



Pašvaldības aģentūra
RĪGAS PILSĒTAS ARHITEKTA BIROJS

Reģistrācijas Nr. 90002099755, Dzirnau iela 60A-21, Rīga, LV-1050,
tālrunis 67105941, fakss 67105998, e pasts: rpab@riga.lv

Rīgā

26.06.2015. Nr. RPAB-15-36-dv

Uz 29.05.2015 Nr. BV-15-938-dv

Rīgas pilsētas būvvalde

Atzinums detālplānojuma projektam
Trijādības ielā 5

Rīgas pilsētas arhitekta birojs [turpmāk Birojs] atzinumu par detālplānojuma projektu zemes vienībām Trijādības ielā 5 [kadastra apzīmējumi 0100 049 0021; 0100 049 0007; 0100 049 0009] sniedz izvērtējot projekta risinājumu ietekmi uz teritorijas plānojuma un telpisko struktūru kā arī pilsētvides kvalitāti.

Pēc iepazīšanās ar iesniegtajiem materiāliem Birojs konceptuāli atbalsta detālplānojuma projektu, vienlaikus atzīmējot atsevišķu pilnveidojumu nepieciešamību.

Autostāvvietas. Detālplānojuma risinājumu [turpmāk DPP risinājumi] punkts 2.2.2. paredz:

- autostāvvietām teritorijā plānotajām ēkām primāri izmantot pazemes telpu [zem ēkām, iekšpagalmos],

- atsevišķos gadījumos ielu sarkano līniju robežās var tikt veidotas speciālas autostāvvietu kabatas.

Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu [turpmāk teritorijas AN] punktā 2.4. nav atrunāti autostāvvietu izvietojuma noteikumi teritorijā.

Ielu šķērsprofilos nav attēlots īslaicīgas novietojuma autostāvvietu kabatu izvietojums.

Promenāde. Plānotā promenāde gar Āgenskalna līci – ekskluzīvu pilsētvidi, veidota kā starpposms starp Mūkusalas promenādi un Uzvaras parku.

Promenāde pēc definīcijas ir pastaiga – pastaigai paredzēts ceļš ar dekoratīviem stādījumiem.

Promenādes platums – 3 m, kas domāts gan gājējam, gan velobraucējam, pastaigas raksturam ir par šauru. Pastaigas raksturam neatbilst arī sadalošās joslas trūkums starp velobraucēju un gājēju, kas nodrošinātu gājējam ērtu un drošu pārvietošanos, kā galveno publiskās ārtelpas kvalitātes kritēriju.

Šķērsprofilā nav atpūtas soliņu, lai gan tiek uzsvērts, ka promenāde domāta dažāda vecuma lietotājiem. Soliņi būtu neatņemama promenādes sastāvdaļa arī ekskluzīvās pilsētvides pilnīgākai uztverei un izbaudīšanai.

Ja promenādes platāku izbūvi traucē krastmalā esošie vērtīgie koki, kas veido krasta ainavu, iespējams meklējams citāds krasta stiprinājums veids, lai palielinātu promenādes platumu.

Skatu perspektīvas. Grafiskās daļas kartē noteikti ainaviski nozīmīgi skatu punkti un leņķi. Teritorijas AN nav noteiktas prasības to ievērošanai. Jāatrunā priekšnosacījumi skatu koridoru-punktu saglabāšanai attīstot un labiekārtojot teritoriju.

Jāatzīmē, ka esošā skatu perspektīva uz Daugavu un Vecrīgu no Trijādības ielas vērtējama kā pastāvīga - to neaizsegs AB dambja plānotā apbūve, jo Rīgas vēsturiskā centra un tā aizsardzības zonas teritorijas plānojumā paredzēts saglabāt skatu koridoru pa Trijādības ielu ar Pēterbaznīcu tā asī.

Dizains. DPP risinājumos vēlams noteikt vietas pilsētvides dizaina un tēlniecības objektu izvietojumam.

Direktora p.i.

R. Bula

Bula 67105939

Persona	Lēmums	Datums	Komentārs
Bula Regīna , Direktora vietnieks, Rīgas pašvaldības aģentūra "Rīgas pilsētas arhitekta birojs"	Parakstīts	26.06.2015	

**Saraksts ir pievienots automātiski no sistēmas KAVIS dokumentu apstrādes plūsmas*