos ar esošo zemesgabalu robežu, lai novērstu starpgabalus, kā arī, lai sarkanās līnijas bez iemesla neapgrūtinātu apbūvi). Projektētās sarkanās līnijas pieejamas <https://georiga.lv/portal/apps/webappviewer/index.html?id=85f3fb801ef043f08b8506f4845b8df8&locale=lv> slānī "Projektētās sarkanās līnijas".

2.3. Precizēt funkcionālā zonējuma robežu atbilstoši veiktajām korekcijām.

2.4. Precizēt sarkano līniju risinājumus TIN28 teritorijās atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 5.pielikumam un attiecīgi koriģēt arī funkcionālo zonējumu un TIN28 teritorijas robežas:

- Bijušajai Piejūras maģistrāles trasei no Vecāķu prospekta līdz Daugavgrīvas šosejai
- Bijušajai Hanzas šķērsojuma turpinājuma trasei no Daugavgrīvas ielas līdz Dzirciema ielai

2.5. Izvērtēt Lokālplānojuma izstrādes laikā līdz 2026. gada 1. martam saņemtos priekšlikumus atbilstoši kritērijam (izmaiņu veikšanai nav nepieciešama papildus projektēšana).

2.6. Pirms redakcijas izstrādes uzsākšanas saņemt no Valsts vides dienesta atbilstošo lēmumu par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma piemērošanas nepieciešamību.

3. Lokālpārvaldes izstrādes teritorija

Lokālpārvaldes teritorijā ietverta visa Rīgas valstspilsētas pašvaldības administratīvā teritorija, izņemot Rīgas vēsturisko centru un tā aizsardzības zonu.

4. Lokālpārvaldes izstrādē iesaistāmās institūcijas

Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus lokālpārvaldes izstrādei un atzinumus:

- 4.1. Valsts vides dienesta Atļauju pārvalde;
- 4.2. Veselības inspekcija;
- 4.3. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 4.4. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
- 4.5. Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi";
- 4.6. SIA "Rīgas ūdens";
- 4.7. Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze";
- 4.8. AS "Rīgas siltums";
- 4.9. Valsts akciju sabiedrība "Latvijas dzelzceļš".

5. Prasības lokālpārvaldes izstrādei

5.1. Papildus Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām par lokālpārvaldes saturu tiek veidoti pielikumi, kuros pievieno:

- 5.1.1. pārskatu par privātpersonu priekšlikumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu;
- 5.1.2. pārskatu par institūciju sniegtajiem nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.

6. Prasības lokālpārvaldes publiskai apspriešanai

6.1. Publiskās apspriešanas planšetes un stenda saturs ietver paziņojumu par lokālpārvaldes publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 83. punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par lokālpārvaldes risinājumiem;

6.2. Ne vēlāk kā divas dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas lokālpārvaldes izstrādātājs nodrošina planšetes izvietošanu visos Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centru punktos.

7. Prasības lokālpārvaldības noformēšanai un iesniegšanai

7.1. Visās grafiskās daļas lapās labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, lokālpārvaldības nosaukums, lapas nosaukums, kopējais lokālpārvaldības grafiskās daļas lapu skaits, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja vārds, uzvārds un datums;

7.2. Lokālpārvaldības ilustrācijās, pielikumos un grafiskajā daļā obligāti norāda atsauci uz izmantoto pamatdatu autorību un lietotos (nosacītos) apzīmējumus;

7.3. Lokālpārvaldības noformē atbilstoši Ministru kabineta 04.09.2018. noteikumiem Nr. 558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.

Rīgas valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības departamenta direktora p.i.

I. Sirmā

Golubovs 67105497