



Pašvaldības aģentūra
RĪGAS PILSĒTAS ARHITEKTA BIROJS

Reģistrācijas Nr. 90002099755, Dzirnavu iela 60A-21, Rīga, LV-1050,
tālrunis 67105941, fakss 67105998, e-pasts: rpab@riga.lv

RĪGAS PILSĒTAS ARHITEKTA KOLEĢIJAS
SĒDES PROTOKOLS

26.04.2007.

Nr. 6 (17)

Sēde notiek: Latvijas arhitektu savienība, Rīgā Torņa ielā 11/15

Sēdi vada: J.Dripe.

Sēdē piedalās:

Kolēģijas locekļi: A.Sīlis, E.Bērziņš, J.Dambis, P.Strancis, J.Dripe;

Kolēģijas goda loceklis: S. Grava;

Kolēģijas padomnieki: J. Krastiņš, A. Kreislers;

Rīgas pilsētas arhitekta birojs: R. Bula, Z. Redberga;

Rīgas pilsētas būvvalde: A.Cinis, L.Sarma;

Projektēšanas biroju pārstāvji: A. Zlaugotnis, J.Eckhards, E. Weihoenigs;

Pasūtītāju pārstāvji: M.Šmite;

Prese: L.Lazdiņa – Diena, A.Zvirgzdiņš – A4D, M.Vilemsons, K. Iljinska.

DARBA KĀRTĪBĀ:

1. Viesnīcas un biroju ēkas „Noun towers Riga” Lielirbes un Ventas ielu stūrī (būvniecības iecere)
Projektētājs: Case architects (Somija)
Pasūtītājs: ALGe Solutions SIA
2. Viedokļu apmaiņa par kolēģijas turpmāko darbu.
3. Viedokļu apmaiņa par izskatāmo projektu materiāla vērtēšanas kritēriju precizēšanu.

KOLĒĢIJAS LĒMUMS:

1. Viesnīcas un biroju ēkas „Noun towers Riga” Lielirbes un Ventas ielu stūrī (būvniecības iecere).

- 1.1. Atzīmēt, ka piedāvātais ēku apjomu augstums 9 - 24 stāvi neatbilst pilsētas apbūves noteikumiem, kas šajā vietā pieļauj 6 stāvu apbūvi. Iespējamai stāvu skaita izmaiņas izvērtēšanai izstrādājams detālais plānojums.
- 1.2. Nav pieļaujams pārkāpt konkrētā kvartāla robežās iedibināto apbūves līniju.
- 1.3. Saglabājams piedāvātais Rīgai raksturīgais stūra akcenta motīvs.
- 1.4. Saglabājams piedāvātais publisko funkciju izvietojums ēku pirmajos stāvos gar Lielirbes ielu, kas atbilst paredzētai izvērstai publiskai ārtelpai visā Lielirbes ielas garumā starp dzelzceļu un Kārļa Ulmaņa gatvi.
- 1.5. Ieteikt izskatīt iespēju koriģēt zemes gabala robežu ar kaimiņu zemes gabalu Ventas ielā, lai iegūtu optimālāku zemes gabala konfigurāciju.
- 1.6. Koriģēto būvniecības ieceri iesniegt izskatīšanai Rīgas pilsētas būvvaldē.

A.Sīlis

J.Dambis

P.Strancis

E.Bērziņš

J. Dripe