



Pašvaldības aģentūra
RĪGAS PILSĒTAS ARHITEKTA BIROJS

Reģistrācijas Nr. 90011524360, Dzirnau iela 60A-21, Rīga, LV-1050,
tālrunis 67105941, fakss 67105998, e pasts: rpab@riga.lv

Rīgā

20.05.2019 Nr. RPAB-19-20-nd

Uz _____ Nr. _____



Rīgas pilsētas būvvalde

Rīgas domes Pilsētas attīstības
departaments

Rīgas domes Satiksmes
departaments

Atzinums par detālplānojuma projektu
zemes vienībai Krasta ielā 33 (1c)

Rīgas pašvaldības aģentūras “Rīgas pilsētas arhitekta birojs” atzinums par detālplānojuma projektu sagatavots uz [redacted] iesnieguma (21.03.2019., Nr. RPAB-19-10-sd) un pilnveidotā attīstības priekšlikuma pamata teritorijai Krasta ielā (1a, 1b, 1c, 1d), kuru 2019. gada 7. maijā notikušajā sanāksmē klātienē Dzirnau ielā 60a-21 Rīgas domes speciālistiem prezentēja pasūtītāju un projektētāju pārstāvji. Ņemot vērā domu apmaiņā izveidoto kopējo izpratni par pamatnostādņēm, kas attiecināmas uz šāda – liela mēroga un augstas intensitātes – apbūves priekšlikumu pilsētībūvnieciski nozīmīgā teritorijā, aģentūra konceptuāli atbalsta prezentēto attīstības vīziju kopumā un iesaka:

- 1) turēties pie principa, ka katra pārveidojamā un no jauna apbūvētā pilsētas vieta ir integrāla pilsētas auduma daļa,
- 2) turpmākajā projekta virzībā (izstrādājot, izskatot un akceptējot projekta risinājumus) pievērst uzmanību tam, kādā veidā apbūves kompleksa iekšējās kustības (transportlīdzekļu un gājēju) organizācijas shēma saslēdzas ar pilsētas sabiedriskā transporta sistēmu (ietvju un veloceļu sasaiste ar pieturvietām).

Aģentūras ieskatā detālplānojuma projektu zemes vienībai Krasta ielā 1c nepieciešams pilnveidot, jau šajā plānošanas stadijā papildinot ar priekšlikumiem transporta organizācijai, kas ietver plašāku teritoriju nekā tā, kas aptverta ar šobrīd jau izstrādāto un publiskajai apspriešanai nodoto detālplānojuma projektu. Turklāt pasūtītājiem un projektētājiem šie risinājumi jāizstrādā sadarbībā ar Rīgas domes Pilsētas attīstības departamentu un Rīgas domes Satiksmes departamentu, neizslēdzot alternatīvu priekšlikumu iespējamību; savukārt to īstenošanas principi iekļaujami administratīvajā līgumā starp attīstītāju un pašvaldību.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU 20.05.2019. UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Aģentūra arī turpmākajā projekta izstrādāšanas gaitā ir gatava nodrošināt viedokļu apmaiņas iespēju starp arhitektūras veidošanā un pilsētvides attīstībā iesaistītajām personām: kolēģiem pašvaldībā, profesionāļiem (pilsētas plānotājiem, arhitektiem, inženieriem, ekonomistiem, juristiem un citiem) un būvju pasūtītājiem, īpašniekiem un lietotājiem par arhitektoniskās kvalitātes, universālā dizaina un ilgtspējības principu saskaņošanu un integrēšanu projekta risinājumos.

Direktors

G. Princis

Treimane 67105938