

DARBA UZDEVUMS

Rīgas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei sarkanajām līnijām ārpus Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas

1. Grozījumu izstrādes pamatojums

Rīgas teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) grozījumi nepieciešami, lai aktualizētu sarkanās līnijas atbilstoši uzkrātajiem priekšlikumiem un spēkā esošajiem plānošanas dokumentiem, ņemot vērā fizisku un juridisku personu, tai skaitā Rīgas valstspilsētas pašvaldības iestāžu iesniegtos priekšlikumus, izstrādātos lokālplānojumus, kā arī, lai precizētu sarkanās līnijas Teritorijas plānojumā noteiktajās Pilsētas maģistrāļu ilgtermiņa attīstības teritorijās (TIN28) to ielu posmiem, kuriem vairs nav paredzēta ielas kategorija atbilstoši Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 5. pielikumam "Transporta infrastruktūras attīstības shēma".

2. Grozījumu izstrādes uzdevumi

2.1. Nostiprināt Teritorijas plānojuma administrēšanas laikā identificētās nepieciešamās sarkano līniju izmaiņas (piemēram, sarkanās līnijas savietot ar esošo zemes vienību robežām, lai novērstu starpgabalu veidošanos, novērst sarkano līniju apgrūtinājumus esošajai apbūvei, likvidēt sarkanās līnijas ielām, ko nav plānots izbūvēt, koriģēt sarkano līniju trases atbilstoši piemērojamajiem lokālplānojumiem).

2.2. Precizēt Teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma robežas atbilstoši veiktajām sarkano līniju korekcijām.

2.3. Precizēt sarkano līniju risinājumus un nepieciešamības gadījumā koriģēt arī funkcionālo zonējumu un Pilsētas maģistrāļu ilgtermiņa attīstības teritoriju (TIN28) robežas šādām teritorijām:

- Bijušajai Piejūras maģistrāles trasei no Vecāķu prospekta līdz Daugavgrīvas šosejai;
- Bijušajai Hanzas šķērsojuma turpinājuma trasei no Daugavgrīvas ielas līdz Dzirciema ielai.

2.4. Izvērtēt līdz grozījumu publiskajai apspriešanai saņemtos priekšlikumus sarkano līniju izmaiņām atbilstoši kritērijam, ka izmaiņu veikšanai nav nepieciešama papildus projektēšana.

2.5. Aktualizēt sarkanās līnijas Teritorijas plānojumā atbilstoši spēkā esošajiem lokālplānojumiem, kas stājušies spēkā un ir piemērojami pēc Teritorijas plānojuma apstiprināšanas.

2.6. Veikt ar ielu sarkano līniju grozījumiem saistītās citas nepieciešamās izmaiņas Teritorijas plānojumā.

2.7. Pirms grozījumu redakcijas izstrādes uzsākšanas saņemt no Valsts vides dienesta informāciju par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma piemērošanas nepieciešamību saskaņā ar Ministru kabineta 23.03.2004. Noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums".

3. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes teritorija

Teritorijas plānojuma grozījumos ietverta visa Rīgas valstspilsētas pašvaldības administratīvā teritorija, izņemot Rīgas vēsturisko centru un tā aizsardzības zonu.

4. Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus grozījumu izstrādei un atzinumus par izstrādāto grozījumu redakciju:

- 4.1. Valsts vides dienests;
- 4.2. Veselības inspekcija;
- 4.3. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 4.4. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
- 4.5. Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas valsts ceļi";
- 4.6. SIA "Rīgas ūdens";
- 4.7. Akciju sabiedrība "Gasol";
- 4.8. Akciju sabiedrība "Rīgas siltums";
- 4.9. Valsts akciju sabiedrība "Latvijas dzelzceļš";
- 4.10. Akciju sabiedrība "Latvenergo";
- 4.11. Akciju sabiedrība "Augstsprieguma tīkls";
- 4.12. Rīgas valstspilsētas pašvaldības Ārtelpas un mobilitātes departaments;
- 4.13. Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašuma departaments;
- 4.14. Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departaments.

5. Sabiedrības līdzdalība un publiskā apspriešana

5.1. Grozījumu redakcijas publisko apspriešanu organizē saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību.

5.2. Sabiedrības līdzdalība īstenojama, integrējot ar Rīgas domes 17.12.2025. lēmumu Nr. RD-25-421-lē "Par Rīgas valstspilsētas pašvaldības administratīvās teritorijas, izņemot Rīgas vēsturiskā centra un tās aizsardzības zonas teritoriju, sarkano līniju lokālplānojuma kā Rīgas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" uzsāktajā plānošanas procesā saņemtos fizisko un juridisko personu priekšlikumus.

5.3. Papildus Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām tiek publicēti pielikumi, kuros pievieno:

5.3.1. pārskatu par privātpersonu un juridisku personu priekšlikumiem un to izvērtējumu;

5.3.2. pārskatu par institūciju sniegtajiem nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu.

5.4. Publiskās apspriešanas planšetes un stenda saturs ietver paziņojumu par teritorijas plānojuma publisko apspriešanu, kas sastādīts atbilstoši Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 83. punkta prasībām, un būtiskāko vizuālo un teksta informāciju par Teritorijas plānojuma grozījuma risinājumiem;

5.5. Ne vēlāk kā divas dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas publiskās apspriešanas planšetes izvietojamas visos Rīgas Apkaimju iedzīvotāju centra klientu apkalpošanas punktos.

Rīgas valstspilsētas pašvaldības
Pilsētas attīstības departamenta direktora p.i.

I. Sirmā