



**Pašvaldības aģentūra**  
**RĪGAS PILSĒTAS ARHITEKTA BIROJS**

Reģistrācijas Nr. 90002099755, Dzirnau iela 60A-21, Rīga, LV-1050,  
tālrunis 67105941, fakss 67105998, e pasts: rpab@riga.lv

Rīgā

30.08.2016 Nr. RPAB-16-6-ap

Uz 08.08.2016 Nr. 16/95



Atzinums (atkārtots) detālplānojuma  
projektam Rīgā, Hanzas ielā 14A, Hanzas  
ielā 10/12, Hanzas ielā b/n, Sporta ielā 2 un  
Skanstes ielā 5B

P/a "Rīgas pilsētas arhitekta birojs" [turpmāk - Birojs] izvērtējot 2016.gada augustā iesniegto pilnveidoto detālplānojuma projektu zemesgabaliem Rīgā, Skanstes apkaimē Hanzas ielā 14A [kadastra apzīmējums 01000192007], Hanzas ielā 10/12 [kadastra apzīmējums 01000190002 un 01000190162], Hanzas ielā b/n [kadastra apzīmējums 01000192003], Sporta ielā 2 kadastra apzīmējums 01000190086] un Skanstes ielā 5B [kadastra apzīmējums 01000180059] [turpmāk - Detālplānojums], sniedz atkārtotu atzinumu kontekstā ar Biroja 24.02.2016. atzinumu Nr.RPAB-16-13-nd Atzinums detālplānojuma projektam Rīgā, Hanzas ielā 14A, Hanzas ielā 10/12, Hanzas ielā b/n, Sporta ielā 2 un Skanstes ielā 5B (turpmāk -Atzinums).

Pēc iesniedzēju norādījumiem, detālplānojums tiek vērtēts atsevišķi no būvprojekta minimālā sastāvā (turpmāk - BMS), kurš projektam pievienots informatīvi, jo tā risinājumi nav vēl pilnveidoti atbilstoši Atzinumam.

Daļā par pilnveidotā detālplānojuma risinājumiem konstatējam, ka:

1. detālplānojuma risinājumui ir pilnveidoti attiecībā uz apbūves struktūru un atļauto augstumu atbilstoši perimetrāla rakstura apbūves principiem Skanstes un Sporta ielu krustojumā un apjomam starp Hanzas, Skanstes un Hanzas ielas jauno trasējumu,
2. Ir pārstrādāts gājēju un velosatiksmes infrastruktūras izvietojums un apzaļumojumu struktūra Skanstes ielas posmā starp Hanzas un Sporta ielām,

Ņemot vērā konstatēto Birojs atbalsta izstrādāto detālplānojuma redakciju, tomēr vēlamies arī uzsvērt, ka atbilstoši Atzinumam, turpmākajā projekta īstenošanas gaitā (BMS izstrādes stadijā) attīstītājam un būvprojektu autoriem jāieestrādā detālplānojuma risinājumi un arī citi ieteikumi, tajā skaitā:

Sporta ielas apbūvei (starp Skanstes un Vesetas ielām) piemērojami kvalitatīvas publiskas ārtelpas veidošanas noteikumi, tajā skaitā paredzot, ka:

- a) pie Sporta ielas pirmajos stāvos izvietojami tirdzniecības un pakalpojumu objekti un, tiem veidojama arī kvalitatīva pilsētelpa - paredzot labiekārtotus priekšlaukumus,

iedziļinātus vai ar plašākām nojumēm aprīkotus ieejas mezglus, īslaicīgas atpūtas vietas un tml.;

c) joslā starp ielas sarkano un apbūves līniju veidojami apstādījumi, kas t.sk. mazinātu ielu trokšņa un gaisa piesārņojuma negatīvo ietekmi;

d) sabiedrisku ēku priekšlaukumos paredzami mākslas vai vides dizaina objekti.

Iesakām apbūvi Hanzas ielā (attiecībā uz būvapjomu Hanzas ielas pagrieziņa asī) risināt ar arhitektonisku akcentu.

Direktors,  
Rīgas pilsētas arhitekts

G. Princis

Metnieks      67026721