



Rīgā

31.08.2021 Nr. RPAB-21-41-nd

Uz 19.08.2021 Nr. 21/129

Grupa93 SIA

Lidl Latvija SIA
Rīgas domes Pilsētas attīstības
departaments
Rīgas pilsētas būvvalde

Atzinums par lokālpilnvarojuma 1. redakcijas
projektu teritorijai Remtes ielā 21, Remtes
ielā 19A un Kārļa Ulmaņa gatvē b/n

Rīgas pašvaldības aģentūrā “Rīgas pilsētas arhitekta birojs” (turpmāk tekstā – “Aģentūra”) saņemta SIA. “Grupa93” 20.08.2021. vēstule Nr. RPAB-21-22-sd, kurā, pamatojoties uz Būvvaldes 05.10.2020. sniegto nosacījumu Nr. BV-20-1312-dv 7.p-tu, lūgts izskatīt sagatavoto redakciju un sniegt Aģentūras atzinumu.

Lai iegūtu pilnīgu informāciju un apspriestu lokālpilnvarojuma redakcijā ietvertos risinājumus, Aģentūra 2021. gada 30. augustā organizēja diskusiju tiešsaistē, kurā projekta autori un attīstītāji prezentēja projekta risinājumus. Diskusijā piedalījās:

Andris Bērziņš (ARCHAB, SIA), Mārtiņš Sprūdžs (Lidl Latvija, SIA), Mārtiņš Slimbahs, Niks Freimanis, Andrejs Urtāns (RD Satiksmes departaments), Viktorija Belerte, Lolita Sarma (Būvvalde), Gvido Princis, Zanda Treimane un Kristaps Kaugurs (RPA “Rīgas pilsētas arhitekta birojs”).

Aģentūra konceptuāli atbalsta piedāvātos lokālpilnvarojuma risinājumus, kas paredz autostāvvietu izvietojumu zemes gabala priekšpagalmā un sānu pagalmā, kā arī veidot intensīvu teritorijas perimetrālo apzaļumošanu.

Aģentūras ieteikumi lokālpilnvarojuma izstrādātājiem un pasūtītājiem, kuros ņemti vērā arī diskusijā izskanējušie viedokļi, ir sekojoši.

1/ tālākās projekta attīstības stadijās detalizēt publiskās ārtelpas un teritorijas ainavu arhitektūras risinājumus – perimetrālo teritorijas apzaļumošanu un labiekārtota skvēra izveidi Jaunmoku ielas un K. Ulmaņa gatves stūrī.

2/ Būvprojekta izstrādes gaitā pilnveidot projekta arhitektoniskos risinājumus apskatot iespēju veidot arhitektoniski izteiksmīgu ēkas stūri, kas pavērsts pret Jaunmoku ielas un K. Ulmaņa gatves krustojumu.

3/ projekta tālākas izstrādes gaitā, sadarbībā ar RD Mājokļu un vides departamentu un RD Satiksmes departamentu meklēt iespējas pilnveidot apzaļumošanas un drošības risinājumus K. Ulmaņa gatves sadalošajās joslās un brauktuves nodalošajās salīnās.

Direktors,
Rīgas pilsētas arhitekts

G. Princis

Kaugurs 67848034