

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS APTAUJAS LAPA BŪVniecības IECEREI
“Noliktavu un pašapkalpošanās automazgātavas jaunbūve Ulbrokas ielā 33, Rīgā”

Norises laiks: 17.04.2026-18.05.2026

Adrese: Ulbrokas iela 33, Rīga

Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma (apstiprināts ar Rīgas domes 15.12.2021. saistošajiem noteikumiem Nr. 103 „Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi”; turpmāk - RTP) Funkcionālā zonējuma kartei Zemes vienība atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (JC2), kur atļautā izmantošana noteikta saskaņā ar RTP teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 2.1. un 4.5.2. apakšnodaļas prasībām. Zemes vienība nav apbūvēta. Tā dienvidaustrumu daļā pieslēdzas Ulbrokas ielas sarkanajām līnijām, savukārt no pārējam pusēm - noliktavu un biroju ēku apbūvei. Apbūves rādītāji atbilstoši TIAN Būvprojektā ir ievēroti.

Esošais zemesgabals ir neapbūvēts.

Būvprojekts paredz divu angāru un pašapkalpošanās automazgātavas jaunbūvi. Angāros paredzētas vairākas telpas ar atsevišķu piekļuvi nomas vajadzībām. Noliktavās netiks glabātas vielas, kas klasificējamās paaugstinātas bīstamības objekta kritērijiem. Noliktavās tiks uzglabātas māsaimniecībā izmantojamas lietas (piemēram, veļa, sadzīves preces u.c.), gatavas mēbeles, elektropreces un līdzīgi priekšmeti. Apjoms būs atbilstošs noliktavas ietilpībai. Pašapkalpošanās automazgātava paredzēta ar pieciem slēgtiem mazgāšanas boksiem un tehnisko telpu. Ēkām apdare paredzēta ar vienotiem apdares materiāliem.

Būvprojekta stadijā tiks paredzēti vismaz 4 m platu trīspakāpju stādījumu josla gar zemes vienību robežām ar kadastra apzīmējumiem 01000922132, 01000922027 un 01000920530.

Publiskās apspriešanas laikā no **17.04.2026-18.05.2026** atsauksmes un viedokļus iespējams iesniegt:

- elektroniski aptaujas anketas aizpildāmas un nosūtāmas portālā www.eriga.lv sadaļā *Sabiedrības līdzdalība*;
- sūtot pa pastu Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamentam Dzirnau ielā 140, Rīgā;
- aizpildot aptaujas anketu un iesniedzot to Rīgas valstspilsētas pašvaldības Pilsētas attīstības departamenta telpās Rīgā, Dzirnau ielā 140, aizpildīto anketu iemetot iesniegumiem paredzētajā pasta kastē;
- klātienē Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centra Klientu atbalsta un metodikas pārvaldes Klientu apkalpošanas nodaļas punktos Brīvības ielā 49/53, Daugavpils ielā 31, Eduarda Smiļģa ielā 46, Slokas ielā 161 k-2, Rīgā. Informācija par Klientu apkalpošanas nodaļas punktu darba laikiem pieejama šeit: <https://www.riga.lv/lv/strukturvieniba/rigas-apkaimju-iedzivotaju-centrs>.

ZIŅAS PAR RESPONDENTU

Vārds, Uzvārds : _____

Dzīvesvieta: _____

Tālrunis : _____

E-pasts : _____

Juridiskā pers./Uzņēmums : _____

Reģistrācijas nr.: _____

Juridiskā adrese: _____

LŪDZAM IZTEIKT VIEDOKLI:

1. Lūdzu izteikt viedokli par būvniecības ieceri:

- Atbalstu
- Atbalstu daļēji
- Noraidu

Lūdzu atzīmējiet tikai vienu atbildi

Lūdzu pamatojiet savu viedokli:

2. Kā un cik lielā mērā, jūsuprāt, būvniecības iecere aizskar personas tiesības vai likumiskās intereses?

- Neaizskar
- Aizskar daļēji
- Aizskar nozīmīgi

Lūdzu atzīmējiet vienu atbildi

Lūdzu pamatojiet savu viedokli:

3. Lūdzu izteikt priekšlikumus, ierosinājumus vai nosacījumus, lai īstenojot būvniecības ieceri netiktu aizskartas personas tiesības vai likumiskās intereses.
