



RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS PILSĒTAS ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Dzirnavu iela 140, Rīga, LV-1050, tālrunis 67012222, e-pasts pad@riga.lv

Rīgā

26.02.2026. Nr. DA-26-5365-nd

Uz 21.01.2026. Nr. ---

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
“Layout17”
peteris@layout17.com

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu
Biķernieku ielā 284

Izskatot Lindas Lapas pilnvarotās personas sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Layout17”, reģistrācijas Nr. 40203071205, adrese – Brīvības iela 111-44, Rīga, LV-1001, iesniegumus (reģistrēti Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentā; turpmāk – Departaments, ar Nr. DA-25-52161-sd (12.12.2025.) un Nr. DA-26-2690-sd (21.01.2026.)) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu zemes vienībās Biķernieku ielā 284, Rīgā (kadastra apzīmējums 01001231055), zemes vienībā bez adreses, Rīgā (kadastra apzīmējums 01001231057) un zemes vienībā bez adreses, Rīgā (kadastra apzīmējums 01001231060), pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta:
 - 1. daļu
 - 3. daļu
 - 4. daļu
- Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”
 - 38. punktu
 - 39.2. apakšpunktu
 - 98. punktu
 - 102. punktu
 - 103. punktu
- Rīgas domes 30.08.2023. saistošo noteikumu Nr. RD-23-235-sn “Rīgas valstspilsētas pašvaldības nolikums”
 - 48. punktu
- Rīgas domes 07.07.2021. nolikuma Nr. 86 “Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta nolikums”

- 6.3.3. apakšpunktu

Departaments nolemj:

1. uzsākt detālplānojuma izstrādi zemes vienībās Biķernieku ielā 284, Rīgā (kadastra apzīmējums 01001231055), zemes vienībā bez adreses, Rīgā (kadastra apzīmējums 01001231057) un zemes vienībā bez adreses, Rīgā (kadastra apzīmējums 01001231060) (turpmāk – Detālplānojums);
2. apstiprināt par Detālplānojuma izstrādes vadītāju Departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes Lokālplānojumu un detālplānojumu nodaļas vadītāju;
3. apstiprināt Detālplānojuma darba uzdevumu;
4. slēgt līgumu par Detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 70. panta pirmajai daļai šis administratīvais akts stājas spēkā tā paziņošanas brīdī adresātam.

Saskaņā ar APL 70. panta pirmo un otro daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 121. panta pirmo daļu, 122. pantu, 189. panta pirmo daļu un Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30. panta pirmo daļu šo administratīvo aktu varat pārsūdzēt tiesā viena mēneša laikā no dienas, kad administratīvais akts stāties spēkā, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas tiesu namā (Rīgas tiesu nams: Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007; Jelgavas tiesu nams: Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3001; Valmieras tiesu nams: Voldemāra Baloža iela 13a, Valmiera, LV-4201; Rēzeknes tiesu nams: Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601; Liepājas tiesu nams: Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) pēc pieteicēja adreses.

Pielikumā:

1. Detālplānojuma darba uzdevums (4 lpp.) un pielikums (1 lpp.);
2. Līguma par Detālplānojuma izstrādi un finansēšanu projekts (uz 4 lpp.).

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības
departamenta Pilsētvides attīstības pārvaldes vadītāja
p.i.

I.Staša-Šaršūne

Plociņš 67105896