



Rīgas pilsētas pašvaldības  
aģentūras logo

RĪGAS PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRA

## "RĪGAS PILSĒTAS ARHITEKTA BIROJS"

Reģistrācijas Nr. 90011524360, Dzirnau iela 60A-21, Rīga, LV-1050,  
tālrunis 67105941, e-pasts: rpab@riga.lv

Rīgā

04.12.2020 Nr. RPAB-20-6-ap

Uz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Krasta City SIA  
Kārļa Ulmaņa gatve 2, Rīga, LV-  
1004

Atzinums par konkursa  
"“Krasta City” teritorijas attīstības vīzija”  
projektu

Rīgas pašvaldības aģentūras “Rīgas pilsētas arhitekta birojs” atzinums par konkursa ““Krasta City” teritorijas attīstības vīzija” projektu sagatavots uz SIA “Krasta City” 27.10.2020. iesnieguma Nr. K1A-L-021/2020 pamata, kas aģentūrā reģistrēts ar Nr. RPAB-20-58-sd un satur atsauci uz Pilsētas attīstības departamenta prasību konkursa rezultātus apspriest Rīgas pilsētas arhitekta kolēģijā (25.03.2020. dokuments Nr. DA-20-1383-nd). Projekts kolēģijā tika izskatīts 2020. gada 19. novembrī.

Atklātajā arhitektūras metu konkursā ““Krasta City” teritorijas attīstības vīzija” par labāko atzītais biroja “Arrow Architects” projekts satur kvalitatīvus pilsētībūvnieciskos un arhitektoniskos risinājumus gan pirmajā attīstības kārtā plānotās augstbūves – jaunas pilsētas vietzīmes – veidolam, gan konkrētās pilsētas daļas pilsētībūvnieciskajai izveidei un attīstībai pa kārtām. Piedāvātā būvobjektu izkārtojuma kompozīcija kopumā ir pārlicinoša; tas veido savdabīgu no apkārtējās vides atšķirīgu pilsētas auduma daļu. Projekts uzskatāms par laikmetīgu pienesumu pilsētas telpiskajā struktūrā plašākā teritorijā – pilsētvidē Daugavas labajā krastā pie Salu tilta. Tā vērtība ir arī plašā neapbūvētās teritorijas attīstība pie ūdens, paredzot dažādas izmantošanas iespējas, tai skaitā Daugavas krastmalas izmantošanu un iespēju saiknei ar ūdens transportu. Atzīstama kvalitāte ir jau meta stadijā pārdomātā publiskās ārtelpas struktūra.

Apbūves vīzijas īstenošana ir atbalstāma. Turpmākajā projektēšanas procesā telpiskie un funkcionālie risinājumi precizējami, īpašu uzmanību pievēršot būvobjektu izkārtojumam pilsētas ainavā skatu punktos no Rīgas vēsturiskā centra, Daugavas akvatorija un Salu tilta, kā arī daudzveidīgam ēku pirmo stāvu un ārtelpas izmantojumam un pilsētvides labiekārtojuma dizaina kvalitātei. Lai radītu ērtu un drošu saikni ar apkaimi autobraucējiem, gājējiem un velobraucējiem, pārskatāmi transporta risinājumi, labākos meklējot lokplānojuma izstrādes laikā. Apbūves vēriens nosaka to, ka pārdomājama ir ēku fasāžu dažādošana, kas tai ļautu labāk iekļauties apkārtējā pilsētas ainavā un siluetā.

Aģentūra arī turpmākajā projekta izstrādāšanas gaitā ir gatava nodrošināt viedokļu apmaiņas iespēju starp kolēģiem pašvaldībā, pilsētas plānotājiem – arhitektiem, inženieriem, vides pārvaldības speciālistiem – un būvju pasūtītājiem, īpašniekiem un lietotājiem par

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO  
PARAKSTU 04.12.2020. UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

arhitektoniskās kvalitātes, universālā dizaina un ilgspējas principu saskaņošanu un ieviešanu Rīgas pilsētvidē.

Direktors

G. Princis

Treimane 67105938