



**Pašvaldības aģentūra**  
**RĪGAS PILSĒTAS ARHITEKTA BIROJS**

Reģistrācijas Nr. 90002099755, Dzirnauvu iela 60A-21, Rīga, LV-1050,  
tālrunis 67105941, fakss 67105998, e pasts: rpab@riga.lv

Rīgā

19.12.2014. Nr. RPAB-14-61-dv

Uz 12.12.2014 Nr. BV-14-2619-dv

Rīgas pilsētas būvvalde

Par atzinuma precizēšanu būvniecības  
iecerei "Viesnīcas ēkas jaunbūve  
Grēcinieku ielā 25, Rīgā"

Informējam, ka RPAB rīcībā nav informācijas par to, ka kāds normatīvais akts paredz *būvprogrammas* un *pilsētbūvnieciskās vīzijas* (turpmāk tekstā - materiāls) izstrādāšanu. Tajā pašā laikā vēršam Jūsu uzmanību uz to, ka vispārīgi materiāls ir profesionāli sagatavots jebkuras vērā ņemamas būvniecības ieceres pieteikums, kuru prezentē projekta autors un pasūtītājs. Materiāls kompleksi paskaidro nodomātās būves funkciju un piedāvātās iespējas, sniedz ieskatu projekta tehniski ekonomiskajos aspektos, pārliecina par ieceres atbilstību teritorijas apbūvi un izmantošanu regulējošo normatīvu ietvaram, ticami vizualizē objektu pilsētvidē un analizē tā ietekmi uz sabiedrības vērtībām. Materiālu pēc pasūtītāja uzdevuma sagatavo (ja nepieciešams pilnveido, precizē un papildina) attiecīgas kompetences profesionāļi, un tas kalpo par pamatu publiskai diskusijai (nodrošinot iespējas sabiedrībai vizualizēt un analizēt būvniecības ieceri konkrētajā kontekstā), atzinumu sagatavošanai (sniedzot atbildes uz institūcijas un profesionāļu interesējošiem jautājumiem) un lēmumu pieņemšanai.

Praksē materiāla saturs, apjoms un detalizācija tiek pielāgots ieceres mērogam, nozīmei un ietekmei. Kvalitatīvs materiāls tradicionāli ir arhitektūras (ideju, programmu, vīziju, metu u.tml.) konkursu vēlamais iznākums, kā arī priekšnoteikums diskusijai Rīgas pilsētas arhitekta birojā un Rīgas pilsētas arhitekta kolēģijā, kā arī Rīgas vēsturiskā centra saglabāšanas un attīstības padomē, analizējot potenciālu un riskus pārmaiņām pilsētvides kvalitātē un arhitektūrā. Nereti, būvniecības ieceres īstenošanas gaitā (kas var ilgt arī vairākus gadus) materiāls var tikt pilnveidots atbilstoši aktuālajai situācijai.

Akcentējot RPAB izveidošanas mērķi, kas cita starpā ir sekmēt arhitektūras procesa kvalitāti un kvalitatīvas pilsētvides attīstību kontekstā ar publiskajā apspriešanā konstatēto par būvniecības ieceres potenciāli negatīvo ietekmi uz vecpilsētas vides kvalitāti un arhitektūras vērtībām, precizējam sniegto ieteikumu, papildinot to ar tekstu „Sagatavoto materiālu pirms lēmumu pieņemšanas nodot atkārtotai publiskai apspriešanai, tas ir sabiedrības viedokļu un institūciju atzinumu saņemšanai”.

Direktors, Rīgas pilsētas arhitekts

G. Princis

Metnieks 67026721

Persona	Lēmums	Datums	Komentārs
<b>Princis Gvido</b> , Direktors, Rīgas pašvaldības aģentūra "Rīgas pilsētas arhitekta birojs"	Parakstīts	19.12.2014	

*\*Saraksts ir pievienots automātiski no sistēmas KAVIS dokumentu apstrādes plūsmas*