



Pašvaldības aģentūra  
**RĪGAS PILSĒTAS ARHITEKTA BIROJS**

Reģistrācijas Nr. 90002099755, Dzirnau iela 60A-21, Rīga, LV-1050,  
tālrunis 67105941, fakss 67105998, e pasts: rpab@riga.lv

Rīgā

24.05.2016 Nr. RPAB-16-43-nd

Uz 13.04.2016 Nr. 16/54



Atzinums par detālplānojuma projektu  
zemes vienībai Rīgā Berģu ielā 168

Rīgas pašvaldības aģentūra “Rīgas pilsētas arhitekta birojs” [turpmāk tekstā - Birojs] izvērtējot iesniegto detālplānojuma projektu zemes vienībai Rīgā, Berģu ielā 168 ar kadastra apzīmējumu 0100 127 0602 [turpmāk tekstā - Detālplānojums] sniedz atzinumu, izvērtējot projekta risinājumu ietekmi uz teritorijas plānojuma un telpisko struktūru kā arī pilsētvides – publiskās ārtelpas kvalitāti.

Pēc iepazīšanās ar iesniegtajiem materiāliem Birojs konceptuāli atbalsta Detālplānojumu, atzinīgi vērtējot piedāvātās plānojuma struktūras izmaiņas, koriģējot zemes vienības ietvaros ielu sarkanās līnijas nolūkā saglabāt teritorijā esošās dabas vērtības.

Vienlaikus Birojs atzīmē atsevišķu detālplānojuma pilnveidojumu nepieciešamību:

- 1] Lai pilnīgāk saglabātu dabas vides raksturu un kvalitāti Juglas upītes krastmalas joslā, piebraukšanu 2. apbūves kārtas zemes gabaliem veidot neizmantojot Detālplānojumā paredzēto Mazās Berģu ielas posmu gar Juglas upīti, to atstājot tikai gājējiem un velobraucējiem un, iespējams, izvēloties zemes vienību robežu izmaiņu priekšlikuma 2. variantu.
- 2] Jāparedz trotuārs Padebešu ielā arī pie jau esošajām dzīvojamām ēkām, lai arī tās atrodas ārpus projektējamās zemes vienības;
- 3] Jāizvērtē autostāvvietu izvietojuma pamatotība labiekārtotas pludmales tiešā tuvumā - Mazās Berģu ielas līkumā, kas neatbilst kvalitatīvas pilsētvides prasībām;
- 4] Jāizvērtē papildus gājēju taku izvietojuma lietderība/nepieciešamība dabas teritorijā: no 3. kārtas apbūves teritorijas virzienā uz rotaļu laukumiem un no 4. apbūves kārtas virzienā uz laivu piestātņi.

Direktors

G. Princis

Bula 67105939